



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

Prot. n.68780
Class. 06.08

Ascoli Piceno 22 agosto 2018

AVVISO PER MANIFESTAZIONE INTERESSE, DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI, AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART 36, COMMA 2, LET. C, DEL D. LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA PALESTRA DI ATLETICA PESANTE A. MARUCCI PER L'IMPORTO DI EURO 458.400,49, OLTRE IVA. (CUP C34H15001440004)

In esecuzione della determinazione n. 1726 del 14 giugno 2018, il Comune di Ascoli Piceno intende selezionare n. 20 (venti) operatori economici, da invitare alla procedura negoziata, di cui all'art 36, comma 2, lett. c), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Descrizione dell'intervento: l'appalto dei lavori ha per oggetto i seguenti interventi:

In generale l'intervento volge ad una completa riqualificazione della struttura sportiva, sia attraverso una analisi della Vulnerabilità strutturale indirizzata alla definizione delle opere necessarie al conseguimento di un livello di sicurezza della costruzione (cioè con caratteristiche di risposta sismica vicine a quelle di un edificio di nuova costruzione), sia nella verifica degli impianti presenti (elettrico, illuminotecnico, idraulico, termico ed antincendio), per definire interventi diretti ad una piena rispondenza di tutti gli impianti alle normative vigenti e sia ad una ottimizzazione dei servizi destinati alle attività sportive che da anni usufruiscono della struttura. Inoltre, prioritariamente, la progettazione mira essenzialmente alla ristrutturazione del manto di copertura dell'intera struttura sportiva, compreso il completo ed urgente smantellamento dei pannelli in amianto che attualmente costituiscono il manto della porzione superiore la sala riservata alle attività sportive di Lotta e Judo e a dotare la struttura della necessaria accessibilità ed adattabilità per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

Criterio di aggiudicazione:L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del **minor prezzo** ai sensi dell'art. 95 c.4 lett. a) del D. lgs 50/2016, prevedendo l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse cioè pari o superiori alla soglia di anomalia calcolata secondo una delle cinque modalità previste dall'art. 97 comma 2 del D.lgs. 50/2016 lettere da a) ad e) selezionate mediante sorteggio.

Categorie di lavorazioni

Le categorie e gli importi stimati a tutte le lavorazioni oggetto del presente appalto sono le seguenti:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Edifici civili e industriali	OG 1	II	€ 327.892,17	71,53%	prevalente	Si max 30% importo contrattuale
Impianti	OG 11	< 150.000	€ 130.508,32	28,47%	scorporabile	Si max 30% importo contrattuale
Totale			€ 458.400,59	100%		

Si precisa che all'interno della categoria prevalente OG1 è presente una lavorazione riconducibile alla categoria OG12 "opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale" (per un importo pari ad € 6.000,00) non rilevante ai fini della qualificazione ma indicata ai fini del subappalto.

Si precisa altresì che per le lavorazioni relative a tale categoria viene richiesta l'iscrizione all'Albo nazionale gestori ambientali di cui all'art. 212 del D. Lgs. n.152 del 03/04/2006.

Subappalto: ammesso nei limiti del 30% dell'importo di contratto, ai sensi dell'art 105 del D. lgs 50/2016

La durata dei lavori è prevista in 200 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art 80 del D. lgs. 50/2016;

Requisiti di idoneità professionale: ai sensi dell'art 83, comma 3, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per la partecipazione è richiesta l'iscrizione al registro delle imprese presso la Camera di Commercio, per attività attinenti all'oggetto dell'affidamento.

Requisiti di qualificazione: i lavori sono riconducibili alle seguenti categorie:

categoria OG1 per € 327.892,17 (71,53%) prevalente

categoria OG11 per € 130.508,32 (28,47%) scorporata SIOS >10%

e pertanto l'ammissibilità alla presente procedura è esclusivamente limitata agli operatori economici in possesso di attestazione SOA (in corso di validità) per la categoria OG1 in classifica adeguata, tenuto conto, inoltre, con riferimento alla categoria scorporata, quanto di seguito precisato.

PRECISAZIONI IN MERITO ALLA CATEGORIA SCORPORATA

Per le lavorazioni appartenenti alla categoria scorporata OG11, che costituiscono strutture, impianti e opere speciali (cd. "SIOS") elencate dal decreto ministeriale 10/11/2016, n. 248, superano il dieci per cento dell'importo totale dei lavori; si applica l'art 89, comma 11, del D. Lgs. 50/2016 quanto al divieto di avvalimento, e l'art 105, comma 5, che dispone che l'eventuale subappalto non può superare il 30 per cento dell'importo della categoria medesima e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso. L'eventuale quota del 30 per cento di subappalto delle lavorazioni afferenti alla categoria OG11 non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'art 105, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, ai sensi del D.M. 248/2016.

Tutte le lavorazioni possono essere eseguite dall'appaltatore, eventualmente in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti a tale scopo, solo se qualificato mediante il possesso di attestazione SOA in classifica idonea in relazione all'importo della categoria scorporabile (classifica I^a) o, in alternativa, essendo di importo inferiore ai 150.000 euro, mediante possesso dei requisiti previsti dall'art 90 del D.P.R. 207/2010, con facoltà di subappaltare una quota non superiore al 30% (trenta per cento) ad operatore economico in possesso di qualificazione adeguata alle lavorazioni da eseguire, e il divieto di subappalto della parte rimanente.

Resta ferma la facoltà, per l'operatore economico concorrente, di raggrupparsi o consorziarsi per qualificarsi, a condizione che siano rispettate le disposizioni in materia di qualificazione delle imprese raggruppate o consorziate dettata dagli artt. 61, comma 2, e 92, commi 1 e 2 del D.P.R. 207/2010.

Si precisa che, in questa prima fase, l'operatore economico manifesta esclusivamente l'interesse a partecipare e non è necessario che indichi l'istituto cui intende fare ricorso ai fini della qualificazione; in sede di eventuale successiva partecipazione alla procedura negoziata (a seguito di eventuale invito alla gara informale) l'operatore economico dovrà essere in possesso dei requisiti di qualificazione sopra richiesti, in proprio o tramite una delle forme giuridiche di cui all'art 45, comma 2, o dell'art 89 del D. Lgs 50/2016, tenuto conto, nel caso di operatori che intendano riunirsi, del disposto del comma 11 dell'art 48 del D. Lgs 50/2016.

Termini e modalità per la presentazione della manifestazione di interesse

I soggetti interessati devono manifestare, a pena di esclusione, il proprio interesse presentando apposita formale istanza entro le ore **12.30 del giorno 06 SETTEMBRE 2018**, preferibilmente con l'utilizzo dell'allegato **Modello A, e con allegata fotocopia di documento d'identità** in corso di validità. Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata in busta chiusa indirizzata all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Ascoli Piceno Piazza Arringo, 1, a mezzo servizio postale o altro equivalente, mediante consegna a mano recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura:

“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA PALESTRA DI ATLETICA PESANTE A. MARUCCI.”

Resta stabilito e inteso che:

- il recapito delle domande entro i termini, rimane di esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi ragione non pervengano entro il termine utile all'indirizzo suindicato.
- farà fede la data ed ora di ricezione presso l'ufficio protocollo e non la data di spedizione.
- la manifestazione di interesse non impegna e non impegnerà in alcun modo il Comune.

Si precisa che è possibile inviare la propria manifestazione di interesse, nei termini sopra indicati, anche a mezzo di posta elettronica certificata; la manifestazione di interesse – sottoscritta digitalmente o con firma elettronica qualificata a pena esclusione - va inoltrata all'indirizzo pec comune.ascolipiceno@actaliscertymail.it gestita dall'Ufficio Protocollo dell'Ente e dovrà avere come oggetto la seguente dicitura – Avviso lavori ristrutturazione della palestra di atletica pesante A. Marucci”

Si precisa che si procederà all'esclusione in caso di:

- mancata sottoscrizione secondo le modalità sopra indicate;
- mancata documento riconoscimento in caso di sottoscrizione analogica;
- mancata ricezione nei termini previsti.

Pubblicazioni

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune di Ascoli Piceno dove troveranno risposta eventuali quesiti e saranno pubblicate eventuali rettifiche,

chiarimenti e precisazioni di cui al presente avviso, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Servizio Contratti Pubblici, Avvisi Bandi Esiti e sul sito Contratti Pubblici della Regione Marche.

PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero superiore a 20 (venti), la stazione appaltante procederà alla selezione di n 20 (venti) operatori economici da invitare alla procedura negoziata mediante sorteggio pubblico, nel corso del quale saranno estratti i numeri relativi agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse, precedentemente inseriti in un elenco protocollato prima del sorteggio.

Il giorno, luogo ed ora in cui si svolgerà il sorteggio sarà reso noto mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito del Comune all'indirizzo www.comuneap.gov.it nella sezione *Bandi di gara e Contratti* sotto la pagina della procedura di gara in oggetto;

Prima del sorteggio, ad ogni concorrente sarà assegnato un numero di protocollo al momento della presentazione della propria manifestazione di interesse. Tale numero sarà comunicato via PEC al concorrente.

Dopo il sorteggio i concorrenti sorteggiati saranno invitati alla gara.

Il sorteggio avverrà in forma anonima. La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile del procedimento che potrà avvalersi dell'ausilio di collaboratori.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano meno di 20 (venti) i rimanenti operatori economici saranno individuati dal RUP.

FASE SUCCESSIVA

Entro 15 giorni dall'avvenuto sorteggio si provvederà all'invio tramite PEC delle lettere di invito agli operatori economici sorteggiati, assegnando loro un termine per presentare offerta di 10 giorni naturali e consecutivi. Per le modalità ed i termini di presentazione delle offerte e per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni che saranno contenute nella lettera di invito.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa che il presente avviso non costituisce avvio della procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente amministrazione, bensì intende acquisire la disponibilità degli operatori economici alla futura ed eventuale procedura negoziata.

Il Comune di Ascoli Piceno si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

Per informazioni di carattere tecnico: arch. Enrico Malossetti – Tel. 0736/298442 – e-mail: PaoloL@comune.ascolipiceno.it

Per informazioni di carattere amministrativo: dott. Piscinnè Rocco – Tel 0736/298361 – e-mail: Roccop@comune.ascolipiceno.it

Il Responsabile del Procedimento è l'architetto Ugo Galanti Dirigente Servizi manutentivi, Impiantistica Sportiva e Servizi Tecnici del Comune di Ascoli Piceno.

IL DIRIGENTE
(arch. Ugo Galanti)