



# COMUNE DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

## ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Delibera n° 32**

Id. Delibera 803666

Id. Proposta 802283

L'anno duemiladieci (2010) addì **diciassette** del mese di **Febbraio** alle ore **10:00**, nella Sede Municipale, convocata nei modi e termini di legge, con l'osservanza delle prescritte formalità, si è riunita la Giunta Comunale.

Nel corso della seduta la Giunta Comunale, invitata dal Presidente a procedere all'esame dell'argomento riportato in oggetto, approva la seguente deliberazione.

Alla votazione risultano presenti i seguenti componenti:

	<b>Qualifica</b>	<b>Presente</b>
<b>CASTELLI GUIDO</b>	<b>Sindaco</b>	SI
<b>SILVESTRI GIOVANNI</b>	<b>Assessore</b>	SI
<b>ALIBERTI DAVIDE MASSIMO</b>	<b>Assessore</b>	NO
<b>BRUGNI MASSIMILIANO</b>	<b>Assessore</b>	SI
<b>CAMELI GIOVANNA</b>	<b>Assessore</b>	SI
<b>CELANI CESARE</b>	<b>Assessore</b>	SI
<b>DI MICCO MASSIMILIANO</b>	<b>Assessore</b>	SI
<b>FERRETTI DONATELLA GIUSEPPINA</b>	<b>Assessore</b>	NO
<b>LATTANZI LUIGI</b>	<b>Assessore</b>	SI
<b>TEGA VALENTINO</b>	<b>Assessore</b>	SI
<b>TRAVANTI SESTO</b>	<b>Assessore</b>	SI

**Presiede il SINDACO CASTELLI AVV. GUIDO**

**Partecipa il SEGRETARIO GENERALE MINICUCI AVV. ANTONINO**

### **OGGETTO:**

**ATTUAZIONE DEI COMPITI DI COMPETENZA COMUNALE DI CUI AL D. LGS. N.192/05 E SS.MM.II., L.R. N.9/2008 E D.G.R.M. N.1837/2008 RELATIVI AL CONTROLLO DELL'EFFETTIVO STATO DI ESERCIZIO E DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI NEL TERRITORIO DI COMPETENZA DEL COMUNE DI ASCOLI PICENO**

---

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il documento istruttorio, allegato alla presente deliberazione, predisposto dal Dirigente del Servizio Ambiente, relativo alla necessità di dare attuazione agli adempimenti relativi al controllo dell'effettivo stato di esercizio e di manutenzione degli impianti termici nel territorio di competenza del Comune di Ascoli Piceno;

RITENUTO di dover attuare i controlli di competenza del Comune di Ascoli Piceno così come richiesti dalla normativa nazionale e regionale richiamate nel documento istruttorio;

CONSIDERATO che lo Schema di Protocollo d'Intesa allegato alla D.G.R.M. n.1837 del 15.15.2008:

- stabilisce al punto A che *“la trasmissione del rapporto di controllo tecnico di efficienza energetica..... deve pervenire all'Amministrazione competente.....almeno.....ogni due anni per gli impianti di ogni potenza nominale”*;
- indica al Punto C1 che *“per il biennio 2009-2010 il termine di scadenza per la consegna del rapporto di controllo tecnico conforme all'allegato F e G del D. Lgs. 192/05 relativo a tutti gli impianti con potenza nominale del focolare maggiore o inferiore a 35 kW è fissato al 31.01.2010”*;
- espressamente stabilisce al punto C3 che *“sono fatte salve eventuali proroghe ritenute necessarie dalle Amministrazioni competenti”*;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica e di legittimità del Dirigente del Settore Tutela Beni Ambientali, riportato in calce al documento istruttorio;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile del Dirigente del Settore Finanziario, allegato alla presente deliberazione;

RITENUTO per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio, e che vengono condivisi, deliberare in merito;

Con voti unanimi espressi in forma palese;

### DELIBERA

- 1) di dare attuazione alla L.R. n.9/2008 ed alla relativa Deliberazione di Giunta Regionale n.1837 del 15/12/2008, e di dare avvio pertanto alla nuova fase di autodichiarazione impianti termici 2009-2010 con le modalità indicate nella Deliberazione suddetta;
- 2) di approvare ed adottare lo schema di Protocollo d'intesa (allegato A1 alla D.G.R.M. n.1837/2008) tra il Comune di Ascoli Piceno e le Associazioni di categoria, esteso anche alle Associazioni dei consumatori, contenente i criteri e le modalità per l'esecuzione delle attività di accertamento ed ispezione del rendimento di combustione e dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici in attuazione al D. Lgs. 192/2005 e ss.mm.ii. ed alla L.R. n.9/2008, schema di Protocollo d'intesa allegato a far parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) di approvare altresì gli altri allegati alla D.G.R.M. n.1837/2008 (A-Criteri in materia di controlli e verifiche, A2-Elenco imprese aderenti all'iniziativa, A3-Modulo di adesione delle imprese abilitate all'iniziativa bollino verde, A4-tabella riepilogativa delle attività), che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 4) di stabilire come data ufficiale di inizio dell'autodichiarazione la data di sottoscrizione del Protocollo di Intesa tra il Comune di Ascoli Piceno e le Associazioni di categoria e le Associazioni dei consumatori;

- 5) di prorogare per il biennio 2009-2010 il termine di scadenza per la consegna del rapporto di controllo tecnico conforme all'allegato F e G del D. Lgs. 192/05 relativo a tutti gli impianti con potenza nominale del focolare maggiore o inferiore a 35 kW, fissando tale termine di scadenza al 31/12/2010;
- 6) di dare atto che per le caldaie controllate dall'1/1/2010 e in regola con le tempistiche per il controllo di efficienza energetica di cui al D. Lgs. n. 192/05 non dovrà essere applicato il "bollino verde" per cui basterà che l'installatore/manutentore trasmetta il rapporto di controllo tecnico (allegato F o G) e l'invio dell'autocertificazione corredata da "bollino verde" potrà essere rimandata alla prima data utile di manutenzione del successivo biennio di autodichiarazione 2011-2012;
- 7) di demandare al Dirigente del Servizio Ambiente la firma del Protocollo d'intesa con le parti interessate nonché gli adempimenti necessari all'attuazione della prima fase della Deliberazione di G.R. n.1837/2008 volta all'autocertificazione mediante l'iniziativa del "bollino verde" (punti 2-3-4-5a-5b-5c-5d richiamati nel documento istruttorio);
- 8) di dare atto che, relativamente a questa prima fase volta all'autocertificazione (vendita "bollini verdi" ai manutentori, inserimento banca dati in apposito software, ecc.) il Servizio Ambiente dovrà essere coadiuvato da personale (almeno una unità) da reperire preferibilmente nell'ambito dell'Area III Assetto del Territorio;
- 9) di riservarsi di disciplinare con successiva e separata deliberazione l'esecuzione delle attività di censimento, ispezione ed accertamento dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici qui di seguito elencate:
  - Accertamento dei rapporti di controllo tecnico pervenuti e conseguente attivazione presso gli utenti finali per adeguamenti necessari (punto 5e del documento istruttorio)
  - Ispezioni annuali a campione per almeno il 5% degli impianti presenti nel territorio, a partire dagli impianti per i quali non sia pervenuto il rapporto di controllo tecnico (punto 5f del documento istruttorio)
  - Predisposizione relazione dettagliata sullo stato di attuazione delle attività (numero degli impianti termici autocertificati, numero e risultati delle verifiche effettuate, numero e tipologia delle sanzioni elevate, ecc.), da inviare alla Regione Marche, con cadenza biennale (punto 6 del documento istruttorio)valutando se affidare tali attività mediante incarico esterno ad un organismo pubblico o privato in possesso dei requisiti di cui all'allegato I del D.P.R. n. 412/1993 di cui sia garantita la qualificazione e l'indipendenza, ovvero provvedervi in economia mediante gestione diretta ovvero valutando altre possibili alternative;
- 10) di dare atto che il documento istruttorio, corredato del parere di regolarità tecnica del Dirigente del Servizio Ambiente, è a tutti gli effetti parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
- 11) di dichiarare, con separata votazione unanime palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con D. Lgs. n.267 del 18/08/2000, al fine di attivare tempestivamente i necessari adempimenti consequenziali.

OGGETTO: “Attuazione dei compiti di competenza comunale di cui al D. Lgs. n.192/05 e ss.mm.ii., L.R. n.9/2008 e D.G.R.M. n.1837/2008 relativi al controllo dell’effettivo stato di esercizio e di manutenzione degli impianti termici nel territorio di competenza del Comune di Ascoli Piceno”

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**  
(art. 49 D. Lgs. n.267 del 18/8/2000)

Esaminata la proposta di deliberazione, il sottoscritto esprime il seguente parere di regolarità contabile:

.....

Il.....

Il Dirigente del Settore Finanziario



# Comune di Ascoli Piceno

*medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana*  
(Codice Fiscale/Partita IVA n° 00229010442)

**SETTORE TUTELA BENI AMBIENTALI E GESTIONI DIRETTE**  
**SERVIZIO AMBIENTE**

**N° 11**  
**N° 45**

Prot.

li 11/2/2010

## **DOCUMENTO ISTRUTTORIO**

**Oggetto: Attuazione dei compiti di competenza comunale di cui al D. Lgs. n.192/05 e ss.mm.ii., L.R. n.9/2008 e D.G.R.M. n.1837/2008 relativi al controllo dell'effettivo stato di esercizio e di manutenzione degli impianti termici nel territorio di competenza del Comune di Ascoli Piceno.**

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

#### **VISTI E RICHIAMATI:**

- la Legge 9 gennaio 1991, n. 10 "Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia" ed in particolare l'art. 31 comma 3 che stabilisce che i Comuni con più di 40.000 abitanti e le Province per la restante parte del territorio hanno la competenza ad effettuare i controlli ai fini dell'osservanza delle norme relative al rendimento di combustione;
- il D.P.R. n.412 del 26/08/1993 "Regolamento recante norme per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici ai fini del contenimento dei consumi di energia, in attuazione dell'art. 4 comma 4 della Legge 9/1/1991 n.10", così come modificato ed integrato dal D.P.R. n.551 del 21/12/1999;
- il D.M. del 17/03/2003 del Ministero delle Attività Produttive: "Aggiornamenti agli allegati F e G del decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412, recante norme per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici, ai fini del contenimento dei consumi di energia";
- la Deliberazione dell'Autorità per l'energia elettrica e il gas n. 40 del 18/3/2004 e ss.mm.ii. concernente "Adozione del regolamento delle attività di accertamento della sicurezza degli impianti di utenza a gas" e in particolare l'art. 14 che riserva al Comune competente per territorio l'effettuazione di verifiche con sopralluogo: a) su impianti di utenza per i quali il distributore abbia notificato al Comune medesimo l'impossibilità di procedere all'accertamento per mancato invio della documentazione da parte del cliente finale; b) su impianti di utenza già accertati per via documentale da parte del distributore";
- il D. Lgs del 19/08/2005 n.192 "Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia", così come modificato ed integrato da successivi provvedimenti tra cui il D. Lgs. n.311 del 29/12/2006;
- il Decreto MSE n. 37 del 22/1/2008 "Regolamento concernente l'attuazione dell'art. 11 *quaterdecies* comma 13 lettera a) della Legge n. 248 del 2/12/05 recante il riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici;

- il D. Lgs. n. 115 del 30/5/08 “Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all’efficienza degli usi finali dell’energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE”;

RICHIAMATE inoltre:

- la Legge Regione Marche n. 9 del 27/5/2008 “Disposizioni in materia di controllo degli impianti termici degli edifici”;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n.1837 del 15/12/2008 “Criteri per l’attuazione della Legge Regione Marche n. 9/2008 per il controllo degli impianti termici degli edifici nel territorio della Regione Marche”;

CONSIDERATO:

- che la Regione Marche ha convocato le Amministrazioni competenti (Province e Comuni) allo scopo di verificare la puntuale attuazione della L.R. n. 9/2008 nonché monitorare lo stato d’avanzamento dell’applicazione del “bollino verde” nel territorio regionale”;
- che nel corso di tale incontro, tenutosi in data 29/1/2010, è emerso che non è possibile procrastinare ulteriormente l’avvio della campagna di verifica degli impianti termici, nonostante altre Amm.ni Comunali (al pari della nostra) non abbiano ancora attivato l’iniziativa;

DATO ATTO che:

- finalità della normativa è quella di promuovere il miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici (risparmio energetico in edilizia);
- le **incombenze a carico del Comune**, previste dalla suddetta normativa, risultano essere allo stato attuale le seguenti:
  - 1) Approvazione schema Protocollo di intesa con Associazioni di categoria/consumatori
  - 2) Convocazione riunioni informative con Associazioni di categoria/consumatori e/o singole imprese del settore per acquisire le disponibilità ad aderire al Protocollo di Intesa
  - 3) Sottoscrizione Protocollo di Intesa con i soggetti operanti nel settore che abbiano aderito
  - 4) Divulgazione alla cittadinanza dell’avvio della campagna di autodichiarazione degli impianti termici mediante predisposizione ed affissione di manifesti, spedizione di brochure/pieghevoli ai cittadini, pubblicizzazione a mezzo stampa e sul sito internet comunale, ecc.
  - 5) Attuazione adempimenti previsti dal Protocollo di intesa:
    - a) Esame, con cadenza mensile, delle richieste di adesione al Protocollo di intesa da parte di imprese in possesso dei requisiti di legge
    - b) Aggiornamento degli elenchi delle imprese firmatarie del Protocollo di intesa, rendendoli disponibili ai cittadini
    - c) Ritiro dei “bollini verdi” adesivi realizzati dalla Regione Marche e distribuzione alle Associazioni/Imprese firmatarie del Protocollo di intesa
    - d) Ricezione dei rapporti di controllo tecnico di efficienza energetica redatti dai manutentori (il sistema è quello delle autocertificazioni corredate dal “bollino verde”)
    - e) Accertamento dei rapporti di controllo tecnico pervenuti e conseguente attivazione presso gli utenti finali per adeguamenti necessari
    - f) Ispezioni annuali a campione per almeno il 5% degli impianti presenti nel territorio, a partire dagli impianti per i quali non sia pervenuto il rapporto di controllo tecnico (ispezioni finalizzate al riscontro della veridicità delle dichiarazioni contenute nei rapporti di controllo tecnico)
  - 6) Predisposizione relazione dettagliata sullo stato di attuazione delle attività (numero degli impianti termici autocertificati, numero e risultati delle verifiche effettuate, numero e tipologia delle sanzioni elevate, ecc.), da inviare alla Regione Marche, con cadenza biennale

**RILEVATO:**

- che almeno la prima fase volta all'autocertificazione mediante l'iniziativa del "bollino verde" (punti 1-2-3-4-5a-5b-5c-5d del precedente capoverso), potrebbe essere gestita in economia;
- che tuttavia, anche per far fronte agli adempimenti di questa prima fase, è necessario reperire idonee risorse umane e strumentali (attrezzature informatiche e software specifico);
- che il Servizio Ambiente, tenuto conto delle complesse incombenze amministrative di cui è già gravato, relative alle competenze ambientali (inquinamento acustico, inquinamento elettromagnetico, bonifiche siti inquinati, verde-parchi e giardini, ecc.), di igiene pubblica (randagismo e veterinaria, derattizzazione e disinfestazione, ecc.), dei nuovi progetti intrapresi (Piano di localizzazione delle antenne di telefonia mobile, ecc.), per le quali occorre espletare eterogenei adempimenti ed istruire un numero di procedimenti assolutamente non coerente con l'attuale dotazione organica in essere (costituita da due sole unità, una di categoria D ed una di categoria B), può assumere su di sé l'attribuzione per l'espletamento di quanto previsto dalla suddetta 1° fase del presente atto deliberativo solo qualora possa essere affiancata all'unica risorsa umana disponibile ulteriori unità di categoria B o C;
- che lo scrivente potrebbe mettere a disposizione una unità di personale di categoria B, che dovrà essere necessariamente supportata almeno da una ulteriore unità di personale;

CONSIDERATO che si rende inoltre necessario prevedere l'istituzione di apposito capitolo di entrata (per l'introito degli incassi della vendita dei "bollini verdi") e correlativo capitolo di spesa, di importo presuntivamente stimato in € 50.000,00, in ciascuna annualità del bilancio pluriennale 2010/2012;

Quanto sopra premesso

**PROPONE**

all'esame della Giunta Comunale l'adozione della conseguente deliberazione.

**Il Dirigente**  
(Dr. Paolo Ciccarelli)

MSM/

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**  
(Art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000)

Esaminata la proposta di deliberazione, il sottoscritto esprime il seguente parere di regolarità tecnica e di legittimità:

Ascoli P., \_\_\_\_\_

**Il Dirigente**  
(Dott. Paolo Ciccarelli)

---

---

La presente deliberazione si compone di complessive n..... pagine, di cui n..... pagine di allegati, che formano parte integrante e sostanziale della stessa.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**IL SINDACO  
CASTELLI GUIDO**

**IL SEGRETARIO GENERALE  
MINICUCI ANTONINO**

---

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica che la presente deliberazione, in copia conforme, è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno

**25/02/2010**

e, visti gli atti d'ufficio, vi è rimasta in pubblicazione per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267, e che contro la stessa non sono pervenute opposizioni.

Il Vice Segretario Generale

Ascoli Piceno, li \_\_\_\_\_

---

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione,

- è divenuta esecutiva in data **17/02/2010** in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, D.Lgs n. 267/2000)  
*ovvero*
- è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_  
per scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°, D.Lgs n. 267/2000)

Il Vice Segretario Generale

Ascoli Piceno, li **07/03/2010**

---

---

La presente deliberazione è stata trasmessa in data **25/02/2010**, per l'esecuzione, a:

**SERVIZIO AMBIENTE - 45 - SERVIZIO RAGIONERIA - 15 -**

Il Vice Segretario Generale