



COMUNE DI ASCOLI PICENO

SETTORE PIANIFICAZIONE E PROGETTAZIONE URBANISTICA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO
COMUNE DI ASCOLI PICENO

**ACCORDO DI PROGRAMMA
PER L'ATTUAZIONE DI UN INTERVENTO URBANISTICO DI RIQUALIFICAZIONE DI
UN'AREA SITA IN LOCALITA' MONTICELLI**

Proposta di intervento "n. 38 - area ex Rendina"
Programma di Riqualificazione Urbana e Sviluppo Sostenibile del Territorio - PRUSST
Decreto Ministeriale 8 ottobre 1998 - Accordo Quadro del 18 luglio 2002

PROGETTO URBANISTICO DI VARIANTE AL P.E.E.P. MONTICELLI

Tav. PU 12 - AP PLANIMETRIA DI PROGETTO LOTTO "B" - Pianta Piano Terra, Sistemazioni Esterne e Interventi Pubblici

*Adeguamento della proposta alle richieste avanzate da Comune e Provincia di Ascoli Piceno
nella riunione del 24 novembre 2011*

Scala 1:500 Data: Maggio 2012

SOGGETTO PROPONENTE PROGETTO SVILUPPO S.r.l.
Via Sandro Toti n. 10 - 60131 Ancona

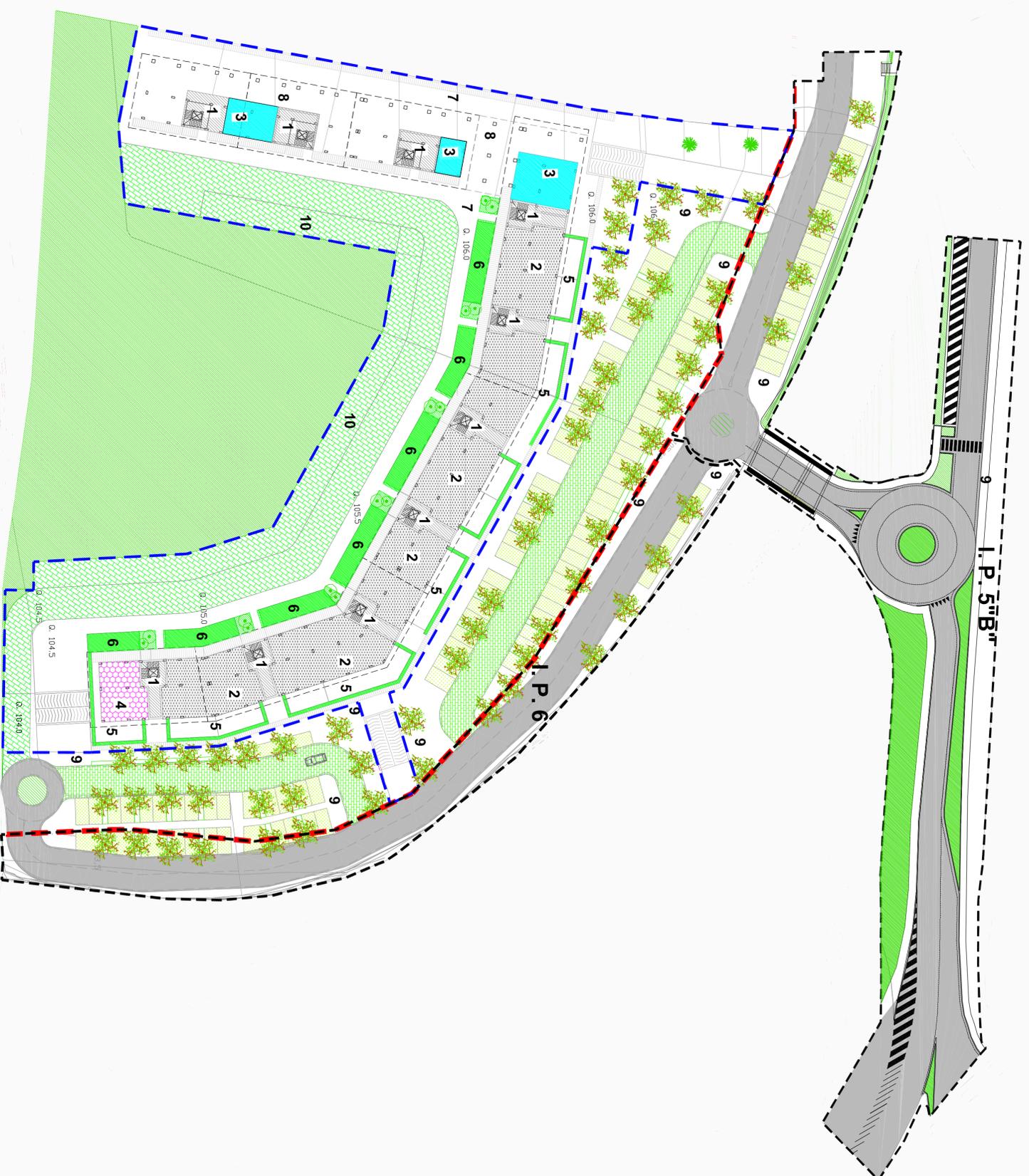
PROGETTISTI Ing. Piervincenzo Cittadini
Arch. Salvatore Colletti
Arch. Michela Giannarini

IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA Ing. Cristoforo Everard Weldon

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Arch. Ugo Galanti

IL SINDACO Dott. Avv. Guido Castellì
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA Geom. Luigi Lettanzi

INTERVENTI LOTTO "B"



INTERVENTI PUBBLICI DA REALIZZARE SU AREE PUBBLICHE PROVINCIALI E COMUNALI

INTERVENTI PUBBLICI DI PERTINENZA DEL COMPLESSO EDILIZIO "B"
I.P. 5 "B" - INTERVENTO PUBBLICO 5: realizzazione di una rotatoria stradale e relativi raccordi in prossimità del sottopasso esistente in Via dei Girasoli e realizzazione di un deposito per automezzi provinciali

I.P. 6 "B" - INTERVENTO PUBBLICO 6: realizzazione di un parcheggio pubblico su aree provinciali in corrispondenza della rampa di accesso al ponte sul Tronto a servizio della pista ciclabile e più in generale del parco fluviale

AREE DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' PROGETTO SVILUPPO S.r.l.

AREE FONDARIE

VIABILITA' E AREE DI MANOVRA PARCHEGGI PUBBLICI DA SISTEMARE CON ASFALTO

AREE DI MANOVRA PARCHEGGI PUBBLICI DA SISTEMARE CON PAVIMENTAZIONI PERMEABILI

STALLI AUTO DEI PARCHEGGI PUBBLICI DA SISTEMARE CON PAVIMENTAZIONI PERMEABILI

AUOLE E SPAZI VERDI DA ATTREZZARE CON ARREDO URBANO

PARCHEGGI PERTINENZIALI DA REALIZZARE SU AREE PRIVATE DA SISTEMARE CON PAVIMENTAZIONE PERMEABILE

1 - ANDRONI DI INGRESSO ALLE RESIDENZE

2 - RESIDENZE

3 - SPAZI COMMERCIALI - SUP. DI VENDITA

4 - LOCALE DA REALIZZARE A CARICO DEL PROPONENTE E CEDERE ALL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE

5 - SPAZI ESTERNI PAVIMENTATI DI PERTINENZA DELLE UNITA' RESIDENZIALI

6 - GIARDINI DI PERTINENZA DELLE UNITA' RESIDENZIALI

RAMPE DI INGRESSO AI PARCHEGGI INTERRATI

GRIGLIE AREAZIONE PARCHEGGI INTERRATI

PERCORSI PAVIMENTATI: MARCIAPIEDI CAMMINAMENTI COPERTI E SCOPERTI

7 - PERCORSI PAVIMENTATI ALL'APERTO

8 - PORTICATI

9 - MARCIAPIEDI

10 - PARCHEGGI PERTINENZIALI