



AVVISO DI DEPOSITO

Oggetto: Approvazione, ai sensi dell'art 33 c 15 della L.R. 19/2023, della Proposta Tecnica Preliminare della variante parziale al Piano Regolatore Generale proposta dalla Marozzi Construction Group srls in zona Monterocco.

IL DIRIGENTE

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 103 del 25/11/2025 con la quale è stata approvata, ai sensi dell'art. 33 c 15 della L.R. 19/2023, la Proposta Tecnica Preliminare della variante parziale al Piano Regolatore Generale proposta dalla Marozzi Construction Group srls in zona Monterocco

VISTE:

- la legge urbanistica n. 1150 del 17/08/1942;
- la Legge Regionale 30 novembre 2023 n. 19;
- le linee operative per le procedure di varianti ai PRG vigenti di cui al comma 15 dell'art 33 approvate con DGR 11188 del 2024

RICHIAMATO in particolare il primo comma dell'articolo 15 della LR 19/2023 che recita: “Il documento programmatico è reso pubblico nei modi più idonei ad assicurare adeguate forme di informazione e partecipazione con le modalità e i tempi, comunque non inferiori a trenta giorni, indicati nel documento medesimo, anche ai fini dei lavori della conferenza di CeVI e dell'eventuale integrazione dei suoi contenuti.”

RENDE NOTO

- che con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 103 del 25/11/2025 è stata approvata, ai sensi dell'art. 33 c 15 della L.R. 19/2023, la Proposta Tecnica Preliminare della variante parziale al Piano Regolatore Generale proposta dalla Marozzi Construction Group srls in zona Monterocco;
- che la suddetta delibera e gli elaborati della Proposta Tecnica Preliminare della Variante sono a disposizione per la consultazione alla pagina web del sito comunale al seguente link:
<https://www.comune.ap.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/26573>
- che entro i **30 (trenta) giorni** successivi alla data del presente avviso (**fino al 23/01/2026**) chiunque può prendere visione della Proposta Tecnica Preliminare e formulare eventuali osservazioni sulla stessa inviandole tramite pec all'indirizzo comune.ap@pec.it. o a mano presso l'Ufficio Protocollo sito in Piazza Arringo n. 7, indicando come oggetto:
“Osservazione sulla Proposta Tecnica Preliminare della variante parziale al Piano Regolatore Generale proposta dalla Marozzi Construction Group srls in zona Monterocco”

Dalla Civica Residenza, li 24/12/2025

IL DIRIGENTE
Ing. Maurizio Piccioni