



S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A.

Bilancio d'esercizio al 30 settembre 2019

(con relativa relazione della società di revisione)

KPMG S.p.A.

18 dicembre 2019



KPMG S.p.A.
Revisione e organizzazione contabile
Via Cairoli, 4
28100 NOVARA NO
Telefono +39 0321 613571
Email it-fmauditaly@kpmg.it
PEC kpmgspa@pec.kpmg.it

Relazione della società di revisione indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

*Agli azionisti della
S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A.*

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A. (nel seguito anche la "Società"), redatto in forma abbreviata secondo quanto disposto dall'art. 2435-bis del Codice Civile e costituito dallo stato patrimoniale al 30 settembre 2019, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A. al 30 settembre 2019 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nel paragrafo "*Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio*" della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A. in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti e appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Richiamo di informativa

Richiamiamo l'attenzione sul paragrafo 1 della nota integrativa in cui gli Amministratori evidenziano le prospettive di terminazione e di recuperabilità dell'investimento nella aviosuperficie. Il nostro giudizio non è espresso con rilievi in relazione a tale aspetto.

Altri aspetti

La Società, come richiesto dalla legge, ha inserito in nota integrativa i dati essenziali dell'ultimo bilancio della società che esercita su di essa l'attività di direzione e coordinamento. Il giudizio sul bilancio della S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A. non si estende a tali dati.



Responsabilità degli Amministratori e del Collegio Sindacale della S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A. per il bilancio d'esercizio

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare a operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Collegio Sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti e appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;



S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A.

Relazione della società di revisione

30 settembre 2019

- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti a una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di un'incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare a operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati a un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Novara, 18 dicembre 2019

KPMG S.p.A.

Andrea Fumagallo
Socio



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
Sede Legale ed Operativa: Via dell'Artigianato, 1 Montepandone (Ascoli Piceno)
Registro Imprese, CF/PI n. 01859130443

*Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di
Mecaer Aviation Group S.p.A. - Via Per Arona, 46 - Borgomanero (NO)
Registro Imprese, C.F./P.I. 01415510039*

BILANCIO DI ESERCIZIO

AL

30 SETTEMBRE 2019

(redatto in forma abbreviata in conformità all'art. 2435-bis del Codice Civile)



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
Sede Legale ed Operativa: Via dell' Artigianato, 1 Monteprandone (Ascoli Piceno)
Registro Imprese, CF/PI n. 01859130443

*Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di
Mecaer Aviation Group S.p.A. - Via Per Arona, 46 - Borgomanero (NO)
Registro Imprese, C.F./P.I. 01415510039*

SOMMARIO

TAVOLE IN UNITA' DI EURO.....	5
NOTA INTEGRATIVA.....	9
1. PREMESSA E FATTI DI RILIEVO DELLA GESTIONE.....	10
2. STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO.....	14
3. CRITERI DI VALUTAZIONE, PRINCIPI CONTABILI E DI REDAZIONE DEL BILANCIO	14
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI.....	14
CREDITI.....	15
RATEI E RISCONTI.....	15
PATRIMONIO NETTO.....	15
FONDI PER RISCHI ED ONERI.....	16
DEBITI.....	16
RICONOSCIMENTO DEI RICAVI, DEI PROVENTI, DEI COSTI E DEGLI ONERI	16
IMPOSTE SUL REDDITO.....	16
4. NOTE DI COMMENTO SULLE PRINCIPALI VOCI DELLO STATO PATRIMONIALE E LORO VARIAZIONI	17
ATTIVITÀ.....	17
IMMOBILIZZAZIONI	17
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI.....	17
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE.....	18
ATTIVO CIRCOLANTE	18
CREDITI.....	18
RATEI E RISCONTI ATTIVI	20
PATRIMONIO NETTO.....	21
REGIME CIVILISTICO E TRIBUTARIO DELLE VOCI DI PATRIMONIO NETTO	21
FONDI PER RISCHI ED ONERI.....	22
DEBITI.....	22
RATEI E RISCONTI PASSIVI	22
5. NOTE DI COMMENTO SULLE PRINCIPALI VOCI DEL CONTO ECONOMICO E LORO VARIAZIONI	23
RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI. ALTRI RICAVI	23
COSTI DELLA PRODUZIONE.....	23
COSTI PER SERVIZI	23
COSTI PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI	23
AMMORTAMENTI.....	23
ONERI DIVERSI DI GESTIONE.....	24
PROVENTI ED ONERI FINANZIARI.....	24
IMPOSTE SUL REDDITO.....	24
PROSPETTO DI RICONCILIAZIONE TRA ONERE FISCALE TEORICO ED ONERE FISCALE DA BILANCIO	25



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

6. ALTRE INFORMAZIONI	26
INFORMAZIONI CONCERNENTI LE OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA.....	26
INFORMAZIONI CONCERNENTI I CREDITI ED I DEBITI IN MONETA ESTERA E LE DIFFERENZE CAMBIO NON REALIZZATE.....	26
INFORMAZIONI CONCERNENTI GLI STRUMENTI FINANZIARI, LA GESTIONE DEI RISCHI E LE ALTRE INFORMAZIONI DI NATURA FINANZIARIA	26
INFORMAZIONI CONCERNENTI IL CAPITALE SOCIALE, I PATRIMONI ED I FINANZIAMENTI DESTINATI	26
INFORMAZIONI SULLA NATURA DELL'ATTIVITA'	26
INFORMATIVA AI SENSI DEL D.LGS. 231/2001 E D.LGS. 61/2002 CONCERNENTE IL REGIME DI RESPONSABILITA' AMMINISTRATIVA DELLE PERSONE GIURIDICHE.....	26
INFORMATIVA AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003 IN MERITO ALLA SICUREZZA DEI DATI.....	27
INFORMAZIONI CONCERNENTI L'ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO ED I RAPPORTI CON LE IMPRESE DEL GRUPPO	27
INFORMAZIONI CONCERNENTI OPERAZIONI CON ALTRE PARTI CORRELATE, IMPEGNI, GARANZIE, PASSIVITA' POTENZIALI ED ACCORDI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE.....	28
INFORMATIVA CONCERNENTE LA DETENZIONE DI AZIONI PROPRIE E DEL GRUPPO..	28
FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO.....	28
EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE	28
INFORMAZIONI CONCERNENTI I COMPENSI SPETTANTI AGLI AMMINISTRATORI ED AI COMPONENTI DEL COLLEGIO SINDACALE	29
DESTINAZIONE DEL RISULTATO DELL'ESERCIZIO.....	29
7. RENDICONTO FINANZIARIO.....	30



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

* * * * *



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

TAVOLE IN UNITA' DI EURO



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

STATO PATRIMONIALE ATTIVO - [EUR]		30.09.2019	30.09.2018	Differenza
A)	CREDITI VS SOCI PER VERSAMENTI DOVUTI			-
B)	IMMOBILIZZAZIONI			
I	Immobilizzazioni immateriali			-
II	Immobilizzazioni materiali	9.479.671	9.439.314	40.357
III	Immobilizzazioni finanziarie	6.866	3.478	3.388
Totale immobilizzazioni (B)		9.486.537	9.442.792	43.745
C)	ATTIVO CIRCOLANTE			
I	Rimanenze			-
II	Crediti	56.881	109.914	(53.033)
	- esigibili entro 12 mesi	56.881	109.914	(53.033)
	- esigibili oltre 12 mesi	-	-	-
III	Attività finanz. che non costit. Immobilizzazioni	-	-	-
IV	Disponibilità liquide	816	864	(48)
Totale attivo circolante (C)		57.697	110.778	(53.081)
D)	RATEI E RISCONTI	113	113	-
TOTALE ATTIVO		9.544.347	9.553.683	(9.336)

STATO PATRIMONIALE PASSIVO - [EUR]		30.09.2019	30.09.2018	Differenza
A)	PATRIMONIO NETTO			
I	Capitale	9.500.000	9.500.000	-
II	Riserva da sovrapprezzo azioni	-	-	-
III	Riserva di rivalutazione	-	-	-
IV	Riserva legale	9.826	9.826	-
VI	Altre riserve	226.411	226.411	-
VIII	Utili (perdite) portati a nuovo	(668.304)	(698.814)	30.510
IX	Utile (perdita) dell'esercizio	27.832	30.510	(2.678)
X	Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-	-	-
Patrimonio netto totale		9.095.765	9.067.933	27.832
B)	FONDI PER RISCHI ED ONERI	-	-	-
C)	TRATTAMENTO DI FINE RAPP. DI LAVORO SUBORDINATO	-	-	-
D)	DEBITI			
	- esigibili entro 12 mesi	448.582	485.750	(37.168)
	- esigibili oltre 12 mesi	-	-	-
E)	RATEI E RISCONTI	-	-	-
TOTALE PASSIVO		9.544.347	9.553.683	(9.336)


 Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
 BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

CONTO ECONOMICO - [EUR]		30.09.2019	30.09.2018	Differenza
A)	VALORE DELLA PRODUZIONE			
1)	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	155.000	155.000	-
5)	Altri ricavi e proventi	208	-	208
	- vari	208	-	208
	- contributi in conto esercizio	-	-	-
	Totale (A)	155.208	155.000	208
B)	COSTI DELLA PRODUZIONE			
6)	Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	13	-	13
7)	Per servizi	71.154	63.997	7.157
8)	Per godimento di beni di terzi	-	1.362	(1.362)
9)	Per il personale			
	a) salari e stipendi	-	-	-
	b) oneri sociali	-	-	-
	c) trattamento di fine rapporto	-	-	-
	e) altri costi	-	-	-
10)	Ammortamenti e svalutazioni			
	a) amm. delle immobilizzazioni immateriali	-	-	-
	b) amm. delle immobilizzazioni materiali	3.075	2.608	467
	c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-	-
	d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-	-
11)	Variazione rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	-	-
12)	Accantonamenti per rischi	-	-	-
13)	Altri accantonamenti	-	-	-
14)	Oneri diversi di gestione	29.286	30.630	1.344
	Totale (B)	103.528	98.597	4.931
	DIFF. TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	51.680	56.403	(4.723)
C)	PROVENTI E ONERI FINANZIARI			
16)	Altri proventi finanziari:			
	d) proventi diversi dai precedenti	-	-	-
17)	Interessi ed altri oneri finanziari:			
	- interessi passivi su debiti finanziari	20.448	22.318	(1.870)
	Totale (C) (15+16-17+/-17 bis)	(20.448)	(22.318)	1.870
D)	RETTIFICHE DI VALORE DI ATT. FINANZIARIE		-	-
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+/-C+/-D)	31.232	34.085	(2.853)
20)	Imposte sul reddito dell'esercizio	3.400	3.575	(175)
	a) correnti	3.400	3.575	(175)
	b) imposte relative ad esercizi precedenti	-	-	-
	c) differite e anticipate	-	-	-
	UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	27.832	30.510	(2.678)





Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
Sede Legale ed Operativa: Via dell' Artigianato, 1 Monteprandone (Ascoli Piceno)
Registro Imprese, CF/PI n. 01859130443

*Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di
Mecaer Aviation Group S.p.A. - Via Per Arona, 46 - Borgomanero (NO)
Registro Imprese, C.F./P.I. 01415510039*

* * * * *



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

NOTA INTEGRATIVA



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

1. PREMESSA E FATTI DI RILIEVO DELLA GESTIONE

Il presente bilancio, che viene sottoposto all'approvazione dell'assemblea, è relativo all'esercizio sociale della Società Aeroporto del Tronto S.p.A. ("SAT") chiusosi al 30 settembre 2019.

Sulla base delle risultanze in esso contenute sono presentati la situazione aziendale, i caratteri distintivi dell'attività economica, nella sua attuale configurazione così come nelle aree di potenziale sviluppo.

La società ha come proprio oggetto sociale la promozione, realizzazione e la gestione di aviosuperfici, eliporti ed aeroporti nell'ambito della provincia di Ascoli Piceno e sul territorio nazionale, con focalizzazione pertanto sullo sviluppo delle comunicazioni nel contesto territoriale di riferimento.

Sin dalla sua costituzione la società ha avviato un programma di investimenti che mira, per successive fasi, alla realizzazione di un sito aeroportuale destinato, principalmente all'insediamento industriale, con possibili ricadute sul territorio, in particolare in ordine ad un potenziale sviluppo della aviazione generale.

Tale progetto, che negli anni è stato denominato "Air Center", comprende anche fasi ulteriori che sono funzionali a realizzare potenzialmente nell'area un cluster aeronautico, capace di coinvolgere diversi operatori industriali ed istituzionali, con ricadute positive sull'intero territorio.

In termini generali il progetto di cui è investita la SAT nell'ambito del Gruppo di appartenenza risponde a tre finalità.

Una prima è costituita dall'interesse del Gruppo MAG a disporre di una aviosuperficie funzionale allo sviluppo della *Strategic Business Unit* di cui SAT fa parte e che è denominata Aircraft Services ("ASE") e che comprende le linee di business

- *Cabin Comfort Systems* ("CCS"), dedicata alla progettazione e sviluppo dei sistemi tecnologico-funzionali di cabina (*Cabin Management, Infotainment, Noise Reduction*),
- *Aircraft Services* ("AS"), focalizzata nei servizi verso il cliente finale, comprensivi di design di interni e di manutenzione, riparazione, riconfigurazione di interni.

In particolare una delle frontiere di sviluppo perseguite dal Gruppo MAG è rappresentata dalla diversificazione nel segmento dell'ala fissa, rispetto alla quale l'aviosuperficie riveste carattere strategico per consentire l'atterraggio di aeromobili.

Il piano industriale del Gruppo, approvato dalla capogruppo MAG e relativo all'orizzonte temporale 2019/20 - 2022/23, prevede un obiettivo di circa 8,8 milioni di Euro di ricavi nel settore dell'ala fissa da cui scaturirebbero i corrispettivi variabili in favore di SAT, oltre che una crescita del canone fisso percepito dalla controllante Mecaer Aviation Group a partire dall'esercizio 2020, anno in cui è collocato il completamento dell'infrastruttura.

Una seconda è rappresentata dalle ricadute sul territorio legate alla disponibilità di un'aviosuperficie che, in un contesto caratterizzato da carenze infrastrutturali, possa offrire nuove



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

opportunità di mobilità, dall'aero-taxi al traffico aereo privato *point-to point* nonché, residualmente, per il volo ricreativo. Il Gruppo MAG è molto attento alla dimensione sociale del proprio modo di fare impresa e considera le comunità del contesto in cui opera uno degli *stakeholder* che guardano con interesse al suo percorso evolutivo. Il Gruppo MAG occupa una posizione di *leadership* nei segmenti in cui è presente mediante un tasso di innovazione che comprende anche tecnologie funzionali al miglioramento del trasporto e della mobilità.

Una terza finalità è direttamente connessa alla possibilità che l'aviosuperficie, unitamente all'elisuperficie, venga selezionata come base operativa della Protezione Civile, opzione che riscuote l'interesse istituzionale e che è di particolare attualità in considerazione della crescente frequenza degli incendi boschivi e della dipendenza attuale della Regione Marche da basi localizzate in altre regioni.

L'89 per cento¹ circa del territorio della Regione è costituito da aree collinari o montane, ricoperte per oltre il 30 per cento da boschi e gli incendi sono più elevati nel periodo estivo ma le variazioni climatiche osservabili rendono elevato il rischio anche nei periodi invernali caratterizzati da fasi di siccità.

La competenza in materia è essenzialmente regionale, come stabilito dalla stessa Regione Marche con la Delibera della Giunta Regionale n. 1462 del 2 agosto 2002, in attuazione della Legge n. 353 del 22 novembre 2000. Mediante tali atti, la Regione ha approvato un "piano Regionale per la programmazione delle attività di previsione e prevenzione e lotta contro gli incendi boschivi".

I corpi principali coinvolti nelle attività di bonifica sono il Corpo Forestale dello Stato (dal 2017 confluito nell'Arma dei Carabinieri) ed il Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco.

In relazione ai roghi boschivi, il Corpo dei Vigili del Fuoco utilizza, direttamente o per il tramite di imprese private che operano in regime di appalto, velivoli di proprietà della Repubblica Italiana, , comprensivi di 19 Canadair e 12 elicotteri.

Per le attività dei Canadair CL-415 destinati ai servizi di concorso aereo dello Stato alla lotta agli incendi boschivi (A.I.B.) e ad una serie di compiti secondati, il Ministero dell'Interno ha assegnato la gestione operativa ad imprese affidatarie². In questo quadro i velivoli sono posizionati su tre basi di schieramento permanente che sono localizzate in Liguria, Lazio e Calabria.

È indubbio come l'aviosuperficie Tronto sia posizionata strategicamente rispetto alle aree di interesse per le finalità di protezione civile.

Il progetto e le finalità di SAT sono peraltro coerenti con l'attenzione recentemente posta dalla Regione Marche e dal Comune di San Benedetto del Tronto alle attività in ambito aeronautico. In particolare, nel mese di Giugno 2019 è stato organizzato a San Benedetto del Tronto un "Air Show", che ha visto la partecipazione, tra le altre, della pattuglia acrobatica delle Frecce Tricolori, oltre alle esibizioni di numerosi velivoli ultraleggeri che sono decollati e atterrati dalla Aviosuperficie del Tronto. E', inoltre, in avanzato stato di sviluppo la definizione del progetto REM (Rete Elisuperfici Marche), fortemente voluto dall'Agenzia Regionale Sanitaria, attraverso la costituzione di una rete di elisuperfici e di basi HEMS (*Helicopter Emergency Medical Service*) a supporto delle attività diurne e notturne di elisoccorso, in merito al quale la società sta valutando una possibile partecipazione.

Gli investimenti in corso relativi alla aviosuperficie cumulati al 30 settembre 2019 assommano a circa 7,2 milioni di Euro, che si innestano su un valore di 2,2 milioni di Euro relativi alle aree su cui insiste il tracciato della pista. Detti investimenti hanno riguardato la realizzazione del tracciato in manto compattato fino alla lunghezza attuale di 1.499 metri, dei quali 800 asfaltati.

¹ Regione Marche. Protezione Civile e Sicurezza. Bollettino Incendi boschivi. "Il territorio". 2018.

² Nell'ambito di appalti che sono divenuti nel tempo oggetto di indagini da parte dell'antitrust, vd La Repubblica. "Elicotteri e Canadair, il soccorso dal cielo nelle mani dei privati.". C. Zunino. 19.07.2017.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

A seguito di una **rivalutazione del progetto di investimento** effettuata in sede di predisposizione del budget per l'esercizio attualmente in corso, la società ed il Gruppo MAG hanno **ritenuto** di rivedere le opere necessarie al completamento dell'opera in una misura che è **strettamente** funzionale agli obiettivi perseguiti. L'investimento residuo si sostanzia in una spesa di circa 0,2 milioni di Euro relativa ad opere accessorie, da realizzarsi nell'esercizio 2019/20 e per cui la società dispone delle autorizzazioni necessarie.

La revisione dell'investimento consiste nella rinuncia all'allungamento del tratto di pista **asfaltato**, in considerazione del fatto che gli attuali 800 metri sono sufficienti all'atterraggio dei **business jet** che costituiscono uno di target del Gruppo MAG per l'attività del Cabin Comfort System, e che il tracciato complessivo di 1.499 metri, comprensivo del tratto di pista in manto compatto rimarrebbe comunque utilizzabile dai velivoli *turboprop*. In questa configurazione, la pista **mantiene** inalterata la compatibilità dell'investimento con gli obiettivi del piano, in termini di funzionalità e di fatturato, nel segmento dell'ala fissa.

L'insieme delle prospettive, parzialmente incorporate nel piano industriale del Gruppo, **delineano** adeguati presupposti di recuperabilità dell'investimento nel medio-lungo periodo.

Su queste basi si inserisce il costante supporto finanziario assicurato dalla controllante MAG lungo l'intero arco temporale coperto dai lavori strutturali condotti dalla società per la messa in sicurezza dell'area dal punto di vista idrogeologico, la realizzazione della pista e di tutte le opere funzionali a questa. MAG è anche impegnata ad adeguare la quota fissa del corrispettivo dovuto nell'ambito del contratto di outsourcing dei servizi aeroportuali, già dall'esercizio 2019/20, data in cui è previsto il completamento dei lavori e l'inizio dell'ammortamento.

Ragioni di opportunità, nonché vincoli di natura sostanziale derivanti dalla partecipazione al capitale di enti pubblici, hanno fatto ritenere consigliabile che SAT non gestisse **direttamente** la struttura.

Per tale ragione SAT intrattiene sin dal 2006 con la controllante MAG un contratto di *outsourcing* dei servizi aeroportuali che prevede l'affidamento completo a quest'ultima della gestione dell'aviosuperficie "Tronto" di proprietà SAT e dei relativi servizi operativi.

Il Contratto prevede la corresponsione di un corrispettivo annuale fisso, attualmente definito in 155 mila Euro, nonché un corrispettivo variabile commisurato ai ricavi che saranno realizzati da MAG mediante utilizzo dell'infrastruttura.

Fino al completamento dell'opera, il canone fisso costituisce corrispettivo per gli obblighi assunti da SAT, sulla base del suddetto contratto, alla destinazione dei propri *asset* esclusivamente al **progetto** di realizzazione dell'infrastruttura. Come precedentemente indicato, nel momento in cui questa sarà completata, i canoni saranno corrispondentemente adeguati ed assicureranno a SAT condizioni di equilibrio economico e finanziario.

In preparazione dei futuri sviluppi del business delineati nel piano industriale e sinteticamente riassunti nel progetto denominato "Air Center", nel corso del 2017 è stata elaborata una bozza di convenzione tra le società del Gruppo (MAG S.p.A., SAT S.p.A.), la SBI S.p.A. e soggetti terzi, contenente un regolamento operativo dell'avio e dell'eli superficie.

Nel corso dell'esercizio le trattative tra la controllante MAG ed un gruppo industriale di grandi dimensioni che opera nei segmenti dei velivoli ad ala rotante e *unmanned* e che persegue un progetto di espansione nel mercato europeo hanno avuto una prima concretizzazione sia attraverso contratti di sub-fornitura sia attraverso accordi di collaborazione mediante i quali il Gruppo MAG è impegnato ad offrire supporto logistico e geografico alle iniziative industriali del cliente. Tali



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

iniziative rappresentano una opportunità di valorizzazione dell'area di Montepandone e degli asset aziendali, costituendo un primo passo essenziale verso la realizzazione dell'Air Center.

Nel corso dell'anno fiscale è stata avviata dal **Comune di Ascoli Piceno** la **procedura** per la **dismissione della partecipazione** minoritaria detenuta in SAT, con l'obiettivo di individuare un investitore qualificato che possa sostenere, insieme a MAG, gli investimenti futuri destinati allo sviluppo dell'Air Center.

Tale procedura si inserisce nel quadro delle iniziative dirette al disimpegno degli Enti della **Pubblica Amministrazione** dalle partecipazioni detenute in società di capitali che non svolgono **servizi** essenziali, iniziative che rispondono ad obiettivi di *spending review*.

A fine novembre 2011 SAT è stata oggetto di **citazione in sede civile**, unitamente al **Comune di Montepandone** ed all'ANAS S.p.A., da parte di società operante nel settore dell'arredo bagno, avente stabilimento di produzione nell'area di Centobuchi limitrofa all'insediamento industriale del Gruppo MAG.

Il giudizio, inizialmente instaurato presso il **Tribunale Civile di Ascoli Piceno**, a **seguito** di dichiarazione di incompetenza da parte di quest'ultimo, è stato riassunto dal Tribunale delle Acque Pubbliche di Roma presso il quale la società attrice ha rinotificato l'atto di citazione nei confronti di SAT, del Comune di Montepandone, dell'ANAS, della CIIP (Cicli Integrati Impianti Primari) S.p.A., dell'Assimoco S.p.A. Compagnia di Assicurazioni e Riassicurazioni Movimento Cooperativo, le quali parti si sono tempestivamente costituite in giudizio.

Con sentenza n. 22/2016 notificata in data 10 giugno 2016, il Tribunale Regionale delle Acque Pubbliche ha **rigettato** la domanda risarcitoria avanzata dalla ricorrente Seba Arredo Bagno S.p.A., ora denominata Società Industriale Marche S.r.l., accogliendo le tesi difensive sostenute da SAT S.p.A., con compensazione tra le parti delle spese di giudizio.

Con ricorso con citazione a comparire all'udienza del 21 novembre 2016, regolarmente **notificato** in data 11 luglio 2016, SAT S.p.A. ha proposto impugnazione avverso la sentenza sopra menzionata chiedendo il risarcimento di tutti i danni reputazionali subiti e subendi in capo a SAT in conseguenza della condotta illegittima di Seba Arredo Bagno S.p.A., oltre che il risarcimento dei danni subiti e subendi in capo a SAT per lite temeraria ex art. 96 c.p.c. nella misura che verrà ritenuta di giustizia, oltre che il risarcimento di tutte le spese di giudizio sostenute da SAT.

Contestualmente, Seba Arredo Bagno S.p.A. ha impugnato la decisione del Tribunale Regionale delle Acque Pubbliche chiedendo, in totale riforma della sentenza n. 22/2016 l'accoglimento delle richieste già avanzate nel giudizio di primo grado.

Con sentenza del 29 novembre 2017, depositata il 14 febbraio 2018, il Tribunale Regionale delle Acque ha **rigettato** il ricorso dell'appellante, compensando le spese di giudizio.

In data 1° ottobre 2018 la controparte ha proposto ricorso in Cassazione e SAT si è costituita in giudizio in data 29 novembre 2018 reiterando le motivazioni già accolte in entrambi i gradi di giudizio precedente e chiedendo l'addebito delle spese alla parte soccombente. In data 3 dicembre 2019 si è tenuta udienza pubblica nel corso della quale il Pubblico Ministero ha esposto le conclusioni, chiedendo la inammissibilità del ricorso proposto da Società Industriale Marche S.r.l. (già Seba Arredo Bagno S.p.A.).

Sulla base dell'esito favorevole nei primi due gradi di giudizio e delle valutazioni dei consulenti legali della Società, il rischio di soccombenza è ritenuto improbabile e, per tale ragione, non è stato disposto alcun fondo rischi.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

2. STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 30 settembre 2019, redatto in forma abbreviata in conformità all'art. 2435-*bis* del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute e trova costante riferimento nei principi di redazione stabiliti dagli articoli 2423, 2423-*bis*, 2423-*ter*, 2424-*bis*, 2425, 2425-*bis* e nei criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile, integrati dai principi contabili così come modificati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.) introdotti nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015.

Esso è costituito dallo Stato Patrimoniale preparato in conformità allo schema previsto dagli artt. 2424 e 2424-*bis* del Codice Civile, dal Conto Economico preparato in conformità allo schema di cui agli artt. 2425 e 2425-*bis* del Codice Civile e dalla presente Nota Integrativa.

La Nota Integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi ed in taluni casi un'integrazione dei dati di bilancio e contiene le informazioni richieste dal nuovo art. 2427 del Codice Civile, da altre disposizioni del D.Lgs. 139/2015 o da altre leggi precedenti.

A rafforzamento della propria funzione informativa, la presente Nota reca le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta, ove necessario, degli accadimenti secondo l'effettiva sostanza economica sottostante agli aspetti formali.

A completamento di quanto previsto dalle specifiche disposizioni di legge, nell'intento di fornire una più approfondita analisi dei dati di bilancio, è allegato il rendiconto finanziario, redatto in forma comparativa e presentato utilizzando il metodo indiretto così come previsto dal nuovo principio contabile OIC 10.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 4° comma ed all'art. 2423-*bis* 2° comma del Codice Civile.

I dati contabili rappresentati sono espressi in unità di Euro ai sensi dell'art. 2423 5° comma del Codice Civile.

3. CRITERI DI VALUTAZIONE, PRINCIPI CONTABILI E DI REDAZIONE DEL BILANCIO

Il bilancio è stato predisposto in base alla normativa vigente, segnatamente con riferimento al testo dell'art. 2423-*bis* del Codice Civile in merito ai principi di redazione del bilancio, dell'art. 2426 concernente i criteri di valutazione.

La società si è avvalsa della facoltà di valutare i crediti, i debiti e i titoli senza applicare il criterio di valutazione del costo ammortizzato e l'attualizzazione, così come previsto dai relativi principi contabili nazionali di riferimento OIC 15 e OIC 19.

I criteri di valutazione ed i principi contabili adottati sono esposti di seguito per le voci più significative.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali, siano esse in corso di esecuzione alla data di bilancio ovvero in



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

ammortamento, i cui valori originari sono stati determinati in conformità al PC OIC n. 16, sono iscritte al costo di acquisto e/o di produzione, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi diretti ed indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al bene, con esclusione degli oneri finanziari, finché vi è evidenza che tale valore può essere recuperato tramite l'uso.

Quando si rilevano elementi che facciano prevedere la non recuperabilità del valore netto contabile, in presenza di una perdita durevole di valore, è rilevata una svalutazione e le immobilizzazioni sono esposte al valore recuperabile tramite il loro uso, come definito per un'impresa in condizioni di funzionamento.

Se in esercizi successivi a quello in cui è stata effettuata la svalutazione vengono meno in tutto o in parte le cause che l'hanno determinata, viene ripristinato il valore originario, rettificato dei soli ammortamenti.

Ai sensi dell'art. 10 della Legge 19 marzo 1983 n. 72, si precisa che sui beni immobilizzati, non sono state effettuate rivalutazioni monetarie od economiche e che non è stato necessario porre in essere deroghe di cui agli articoli 2423 e 2423-bis del Codice Civile.

Le immobilizzazioni materiali sono oggetto di ammortamento sistematico nella successione degli esercizi a decorrere dall'esercizio in cui esse sono disponibili e pronte per l'uso secondo piani distinti per classi omogenee di beni.

Alla luce di tali piani, il tempo entro cui mediamente le immobilizzazioni concorrono alla formazione del reddito, risulta dall'applicazione dei coefficienti che sono successivamente dettagliati in sede di commento alle voci di stato patrimoniale, forfetariamente ridotti al 50 per cento per i beni acquisiti nell'esercizio. Essi sono ritenuti rappresentativi della vita utile economico-tecnica stimata per le immobilizzazioni stesse.

Al termine di ogni esercizio i piani di ammortamento formulati sono oggetto di verifica in relazione alla residua possibilità di utilizzo dei beni stessi.

Le spese di manutenzione ordinaria delle immobilizzazioni, ovvero quelle funzionali a mantenere tali immobilizzazioni in condizioni di efficienza, sono imputate direttamente al conto economico dell'esercizio.

Non vi sono beni utilizzati dalla società a fronte di contratti di locazione finanziaria.

CREDITI

I crediti sono stati iscritti secondo il valore presumibile di realizzo, corrispondente alla differenza tra il valore nominale e il fondo svalutazione crediti costituito per stimare le perdite per inesigibilità legate ai crediti esposti in bilancio.

RATEI E RISCOINTI

Nella voce ratei e risconti sono stati iscritti i proventi e i costi di competenza dell'esercizio che verranno contabilizzati in esercizi successivi e i costi e i ricavi contabilizzati entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi, comunque comuni a due o più esercizi e la cui entità varia in ragione del tempo.

PATRIMONIO NETTO



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

Il capitale sociale é stato iscritto sulla base del valore nominale delle azioni sottoscritte dai soci, relativamente ad operazioni sul capitale stesso già perfezionate.

Le riserve sono state iscritte al loro valore nominale.

In applicazione dell'art. 2427 n. 7-bis del Codice Civile, nonché del PC OIC n. 28, **talune** informazioni sulle condizioni di disponibilità nonché sul regime tributario delle poste di patrimonio netto sono successivamente fornite nelle note a commento delle consistenze e delle variazioni intervenute nell'esercizio.

FONDI PER RISCHI ED ONERI

Tali fondi accolgono gli accantonamenti, non ricompresi tra quelli che hanno rettificato i valori dell'attivo, destinati a coprire perdite o debiti di natura determinata, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio erano indeterminati o l'ammontare o la data di sopravvenienza.

DEBITI

I debiti sono iscritti al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del presumibile valore di estinzione.

RICONOSCIMENTO DEI RICAVI, DEI PROVENTI, DEI COSTI E DEGLI ONERI

I ricavi, proventi, costi ed oneri sono stati rilevati in bilancio secondo il principio della competenza, con l'eventuale ricorso all'iscrizione di ratei e risconti.

In particolare i ricavi per la prestazione di servizi sono riconosciuti al momento del completamento della prestazione.

Vengono annotate nelle fatture da emettere le transazioni di competenza dell'esercizio in chiusura ma per le quali il relativo documento verrà emesso nell'esercizio successivo.

IMPOSTE SUL REDDITO

L'imposta dovuta sul reddito è calcolata applicando le disposizioni fiscali in vigore ed in base alla stima del reddito tassabile, tenuto conto delle eventuali agevolazioni fiscali.

In applicazione del PC OIC n. 25 in materia di imposte differite, nel rispetto del principio di competenza di costi e ricavi, sono accantonate le imposte differite sulle differenze di natura temporanea tra il valore attribuito ad un'attività o ad una passività secondo i criteri civilistici ed il valore attribuito a fini fiscali. Le imposte differite sono iscritte nella apposita voce B) del Passivo, mentre nelle note di commento alla voce è riportato il prospetto riassuntivo delle differenze che hanno dato origine alla rilevazione degli oneri fiscali differiti.

Le imposte anticipate, ove ne sia ragionevolmente certo il realizzo, sono appostate nella apposita voce C) dell'Attivo patrimoniale con distinzione della porzione esigibile entro l'esercizio successivo od oltre l'esercizio successivo. Nelle note di commento alla voce è inoltre riportato il prospetto riassuntivo delle differenze che hanno originato la rilevazione degli oneri fiscali anticipati.

Gli effetti fiscali delle differenze temporanee sono determinati applicando l'aliquota di imposta



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

corrispondente al momento di riversamento di tali differenze, ovvero l'aliquota di imposta corrente quale migliore stima dell'aliquota di utilizzo allorché il momento di riversamento non sia individuabile con ragionevole certezza.

4. NOTE DI COMMENTO SULLE PRINCIPALI VOCI DELLO STATO PATRIMONIALE E LORO VARIAZIONI

ATTIVITÀ

IMMOBILIZZAZIONI

Relativamente alle immobilizzazioni materiali sono riportati nel prosieguo appositi prospetti che indicano per ciascuna voce i costi storici, i precedenti ammortamenti, le rivalutazioni, le svalutazioni, i movimenti intercorsi nell'esercizio, i saldi finali.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Alla chiusura dell'esercizio il valore netto delle immobilizzazioni materiali ammonta ad Euro 9.479.671 rispetto al saldo di Euro 9.439.314 del 30 settembre 2018.

Le tabelle che seguono evidenziano le movimentazioni intervenute nel corso dell'esercizio.

Nella prima parte sono contenuti i valori iniziali.

Descrizione	Valori al 30.09.2018		
	Costo	Costo	Costo
Terreni	2.229.882	-	2.229.882
Pista di volo	71.371	(29.738)	41.633
Totale Terreni e fabbricati industriali	2.301.253	(29.738)	2.271.515
Impianti generici	9.340	(467)	8.873
Altri beni	2.200	(2.200)	-
Immobilizzazioni materiali in corso	7.158.926	-	7.158.926
Totale	9.471.719	(32.405)	9.439.314

Nella seconda parte della tabella sono esposte rispettivamente le movimentazioni dell'esercizio (per incrementi e decrementi) e le quote di ammortamento corrente.

Descrizione	Incrementi	Decrementi	Ammortamenti correnti
Terreni	-	-	-
Pista di volo	-	-	(2.141)
Totale Terreni e fabbricati industriali	-	-	(2.141)
Impianti generici	-	-	(934)
Altri beni	-	-	-
Immobilizzazioni materiali in corso	43.432	-	-
Totale	43.432	-	(3.075)



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

Nella terza parte sono contenuti i valori finali.

Descrizione	Valori al 30.09.2019		
	Costo	Fondo	Valore netto
Terreni	2.229.882	-	2.229.882
Pista di volo	71.371	(31.880)	39.492
Totale Terreni e fabbricati industriali	2.301.253	(31.880)	2.269.374
Impianti generici	9.340	(1.401)	7.939
Altri beni	2.200	(2.200)	-
Immobilizzazioni materiali in corso	7.202.358	-	7.202.358
Totale	9.515.151	(35.480)	9.479.671

L'investimento in corso, il cui completamento è previsto entro il termine autorizzativo del 30/04/2020 nella misura descritta nelle premesse, verrà ammortizzato dal momento della sua disponibilità per l'uso con aliquota del 3 per cento.

Alla data di bilancio l'investimento in corso assomma a complessivi 7,2 milioni di Euro circa, le cui componenti principali sono la fornitura di terra e preparazione del piano di appoggio su cui insiste l'avio superficie e asfaltatura parziale di tale tracciato (2,6 milioni di Euro, circa), la realizzazione tramite spianamento e costipazione a strati del rilevato con materiali terrosi (1,2 milioni di Euro circa), la realizzazione di opere di urbanizzazione come rete fognaria e di smaltimento delle acque meteoriche (1,4 milioni di Euro circa). Si veda anche quanto precisato al paragrafo 1 PREMESSA E FATTI DI RILIEVO DELLA GESTIONE in merito alle prospettive di valorizzazione dell'investimento.

Gli ammortamenti ordinari sono calcolati sulla base delle aliquote ritenute rappresentative della residua possibilità di utilizzo delle relative immobilizzazioni materiali. I coefficienti applicati alle voci che figurano tra le immobilizzazioni ammortizzabili, rappresentate dalla preesistente aviosuperficie e da mobili ed arredi iscritti tra gli altri beni, sono pari rispettivamente al 3 per cento ed al 12 per cento.

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

La voce si riferisce a depositi cauzionali versati all'Amministrazione Provinciale di Ascoli Piceno e al fornitore di energia elettrica.

ATTIVO CIRCOLANTE

CREDITI

La voce in oggetto a fine esercizio è composta come indicato nel prospetto seguente.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2019	Valore di bilancio al 30.09.2018
Crediti tributari esigibili entro l'esercizio	56.881	109.914
Crediti verso altri esigibili entro l'esercizio	-	-
Totale crediti	56.881	109.914



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

I crediti tributari sono dettagliati nel seguente prospetto.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2019	Valore di bilancio al 30.09.2018
Erario c/IVA	46.087	100.267
Credito verso Erario per IRES	9.647	9.647
Credito verso Erario per IRAP	1.147	-
Totale Crediti tributari	56.881	109.914



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

DISPONIBILITA' LIQUIDE

Alla data di bilancio i valori depositati su conti correnti bancari ed i valori detenuti presso la cassa della società risultano dal prospetto che segue.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2019	Valore di bilancio al 30.09.2018
Depositi bancari e postali	-	-
Assegni	-	-
Denaro e valori in cassa	816	864
Totale	816	864

RATEI E RISCONTI ATTIVI

Al 30 settembre 2019 hanno un saldo pari a Euro 113.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

PASSIVITÀ

PATRIMONIO NETTO

Nella tabella allegata si riportano i movimenti che hanno generato variazioni nelle voci del Capitale netto negli ultimi due esercizi.

Nella prima parte sono esposte le movimentazioni intervenute nel 2017/2018.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2017	Destinazione risultato	Incrementi	(Decrementi)	Valore di bilancio al 30.09.2018
Capitale sociale	9.500.000	-	-	-	9.500.000
Riserva legale	9.826	-	-	-	9.826
Altre riserve	226.411	-	-	-	226.411
Utili/(perdite) portati a nuovo	(639.876)	(58.938)	-	-	(698.814)
Utile/(perdita) di esercizio	(58.938)	58.938	30.510	-	30.510
Totale	9.037.423	-	30.510	-	9.067.933

Nella seconda parte sono esposte le movimentazioni del presente esercizio.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2018	Destinazione risultato	Incrementi	(Decrementi)	Valore di bilancio al 30.09.2019
Capitale sociale	9.500.000	-	-	-	9.500.000
Riserva legale	9.826	-	-	-	9.826
Altre riserve	226.411	-	-	-	226.411
Utili/(perdite) portati a nuovo	(698.814)	30.510	-	-	(668.304)
Utile/(perdita) di esercizio	30.510	(30.510)	27.832	-	27.832
Totale	9.067.933	-	27.832	-	9.095.765

Al 30 settembre 2019 le Altre Riserve di Patrimonio Netto ammontano ad Euro 226.411.

REGIME CIVILISTICO E TRIBUTARIO DELLE VOCI DI PATRIMONIO NETTO

In applicazione dell'art. 2427 n. 7-bis del Codice Civile, nonché del PC OIC n. 28, si forniscono di seguito talune indicazioni sulle condizioni di disponibilità nonché sul regime tributario delle poste di patrimonio netto, supplementari rispetto alle informazioni sulle variazioni intervenute nelle consistenze più sopra esposte in forma tabellare.

- Capitale sociale. È deliberato, sottoscritto e versato per Euro 9.500.000 ed è formato da settantasei azioni del valore nominale di 125.000 Euro ciascuna.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

- Riserva legale. È alimentata dalla destinazione di una somma pari ad un ventesimo degli utili netti annuali, a norma dell'art. 2430 del Codice Civile, fino al raggiungimento di un importo pari ad un quinto del capitale sociale. Detta riserva è pertanto indisponibile salvo che per la copertura di perdite. La Riserva legale è soggetta, tra gli altri, ai vincoli di cui all'art. 2431 del Codice Civile.
- Altre Riserve e Utili/(perdite) portati a nuovo. Sono formate dall'accantonamento di utili netti regolarmente assoggettati ad imposta ad aliquota normale, liberamente disponibili oppure dal riporto a nuovo delle perdite generate in esercizi precedenti.

Relativamente al regime tributario delle voci di patrimonio netto, si segnala che non vi sono riserve in sospensione di imposta.

FONDI PER RISCHI ED ONERI

Al 30 settembre 2019 sono pari a zero.

DEBITI

Le voci che compongono i debiti sono elencate nella tabella seguente.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2019	Valore di bilancio al 30.09.2018
Debiti verso banche: esigibili entro l'es. success.	337.214	359.384
Debiti verso fornitori	40.870	46.717
Debiti verso controllante	1.500	1.830
Debiti tributari	6.566	8.764
Debiti verso istituti di previdenza ed assistenza	-	-
Altri debiti	62.432	69.053
Totale debiti	448.582	485.750

I debiti verso le banche si riferiscono al parziale utilizzo degli affidamenti disponibili.

Il debito verso fornitori presenta un saldo connesso alla tempistica degli investimenti effettuati. Non vi sono partite aperte verso fornitori non italiani.

I debiti tributari sono formati dall'IMU e dall'IRAP di competenza.

Il saldo della voce altri debiti risulta composto dal debito per i compensi da corrispondere al Collegio sindacale.

Non esistono debiti con scadenza oltre i 5 anni.

RATEI E RISCONTI PASSIVI

Al 30 settembre 2019 sono pari a zero.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

5. NOTE DI COMMENTO SULLE PRINCIPALI VOCI DEL CONTO ECONOMICO E LORO VARIAZIONI

RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI. ALTRI RICAVI

I ricavi di competenza iscritti nella voce A.1) del conto economico ammontano ad Euro 155.000 e consistono nel corrispettivo annuo corrisposto dalla società MAG nell'ambito del contratto di *outsourcing* di servizi aeroportuali come meglio specificato nel precedente paragrafo **PREMESSA E FATTI DI RILIEVO DELLA GESTIONE**.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2019	Valore di bilancio al 30.09.2018
Canoni contratto <i>outsourcing</i>	155.000	155.000
Totale	155.000	155.000

COSTI DELLA PRODUZIONE

COSTI PER SERVIZI

Il dettaglio della voce è riportato nel seguente prospetto.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2019	Valore di bilancio al 30.09.2018
Compensi Collegio sindacale	31.183	31.246
Spese amministrative, di revisione e certificazione	18.080	17.080
Spese legali	15.219	11.815
Altri	6.150	2.533
Consulenze tecniche e altre	522	1.323
Totale	71.154	63.997

COSTI PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI

Il contratto di locazione che la società intratteneva con la SBI S.p.A. è giunto a scadenza naturale nel corso dell'esercizio antecedente e non è stato più oggetto di rinnovo nell'ambito delle misure di riduzione costi attuate dalla società e dal Gruppo MAG. SAT dispone di una postazione completamente funzionale negli uffici di MAG dello stabilimento di Montepreandone, nel quadro del contratto che regola la prestazione di servizi amministrativi in favore di SAT da parte della controllante.

AMMORTAMENTI

Per l'esame della voce si rimanda ai prospetti sulle movimentazioni delle immobilizzazioni materiali.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

ONERI DIVERSI DI GESTIONE

La voce è composta principalmente da tasse ed imposte diverse dalle imposte sui redditi, da sopravvenienze passive e dai tributi locali di competenza fra cui prevale l'importo dell'IMU sui terreni di proprietà pari ad Euro 26.262.

PROVENTI ED ONERI FINANZIARI

Nella tabella che segue è altresì esposta la ripartizione degli "Interessi ed altri oneri finanziari", indicati nella voce C. 17) del conto economico.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2019	Valore di bilancio al 30.09.2018
Interessi passivi su conti correnti bancari	14.053	15.703
Spese e altri oneri finanziari	6.395	6.615
Totale	20.448	22.318

IMPOSTE SUL REDDITO

L'IRAP liquidata ammonta a Euro 3.400 mentre l'IRES è pari a zero. A questo riguardo occorre precisare che l'imponibile a fini IRES è azzerato per effetto dell'agevolazione ACE di cui SAT beneficia in conseguenza dei consistenti apporti di capitale effettuati dalla controllante MAG. L'eccedenza ACE riportabile risultante dall'ultima dichiarazione presentata (UNICO 2018) risultava pari ad Euro 711.716.

La riconciliazione tra il risultato ed il valore della produzione civilistica ed i corrispondenti valori fiscali è riportata nel successivo prospetto.

Nelle Note di commento alle voci dello Stato Patrimoniale Crediti per Imposte anticipate e Fondo per imposte, anche differite, sono riportate le informazioni complete richieste dall'art. 2427 n. 14) del Codice Civile.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

PROSPETTO DI RICONCILIAZIONE TRA ONERE FISCALE TEORICO ED ONERE FISCALE DA BILANCIO

VARIAZIONI FISCALI	IRES		IRAP		TOTALE	
Risultato ante imposte		31.233		53.638		
Onere fiscale teorico	24,0%		7.496	4,73%	2.537	10.033
Differenze temporanee tassabili in es. succ.		-				
Differenze temporanee deducibili in es. succ.		21.522				
Costi deducibili per cassa	18.447					
Ammortam. Indeducibili	3.075					
Rigiri partite temporanee		(18.447)				
Comp. es. prec. dedotti nell'es.	(18.447)					
Differenze permanenti		20.068		18.262		
Componenti non deducibili	28.219			26.262		
Componenti non tassate	(8.151)			(8.000)		
Totale differenze temporanee e permanenti			23.143		18.262	
Imponibile fiscale			54.376		71.900	
Agevolazione ACE			(54.376)			
Imponibile fiscale netto			-			
tassazione agevolata	0%			0%		
tassazione ordinaria	24,0%	-	-	4,73%	3.400	
Imposte correnti dell'esercizio			-		3.400	3.400
Imposte anticipate						-
Imposte differite						-
Imposte relative ad esercizi precedenti						-
Imposte di competenza						3.400



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

6. ALTRE INFORMAZIONI

INFORMAZIONI CONCERNENTI LE OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA

La società non ha in essere alla data di bilancio contratti di locazione finanziaria.

INFORMAZIONI CONCERNENTI I CREDITI ED I DEBITI IN MONETA ESTERA E LE DIFFERENZE CAMBIO NON REALIZZATE

La società non ha in essere alla data di bilancio crediti o debiti in divise diverse dall'Euro.

INFORMAZIONI CONCERNENTI GLI STRUMENTI FINANZIARI, LA GESTIONE DEI RISCHI E LE ALTRE INFORMAZIONI DI NATURA FINANZIARIA

La società non ha emesso, né acquisito o negoziato prodotti o strumenti finanziari, derivati o partecipativi di alcun genere. La società non ha in essere piani di *stock options* né strumenti che conferiscano diritti patrimoniali o partecipativi in favore di amministratori o prestatori d'opera.

Non vi sono finanziamenti o garanzie dell'azionista direttamente od indirettamente prestati in favore della società o di terzi per suo conto.

La società dispone di una linea di credito, non assistita da garanzie reali o personali, soggetta a tassi di interesse di mercato commisurati al parametro Euribor.

INFORMAZIONI CONCERNENTI IL CAPITALE SOCIALE, I PATRIMONI ED I FINANZIAMENTI DESTINATI

La composizione del capitale sociale è meglio specificata nelle note di commento alle voci di Patrimonio Netto.

La società non ha costituito patrimoni destinati ad uno specifico affare ai sensi dell'art. 2447-*bis* del Codice Civile, né contratto finanziamenti destinati ai sensi dell'art. 2447-*decies* del Codice Civile.

INFORMAZIONI SULLA NATURA DELL'ATTIVITA'

Le informazioni sulla natura dell'attività svolta sono riportate nel paragrafo **PREMESSA E FATTI DI RILIEVO DELLA GESTIONE**.

INFORMATIVA AI SENSI DEL D.LGS. 231/2001 E D.LGS. 61/2002 CONCERNENTE IL REGIME DI RESPONSABILITA' AMMINISTRATIVA DELLE PERSONE GIURIDICHE

Il Consiglio di Amministrazione della società controllante ha adottato con delibera dell'11 dicembre 2007 un modello di organizzazione, gestione e controllo per la società e per il Gruppo di appartenenza, successivamente aggiornato con delibera del medesimo organo gestorio in data 11 giugno 2011, 21 febbraio 2013 e 19 dicembre 2013.

Per quanto occorresse si precisa che la medesima controllante MAG ha istituito un Organismo di Vigilanza per le società italiane del Gruppo, le cui funzioni sono state successivamente attribuite al Collegio Sindacale in applicazione delle disposizioni recate dalla Legge n. 183/2011.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

INFORMATIVA AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003 IN MERITO ALLA SICUREZZA DEI DATI

La conformità alle disposizioni di cui al D.Lgs 30 giugno 2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), in materia di sicurezza dei dati, è assicurata dalla controllante MAG, incaricata della gestione amministrativa e del sistema informativo.

A tale fine quest'ultima ha provveduto alla predisposizione del Documento Programmatico sulla sicurezza ed al suo costante aggiornamento secondo quanto disposto dall'art. 34 lett.g) del D.Lgs. 30 giugno 2004 n. 196 e successive modifiche ed integrazioni.

INFORMAZIONI CONCERNENTI L'ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO ED I RAPPORTI CON LE IMPRESE DEL GRUPPO

Ai sensi del disposto di cui agli artt. 2497 - 2497-septies del Codice Civile si informa che la società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento esercitata dall'azionista di maggioranza MAG.

Tale attività, che costituisce connotazione tipica dei gruppi di società, è intesa ad assicurare unitarietà e coordinamento alle scelte delle società appartenenti al Gruppo e rispondenza alle linee strategiche delineate. Ciascuna delle modalità in cui si esplica detta attività è improntata al rispetto del principio di correttezza e di trasparenza.

Detti principi si estrinsecano nell'equo contemperamento tra interesse sociale ed interesse del Gruppo, nella motivazione delle deliberazioni adottate dagli organi decisionali di ciascuna delle controllate, nella rappresentazione negli atti sociali di queste ultime.

Ove dette decisioni trovino eventualmente riflesso nell'andamento della gestione della società, esse sono esaurientemente rappresentate nell'informativa di bilancio.

Segnaliamo peraltro, ai sensi dell'articolo 2427, n. 22-quinquies e n. 22-sexies che la società MAG SPA redige il bilancio consolidato nell'insieme più piccolo, mentre la società SBI SPA redige il bilancio consolidato nell'insieme più grande.

Secondo le disposizioni di cui all'art. 2497- bis del Codice Civile, di seguito sono riportati i dati essenziali dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico dell'ultimo bilancio regolarmente approvato di MAG.

(dati al 30.09.2018 - importi in Euro/000)

PROSPETTO DELLA SITUAZIONE PATRIMONIALE - FINANZIARIA	
ATTIVO	
Totale attività non correnti	88.469
Totale attività correnti	73.638
Totale attività	162.107
PASSIVO	
Patrimonio netto	57.329
Totale passività non correnti	54.334
Totale passività correnti	50.444
Totale passivo	162.107



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

CONTO ECONOMICO	
Ricavi netti	73.834
Valore della produzione	83.317
Costi operativi	(80.154)
Risultato operativo	3.163
Proventi e oneri finanziari	(1.417)
Imposte dell'esercizio	(1.110)
Risultato netto	636

SAT ha in essere con la controllante MAG un contratto di *outsourcing* di servizi aeroportuali oggetto di sistematico rinnovo nella successione degli esercizi. Ulteriori informazioni in merito sono fornite nel paragrafo PREMessa E FATTI DI RILIEVO DELLA GESTIONE.

Nel corso dell'esercizio la controllante MAG ha addebitato alla società:

- corrispettivi per la gestione amministrativa per Euro 3.000.

INFORMAZIONI CONCERNENTI OPERAZIONI CON ALTRE PARTI CORRELATE, IMPEGNI, GARANZIE, PASSIVITA' POTENZIALI ED ACCORDI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE

Ai sensi del disposto di cui all'art. 2427 n. 22 *bis* del Codice Civile si informa che la società non ha realizzato con parti correlate operazioni rilevanti e non concluse a normali condizioni di mercato.

Ai sensi del disposto di cui all'art 2427 n. 9 e n. 22 *ter* del Codice Civile si informa che non esistono impegni, garanzie, passività potenziali, accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale al 30 settembre 2019 e da cui possano derivare effetti significativi sulla situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

INFORMATIVA CONCERNENTE LA DETENZIONE DI AZIONI PROPRIE E DEL GRUPPO

La società non possiede azioni proprie o azioni di società controllanti né in proprio, né tramite società fiduciarie, né per interposta persona, né nel corso dell'esercizio ha dato corso ad operazioni di acquisto, vendita o detenzione riguardanti tali tipologie di azioni.

FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

In data 3 dicembre 2019 si è tenuta l'udienza pubblica presso la Corte Suprema di Cassazione (sezioni Unite, R.G. 2970/2018) per la trattazione del ricorso proposto da Società Industriale Marche S.p.A. (già Seba Arredo Bagno S.p.A.) contro SAT ed altri convenuti, già rigettato in tutti i precedenti gradi di giudizio.

Il giudice relatore ha riferito al collegio giudicante i fatti più rilevanti per la decisione del ricorso e il contenuto del provvedimento impugnato; il Pubblico Ministero ha esposto le conclusioni, chiedendo la dichiarazione di inammissibilità del ricorso proposto.

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

La società intende perseguire gli obiettivi di realizzazione dell'infrastruttura nell'ambito del piano industriale del Gruppo MAG, che prevede il completamento delle opere entro il mese di aprile 2020.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

La capogruppo MAG S.p.A. è impegnata ad assicurare alla propria controllata il supporto necessario per la realizzazione del piano di investimenti, sia mediante risorse finanziarie che con iniziative di valorizzazione dell'area che fa da teatro al progetto Air Center.

INFORMAZIONI CONCERNENTI I COMPENSI SPETTANTI AGLI AMMINISTRATORI ED AI COMPONENTI DEL COLLEGIO SINDACALE

Gli emolumenti complessivi del Consiglio di Amministrazione per l'esercizio sono pari a zero. A tale proposito si segnala che la politica di remunerazione del Gruppo di cui SAT fa parte prevede che per gli amministratori di quest'ultima, in quanto dipendenti od amministratori della controllante, il compenso per la carica di amministratori di SAT è incluso nella retribuzione ovvero nel compenso come amministratori della partecipante.

Il compenso cumulativo spettante al Collegio Sindacale ammonta ad Euro 31.183.

Ai sensi dell'art. 2427 n.16 del Codice Civile si segnala che non sono state effettuate, nel corrente esercizio, anticipazioni o concessi crediti al Consiglio di Amministrazione e al Collegio Sindacale.

DESTINAZIONE DEL RISULTATO DELL'ESERCIZIO

Il Consiglio di Amministrazione propone all'Assemblea di destinare l'utile di esercizio di Euro 27.832 a parziale copertura delle perdite riportate a nuovo.

Per il Consiglio di Amministrazione

Dr. Valerio Pasqua ^{SAT} Amministratore Delegato

**PRESIDENTE e
AMMINISTRATORE DELEGATO**
Dr. Valerio Pasqua



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2019

7. RENDICONTO FINANZIARIO

A. Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale	2018/2019	2017/2018	
Utile (perdita) dell'esercizio	27.832	30.510	30.510
Imposte sul reddito	3.400	3.575	3.575
Interessi passivi/(interessi attivi) (Dividendi)	20.448	22.318	22.318
(Plusvalenze)/ minusvalenze derivanti dalla cessione di attività			
1. Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	51.680	56.403	
Accantonamenti ai fondi			
Ammortamenti delle immobilizzazioni	3.075	2.608	2.608
Svalutazioni per perdite durevoli di valore			
Altre rettifiche per elementi non monetari			
<i>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>	3.075		2.608
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	54.755	59.011	
Decremento/(incremento) delle rimanenze	0		
Decremento/(incremento) dei crediti vs clienti (anche infragruppo)	0		
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori (anche infragruppo)	(6.177)	(35.567)	(35.567)
Decremento/(incremento) ratei e risconti attivi	0	1.256	1.256
Incremento/(decremento) ratei e risconti passivi	0		
Altre variazioni del capitale circolante netto	40.812	48.089	48.089
<i>Flussi Finanziari da variazioni del capitale circolante netto</i>	34.635	13.778	
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	89.390	72.789	
Interessi incassati/(pagati)	(20.448)	(22.318)	(22.318)
(Imposte sul reddito pagate)	0		
Dividendi incassati	0		
(Utilizzo dei fondi)	0		
<i>Flussi Finanziari da Altre rettifiche</i>	(20.448)	(22.318)	
Flusso finanziario della gestione reddituale (A)	68.942	50.471	
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento			
(Investimenti)	(43.432)	(16.020)	(16.020)
Prezzo di realizzo disinvestimenti			
<i>Immobilizzazioni materiali</i>	(43.432)	(16.020)	
(Investimenti)			
Prezzo di realizzo disinvestimenti			
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>	0		0
(Investimenti)			
Prezzo di realizzo disinvestimenti	(3.388)		
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>	(3.388)		0
(Investimenti)			
Prezzo di realizzo disinvestimenti			
<i>Attività finanziarie non immobilizzate</i>	0		0
<i>Acquisizione o cessione di società controllate o rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide</i>	0		0
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(46.820)	(16.020)	
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento			
Incremento (decremento) debiti a breve verso banche	(22.170)	(39.032)	(39.032)
Accensione finanziamenti			
Rimborso finanziamenti			
<i>Flussi finanziari da Mezzi di Terzi</i>	(22.170)	(39.032)	
Variazione a pagamento di Capitale e Riserve			
Cessione (acquisto) di azioni proprie			
Dividendi (e acconti su dividendi) pagati			
<i>Flussi da finanziari da Mezzi Propri</i>	0		0
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(22.170)	(39.032)	
Disponibilità liquide al 1° ottobre	864		5.445
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(48)		(4.581)
Disponibilità liquide al 30 settembre	816		864