



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SETTORE 8 - PNRR - GARE

DATA	21/12/2023
NUMERO	4962

OGGETTO: DETERMINA DI INDIZIONE DELLA PROCEDURA TELEMATICA, SUDDIVISA IN 3 (TRE) LOTTI, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "RECUPERO DELLA FORTEZZA PIA E DELLE MURA URBICHE OVEST - RESTAURO, VALORIZZAZIONE E FRUIBILITÀ DA PARTE DEL PUBBLICO DEL BENE CULTURALE DELLA FORTEZZA PIA E DELLE MURA URBICHE DELLA CITTÀ DI ASCOLI PICENO" • LOTTO 1 – RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA FORTEZZA PIA" CIG A04120ABC7 • LOTTO 3 – REALIZZAZIONE DI UNA PASSEGGIATA ARCHEOLOGICA PEDONALE LUNGO LE MURA URBICHE OVEST – TRATTO NORD" CIG A041248EF0 • LOTTO 4 - REALIZZAZIONE DI UNA PASSEGGIATA ARCHEOLOGICA PEDONALE LUNGO LE MURA URBICHE OVEST – TRATTO SUD" CIG A04127219D

CUP: C35F21001650001

IL DIRIGENTE

RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale n. 40 del 29 settembre 2023 di conferimento incarico dirigenziale, quindi la competenza ad assumere il presente atto;
- la Deliberazione Consiliare n.13 del 16/03/2023 recante: "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2023-2025. Approvazione";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 30/03/2023, recante: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario relativo al triennio 2023-2025. Determinazioni";
- la Deliberazione Giuntale n. 91 del 06/04/2023 avente per oggetto: "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023–2025 in forma ordinaria, ai sensi dell'art. 6 D.L. 9 giugno 2021, n. 80, convertito dalla l. 6 agosto 2021, n. 113, del D.P.R. 24 giugno 2022, n. 81 e del D.M. 30 giugno 2022, n. 132. – Approvazione";

RICHIAMATE:

- la deliberazione n. 425 del 20/11/2023 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Progetto di fattibilità tecnico economica relativo al LOTTO 1, contenente approfondimenti a livello di Progetto Definitivo, relativo al: "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA FORTEZZA PIA";
- la deliberazione n. 413 del 13/11/2023 con la quale la Giunta Comunale ha approvato i Progetti Definitivi relativi al LOTTO 3 e al LOTTO 4 relativi a:

- LOTTO 3 - REALIZZAZIONE DI UNA PASSEGGIATA ARCHEOLOGICA PEDONALE LUNGO LE MURA URBICHE OVEST – TRATTO NORD;
- LOTTO 4 - REALIZZAZIONE DI UNA PASSEGGIATA ARCHEOLOGICA PEDONALE LUNGO LE MURA URBICHE OVEST – TRATTO SUD;

VISTA la determina a contrarre n. 4813 del 14/12/2023 con la quale:

- sono stati approvati i progetti esecutivi relativi all’opera denominata “RECUPERO DELLA FORTEZZA PIA E DELLE MURA URBICHE OVEST- RESTAURO, VALORIZZAZIONE E FRUIBILITÀ DA PARTE DEL PUBBLICO DEL BENE CULTURALE DELLA FORTEZZA PIA E DELLE MURA URBICHE DELLA CITTÀ DI ASCOLI PICENO" suddiviso in tre lotti prestazionali:
 - LOTTO 1 - Restauro e risanamento conservativo della Fortezza Pia per un importo totale di € 2.438.058,05;
 - LOTTO 3 - Realizzazione di una passeggiata archeologica pedonale lungo le mura urbiche Ovest – Tratto Nord per un importo totale di € 1.357.646,86;
 - LOTTO 4 - Realizzazione di una passeggiata archeologica pedonale lungo le mura urbiche Ovest – Tratto Sud per un importo totale di € 573.832,19
 per un importo complessivo di € 4.369.537,10;
- è stata avviata una procedura selettiva per l’individuazione degli operatori economici a cui affidare i lavori in oggetto procedendo alla scelta del contraente mediante un’unica procedura di gara telematica aperta ai sensi dell’art. 71 del Codice, sulla base del criterio del minor prezzo secondo quanto stabilito dall’art. 50, comma 4 del medesimo Codice e suddivisa per Lotti prestazionali distinti come di seguito:

LOTTO	IMPORTO LAVORI	ONERI SICUREZZA
LOTTO 1	€ 1.825.000,00	€ 50.998,93
LOTTO 3	€ 1.029.927,47	€ 15.197,26
LOTTO 4	€ 422.364,80	€ 11.434,84
Tot.	€ 3.277.292,27	€ 77.631.03

- si è dato atto che gli elementi essenziali della procedura di spesa ai sensi del combinato disposto degli artt. 192 del D. Lgs. 267/2000 e 18, comma 1, del Codice, sono i seguenti:

a)	Finalità dell’affidamento	<i>Realizzazione dei Lavori di “RECUPERO DELLA FORTEZZA PIA E DELLE MURA URBICHE OVEST - RESTAURO, VALORIZZAZIONE E FRUIBILITÀ DA PARTE DEL PUBBLICO DEL BENE CULTURALE DELLA FORTEZZA PIA E DELLE MURA URBICHE DELLA CITTÀ DI ASCOLI PICENO”- Lotti 1-3-4;</i>
b)	Oggetto Del Contratto	Lavori

c)	Modalità Di Affidamento	procedura aperta di cui all'art 71 del D.Lgs. 36/2023, con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo;
d)	Forma Del Contratto	Modalità elettronica e forma pubblica amministrativa
e)	Clausole Essenziali Ritenute	<ul style="list-style-type: none"> - i contratti verranno stipulati “a misura”; - i pagamenti saranno effettuati secondo quanto prescritto dal Capitolato Speciale di appalto; - la garanzia definitiva sarà calcolata ai sensi dell'art 117 del D. Lgs 36/2023; - la/e ditta/e aggiudicataria/e dovrà/anno sottoscrivere le polizze assicurative di cui al Capitolato Speciale di appalto; - il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità; - penali: <ul style="list-style-type: none"> ➤ LOTTO 1: l'1% dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo; ➤ LOTTO 3: l'1% dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo; ➤ LOTTO 4: l'1% dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;

- si è dato atto che l'espletamento della procedura di selezione è di competenza del Dirigente del Settore VIII “PNRR- Gare” già Dirigente della Posizione di lavoro Procedure Intersettoriali;

DATO ATTO delle seguenti scelte selettive, come specificate dalla suindicata determina a contrarre:

- di riservare la partecipazione agli oo. ee. in possesso dei seguenti requisiti:

LOTTO 1					
Cat.	Clas.	Importo (€)	Inci- denza	Classificazion e lavori	Subappaltabil e
OG2	III	903.672,40	49,52 %	Prevalente	SI Max 50 %
OS2-A	I	123.017,55	6,74%	Scorporabile	SI
OS25	I	138.385,76	7,58%	Scorporabile	SI
OS18A	I	300.901,08	16,49%	Scorporabile	SI
OS3	I	101.762,13	5,58%	Scorporabile	SI

OS28	I	82.566,92	4,52%	Scorporabile	SI
OS30	I	174.694,16	9,57%	Scorporabile	SI

dando atto che:

- la classifica richiesta per la Cat. OS18A è stata individuata tenendo conto del beneficio dell'incremento del quinto di cui all'art. 2, comma 2, dell'Allegato II.12;
- per le sole lavorazioni appartenenti alle Cat OS2A – OS25 – OS3 – OS28 in alternativa alla SOA è ammesso il possesso dei requisiti di cui all'art. 28 dell'Allegato II.12;
- ai sensi dell'art. 5, comma 1, dell'Allegato II.18, iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato (per categoria OG2) per Conservazione e restauro di opere d'arte ovvero, in alternativa, per le attività identificate dal codice ATECO 41.20.00 nella cui descrizione risulti anche l'attività "restauro di edifici storici e monumentali", ovvero dal codice ATECO 90.03.02. (per la OS2-A) per Conservazione e restauro di opere d'arte o, in alternativa per le attività identificate dal cod. ATECO 90.03.02. (per la OS25) per Scavi archeologici o, in alternativa per le attività identificate dal cod. ATECO 43.12.00.

LOTTO 3					
Cat.	Clas.	Importo (€)	Incidenza	Classificazioni e lavori	Subappaltabile
OG2	III	1.029.927,47	100 %	Prevalente	SI Max 50 %

dando atto che:

- ai sensi dell'art. 5, comma 1, dell'Allegato II.18, iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato (per categoria OG2) per Conservazione e restauro di opere d'arte ovvero, in alternativa, per le attività identificate dal codice ATECO 41.20.00 nella cui descrizione risulti anche l'attività "restauro di edifici storici e monumentali", ovvero dal codice ATECO 90.03.02.

LOTTO 4					
Cat.	Clas.	Importo (€)	Incidenza	Classificazioni e lavori	Subappaltabile
OG2	II	422.364,80	100%	Prevalente	SI Max 50 %

dando atto che:

- ai sensi dell'art. 5, comma 1, dell'Allegato II.18, iscrizione nel registro tenuto dalla

Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato (per categoria OG2) per Conservazione e restauro di opere d'arte ovvero, in alternativa, per le attività identificate dal codice ATECO 41.20.00 nella cui descrizione risulti anche l'attività "restauro di edifici storici e monumentali", ovvero dal codice ATECO 90.03.02.

- che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 2, del Codice i contratti collettivi applicati al personale dipendente impiegato nell'appalto dei tre Lotti sono:
 - per il Lotto 1;
 - 1. per le lavorazioni ricomprese nelle Cat OG2-OS2A-OS25-OS18A il vigente CCNL EDILI Industria-Cooperativa - Id F012;
 - 2. per le lavorazioni ricomprese nelle Cat OS3-OS28-OS30 il vigente CCNL METALMECCANICO Industria- Id C011
 - per il Lotto 3: il vigente CCNL EDILI Industria-Cooperativa – Id F012;
 - per il Lotto 4: il vigente CCNL EDILI Industria-Cooperativa – Id F012;
- ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Codice, adottare il criterio del prezzo più basso sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza;
- ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del Codice, ove pervengano almeno cinque offerte valide, procedere con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei punti 1) e 2) del metodo A di cui all'Allegato II.2, trattandosi di contratto pubblico privo di interesse transfrontaliero certo, in quanto l'importo, il luogo di esecuzione e le caratteristiche dell'appalto non sono in grado di attirare l'interesse degli oo.ee. esteri;
- l'algoritmo che verrà utilizzato per implementare quanto disposto dal punto 1) del Metodo A di cui all'Allegato II.2 resta quello già individuato dal MIT con Circolare del 24/10/2019, come confermato dalla giurisprudenza prevalente (cfr. Cons Stato, sez. V, 26/8/2020, n. 5228; *idem* 13/7/2020, n. 4502; *idem* 6/5/2020, n. 2856; Tar Puglia, sez. III, 22/05/2020, n. 736; Tar Calabria – Catanzaro, 24/02/2020, n. 341; Ord. Cons Stato, sez. V, 20/12/2019, n. 6345; TAR Lombardia – Brescia, sez. I, 08/11/2019, n. 968; TAR Emilia Romagna – Bologna, sez. I, 08/10/2019, n. 765; TAR Sicilia – Catania, sez. I, 16/09/2019, n. 2191; Ord. TAR Calabria - Catanzaro, sez I, 16/09/2019, n. 363; Ord. TAR Lombardia – Milano, sez I, 25/07/019, n. 937) e dalle Deliberazioni ANAC n. 892 del 02/10/2019 e n. 715 del 23/07/2019;
- ai sensi dell'art. 107, comma 3, del Codice, avvalersi della cosiddetta "inversione procedimentale" in quanto consente di abbreviare notevolmente i tempi necessari per l'affidamento dei lavori, prevedendo di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, quindi di procedere con la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnica oltre che nei confronti del concorrente primo in graduatoria anche di n. 1 (uno) concorrente individuato mediante sorteggio;
- trattandosi di gara ad oggetto plurimo, NON sono previsti vincoli di partecipazione e di aggiudicazione;
- ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai sensi dell'art. 119, comma 1, del Codice, riservare all'affidatario la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente

- ai sensi dell'art. 119, comma 2, del Codice, con riferimento al solo Lotto 1, ammettere il subappalto integrale delle opere scorporabili;
- stabilire che i concorrenti NON debbono eseguire un sopralluogo obbligatorio, trattandosi di adempimento non strettamente necessario;
- ai sensi dell'art. 71, comma 3, del Codice, stabilire che il termine per la ricezione delle offerte è di 15 giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara, in considerazione dei tempi ristretti assegnati dal Finanziamento per la completa realizzazione degli interventi oggetto della presente procedura;
- ai sensi dell'art. 50, comma 6, del Codice, riservarsi l'esecuzione anticipata del contratto;
- ai sensi dell'art. 17, comma 9, del Codice, riservarsi l'esecuzione anticipata del contratto per le seguenti ragioni urgenti: revoca del Finanziamento dell'otto per mille;
- ai sensi dell'All. I.3, comma 2, lett a), del Codice, stabilire che l'aggiudicazione debba avvenire entro il termine di cinque mesi dalla pubblicazione del bando di gara, salvo che debba essere effettuata la procedura di verifica dell'anomalia, nel qual caso tale termine è prorogato di un mese;
- ai sensi dell'art. 48, comma 1, del Codice, stabilire che l'affidamento del presente appalto dovrà svolgersi nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del medesimo Codice;

EVIDENZIATO, lo svolgimento della gara avverrà in modalità telematica attraverso la Piattaforma Telematica GT-SUAM raggiungibile all'indirizzo <https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, che risulta conforme alle prescrizioni di cui al Libro I, Parte II, del Codice e del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021;

CONSIDERATO che occorre approvare i sottoelencati documenti di gara:

- Allegato A: Bando di Gara;
- Allegato B: Disciplinare di gara;
- Allegato C: Domanda di partecipazione e dich. integrative;
- Allegato D: DGUE;
- Allegato E: Schema offerta economica.

DATO ATTO che:

- ai fini del Sistema Informativo Monitoraggio Gare è stato acquisito il seguente codice
Lotto 1: CIG A04120ABC7
Lotto 3: CIG A041248EF0
Lotto 4: CIG A04127219D
- che il CUP relativo all'opera è C35F21001650001;
- il Responsabile unico del progetto (RUP), ex art. 15 del Codice, è l'arch. Francesca Romana Mancini, nei confronti del quale non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/23 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, giusta dichiarazione conservata agli atti;
- nei confronti del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento (RPA), indicato nella successiva parte dispositiva, non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/23 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del

- Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, giusta dichiarazione conservata agli atti
- in caso di inerzia, il potere sostitutivo relativo al presente atto viene esercitato dal Segretario Generale;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, il Codice dei Contratti Pubblici;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020 e ss mm. ii;
- il D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021 e ss mm. ii;
- il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. **DI AUTORIZZARE** l'avvio della procedura selettiva per l'individuazione degli operatori economici a cui affidare i lavori in oggetto procedendo alla scelta del contraente mediante un'unica procedura di gara telematica aperta ai sensi dell'art. 71 del Codice, sulla base del criterio del minor prezzo secondo quanto stabilito dall'art. 50, comma 4 del medesimo Codice e suddivisa per Lotti prestazionali distinti come di seguito:

LOTTO	IMPORTO LAVORI	ONERI SICUREZZA
LOTTO 1	€ 1.825.000,00	€ 50.998,93
LOTTO 3	€ 1.029.927,47	€ 15.197,26
LOTTO 4	€ 422.364,80	€ 11.434,84
Tot.	€ 3.277.292,27	€ 77.631.03

2. **DI DARE ATTO** che il Settore VIII "PNRR – Gare" ha direttamente provveduto all'acquisizione del seguente Codice Identificativo di Gara:
Lotto 1: CIG A04120ABC7
Lotto 3: CIG A041248EF0
Lotto 4: CIG A04127219D
3. **DI STABILIRE** che lo svolgimento della gara avverrà in modalità telematica attraverso la Piattaforma Telematica GT-SUAM raggiungibile all'indirizzo <https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, secondo le regole tecniche della stessa e l'ulteriore disciplina indicata nella lettera di invito;
4. **DI STABILIRE** che la procedura viene avviata, sulla base dei seguenti documenti di gara, redatti dal Settore VIII "PNRR – Gare", che con il presente atto vengono formalmente approvati e che, pur non essendo materialmente allegati, ne costituiscono parte integrante e sostanziale:
 - Allegato A: Bando di Gara;

- Allegato B: Disciplinare di gara;
- Allegato C: Domanda di partecipazione e dich. integrative;
- Allegato D: DGUE;
- Allegato E: Schema offerta economica.

5. **DI DARE ATTO** che il Responsabile unico del progetto (RUP), ex art. 15 del Codice, è l'Arch. Francesca Romana Mancini;
6. **DI DARE ATTO** che ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1, lett. a), del D.M. 2/12/016, tuttora vigenti ai sensi dell'art. 225, comma 1, secondo periodo, del Codice, è necessario procedere attraverso le seguenti forme di pubblicità:
- pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI)-V serie speciale;
 - pubblicazione del Bando in estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale;
 - pubblicazione del Bando sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 (rectius: sull'apposito sito internet istituito per la pubblicazione dei bandi, esiti ed avvisi relativi a procedure contrattuali di lavori servizi e forniture dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche);
 - pubblicazione di tutti i documenti di gara sul profilo del committente;
7. **DI NOMINARE**, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 15, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, Responsabile del Procedimento relativo alla fase di affidamento il Dott. Maurizio Conoscenti;
8. **DI STABILIRE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 45 del Codice in materia di attività incentivate, che il Responsabile del Procedimento relativo alla fase di affidamento svolgerà i propri compiti con il supporto del seguente personale, che è quindi contestualmente autorizzato al trattamento dei dati personali relativi alla suddetta fase di affidamento:

TEAM DI PROGETTO		QUOTA INCENTIVO Collaboratori
PERSONALE	FUNZIONI	%
De Bois Roberta	Collaboratore principale	25,00%
Silvia Silvestri	Collaboratore principale	25,00%
Piscinnè Rocco	Collaboratore semplice	20,00%
Laura Mancini	Collaboratore semplice	20,00%

Ceroni Alessio	Collaboratore semplice	10,00%
----------------	------------------------	--------

9. DI DARE ATTO che la presente determinazione è immediatamente esecutiva

Allegati:

- Allegato A: Bando di Gara;
- Allegato B: Disciplinare di gara;
- Allegato C: Domanda di partecipazione e dich. integrative;
- Allegato D: DGUE;
- Allegato E: Schema offerta economica.

Posizione Organizzativa / Responsabile del Procedimento
PISCINNE' ROCCO

Il Dirigente
CONOSCENTI MAURIZIO

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)