



# Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SETTORE 5 - OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE

DATA	23/07/2024
NUMERO	2809

**OGGETTO:** PN-05-22 - Iniziativa Next Generation EU [reg. (UE) 2021/241 art.34] "Ristrutturazione e manutenzione alloggi com.li casa albergo ex f. ferrucci per percorsi di autonomia per persone con disabilità" finanziato con PNRR missione 5-componente 2 -intervento 1.2. Approvazione progetto esecutivo, determinazione a contrarre per indizione gara, accertamento di entrata ed impegno di spesa. CUI: L00229010442202200170  
CUP: C34H22000070006

### IL DIRIGENTE

#### RICHIAMATE:

- il Decreto sindacale n. 27 del 19/07/2024 con cui alla sottoscritta è stato conferito l'incarico dirigenziale del Settore 5 "Opere Pubbliche" ed ha, quindi, la competenza ad assumere il presente atto;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.91 del 21/12/2023, ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2024-2026. Approvazione";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 98 del 28/12/2023, ad oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP), periodo 2024/2026. Approvazione";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 99 del 28/12/2023, ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario relativo al Triennio 2024-2026 (art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D Lgs. n. 118/2011). Determinazioni";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 30/01/2024, ad oggetto: "Piano integrato di attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 in forma ordinaria, ai sensi dell'art. 6 D.L. 9 giugno 2021, n. 80, convertito dalla L. 6 AGOSTO 2021, n. 113, del D.P.R. 24 giugno 2022, n. 81 e del D.M. 30 giugno 2022, n. 132. - Approvazione";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 21/02/2024, ad oggetto "Variazioni di Bilancio di Previsione 2024-2026. Determinazioni";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 23/02/2024, ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 (art. 169 del D. Lgs. 267/2000)";
- la determinazione dirigenziale n.5194 del 31/12/2023 avente per oggetto: "VARIAZIONE DI BILANCIO TRA GLI STANZIAMENTI RIGUARDANTI IL FONDO PLURIENNALE VINCOLATO E GLI STANZIAMENTI CORRELATI. ART. 175 COMMA 5-QUATER DEL D.LGS. 267/2000";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 16/05/2024 avente per oggetto: "VARIAZIONI DI BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026";

PRESO ATTO che il RUP dell'intervento di che trattasi è stato individuato, è l'ing. Federico Mercatanti, giusta determinazione dirigenziale di nomina n. 3820 del 18/11/2022;

#### RICHIAMATI:

- il Decreto n. 5 del 15/02/2022 del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali con la quale veniva approvato l'avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3 – Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – Next generation Eu adottato;
- l'accordo stipulato in data 01/09/2022 tra L'Amministrazione centrale titolare degli interventi -Unità di Missione per l'attuazione degli interventi PNRR-, presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali ed il Comune di Ascoli Piceno per la realizzazione della Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevede progettualità per l'implementazione di: b) Investimento 1.2 -Percorsi di autonomia per persone con disabilità
- la SCHEDA PROGETTO presentata del Comune di Ascoli Piceno che alla voce "azione B - Abitazione: adattamento degli spazi, domotica e assistenza a distanza" prevede un intervento di ristrutturazione/riqualificazione di 2 gruppi appartamenti contigui siti in via Tucci presso edificio "ex ricovero Ferrucci" per l'importo di € 250.000,00;

RICHIAMATA la determinazione n. 536 del 21/02/2023 con la quale è stato affidato all'Ing. Ciotti Simone, con sede legale Via LORETO, 58 – 63100 Ascoli Piceno (AP), CF CTSMN80C15A462P e P.IVA 01990210443 l'incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva e esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione lavori nell'ambito dell'intervento in argomento" per l'importo di € 9.261,00, oltre contributo INARCASSA 4% pari ad € 370,44 e IVA 22% pari ad € 2.118,92, per un totale complessivo di € 11.750,36;

DATOATTO che con deliberazione giunta n.172 in data 30/05/2024 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di che trattasi;

DATOATTO che con nota prot. n. 60621 del 08/07/2024, il suddetto operatore ha provveduto alla consegna del progetto esecutivo

OSSERVATO che il suindicato progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati progettuali:

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)								
Missione 5 - Componente 2 - Sottocomponente 1 – Servizi sociali.								
Disabilità e marginalità sociale- Investimento 1.2								
PN-05-22 "RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE ALLOGGI COM.LI CASA ALBERGO EX F.FERRUCCI PER PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA'"								
CUP: C34H22000070006 CIG: 9613357927								
N. Progr.	Codice Documento					Rev	Descrizione	Nome file
	Contenuto	Fase	Ambito progettual	Tipo elaborato	Progres.			
1	PN-05-22	ES	AR	EL	01	0	ELENCO ELABORATI	PN-05-22-ES-AR-EL-01_0
2	PN-05-22	ES	AR	RG	02	0	RELAZIONE TECNICA GENERALE	PN-05-22-ES-AR-RG-02_0
3	PN-05-22	ES	AR	FO	03	0	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	PN-05-22-ES-AR-FO-03_0

4	PN-05-22	ES	AR	EG	04	0	PIANTA STATOATTUALE E RIFORMATO	PN-05-22-ES-AR-EG-04_0
5	PN-05-22	ES	AR	EG	05	0	PIANTA DEMOLIZIONI - RICOSTRUZIONI E ARREDI	PN-05-22-ES-AR-EG-05_0
6	PN-05-22	ES	AR	CS	06	0	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO	PN-05-22-ES-AR-CS-06_0
7	PN-05-22	ES	AR	CM	07	0	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	PN-05-22-ES-AR-CM-07_0
8	PN-05-22	ES	AR	EP	08	0	ELENCO PREZZI	PN-05-22-ES-AR-EP-08_0
9	PN-05-22	ES	AR	CM	09	0	STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA	PN-05-22-ES-AR-CM-09_0
10	PN-05-22	ES	AR	QE	10	0	QUADRO ECONOMICO	PN-05-22-ES-AR-QE-10_0
11	PN-05-22	ES	AR	EG	11	0	DISEGNI CONTABILI 1 di 2	PN-05-22-ES-AR-EG-11_0
12	PN-05-22	ES	AR	EG	12	0	DISEGNI CONTABILI 2 di 2	PN-05-22-ES-AR-EG-12_0
13	PN-05-22	ES	AR	RL	13	0	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	PN-05-22-ES-AR-RL-13_0
14	PN-05-22	ES	AR	CP	14	0	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI	PN-05-22-ES-AR-CP-14_0
15	PN-05-22	ES	AR	PM	15	0	PIANO DI MANUTENZIONE	PN-05-22-ES-AR-PM-15_0

PRESO ATTO che il quadro economico di progetto, dell'importo complessivo di € 250.000,00 è articolato come segue:

<b>Quadro Economico dell'intervento</b> <b>(ART. 5 All. I.7 Dlgs 36/23)</b> <b>"RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE ALLOGGI COM.LI CASA ALBERGO EX</b> <b>F.FERRUCCI PER PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA'" - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)</b> <b>Missione 5 - Componente 2 - Sottocomponente 1 – Servizi sociali.</b> <b>Disabilità e marginalità sociale- Investimento 1.2</b> <b>CUP: C34H22000070006</b>		
<b>A) Importo Esecuzione delle Lavorazioni</b>		
A1	Lavori a corpo	€ 161.359,27
A2	Lavori a misura	
<b>Totale lavori</b>		<b>€ 161.359,27</b>
<b>B) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza</b>		
B1	Oneri impliciti della sicurezza	
B2	Oneri espliciti per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.518,00
<b>C) Incidenza manodopera</b>		€ 64.144,12
<b>D) opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale</b>		
<b>TOTALE IMPORTO DA APPALTARE(A+B2+D)</b>		<b>€ 164.877,27</b>
<i>Importo soggetto a ribasso d'asta (A+D)</i>		<i>€ 161.359,27</i>
<b>E) Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>		
E1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	

E2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante		€ 1.496,43
E3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista		
E4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze		
E5	Imprevisti		€ 3.882,14
E6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice		€ 1.500,00
E7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi		
E8	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		€ 34.727,38
	E8-1 Progettazione definitiva - esecutiva e CSP + DD.LL. + CSE + CASSA 4%	€ 9.631,44	
	E8-2 Vulnerabilità sismica + CASSA 4%	€ 15.649,89	
	E8-3 Prove di laboratorio	€ 3.028,50	
	E8-4 Servizi Geologi + CASSA 4%	€ 3.120,00	
E8-5 incentivo 2%	€ 3.297,55		
E9	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice;		
E10	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice		
E11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
E12	Spese per pubblicità		
E13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto; 14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;		
E14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici		
E15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice		
E16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		
E17	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717		
E18	IVA 22% Lavori	€ 36.273,00	€ 43.516,78
	IVA 22% Progettista	€ 2.118,92	
	IVA 22% Prove di laboratorio	€ 666,27	
	IVA 22% Geologo	€ 686,40	
	IVA 22% Indagini geologiche	€ 329,21	

	IVA 22% Vulnerabilità sismica	€ 3.442,98	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 85.122,73</b>
<b>TOTALE APPALTO</b>			<b>€ 250.000,00</b>

CONSIDERATO che l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di €. 64'144,12 oltre IVA, come da elaborato PN-05-22-ES-AR-CM-09-0;

CONSIDERATO che a seguito della conclusione delle operazioni di verifica il Responsabile di progetto ha provveduto alla verifica e validazione del progetto esecutivo come risulta da verbali del 19/07/2024, conservato agli atti dell'ufficio;

DATO ATTO che:

- l'intervento in oggetto figura per l'importo complessivo di € 250.000,00, al punto 9 dell'elenco annuale 2024 del Programma Triennale dei Lavori pubblici 2024/2026 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 19/03/2024 modificato con successiva deliberazione consiliare n.38 del 16/05/2024, con il seguente Codice Unico di Intervento: L00229010442202200170;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: C34H22000070006;

CONSIDERATO che:

- la direzione lavori è stata affidata all'esterno dell'Ente all'Ing. Simone Ciotti;
- il suindicato D.L. ha attestato lo stato dei luoghi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) e b) dell'All. II.14 al D.Lgs. 31/03/2023, n. 36;

RITENUTO pertanto di potere procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi, come dettagliatamente descritti nel capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche CSA) con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste nel progetto esecutivo con i relativi allegati;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 (nel prosieguo anche Codice), prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di assicurare all'Ente l'individuazione della ditta esecutrice indispensabile per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- di richiamare l'oggetto e tutte le clausole contenute nello schema di contratto e nel CSA di cui al progetto esecutivo in particolare le seguenti clausole essenziali:
  - termine di ultimazione dei lavori: 120 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
  - penali: 1‰ (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
  - premio di accelerazione: 0.3‰ (euro uno ogni mille) per ogni giorno di anticipo rispetto al termine di ultimazione suindicato;

- remunerazione: “a corpo”;
- pagamenti: anticipazione 20% sul valore del contratto d'appalto da corrispondere entro 15 gg dell'effettivo inizio dei lavori;
- obblighi assicurativi: polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dal CSA;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 14 del Codice, il valore dell'appalto, iva esclusa, ammonta ad € **164.877,27** (euro centosessantaquattroottocentosettantasette/27) di cui € 3.518,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti ai sensi dell'art. 58, comma 2, del Codice in quanto i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali, prestazionali o quantitativi, senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

ACCERTATA ai sensi e per gli effetti dell'art. 48, comma 2, del Codice, l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo in quanto, alla luce dei criteri giurisprudenziali elaborati dalla CGUE, deve escludersi che il contratto pubblico in esame possa attrarre l'interesse degli oo.ee. stranieri, dato che l'importo, il luogo di esecuzione e le caratteristiche dell'appalto non possono concretamente suscitare alcun interesse da parte dei players internazionali;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. c) (del Codice, secondo cui per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

RITENUTO che, trattandosi di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro privi di interesse transfrontaliero certo, si possa pertanto procedere alla scelta del contraente ai sensi di quanto disposto dal suindicato art. 50, comma 1, lett. c) del Codice;

VALUTATO di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

a) possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti Categorie:

Categoria	Classifica	Tipologia	Importo
OG1	I°	prevalente	€ 147.780,89
OG11	I°	scorporabile	€ 17.096,38
TOTALE			€ 164.877,27

- per le lavorazioni appartenenti alle Categorie sopra riportate, in alternativa alla SOA è ammesso il possesso dei requisiti di cui all'art. 28 dell'Allegato II.12;

CONSIDERATO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 2, del Codice, i contratti collettivi applicati al personale dipendente impiegato nell'appalto sono:

- a) per le lavorazioni ricomprese nella Cat OG1 il vigente CCNL EDILI Industria-Cooperativa - Id F012;
- b) per le lavorazioni ricomprese nella/e Cat/t OG11 il vigente CCNL METALMECCANICO Industria- Id C011.

VALUTATO opportuno di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) invitare all'offerta n. 5 operatori economici, demandando al RUP, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 2, del Codice, il compito di selezionarli nel rispetto del principio di rotazione attingendo dall'Elenco OO.EE. della Regione Marche sulla base del criterio di prossimità e, dunque, tenendo conto della sede legale e/o operativa territorialmente vicina al luogo di esecuzione, stante la necessità di acquisire l'immediata operatività dell'o.e. in ragione dell'interesse pubblico al celere avvio

dell'intervento, nonché di ridurre l'incidenza dei costi organizzativi legati alla distanza dal luogo di esecuzione, onde comprimere il più possibile i rischi di una possibile gara deserta, dato che trattati di eventualità sempre più frequente in questo particolare momento di congiuntura economica;

- b) ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Codice, adottare il criterio del prezzo più basso dal massimo ribasso percentuale sul prezzo complessivo dell'appalto, al netto degli oneri di sicurezza;
- c) ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- d) ai sensi dell'art. 110, comma 1, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- e) ai sensi dell'art. 119, comma 1, del Codice, riservare all'affidatario la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente
- l) ai sensi dell'All. I.3, comma 2, lett d), del Codice, stabilire che l'aggiudicazione debba avvenire entro il termine di tre mesi dall'invio della lettera d'invito, salvo che debba essere effettuata la procedura di verifica dell'anomalia, nel qual caso tale termine è prorogato di un mese;
- m) stabilire che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di assumersi l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare all'occupazione giovanile e femminile una quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021;
- n) ai sensi dell'art. 48, comma 1, del Codice, stabilire che l'affidamento del presente appalto dovrà svolgersi nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del medesimo Codice;

DATO ATTO che per la tipologia dei lavori in oggetto sono stati adottati i relativi Criteri Minimi Ambientali (CAM) – denominati “Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi”, approvati con DM 23 giugno 2022 (G.U. 183 del 6/08/2022), di cui si è tenuto conto nella redazione del progetto;

VALUTATO che, in materia di CAM, gli operatori economici debbano fare in sede di offerta la dichiarazione riguardante:

- personale di cantiere, come richiesto dal cap. 3.1.1. dei CAM EDILIZIA;

VISTI:

- l'articolo 21, comma 2, del Codice il quale prevede che le attività inerenti il ciclo di vita dei contratti pubblici siano gestite interamente mediante piattaforme e servizi digitali fra loro interoperabili, nel rispetto delle disposizioni del codice di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005;
- l'art. 25, comma 3, del Codice secondo il quale le stazioni appaltanti e gli enti concedenti non dotati di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale si avvalgono delle piattaforme messe a disposizione da altre stazioni appaltanti o enti concedenti, da centrali di committenza o da soggetti aggregatori, da regioni o province autonome, che a loro volta possono ricorrere a un gestore del sistema che garantisce il funzionamento e la sicurezza della piattaforma;

DATO ATTO che per lo svolgimento della gara in modalità telematica il Comune di Ascoli Piceno si avvale della Piattaforma Telematica GT-SUAM raggiungibile all'indirizzo: <https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> che risulta conforme alle prescrizioni di cui al Libro I, Parte II, del Codice e del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021;

DATO ATTO che:

- il Codice CIG sarà acquisito dal Responsabile del procedimento per la fase di affidamento (RPA), salva successiva presa in carico da parte del RUP sotto indicato, al termine della fase di aggiudicazione;

- il Responsabile unico del progetto (RUP), ex art. 15 del Codice, è l'Ing. Federico Mercatanti Funzionario del Settore 5 "Opere Pubbliche" del Comune di Ascoli Piceno, nei confronti del quale non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/23 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, giusta dichiarazione conservata agli atti;
- nei confronti del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento (RPA), indicato nella successiva parte dispositiva, non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/23 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, giusta dichiarazione conservata agli atti;
- il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune;

DATO ATTO che l'opera trova copertura finanziaria al Capitolo di spesa n. 21520 art.6 ad oggetto: "RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE ALLOGGI COM.LI PER PERCORSI DI AUTONOMIA PERSONE DISABILI-€ 19.413,29 AVANZO VINC.DA TRASF. 2023 FONDI PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.2 CUP C34H22000070006" finanziata con fondi PNRR;

DATO ATTO che è stata accertata e impegnata la somma complessiva di € 40.170,04 rispettivamente al capitolo di entrata n.4900 art.6 ad oggetto: "FONDI PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.2 CUP C34H22000070006 PER RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE ALLOGGI COM.LI PER PERCORSI DI AUTONOMIA PERSONE DISABILI-V. 21520.6/U" e al capitolo di spesa n. 21520 art.6 ad oggetto: "RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE ALLOGGI COM.LI PER PERCORSI DI AUTONOMIA PERSONE DISABILI-€ 19.413,29 AVANZO VINC.DA TRASF. 2023 FONDI PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.2 CUP C34H22000070006" come segue:

- quanto a € 3.806,40 per l'affidamento dell'incarico professionale di redazione della relazione geologica al Geol. Morena d'Angelo, giusta determinazione dirigenziale n.3986 del 30/11/2022;
- quanto a € 1.825,64 per l'affidamento Affidamento delle indagini geologiche e sismiche alla ditta GEOSISMATECS.r.l.s., giusta determinazione dirigenziale n.4329 del 16/12/2022;
- quanto a € 19.092,87 per l'affidamento del servizio di redazione della Vulnerabilità Sismica all'Ing. Simone Ciotti, giusta determinazione dirigenziale n.4553 del 29/12/2022;
- quanto a € 3.694,77 per l'affidamento delle indagini ed accertamenti strutturali su edificio esistente in c.a. ai fini della vulnerabilità sismica alla ditta LABORTEC Ingest s.r.l., giusta determinazione dirigenziale n.401 del 08/02/2023;
- quanto a € 11.750,36 per l'affidamento dell'incarico professionale per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura relativi alla progettazione definitiva e esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori all'Ing. Simone Ciotti, giusta determinazione dirigenziale n.536 del 21/02/2023;

PRESO ATTO che il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ha erogato la somma di € 19.413,29 che è stata incassata con reversale n.4356 del 01/06/2023 (accertamento n.3025/2023);

ATTESO che è necessario:

- accertare la rimanente somma di € 190.416,67 al capitolo di entrata n. n.4900 art.6 ad oggetto: "FONDI PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.2 CUP C34H22000070006 PER RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE ALLOGGI COM.LI PER PERCORSI DI AUTONOMIA PERSONE DISABILI-V. 21520.6/U";
- impegnare la rimanente somma di € 209.829,96 al capitolo di spesa n. 21520 art.6 ad oggetto: "RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE ALLOGGI COM.LI PER PERCORSI DI AUTONOMIA PERSONE DISABILI-€ 19.413,29 AVANZO VINC.DA TRASF. 2023 FONDI PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.2 CUP C34H22000070006" come segue:
  - quanto a € 19.413,29 finanziata con avanzo vincolato da trasferimenti 2023;
  - quanto a € 190.416,67 finanziata con fondi PNRR;

VISTI:

- il Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, in particolare gli artt. 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale, 147-bis sul controllo di regolarità amministrativa e contabile, 183 e 191 sulle modalità di assunzioni degli impegni di spesa, nonché i vigenti Statuto comunale, Regolamento comunale sull'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi e Regolamento comunale di Contabilità;
- la Legge n. 241/90;
- il D.lgs. n. 36/2023;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020;
- il D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021;
- il D.lgs. 82/2005.;

RICHIAMATO il vigente regolamento di contabilità;

STANTE la propria competenza a determinare in merito

#### DETERMINA

1. di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90;
2. di dare atto che il presente provvedimento, per le caratteristiche che riassume, deve essere considerato quale determinazione a contrarre prevista dall'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e dall'art.192 del D. Lgs. 267/2000;
3. di approvare il progetto esecutivo composto dagli elaborati specificati in narrativa che, seppur non materialmente allegati al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale dando atto che gli stessi sono conservati agli atti dell'ufficio;
4. di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario di tali lavori, per un importo d'appalto pari a € 164.877,27 (euro centosessantaquattroottocentosettantasette/27) esclusa IVA di cui € 3.518,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
5. di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, con invito rivolto agli operatori economici che verranno individuati dal RUP nel rispetto del principio di rotazione selezionandoli dall'Elenco OO.EE. della Regione Marche, sulla base del criterio di prossimità specificato in narrativa;
6. di stabilire, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa, dando atto che gli elementi essenziali della procedura di spesa sono i seguenti:

a)	Finalità dell'affidamento	Ristrutturazione e manutenzione alloggi com.li casa albergo ex f. ferrucci per percorsi di autonomia per persone con disabilità
b)	oggetto del contratto	lavori;
c)	modalità di affidamento	procedura negoziata senza bando di cui all'art 50 del D.Lgs. 36/2023, con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo;
d)	forma del contratto	modalità elettronica nella forma prevista dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
e)	clausole ritenute essenziali	- il contratto verrà stipulato "a corpo"; - i pagamenti saranno effettuati secondo quanto prescritto dal Capitolato Speciale di appalto;

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- la garanzia definitiva sarà calcolata ai sensi dell'art 117 del D. Lgs 36/2023;</li> <li>- la ditta aggiudicataria dovrà sottoscrivere le polizze assicurative di cui al Capitolato Speciale di appalto;</li> <li>- il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità;</li> </ul>
--	--	---

7. di dare atto che:

- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: C34H22000070006 ;
  - il Codice Unico d'Intervento C.U.I. è il seguente: L00229010442202200170;
  - il Codice CIG sarà acquisito dal Responsabile del procedimento per la fase di affidamento (RPA), salva successiva presa in carico da parte del RUP sotto indicato, al termine della fase di aggiudicazione;
  - il Responsabile unico del progetto (RUP), ex art. 15 del Codice, è l'Ing. Federico Mercatanti Funzionario del Settore 5 "Opere Pubbliche" del Comune di Ascoli Piceno, nei confronti del quale non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/23 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, giusta dichiarazione conservata agli atti;
  - nei confronti del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento (RPA), indicato nella successiva parte dispositiva, non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/23 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, giusta dichiarazione conservata agli atti;
- il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune;

8. di dare atto che è stata accertata e impegnata la somma complessiva di € 40.170,04 rispettivamente al capitolo di entrata n.4900 art.6 ad oggetto: "FONDI PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.2 CUP C34H22000070006 PER RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE ALLOGGI COM.LI PER PERCORSI DI AUTONOMIA PERSONE DISABILI-V. 21520.6/U" e al capitolo di spesa n. 21520 art.6 ad oggetto: "RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE ALLOGGI COM.LI PER PERCORSI DI AUTONOMIA PERSONE DISABILI-€ 19.413,29 AVANZO VINC.DA TRASF. 2023 FONDI PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.2 CUP C34H22000070006" come segue:

- quanto a € 3.806,40 per l'affidamento dell'incarico professionale di redazione della relazione geologica al Geol. Morena d'Angelo, giusta determinazione dirigenziale n.3986 del 30/11/2022;
- quanto a € 1.825,64 per l'affidamento Affidamento delle indagini geologiche e sismiche alla ditta GEOSISMATECS.r.l.s., giusta determinazione dirigenziale n.4329 del 16/12/2022;
- quanto a € 19.092,87 per l'affidamento del servizio di redazione della Vulnerabilità Sismica all'Ing. Simone Ciotti, giusta determinazione dirigenziale n.4553 del 29/12/2022;
- quanto a € 3.694,77 per l'affidamento delle indagini ed accertamenti strutturali su edificio esistente in c.a. ai fini della vulnerabilità sismica alla ditta LABORTEC Ingest s.r.l., giusta determinazione dirigenziale n.401 del 08/02/2023;
- quanto a € 11.750,36 per l'affidamento dell'incarico professionale per l'affidamento dei i servizi di ingegneria ed architettura relativi alla progettazione definitiva e esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori all'Ing. Simone Ciotti, giusta determinazione dirigenziale n.536 del 21/02/2023;

9. di dare atto che il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ha erogato la somma di € 19.413,29 che è stata incassata con reversale n.4356 del 01/06/2023 (accertamento n.3025/2023);

10. di accertare la rimanente somma di € 190.416,67 al capitolo di entrata n. n.4900 art.6 ad oggetto: “FONDI PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.2 CUP C34H22000070006 PER RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE ALLOGGI COM.LI PER PERCORSI DI AUTONOMIA PERSONE DISABILI-V. 21520.6/U”;
11. di impegnare la rimanente somma di € 209.829,96 al capitolo di spesa n. 21520 art.6 ad oggetto: “RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE ALLOGGI COM.LI PER PERCORSI DI AUTONOMIA PERSONE DISABILI-€ 19.413,29 AVANZO VINC.DA TRASF. 2023 FONDI PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.2 CUP C34H22000070006” come segue:  
 - quanto a € 19.413,29 finanziata con avanzo vincolato da trasferimenti 2023;  
 - quanto a € 190.416,67 finanziata con fondi PNRR;
12. di approvare i seguenti cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011 (armonizzazione dei sistemi contabili) e del DPCM 28/12/2011:

ANNO DI IMPUTAZIONE	IMPORTO	ANNO DI PAGAMENTO	IMPORTO
2024	€ 209.829,96	2024	€ 209.829,96

13. di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - PEG e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell’art. 9 del D.L. 1/7/2009, n. 78;
14. di dare atto che l’appalto è finanziato dal Piano nazionale di Ripresa e resilienza (PNRR) – Missione M5C2 – Componente C2 – investimento 1.2;
15. di dare atto che l’espletamento della procedura di selezione è di competenza del Dirigente del Settore 8 “PNRR-Gare” cui viene trasmessa copia del presente provvedimento;
16. di dare che la presente determinazione è soggetta agli obblighi di trasparenza di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e di assolvere l’obbligo di pubblicazione nel sito interno istituzionale–Sez. Amministrazione Trasparente– inadempimento del combinato disposto dell’art. 1 comma 16 lett. b) e 32 della legge 190/2012 e dell’art. 23 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013;
17. di attestare che la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147-bis del d.lgs. 267/2000;
18. di dare atto che avverso il presente provvedimento è proponibile ricorso al TAR Marche nel termine di 30 giorni ai sensi dell’art. 120 del D.lgs. 104/2010;
19. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dall’apposizione del Visto di regolarità contabile.

<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>
2.02.01.09.001	12.02	21520.6	2024

<b>Impegno Provv.</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo</b>	<b>Tipologia Impegno</b>	<b>Sub-Impegno</b>	<b>Importo Sub-Impegno</b>
723	N. 0	€ 190.416,67	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

**Privacy**

Descrizione Impegni Assunti

**PN-05-22 - Iniziativa Next Generation EU [reg. (UE) 2021/241 art.34] “Ristrutturazione e manutenzione alloggi com.li casa albergo ex f. ferrucci per percorsi di autonomia per persone con disabilità” PNRR M5-C2\_I1.2 Approvazione progetto esecutivo, indizione gara, accertamento di entrata ed impegno di spesa.**

<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>
2.02.01.09.001	12.02	21520.6	2024

<b>Impegno Provv.</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo</b>	<b>Tipologia Impegno</b>	<b>Sub-Impegno</b>	<b>Importo Sub-Impegno</b>
0	N. 0	€ 19.413,29	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

**Privacy**

Descrizione Impegni Assunti

**PN-05-22 - Iniziativa Next Generation EU [reg. (UE) 2021/241 art.34] “Ristrutturazione e manutenzione alloggi com.li casa albergo ex f. ferrucci per percorsi di autonomia per persone con disabilità” finanziato con PNRR missione 5-componente 2 -intervento 1.2. Approvazione progetto esecutivo, determinazione a contrarre per indizione gara, accertamento di entrata ed impegno di spesa.**

<b>Titolo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Numero</b>	<b>Importo Accertamento</b>
4.02.01.01.001	4900.6	2024	N. 0	€ 190.416,67

Descrizione dei Debitori

**MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI**

Descrizione Accertamenti Assunti

**PN-05-22 - Iniziativa Next Generation EU [reg. (UE) 2021/241 art.34] “Ristrutturazione e manutenzione alloggi com.li casa albergo ex f. ferrucci per percorsi di autonomia per persone con disabilità” PNRR M5-C2\_I1.2 Approvazione progetto esecutivo, indizione gara, accertamento di entrata ed impegno di spesa.**

**Posizione Organizzativa / Responsabile del Procedimento**  
**MERCATANTI FEDERICO**

**Il Dirigente**  
**COCCIA MILENA**

*(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)*