

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **30/09/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/09/2025

Dati identificativi: Comune di **ASCOLI PICENO (A462) (AP)**

Foglio **79** Particella **439**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 10,26 Lire 19.874**

agrario **Euro 7,83 Lire 15.167**

Particella con qualità: **SEM IRR ARB** di classe **1**

Superficie: **1.046 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 02/12/1991 (n. 18.6/1989)

> Dati identificativi

Comune di **ASCOLI PICENO (A462) (AP)**

Foglio **79** Particella **439**

Partita: **72378**

Impianto meccanografico del 01/06/1977

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 10,26 Lire 19.874**

agrario **Euro 7,83 Lire 15.167**

Particella con qualità: **SEM IRR ARB** di classe **1**

Superficie: **1.046 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 02/12/1991 (n. 18.6/1989)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. COMUNE DI ASCOLI PICENO
(CF 00229010442)**

sede in ASCOLI PICENO (AP)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 28/01/1998 Pubblico ufficiale CAPPELLI
NAZZARENO Sede ASCOLI PICENO (AP) Repertorio
n. 52835 - Voltura n. 933.1/1998 in atti dal 05/11/1998

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 30/09/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/09/2025

Dati identificativi: Comune di ASCOLI PICENO (A462) (AP)

Foglio 79 Particella 648

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 13,79 Lire 26.695

agrario Euro 10,52 Lire 20.373

Particella con qualità: SEM IRR ARB di classe 1

Superficie: 1.405 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 18/07/1994 (n. 18.1/1989)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI PICENO (A462) (AP)

Foglio 79 Particella 648

Partita: 9644

FRAZIONAMENTO in atti dal 18/07/1994 (n. 18.1/1989)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 13,79 Lire 26.695

agrario Euro 10,52 Lire 20.373

Particella con qualità: SEM IRR ARB di classe 1

Superficie: 1.405 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 18/07/1994 (n. 18.1/1989)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI ASCOLI PICENO
(CF 00229010442)**

sede in ASCOLI PICENO (AP)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/03/1989 Pubblico ufficiale CASERTA P.
Sede ASCOLI PICENO (AP) Repertorio n. 44663 - UR
Sede ASCOLI PICENO (AP) Registrazione n. 1659
registrato in data 11/10/1989 - Voltura n. 47.1/1997 in
atti dal 09/01/1997

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 30/09/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/09/2025

Dati identificativi: Comune di ASCOLI PICENO (A462) (AP)

Foglio 79 Particella 649

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,96 Lire 3.800

agrario Euro 1,50 Lire 2.900

Particella con qualità: SEM IRR ARB di classe 1

Superficie: 200 m²

Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/09/1989 in atti dal 17/11/1995 (n. 4412.2/1989)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI PICENO (A462) (AP)

Foglio 79 Particella 649

Partita: 72378

FRAZIONAMENTO in atti dal 18/07/1994 (n. 18.1/1989)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 1,96 Lire 3.800

agrario Euro 1,50 Lire 2.900

Particella con qualità: SEM IRR ARB di classe 1

Superficie: 200 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 18/07/1994 (n. 18.1/1989)

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/09/1989 in
atti dal 17/11/1995 (n. 4412.2/1989)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI ASCOLI PICENO
(CF 00229010442)**

sede in ASCOLI PICENO (AP)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 28/01/1998 Pubblico ufficiale CAPPELLI
NAZZARENO Sede ASCOLI PICENO (AP) Repertorio
n. 52835 - Voltura n. 933.1/1998 in atti dal 05/11/1998

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 30/09/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/09/2025

Dati identificativi: Comune di ASCOLI PICENO (A462) (AP)

Foglio 79 Particella 652

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,29 Lire 570

agrario Euro 0,22 Lire 435

Particella con qualità: SEM IRR ARB di classe 1

Superficie: 30 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 02/12/1991 (n. 18.6/1989)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI PICENO (A462) (AP)

Foglio 79 Particella 652

Partita: 9645

FRAZIONAMENTO in atti dal 02/12/1991 (n. 18.6/1989)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,29 Lire 570

agrario Euro 0,22 Lire 435

Particella con qualità: SEM IRR ARB di classe 1

Superficie: 30 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 02/12/1991 (n. 18.6/1989)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DE ANGELIS Francesco**
(CF DNGFNC23R21A462W)

nato a ASCOLI PICENO (AP) il 21/10/1923

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. FRAZIONAMENTO in atti dal 02/12/1991 (n.
18.6/1989)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 30/09/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/09/2025

Dati identificativi: Comune di ASCOLI PICENO (A462) (AP)
Foglio 79 Particella 864

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,45 Lire 874
agrario Euro 0,34 Lire 667

Particella con qualità: SEM IRR ARB di classe 1
Superficie: 46 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 18/10/1994 (n. 165.1/1989)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI PICENO (A462) (AP)
Foglio 79 Particella 864
Partita: 9645

FRAZIONAMENTO in atti dal 18/10/1994 (n. 165.1/1989)
Annotazione di immobile: SOSTITUISCE IL N.588 PER ERRORE DI DUPLICAZIONE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,45 Lire 874
agrario Euro 0,34 Lire 667
Particella con qualità: SEM IRR ARB di classe 1
Superficie: 46 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 18/10/1994 (n. 165.1/1989)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI ASCOLI PICENO**
(CF 00229010442)
sede in ASCOLI PICENO (AP)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/01/1998 Pubblico ufficiale CAPPELLI NAZZARENO Sede ASCOLI PICENO (AP) Repertorio n. 52835 - Voltura n. 933.1/1998 in atti dal 05/11/1998

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/11/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/11/2025

Dati identificativi: Comune di ASCOLI PICENO (A462) (AP)

Foglio 79 Particella 651

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 3,58 Lire 6.935

agrario Euro 2,73 Lire 5.293

Particella con qualità: SEM IRR ARB di classe 1

Superficie: 365 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 02/12/1991 (n. 18.6/1989)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI PICENO (A462) (AP)

Foglio 79 Particella 651

Partita: 9645

FRAZIONAMENTO in atti dal 02/12/1991 (n. 18.6/1989)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 3,58 Lire 6.935

agrario Euro 2,73 Lire 5.293

Particella con qualità: SEM IRR ARB di classe 1

Superficie: 365 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 02/12/1991 (n. 18.6/1989)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI ASCOLI PICENO
(CF 00229010442)**

sede in ASCOLI PICENO (AP)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/03/1989 Pubblico ufficiale CASERTA P.
Sede ASCOLI PICENO (AP) Repertorio n. 44663 - UR
Sede ASCOLI PICENO (AP) Registrazione n. 1659
registrato in data 11/10/1989 - Voltura n. 47.2/1997 in
atti dal 09/01/1997

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/11/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/11/2025

Dati identificativi: Comune di ASCOLI PICENO (A462) (AP)

Foglio 79 Particella 869

Classamento:

Particella con destinazione: RELIT STRAD

Superficie: 535 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 21/01/2012 Pratica n. AP0011186 in atti dal 21/01/2012 (n. 292.1/2012)

Annotazioni: RETTIFICA DELLA DESTINAZIONE PROPEDEUTICA ALLA COSTITUZIONE DEL CATASTO FABBRICATI

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI PICENO (A462) (AP)

Foglio 79 Particella 869

TIPO MAPPALE del 09/01/1996 in atti dal 09/01/1996 (n. 89.1/1996)

Annotazione di immobile: PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: RELIT STRAD

Superficie: 535 m²

VARIAZIONE D'UFFICIO del 21/01/2012 Pratica n. AP0011186 in atti dal 21/01/2012 (n. 292.1/2012)

Annotazioni: RETTIFICA DELLA DESTINAZIONE PROPEDEUTICA ALLA COSTITUZIONE DEL CATASTO FABBRICATI

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI ASCOLI PICENO (CF 00229010442)**

sede in ASCOLI PICENO (AP)

Dritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 18/03/1996 Pubblico ufficiale SEG. GEN. DE MEO Sede ASCOLI PICENO (AP) Repertorio n. 27150 - Voltura n. 2311.1/1996 in atti dal 19/06/1997



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **21/11/2025**
Ora: **11:33:27**
Numero Pratica: **T190467/2025**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica



Ufficio Provinciale di Ascoli Piceno - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/02/2015

Data: 24/02/2015 - Ora: 17.36.14 Fine

Visura n.: T308959 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ASCOLI PICENO (Codice: A462)
Catasto Terreni	Provincia di ASCOLI PICENO
	Foglio: 79 Particella: 261

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	79	261		-	ENTE URBANO	18 45				TIPO MAPPALE del 09/01/1996 n. 89.1/1996 in atti dal 09/01/1996	
Notifica						Partita		1			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 06/03/2019

Data: 06/03/2019 - Ora: 10.18.57 Fine

Visura n.: T65373 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ASCOLI PICENO (Codice: A462)
Catasto Terreni	Provincia di ASCOLI PICENO
	Foglio: 79 Particella: 864

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	79	864		-	SEM IRR ARB 1	00 46		Euro 0,45 L. 874	Euro 0,34 L. 667	FRAZIONAMENTO in atti dal 18/10/1994 (n. 165.1/1989)
Notifica						Partita	9645			
Annotazioni				sostituisce il n 588 per errore di duplicazione.						

Annotazioni sostituisce il n.588 per errore di duplicazione

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI ASCOLI PICENO con sede in ASCOLI PICENO	00229010442*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/01/1998 Voltura in atti dal 05/11/1998 Repertorio n.: 52835 Rogante: CAPPELLI NAZZARENO Sede: ASCOLI PICENO Registrazione: (n. 933.1/1998)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 06/03/2019

Data: 06/03/2019 - Ora: 10.22.43 Fine

Visura n.: T67967 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ASCOLI PICENO (Codice: A462)
Catasto Terreni	Provincia di ASCOLI PICENO
	Foglio: 79 Particella: 890

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	79	890		-	SEM IRR ARB 1	01 36		Euro 1,33 L. 2.584	Euro 1,02 L. 1.972	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/03/1996 in atti dal 19/06/1997 (n. 2311.1/1996)
Notifica						Partita		72378		
Annotazioni				sr - passaggi intermedi da esaminare						

INTESTATO

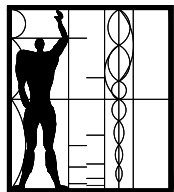
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI ASCOLI PICENO con sede in ASCOLI PICENO	00229010442*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/03/1996 Voltura in atti dal 19/06/1997 Repertorio n.: 27150 Rogante: SEG. GEN. DE MEO Sede: ASCOLI PICENO Registrazione: (n. 2311.1/1996)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



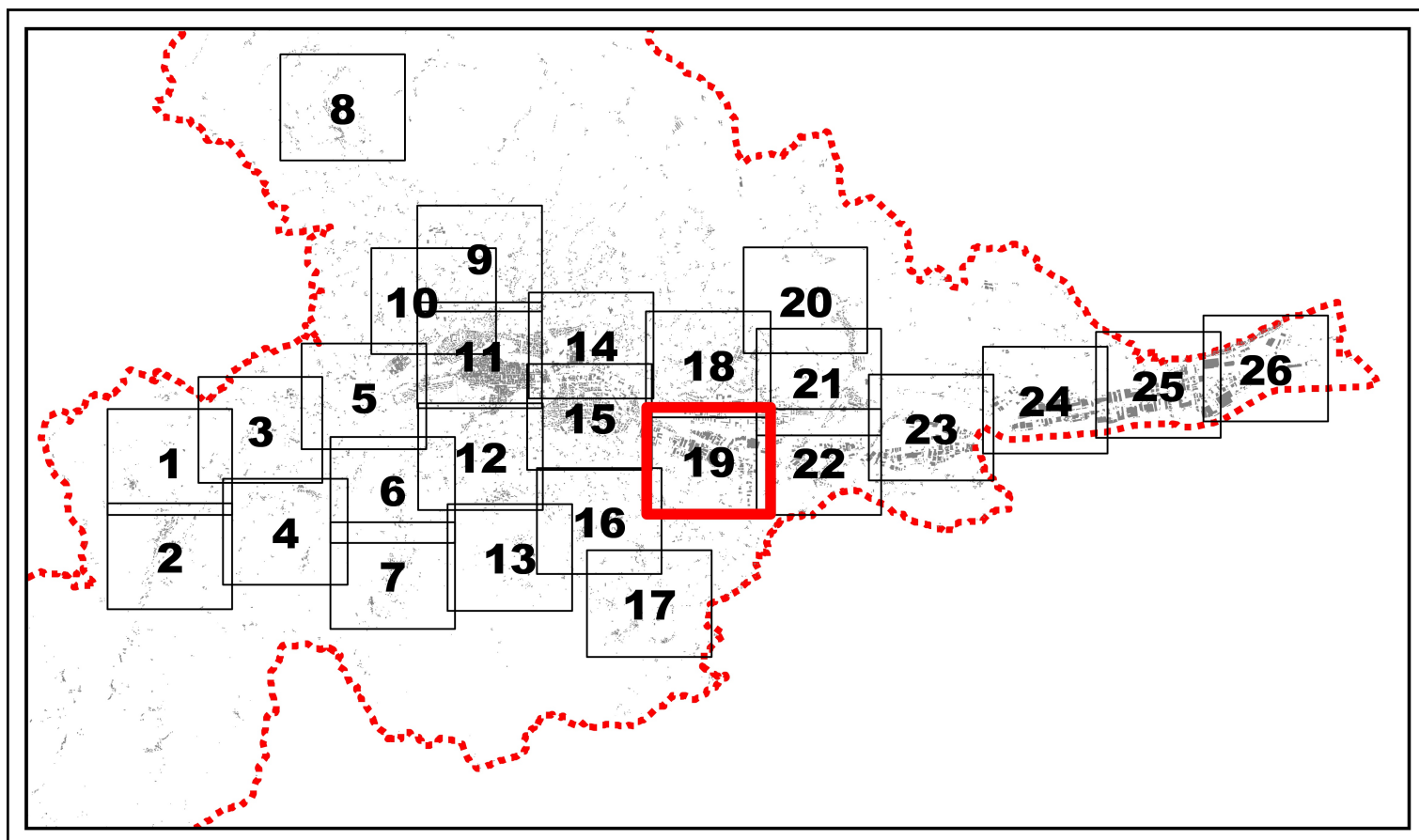
Modulor
STUDIO ASSOCIATO

Arch. Nicola Piattoni - Ing. Carlo Martinelli - Geom. Giacomo Ulissi - Geom. Luigi Novelli
via Leone Curzi, 2 - 63039 - San Benedetto del Tronto (AP)
Tel. 0735 780992 - Fax 0735 785284 - info@studiomodulor.com



COMUNE DI
ASCOLI PICENO

**Variante parziale al vigente P.R.G. ai sensi dell'art. 33, comma 15, della
L.R. n.19/2023 e della delibera di G.R. n. 1188/2024**



ALLEGATO
B

ELABORATO
- VISURE CATASTALI AREE DI PARCHEGGIO PUBBLICO



I RICHIEDENTI

De Angelis Antonio Maria

De Angelis Anna Giulia

IL TECNICO

Arch. Nicola Piattoni