



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SETTORE 8 - PNRR - GARE

DATA	24/06/2024
NUMERO	2388

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ARTT. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS 31/03/2023, N. 36 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI: "DEMOLIZIONE MANUFATTO ESISTENTE PROPEDEUTICA ALLA RICOSTRUZIONE CURVA SUD DELLO STADIO DEL DUCA" CUP: C31B21006530001 - CIG: B1BA8BE83F - CUI: L00229010442202200056. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA ED AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE

RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale n. 40 del 29 settembre 2023 di conferimento incarico dirigenziale, quindi la competenza ad assumere il presente atto;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 91 del 21/12/2023, recante: "Documento Unico Di Programmazione (DUP) 2024-2026. – Approvazione";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 99 del 28/12/2023, recante: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario relativo al triennio 2024-2026 (art. 151 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.lgs. n. 118/2011). Determinazioni";
- la deliberazione di Giunta Comunale n.29 del 30/01/2024 avente per oggetto: "Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024–2026 in forma ordinaria, ai sensi dell'art. 6 D.L. 9 giugno 2021, n. 80, convertito dalla L. 6 agosto 2021, n. 113, del D.P.R. 24 giugno 2022, n. 81 e del D.M. 30 giugno 2022, n. 132. – Approvazione."
- la deliberazione di Giunta comunale n. 46 del 26/02/2024 ad oggetto " Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 (art. 169 del D.Lgs. 267/2000)";

PREMESSO che con determinazione a contrarre n. 1836 del 16/05/2024 è stata avviata una procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/20232023 (nel prosieguo, anche Codice), per l'affidamento dei lavori di "DEMOLIZIONE MANUFATTO ESISTENTE PROPEDEUTICA ALLA RICOSTRUZIONE CURVA SUD DELLO STADIO DEL DUCA", per un importo a base di gara pari a € 396.381,17 di cui € 5.472,27 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e comprensivo di € 59.166,08 per il costo della manodopera e con invito rivolto agli operatori economici individuati dal RUP selezionandoli dall'albo degli Operatori Economici della Regione Marche;

DATO ATTO che:

- il criterio di aggiudicazione previsto, ai sensi dell'art 50, comma 4, del Codice, è quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
- ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del Codice, ove pervengano almeno cinque offerte valide, occorre procedere con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del punto 2 del metodo A di cui all'Allegato II.2 del Codice, trattandosi di contratto pubblico privo di interesse transfrontaliero certo;

VISTA la lettera di invito del 17/05/2024, con la quale sono stati invitati n. 5 (cinque) operatori economici a far pervenire tramite la Piattaforma Telematica GT- SUAM, entro le ore 16:00 del 23/05/2024, la propria offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto indicati;

DATO ATTO che lo svolgimento della gara è avvenuto in modalità telematica attraverso la Piattaforma Telematica GT-SUAM raggiungibile all'indirizzo <https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

CONSIDERATO che nel termine stabilito nella lettera di invito (ore 16.00 del giorno 23/05/2024), sono pervenute n. 5 (cinque) offerte da parte dei seguenti operatori economici:

n.	Operatori economici partecipanti	Sede legale
1	IMPRESIT LAVORI SLR P.IVA: 04247321005	Palestrina (RM)
2	Beani Annibale srl P.IVA: 01721960449	Comunanza (AP)
3	SABATINI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE P.IVA: 01790970444	Maltignano (AP)
4	LUPI VINCENZO SRL P.IVA: 01576360448	San Benedetto del Tronto (AP)
5	MANNOCCHI LUIGINO SRL U P.IVA: 02354590446	Montalto delle Marche (AP)

CONSIDERATO che in data 24/05/2024, alle ore 09:40, sono state avviate dal RPA alla presenza di un testimone e in seduta pubblica digitale, le operazioni di verifica della ricezione delle offerte presentate e di controllo della documentazione amministrativa trasmessa dagli operatori economici secondo le modalità definite dalla Lettera di invito e attraverso la piattaforma telematica GT-SUAM raggiungibile all'indirizzo <https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>;

DATO ATTO che il Seggio ha quindi provveduto alla verifica della documentazione amministrativa prodotta dai partecipanti e ha ritenuto di attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 co. 1 del D. Lgs. 36/2023 nei confronti del concorrente SABATINI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE;

RICHIAMATO il verbale di gara n. 2 con il quale il RPA in data 28/05/2024, a seguito della verifica del soccorso istruttorio attivato, ritenendo conformi le integrazioni fatte pervenire dall'O.E.

SABATINI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE ha proceduto all'ammissione alla successiva fase di gara;

CONSIDERATO che nella stessa seduta pubblica del 28.05.2024, tramite la piattaforma telematica, si è proceduto all'apertura delle buste digitali B relative alle offerte economiche degli operatori economici ammessi, al fine di verificarne la completezza e regolarità, nonché di dare lettura dei ribassi offerti, come dallo stesso verbale;

CONSIDERATO che al termine della verifica, preso atto che le offerte ammesse sono risultate n. 5 (cinque), il Seggio di gara ha provveduto attraverso la piattaforma telematica al calcolo della soglia di anomalia ai sensi del punto 2) del metodo A di cui all'Allegato II.2 del Codice, e secondo le modalità riportate nel paragrafo 20 della Lettera di Invito, addivenendo ad una soglia pari a 25,20%;

DATO ATTO che all'esito delle operazioni di cui sopra, la piattaforma telematica ha determinato in modo automatico la conseguente graduatoria provvisoria:

n.	Operatori economici	Ribasso percentuale	Graduatoria	Soglia di anomalia
3	SABATINI COSTRUZIONI UNIPERSONALE SRL	33,169%	Anomala	25,20%
5	MANNOCCHI LUIGINO SRLU	27,77%	Anomala	
1	IMPRESIT LAVORI SRL	22,63%	1	
2	BEANI ANNIBALE SRL	15,151%	2	
4	LUPI VINCENZO SRL	12,695%	3	

LETTO il verbale del 28/05/2024 dal quale risulta che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e di quanto disposto dalla determinazione a contrarre.

VISTE le risultanze del verbale di gara del 28/05/2024 dal quale si evince che la migliore offerta risulta essere quella presentata da IMPRESIT LAVORI SRL con sede legale a Palestrina (RM) - 00036 – Via Palmiro Togliatti n. 182/2 – (P.IVA 04247321005), che ha offerto il ribasso del **22,63** % rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara, per contratto da stipulare a corpo;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 110, comma 2, del Codice la stazione appaltante, in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;

VISTO che il RUP Arch. Ugo Galanti, appositamente sentito sul punto, ha deciso di non procedere alla suindicata verifica con riferimento all'offerta dell'O.E. primo graduato IMPRESIT LAVORI SRL;

DATO ATTO che tramite FVOE ANAC sono stati acquisiti i seguenti i certificati dell'operatore economico IMPRESIT LAVORI SRL: - Certificati del Casellario Giudiziale; - Certificati del Casellario ANAC; - Certificato di regolarità fiscale; - Visura camerale; - Annotazioni ANAC;

VISTI i carichi pendenti, le pendenze fiscali, l'iscrizione alla white list prefettura competente, a comprova del possesso dei requisiti di cui al Capo II, artt. 94-98 del D. Lgs. n. 36/2023 e il certificato di ottemperanza legge 68/99;

VISTO il DURC attestante la regolarità contributiva dell'operatore economico IMPRESIT LAVORI SRL;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice, l'aggiudicazione può essere disposta solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

CONSIDERATO che l'accertamento dei requisiti ha avuto esito positivo;

RITENUTO opportuno, pertanto, con il presente atto, di approvare il verbale di gara, per le motivazioni esaustivamente riportate nello stesso ed aggiudicare contestualmente all'O.E. IMPRESIT LAVORI SRL con sede legale a Palestrina (RM) - 00036 – Via Palmiro Togliatti n. 182/2 – (P.IVA 04247321005), l'appalto dei lavori di **“DEMOLIZIONE MANUFATTO ESISTENTE PROPEDEUTICA ALLA RICOSTRUZIONE CURVA SUD DELLO STADIO DEL DUCA”** per il ribasso offerto del **22,63 %** e per un importo contrattuale che risulta quindi essere pari ad **€ 307.918,49** (diconsi euro - trecentosettemilanovecentodiciotto/49), oltre Iva di legge;

DATO ATTO che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in materia e sono pertanto regolari;

OSSERVATO che ai fini degli adempimenti di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n.136, l'opera è identificata con il seguente **CUP: C31B21006530001 - CIG: B1BA8BE83F**;

DATO ATTO:

- della competenza dello scrivente Dirigente ad assumere il presente atto in forza del Decreto Sindacale n. 41 del 29/09/2023;
- che in caso di inerzia il potere sostitutivo relativo al presente atto viene esercitato dal Segretario Generale;
- che il Responsabile unico del procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Ugo Galanti;
- che il termine per la conclusione del procedimento è fissato dalla vigente legislazione sui LL.PP. e che il presente provvedimento viene adottato nel rispetto dei termini fissati;
- che in merito al procedimento in parola, non vi è conflitto di interesse fra il sottoscritto Dirigente dott. Maurizio Conoscenti ed il destinatario finale del medesimo;
- che il provvedimento verrà contestualmente inoltrato all'Ufficio competente per la dovuta pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale (Albo Pretorio on line);

RICHIAMATO il D. Lgs. 267 del 18/8/2000 e s.m.i., ed in particolare:

- l'art. 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l'art 151 sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegno di spesa;
- gli artt. 183 e 191 sulle modalità di assunzioni degli impegni di spesa;

RICHIAMATI:

- la Legge 7 agosto 1990, n 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici

DETERMINA

1. di approvare il verbale di gara per l'affidamento dei lavori di **“DEMOLIZIONE MANUFATTO ESISTENTE PROPEDEUTICA ALLA RICOSTRUZIONE CURVA SUD DELLO STADIO DEL DUCA”**

allegato al presente atto per formarne parte integrante sostanziale, dando atto che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e di quanto disposto nella determinazione a contrarre n. 1836 del 16/05/2024;

2. di aggiudicare in via efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice, all'O.E. all'O.E. IMPRESIT LAVORI SRL con sede legale a Palestrina (RM) - 00036 – Via Palmiro Togliatti n. 182/2 – (P.IVA 04247321005), l'appalto dei lavori di “DEMOLIZIONE MANUFATTO ESISTENTE PROPEDEUTICA ALLA RICOSTRUZIONE CURVA SUD DELLO STADIO DEL DUCA” per il ribasso offerto del 22,63 % e per un importo contrattuale che risulta quindi essere pari ad € **307.918,49** (diconsi euro - trecentosettemilanovecentodiciotto/49), oltre Iva di legge;
3. di dare atto che il Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, è l'Arch. Ugo Galanti;
4. di dare atto che la presente determinazione è immediatamente esecutiva;
5. di procedere alla pubblicazione dell'avviso sul risultato della presente procedura di affidamento, anche ai sensi dell'art. 50, comma 9, del d.lgs. 36/2023;
6. di dare atto che gli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 ed all'art. 1 comma 32 L. n. 190/2012 saranno tempestivamente assolti mediante la pubblicazione dei dati richiesti nonché del presente provvedimento, nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web del Comune di Ascoli Piceno;
7. di stabilire che la presente aggiudicazione sarà comunicata ai concorrenti tramite piattaforma telematica, ai sensi dell'art. 90, comma 1 lett. c), del D.lgs. n. 36/2023 e del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (CAD);
8. di trasmettere il presente atto al RUP all'Arch. Ugo Galanti per il seguito di competenza;
9. di dare atto che l'aggiudicazione è avvenuta entro il termine previsto dal comma 2, lett. d), dell'All. I.3 al Codice;
10. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. competente, entro 30 giorni decorrenti dalla comunicazione del provvedimento di aggiudicazione.

Allegati:

- Verbale di gara n. 1 del 24/05/2024
- Verbale di gara n. 2 del 28/05/2024

Posizione Organizzativa / Responsabile del Procedimento
PISCINNE' ROCCO

Il Dirigente
CONOSCENTI MAURIZIO

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ARTT. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS 31/03/2023, N. 36 PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI: “DEMOLIZIONE MANUFATTO ESISTENTE PROPEDEUTICA ALLA RICOSTRUZIONE CURVA SUD DELLO STADIO DEL DUCA”
CUP: C31B21006530001 - CIG: B1BA8BE83F - CUI: L00229010442202200056**

**VERBALE DI GARA N. 1
SEDUTA TELEMATICA del 24/05/2024**

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 137 del 24/04/2024 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico - economica dei lavori di Demolizione manufatto esistente propedeutica alla ricostruzione curva sud Stadio Del Duca per un importo di € 485.218,29;

Premesso che con Determinazione a contrarre n. 1836 del 16/5/2024 del Dirigente del Settore 6 – RICOSTRUZIONE SISMA, SUE e PATRIMONIO avente ad oggetto “LAVORI DI DEMOLIZIONE MANUFATTO ESISTENTE PROPEDEUTICA ALLA RICOSTRUZIONE CURVA SUD DELLO STADIO DEL DUCA – Approvazione progetto esecutivo, impegno di spesa, determina a contrarre, indizione gara a procedura negoziata - CUI: L00229010442202200056 CUP: C31B21006530001”:

- è stata avviata una procedura negoziata senza bando di cui all’art. 50, comma 1, lettera c) del Codice, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, per l’affidamento dei suddetti lavori, per un importo d’appalto pari a € 396.381,17 (euro trecentonovantaseimilatrecentottantuno/17), ed € 59.166,08 per il costo della manodopera (secondo quanto contenuto nel quadro economico);
- è stato disposto di riservare la partecipazione agli oo.ee. in possesso dei seguenti requisiti:
 - possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti Categorie:
 - Cat. Prevalente OS23 – class II - Importo € 396.381,17
- si è deciso di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:
 - ✓ invitare all’offerta n. 5 operatori economici, demandando al RUP il compito di selezionarli nel rispetto del principio di rotazione attingendo dall’Elenco OO.EE. della Regione Marche sulla base del criterio di prossimità e, dunque, tenendo conto della sede legale e/o operativa territorialmente vicina al luogo di esecuzione, stante la necessità di acquisire l’immediata operatività dell’o.e. in ragione dell’interesse pubblico al celere avvio dell’intervento, nonché di ridurre l’incidenza dei costi organizzativi legati alla distanza dal luogo di esecuzione, onde comprimere il più possibile i rischi di una possibile gara deserta, dato che trattati di eventualità sempre

- più frequente in questo particolare momento di congiuntura economica;
- ✓ ai sensi dell'art.50, comma 4, del Codice, adottare il criterio del prezzo più basso determinato dal massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori, al netto degli oneri di sicurezza;
 - ✓ ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del Codice, ove pervengano almeno cinque offerte valide, procedere con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del punto 2 del metodo A di cui all'Allegato II.2 del Codice, trattandosi di contratto pubblico privo di interesse transfrontaliero certo;
 - ✓ ai sensi dell'art. 110, comma 1, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
 - ✓ ai sensi dell'art. 119, comma 1, del Codice, riservare all'affidatario la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente;
 - ✓ stabilire che i concorrenti NON debbono eseguire un sopralluogo obbligatorio, trattandosi di adempimento non strettamente necessario;
 - ✓ ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice, stabilire di NON richiedere la garanzia provvisoria, in quanto non ricorrono particolari esigenze per la tipologia e specificità dell'appalto;
 - ✓ ai sensi dell'art. 50, comma 6, del Codice, riservarsi l'esecuzione anticipata del contratto;
 - ✓ ai sensi dell'art. 48, comma 1, del Codice, stabilire che l'affidamento del presente appalto dovrà svolgersi nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del medesimo Codice;

Considerato che, ai sensi e per gli effetti dell'art 11, comma 2, del Codice, i contratti collettivi applicabili al personale impiegato nell'appalto sono:

- 1) per le lavorazioni ricomprese nella Categoria prevalente OS23 il vigente CCNL EDILI Industria- Cooperativa - IdF012;

Considerato che, con propria Determinazione n. 1849 del 17/05/2024, il Dirigente della Settore 8 PNRR Gare ha stabilito di prendere atto e fare propria la determina a contrarre del Dirigente del Settore 6 n. 1836 del 16/05/2024 e, per l'effetto:

- indire la procedura selettiva in argomento con ogni conseguente adempimento;
- approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:
 - Allegato A: Lettera di invito;
 - Allegato B: Domanda di partecipazione ed eventuale procura;
 - Allegato C: DGUE;
 - Allegato D: Schema offerta economica;
- di dare atto che il Comune di Ascoli Piceno ha acquisito il seguente CUP: C31B21006530001;
- di dare atto che il Comune di Ascoli Piceno ha acquisito il seguente CUI: L00229010442202200056;
- di dare, altresì, atto che l'ANAC ha attribuito al presente procedimento di selezione il

seguinteCodice Identificativo di Gara: CIG: B1BA8BE83F;

Dato atto che la gara viene svolta in modalità telematica attraverso la Piattaforma Telematica GT- SUAM raggiungibile all'indirizzo <https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, la quale risulta conforme alle prescrizioni di cui al Libro I, Parte II, del Codice e del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021;

Dato atto, altresì, che:

- i seguenti operatori economici, individuati dal Comune di Ascoli Piceno e selezionati dall'Elenco degli Operatori Economici della Regione Marche, sono stati invitati con apposita PEC, ciascuna consegnata con successo, direttamente dalla piattaforma, dove si è provveduto alla creazione di apposita gara, visibile solo alle ditte invitate, ed al caricamento di tutti i documenti necessari alla formulazione dell'offerta:

Operatori economici invitati	Sede legale
LUPI VINCENZO SRL P.IVA: 01576360448	San Benedetto del Tronto (AP)
MANNOCCHI LUIGINO SRLU P.IVA: 02354590446	Montalto delle Marche (ap)
BEANI ANNIBALE srl P.IVA: 01721960449	Comunanza (AP)
SABATINI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE P.IVA: 01790970444	Maltignano (AP)
IMPRESIT LAVORI SRL P.IVA: 04247321005	Palestrina (RM)

- nella Lettera di invito era stato stabilito il termine ultimo per la ricezione delle offerte, alle ore 16:00 del giorno 27/03/2024;
- nella stessa Lettera di invito è stata altresì fissata la data della prima seduta virtuale per l'apertura delle buste digitali A, alle ore 09:30 del giorno 24/05/2024;

TANTO PREMESSO

in conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventiquattro (2024), il mese di maggio (05), il giorno ventiquattro (24), alle ore 09:40, si è riunito, inseduta pubblica virtuale, il Seggio di gara così costituito:

- Dott. Maurizio Conoscenti, Dirigente del Settore 8 "PNRR – Gare" del Comune di Ascoli Piceno, nominato con Decreto Sindacale n. 40 del 29 settembre 2023 e delegato, con determinazione n. 1836 del 16/05/2024 a presiedere le operazioni di gara in funzione di Responsabile della procedura di gara;
- Dott. Rocco Piscinnè, incaricata di svolgere i compiti di supporto all'attività del suddetto responsabile del procedimento relativa alla fase di affidamento, che interviene alla seduta anche in qualità di testimone del seggio di gara, nonché di segretario verbalizzante.

Il Responsabile della procedura di gara dichiara aperta la seduta pubblica virtuale.

Si procede quindi allo svolgimento delle seguenti attività, come disciplinate agli artt. 13 (“Modalità di presentazione dell’offerta e sottoscrizione dei documenti di gara”), 18 (“Svolgimento delle operazioni di gara”) e 19 (“Verifica della documentazione amministrativa”) della Lettera di invito:

1. verifica a sistema dell’elenco dei plichi telematici pervenuti nei termini;
2. apertura, attraverso il sistema, della busta digitale A contenente la documentazione amministrativa e verifica della presenza dei documenti richiesti e ivi contenuti.

Si procede alla verbalizzazione sommaria delle operazioni come di seguito specificato.

Si dà, quindi, materialmente inizio alle operazioni, mediante accesso alla piattaforma informatica, prendendo atto che sono pervenute nei termini offerte da n. 5 (cinque) operatori economici invitati:

n.	Operatori economici partecipanti	Sede legale
1	IMPRESIT LAVORI SLR P.IVA: 04247321005	Palestrina (RM)
2	Beani Annibale srl P.IVA: 01721960449	Comunanza (AP)
3	SABATINI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE P.IVA: 01790970444	Maltignano (AP)
4	LUPI VINCENZO SRL P.IVA: 01576360448	San Benedetto del Tronto (AP)
5	MANNOCCHI LUIGINO SRL U P.IVA: 02354590446	Montalto delle Marche (AP)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI AFFIDAMENTO (RPA)

procede quindi con la “fase seguente”, attivando le buste digitali A dei concorrenti, quindi aprendo le stesse attraverso l’inserimento della *password* a suo tempo generata nel sistema dal medesimo RPA, seguendo l'ordine proposto dalla piattaforma telematica.

Si procede all’apertura, attraverso il sistema, delle buste digitali “A”, seguendo l’ordine proposto dalla piattaforma telematica.

Di seguito dà atto che la documentazione amministrativa presentata dai partecipanti risulta debitamente firmata digitalmente, come previsto ai § 13 e 18 della Lettera d’invito.

Procede quindi con la verifica per ciascun OE della presenza dei documenti obbligatoriamente richiesti negli atti di gara, procedendosi poi all’apertura dei singoli files allegati, al fine di verificare la regolarità della firma digitale, ove richiesta, e l’effettiva sussistenza del contenuto indicato; nel dettaglio erano stati richiesti i seguenti documenti obbligatori:

- ✓ Modello di Domanda di Partecipazione
- ✓ Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)

nonché i seguenti documenti a corredo:

- ✓ Dichiarazione di Avvalimento;
- ✓ Contratto di avvalimento;
- ✓ Documentazione e dichiarazioni per soggetti associati;
- ✓ Documentazione attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi.

All'esito dell'attività di cui sopra, dà atto di quanto segue:

- la busta A prodotta dall'O.E. 1) IMPRESIT LAVORI SRL – documentazione amministrativa – contiene tutti i documenti obbligatori richiesti dalla lettera di invito, correttamente firmati digitalmente, ove necessario. La documentazione amministrativa prodotta dal concorrente è risultata essere completa e regolare. Pertanto, il concorrente viene ammesso alla successiva fase di gara;
- la busta A prodotta dall'O.E. 2) Beani Annibale srl – documentazione amministrativa – contiene tutti i documenti obbligatori richiesti dalla lettera di invito, correttamente firmati digitalmente, ove necessario. La documentazione amministrativa prodotta dal concorrente è risultata essere completa e regolare. Pertanto, il concorrente viene ammesso alla successiva fase di gara;
- la busta A prodotta dall'O.E. 3) SABATINI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE – documentazione amministrativa – contiene tutti i documenti obbligatori richiesti dalla lettera di invito, correttamente firmati digitalmente, ove necessario.

Tuttavia dalla documentazione amministrativa prodotta dal concorrente emerge quanto segue:

“dalla domanda di partecipazione e dal DGUE prodotti risulta che l'operatore economico chiede di partecipare in qualità di operatore singolo, avvalendosi dell'impresa ausiliaria ANGELO DE CESARIS SPA, limitatamente ai requisiti relativi alla Categoria OS23 class. I, come risulta altresì dal contratto di avvalimento. Trattandosi di avvalimento parziale, in sede di verifica sul possesso della Attestazione Soa da parte di Codesto operatore economico, attraverso il Portale ANAC, è emerso che la medesima risulta scaduta nella validità triennale al 11/03/2024”.

Trattandosi di omessa o incompleta presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e di documenti a corredo dell'offerta, quindi, carenza di elementi formali della domanda, si procederà alla comunicazione di soccorso istruttorio ex art. 101, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, nei confronti del suddetto concorrente.

- la busta A prodotta dall'O.E. 4) LUPI VINCENZO SRL – documentazione amministrativa – contiene tutti i documenti obbligatori richiesti dalla lettera di invito, correttamente firmati digitalmente, ove necessario. La documentazione amministrativa prodotta dal concorrente è risultata essere completa e regolare. Pertanto, il concorrente viene ammesso alla successiva fase di gara;
- la busta A prodotta dall'O.E. 4) MANNOCCHI LUIGINO SRLU – documentazione amministrativa – contiene tutti i documenti obbligatori richiesti dalla lettera di invito, correttamente firmati digitalmente, ove necessario. La documentazione amministrativa prodotta dal concorrente è risultata essere completa e regolare. Pertanto, il concorrente viene ammesso alla successiva fase di gara;

Per quanto sopra,

IL RPA

decide:

- di procedere alla comunicazione, tramite piattaforma telematica, di soccorso istruttorio all'operatore economico SABATINI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE;
- di sospendere la seduta di gara;
- di procedere alla pubblicazione del presente verbale sulla piattaforma telematica del Comune di Ascoli Piceno raggiungibile all'indirizzo <https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>,

La seduta è tolta alle h. 10:45.

Sottoscrivono il presente verbale il Responsabile della procedura di gara ed il testimone nonché segretario verbalizzante, come appresso.

Il Responsabile del procedimento di affidamento

(f.to Dott. Maurizio Conoscenti)

Il Testimone e segretario verbalizzante

(f.to Rocco Piscinnè)



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ARTT. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS 31/03/2023, N. 36 PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI: “DEMOLIZIONE MANUFATTO ESISTENTE PROPEDEUTICA ALLA RICOSTRUZIONE CURVA SUD DELLO STADIO DEL DUCA”
CUP: C31B21006530001 - CIG: B1BA8BE83F - CUI: L00229010442202200056**

**VERBALE DI GARA N. 2
SEDUTA TELEMATICA del 28/05/2024**

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l’anno duemilaventiquattro (2024), il mese di maggio (05), il giorno ventisette (27), alle ore 11:30, si è riunito, inseduta pubblica virtuale, il Seggio di gara così costituito:

- Dott. Maurizio Conoscenti, Dirigente del Settore 8 “PNRR – Gare” del Comune di Ascoli Piceno, nominato con Decreto Sindacale n. 40 del 29 settembre 2023 e delegato, con determinazione n. 1836 del 16/05/2024 a presiedere le operazioni di gara in funzione di Responsabile della procedura di gara;
- Sig.ra Laura Mancini, incaricata di svolgere i compiti di supporto all’attività del suddetto responsabile del procedimento relativa alla fase di affidamento, che interviene alla seduta anche in qualità di testimone del seggio di gara, nonché di segretario verbalizzante.

Il Responsabile della procedura di gara dichiara aperta la seduta pubblica virtuale.

Richiamati:

- ✓ il verbale del seggio di gara n. 1 del 24/05/2024;
- ✓ il soccorso istruttorio, avviato ai sensi dell’art. 101, comma 1 del Codice, come richiamato all’art. 14 della lettera di invito, per il concorrente SABATINI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE;
- ✓ la comunicazione pubblica sulla piattaforma telematica del Comune di Ascoli Piceno del seguente tenore “CONVOCAZIONE SEDUTA PUBBLICA DIGITALE Il giorno 27 maggio 2024, lunedì, alle ore 11:30, si terrà la seduta pubblica digitale nella quale il RPA darà conto, a seguito dei soccorsi istruttori attivati, dell’esito del controllo della documentazione amministrativa e a seguire provvederà all’apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche”.

Dando atto che per l’o.e. SABATINI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE, a seguito di richiesta avanzata con propria nota tramite piattaforma telematica del Comune di Ascoli Piceno in data 24/05/2024 prot. 45204, è pervenuta, da parte dell’o.e. citato (prot. attribuito dalla Piattaforma n. 12247 del 27/05/2024) la documentazione integrativa richiesta e la stessa è correttamente firmata digitalmente ed è risultata completa e regolare

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI AFFIDAMENTO (RPA)

Decide di ammettere alla successiva fase di gara il concorrente: 3) SABATINI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE;

Per quanto sopra,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI AFFIDAMENTO (RPA)

procede con la “fase seguente” attivando le buste digitali B – Offerta economica – dei concorrenti, attraverso l’inserimento della password a suo tempo generata nel sistema dal responsabile della procedura di gara. L’attività consiste nel verificare la presenza e regolarità della documentazione richiesta dalla lettera di invito per procedere poi alla lettura delle offerte economiche presentate.

Le offerte sono aperte nell’ordine proposto dalla piattaforma telematica.

- la busta B prodotta dall’O.E. **1) IMPRESIT LAVORI SRL** correttamente sottoscritta digitalmente, contiene la scheda offerta economica secondo il modello predisposto dalla Stazione appaltante Comune di Ascoli Piceno, compilato e caricato a sistema dal legale rappresentante dell’O.E. Si dà quindi lettura dell’offerta economica, dalla quale risulta un ribasso pari al – **26,666** % rispetto all’importo posto a base di gara, nonché la dichiarazione degli oneri di sicurezza aziendali e dei costi di manodopera. Poiché il ribasso offerto non è coerente con quello risultante dal prezzo offerto pari ad **€_302.446,36**, trattandosi di un errore di calcolo si procede a rettificare il ribasso, come espressamente previsto dall’art. 16 della *lex specialis* e nel modello All. D – Offerta economica; pertanto il ribasso ricalcolato è pari al – **22,63%**;
- la busta B prodotta dall’O.E. **2) BEANI ANNIBALE SRL** correttamente sottoscritta digitalmente, contiene la scheda offerta economica secondo il modello predisposto dalla stazione appaltante Comune di Ascoli Piceno, compilato e caricato a sistema dai legali rappresentanti del raggruppamento. Si dà quindi lettura dell’offerta economica, dalla quale risulta un ribasso pari al – **15,151** % rispetto all’importo posto a base di gara, nonché la dichiarazione degli oneri di sicurezza aziendali e dei costi di manodopera.
- la busta B prodotta dall’O.E. **3) SABATINI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE** correttamente sottoscritta digitalmente, contiene la scheda offerta economica secondo il modello predisposto dalla stazione appaltante Comune di Ascoli Piceno, compilato e caricato a sistema dai legali rappresentanti del raggruppamento. Si dà quindi lettura dell’offerta economica, dalla quale risulta un ribasso pari al – **33,169** % rispetto all’importo posto a base di gara, nonché la dichiarazione degli oneri di sicurezza aziendali e dei costi di manodopera.
- la busta B prodotta dall’O.E. **4) LUPI VINCENZO SRL** correttamente sottoscritta digitalmente, contiene la scheda offerta economica secondo il modello predisposto dalla stazione appaltante Comune di Ascoli Piceno, compilato e caricato a sistema dai legali rappresentanti del raggruppamento. Si dà quindi lettura dell’offerta economica, dalla

quale risulta un ribasso pari al – **12,695** % rispetto all’importo posto a base di gara, nonché la dichiarazione degli oneri di sicurezza aziendali e dei costi di manodopera.

- la busta B dall’O.E. **5) MANNOCCHI LUIGINO SRLU** correttamente sottoscritta digitalmente, contiene la scheda offerta economica secondo il modello predisposto dalla stazione appaltante Comune di Ascoli Piceno, compilato e caricato a sistema dai legali rappresentanti del raggruppamento. Si dà quindi lettura dell’offerta economica, dalla quale risulta un ribasso pari al – **27,77** % rispetto all’importo posto a base di gara, nonché la dichiarazione degli oneri di sicurezza aziendali e dei costi di manodopera.

Riscontrata la regolarità delle offerte economiche presentate come sopra, ed essendo risultate essere in n. 5 (cinque) le offerte ammesse, il RPA ha provveduto attraverso la piattaforma telematica a calcolare la soglia di anomalia ai sensi del punto 2) del metodo A di cui all’Allegato II.2 del Codice, e secondo le modalità riportate nel paragrafo 20 della Lettera di Invito, addivenendo ad una soglia pari a 25,20%.

Di seguito, il RPA, tramite la piattaforma telematica, prosegue escludendo dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia suindicata.

Si riporta di seguito il prospetto riepilogativo, con l’indicazione delle offerte anomale per le quali si procede all’esclusione automatica ai sensi del paragrafo 20 della lettera di invito:

n.	Operatori economici	Ribasso percentuale	Graduatoria	Soglia di anomalia
1	IMPRESIT LAVORI SRL	22,63%	Non anomala	25,20%
2	BEANI ANNIBALE SRL	15,151%	Non anomala	
3	SABATINI COSTRUZIONI UNIPERSONALE SRL	33,169%	Anomala	
4	LUPI VINCENZO SRL	12,695%	Non anomala	
5	MANNOCCHI LUIGINO SRLU	27,77%	Anomala	

Pertanto la graduatoria provvisoria, come determinata in modo automatico dalla piattaforma telematica risulta:

n.	Operatori economici	Ribasso percentuale	Graduatoria	Soglia di anomalia
3	SABATINI COSTRUZIONI UNIPERSONALE SRL	33,169%	Anomala	25,20%
5	MANNOCCHI LUIGINO SRLU	27,77%	Anomala	
1	IMPRESIT LAVORI SRL	22,63%	1	
2	BEANI ANNIBALE SRL	15,151%	2	
4	LUPI VINCENZO SRL	12,695%	3	

Resta ferma la volontà del RUP di avvalersi della facoltà prevista dall’art. 110, comma 2 del Codice, come richiamata dall’art. 21 della Lettera di invito, di sottoporre a verifica di congruità l’offerta del primo graduato laddove ritenuta sintomatica di anomalia.

Di tanto preso atto

IL RPA

Propone l'aggiudicazione in favore del concorrente IMPRESIT LAVORI SRL con sede legale a Palestrina (RM) - 00036 – Via Palmiro Togliatti – (P.IVA 04247321005), che ha offerto un ribasso del – **22,63%** rispetto all'importo posto a base di gara e secondo graduato l'O.E. BEANI ANNIBALE S.R.L. con sede a Comunanza (AP) – 63087 – Via Trieste n. 122 (P.IVA 01721960449) con un ribasso del – 15,151%.

Fa inoltre presente che la proposta aggiudicataria, nella propria istanza, ha dichiarato che intende subappaltare, ad imprese in possesso delle necessarie attestazioni, lavorazioni appartenenti alle categorie in appalto, nei limiti di legge.

Al termine, dispone di procedere alla pubblicazione del presente verbale sulla piattaforma telematica del Comune di Ascoli Piceno raggiungibile all'indirizzo:

<https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

La seduta è tolta alle h. 12:00.

Sottoscrivono il presente verbale il Responsabile della procedura di gara ed il testimone nonché segretario verbalizzante, come appresso.

Il Responsabile del procedimento di affidamento
(*f.to* Dott. Maurizio Conoscenti)

Il Testimone e segretario verbalizzante
(*f.to* Laura Mancini)