



Comune di Ascoli Piceno
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

SETTORE 7
RIGENERAZIONE URBANA

Servizio Urbanistica e SIT

AVVISO DI DEPOSITO

Oggetto: Adozione, ai sensi dell'art. 15 c. 5 della L.R. 34/92, della variante all'art. 62 comma 1 delle norme tecniche di attuazione del Piano Regolatore Generale vigente ad oggetto "Aree a prevalente destinazione residenziale e servizi".

IL DIRIGENTE

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 12/01/2026 con la quale è stata adottata, ai sensi dell'art. 15 c. 5 della L.R. 34/92, la variante all'art. 62 comma 1 delle norme tecniche di attuazione del Piano Regolatore Generale vigente ad oggetto "Aree a prevalente destinazione residenziale e servizi";

VISTE:

- la legge urbanistica n. 1150 del 17/08/1942;
- la legge Regionale 05 agosto 1992 n.34;
- la Legge Regionale 30 novembre 2023 n. 19;

RICHIAMATO l'art. 15 comma 5 della L.R. 34/1992 secondo cui: "5. Le varianti al piano regolatore generale che non incidono sul suo dimensionamento globale e che, pur variando le destinazioni d'uso delle aree e comportando modificazioni alle relative norme tecniche di attuazione del piano, non modificano la distribuzione dei carichi insediativi e la dotazione degli standard di cui al decreto ministeriale 1444/1968 da osservarsi in ciascuna zona di cui al comma 3, sono approvate in via definitiva dalla giunta comunale ai sensi dell'articolo 30 della presente legge. I termini previsti dai commi 2 e 3 dell'articolo 30 sono ridotti rispettivamente a 20 giorni e 50 giorni."

RENDE NOTO

che con la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 12/01/2026 è stata adottata, ai sensi dell'art. 15 c. 5 della L.R. 34/92, la Variante all'art. 62 comma 1 delle norme tecniche di attuazione del Piano Regolatore Generale vigente ad oggetto "Aree a prevalente destinazione residenziale e servizi";

che la suddetta delibera e gli elaborati della Variante all'art. 62 comma 1 delle norme tecniche di attuazione del Piano Regolatore Generale vigente ad oggetto "Aree a prevalente destinazione residenziale e servizi, sono consultabili per **30 giorni** naturali e consecutivi a partire dal presente avviso (**dal 19 gennaio 2026 al 18 febbraio 2026**), alla pagina web del sito comunale al seguente link:

<https://www.comune.ap.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/27243>

che nei **20 (venti) giorni** successivi ovvero (**fino al 10/03/2026**), chiunque può formulare eventuali osservazioni sulla stessa inviandole tramite pec all'indirizzo comune.ap@pec.it, o a mano presso l'Ufficio Protocollo sito in Piazza Arringo n. 7, indicando come oggetto:

"Osservazione della variante all'art. 62 comma 1 delle norme tecniche di attuazione del Piano Regolatore Generale vigente ad oggetto "Aree a prevalente destinazione residenziale e servizi".

Dalla Civica Residenza, li 19/01/2026

IL DIRIGENTE
Ing. Maurizio Piccioni