ORIGINALE

Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
SETTORE 8 - PNRR - GARE

DATA	**19/08/2024**
NUMERO	**3116**

OGGETTO: INDIZIONE DELLA PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT C), DEL D.LGS 31/03/2023, N. 36 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "PN-05-22 - INIZIATIVA NEXT GENERATION EU [REG. (UE) 2021/241 ART.34] "RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE ALLOGGI COM.LI CASA ALBERGO EX F. FERRUCCI PER PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ" FINANZIATO CON PNRR MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INTERVENTO 1.2. CUP: C34H22000070006 - CUI: L00229010442202200170 – CIG: B2CB73AE7C

IL DIRIGENTE

RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale n. 27 del 19/07/2024 di conferimento incarico dirigenziale, quindi la competenza ad assumere il presente atto;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 91 del 21/12/2023, recante: "Documento Unico Di Programmazione (DUP) 2024-2026. – Approvazione";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 99 del 28/12/2023, recante: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario relativo al triennio 2024-2026 (art. 151 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.lgs. n. 118/2011). Determinazioni";
- la deliberazione di Giunta Comunale n.29 del 30/01/2024 avente per oggetto: "Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024–2026 in forma ordinaria, ai sensi dell'art. 6 D.L. 9 giugno 2021, n. 80, convertito dalla L. 6 agosto 2021, n. 113, del D.P.R. 24 giugno 2022, n. 81 e del D.M. 30 giugno 2022, n. 132. – Approvazione."
- la deliberazione di Giunta comunale n. 46 del 26/02/2024 ad oggetto " Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 (art. 169 del D.Lgs. 267/2000)";

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 172 del 30/05/2024 con la quale è stato approvato il progetto definitivo;

VISTA la determina a contrarre n. 2809 del 23/07/2024 con la quale:

- è stata avviata una procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett c), del d.lgs 31/03/2023, n. 36 (nel prosieguo, anche Codice), per l'affidamento dei lavori di *"RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE ALLOGGI COM.LI CASA ALBERGO EX F. FERRUCCI PER PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ"* per un importo a base di gara pari ad € 164.877,27 di cui € 3.518,00 per oneri per la sicurezza non

soggetti a ribasso rivolto a 5 (cinque) operatori economici individuati dal RUP nel rispetto del principio di rotazione attingendo dall'Elenco OO.EE. della Regione Marche sulla base del criterio di prossimità e, dunque, tenendo conto della sede legale e/o operativa territorialmente vicina al luogo di esecuzione, stante la necessità di acquisire l'immediata operatività dell'o.e. in ragione dell'interesse pubblico al celere avvio dell'intervento, nonché di ridurre l'incidenza dei costi organizzativi legati alla distanza dal luogo di esecuzione, onde comprimere il più possibile i rischi di una possibile gara deserta, dato che trattati di eventualità sempre più frequente in questo particolare momento di congiuntura economica;

- si è dato atto che gli elementi essenziali della procedura di spesa ai sensi del combinato disposto degli artt. 192 del D. Lgs. 267/2000 e 18, comma 1, del Codice, sono i seguenti:

a)	Finalità dell'affidamento	Ristrutturazione e manutenzione alloggi comunali casa albergo ex F. Ferrucci per percorsi di autonomia per persone con disabilità
b)	Oggetto Del Contratto	Lavori
c)	Modalità Di Affidamento	Procedura negoziata senza bando di cui all'art 50 del D.Lgs. 36/2023, con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo
d)	Forma Del Contratto	Modalità elettronica nella forma prevista dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023
e)	Clausole Ritenute Essenziali	▪ il contratto verrà stipulato a corpo; ▪ i pagamenti saranno effettuati secondo quanto prescritto dal Capitolato Speciale di appalto; ▪ la garanzia definitiva sarà calcolata ai sensi dell'art 117 del D. Lgs 36/2023; ▪ la ditta aggiudicataria dovrà sottoscrivere le polizze assicurative di cui al Capitolato speciale di appalto; ▪ il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità

- si è dato atto che l'espletamento della procedura di selezione è di competenza del Dirigente del Settore VIII "PNRR- Gare" già Dirigente della Posizione di lavoro Procedure Intersettoriali;
- si è dato atto che l'opera è finanziata con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione M5C2 - componente 2 - investimento 1.2 – PINQuA.;

DATO ATTO delle seguenti scelte selettive, come specificate dalla suindicata determina a contrarre**:**

- di riservare la partecipazione agli oo.ee. in possesso dei seguenti requisiti:
  - possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella seguente Categoria:
    - Cat. Prevalente OG1 – cl I - Importo € 147.780,89
    - Cat. Scorporabile OG11 – cl I – Importo € 17.096,38

    dando atto che per le lavorazioni appartenenti alla Categoria scorporabile OG11, in alternativa alla SOA è ammesso il possesso dei requisiti di cui all'art. 28 dell'AllegatoII.12;
- ai sensi dell'art.50, comma 4, del Codice stabilire quale criterio di affidamento il prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza;
- ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna

offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai sensi dell'art. 110, comma 1, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- ai sensi dell'art. 119, comma 1, del Codice, riservare all'affidatario la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente;
- ai sensi dell'All. I.3, comma 2, lett d), del Codice, stabilire che l'aggiudicazione debba avvenire entro il termine di tre mesi dall'invio della lettera d'invito, salvo che debba essere effettuata la procedura di verifica dell'anomalia, nel qual caso tale termine è prorogato di un mese;
- stabilire che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di assumersi l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare all'occupazione giovanile e femminile una quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021;
- ai sensi dell'art. 48, comma 1, del Codice, stabilire che l'affidamento del presente appalto dovrà svolgersi nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del medesimo Codice;

CONSIDERATO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 2, del Codice, i contratti collettivi applicati al personale dipendente impiegato nell'appalto sono:

a) per le lavorazioni ricomprese nella Cat OG1 il vigente CCNL EDILI Industria-Cooperativa - Id F012;
b) per le lavorazioni ricomprese nella/e Cat/t OG11 il vigente CCNL METALMECCANICO Industria– Id C011;

DATO ATTO che per la tipologia dei lavori in oggetto sono stati adottati i relativi Criteri Minimi Ambientali (CAM) – denominati "Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi", approvati con DM 23 giugno 2022 (G.U. 183 del 6/08/2022), di cui si è tenuto conto nella redazione del progetto;

DATO altresì ATTO che, ai sensi dell'art. 58, comma 2, del Codice, i lavori oggetto del presente appalto non possono essere scomposti in lotti funzionali, prestazionali o quantitativi senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

EVIDENZIATO, lo svolgimento della gara avverrà in modalità telematica attraverso la Piattaforma Telematica GT-SUAM raggiungibile all'indirizzo https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp , che risulta conforme alle prescrizioni di cui al Libro I, Parte II, del Codice e del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021

CONSIDERATO che occorre approvare i sottoelencati documenti di gara:
- Allegato A1: Avviso di procedura negoziata;
- Allegato A: Lettera di invito;
- Allegato B: Domanda di partecipazione ed eventuale procura;
- Allegato C: DGUE;
- Allegato D: Schema offerta economica.

DATO ATTO che**:**

- ai fini del Sistema Informativo Monitoraggio Gare è stato acquisito il seguente codice CIG **B2CB73AE7C;**
- che il CUP relativo all'opera è C34H22000070006;
- il Responsabile unico del progetto (RUP), ex art. 15 del Codice, è l'Ing. Federico Mercatanti, nei confronti del quale non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/23 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, giusta dichiarazione conservata agli atti;
- nei confronti del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento (RPA), indicato nella successiva parte dispositiva, non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/23 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, giusta dichiarazione conservata agli atti;
- in caso di inerzia, il potere sostitutivo relativo al presente atto viene esercitato dal Segretario Generale;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, il Codice dei Contratti Pubblici;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020 e ss mm. ii;
- il D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021 e ss mm. ii;
- il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. **DI AUTORIZZARE** l'avvio della procedura negoziata, senza bando, ex art. 50, comma 1, lett c), del d.lgs 31/03/2023, n. 36, per l'affidamento dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE ALLOGGI COM.LI CASA ALBERGO EX F. FERRUCCI PER PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ" come da determina n. 2809 del 23/07/2024, per un importo a base di gara pari ad € 164.877,27 di cui € 3.518,00 per oneri per la sicurezza non soggetti e con invito rivolto a 5 (cinque) operatori economici individuati dal RUP selezionandoli dall'albo degli Operatori Economici della Regione Marche;

2. **DI DARE ATTO** che il Settore 8 PNRR Gare ha direttamente provveduto all'acquisizione del seguente Codice Identificativo di Gara – CIG: B2CB73AE7C

3. **DI STABILIRE** che lo svolgimento della gara avverrà in modalità telematica attraverso la Piattaforma Telematica GT-SUAM raggiungibile all'indirizzo https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp , secondo le regole tecniche della stessa e l'ulteriore disciplina indicata nella lettera di invito;

4. **DI STABILIRE** che la procedura viene avviata, sulla base dei seguenti documenti di gara, redatti dal Settore 8 PNRR Gare, che con il presente atto vengono formalmente approvati e che, pur non essendo materialmente allegati, ne costituiscono parte integrante e sostanziale:
    - Allegato A: Avviso di procedura negoziata;
    - Allegato A: Lettera di invito;
    - Allegato B: Domanda di partecipazione ed eventuale procura;

- Allegato C: DGUE;
- Allegato D: Schema offerta economica.

5. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 50, comma1, lettera c) del Codice, il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, prevedendo l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del punto 2 del metodo A di cui all'Allegato II.2 del Codice, trattandosi di contratto pubblico privo di interesse transfrontaliero certo;

6. **DI PRENDERE ATTO** che ai sensi dell'art. 14 del Codice, il valore dell'appalto, iva esclusa, ammonta ad € 164.877,27 (euro centosessantaquattromilaottocentosettantasette/27) di cui € 3.518,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

7. **DI PRENDERE ATTO** che l'intervento complessivo si compone delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	**Cat.**	**Clas.**	**Importo (€)**	**Incidenza**	**Classificazione lavori**	**Qualificazione obbligatoria**	**Subappaltabile**
Edifici civili	OG1	I	147.780,89	89,63%	Prevalente	SI	SI Max 50%
Impianti tecnologici	OG11	I	17.096,38	10,37%	Scorporabile	SI	SI 100%

8. **DI DARE ATTO** che:
   - ai sensi dell'art. 119, comma 1, del Codice, la quota percentuale subappaltabile dei lavori prevalenti deve essere contenuta entro il limite massimo del 50% della singola categoria;
   - ai sensi dell'art. 119, comma 2, del Codice, è ammesso il subappalto integrale delle opere scorporabili;

9. **DI PRENDERE ATTO** altresì che per i lavori in oggetto i costi della manodopera ammontano
   ad € 64.144,12;

10. **DI DARE ATTO** che il Responsabile unico del progetto (RUP), ex art. 15 del Codice, è l'Ing. Federico Mercatanti;

11. **DI NOMINARE**, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 15, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, Responsabile del Procedimento relativo alla fase di affidamento il Dott. Maurizio Conoscenti;

12. **DI DARE ATTO** che tutti gli atti di gara saranno integralmente pubblicati sulla piattaforma telematica GT-SUAM raggiungibile all'indirizzo: https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp e negli altri modi previsti dall'art. 20 del D. Lgs. n. 36/2023 e che gli stessi sono integralmente scaricabili dagli operatori economici invitati alla partecipazione alla procedura di gara telematica;

13. **DI STABILIRE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 45 del Codice in materia di attività incentivate, che il Responsabile del Procedimento relativo alla fase di affidamento svolgerà i propri compiti con il supporto del seguente personale, che è quindi contestualmente autorizzato al trattamento dei dati personali relativi alla suddetta fase di affidamento:

TEAM DI PROGETTO		**QUOTA INCENTIVO RUP**	**QUOTA INCENTIVO Collaboratori**
PERSONALE	**FUNZIONI**	**%**	**%**
Maurizio Conoscenti	Responsabile Procedura Affidamento	100%	
Piscinne' Rocco	Collaboratore principale		30,00%
Laura Mancini	Collaboratore principale/Referente AVCPass		30,00%
De Bois Roberta	Collaboratore semplice		20,00%
Silvia Silvestri	Collaboratore semplice		20,00%

14. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 8-bis del vigente Regolamento aggiornato con DGC n. 147 del 18/05/2023, il compenso incentivante è riconosciuto anche al personale dirigente in quanto trattasi di intervento finanziato con risorse a valere sul PNRR;

15. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione è immediatamente esecutiva.

Posizione Organizzativa / Responsabile del Procedimento
PISCINNE' ROCCO

Il Dirigente
CONOSCENTI MAURIZIO
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)