



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera n° 262

Id. Delibera 1706953
Id. Proposta 1705731

L'anno duemiladiciotto (2018) addì **ventotto** del mese di **Novembre** alle ore **17:20**, nella Sede Municipale, convocata nei modi e termini di legge, con l'osservanza delle prescritte formalità, si è riunita la Giunta Comunale.

Nel corso della seduta la Giunta Comunale, invitata dal Presidente a procedere all'esame dell'argomento riportato in oggetto, approva la seguente deliberazione.

Alla votazione risultano presenti i seguenti componenti:

	Qualifica	Presente
CASTELLI GUIDO	Sindaco	SI
FERRETTI DONATELLA GIUSEPPINA	Assessore	NO
BRUGNI MASSIMILIANO	Assessore	SI
DRAGONI PIERA ALESSANDRA	Assessore	SI
FILIAGGI ALESSANDRO	Assessore	NO
GIBELLIERI DANIELE	Assessore	SI
LATTANZI LUIGI	Assessore	SI
SILVESTRI GIOVANNI	Assessore	SI

Presiede il SINDACO CASTELLI AVV. GUIDO

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE GIOVANNI SCHIANO DI COLELLA LAVINA

OGGETTO:

PROROGA DEI TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONSEGUENTI ALL'AVVISO APPROVATO CON DELIBERAZIONE GIUNTALE N. 158 DEL 23/7/2018.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il documento istruttorio del 27/11/2018, allegato alla presente deliberazione, predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento, dal quale si rileva:

CHE con deliberazione giuntale n. 158 del 23/7/2018, a oggetto *“Avvio della variante al PPE Centro storico prevista nel D.U.P. 2018 – 2020 prevedente la possibilità di eseguire: a) ascensori per l’eliminazione delle barriere architettoniche fuori della sagoma di edifici esistenti non significativi nel contesto storico urbano; b) demolizione e ricostruzione senza aumento di volume di edifici del secolo XX (secondo dopoguerra) non significativi nel contesto storico urbano”*, fu stabilito:

- ❖ di dare avvio alla variante al PPE del Centro Storico prevista nel 2018-2020 (DUP), approvato con la deliberazione consiliare n. 11 del 24/4/2018, mirante a:
 - a) misure agevolanti l’installazione di ascensori, anche esterni alla sagoma degli edifici esistenti,
 - b) nuova disciplina degli edifici del secondo dopoguerra (da estendere anche alle altre zone urbanistiche di PRG mediante separata variante alle NTA del PRG) anche alla luce dei recenti eventi sismici: in particolare si vuol introdurre la facoltà di poter sottoporre tali edifici a interventi di demolizione e ricostruzione conformemente alle nuove norme tecniche per le zone sismiche, con conservazione dell’attuale sagoma esterna (consentendo internamente modifiche varie, concernenti tra l’altro le altezze utili e le previsioni di piani interrati),
previa individuazione degli edifici a ciò compatibili, mediante l’emanazione di apposito bando pubblico rivolto ai cittadini interessati all’iniziativa per manifestazione d’interesse da parte dei proprietari e parere vincolante della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggio in merito all’ammissibilità dei singoli interventi;
- ❖ di dare atto che il bando predisposto dal Dirigente del Settore Assetto del Territorio, allegato alla presente deliberazione, risponde alle finalità di cui al punto precedente e di dare pertanto mandato al Responsabile del Procedimento di pubblicarlo;
- ❖ di dichiarare che il documento istruttorio e il bando predisposto dal Dirigente del Settore Assetto del Territorio formano parte integrante e sostanziale della delibera;
- ❖ di dare atto che Responsabile del presente procedimento è l’Ing. Vincenzo Ballatori;
- ❖ di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, 4° comma, del D. Legislativo 267/2000, vista l’urgenza di deliberare.

CHE si è quindi proceduto alla pubblicazione di detto bando sul sito internet dell’Ente, con scadenza per la presentazione delle istanze fissata al 29 novembre 2018;

CHE giungono peraltro richieste da svariati cittadini interessati, miranti a che detto termine venga prorogato, in considerazione del fatto che l’ottenimento delle deliberazioni condominiali prescritte dal bando stesso, sta richiedendo agli interessati tempi, non imputabili ai richiedenti stessi, non compatibili con la già fissata scadenza;

RAVVISATO che la concessione della proroga nella misura di un mese sia opportuna nell’interesse pubblico stesso sotteso all’iniziativa che la Giunta ha inteso promuovere con il bando, e che inoltre non risulti in conflitto con i tempi che l’Amministrazione si è data, nella misura in cui gli uffici, nel periodo di proroga, provvedano a istruire e mandare alla competente Soprintendenza le istanze nel frattempo pervenute;

RAVVISATA la competenza della Giunta Comunale, a mente dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, trattandosi di atto discendente dal D.U.P. e di impulso alla successiva attività consiliare connessa con l'adozione e approvazione della Variante al P.P.E.;

CONSIDERATO condivisibile il documento istruttorio;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità, del Dirigente del Settore Assetto del Territorio;

DATO ATTO che si può prescindere dal parere di regolarità contabile del Dirigente del Servizio di Staff Risorse Finanziarie, poiché il presente atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrate;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 24/4/2018 con cui si sono approvati il Documento Unico di Programmazione 2018-2020 (DUP) e il Bilancio di Previsione 2018-2020;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 100 dell'11/05/2018 con cui si è approvato il PEG 2018-2020;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1. di prorogare al 29 dicembre 2018 il termine per la presentazione delle istanze conseguenti al bando approvato con deliberazione giuntale n. 158 del 23/7/2018, a oggetto *“Avvio della variante al PPE Centro storico prevista nel D.U.P. 2018 – 2020 prevedente la possibilità di eseguire: a) ascensori per l'eliminazione delle barriere architettoniche fuori della sagoma di edifici esistenti non significativi nel contesto storico urbano; b) demolizione e ricostruzione senza aumento di volume di edifici del secolo XX (secondo dopoguerra) non significativi nel contesto storico urbano”*;
2. di invitare al contempo il Dirigente del Settore Assetto del Territorio a iniziare l'istruttoria e l'invio alla competente Soprintendenza delle istanze nel frattempo pervenute, al fine di permettere all'Amministrazione di portare a compimento il procedimento nei tempi programmati;
3. di dichiarare che il documento istruttorio predisposto dal Dirigente del Settore Assetto del Territorio forma parte integrante e sostanziale della delibera;
4. di dare atto che Responsabile del presente procedimento è l'Ing. Vincenzo Ballatori;
5. di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Legislativo 267/2000, vista l'urgenza di deliberare.

Ascoli Piceno, 27/11/2018

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: Proroga dei termini per la presentazione delle istanze conseguenti all'avviso approvato con deliberazione giuntale n. 158 del 23/7/2018.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

Con deliberazione giuntale n. 158 del 23/7/2018, a oggetto "Avvio della variante al PPE Centro storico prevista nel D.U.P. 2018 – 2020 prevedente la possibilità di eseguire: a) ascensori per l'eliminazione delle barriere architettoniche fuori della sagoma di edifici esistenti non significativi nel contesto storico urbano; b) demolizione e ricostruzione senza aumento di volume di edifici del secolo XX (secondo dopoguerra) non significativi nel contesto storico urbano", fu stabilito:

- ❖ di dare avvio alla variante al PPE del Centro Storico prevista nel 2018-2020 (DUP), approvato con la deliberazione consiliare n. 11 del 24/4/2018, mirante a:
 - a) misure agevolanti l'installazione di ascensori, anche esterni alla sagoma degli edifici esistenti,
 - b) nuova disciplina degli edifici del secondo dopoguerra (da estendere anche alle altre zone urbanistiche di PRG mediante separata variante alle NTA del PRG) anche alla luce dei recenti eventi sismici: in particolare si vuol introdurre la facoltà di poter sottoporre tali edifici a interventi di demolizione e ricostruzione conformemente alle nuove norme tecniche per le zone sismiche, con conservazione dell'attuale sagoma esterna (consentendo internamente modifiche varie, concernenti tra l'altro le altezze utili e le previsioni di piani interrati),
previa individuazione degli edifici a ciò compatibili, mediante l'emanazione di apposito bando pubblico rivolto ai cittadini interessati all'iniziativa per manifestazione d'interesse da parte dei proprietari e parere vincolante della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggio in merito all'ammissibilità dei singoli interventi;
- ❖ di dare atto che il bando predisposto dal Dirigente del Settore Assetto del Territorio, allegato alla presente deliberazione, risponde alle finalità di cui al punto precedente e di dare pertanto mandato al Responsabile del Procedimento di pubblicarlo;
- ❖ di dichiarare che il documento istruttorio e il bando predisposto dal Dirigente del Settore Assetto del Territorio formano parte integrante e sostanziale della delibera;
- ❖ di dare atto che Responsabile del presente procedimento è l'Ing. Vincenzo Ballatori;
- ❖ di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Legislativo 267/2000, vista l'urgenza di deliberare.

Si è quindi proceduto alla pubblicazione di detto bando sul sito internet dell'Ente; la scadenza della pubblicazione è fissata al 29 novembre 2018.

Giungono peraltro richieste da svariati cittadini interessati, miranti a che detto termine venga prorogato, in considerazione del fatto che l'ottenimento delle deliberazioni condominiali prescritte dal bando stesso, sta richiedendo agli interessati tempi, non imputabili ai richiedenti stessi, non compatibili con la già fissata scadenza.

Si ritiene che la concessione della proroga nella misura di un mese sia opportuna nell'interesse pubblico stesso sotteso all'iniziativa che la Giunta ha inteso promuovere con il bando, e che inoltre non risulti in conflitto con i tempi che l'Amministrazione si è data, nella misura in cui gli uffici, nel periodo di proroga, provvedano a istruire e mandare alla competente Soprintendenza le istanze nel frattempo pervenute.

Lo scrivente, pertanto, si esprime favorevolmente all'allegata proposta di deliberazione, dando altresì atto che essa non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrata, e quindi non necessita di parere di regolarità contabile.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Vincenzo Ballatori)
PARERE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE
(art. 49 D. Lvo 18.08.2000, n. 267)

OGGETTO: Proroga dei termini per la presentazione delle istanze conseguenti all'avviso approvato con deliberazione giunta n. 158 del 23/7/2018.

Il sottoscritto, esaminata la motivazione espressa nel documento istruttorio e quanto in esso proposto dal responsabile del procedimento, esprime parere favorevole di regolarità tecnica della proposta stessa.

lì 27/11/2018

Il Dirigente Settore Assetto del Territorio
F.to (Ing. Vincenzo Ballatori)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(art. 49 D. Lvo 18.08.2000, n. 267)

OGGETTO: Proroga dei termini per la presentazione delle istanze conseguenti all'avviso approvato con deliberazione giuntale n. 158 del 23/7/2018.

Esaminata la proposta di deliberazione e l'allegato documento istruttorio, la sottoscritta attesta che la stessa non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e, pertanto, si prescinde dal parere di regolarità contabile.

lì, 27/11/2018

Il Dirigente Settore Risorse Economiche
f.to (Dr.ssa Cristina Mattioli)

La presente deliberazione si compone di complessive n..... pagine, di cui n..... pagine di allegati, che formano parte integrante e sostanziale della stessa.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO
CASTELLI GUIDO**

**IL SEGRETARIO GENERALE
GIOVANNI SCHIANO DI COLELLA LAVINA**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che la presente deliberazione, in copia conforme, è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno

e, visti gli atti d'ufficio, vi è rimasta in pubblicazione per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267, e che contro la stessa non sono pervenute opposizioni.

Il Segretario Generale

Ascoli Piceno, li _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione,

- è divenuta esecutiva in data **28/11/2018** in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, D.Lgs n. 267/2000)
ovvero
- è divenuta esecutiva il giorno _____
per scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°, D.Lgs n. 267/2000)

Il Segretario Generale

Ascoli Piceno, li _____

La presente deliberazione è stata trasmessa in data _____, per l'esecuzione, a:

DIRIGENTE URBANISTICA SERVIZIO RAGIONERIA - 15 -

Il Segretario Generale