



# Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

## ORIGINALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta del ventuno gennaio duemilaventuno

### DELIBERA N. 2 DEL 21/01/2021

**OGGETTO: ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI ASCOLI PICENO PER LA DESTINAZIONE DI UN'AREA A "BIKE PARK" (PARCO DELLA BICICLETTA) IN LOCALITÀ CAMPOLUNGO DI ASCOLI PICENO".**

L'anno **duemilaventuno** addì **ventuno** del mese di **gennaio** alle ore **15:25** nella sala consiliare del Civico Palazzo, per determinazione del Presidente si è riunito il **Consiglio Comunale** in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, previo avviso scritto notificato ai Consiglieri, come da referti in atti e partecipato al Sig. Prefetto.

Presiede il Presidente del Consiglio **BONO ALESSANDRO**

Partecipa il Segretario **Dott. VINCENZO PECORARO**

Fatto l'appello nominale, risultano:

N.	Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
1	Sindaco	FIORAVANTI MARCO	Si	
2	Consigliere	AGOSTINI MAURO	Si	
3	Consigliere	AMELI FRANCESCO	Si	
4	Consigliere	ASCARINI MARIKA	Si	
5	Presidente del Consiglio	BONO ALESSANDRO	Si	
6	Consigliere	CAMELA ELEONORA	Si	
7	Consigliere	CANNELLA STEFANO	Si	
8	Consigliere	CANZIAN ANTONIO		Si
9	Consigliere	CAPPELLI LUCA	Si	
10	Consigliere	CELANI PIERO		Si
11	Consigliere	CENCIARINI FLAVIA	Si	
12	Consigliere	DI MICCO MASSIMILIANO		Si
13	Consigliere	FILIAGGI ALESSANDRO	Si	
14	Vice Presidente del Consiglio	FRENQUELUCCI PIETRO	Si	
15	Consigliere	GIRARDI MICAELA	Si	
16	Consigliere	LATTANZI LUIGI		Si
17	Consigliere	MANCINI VINCENZO	Si	
18	Consigliere	MASSI DANIELA	Si	
19	Consigliere	NARCISI CARLO		Si
20	Consigliere	NARDINI EMIDIO	Si	
21	Consigliere	PAGLIACCI ALESSIO	Si	

22	Consigliere	PANTALONI FRANCESCA	Si	
23	Consigliere	PETRACCI PATRIZIA	Si	
24	Consigliere	PREMICI EMIDIO	Si	
25	Consigliere	PROCACCINI ANGELO		Si
26	Consigliere	ROSA ALESSIO	Si	
27	Consigliere	SEGHETTI PIERA	Si	
28	Consigliere	SIMONETTI MAURIZIO	Si	
29	Consigliere	STIPA ELENA	Si	
30	Consigliere	TACCHINI MARIO	Si	
31	Consigliere	TAMBURRI MASSIMO	Si	
32	Consigliere	TRONTINI LAURA	Si	
33	Consigliere	VISCIONE FRANCESCO		Si

Totale Presenti: <b>26</b>	Totale Assenti: <b>7</b>
----------------------------	--------------------------

Riconosciuta legale l'Adunanza per numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita gli adunanti a trattare gli argomenti iscritti all' ordine del giorno.

Per quanto concerne quello specificato in oggetto:

Si dà atto che a seguito del movimento dei Consiglieri, avvenuto nel corso della seduta, sono presenti, collegati in videoconferenza, il Sindaco Fioravanti Marco e n. 29 consiglieri (totale n.30).

Risultano assenti, perché non collegati in videoconferenza, i seguenti Consiglieri Comunali: Canzian Antonio, Narcisi Carlo e Pantaloni Francesca.

Sono, altresì, presenti collegati in videoconferenza gli Assessori Silvestri Giovanni (Vice Sindaco), Brugni Massimiliano, Cardinelli Marco, Corradetti Dario, Stallone Domenico, Vallesi Monia e Volponi Maria Luisa, che partecipano ai lavori del Consiglio senza diritto di voto.

Il Presidente del Consiglio pone in trattazione l'argomento iscritto al primo punto dell'ordine del giorno riguardante:

**ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI ASCOLI PICENO PER LA DESTINAZIONE DI UN'AREA A "BIKE PARK" (PARCO DELLA BICICLETTA) IN LOCALITA' CAMPOLUNGO DI ASCOLI PICENO.**

Il Presidente fa presente che la proposta è stata esaminata dalla X Commissione consiliare "Urbanistica" nella seduta del 13 gennaio 2021, che ha espresso parere favorevole all'unanimità e comunica che nel caso di approvazione della commissione Consiliare all'unanimità non si procede alla discussione generale.

Il Presidente del Consiglio concede la parola all'Assessore Silvestri Giovanni per relazionare sull'argomento.

Relazione dell'Assessore Silvestri Giovanni.  
Interviene l'Assessore Stallone Domenico.  
Interviene il Sindaco.

Il Presidente del Consiglio concede la parola per le dichiarazioni di voto.

Intervengono i seguenti Consiglieri Comunali:  
Agostini Mauro  
Ameli Francesco

Il Presidente del Consiglio, pone quindi in votazione la proposta di deliberazione e concede la parola al Segretario Generale per procedere all'appello nominale.

Il Segretario Generale provvede, quindi, alla chiamata nominativa di ciascun Consigliere comunale, che procede a dichiarare di seguito espressamente il proprio voto.

Nel frattempo si dà atto che al momento della votazione risulta non collegato e non presente in videoconferenza il Consigliere comunale Tamburri Massimo (29): presenti n. 29.

Si dà atto che gli interventi saranno integralmente trascritti, così come desunti dalla registrazione digitale e saranno riportati nel verbale integrale della seduta.

Indi,

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO il documento istruttorio, allegato alla presente deliberazione, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento e quanto in esso contenuto in relazione alla variante al Prg per un'area a destinazione " Bike Park " (Parco della Biciletta) in località Campolungo;

OSSERVATO che lo stesso consistente nella realizzazione di un'area destinata a bike park (Parco della Biciletta), localizzato ad est del territorio comunale, in prossimità del Comune di Castel di Lama e che la zona di intervento, attualmente ineditata, è ricompresa in una vasta area di proprietà comunale collocata lungo la valle del Tronto, in posizione baricentrica tra la costa e il Centro Storico di Ascoli Piceno;

VALUTATO, in particolare, l'interesse pubblico all'ampliamento delle infrastrutture sportive a servizio della cittadinanza e che l'intervento si articola in tre lotti funzionali:

- Il primo lotto riguarda la realizzazione del velodromo e dei servizi base del velodromo stesso;
- Il secondo lotto riguarda il completamento dei servizi del velodromo;
- Il terzo lotto riguarda la realizzazione del ciclodromo ;

VISTI gli elaborati tecnici costituenti il progetto di variante urbanistica che, seppur materialmente non allegati al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante e sostanziale e sono depositati nel fascicolo di ufficio;

PRESO ATTO della conclusione del procedimento di valutazione ambientale strategica e dell'acquisizione del parere di cui all'art.89 del Dpr n.380/2001 e art. 10 della L.R. n. 22/2011, acquisito con prot. n.79489 del 30.10.2020;

DATO ATTO che l'art. 73 del decreto legge n. 18 del 17/03/2020, come convertito dalla legge 24 aprile 2020, n. 27, al fine di rispondere alla situazione di emergenza, consente, in assenza di norme regolamentari, ai Consigli comunali di svolgere le sedute in videoconferenza e che in ossequio a tale normativa, al Provvedimento prot. n. 0029177 del 04/05/2020 a firma del Presidente del Consiglio Comunale e al D.P.C.M. del 03/12/2020, la seduta in data odierna viene effettuata secondo tale modalità;

VISTO il parere della Commissione Consigliare, espresso in data 13/01/2021;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Servizio Urbanistica;

DATO ATTO che il parere in ordine alla regolarità contabile non è stato richiesto in quanto la deliberazione in esame è mero atto di indirizzo non comportante alcun impegno di spesa o diminuzione di entrate;

VISTE:

- la L.r. n. 34/92;
- il Dlgs n.152/2006;
- il D.Lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la Dgr 1813/2010 e s.m.i.;

Con n. 28 voti favorevoli (Sindaco FIORAVANTI MARCO, AGOSTINI MAURO, AMELI FRANCESCO, ASCARINI MARIKA, BONO ALESSANDRO, CAMELA ELEONORA, CANNELLA STEFANO, CAPPELLI LUCA, CELANI PIERO, CENCIARINI FLAVIA, DI MICCO MASSIMILIANO, FILIAGGI ALESSANDRO, FRENQUELUCCI PIETRO, GIRARDI MICAELA, LATTANZI LUIGI, MANCINI VINCENZO, MASSI DANIELA, PAGLIACCI ALESSIO, PETRACCI PATRIZIA, PREMICI EMIDIO, PROCACCINI ANGELO, ROSA ALESSIO, SEGHETTI PIERA, SIMONETTI MAURIZIO, STIPA ELENA, TACCHINI MARIO, TRONTINI LAURA e VISCIONE FRANCESCO), nessun voto contrario e n. 1 astenuto (NARDINI EMIDIO), espressi per appello nominale dai n. 29 componenti il Consiglio

Comunale presenti, di cui n. 28 votanti,

### **DELIBERA**

1. DI PRENDERE ATTO della relazione istruttoria redatta dal Responsabile Unico del Procedimento e fare proprio quanto in essa contenuto in relazione alla variante urbanistica per la destinazione di un'area a Bike Park (Parco della Biciletta) in località Campolungo;
2. DI ADOTTARE, a tal fine, la variante al vigente Piano Regolatore Generale per la localizzazione di un "BIKE PARK IN LOCALITA' CAMPOLUNGO", ai sensi dall'art.26 della L.R. n.34/92 costituita dai seguenti elaborati che, seppur materialmente non allegati al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante e sostanziale e sono depositati nel fascicolo di ufficio:
  3. **Relazione**
  4. **Tav\_01\_Bike Park su Prg**
  5. **Tav\_02\_Bike Park su Planimetria Catastale**
  6. **Tav\_03\_Zonizzazione di Progetto**
  7. **R1\_Relazione Compatibilità Idraulica**
  8. **R2\_Relazione Invarianza Idraulica**
  9. **Relazione Geologica**
10. DI PRENDERE ATTO che l'ing. Paolo Leccesi è individuato quale Responsabile del Procedimento;
11. DARE MANDATO al Dirigente del Servizio Urbanistica affinché provveda a dare esecuzione alla presente deliberazione ed agli adempimenti relativi al procedimento di approvazione della variante al Piano Regolatore Generale;

Successivamente

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con n. 28 voti favorevoli (Sindaco FIORAVANTI MARCO, AGOSTINI MAURO, AMELI FRANCESCO, ASCARINI MARIKA, BONO ALESSANDRO, CAMELAELEONORA, CANNELLA STEFANO, CAPPELLI LUCA, CELANI PIERO, CENCIARINI FLAVIA, DIMICCO MASSIMILIANO, FILIAGGI ALESSANDRO, FRENQUELLUCCI PIETRO, GIRARDI MICAELA, LATTANZI LUIGI, MANCINI VINCENZO, MASSI DANIELA, PAGLIACCI ALESSIO, PETRACCI PATRIZIA, PREMICI EMIDIO, PROCACCINI ANGELO, ROSA ALESSIO, SEGHETTI PIERA, SIMONETTI MAURIZIO, STIPA ELENA, TACCHINI MARIO, TRONTINI LAURA e VISCIONE FRANCESCO), nessun voto contrario e n. 1 astenuto (NARDINI EMIDIO), espressamente per appello nominale dai n. 29 componenti il Consiglio Comunale presenti, di cui n. 28 votanti,

di dichiarare, con separata votazione unanime palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile a mente dell'art. 134, 4 comma, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

**Letto, approvato e sottoscritto.**

<b>IL PRESIDENTE BONO ALESSANDRO</b>	<b>IL SEGRETARIO Dott. VINCENZO PECORARO</b>
--	--

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. mod. ed int. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente originale elettronico è conservato nella banca dati del Comune di Ascoli Piceno ai sensi dell'art. 3bis e dell'art. 22 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ.mod. ed int.*



# Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

---

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

**Rif.to proposta di delibera:** 46 del 14/12/2020

**Oggetto:** ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI ASCOLI PICENO PER LA DESTINAZIONE DI UN'AREA A "BIKE PARK" (PARCO DELLA BICICLETTA) IN LOCALITA' CAMPOLUNGO DI ASCOLI PICENO".

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 49, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento.

Esprime parere: **Favorevole**

Parere favorevole

**Responsabile SETTORE 6 - SUE, SUAP, AMBIENTE, URBANISTICA, SISMA**

GALANTI UGO

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. mod. ed int. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente originale elettronico è conservato nella banca dati del Comune di Ascoli Piceno ai sensi dell'art. 3bis e dell'art. 22 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ.mod. ed int.*



# Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

---

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

**Rif.to proposta delibera: 46 del 14/12/2020**

**Oggetto:** ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI ASCOLI PICENO PER LA DESTINAZIONE DI UN'AREA A "BIKE PARK" (PARCO DELLA BICICLETTA) IN LOCALITA' CAMPOLUNGO DI ASCOLI PICENO".

Il Responsabile del Servizio Finanziario, MATTIOLI CRISTINA per quanto concerne il parere in ordine alla regolarità contabile, in data 14/12/2020 prescritto dall'art.49 comma 1 e 151 comma 4 del D.Lgs n. 267/2000 ha espresso il seguente parere:

**Favorevole**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
MATTIOLI CRISTINA

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. mod. ed int. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente originale elettronico è conservato nella banca dati del Comune di Ascoli Piceno ai sensi dell'art. 3bis e dell'art. 22 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ.mod. ed int.*





**Comune di Ascoli Piceno**  
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

SETTORE TECNICO – VI

SUE – SUAP – AMBIENTE – URBANISTICA – SISMA

*Servizio Urbanistica*

**OGGETTO: ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI ASCOLI PICENO PER LA DESTINAZIONE DI UN'AREA A "BIKE PARK" (PARCO DELLA BICICLETTA) IN LOCALITÀ CAMPOLUNGO DI ASCOLI PICENO".**

### DOCUMENTO ISTRUTTORIO

L'oggetto dell'esame da parte del Consiglio Comunale è la destinazione di un'area dedicata a "bike park" (Parco della Bicicletta) in località Campolungo su terreni di proprietà comunale.

L'area ospiterà un Parco della Bicicletta ovvero "bike park", localizzato ad est del territorio comunale, in prossimità del Comune di Castel di Lama. La zona attualmente ineditata, è ricompresa in una vasta area di proprietà comunale collocata lungo la valle del Tronto, in posizione baricentrica tra la costa e il Centro Storico di Ascoli Piceno.

La zona risulta facilmente accessibile sia dal mezzo pubblico - grazie alla vicinanza della linea ferroviaria Ascoli-San Benedetto del Tronto e della statale Salaria, percorsa da numerosi autobus di linea urbani ed extraurbani - sia dal mezzo privato, grazie alla presenza del raccordo alla superstrada Ascoli-Mare e allo svincolo dell'asse attrezzato.

Si rileva, inoltre, che l'area sarà a breve lambita da un percorso ciclabile (finanziato ed in fase di progettazione) che collegherà il centro storico di Ascoli Piceno (e la sua periferia est) con la valle del Tronto e con la pista ciclabile in realizzazione lungo la costa adriatica.

Le aree interessate dalla realizzazione del nuovo bike park si sviluppano per una superficie di oltre 8,5 ettari. L'area, che risulta pianeggiante da una valutazione ad occhio nudo, in realtà presenta una lieve pendenza verso sud; si rileva un salto di quota di circa 3.3 metri tra la zona a ridosso della strada statale e quella vicina al canale di bonifica, con una pendenza di circa il 2%.

L'area ospiterà tre lotti funzionali:

- Il primo lotto riguarda la realizzazione del velodromo e dei servizi base del velodromo stesso;
- Il secondo lotto riguarda il completamento dei servizi del velodromo;
- Il terzo lotto riguarda la realizzazione del ciclodromo;

In prossimità dell'ingresso al nuovo centro sportivo e lungo la statale è prevista la realizzazione di un ampio parcheggio a servizio dei visitatori e degli utenti del nuovo impianto.

Lungo la Salaria, in corrispondenza del bivio per Appignano del Tronto viene inserita la previsione di una rotonda che faciliterà gli ingressi al polo ciclistico e i flussi veicolari riducendo i rischi dovuti alla incidentalità stradale rallentando il flusso veicolare.

Infine, in prossimità del limite ovest del lotto di intervento, lungo la linea ferroviaria esistente, si potrà prevedere la realizzazione di una nuova fermata ferroviaria di servizio al polo sportivo.

Piano Regolatore Comunale vigente destina le aree di progetto ad “area agricola”, prevedendo una ulteriore specifica destinazione per le aree poste ad est a “possibile localizzazione attrezzatura sanitaria ed ospedaliera di carattere intercomunale”.

Le aree destinate all’insediamento dell’attrezzatura sanitaria ed ospedaliera sono già destinate alla trasformazione urbanistica al fine di realizzare nuovi servizi di livello territoriale.

Per tale motivo è stato previsto di realizzare gli spogliatoi e i servizi del complesso sportivo nella porzione est del lotto, quella attualmente destinata alla realizzazione dell’attrezzatura sanitaria ed ospedaliera.

La porzione ovest dell’area, quella attualmente destinata dal PRG a zona agricola, sarà occupata esclusivamente da piste per il ciclismo che saranno da realizzare mediante movimenti di terra.

In prossimità dell’ingresso al nuovo centro sportivo e lungo la statale è prevista la realizzazione di un ampio parcheggio a servizio dei visitatori e degli utenti del nuovo impianto. Detti parcheggi potranno essere utilizzati anche dagli fruitori della futura 4 attrezzatura sanitaria ed ospedaliera prevista (dal PRG vigente) nelle aree a nord della Statale Salaria prospicienti il lotto di progetto.

Gli interventi previsti non risultano conformi alle previsioni del PRG vigente, per la realizzazione del progetto risulta necessario procedere alla redazione di una variante urbanistica.

Le aree di intervento non sono interessate da vincoli afferenti il PPAR.

Le aree oggetto di variante saranno destinate a “spazi pubblici attrezzati a parco e per il Gioco e lo sport” e normate dall’ Art. 27 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale vigente.

Si precisa che una volta variata la destinazione delle aree a seguito di approvazione della Variante al Prg, gli interventi progettuali saranno realizzabili mediante la mera approvazione dei singoli progetti.

In relazione al procedimento di variante si evidenzia che, con la Deliberazione di Giunta Comunale n.2 del 26.01.2016, era stato approvato il Piano Regolatore Generale in Adeguamento al Ppar del Comune di Ascoli Piceno.

La Variante è stata redatta internamente , l’incarico Architettonico è stato espletato dall’Arch. Ugo Galanti, Dirigente, mentre lo studio geologico è stato affidato al geologo dott. Raffaele Prezzavento e la Relazione di Compatibilità Idraulica e la Relazione di Invarianza Idraulica sono state affidate all’ingegner Cristiano Silvestri.

La documentazione della variante trasmessa dai progettisti incaricati e succitati risulta composta dai seguenti elaborati che di seguito ordinatamente vengono elencati:

- 1 Relazione**
- 2 Tav\_01\_Bike Park su Prg**
- 3 Tav\_02\_Bike Park su Planimetria Catastale**
- 4 Tav\_03\_Zonizzazione di Progetto**
- 5 R1\_Relazione Compatibilità Idraulica**
- 6 R2\_Relazione Invarianza Idraulica**
- 7 Relazione Geologica**

Ai fini procedimentali, con comunicazione prot. n. 79700 del 30.10.2019 veniva trasmessa la documentazione relativa al “BIKE PARK IN LOCALITA’ CAMPOLUNGO DI ASCOLI PICENO” al Servizio Pianificazione Territoriale della Provincia di Ascoli Piceno al fine di Richiedere l’esclusione dalla Procedura di VAS ai sensi del art.6 c.12 del D.Lgs n.152/2006.

Il Servizio Pianificazione Territoriale della Provincia di Ascoli Piceno con nota prot.n.24424 del 26.11.2019 trasmetteva al Comune di Ascoli Piceno la comunicazione di esclusione dalle procedure di Vas della Variante di cui in oggetto per l'effetto del comma 12 dell'art. 6 del d.lgs n.152/2006.

Prima dell'adozione della Variante al PRG è stato richiesto il parere ai sensi dell'art.13 della Legge n.2/2/64 n. 64 così come modificato dall'art.89 del Dpr n. 380/2001 e il parere ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 22/2011 al Servizio Tutela e Gestione e Assetto del Territorio della Regione Marche, P.F. Tutela del Territorio di Ascoli Piceno - Genio Civile e che il parere stesso è stato acquisito con prot. n.79489 del 30.10.2020.

Esaurita la fase delle procedure relative alla esclusione dalla VAS e acquisito il parere favorevole ai sensi dell'art.13 della Legge n.2/2/64 n. 64 così come modificato dall'art.89 del Dpr n. 380/2001 e sensi dell'art. 10 della L.R. n. 22/2011 si deve provvedere, con il presente atto, alla adozione degli elaborati di variante al Piano Regolatore Generale; la procedura di riferimento per la approvazione della Variante al PRG è quella prevista dall'art.26 della L.R. n.34/92, di seguito viene riportato in stralcio:

*“1. Il piano regolatore generale (PRG), adottato dal Consiglio comunale, è depositato a disposizione del pubblico, per sessanta giorni, presso la segreteria del Comune. Dell'avvenuto deposito è data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo del Comune e sulle pagine locali di almeno un giornale quotidiano di diffusione regionale, elevato a tre per i Comuni con popolazione superiore a 15.000 abitanti, nonché mediante l'affissione di manifesti. Entro i sessanta giorni di deposito, chiunque può formulare osservazioni sui criteri e sulle linee generali del PRG adottato.*

*2. Il Consiglio comunale, con deliberazione motivata, si esprime sulle osservazioni presentate, accogliendole o respingendole, entro centottanta giorni dalla scadenza del termine di cui al comma 1 e, contestualmente, adotta definitivamente il PRG con le eventuali modifiche conseguenti all'accoglimento delle osservazioni. Decorso inutilmente detto termine il Comune è tenuto a provvedere alla rielaborazione del PRG.*

*3. Nei trenta giorni successivi all'adozione definitiva, il PRG è trasmesso alla Giunta provinciale, la quale esprime un parere sulla conformità del PRG con la normativa vigente e con le previsioni dei piani territoriali e dei programmi di carattere sovracomunale e, in particolare, con le previsioni e gli indirizzi del PPAR, del PIT e del PTC, ove vigenti.*

*4. Il parere è espresso dalla Giunta provinciale, sentito il Comitato provinciale per il territorio di cui all'articolo 55, entro centottanta giorni dal ricevimento del PRG; tale termine è ridotto a centoventi giorni per i Comuni fino a 5.000 abitanti. Decorso inutilmente il termine, il parere si intende favorevole. Il termine può essere sospeso, per una sola volta, quando l'Amministrazione provinciale chieda chiarimenti o integrazioni documentali e riprende a decorrere dal ricevimento dei chiarimenti o delle integrazioni.*

*5. Qualora il parere di cui al comma 3 sia favorevole, il Consiglio comunale provvede all'approvazione del PRG entro sessanta giorni dal ricevimento del parere stesso.*

*6. Nel caso in cui la Giunta provinciale abbia formulato rilievi in ordine alla conformità del PRG con la normativa vigente e con le previsioni dei piani territoriali e dei programmi di carattere sovracomunale, il Comune:*  
*a) provvede all'approvazione del PRG in adeguamento al parere della Giunta provinciale entro centoventi giorni dal suo ricevimento. Decorso detto termine, il Comune è tenuto a provvedere alla*

*rielaborazione del Piano;*  
*b) qualora ritenga di respingere tali rilievi, contro-deduce, con deliberazione consiliare motivata, entro novanta giorni dal ricevimento del parere.*

*7. La deliberazione di cui al comma 6, lettera b), è trasmessa alla Giunta provinciale, la quale esprime un parere definitivo entro novanta giorni dal ricevimento delle controdeduzioni comunali. Decorso detto termine il parere si intende favorevole.*

*8. Entro il termine di novanta giorni dalla trasmissione del parere definitivo espresso dalla Giunta provinciale ai sensi del comma 7, il Consiglio comunale provvede all'approvazione del PRG conformemente al suddetto parere. Decorso detto termine, il Comune è tenuto a provvedere alla rielaborazione del Piano.*

*9. Il Comune, a fini conoscitivi, è tenuto a trasmettere il PRG con il relativo atto di approvazione alla Giunta provinciale. Il Comune è tenuto altresì ad adeguare gli elaborati tecnici e cartografici del PRG approvato.”*

Ascoli Piceno, 26 novembre 2020

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Paolo Leccesi

Per quanto sopra esposto, l'Assessore competente

PROPONE

Al Consiglio Comunale

1. DI PRENDERE ATTO della relazione istruttoria redatta dal Responsabile Unico del Procedimento e fare proprio quanto in essa contenuto in relazione al progetto per la realizzazione di un Bike Park in località Campolungo;
2. DI ADOTTARE, a tal fine, la variante al vigente Piano Regolatore Generale per la localizzazione di un “BIKE PARK IN LOCALITA' CAMPOLUNGO”, ai sensi dall'art.26 della L.R. n.34/92;
3. DI PRENDERE ATTO che l'ing. Paolo Leccesi è individuato quale Responsabile del Procedimento;
4. DARE MANDATO al Dirigente del Servizio Urbanistica affinché provveda a dare esecuzione alla presente deliberazione ed agli adempimenti relativi al procedimento di approvazione della variante al Piano Regolatore Generale;
5. di dichiarare, con separata votazione unanime palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile a mente dell'art. 134, 4 comma, del D.L.gs 18 agosto 2000, n. 267;