

MODELLO "A"

ISTANZA (CORREDATA DA CERTIFICAZIONE SOSTITUTIVA) PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DEI LOCALI SITI IN VIA NICOLÒ IV (EX PESCHERIA) E MAGAZZINO ATTIGUO

Il sottoscritto Cognome _____ Nome _____

C.F. _____

Data di nascita __/__/____ Cittadinanza _____ Sesso: ☐ M ☐ F

Luogo di nascita: Stato _____ Provincia _____ Comune _____

Residenza: Provincia _____ Comune _____

Via, Piazza, ecc. _____ N. _____ C.A.P. _____

Tel. _____ Fax autorizzato _____

in qualità di (**barrare la casella sottostante che interessa**):

☐	Persona fisica
☐	Titolare dell'omonima impresa individuale Partita IVA _____ corrente in Comune di _____ Provincia _____ Via, Piazza, ecc. _____ N. _____ C.A.P. _____ Tel. _____ Fax autorizzato _____ N. di iscrizione al Reg. Imprese CCIAA di _____
☐	Legale rappresentante della società _____ Partita IVA _____ _____ con sede nel Comune di _____ _____ Provincia _____ Via, Piazza, ecc. _____ N. _____ C.A.P. _____ Tel. _____ Fax autorizzato _____ N. di iscrizione al Reg. Imprese CCIAA di _____
☐	In qualità di socio (per le S.N.C. la dichiarazione deve essere resa da tutti i soci)
☐	In qualità di socio accomandatario (per le S.A.S. la dichiarazione deve essere resa da tutti i soci accomandatari)
☐	In qualità di componente l'organo di amministrazione (per le società di capitali la dichiarazione deve essere resa da tutti i componenti l'organo di amministrazione)
☐	Altro (specificare) _____

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica per la **locazione dei locali siti in via Nicolò IV**

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

DICHIARA

- di aver preso esatta cognizione della natura dell'asta pubblica e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla formulazione dell'offerta;
- aver visionato in datai locali da acquisire in locazione e di ritenerli idonei all'attività commerciale in sede fissa della tipologia _____ ;
- di essere a conoscenza che la realizzazione dell'impianto di riscaldamento/raffreddamento verrà effettuato a spese dell'aggiudicatario (senza scomputo dal canone di locazione) con

l'obbligo per l'aggiudicatario di richiedere le dovute autorizzazioni di legge, anche per le manutenzioni da realizzare, agli organi competenti, previo parere dell'Ufficio Patrimonio. A titolo indicativo e non esaustivo, si riportano di seguito gli interventi a carico dell'aggiudicatario necessari alla funzionalità del locale commerciale:

- sistemazione porte di accesso, ivi compresa quella attualmente utilizzata come "vetrina" (da riconvertire a porta d'ingresso principale a due ante mediante nuova struttura in ferro e forma simile alle altre due esistenti);
 - sostituzione di alcuni sanitari per eventuale utilizzo del secondo servizio igienico;
 - sostituzione dell'impianto di riscaldamento/raffreddamento;
 - sostituzione/sistemazione di mattonelle di rivestimento;
 - ogni altro intervento che l'aggiudicatario riterrà opportuno effettuare per rendere il locale idoneo all'uso convenuto, la cui realizzazione dovrà essere comunque sottoposta all'autorizzazione del proprietario;
- **di essere informato che all'interno del magazzino attiguo ai locali vi è un pozzetto di ispezione di fognature che pertanto, l'Amministrazione comunale potrà in qualsiasi momento, previa comunicazione al conduttore che consentirà l'accesso, ispezionare detto pozzetto per eventuali manutenzioni che dovessero necessitare;**
- di essere informato che l'eventuale attività di pubblico esercizio per la somministrazione di alimenti e bevande potrebbe presupporre la realizzazione della canna fumaria la cui realizzazione dovrà essere valutata ed autorizzata dagli Uffici tecnici competenti e dalla Sovrintendenza (con oneri a totale carico dell'aggiudicatario senza possibilità di scomputo dal canone di locazione);
- di accettare integralmente, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso d'asta ed in ogni relativo allegato, ivi compreso lo schema di contratto di locazione;
- di aver preso cognizione che il contratto di locazione dovrà essere stipulato nel termine perentorio di gg. 30 dalla comunicazione di aggiudicazione;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Dlgs 196/2003 e ss.mm.ii. e del Regolamento UE n. 679/2016 (General Data Protection Regulation), che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- di essere a conoscenza delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate;
- di non trovarsi in alcuna delle cause ostative di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

_____, lì _____ FIRMA _____

Allegare:

- ricevuta versamento deposito cauzionale
- copia di un documento di identità in corso di validità e nel caso di richiedente extra-comunitario anche del permesso di soggiorno

Nota bene: il **Modello A** deve essere compilato e sottoscritto come segue:

- dalla persona fisica offerente;
- dal titolare o dal legale rappresentante del soggetto offerente;
- in caso di società, associazioni o organismi collettivi da ogni soggetto individuato dall'articolo 2, comma 3, del d.p.r. 3 giugno 1998, n. 252.