



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SETTORE 1 - POLIZIA LOCALE

DATA	26/06/2025
NUMERO	2398

OGGETTO: GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA, DEL "SERVIZIO DI SALA E GESTIONE BAR PRESSO IL TEATRO VENTIDIO BASSO E DEL SERVIZIO DI SALA PRESSO IL TEATRO FILARMONICI, DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI ASCOLI PICENO". DETERMINA DI RETTIFICA DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1752 del 15/05/2025.

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto sindacale n. 50 del 31.12.2024, con il quale è stata attribuita la competenza della scrivente Dirigente ad assumere il presente atto;

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 22 del 21.03.2025;

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 06/03/2025 ad oggetto: "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2025 – 2027, del programma triennale per gli acquisti di forniture e servizi 2025-2027, del programma triennale lavori pubblici 2025-2027 ed elenco annuale 2025, del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2025-2027 e del bilancio di previsione finanziario relativo al triennio 2025-2027, determinazioni";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 56 del 18/03/2025 ad oggetto " Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 (art. 169 del D.Lgs. 267/2000)";
- la deliberazione di Giunta Comunale n.65 del 26/3/2025 avente per oggetto: "Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025–2027 in forma ordinaria, ai sensi del D.L. 9 giugno 2021, N. 80, convertito dalla L. 6 agosto 2021, N. 113, del D.P.R. 24 giugno 2022, N. 81 e del D.M. 30 GIUGNO 2022, N. 132. – Approvazione.
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000 e s.m.i., in particolare:
- l'art. 107 sulle funzioni di competenza dirigenziali;
- l'art. 151 sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegno di spesa;
- gli artt. 183 e 191 sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

- il D.L. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 36/2023 e ss.nn.ii.;

VISTA la determina a contrarre n. 1752 del 15/05/2025 con la quale:

- si è stabilito:
 - di avviare una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023, applicando il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 108, comma 2, lett. a) del medesimo Codice e, dunque, mediante offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per l'affidamento del "SERVIZIO DI SALA E GESTIONE BAR PRESSO IL TEATRO VENTIDIO BASSO E DEL SERVIZIO DI SALA PRESSO IL TEATRO FILARMONICI, DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI ASCOLI PICENO";
 - durata: stabilire che la durata dell'appalto è di 4 (quattro) anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto (ovvero dalla data del verbale di consegna del servizio in caso di esecuzione anticipata);
 - importo: dare atto che l'importo a base di gara, al netto di Iva e oneri di sicurezza, ammonta ad **€_580.080,45** (euro cinquecentoottantamilaottanta/45), calcolato sulla base dei prezzi unitari del personale impiegato nel servizio, per le ore presunte per l'intera durata dell'appalto:

TEATRO VETIDIO BASSO					
	Prezzi unitari a base d'asta	numero addetti	Ore presunte	anni	Totali
direttore	€ 27,5766	1	400	4	€ 44.122,56
addetti platea + I ordine	€ 20,5084	4	40	4	€ 13.125,38
addetti intera struttura	€ 20,5084	14	360	4	€ 413.449,34
totale					€ 470.697,28
FOYER TEATRO VENTIDIO BASSO					
	Prezzi unitari a base d'asta	numero addetti	Ore presunte	anni	
direttore	€ 27,5766	1	60	4	€ 6.618,38
addetti	€ 20,5084	1	60	4	€ 4.922,02
totale					€ 11.540,40
TEATRO FILARMONICI					
	Prezzi unitari a base d'asta	numero addetti	Ore presunte	anni	
direttore	€ 27,5766	1	240	4	€ 26.473,54
addetti platea	€ 20,5084	1	40	4	€ 3.281,34
addetti intera struttura	€ 20,5084	4	200	4	€ 65.626,88
totale					€ 95.381,76
FOYER TEATRO FILARMONICI					
	Prezzi unitari a base d'asta	numero addetti	Ore presunte	anni	
addetti	€ 20,5084	2	15	4	€ 2.461,01
totale					€ 2.461,01
IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO PRINCIPALE					580.080,45 €

- costo della manodopera e CCNL: dare atto che il costo della manodopera che la stazione appaltante ha stimato per la durata dell'affidamento, pari ad **€_491.593,60** (euro quattrocentonovantunmilacinquecentonovantatre/60), è stato calcolato tenendo conto di un monte ore storicizzato che si stima necessario per lo svolgimento del servizio e del costo orario delle figure professionali coinvolte nell'appalto specificate nell'elaborato "Costo Manodopera", come previsto dalle Tabelle del Ministero del lavoro e delle politiche sociali per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione, servizi integrati/multiservizi, sottoscritto in data 08/06/2021, riferito a Luglio 2024, relativamente al

personale di livello VI (direttore di sala € 23,37/h) e livello II (addetti € 17.38/h) impiegato nel servizio di sala, individuato in conformità all'Allegato I.01 sulla base dal seguente codice CPV 79992000-4 (Servizi di accoglienza), codice ATECO 82, CCNL H016;

- rischi interferenziali: in considerazione della natura del servizio, per l'intera durata dell'appalto principale, l'importo degli oneri per la sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale è pari a € 4.000,00, iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi e non è soggetto a ribasso;
- modifiche contrattuali in corso di esecuzione:
 - opzione di proroga del contratto: la stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 1 (uno) anno ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. L'importo stimato di tale opzione è pari a pari ad **€_145.020,11** (euro centoquarantacinquemilaventi/11) al netto di Iva ed oneri per la sicurezza pari ad **€_1.000,00** (euro mille/00). L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 30 (trenta) giorni prima della scadenza del contratto originario;
 - valore globale stimato dell'appalto Iva esclusa: **€_730.100,56** (euro settecentotrentamilacento/56), come di seguito riepilogato:

Importo appalto principale	€_580.080,45
Oneri per la sicurezza appalto principale	€_4.000,00
Importo per l'opzione di proroga	€_145.020,11
Oneri per la sicurezza proroga	€_1.000,00
Valore globale stimato	€ 730.100,56

- canone: a fronte del servizio di gestione del bar, compreso nel servizio di accoglienza di cui all'oggetto, è stato determinato un canone annuo a favore del Comune pari a €. 1.000,00 (mille/00), Iva esclusa, a base d'asta, soggetto a rialzo;
- frazionamento: l'appalto è costituito da un unico lotto in quanto, secondo il RUP, il servizio in affidamento costituisce un *unicum* che non può essere scomposto in lotti funzionali, prestazionali o quantitativi senza compromettere l'efficacia complessiva delle prestazioni da attuare oltreché l'efficienza gestionale dell'appalto (*impossibilità oggettiva*).
- che in base al decreto Sindacale n. 50 del 31/12/2024, l'espletamento della procedura di selezione è di competenza del Dirigente del Settore 8 "PNRRR – GARE";
- che sono stati approvati i seguenti documenti:
 - Capitolato Tecnico;
 - Schema di contratto;
 - Criteri di valutazione OEPV;
 - Criteri di partecipazione;
 - Elenco personale attualmente impiegato;
 - Calcolo Manodopera;
 - DUVRI

CONSIDERATO che per mero errore materiale, occorre rettificare:

- la sopracitata determinazione nel punto relativo al “costo della manodopera e CCNL”, in quanto, diversamente da quanto erroneamente indicato, il codice alfanumerico del CCNL applicabile è il K511 e non già l’H016;
- il suindicato Capitolato Tecnico, *in specie* l’art. 16, comma 1, lett. d) che va stralciato, in quanto, diversamente da quanto erroneamente riportato, la messa a disposizione di personale qualificato da impiegare nel servizio di gestione del Bar, è a carico non già del committente ma dell’affidatario come chiaramente specificato dagli artt. 15, comma 2, lett. a) e 20, comma 2 del medesimo CSA;

DATO ATTO che si è già proceduto alla ripubblicazione in piattaforma telematica del Disciplinare e del Capitolato correttamente emendati;

DATO ATTO:

- **che in caso di inerzia il potere sostitutivo relativo al presente atto viene esercitato dal Segretario Generale;**
- **che in merito al procedimento in parola, non vi è conflitto di interesse fra il sottoscritto Dirigente dott.ssa Patrizia Celani, Responsabile unico del procedimento, ed il destinatario finale del medesimo;**

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa che qui vengono riportati anche se non materialmente trascritti:

- 1) di **RETTIFICARE** il CCNL H016, erroneamente individuato dalla stazione appaltante sostituendolo con il CCNL K511 “Imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi”;
- 2) di **DARE ATTO** che si è già proceduto alla ripubblicazione in piattaforma telematica del Disciplinare di gara e del Capitolato Tecnico emendati;
- 3) di **PROCEDERE**, altresì, alla pubblicazione del presente provvedimento, nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web del Comune di Ascoli Piceno;
- 4) di **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- 5) di **DARE ATTO** che la presente determinazione non comporta impegno di spesa e, pertanto, è immediatamente esecutiva.

Posizione Organizzativa / Responsabile del Procedimento
CELANI PATRIZIA

Il Dirigente
CELANI PATRIZIA

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)