

COMUNE DI ASCOLI PICENO

BANDO DI GARA

CIG: A01CFD8777 – CUP: C37H21009780005

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, Indirizzo e Punti di contatto

Comune di Ascoli Piceno, Piazza Arringo n.7, 63100 Ascoli Piceno, Italia,

Posta elettronica: comune.ap@pec.it; Indirizzo Internet:

<http://www.comune.ap.it> – Responsabile del procedimento: dott. Maurizio

Conoscenti tel. 0736/298321 e-mail: m.conoscenti@comune.ap.it. **I.3)**

Comunicazione: I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito,

illimitato e diretto presso: <https://www.comune.ap.it/bandigaraecontratti> -

<https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

La documentazione tecnica è disponibile all'indirizzo internet:

<https://mybox.comune.ap.it/index.php/s/k3rsB8B5pYdpnja>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: gli indirizzi sopra indicati.

Le offerte devono essere inviate esclusivamente in formato elettronico

attraverso la piattaforma telematica

<https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Livello locale

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione

aggiudicatrice: Gara a procedura telematica aperta per l'affidamento dei

lavori di **LP - 03 - 22 PIANO NAZIONALE PER LA**

RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE

URBANE DEGRADATE – Progetto di rigenerazione dell'area urbana ex

Caserma Vellei: Lotto 2 EX SAUC.

CIG: A01CFD8777 CUP: C37H21009780005

Determina a contrarre n. 3414 del 28 settembre 2023. Progetto esecutivo validato dal RUP con provvedimento del 27/09/2023.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione

Lavori – Categorie di lavori:

CATEGORIA PREVALENTE **OG2** class. III

Luogo principale di esecuzione: Ascoli Piceno. Codice NUTS dell'amministrazione aggiudicatrice: ITE34. Codice NUTS del luogo di esecuzione dell'appalto: ITI34.

II.1.3) L'avviso riguarda: Appalto pubblico di lavori

II.1.5.) Breve descrizione dell'appalto

L'appalto ricomprende in dettaglio tutte le lavorazioni specificate nel Capitolato Speciale di appalto da svolgersi secondo le modalità stabilite nel richiamato Capitolato. Per ogni dettaglio si rimanda agli elaborati di progetto.

II.1.6.) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

Codice CPV principale: 45454100-5

Oggetto principale: "Lavori di rigenerazione dell'area urbana ex Caserma Vellei: Lotto 2 EX SAUC"

II.1.7) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no.

II.1.8) Divisione in Lotti: L'appalto è un lotto funzionale così come previsto dal combinato disposto dell'art 3 lett. s) dell'Allegato I. 1 e dell'art 58 del d.lgs. 36/2023.

II.1.9. Ammissibilità di varianti: NO

II.2) Quantitativo o entità totale dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale: L'importo totale dell'appalto è pari a € **1.069.949,00** (Euro unmilionizerosessantanovemilanovecentoquarantanove/00) di cui € 3.228,00 (euro tremiladuecentoventotto/00) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. e oneri di legge se dovuti.

L'importo a base di gara, Iva ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad € **1.066.721,00** (euro unmilionesessantaseimilasettecentoventuno/00).

Incidenza della manodopera pari ad € € 408.593,24 (euro quattrocentoottomilacinquecentonovantatre/24)

II.2.2) Opzioni: no.

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: Termine di esecuzione: **240** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

II.2.5) Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo in base ai criteri indicati del Disciplinare di gara.

III) INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie assicurative richieste:

Garanzia provvisoria ai sensi dell'art 106 del d. Lgs. n. 36/2023 (2% dell'importo a base di gara).

Garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023.

Polizza assicurativa prevista all'art. 117, comma 7 del D. Lgs. n. 36/2023.

Per ogni ulteriore informazione si rimanda al disciplinare di gara telematica ed al capitolato speciale di appalto

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatari dell'appalto: Tutte quelle previste dall'Ordinamento. Operatori economici di cui all' art 65 del d. lgs. 36/2023, in forma singola o raggruppati secondo una delle forme previste dall'art 68 del d. lgs. 36/2023.

III.1.3) Altre condizioni particolari: no.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale e nel registro commerciale: Insussistenza in capo all'operatore economico dei motivi di esclusione di cui agli artt 94 e 95 del D. Lgs. N. 36/2023. Si rinvia al Disciplinare di gara.

III.2.2.) Capacità economica e finanziaria: Paragrafo 6.2 del disciplinare di gara. **III.2.3) Capacità professionale tecnica:** Paragrafo 6.2 del disciplinare di gara. **III.2.4) Subappalto:** il subappalto è ammesso nei limiti indicati dal disciplinare. **III.2.5) Avvalimento:** Ai sensi dell'art 132 co. 2 del d.lgs. 36/2023 ai lavori ricompresi nella Categoria prevalente OG2 – cl III, non si applica l'istituto dell'avvalimento di cui all'art 104 del codice.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura: Procedura aperta ai sensi dell'art 71 D. Lgs 36/2023

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1 Criteri di aggiudicazione:

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art 108 del d. Lgs. n. 36/2023, in favore del concorrente che avrà proposto l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e mediante l'attribuzione di un punteggio massimo di 100 punti assegnato sulla base degli elementi rappresentati nell'ambito del disciplinare di gara, di cui 80 punti relativi all'offerta tecnica e 20 punti relativi all'offerta economica.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte

Data: **02 novembre 2023 Ora locale: 16:00:00**

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:

Lingua ufficiale: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: **08 novembre 2023** Ora locale: 09:30 - Luogo: punto I.3.

SEZIONE VI: Altre informazioni VI.3) Informazioni complementari:

ciascun operatore elegge domicilio, anche ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 36/2023, nell'area del Sistema ad esso dedicata e all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nella domanda di partecipazione. La presente gara si svolgerà tramite Sistema telematico accessibile dal link <https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> sul quale dovranno essere inserite le "offerte".

Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara recante in particolare le norme relative ai requisiti di partecipazione, alle modalità di compilazione e

presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

VI. 4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: TAR Marche

VI.4.2) Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione degli atti ai sensi dell'art 90 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. o, per i bandi e gli avvisi autonomamente lesivi, dalla pubblicazione nell'Albo Pretorio on line del Comune.

VI.4.3) Data di pubblicazione del presente bando: sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, V[^] Serie Speciale relativa ai contratti pubblici n. 121 del 18 ottobre 2023

Il Dirigente dott Maurizio Conoscenti