



# Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SETTORE 8 - PNRR - GARE

DATA	26/05/2026
NUMERO	2064

**OGGETTO:** P/C COMUNE DI SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE)\_INDIZIONE DELLA PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO SPORTIVO DEL COMUNE DI SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA". CUP: F13I25000080005 - CUI:L00196900674202500005 – CIG: BBCFCD7375

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO che:

- il Comune di Ascoli Piceno è in possesso dei livelli di qualificazione rafforzata SF1 e L1 ed è iscritta nel registro ANAC, quale stazione appaltante qualificata, codice AUSA 0000157931;
- in data 21/04/2026, il Comune di Sant'Egidio alla Vibrata ha sottoscritto la Convenzione per lo svolgimento da parte della Stazione Appaltante del Comune di Ascoli Piceno (SA.AP) delle attività di committenza ausiliaria;

#### DATO ATTO:

- della competenza dello scrivente Dirigente ad assumere il presente atto in forza del Decreto Sindacale n. 94 del 31/12/2025;
- che, a norma di quanto previsto dall'art. 6 bis della L. 241/90, come modificato dall'art. 1, comma 41, del D. Lgs. n. 190/2012, non esiste conflitto di interesse tra il firmatario del presente atto e il destinatario finale dello stesso;
- che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10-bis, comma 9, del Regolamento comunale sull'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi, in caso di inerzia, il potere sostitutivo relativo al presente atto viene esercitato dal Direttore generale;

**VISTA** la determina a contrarre n. 55 del 18/05/2026 del Comune di Sant'Egidio alla Vibrata con la quale si è stabilito:

- di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "*LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO SPORTIVO DEL COMUNE DI SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA*", approvato con determinazione dirigenziale n. 26 del 18/03/2026, **DANDO ATTO** che il valore globale stimato dell'appalto è pari a € 1.330.019,14 Iva esclusa, di cui € 192.678,99 per costi della manodopera ed € 24.798,26 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- di procedere alla scelta del contraente mediante procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dall'art. 108, comma 1 del medesimo decreto;
- di individuare nell'Arch. Stefano Lo Parco, Dirigente dell'Area Tecnica Ambiente e Territorio del Comune di Sant'Egidio alla Vibrata (TE), il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15 del Codice, **DANDO ATTO** che lo stesso è il Responsabile del procedimento dell'Ente ausiliato ai sensi dell'art. 62, comma 13 del medesimo Codice;
- di attribuire l'espletamento della procedura di selezione, giusta Convenzione sottoscritta in data 21/04/2026, alla Stazione Appaltante del Comune di Ascoli Piceno;
- che l'appalto è finanziato in parte con i fondi concessi dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri nell'ambito del "FONDO SPORT E PERIFERIE 2025" e in parte mediante contrazione di mutuo con l'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale;

**RICHIAMATE** e fatte proprie le scelte selettive specificate dalla suindicata determina a contrarre, *in specie*:

- dare atto che ai sensi dell'Allegato I.01, art. 2, comma 2, lett. a) del Codice, l'attività da eseguire è così identificata:

n.	Descrizione delle prestazioni	CPV	ATECO
1	Lavori di pavimentazione	45262321-7	43.33.0
2	Lavori di ristrutturazione	45454000-4	41.20.00
3	Riparazione e manutenzione di impianti	45259000-7	43.2

- di stabilire che gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:
  - possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti Categorie:

Categoria	Classifica	Tipologia	Importo
OS6	III	prevalente	€ 780.061,43
OG1	II	scorporabile	€ 426.491,63
OG11	I	scorporabile	€ 123.466,08
<b>TOTALE</b>			<b>€ 1.330.019,14</b>

dando atto che:

- per le sole lavorazioni appartenenti alla Cat OG11, in alternativa alla SOA è ammesso il possesso dei requisiti di cui all'art. 28 dell'Allegato II.12;
- alla stregua del prevalente orientamento giurisprudenziale e di prassi (cfr. Cons Stato, Sez. V, 22/12/2025, n. 10162; Tar Lazio, sez. IV-Ter, 03/01/2025, n. 90; Tar Piemonte, sez. II, 16/01/2024, n. 23; TAR Calabria – Reggio, sez. I, 26/10/2023, n. 782, nonché Delibere ANAC 05/06/2024, n. 278 e 08/05/2024, n. 225, oltreché Pareri MIT n. 3528 del 27/02/2025; n. 3255 del 30/01/2025, n. 2122 del 03/06/2024 e n. 2336 del 08/03/2024), tutte le categorie di lavorazioni sono a qualificazione obbligatoria;
- con riferimento alla Cat. prevalente OS6 – cl III, possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 (art. 4 dell'Allegato II.12);
- di dovere procedere alla selezione applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dall'art. 108, comma 1 del Codice, secondo quanto stabilito nell'Allegato "Criteri di valutazione OEPV" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto ma non viene pubblicato perché

contiene informazioni allo stato riservate, in quanto tale criterio consente di valorizzare l'apporto qualitativo del concorrente a fronte delle peculiarità e specificità dell'appalto;

- di procedere sulla base delle seguenti le ulteriori scelte:
  - ai sensi dell'art. 107, comma 3, del Codice, avvalersi della cosiddetta "inversione procedimentale" in quanto consente di abbreviare notevolmente i tempi necessari per l'affidamento dei servizi, prevedendo di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, quindi di procedere preliminarmente alla verifica del pagamento del contributo ANAC da parte di tutti i concorrenti, quindi alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica, di tutti i concorrenti, poi, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria;
  - in caso di offerte con lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, collocare primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta economica;
  - ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
  - ai sensi dell'art. 110, comma 1, del Codice, valutare l'anomalia delle offerte nel modo che segue:
    - ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre, considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;
    - ove il numero delle offerte ammesse sia inferiore a tre, riservarsi la facoltà di sottoporre a verifica l'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa;
  - sottoporre alla verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione solo il primo graduato, dando atto, ai sensi dell'art. 83, comma 3, del Codice, che la deroga risulta necessaria in quanto, in presenza di procedura inversa, la documentazione amministrativa dei concorrenti diversi dal primo classificato non valutata resta per pacifica giurisprudenza ignota e pertanto estranea al procedimento di gara (cfr ex plurimis, TAR Lombardia, Sez.IV,29/10/2025, n.3459);
  - ai sensi dell'art. 119, comma 1, del Codice, riservare all'affidatario la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente
  - ai sensi dell'art. 119, comma 2, del Codice, ammettere il subappalto integrale delle opere scorporabili;
  - ai sensi dell'art. 119, comma 17, del Codice, stabilire che le prestazioni non possono, a loro volta, essere oggetto di ulteriore subappalto: ciò in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, tenuto conto della natura e della complessità delle lavorazioni da effettuare, di garantire una presenza contemporanea di numerose maestranze, nonché di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro;
  - stabilire che i concorrenti NON debbono eseguire un sopralluogo obbligatorio, trattandosi di adempimento non strettamente necessario;
  - ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice, per partecipare alla presente procedura non è richiesta la garanzia provvisoria, in quanto non ricorrono particolari esigenze per la tipologia e specificità dell'affidamento;
  - ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice, dare atto che la garanzia definitiva richiesta è pari al 5% dell'importo contrattuale e che alla stessa non si applicano le riduzioni previste dall'art. 106, comma 8, e gli aumenti previsti dall'art. 117, comma 2 del medesimo Codice;

- ai sensi dell'art. 50, comma 6, del Codice, riservarsi l'esecuzione anticipata del contratto;
- ai sensi dell'All. I.3, comma 1, lett a), del Codice, stabilire che l'aggiudicazione debba avvenire entro il termine di nove mesi dalla pubblicazione del bando di gara, salvo che debba essere effettuata la procedura di verifica dell'anomalia, nel qual caso tale termine è prorogato di un mese;
- stabilire che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di assumersi l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare all'occupazione giovanile e femminile una quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le politiche della famiglia, del 20 giugno 2023;
- dare atto che qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione, superiore al tre per cento dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura del novanta per cento del valore eccedente la variazione del tre per cento applicata alle prestazioni da eseguire;

**DATO ATTO** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, commi 2 e 2-bis, del Codice ed in conformità all'Allegato I.01, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato tanto nell'attività prevalente quanto nelle prestazioni scorporabili ricomprese nella Cat OG1, è il vigente CCNL EDILI Industria-Cooperativa – Id F012

**DATO altresì ATTO** che per la tipologia dei lavori in oggetto sono stati adottati i relativi Criteri Minimi Ambientali (CAM) – denominati “Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento del servizio di progettazione e direzione di lavori di interventi edilizi ed opere di ingegneria civile, esecuzione di lavori, inclusi gli interventi di costruzione, ristrutturazione, manutenzione ed adeguamento”, approvati con DM 24 novembre 2025 (G.U. 281 del 03/12/2025), di cui si è tenuto conto nella redazione del progetto;

**VALUTATO** che, in materia di CAM EDILIZIA, gli operatori economici debbano fare in sede di offerta la dichiarazione di porre in essere, in caso di aggiudicazione, tutte le operazioni e le procedure necessarie per il rispetto dei criteri minimi e premianti, individuati dalla stazione appaltante e

**EVIDENZIATO** che lo svolgimento della gara da parte della SA.AP avverrà in modalità telematica attraverso la Piattaforma Telematica GT-SUAM raggiungibile all'indirizzo <https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, che risulta conforme alle prescrizioni di cui al Libro I, Parte II, del Codice e del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021

**CONSIDERATO** che occorre approvare i sottoelencati documenti di gara:

- Allegato B: Disciplinare di gara
- Allegato B1: Criteri di valutazione OEPV;
- Allegato B2: Scheda offerta tecnica;
- Allegato C: Domanda di partecipazione;
- Allegato C: DGUE;
- Allegato D: Schema offerta economica;

**PRESO ATTO** che:

- il Responsabile del procedimento dell'Ente ausiliato (RUP), è l'Arch. Stefano Lo Parco, nei confronti del quale non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'art. 16 del Codice né situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;
- il CUP dell'Opera è: F13I25000080005-;
- in forza di quanto previsto dall'art. 5, comma 2, lett. d) della Convenzione, è onere della Stazione Appaltante del Comune di Ascoli Piceno procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Sant'Egidio alla Vibrata. A tal fine:
  - è stato acquisito il seguente codice CIG: BBCFCD7375;
  - per effetto della delibera ANAC n. 524 del 22/12/2025, il contributo che la stazione appaltante deve versare all'Autorità medesima è pari ad **€ 660,00**;
- ai sensi dell'art. 6 della richiamata Convenzione e nel rispetto dell'art. 45, comma 8, del Codice e dell'allegato I.10, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della Stazione Appaltante del Comune di Ascoli Piceno, ammontano ad **€ 6.980,08**;

**VISTI:**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, il Codice dei Contratti Pubblici e ss mm. ii;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020 e ss mm. ii;
- il D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021 e ss mm. ii;
- il vigente regolamento di contabilità;

**DETERMINA**

- 1) **DI ESEGUIRE**, p/c del Comune di Sant'Egidio alla Vibrata (TE), ed in qualità di Stazione Appaltante ausiliaria, giusta Convenzione del 21/04/2026, una procedura aperta di cui all'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del medesimo Codice, per l'affidamento dei lavori di **“RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO SPORTIVO DEL COMUNE DI SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA”**
- 2) **DI PRENDERE ATTO** che ai sensi dell'art. 14 del Codice, il valore dell'appalto ammonta ad € 1.330.019,14 Iva esclusa, di cui € 192.678,99 per costi della manodopera ed € 24.798,26 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- 3) **DI PRENDERE ATTO** che l'intervento complessivo si compone delle seguenti lavorazioni:

Categoria	Classifica	Tipologia	Importo
OS6	III	prevalente	€ 780.061,43
OG1	II	scorporabile	€ 426.491,63
OG11	I	scorporabile	€ 123.466,08
<b>TOTALE</b>			<b>€ 1.330.019,14</b>

- 4) **DI STABILIRE** che l'affidamento avverrà mediante gara telematica, tramite la Piattaforma

Telematica GTSUAM raggiungibile all'indirizzo <https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, secondo le regole tecniche della stessa e la ulteriore disciplina indicata nel disciplinare di gara;

- 5) **DI STABILIRE** che la procedura viene avviata sulla base delle scelte discrezionali e degli elaborati di progetto richiamati in narrativa;
- 6) **DI STABILIRE** che la procedura viene avviata, altresì, sulla base dei seguenti atti indittivi, che con il presente atto vengono formalmente approvati e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, ma non vengono pubblicati contenendo informazioni al momento riservate:
- Allegato B: Disciplinare di gara;
  - Allegato B1: Criteri di valutazione OEPV;
  - Allegato B2:scheda offerta tecnica;
  - Allegato C: Domanda di partecipazione ed eventuale procura;
  - Allegato D: DGUE;
  - Allegato E: Schema offerta economica;
- 7) **DI DARE ATTO** che ai fini del Sistema Informativo Monitoraggio Gare è stato acquisito il seguente codice CIG: BBCFCD7375;
- 8) **DI PRENDERE E DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento dell'Ente ausiliato (RPEA) è l'Arch. Stefano Lo Parco;
- 9) **DI NOMINARE**, quale Responsabile Unico del Progetto della fase di affidamento (RUP-FA) il Dott. Maurizio Conoscenti, Dirigente del Settore 8 PNRR-GARE del Comune di Ascoli Piceno;
- 10) **DI PRENDERE ATTO** che ai sensi dell'art. 6 della richiamata Convenzione e nel rispetto dell'art. 45, comma 8, del Codice e dell'allegato I.10, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della Stazione Appaltante del Comune di Ascoli Piceno, ammontano ad € **6.980,08**;
- 11) **DI RINVIARE**, relativamente alla quota di incentivi da destinare al personale impiegato nello svolgimento della presente procedura, a successivo atto la prenotazione di impegno su apposito capitolo che sarà istituito nel bilancio di previsione 2026-2028;
- 12) **DI STABILIRE** che il RUP-FA svolgerà i propri compiti con il supporto del seguente personale, che è quindi contestualmente autorizzato al trattamento dei dati personali relativi alla suddetta fase di affidamento:

TEAM DI PROGETTO		QUOTA INCENTIVO	
FUNZIONI	PERSONALE	24%	56%
Coordinatore	Maurizio Conoscenti	100 %	

Collaboratori e figure di supporto amministrativo per la gestione gara	Rocco Piscinnè <i>Collaboratore principale</i>		30 %
	Laura Mancini <i>Collaboratore principale referente FVOE 2.0</i>		30 %
	Roberta De Bois <i>Collaboratore semplice</i>		20 %
	Silvia Silvestri <i>Collaboratore semplice</i>		20 %

**13) DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 45, comma 4 del Codice, come novellato dall'art. 16, comma 1, lett. b), del D. Lgs 209/2024, il compenso incentivante è riconosciuto anche al personale dirigente;

**14) DI DARE ATTO** che la presente determinazione è immediatamente esecutiva.

***Allegati non pubblicati:***

- *Allegato B: Disciplinare di gara;*
- *Allegato B1: Criteri di valutazione OEPV;*
- *Allegato B2: Scheda offerta tecnica;*
- *Allegato C: Domanda di partecipazione;*
- *Allegato D: DGUE;*
- *Allegato E: Schema offerta economica.*

**Posizione Organizzativa / Responsabile del Procedimento**  
**PISCINNE' ROCCO**

**Il Dirigente**  
**Dott. Maurizio Conoscenti**  
*(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)*