



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SETTORE 6 - RICOSTRUZIONE SISMA, SUE, PATRIMONIO

DATA	21/11/2023
NUMERO	4282

OGGETTO: Sisma 2016 – O.C.S.R. n. 109 del 23/12/2020 e ss.mm.ii. – DETERMINA A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO EX DISTRETTO MILITARE".

CUP: C32C20005090001

IL DIRIGENTE

RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale n. 41 del 29 settembre 2023 di conferimento di incarico dirigenziale del Settore 6 – RICOSTRUZIONE SISMA – SUE - PATRIMONIO - e, quindi, la competenza ad assumere il presente atto;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 16/03/2023 con la quale è stato approvato il Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 ed elenco annuale 2023;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 16/03/2023, recante: "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2023-2025. Approvazione";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 30/03/2023, recante: "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario relativo al triennio 2023-2025. Determinazioni";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 06/04/2023 ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023–2025 in forma ordinaria, ai sensi dell'art. 6 D.L. 9 giugno 2021, n. 80, convertito dalla L. 6 agosto 2021, n. 113, del D.P.R. 24 giugno 2022, n. 81 e del D.M. 30 giugno 2022, n. 132. – Approvazione."
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 13/04/2023 avente per oggetto: "*Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022, ex art. 228, comma 3, del d.lgs. N. 267/2000 e art. 3, comma 4, del d.lgs. N. 118/2011*";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 12/05/2023 ad oggetto "*Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 (art. 169 d. lgs. 18/08/2000 n. 267) e aggiornamento parziale della Sezione 2 sottosezione 2.2 Performance, del PIAO 2023 del Comune di Ascoli Piceno (D.G. 91 del 06/04/2023)*";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 15/06/2023 avente ad oggetto: "*Salvaguardia degli equilibri di bilancio di cui all'art. 193 del D. L.vo 267/2000 – Variazione al Bilancio 2023/2025 di assestamento di cui all'art. 175 comma 8, del D. L.vo 267/2000 – Applicazione avanzo di amministrazione 2022*";

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 15/06/2023 con la quale è stato approvato il primo aggiornamento al Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 ed elenco annuale 2023;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 20/07/2023 con la quale è stato approvato il secondo aggiornamento al Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 ed elenco annuale 2023;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 30/10/2023 ad oggetto “*TERZA MODIFICA AL PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2023/2025 E ALL’ ELENCO ANNUALE 2023*” con la quale è stato rimodulato l’importo dell’intervento a seguito della presentazione del progetto esecutivo;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 406 del 13/11/2023 ad oggetto “*VARIAZIONI DI BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 AI SENSI ART. 175, COMMA 4, DEL D. LGS. 267/2000*” con la quale è stato previsto un adeguamento in aumento di spesa per complessivi €1.526.588,77, di cui € 1.168.313,82 finanziati da fondi statali per il sisma e la restante parte di € 358.274,95 accedendo all’incentivo del Conto Termico presso il GSE;

PREMESSO CHE:

- A seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e succ. l’edificio “Ex Distretto Militare” di proprietà comunale, ubicato in Corso Mazzini n.230-232 nel Comune di Ascoli Piceno, identificato al Catasto al Fg. 169 P.Illa 870 - come da scheda AeDES Id. 14076 n.003 redatta il 21/09/2016 dalla Squadra P498 ha avuto un esito di agibilità “C” “Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE.
- L’attuazione dell’intervento di Miglioramento Sismico è stata avviata dall’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 56 del 10 maggio 2018, avente ad oggetto “*Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*”, così come sostituito dall’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 109 del 23 dicembre 2020, avente ad oggetto *Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica;*
- l’intervento in oggetto è stato inserito nel programma dei lavori pubblici approvato con la delibera di Giunta Comunale n. 7 del 28/01/2021 di approvazione del Piano Triennale Opere Pubbliche 2021-2023 nel quale risulta inserita l’opera al numero 102, con il titolo “*INTERVENTO DI RECUPERO EX DISTRETTO MILITARE – ORD. 109/2018 All.1 n. 762*”, per l’importo complessivo di € 2.014.100,00;
- al fine di dare avvio al procedimento, nel mese di Marzo 2021, è stato condotto dai tecnici comunali uno studio di valutazione di congruità dell’importo richiesto (C.I.R.), inizialmente stimato in € 6.000.000,00, poi convalidato, a seguito di interlocuzioni con l’Ufficio Speciale Ricostruzione Marche, in € 4.000.000,00 come da riscontro con nota acquisita al prot. 21155 del 15/03/2021, con la quale è stato comunicato l’esito positivo del CIR.
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 21/04/2021 ad oggetto “*Variazioni di Bilancio di previsione 2021-2023, aggiornamento del Programma Biennale degli acquisti dei Beni e Servizi 2021/2022 e del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023*”, è stata approvata la proposta di variazione di Bilancio al fine della rimodulazione del finanziamento dell’Opera in oggetto, per un importo complessivo di € 4.000.000,00, approvato nella seduta del Consiglio Comunale convocata in data 29/04/2021;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 131 del 06/05/2021 con la quale è stato approvato il documento preliminare alla progettazione, ai sensi dell'art. 15 D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010;

VISTO il progetto definitivo redatto in parte dal personale interno all'Amministrazione Comunale ed in parte da professionisti esterni, ognuno per le proprie specifiche competenze, come di seguito indicato:

- per la Progettazione Architettonica da personale interno all'Amministrazione Comunale, nella persona dell'Arch. Silvia Alessandra Giacomini, in qualità di progettista e coordinatore del gruppo di progettazione coadiuvato dal personale del Servizio Ricostruzione Pubblica Sisma, in possesso di comprovata esperienza tecnica su edifici sottoposti a vincolo ai sensi del D.Lgs. 42/2004;
- per la progettazione strutturale e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, è stata incaricata la Società ENGINEERING e ARCHITECTURE CONTI SRL, giusta Determina Dirigenziale n.3068 del 08/10/2021;
- per la progettazione impiantistica ed antincendio è stato incaricato l'Ing. Andrea Corradetti, giusta Determina Dirigenziale n. 3044 del 07/10/2021;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 381 del 17/11/2022 con la quale è stato approvato ai fini tecnici il progetto definitivo relativo ai lavori di "MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO EX DISTRETTO MILITARE";

RICHIAMATO il Decreto del Dirigente della Direzione Coordinamento Ricostruzione n. 120 del 05 dicembre 2022, trasmesso dall'USR al prot. Comunale n. 112850 del 14/12/2022, di Determinazione di conclusione della Conferenza Regionale, che ha approvato il Progetto Definitivo dell'intervento in oggetto, per un importo pari ad € 10.673.808,00, in aumento rispetto all'importo previsto in O.C.S.R. 109/2020, così come riportato nel parere di congruità tecnico-economica rilasciato dall'USR Marche, allegato al Decreto;

VISTO che a seguito della conferenza regionale è stata avviata la redazione del progetto esecutivo dai tecnici incaricati Arch. Silvia Alessandra Giacomini, Ing. Andrea Corradetti e Società ENGINEERING e ARCHITECTURE CONTI SRL, i quali hanno provveduto alla consegna degli elaborati progettuali;

PRESO ATTO che il costo dell'intervento ha subito un incremento da € 10.673.808,00 del progetto definitivo a € 12.200.396,77 del progetto esecutivo, in applicazione di quanto indicato:

- Aumento dell'importo dei lavori a seguito dell'utilizzo del prezzario di riferimento alla data di consegna del progetto;
- Rideterminazione compensi professionali ai sensi dell'O.C.S.R. 126/2022 e come da indicazioni previste nella nota del Commissario Straordinario Prot. CGRTS-0026177-P-26/10/2022;
- Prescrizioni indicate dagli enti preposti al rilascio di pareri e verifica del progetto;

DATO ATTO che tale scostamento del contributo che verrà concesso con riferimento al QTE del progetto esecutivo e che l'importo attribuito dall'Ordinanza dovrà essere recuperato, in parte nell'ambito della programmazione comunale delle opere pubbliche danneggiate dal sisma che non verranno attuate, ed in parte mediante il ricorso agli strumenti previsti dall'art. 4 della O.C.S.R. n. 126/2022;

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale n. 1472 del 13/05/2022 con la quale è stata affidata la verifica ai sensi dell'art 26 del D. Lgs 50/2016 della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento in oggetto alla società AP Studio S.r.l., con sede legale in via Costantino Rozzi, 13/c, 63100 Ascoli Piceno (AP), C.F. e P. IVA 0233020044;

DATO ATTO che lo studio incaricato della verifica ha provveduto alla consegna del Rapporto Finale di verifica tramite invio telematico Prot. 82462 del 22/09/2023 e che sulla scorta dello stesso Rapporto, il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Rosanna Gabrielli ha redatto positivamente il verbale di validazione in data 22/09/2023 del progetto esecutivo, entrambi conservati agli atti d'ufficio;

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale n. 3303 del 22/09/2023 con la quale è stato approvato, conseguentemente ai soli fini tecnici per l'ottenimento del Decreto di concessione del contributo da parte dell'USR, il progetto esecutivo dell'intervento di "MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO EX DISTRETTO MILITARE", inserito nell'O.C.S.R. n. 109 del 23/12/2020, redatto dai tecnici Arch. Silvia Alessandra Giacomini, Ing. Andrea Corradetti e Società ENGINEERING e ARCHITECTURE CONTI SRL avente un importo complessivo di € 12.200.396,77 e composto dagli elaborati tecnici e specialistici conservati nel fascicolo di ufficio;

VISTO il Decreto del Direttore del Dipartimento Ufficio Speciale Ricostruzione n. 5981 del 11/10/2023 ad oggetto: "O.C.S.R. n. 109/2020 - Comune di Ascoli Piceno (AP) – Id Sismapp 698. "Ex Distretto Militare". Determinazione provvisoria contributo ammissibile di Euro 11.842.121,82 (undicimilionioctocentoquarantaduecentoventuno/82) con accesso al fondo integrativo per la ricostruzione pubblica ai sensi dell'O.C.S.R. n. 126/2022, finalizzata al riconoscimento dell'incentivo conto termico - CUP: C32C20005090001.

PRESO ATTO che a seguito di richiesta di prenotazione dell'incentivo del conto termico identificato con codice CT00618825, il GSE ha accolto tale prenotazione, comunicato con Nota GSEWEB/P20230845242 del 25/10/2023 e pertanto l'incentivo prenotato concedibile è pari ad € 358.274,97, il quale va ad integrare il finanziamento previsto dal sopra richiamato Decreto;

CONSIDERATO che, nell'ambito della ricostruzione pubblica, il decreto legge 11 gennaio 2023, n. 3, convertito, con modificazioni, dalla legge 10 marzo 2023, n. 21, ha previsto che - fermo restando quanto previsto dall'art. 14 del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, e ad eccezione della disciplina speciale di cui all'art. 53 bis, comma 3, dello stesso decreto legge - alle procedure connesse alla ricostruzione post sisma si applicano, senza pregiudizio dei poteri e delle deroghe già previsti dalla legislazione vigente, le disposizioni di cui al Titolo IV della Parte II del citato decreto legge;

VISTA l'ordinanza n. 140 del 30 maggio 2023, "Ulteriori misure per la semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione", secondo cui per le finalità di accelerazione e semplificazione degli interventi, o per ragioni di estraneità di materia, "non si applicano alla ricostruzione pubblica le seguenti disposizioni del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77:

- art. 47, fatta salva l'applicabilità facoltativa del quarto comma da parte delle stazioni appaltanti: "pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici nel PNRR e nel PNC";
- art. 47-bis: "composizione degli organismi pubblici istituiti dal presente decreto";
- art. 53: "semplificazione degli acquisti di beni e servizi informatici strumentali alla realizzazione del PNRR e in materia di procedure di e-procurement e acquisto di beni e servizi informatici";
- art. 55: "misure di semplificazione in materia di istruzione";
- art. 55- bis: "regime transitorio di accesso alla professione di perito industriale";

- art. 56: “disposizioni in materia di semplificazione per l'attuazione dei programmi del Ministero della salute ricompresi nel Piano nazionale di ripresa e resilienza”;
- art. 56-bis: “iniziative di elevata utilità sociale nel campo dell'edilizia sanitaria valutabili dall'INAIL”;
- art. 56-ter: “misure di semplificazione in materia di agricoltura e pesca”;
- art. 56-quater: “modifiche al codice della proprietà industriale, di cui al decreto legislativo 10 febbraio 2005, n. 30”;

VISTO l'articolo 32 del decreto legge n. 189/2016, che disciplina il controllo dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) sulle procedure del Commissario straordinario ed estende il presidio di alta sorveglianza, di cui all'articolo 30 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 114, agli interventi di ricostruzione pubblica;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” (nel seguito, Codice dei contratti);

RICHIAMATO il previgente Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma, sottoscritto in data 2 febbraio 2021, che aggiorna il protocollo di alta sorveglianza sottoscritto il 28 dicembre 2016 e disciplina l'attività di controllo svolta dal presidio di alta sorveglianza del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.P.A. – Invitalia, la cui mancata accettazione costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012, n. 190, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;

DATO ATTO che è stato sottoscritto il nuovo Accordo di vigilanza (nel seguito, anche “Accordo”), vigente dal 24 luglio 2023, di aggiornamento del citato Accordo di alta sorveglianza del 2 febbraio 2021, al fine di razionalizzare il sistema dei controlli, adeguandolo alle modifiche normative intervenute, così da concentrare il qualificato supporto dell'ANAC sulla verifica degli interventi di maggiore rilevanza, fermo restando il presidio di legalità previsto dall'art. 32 del decreto legge n. 189/2016;

RILEVATO che, ai sensi dell'articolo 3 dell'Accordo, sono sottoposti a verifica preventiva gli atti inerenti agli affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'ANAC in data 29 marzo 2017, integrata con la delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e del 2017

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante “Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”, secondo cui:

- ai sensi degli articoli 226, comma 5, e 229, comma 2, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, a decorrere dal 1 luglio 2023 tutti i richiami al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 o al codice dei contratti pubblici, contenuti in ordinanze, ordinanze speciali, decreti o atti comunque denominati del Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, devono intendersi riferiti, ove compatibili, alle corrispondenti disposizioni del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 o, in mancanza, ai principi desumibili dallo stesso decreto legislativo;
- a decorrere dal 1° luglio 2023, restano valide le deroghe a disposizioni del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 o al codice dei contratti dei contratti pubblici contenute in ordinanze, ordinanze speciali, decreti o atti comunque denominati del Commissario Straordinario. Le deroghe dovranno intendersi riferite, ove compatibili, alle corrispondenti disposizioni del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 o, in mancanza, ai principi desumibili dallo stesso decreto legislativo;
- le ordinanze, le ordinanze speciali, i decreti o gli atti comunque denominati del Commissario Straordinario devono essere interpretati secondo i principi e i canoni ermeneutici elencati al Titolo I, della Parte I, del Libro I, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- nell'esercizio dei poteri di deroga previsti dalla legge, e allo scopo di evitare soluzioni di continuità o ritardi nell'avvio o nella prosecuzione degli interventi della ricostruzione pubblica alla luce del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, è disposto che fino alla data del 31 dicembre 2023, in deroga agli articoli 62 e 63 del medesimo decreto legislativo n. 36/2023, ogni stazione appaltante o centrale di committenza può effettuare qualsiasi procedura di affidamento di lavori, servizi e forniture a prescindere dalla qualificazione eventualmente posseduta;

VISTA la Circolare interpretativa in materia di qualificazione delle stazioni appaltanti (ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023), pubblicata il 04/08/2023, secondo cui: *“la deroga transitoria al sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all’articolo 2 dell’ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023 deve interpretarsi nel senso che – per il periodo di validità della richiamata deroga – è consentito a qualsiasi stazione appaltante o centrale di committenza (ivi inclusi i Comuni non capoluogo di Provincia) effettuare qualsiasi procedura di affidamento di lavori, servizi e forniture a prescindere dalla qualificazione eventualmente posseduta e qualunque sia l’origine dei finanziamenti necessari alla realizzazione delle suddette commesse.”*

DATO ATTO che l’importo complessivo dell’intervento ammonta a € 12.200.396,77 ed è ripartito come nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO Progetto Esecutivo		
"MIGLIORAMENTO SISMICO EX DISTRETTO MILITARE"		
A	IMPORTO ESECUZIONE LAVORI	
	Importo Lavori inclusa sicurezza suddiviso in:	
A.1	OPERE EDILI	3.343.294,04 €
A.2	OPERE STRUTTURALI	3.924.843,75 €
A.3	IMPIANTI MECCANICI e IDRICI	926.437,27 €
A.4	IMPIANTI ELETTRICI	993.076,34 €
B	Sicurezza aggiuntiva (voci cap. 26 Prezzario Marche - non a ribasso)	115.880,93 €

A	IMPORTO TOTALE LAVORI	9.303.532,33 €
A - B	Importo Lavori esclusi oneri per la sicurezza (A RIBASSO)	9.187.651,40 €
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
C.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, IVA compresa	
C.1a	Fornitura e posa di 2 impianti ascensore previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, da affidare da ditta specializzata. L'importo è compreso di progetto degli impianti e delle pratiche amministrative. E' inoltre previsto, per l'ascensore esterno (c.d. Ascensore B), il progetto, la fornitura e la posa del vano ascensore in acciaio e aquapanel.	125.000,00 €
C.1b	Manutenzione e pulizia del cortile interno, compresa IVA (richiesta da Parere Soprintendenza)	50.000,00 €
C.2	Allacciamenti a pubblici servizi	25.000,00 €
C.3	Imprevisti IVA inclusa (5% importo lavori)	465.176,62 €
C.4	Acquisizione aree o immobili compreso eventuali accordi di servitù	10.000,00 €
C.5	Incentivo per funzioni tecniche (O.C.S.R. 57/2018)	160.196,98 €
C.6	Affidamento per servizio di Rilievo Laser scanner dell'edificio (esente IVA)	4.987,50 €
C.7	Spese tecniche relative alla Relazione Geologica (inclusa cassa)	14.328,61 €
C.8	Spese tecniche relative alle Indagini Geologiche	5.925,41 €
C.9	Spese tecniche relative a progettazione STRUTTURALE definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione revisionata ai sensi dell'art. 106 D.lgs 50/2016 (inclusa cassa)	118.841,20 €
C.9a	[Aggiuntivo alla voce C.9] Rideterminazione compensi professionali ai sensi dell'O.C.S.R. 126/2022 per Revisione Prezzi e Aggiornamento parcella relativa alla Voce C.9 su nuovo importo lavori con ribasso applicato (inclusa cassa)	6.846,54 €
C.10	Spese tecniche relative a progettazione IMPIANTISTICA definitiva ed esecutiva revisionata ai sensi dell'art. 106 D.lgs.50/2016 (inclusa cassa)	72.296,79 €
C.10a	[Aggiuntivo alla voce C.10] Rideterminazione compensi professionali ai sensi dell'O.C.S.R. 126/2022 per Revisione Prezzi e Aggiornamento parcella relativa alla Voce C.10 su nuovo importo lavori con ribasso applicato (inclusa cassa)	7.243,44 €
C.11	Spese tecniche relative all'assistenza alla DD.LL. e alla contabilità (Direttore Operativo e Ispettore di cantiere) inclusa cassa	158.883,73 €
C.12	Spese tecniche relative alla VERIFICA della progettazione definitiva ed esecutiva (inclusa cassa)	72.809,87 €
C.12a	[Aggiuntivo alla voce C.12] Rimodulazione parcella relativa alla Voce C.12 su nuovo importo lavori con ribasso applicato, per la sola parte di Verifica della Progettazione Esecutiva (inclusa cassa)	34.040,79 €
C.13	Spese tecniche relative al COLLAUDO statico, tecnico amministrativo e impianti (inclusa cassa)	139.095,83 €

C.14	Spese tecniche relative al CSE (inclusa cassa)	185.319,88 €
C.15	Spese tecniche relative ad affidamento a restauratore abilitato sui beni culturali, ai sensi degli artt. 29 e 182 del D. Lgs. n. 42/2004, così come indicato nel Parere Soprintendenza (IVA esente)	1.700,00 €
C.16	Spese per commissioni giudicatrici	15.000,00 €
C.17	Spese per pubblicità e ove previsto opere artistiche	5.000,00 €
C.18	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e prove per collaudo statico	15.969,63 €
C.19	Accantonamento per maggiorazione prezzi (1% importo lavori) Art. 29 DL n. 4/2022 "Sostegni-ter"	93.035,32 €
C.20	IVA AL 22 % su Spese Tecniche	179.813,06 €
C.21	IVA AL 10 % SU IMPORTO LAVORI	930.353,23 €
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	2.896.864,44 €
A + C	COSTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO	12.200.396,77 €
di cui Contributo GSE		358.274,95 €
Dettaglio contributo GSE:		
Interv.	Tipologia intervento	Ammontare incentivo GSE
1.A	Isolamento termico di superfici opache delimitanti il volume climatizzato	155.034,60 €
1.B	Sostituzione di chiusure trasparenti comprensive di infissi delimitanti il volume climatizzato	41.698,80 €
1.F	Sistemi di illuminazione interna ed esterna degli edifici delle Pubbliche Amministrazioni	34.171,76 €
2.A	Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti di climatizzazione invernale dotati di pompe di calore, elettriche o a gas, utilizzando energia aerotermica, geotermica o idrotermica	121.519,79 €
DE APE	Diagnosi energetica (DE) e Attestato di Prestazione Energetica (APE)	6.000,00 €
	Totale incentivo	358.424,95 €
	Contributo a favore GSE art. 17 DM (IVA ai sensi dell'art. 17ter DPR 633/72 - SPLIT PAYMENT)	150,00 €
	Totale netto	358.274,95 €

CONSIDERATO che l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di € 1.054.417,76 oltre IVA, come da elaborato "Incidenza costi manodopera";

RICHIAMATE:

- la Determina Dirigenziale n 1745 del 17/06/2021 con la quale è stato affidato l'incarico di servizi tecnici inerenti la Relazione Geologica al professionista Dott. Geologo Costantino Berardini, sede legale in Via Genova n.11 - 63084 Folignano (AP) - C. F. BRRCTN71H30A462J - P. IVA 02302190448 per l'importo complessivo di € **17.480,91 - imputato imponibile per € 14.328,61 (cassa inclusa) alla voce c.7 e € 3.152,30 per IVA al 22% alla voce c.20 del QTE;**
- la Determina Dirigenziale n. 3068 del 08/10/2021 con la quale sono stati affidati la progettazione strutturale definitiva ed esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione alla Società ENGINEERING e ARCHITECTURE CONTI SRL dell'intervento di "MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO EX DISTRETTO MILITARE" per un importo complessivo di € **114.070,35 - imputato imponibile per € 93.500,29 (cassa inclusa) alla voce c.9 e IVA al 22% per € 20.570,06 alla voce c.20 del QTE;**
- la Determina Dirigenziale n. 3044 del 07/10/2021 con la quale sono stati affidati i servizi tecnici di ingegneria e architettura inerenti la progettazione impiantistica e antincendio definitiva ed esecutiva relativa all'intervento di "MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO EX DISTRETTO MILITARE" all'o.e. STUDIO CORRADETTI ANDREA, con sede legale in Via Mutilati del Lavoro 43A, 63100 Ascoli Piceno (AP), P.IVA 02082880440 per un importo complessivo di € **66.036,68, imputato imponibile per € 54.128,42 (cassa inclusa) alla voce c.10 ed € 11.908,25 alla voce c.20;**
- la Determina Dirigenziale n. 1847 del 24/06/2021 con la quale sono stati affidati alla Ditta Opere Speciali srl con sede legale in Via Montello n.33, cap. 63100 Ascoli Piceno P.IVA: 01960280442, la realizzazione delle prove geotecniche per la caratterizzazione sismica e geotecnica del sito su cui sorge l'edificio Ex Distretto Militare, per un importo pari a € 5.925,41 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € **7.229,00, imputato imponibile per € 5.925,41 alla voce c.8 del QTE e € 1.303,59 per IVA alla voce c.20 del QTE (importo successivamente ridotto a seguito dell'esecuzione della prestazione ad € 6.353,22);**
- La Determina Dirigenziale n. 2568 del 02/09/2021 con la quale è stato affidato al Geom. Paolo Bruni - Piazza Cantalamessa n.7 - 63100 Ascoli Piceno (AP) - CF: BRNPLA97L09A462Z - P.IVA: 02386310441, il servizio di rilievo con strumentazione laser scanner ed elaborazione dati per realizzazione nuvola di punti presso l'Ex Distretto Militare in Corso Mazzini, per un corrispettivo di € **4.750,00** oltre oneri previdenziali Cassa Geometri 5% (esente IVA) per un totale complessivo di € **4.987,50, imputato alla voce c.6 del QTE (IVA esente);**
- La Determina Dirigenziale n. 1472 del 13/05/2022 con la quale è stato affidato alla società AP Studio S.r.l., sede legale in via Costantino Rozzi, 13/c, 63100 Ascoli Piceno (AP), C.F. e P. IVA 02330200441, il servizio tecnico di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva del progetto di "Miglioramento sismico dell'edificio Ex-Distretto Militare", per l'importo complessivo di € **88.828,04, imputato imponibile per € 72.809,87 (cassa inclusa) alla voce c.12 del QTE e € 16.018,17 per IVA al 22% alla voce c.20 del QTE;**
- La Determina Dirigenziale n. 1151 del 16/04/2023 con la quale è stato affidato alla ditta Medea Restauri di Mari Dania, via Magnoni n.7 - 63100 Ascoli Piceno (AP) - CF: MRADNA75B66A462S - P.IVA: 01795670445, il servizio di redazione della relazione tecnica e schede tecniche specifiche per l'intervento di Miglioramento Sismico dell'Ex Distretto Militare in Corso Mazzini, per un corrispettivo complessivo di € **1.700,00, imputato alla voce c.15 del QTE;**
- La Determina Dirigenziale n. 4259 del 20/11/2023 con la quale è stato integrato l'impegno di spesa per la quota IVA relativa all'affidamento alla ditta Medea Restauri di Mari Dania, per € **374,00, imputato alla voce c.3 del QTE;**

PRECISATO che l'importo complessivo accertato ed impegnato è pari a € 299.830,70 e pertanto l'importo da accertare ed impegnare con il presente atto è al netto degli affidamenti già fatti;

DATO ATTO che, in osservanza dell'art. 1, comma 6, dell'O.C.S.R. n. 126 del 28/04/2022, come novellato dall'art. 5, comma 1, dell'O.C.S.R. n. 131 del 30/12/2022, il prezzario applicato alla presente procedura è il prezzario regionale aggiornato all'anno 2023, adottato con DGR n. 1797 del 27/12/2022, e limitatamente alle voci non contemplate dallo stesso, anche i prezzari delle altre regioni interessate dal sisma 2016;

CONSIDERATO che a seguito della conclusione delle operazioni di verifica il Responsabile di progetto a provveduto alla validazione del progetto esecutivo come risulta da verbale di validazione del 22/09/2023, conservato agli atti dell'ufficio;

DATO ATTO che:

- nella Deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 20/07/2023 con la quale è stato approvato il secondo aggiornamento al Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 ed elenco annuale 2023, l'intervento risulta inserito al n. 47 con codice CUI L00229010442202200036;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: C32C20005090001;

CONSIDERATO che:

- la direzione lavori su proposta del RUP è stata affidata internamente all'Arch. Silvia Giacomini;
- il suindicato D.L. ha attestato lo stato dei luoghi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) e b) dell'All. II.14 al D.Lgs. 31/03/2023, n. 36;

RILEVATA la necessità di procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi, come dettagliatamente descritti nel capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche CSA) con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste nel progetto esecutivo con i relativi allegati;

VISTO l'articolo 18, commi 1 e 2, del decreto legge n. 189/2016, secondo cui *“1. Salvo quanto previsto al comma 3, i soggetti attuatori di cui all'articolo 15, comma 1, per la realizzazione degli interventi pubblici relativi alle opere pubbliche ed ai beni culturali di propria competenza, si avvalgono anche di una centrale unica di committenza. 2. La centrale unica di committenza è individuata: a) per i soggetti attuatori di cui alla lettera a) del comma 1 dell'articolo 15, nei soggetti aggregatori regionali di cui all'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, istituiti dalle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, anche in deroga al limite numerico previsto dal comma 1 del medesimo articolo 9, nonché nelle stazioni uniche appaltanti e centrali di committenza locali costituite nelle predette regioni ai sensi della vigente normativa; b) per i soggetti attuatori di cui alle lettere b), c) e d) del comma 1 dell'articolo 15, nell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A.”*

RICHIAMATO il decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016 n. 2/VCOMMS16 del 05/01/2018, con il quale questo Comune è stato individuato tra i Soggetti Attuatori delegati ai sensi dell'art. 15, comma 2, del decreto legge;

DATO ATTO che questo Comune possiede la qualificazione necessaria per lo svolgimento della gara, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 63, comma 4, del Codice e 9, comma 1, dell'Allegato II.2 al Codice;

RITENUTO, pertanto, di potere svolgere le attività di selezione del contraente nella procedura di selezione in oggetto;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1, del decreto legge n. 189/2016, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo al Comune di Ascoli Piceno e che pertanto è necessario provvedere all'individuazione del Responsabile Unico del Progetto (RUP);

PRESO ATTO che:

- il RUP, ex art. 15 del Codice, è l'Ing. Rosanna Gabrielli, Funzionario del Comune di Ascoli Piceno;
- in base alla deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 20/01/2022, l'espletamento della procedura di selezione è di competenza del Dirigente della Posizione di lavoro SETTORE 8 PNRR-GARE che assume pertanto le funzioni Responsabile del procedimento per la fase di affidamento (RPA);

ACQUISITA la dichiarazione del RUP e del RPA relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 16 del Codice;

DATO ATTO che sulla base della dichiarazione rilasciata, nei confronti del RUP e del RPA non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'articolo 16 del Codice, né situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione ai sensi dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", modificato, da ultimo, dal decreto del Presidente della Repubblica 13 giugno 2023, n. 81;

PRESO ATTO che il RUP è in possesso dei requisiti di professionalità previsti dalla normativa vigente e, in particolare, dall'articolo 15 e dall'Allegato I.2 del Codice;

DATO ATTO che gli incentivi alle funzioni tecniche sono corrisposti ai sensi dell'articolo 45 del Codice per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10 al medesimo Codice;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:
 - 1) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - 2) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - 3) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 (nel prosieguo anche Codice), prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di assicurare all'Ente l'individuazione della ditta esecutrice indispensabile per la realizzazione dei lavori in oggetto;

- di richiamare l'oggetto e tutte le clausole contenute nello schema di contratto e nel CSA di cui al progetto esecutivo approvato con la citata determina dirigenziale n. 3303 del 22/09/2023 in particolare le seguenti clausole essenziali;
 - termine di ultimazione dei lavori: 720 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
 - penali: 1% (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
 - remunerazione: "a misura";
 - pagamenti: anticipazione 20% sul valore del contratto d'appalto da corrispondere entro 15 gg dell'effettivo inizio dei lavori;
 - obblighi assicurativi: polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dal CSA;
 - revisione prezzi: nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 14 del Codice, il valore dell'appalto, iva esclusa, ammonta ad €_9.303.532,33 (euro novemilionitrecentotremilacinquecentotrentadue/33), di cui €_115.880,93 (euro centoquindicimilaottocentottanta/93) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti ai sensi dell'art. 58, comma 2, del Codice in quanto i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali, prestazionali o quantitativi, senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

VISTO l'art. 70 del Codice che rimette alla discrezionalità delle stazioni appaltanti la scelta della procedura da utilizzare per l'aggiudicazione degli appalti pubblici sopra soglia tra quelle ivi elencate;

VALUTATO che, trattandosi di lavori di importo superiore alla soglia di rilievo comunitario, si possa procedere alla scelta del contraente a mezzo di procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del Codice;

RITENUTO di dovere procedere alla selezione applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo di cui all'art. 108, comma 1 del Codice, secondo quanto stabilito nell'Allegato "Criteri di valutazione OEPV" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto ma non viene pubblicato perché contiene informazioni allo stato riservate;

VALUTATO di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- 1) possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti Categorie:

Categoria	Classifica	Tipologia	Importo
OG2- Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	VI	prevalente	€ 6.855.166,11
OS18-A- Componenti strutturali in acciaio	III	scorporabile	€ 678.537,32
OS28 - Impianti termici e di condizionamento	III	scorporabile	€ 776.752,56
OS-30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	III	scorporabile	€ 993.076,34
TOTALE			€_9.303.532,33

dando atto che:

- non è necessario il possesso della qualificazione nella categoria scorporabile OS18-A - cl III, OS28- cl III, e OS30- cl III, in quanto ai sensi dell'art. 30, comma 1, dell'Allegato II.12, tali opere possono essere eseguite direttamente dal concorrente qualificato nella sola Categoria prevalente con classifica corrispondente all'importo totale dei lavori, oppure, ferma restando la sufficiente capienza della prevalente, possono essere subappaltate per l'intero ad imprese in possesso della relativa qualificazione;
 - gli operatori economici che eseguono le lavorazioni ricomprese nella categoria OS18-A, devono essere in possesso anche dei requisiti di specializzazione previsti dall'art. 18, comma 25, dell'Allegato II.12;
- 2) con riferimento alla Cat. prevalente OG2 – cl VI e alle Cat. Scorporabili OS18-A - cl III, OS28- cl III, e OS30- cl III, possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 (art. 4 dell'Allegato II.12);
 - 3) ai sensi dell'art. 5, comma 1, dell'Allegato II.18, per i soli operatori che eseguono le lavorazioni ricomprese nella Cat. OG2, iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per Conservazione e restauro di opere d'arte ovvero, in alternativa, per le attività identificate dal codice ATECO 41.20.00 nella cui descrizione risulti anche l'attività “restauro di edifici storici e monumentali”, ovvero dal codice ATECO 90.03.02;
 - 4) iscrizione oppure avvenuta presentazione della domanda di iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art.30, comma 6, del Decreto Legge n.189/2016;

CONSIDERATO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 2, del Codice, il contratto collettivo applicato al personale è:

- per le lavorazioni ricomprese nelle Cat OG2 e OS18-A il vigente CCNL EDILI Industria-Cooperativa - Id F012;
- per le lavorazioni ricomprese nella/e Cat/t OS28 e OS30 il vigente CCNL METALMECCANICO Industria– Id C011;

VALUTATO opportuno di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- 1) ai sensi dell'art. 107, comma 3, del Codice, avvalersi della cosiddetta “*inversione procedimentale*” in quanto consente di abbreviare notevolmente i tempi necessari per l'affidamento dei lavori, prevedendo di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, quindi di procedere con la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnica oltre che nei confronti del concorrente primo in graduatoria anche di n. 1 (uno) concorrente individuato mediante sorteggio;
- 2) in caso di offerte con lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, collocare primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica;
- 3) ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- 4) ai sensi dell'art. 110, comma 1, del Codice, valutare l'anomalia delle offerte nel modo che segue:
 - ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre, considerare anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;
 - ove il numero delle offerte ammesse sia inferiore a tre, riservarsi la facoltà di sottoporre a verifica l'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa;
- 5) ai sensi dell'art. 119, comma 1, del Codice, riservare all'affidatario la prevalente esecuzione

- delle lavorazioni relative alla categoria prevalente;
- 6) ai sensi dell'art. 119, comma 2, del Codice, ammettere il subappalto integrale delle opere scorporabili;
 - 12) stabilire che i concorrenti NON debbono eseguire un sopralluogo obbligatorio, trattandosi di adempimento non strettamente necessario;
 - 13) ai sensi dell'art. 17, comma 8, del Codice, riservarsi l'esecuzione anticipata del contratto per ragioni logistiche legate alla delocalizzazione degli uffici comunali al fine di garantire la continuità del servizio pubblico;
 - 14) ai sensi dell'All. I.3, comma 1, lett a), del Codice, stabilire che l'aggiudicazione debba avvenire entro il termine di nove mesi dalla pubblicazione del bando di gara, salvo che debba essere effettuata la procedura di verifica dell'anomalia, nel qual caso tale termine è prorogato di un mese;
 - 15) ai sensi e per gli effetti dell'art. 57, comma 1, del Codice, stabilire che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di assumersi l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare all'occupazione giovanile e femminile una quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021;
 - 16) stabilire che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta:
 - di accettare il "Protocollo quadro di Legalità" sottoscritto in data 26/07/2017 dal Commissario straordinario del Governo, dalla Struttura di Missione e dalla Centrale Unica di Committenza INVITALIA Spa accessibile al seguente link <https://dev.sisma2016data.it/wp-content/uploads/2018/02/PROTOCOLLO-QUADRO-26-luglio-2017.pdf>;
 - di accettare le clausole di cui all'articolo 5 del vigente "Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma";
 - di accettare i controlli previsti da "Accordo di Alta Sorveglianza" sottoscritto in data 21/07/2023 tra il Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, il Commissario straordinario del Governo, i Presidenti delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria e l'Amministratore delegato di Invitalia e sostitutivo di quello siglato il 02/02/2021, al fine di consentire alla medesima Autorità la verifica preventiva della legittimità degli atti di affidamento e di esecuzione della presente procedura;

DATO ATTO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del richiamato Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza, in data 30/10/2023 (prot n. 0120292 attribuito dalla piattaforma SISMAPP), si è provveduto all'invio della seguente documentazione da sottoporre alla verifica preventiva di legittimità dell'ANAC per l'avvio della procedura in oggetto:

- proposta di determina a contrarre e di indizione;
- schema di bando di gara;
- schema di disciplinare di gara;
- capitolato speciale d'appalto;
- schema di contratto;
- criteri di valutazione OEPV;
- dichiarazione sostitutiva di assenza di conflitto di interessi del RUP, del RPA e del personale coinvolto nella predisposizione degli atti di gara;

DATO ATTO che con nota del 20/11/2023, l'Ufficio Presidenza ANAC (trasmesso da parte dell'USR e acquisito con Prot.101735 del 21/11/2023), ha comunicato che sugli atti endo-procedimentali trasmessi da questo Comune per l'avvio della procedura selettiva in oggetto, si è

conclusa positivamente la verifica preventiva di legittimità svolta dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

DATO ATTO che per la tipologia dei lavori in oggetto sono stati adottati i relativi Criteri Minimi Ambientali (CAM) – denominati “Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi”, approvati con DM 23 giugno 2022 (G.U. 183 del 6/08/2022), di cui si è tenuto conto nella redazione del progetto;

VALUTATO che, in materia di CAM, gli operatori economici debbano fare in sede di offerta la dichiarazione riguardante:

- personale di cantiere, come richiesto dal cap. 3.1.1. dei CAM EDILIZIA;
- macchine operatrici, come richiesto dal cap. 3.1.2. dei CAM EDILIZIA;

VISTI:

- l'articolo 21, comma 2, del Codice il quale prevede che le attività inerenti il ciclo di vita dei contratti pubblici siano gestite interamente mediante piattaforme e servizi digitali fra loro interoperabili, nel rispetto delle disposizioni del codice di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005;
- l'art. 25, comma 3, del Codice secondo il quale le stazioni appaltanti e gli enti concedenti non dotati di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale si avvalgono delle piattaforme messe a disposizione da altre stazioni appaltanti o enti concedenti, da centrali di committenza o da soggetti aggregatori, da regioni o province autonome, che a loro volta possono ricorrere a un gestore del sistema che garantisce il funzionamento e la sicurezza della piattaforma;

DATO ATTO che per lo svolgimento della gara in modalità telematica il Comune di Ascoli Piceno si avvale della Piattaforma Telematica GT-SUAM raggiungibile all'indirizzo: <https://appalticucascoi.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> che risulta conforme alle prescrizioni di cui al Libro I, Parte II, del Codice e del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021;

DATO ATTO che:

- il Codice CIG sarà acquisito dal Responsabile del procedimento per la fase di affidamento (RPA), salva successiva presa in carico da parte del RUP, al termine della fase di aggiudicazione;
- ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della delibera ANAC n. 621 del 20/12/2022 pubblicata al seguente link <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara> la stazione appaltante e i concorrenti sono esentati dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune;
- ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1, lett. b), del D.M. 2/12/016, tuttora vigenti ai sensi dell'art. 225, comma 1, secondo periodo, del Codice, è necessario procedere attraverso le seguenti forme di pubblicità:
 - pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI)-V serie speciale;
 - pubblicazione del Bando in estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale;
 - pubblicazione del Bando sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 (*rectius*: sull'apposito sito internet istituito per la pubblicazione dei bandi, esiti ed avvisi relativi a procedure contrattuali di lavori servizi e forniture dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche);

- pubblicazione di tutti i documenti di gara sul profilo del committente;

VISTI:

- il Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, in particolare gli artt. 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale, 147-bis sul controllo di regolarità amministrativa e contabile, 183 e 191 sulle modalità di assunzioni degli impegni di spesa, nonché i vigenti Statuto comunale, Regolamento comunale sull'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi e Regolamento comunale di Contabilità;
- la Legge n. 241/90 e ss. mm. ii;
- il D.lgs. n. 36/2023;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020 e ss mm. ii;
- il D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021 e ss mm. ii;
- il D.L. n. 189/2016, convertito con modificazioni in Legge n. 229/2016 e ss.mm.ii.;
- O.C.S.R. n. 109 del 23/12/2020 e ss.mm.ii.
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 21/07/2023;
- il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto in data 26 luglio 2017;
- il D.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. di **RICHIAMARE** la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90;
2. di **DARE ATTO** che il presente provvedimento, per le caratteristiche che riassume, deve essere considerato quale determinazione a contrarre prevista dall'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e dall'art.192 del D. Lgs. 267/2000;
3. di **AVVIARE** una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO EX DISTRETTO MILITARE", approvato con determinazione n. 3303 del 22/09/2023, per un importo d'appalto pari a € € 9.303.532,33 (euro novemilionitrecentotremilacinquecentotrentadue/33), di cui € 115.880,93 (euro centoquindicimilaottocentottanta/93) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
4. di **PROCEDERE** alla scelta del contraente mediante procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dall'art. 108, comma 1 del medesimo decreto;
5. di **STABILIRE**, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa, dando atto che gli elementi essenziali della procedura di spesa sono i seguenti:

a)	Finalità dell'affidamento	<i>MIGLIORAMENTO SISMICO EX DISTRETTO</i>
b)	oggetto del contratto	lavori;
c)	modalità di affidamento	procedura aperta di cui all'art 71 del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente

		più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;
d)	forma del contratto	modalità elettronica nella forma prevista dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
e)	clausole ritenute essenziali	<ul style="list-style-type: none"> - il contratto verrà stipulato “a misura”; - i pagamenti saranno effettuati secondo quanto prescritto dal Capitolato Speciale di appalto; - la garanzia definitiva sarà calcolata ai sensi dell'art 117 del D. Lgs 36/2023; - la ditta aggiudicataria dovrà sottoscrivere le polizze assicurative di cui al Capitolato Speciale di appalto; - il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità;

6. di **DARE ATTO** che:

- il Responsabile unico del progetto (RUP), il Responsabile unico del progetto (RUP), ex art. 15 del Codice, è l'Ing. Rosanna Gabrielli Funzionario del Comune di Ascoli Piceno, nei confronti del quale non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/23 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, giusta dichiarazione conservata agli atti;
- nei confronti del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento (RPA) sotto indicato non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/23 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, giusta dichiarazione conservata agli atti;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: C32C20005090001;
- il Codice Unico d'Intervento C.U.I. è il seguente: L00229010442202200036;
- il Codice CIG sarà acquisito dal Responsabile del procedimento per la fase di affidamento (RPA), salva successiva presa in carico da parte del RUP suindicato, al termine della fase di aggiudicazione;
- ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1, lett. b), del D.M. 2/12/016, tuttora vigenti ai sensi dell'art. 225, comma 1, secondo periodo, del Codice, è necessario procedere attraverso le seguenti forme di pubblicità;
- il contratto verrà stipulato conformemente a quanto stabilito dall'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
- il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune;
- ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1, lett. b), del D.M. 2/12/016, tuttora vigenti ai sensi dell'art. 225, comma 1, secondo periodo, del Codice, è necessario procedere attraverso le seguenti forme di pubblicità:
 - pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI)-V serie speciale;
 - pubblicazione del Bando in estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale;
 - pubblicazione del Bando sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 (*rectius*: sull'apposito sito internet istituito per la pubblicazione dei bandi, esiti ed avvisi relativi a procedure contrattuali di lavori servizi e forniture dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche);
 - pubblicazione di tutti i documenti di gara sul profilo del committente;

7. di **DARE ATTO** che, in base alla deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 20/01/2022, l'espletamento della procedura di selezione è di competenza del Dirigente della Posizione di lavoro SETTORE 8 PNRR-GARE cui viene trasmessa copia del presente provvedimento;
8. di **DARE ATTO** che l'appalto è finanziato in parte con fondi Sisma per € 11.842.121,82 e per la restante parte di € 358.274,95 con contributo del GSE;
9. di **DARE ATTO** che l'importo complessivo accertato ed impegnato è pari a € 299.830,70 e pertanto l'importo da accertare ed impegnare con il presente atto è al netto degli affidamenti già fatti;
10. di **ACCERTARE** la somma residua di € 11.542.291,11 (al netto degli accertamenti riportati narrativa) al Cap. in entrata 4760.33 del bilancio 2023/2025 annualità 2023 ad oggetto: "*FONDI STATALI SISMA ORDINANZA N. 109 PER EX DISTRETTO MILITARE-V. 21310.3/U*" finanziato con fondi sisma;
11. di **ACCERTARE** la somma di € 358.274,95 al Cap. in entrata 4760.75 del bilancio 2023/2025 annualità 2023 ad oggetto: "*CONTRIBUTO CONTO TERMICO GSE PER INTERVENTO DI RECUPERO EX DISTRETTO MILITARE-V. 21310.3/U*" finanziato con contributi conto termico GSE;
12. di **IMPEGNARE** la somma residua totale di € 11.542.291,11 (al netto degli impegni riportati narrativa) al Cap. in uscita 21310 art. 3 del bilancio 2023/2025 annualità 2023 ad oggetto: "*FONDI STATALI SISMA ORDINANZA N. 109 PER EX DISTRETTO MILITARE-V. 21310.3/U*" finanziato con fondi sisma;
13. di **IMPEGNARE** la somma totale di € 358.274,95 al Cap. in uscita 21310 art. 3 del bilancio 2023/2025 annualità 2023 ad oggetto: "*FONDI STATALI SISMA ORDINANZA N. 109 PER EX DISTRETTO MILITARE-V. 21310.3/U*" finanziato con contributi conto termico GSE;
14. di **ASSUMERE** a carico del bilancio del corrente esercizio, per i motivi in premessa indicati, gli accertamenti ed impegni di cui ai prospetti riportati in calce;
15. di **ASSolvere** l'obbligo di pubblicazione del presente atto nel sito internet istituzionale – sez. Amministrazione Trasparente – in adempimento del combinato disposto dell'art. 1 commi 16 lett. b) e 32 della L. n. 190/2012 e dell'art. 23 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 33/2013;
16. di **ATTESTARE** che la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000;
17. di **DARE ATTO** che la presente determinazione è esecutiva dall'apposizione del visto di regolarità contabile;

Si allega:

- Nota GSE.

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.03.06.001	01.05	21310.3	2023

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
1358	N. 0	€ 11.542.291,11	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

Privacy

Descrizione Impegni Assunti

Sisma 2016 – O.C.S.R. n. 109 del 23/12/2020 e ss.mm.ii. – INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA LAVORI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO "EX DISTRETTO MILITARE".
--

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.03.06.001	01.05	21310.3	2023

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
1359	N. 0	€ 358.274,95	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

Privacy

Descrizione Impegni Assunti

Sisma 2016 – O.C.S.R. n. 109 del 23/12/2020 e ss.mm.ii. – INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA LAVORI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO "EX DISTRETTO MILITARE".
--

Titolo	Capitolo	Esercizio	Numero	Importo Accertamento
4.02.01.01.001	4760.33	2023	N. 0	€ 11.542.291,11

Descrizione dei Debitori

REGIONE MARCHE COMMISSARIO RICOSTRUZIONE

Descrizione Accertamenti Assunti

Sisma 2016 – O.C.S.R. n. 109 del 23/12/2020 e ss.mm.ii. – INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA LAVORI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO "EX DISTRETTO MILITARE".
--

Titolo	Capitolo	Esercizio	Numero	Importo Accertamento
4.02.01.01.999	4760.75	2023	N. 0	€ 358.274,95

Descrizione dei Debitori

Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.a.

Descrizione Accertamenti Assunti

Sisma 2016 – O.C.S.R. n. 109 del 23/12/2020 e ss.mm.ii. – INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA LAVORI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO "EX DISTRETTO MILITARE".

**Posizione Organizzativa / Responsabile del Procedimento
GABRIELLI ROSANNA**

**Il Dirigente
GALANTI UGO**

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)