



# Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

## IL DIRIGENTE

Vista la Legge n. 431/98 che prevede l'erogazione di contributi finalizzati a sostenere l'accesso alle abitazioni in locazione privata;  
Viste le Deliberazioni della Giunta Regionale delle Marche n. 1288/2009 e n. 1044 del 27/07/2020;  
Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 20/09/2014;  
Vista la nota del Servizio Gestione Assetto e Tutela del Territorio della Regione Marche n. 55431 del 24/07/19;  
Vista la propria determinazione n. 1821 del 4/08/2020

## INDICE BANDO DI CONCORSO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DEL CANONE DI LOCAZIONE RESIDENZIALE PER L'ANNO 2020

### Art. 1 - OGGETTO

Ai sensi dell'art.11 della Legge n. 431/98 è istituito un Fondo Nazionale per l'integrazione del pagamento dei canoni di locazione a favore degli inquilini che sostengono un canone locativo particolarmente oneroso rispetto al proprio reddito. Per l'annualità 2020 gli stanziamenti della Regione Marche ammontano ad euro **1.584.828,42**.

### Art. 2 - REQUISITI

Possono presentare domanda di contributo i nuclei familiari conduttori di immobili in possesso, alla data di scadenza del presente bando, dei seguenti requisiti:

#### OGGETTIVI:

- a) **contratto di locazione** regolarmente registrato ai sensi di Legge e che abbia ad oggetto un alloggio di proprietà privata o comunque non soggetto alla generale disciplina degli alloggi popolari - E.R.P. ;
- b) **canone** mensile di locazione, al netto degli oneri accessori, non superiore ad €700,00;
- c) **categoria catastale** dell'appartamento, di civile abitazione tenuto in locazione ed iscritto al N.C.E.U., che non sia classificato A1, A8 e A9;

#### SOGGETTIVI:

- d) cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea. Il cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea è ammesso solo se munito di titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o possessori del permesso di soggiorno di durata biennale e s.m.i. e deve risiedere nel Territorio della Regione Marche da almeno 5 anni oppure risiedere nel Territorio Nazionale da almeno 10 anni;
- e) **residenza** anagrafica nel Comune di Ascoli Piceno e nell'alloggio per il quale si chiede il contributo;
- f) **manca di titolarità**, su tutto il territorio nazionale, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico, del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo stesso, ai sensi dell'articolo 2 comma 2 della L.R. n. 36 del 19/12/2005 e s.m.i.;
- g) **reddito del nucleo familiare, il cui valore ISEE non superiore a:**
  - **FASCIA A:** valore ISEE non superiore ad **€ 5.977,79** (equivalente all'importo annuo dell'assegno sociale INPS per l'anno 2020) e per il quale, rispetto al valore ISEE, l'incidenza del canone va ridotta fino al 30% per un massimo di contributo pari ad 1/2 dell'importo annuo dell'assegno sociale
  - **FASCIA B:** valore ISEE non superiore ad **€11.955,58** (equivalente all'importo annuo di due assegni sociali INPS per l'anno 2020) e per il quale, rispetto al valore ISEE, l'incidenza del canone va ridotta fino al 40% per un massimo di contributo pari ad 1/4 dell'importo annuo dell'assegno sociale

Il valore ISEE è diminuito del 20% in presenza di un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione in nucleo familiare monopersonale (una sola persona).

### Art. 3 - INFORMAZIONI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DOMANDA

La domanda di contributo, in forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, dovrà essere presentata, a pena di esclusione, utilizzando gli appositi modelli scaricabili dal sito internet [www.comune.ap.it](http://www.comune.ap.it) ed in distribuzione gratuita presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Ascoli Piceno in Piazza Arringo, 7 nei seguenti orari di ricevimento al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Per informazioni sarà possibile rivolgersi all'Ufficio Politiche Abitative al numero 0736298562 e all'Ufficio relazioni con il Pubblico al numero 07362981.

Qualora la domanda pervenga da persona diversa dal titolare del rapporto locativo, avente comunque la residenza anagrafica nel medesimo appartamento, è richiesta la dichiarazione che nessun altro soggetto residente nell'appartamento ha presentato domanda di contributo.

**All'istanza dovranno essere allegati obbligatoriamente, pena esclusione, tutti i documenti indicati nel modulo di domanda.**

**SI SPECIFICA CHE LA MANCATA SOTTOSCRIZIONE DELLA DOMANDA COMPORTERÀ L'ESCLUSIONE DELLA STESSA E LE DOMANDE PRESENTATE INCOMPLETE AL PUNTO DA NON POTER CONSENTIRE LA NORMALE PROCEDURA DI ISTRUTTORIA NON SARANNO PRESE IN CONSIDERAZIONE E VERRANNO ESCLUSE.**

### Art. 4 - TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande dovranno pervenire al Servizio Protocollo del Comune di Ascoli Piceno in Piazza Arringo, 7 entro il termine perentorio **del giorno 25 agosto 2020** pena l'esclusione dal bando stesso. In caso di trasmissione della domanda tramite raccomandata farà fede la data di spedizione risultante dal timbro postale.

### Art. 5 - NON CUMULABILITÀ CON ALTRI ANALOGHI BENEFICI

Nella domanda di contributo il richiedente deve specificare se abbia già percepito o se abbia già fatto richiesta di analoghi contributi, relativamente al medesimo periodo compresi quelli per l'autonoma sistemazione (CAS). In tal caso il richiedente deve precisare **l'importo richiesto o già percepito e la normativa in base alla quale è stata presentata domanda**.

Al ricorrere delle ipotesi sopra esposte, il contributo massimo concedibile è pari alla differenza tra l'ammontare dell'importo concedibile ai sensi del presente bando e la somma già percepita dal richiedente ad altro titolo. Restano salvi i divieti di cumulo espressamente stabiliti dalle vigenti normative in materia.

### Art. 6 - VERIFICHE

Le dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà rese in domanda sono sottoposte a verifiche e controlli conformemente alla vigente normativa statale in materia, le dichiarazioni false saranno perseguite ai sensi di Legge e non sarà concesso il contributo.

### Art. 7 - DETERMINAZIONE DELL'ENTITÀ DEI CONTRIBUTI

Il contributo teorico è calcolato in relazione all'incidenza della spesa per il canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISEE in modo tale che:

- per i concorrenti della **fascia A) l'incidenza sia ridotta del 30%**, per un contributo massimo di €2.988,90 corrispondente ad 1/2 dell'importo annuo dell'assegno sociale;
- per i concorrenti della **fascia B) l'incidenza sia ridotta del 40%**, per un contributo massimo di €1.494,45 corrispondente ad 1/4 dell'importo annuo dell'assegno sociale;

Il contributo verrà erogato in proporzione al finanziamento disponibile, ridotto rispetto a quello massimo spettante, al fine di soddisfare almeno i 2/3 delle richieste dei concorrenti utilmente collocati nella graduatoria indicata al successivo art. 8 del presente bando.

Il contributo verrà concesso soltanto se quantificato in almeno € 50,00.

### Art. 8 - RIPARTIZIONE DEI FONDI DISPONIBILI

Il Fondo a disposizione verrà ripartito in modo tale da soddisfare almeno 2/3 delle domande pervenute, utilmente collocate nella graduatoria che sarà formulata con i seguenti criteri:

<b>1) Valore ISEE:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- da € 0,00 ad € 1.500,00 punti 8</li><li>- da € 1.501,00 ad € 3.000,00 punti 7,5</li><li>- da € 3.001,00 ad € 4.500,00 punti 7</li><li>- da € 4.501,00 ad € 5.800,00 punti 6,5</li><li>- da € 5.801,00 ad € 7.000,00 punti 6</li><li>- da € 7.001,00 ad € 8.200,00 punti 5,5</li><li>- da € 8.201,00 ad € 9.500,00 punti 5</li><li>- da € 9.501,00 ad € 10.700,00 punti 4,5</li><li>- da € 10.701,00 ad € 11.955,58 punti 4</li></ul>	<b>3) Presenza nel nucleo familiare di minorenni :</b> -per ciascun minorenni punti 0,5 fino ad un massimo di punti 3;
<b>2) Incidenza del canone annuo sul valore ISEE:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>dal 30% al 50 % punti 2</li><li>dal 50% al 100% punti 3</li><li>oltre il 100% punti 4</li></ul>	<b>4) Presenza nel nucleo di persone disabili con invalidità almeno al 66% o affetti da menomazione di qualsiasi genere in caso di minorenni:</b> -per ciascuna persona disabile punti 0,5 fino ad un massimo di punti 2;
	<b>5) Famiglia composta esclusivamente da anziani con età superiore a 65 anni:</b> -presenza di un anziano solo punti 1; - per ogni ulteriore anziano punti 0,5;
	<b>6) storicità di residenza nel Comune</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• da cinque a otto anni punti 0,5;</li><li>• da otto anni fino a 12 anni punti 0,75;</li><li>• da oltre 12 anni punti 1</li></ul>

### Art. 9 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Tutti i dati personali trasmessi dai concorrenti con la domanda di partecipazione al concorso saranno trattati esclusivamente per le finalità di gestione del presente bando in attuazione del D.lgs. 196/03 ss. mm. e ii.

Dalla civica residenza, li 6 agosto 2020

**IL DIRIGENTE**  
**Avv. Alessandra Cantalamessa**