



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

Ascoli Piceno 07 dicembre 2021

AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA

Oggetto: Affidamento dei lavori di Realizzazione Nuovo Velodromo in località Campolungo ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) legge 11 settembre 2020 n. 120.

Importo stimato € 999.985,60.

CUP C33B20000100005.

Questo Ente intende effettuare un'indagine di mercato, ai sensi dell'art 1 co. 2 lett. b) della legge 11 settembre 2020 n. 120, per l'individuazione di operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata telematica per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione nuovo Velodromo in località Campolungo".

La procedura di gara in oggetto è stata indetta giusta determinazione a contrarre n. 3636 del 23 novembre 2021. L'importo stimato per l'appalto è di € 999.985,60, oltre Iva.

Dalla relazione tecnica del progetto si evince che

"Il presente progetto riguarda la realizzazione del primo lotto di intervento per la realizzazione del nuovo velodromo di Ascoli Piceno nella zona "Villa Sgariglia" finanziato con fondi del programma "sport e periferie 2017" per un importo complessivo pari a € 1 472 444,60.

L'intervento progettuale, consistente nella realizzazione di un velodromo, da realizzare ad est del territorio comunale, in prossimità del Comune di Castel di Lama. La zona di progetto attualmente ineditata, è ricompresa in una vasta area di proprietà comunale, collocata lungo la valle del Tronto, in posizione baricentrica tra la costa e il centro storico di Ascoli Piceno.

Il progetto per la realizzazione del nuovo velodromo di Ascoli Piceno nella zona di Villa Sgariglia si compone di due lotti di intervento:

- il primo lotto funzionale, che sarà finanziato con fondi del programma "sport e periferie 2017" (per un importo complessivo pari a € 1 472 444,60), prevede la realizzazione della pista del velodromo, dei servizi base per gli atleti (uno spogliatoio giudici, uno spogliatoio atleti, centrale termica e deposito attrezzi), dei percorsi di accesso all'impianto e la sistemazione delle aree a parcheggio (per gli spettatori e per gli atleti, giudici di gara e personale impiegato nella manutenzione dell'impianto);

- il secondo lotto funzionale, che prevede la realizzazione di servizi aggiuntivi per gli atleti (secondo spogliatoio giudici, secondo spogliatoio atleti, locale antidoping, pronti soccorso, spogliatoio personale, ufficio e informazioni, deposito biciclette e officina), la realizzazione di servizi per gli spettatori (biglietteria e wc), gli spalti lungo il rettilo ovest, e la rotatoria d'ingresso, sarà finanziato con ulteriori risorse locali (comunali, regionali, comunitarie).

Le opere che saranno realizzate mediante il presente progetto (lotto 1) renderanno funzionale l'impianto per la realizzazione di allenamenti.

L'impianto di illuminazione che sarà eseguito nell'ambito del presente progetto renderà la pista omologabile per la effettuazione di competizioni nazionali; per la realizzazione di gare internazionali sarà necessario installare ulteriori due torri faro (previste nel secondo lotto) al centro pista.

Nel presente progetto sono già state previste tutte le canalizzazioni necessarie per l'attivazione dei due elementi illuminanti aggiuntivi necessari per l'omologazione della pista per gare internazionali.

Il completamento, nell'ambito del secondo lotto, dell'edificio dedicato ai servizi (attraverso la realizzazione di ulteriori due spogliatoi, il locale anti doping, il locale pronto soccorso, la segreteria, il rimessaggio biciclette e l'officina) e la realizzazione dei servizi per gli spettatori (bagni e biglietteria) renderà idoneo l'impianto per disputare competizioni di livello internazionale.

Categorie di lavorazioni

Le categorie e gli importi stimati a tutte le lavorazioni oggetto del presente appalto sono le seguenti:

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	Qualificazione obbligatoria	Classifica	<i>Importo (€)</i>	<i>%</i>	<i>Indicazioni speciali ai fini della gara</i>	
						<i>Prevalente o scorporabile</i>	<i>Subappaltabile</i>
Edifici civili e industriali	OG1	SI (cfr. 3)	III	€ 750.252,03	75,02 %	prevalente	Si max 50% singola categoria (cfr. 1)
Opere di irrigazione	OG6	SI (cfr. 4)	I o art. 90 DPR n. 207/2010	€ 122.039,77	12,20 %	scorporabile	Si max 100% (cfr. 2)
Scavi e movimenti di terra	OS1	NO (cfr. 5)	I o art. 90 DPR n. 207/2010	€ 127.693,80	12,77 %	scorporabile	Si max 100% (cfr. 2)
Totale				€ 999.985,60	100%		

1. FARE MOLTA ATTENZIONE: Ai sensi dell'art. 105, comma 1, del Codice, la quota percentuale subappaltabile dei lavori prevalenti deve essere contenuta entro il limite massimo del 50% della singola categoria;

2. FARE MOLTA ATTENZIONE: Le opere scorporabili sono interamente subappaltabili.

3. FARE MOLTA ATTENZIONE: Si precisa che all'interno della categoria prevalente OG1 sono compresi lavori riconducibili alle seguenti categorie:

categoria OG10 (Impianti di pubblica illuminazione) di € 71.755,24

categoria OS24 (Verde e arredo urbano) di € 2.037,73

categoria OS32 (Strutture in legno) di € 14.224,07

non rilevanti per la partecipazione, che non concorrono alla qualificazione essendo il loro importo già incluso nella predetta categoria in quanto inferiori al 10% dell'importo dell'appalto ed a 150.000,00 euro.

Le stesse possono rilevare ai fini dell'emissione del Certificato di esecuzione lavori (CEL), con imputazione a favore dell'eventuale subappaltatore ai sensi dell'art 105, comma 22, del Codice dei contratti, esclusivamente in caso di loro subappalto ad imprese specifiche, con certificazioni di lavorazioni subappaltate appartenenti alla categoria prevalente o, se ammesso dall'ordinamento come appartenenti alla categoria specifica ai sensi dell'art 86 comma 5-bis, e 105, comma 22, del Codice dei contratti e dell'art 85, comma 2, del D.P.R. n. 207 del 2010.

4. FARE MOLTA ATTENZIONE: Le lavorazioni appartenenti alla categoria **OG6**, a qualificazione obbligatoria, possono essere eseguibili in proprio dall'appaltatore solo se qualificato mediante il possesso di attestazione SOA in classifica idonea (classifica 1^a) o, in alternativa, essendo di importo inferiore a 150.000,00 euro, mediante possesso dei requisiti previsti dall'art 90 del d.p.r. 207/2010.

5. FARE MOLTA ATTENZIONE: Le lavorazioni appartenenti alla categoria **OS1**, sono scorporabili, a qualificazione non obbligatoria, eseguibili dall'appaltatore anche senza qualificazione ma in tal caso **qualificato nella prevalente per la somma degli importi della prevalente e della categoria OS1 non posseduta in proprio.**

Durata: 281 giorni a decorrere dalla consegna dei lavori.

L'aggiudicazione avverrà in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art 36 comma 9 bis) d. lgs 50/2016, secondo le modalità che saranno dettagliate del disciplinare di gara individuata sulla base del miglior rapporto qualità/ prezzo ai sensi dell'art 95, comma 2 del D. lgs. 50/2016 e s.m.i.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta congrua.

La presente procedura di gara è suddivisa in due fasi:

- **Fase A:** acquisizione manifestazioni di interesse ed individuazione dei soggetti da invitare, disciplinata dal presente Avviso;
- **Fase B:** caricamento procedura di gara sulla Piattaforma telematica GT - SUAM (raggiungibile all'indirizzo: <https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> ed accessibile dal profilo committente del Comune di Ascoli Piceno : www.comune.ap.it. – Sezione Bandi di gara e contratti), e presentazione offerte telematiche sulla Piattaforma, da attivarsi a conclusione della Fase A e disciplinate con successivi atti di gara.

In particolare, ai fini della partecipazione alla presente procedura, si precisa quanto segue **a pena di esclusione**:

Fase A

- 1) **le manifestazioni di interesse** devono pervenire unicamente tramite PEC all'indirizzo comune.ascolipiceno@actaliscertymail.it secondo le modalità e i termini di seguito riportati.
A ciascuna manifestazione pervenuta è assegnato automaticamente un numero di protocollo informatico; nell'ipotesi in cui un operatore invii più manifestazioni di interesse entro il termine di scadenza stabilito, si precisa che l'ultima acquisita invalida le precedenti;
- 2) scaduto il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse, qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero superiore a **5 (cinque)**, la Stazione Appaltante procederà – partendo dall'elenco delle manifestazioni pervenute (con esclusione di quelle eventualmente invalidate) ordinate secondo l'orario di ricezione – a creare tramite sorteggio in seduta pubblica un nuovo elenco degli operatori interessati.

Il giorno, luogo ed ora in cui si svolgerà il sorteggio sarà reso noto mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito del Comune all'indirizzo www.comune.ap.it nella sezione *Bandi di gara e Contratti* sotto la pagina della procedura di gara in oggetto;

Fase B

- 3) sulla base del nuovo elenco generato tramite sorteggio, la Stazione Appaltante procederà, ad inoltrare la lettera di invito tramite la Piattaforma Telematica GT - SUAM agli operatori economici che sono collocati nelle prime **5 posizioni** utili se acquisite in tal numero.
Si precisa che qualora al momento dell'invio della lettera di invito, si riscontrasse che uno o più operatori economici collocati utilmente tra le prime 5 posizioni non dovesse/ro risultare registrati sulla Piattaforma telematica GT – SUAM, utilizzata per la procedura in oggetto, la Stazione Appaltante procederà ad inoltrare la lettera di invito ad altri operatori economici, registrati sulla Piattaforma, seguendo l'ordine progressivo di numerazione presente nell'elenco creato mediante sorteggio, fino alla concorrenza di n.5 inviti sempre che sia possibile in base al numero di manifestazioni di interesse pervenute;
- 4) **la presentazione dell'offerta** - unicamente mediante Piattaforma Telematica GT - Suam - avverrà secondo le modalità indicate nella lettera di invito a gara.

Relativamente alla Fase A, le imprese concorrenti interessate devono far pervenire, a pena di esclusione, il proprio interesse presentando apposita formale istanza entro le ore **12.30 del giorno 17 dicembre 2021**, preferibilmente con l'utilizzo dell'allegato **Modello A**. Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata a mezzo di posta elettronica certificata: la manifestazione di interesse – sottoscritta digitalmente o con firma elettronica qualificata a pena esclusione - va inoltrata all'indirizzo pec comune.ascolipiceno@actaliscertymail.it gestita dall'Ufficio Protocollo dell'Ente e dovrà avere come oggetto la seguente dicitura – “Avviso lavori Realizzazione Nuovo Velodromo in località Campolungo. Manifestazione interesse.”

Si precisa che si procederà all'esclusione in caso di:

- mancata sottoscrizione secondo le modalità sopra indicate;
- mancata ricezione nei termini previsti.

La manifestazione di interesse va presentata singolarmente e non per la partecipazione in RTI.

Ai sensi dell'art. 48 co. 11 del Codice, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

La successiva procedura negoziata si svolgerà **interamente in modalità telematica** e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dall'Amministrazione aggiudicatrice **esclusivamente per mezzo della Piattaforma telematica GT-SUAM** raggiungibile all'indirizzo: <https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> ed accessibile, altresì, dal profilo committente del Comune di Ascoli Piceno : www.comune.ap.it. – sezione Bandi di Gara e Contratti.

L'utilizzo della piattaforma telematica da parte degli operatori sorteggiati a partecipare alla successiva gara di appalto, è subordinato alla registrazione degli stessi ai fini di accedere all'Area Riservata.

Si invitano pertanto gli operatori economici a provvedere sin da subito alla registrazione sulla suddetta piattaforma telematica GT – SUAM.

All'interno della sezione "Accesso area riservata" della Piattaforma è disponibile anche il Manuale contenente le istruzioni per la registrazione e l'abilitazione ("Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti").

Nel Manuale sono riportati anche i requisiti e le dotazioni tecnologiche minime necessarie per l'uso della Piattaforma e per la presentazione delle offerte. Per problemi sull'utilizzo della Piattaforma o malfunzionamenti è disponibile il servizio di Assistenza raggiungibile collegandosi al sito <http://assistenza.maggioli.it/>

La Registrazione degli operatori economici avviene, in questa prima fase, in modalità singola mentre, in caso di avvio di una successiva e specifica procedura di gara, l'operatore economico registrato ed abilitato dovrà accedere alla gara indicando, in sede di presentazione della candidatura o dell'offerta, le specifiche modalità di partecipazione a cui farà ricorso (singolarmente, in RTI o consorzio, ecc.).

Pubblicazioni

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune di Ascoli Piceno, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Servizio Contratti Pubblici, Avvisi Bandi Esiti e sul sito Osservatorio Contratti Pubblici della Regione Marche.

Informazioni di Carattere generale

Eventuali chiarimenti e/o quesiti attinenti la fase di presentazione delle manifestazioni di interesse possono essere presentati entro i 4 giorni precedenti il termine di scadenza del presente avviso, all'indirizzo r.piscinne@comune.ap.it.

Le risposte ad eventuali quesiti in relazione alla presente gara saranno pubblicati sul profilo committente Sez amministrazione trasparente relativo alla gara di cui trattasi entro 2 giorni precedenti la data di scadenza sul sito istituzionale www.comune.ap.it nella sezione *Bandi di gara e Contratti* sotto la pagina della procedura di gara in oggetto.

Si precisa che l'elenco degli operatori economici creato mediante sorteggio in seduta pubblica - ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla Fase B - sarà pubblicato nei successivi giorni sul sito istituzionale www.comune.ap.it nella sezione *Bandi di gara e Contratti* sotto la pagina della procedura di gara in oggetto.

Nel file pubblicato sarà visibile unicamente il protocollo informatico assegnato a ciascuna manifestazione di interesse senza indicazione, pertanto, della denominazione degli operatori partecipanti.

Si evidenzia, altresì, che - nell'ambito della presente procedura di gara - tutti i termini di trasmissione fissati devono intendersi come termini di presentazione, ovvero termini entro cui la documentazione richiesta deve pervenire.

Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante all'espletamento della procedura. La presentazione della manifestazione di interesse non dà luogo ad alcun diritto, pretesa e/o aspettativa del richiedente ad essere invitato alla successiva fase della procedura né allo svolgimento della medesima.

Per informazioni di carattere tecnico: ing. Paolo Leccesi – Tel. 0736/298438 – e-mail: p.leccesi@comune.ap.it

Per informazioni di carattere amministrativo: dott. Piscinnè Rocco – Tel 0736/298361 – e-mail: r.piscinne@comune.ap.it

Il Responsabile del Procedimento è l'ingegnere Paolo Leccesi del Comune di Ascoli Piceno.

IL DIRIGENTE
(arch. Ugo Galanti)