



Comune di Ascoli Piceno
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

Allegato "A"
AVVISO PUBBLICO

DI AVVENUTO RICEVIMENTO DI UNA PROPOSTA DI PARTENARIATO SPECIALE PUBBLICO PRIVATO EX ART. 151 COMMA 3 D. LGS 50/2016

Scadenza presentazione proposte concorrenti: 28/07/2023 ore 16:00

IL DIRIGENTE
PdL PROCEDURE INTERSETTORIALI

1. PREMESSA

Si rende noto, ai sensi dell'art. 151, comma 3, del D.lgs n.50/2016 e ss.mm. (nel prosieguo anche Codice), che in data 22/06/2023, con nota registrata al prot. 54417/2023 è pervenuta, a firma del costituendo ATI - FONDAZIONE CASSA DI RISPARMIO DI ASCOLI PICENO (in qualità di mandataria)- ASSISTENZA 2000 SOC. COOP. SOCIALE A R.L.- CENTRO SERVIZI PER IL VOLONTARIATO DELLE MARCHE- DOWNLOAD SOC. COOP. SOCIALE ONLUS- MARCHE SERVIZI SOC. COOP. IMPRESA SOCIALE- ASHOKA ITALIA ONLUS- HUMAN FOUNDATION DO&THINK TANK PERL'INNOVAZIONE SOCIALE- CENTIMETRO ZERO SOC. COOP. SOCIALE (in qualità di mandanti), una proposta di partenariato speciale pubblico-privato (PSPP) finalizzata alla **valorizzazione** e rigenerazione del tessuto del Centro Storico di Ascoli Piceno.

Il progetto rientra nell'ambito del PNRR, MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE – COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE – MISURA 2 – RIGENERAZIONE URBANA ED HOUSING SOCIALE - INVESTIMENTO 2.3 - Programma innovativo per la qualità dell'abitare "PINQUA", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU e relativo all' ID 543 "formedellAbitare#inAscoli" per l'attuazione degli interventi immateriali previsti dalla strategia urbana.

Con D.G.C. n. 208 del 26/06/2023, l'Amministrazione ha ritenuto che le finalità strategiche della suddetta proposta di PSPP risultano coerenti con l'interesse pubblico nel sostenere il processo di valorizzazione integrata del patrimonio culturale cittadino, e del centro storico in particolare, e nell'incrementare percorsi innovativi di sperimentazione nel campo della gestione, fruizione, produzione e partecipazione culturale.

Per l'effetto, con la medesima deliberazione che non costituisce in alcun modo approvazione della proposta pervenuta né precostituisce obblighi futuri di qualsiasi natura a carico del Comune di Ascoli Piceno, è stato autorizzato l'avvio della procedura di costituzione del PSPP, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 3, del Codice.

Il presente avviso pubblico, il modulo per la presentazione di proposte concorrenti (quivi allegato sub A), approvati con Determinazione n. 2143 del 28/06/2023, unitamente al progetto presentato, consultabile al link <https://mybox.comune.ap.it/index.php/s/kfqDHbqD3RBaGeW> , vengono pubblicati in ragione della determinazione dirigenziale n. 2137 del 28/06/2023 e della predetta Deliberazione di Giunta Comunale n. 208 del 26/06/2023 e conformemente al cit. art. 151, comma 3, del Codice.

La predetta documentazione resterà in pubblicazione per 30 giorni solari e continuativi, al fine di rendere possibile la ricezione di eventuali ulteriori proposte.

2. MODALITÀ E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE PROPOSTE PROGETTUALI

I soggetti intenzionati a presentare proposte progettuali dovranno compilare l'apposito allegato B, inviandolo, **unitamente alla documentazione ivi richiesta**, tramite PEC all'indirizzo comune.ap@pec.it, entro e non oltre le **ore 16:00** del giorno **28/07/2023**, pena l'esclusione.

Dovrà essere indicato come oggetto della pec: **"Proposta di PSPP M5C2 PNRR PINQUA"**.

Non saranno ammesse istanze incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato e non sottoscritte.

Il presente Avviso, la proposta già ricevuta e le ulteriori eventuali proposte che saranno ricevute nei termini di pubblicazione richiamati, non comporteranno per il Comune alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né per questi ultimi alcun diritto a qualsivoglia prestazione e/o impegno da parte del Comune, che si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, revocare, modificare o annullare definitivamente qualsiasi procedura conseguente, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento, rimborso o indennizzo dei costi o delle spese eventualmente sostenute dall'interessato o dai suoi aventi causa.

3. VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI

In caso di presentazione di proposte "concorrenti":

- si procederà con l'esame delle proposte, nel rispetto dei principi di imparzialità e di parità di trattamento fra gli operatori che abbiano presentato istanza di partecipazione e proposta progettuale, fermo restando il rispetto dell'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;
- la libera negoziazione (confronto concorrenziale senza formalità) avverrà attraverso l'attivazione di un Tavolo di concertazione, coordinato dal responsabile della procedura di affidamento (RPA) e dal responsabile del procedimento (RUP), finalizzato ad individuare la miglior proposta (apprezzamento tecnico-discrezionale non vincolato a parametri puramente numerici o quantitativi) **secondo le Milestones e Targets associati al PNRR, MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE – COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE – MISURA 2 – RIGENERAZIONE URBANA ED HOUSING SOCIALE - INVESTIMENTO 2.3 - Programma innovativo per la qualità dell'abitare "PINQUA", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;**
- le trattative per la conclusione del contratto verranno avviate con la parte che avrà fatto la proposta ritenuta migliore in quanto più confacente a soddisfare l'interesse pubblico connesso alla valorizzazione dei beni di cui trattasi;
- successivamente, si procederà alla stipula dell'accordo di Partenariato Speciale Pubblico-Privato (PSPP) tra il Comune di Ascoli Piceno e il soggetto proponente.

In caso di mancata presentazione di proposte "concorrenti":

- riservare all'Amministrazione la facoltà di proseguire la procedura anche in assenza di proposte concorrenti. In tal caso, la procedura sarà ritenuta valida e si procederà alla negoziazione per la definizione del contenuto tecnico – economico del partenariato.

4. INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ex art. 31 del Codice dei contratti pubblici, è l'Arch. Ugo Galanti, Dirigente del Settore 6 Ricostruzione Sisma, SUE e Patrimonio del Comune di Ascoli Piceno, tel. 0736-298457, e-mail: u.galanti@comune.ap.it.

Il Responsabile del Procedimento di affidamento (RPA), ai sensi della DGC n. 4 del 20/01/2022, è il Dott. Maurizio Conoscenti, Dirigente Posizione di Lavoro Procedure Intersettoriali, tel. 0736/298321, e-mail: m.conoscenti@comune.ap.it.

Eventuali chiarimenti e/o quesiti attinenti alla fase di presentazione delle manifestazioni di interesse possono essere presentati entro **10 giorni** precedenti il termine di scadenza del presente avviso, all'indirizzo m.conoscenti@comune.ap.it

Le risposte ad eventuali quesiti in relazione alla presente indagine saranno pubblicate entro **5 giorni** precedenti la data di scadenza sul sito istituzionale www.comune.ap.it nella sezione Bandi di gara e Contratti sotto la pagina della procedura di Avviso in oggetto.

5. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.

Il RPA
(Maurizio Conoscenti)

Allegati:

All. B: modulo per la presentazione di proposte concorrenti