

OGGETTO: Richiesta di determinazione del PREZZO MASSIMO DI CESSIONE e corrispettivo dovuto per aree concesse in diritto di superficie / proprietà.

Il/La sottoscritto/a CF residente a Via n. in qualità di:

- ☐ proprietario/a per la rispettiva quota di
☐ comproprietario con
☐ usufruttuario/a per la rispettiva quota di
☐ titolare di nuda proprietà per la rispettiva quota di
☐ altra formula giuridica.....

per mezzo di atto a rogito notaio repertorio n. in data dell'immobile a destinazione residenziale/non residenziale (barrare ciò che non interessa) e relative pertinenze nel fabbricato realizzato dalla Impresa/Cooperativa, su area ceduta in diritto di superficie/proprietà, sito in Via n. scala int. distinto/i al Catasto del Comune di Ascoli Piceno al Foglio come segue:

- ☐ appartamento: Particella Subalterno mq. millesimi/1000
☐ negozio: Particella Subalterno mq. millesimi/1000
☐ box: Particella Subalterno mq. millesimi/1000
☐ posto auto: Particella Subalterno mq. millesimi/1000
☐ cantina: Particella Subalterno mq. millesimi/1000
☐ _____(altro): Particella Subalterno mq. millesimi/1000
per la quota millesimale complessiva di...../1000

CHIEDE

a codesto spettabile Comune la determinazione del prezzo massimo di cessione e dell'eventuale contributo dovuto al Comune, così come stabilito dalla Convenzione stipulata dal in data (Rep.), per la cessione delle aree in diritto di **superficie / proprietà** ai sensi dell'art. 35 della Legge 865/1971.

Data

Firma.....

Allegati:

- Attestazione di versamento di € 50,00 quali diritti di istruttoria;
- Codice fiscale e fotocopia del documento di identità;
- Copia atto di acquisto;
- Visure e planimetrie Catastali;
- Copia Convenzione Urbanistica del (Rep.);
- Dichiarazione dell'Amministratore del Condominio relativa ai millesimi di proprietà;
- Planimetria delle unità immobiliari con calcolo superfici utili (SU) ed accessorie (SNR), a firma di tecnico abilitato.