

PEF	Ipotesi	Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4	Anno 5	Totale	
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:								
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni		€ 6.200,00	€ 6.200,00	€ 6.200,00	€ 6.200,00	€ 6.200,00	€ 31.000,00	
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti								
3) variazione dei lavori in corso su ordinazione								
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interi								
5) altri ricavi e proventi (corrispettivo in conto esercizio erogato dal Comune)		€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 20.000,00	
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE (A)		€ 10.200,00	€ 51.000,00	valore della concessione				
B) COSTI DI PRODUZIONE:								
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo, merci								
7) per servizi								
a) Canone fisso annuo		-	-	-	-	-		6
b) Royalty per Ricavi delle vendite e delle prestazioni		-	-	-	-	-		50
9) per personale:		€ 4.000	€ 4.000	€ 4.000	€ 4.000	€ 4.000	€ 20.000,00	300
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali								
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali								
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo o merci								
12) accantonamento per rischi								
13) altri costi di Gestione		€ 4.000	€ 4.000	€ 4.000	€ 4.000	€ 4.000	€ 20.000,00	
14) oneri diversi di gestione								
TOTALE COSTI DI PRODUZIONE (B)		€ 8.000	€ 40.000					
DIFFERENZA TRA VALORE DELLA PRODUZIONE E COSTI DI PRODUZIONE (A - B)		€ 2.200	€ 11.000					
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:								
17) interessi e oneri finanziari (con separata indicazione di quelli verso imprese controllate, col	1,50%							
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (C)		-	-	-	-	-	-	
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B +/-C +/-D)		€ 2.200	€ 11.000					
22) imposte sul reddito d'esercizio correnti, differite e anticipate								
IRIS	24,00%	€ 528	€ 528	€ 528	€ 528	€ 528	€ 2.640	
IRAP	4,73%	€ 104	€ 104	€ 104	€ 104	€ 104	€ 520	
TOTALE IMPOSTE		€ 632	€ 3.160					
Utile dell'esercizio del Concessionario		€ 1.568	€ 7.840					
		15,4%	15,4%	15,4%	15,4%	15,4%	15,4%	

Investimento	
Ritorno Dell'investiemto (num Anni)	-