



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE PPE RELATIVO ALL'AREA APRS-2
"AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE E SERVIZI"
PER LA MODIFICA DELLE PREVISIONI DEL SUB AMBITO SA3.



ELABORATO

U-02bis

SCALA

1:500

DATA

Marzo 2022

OGGETTO

DOCUMENTAZIONE CATASTALE ED ELENCHI DELLE
PROPRIETA' Variante Sub Ambito SA3

Sindaco: Marco Fioravanti

Assessore Urbanistica: Giovanni Silvestri

Segretario Generale: Vincenzo Pecoraro

Dirigente Urbanistica: Ugo Galanti

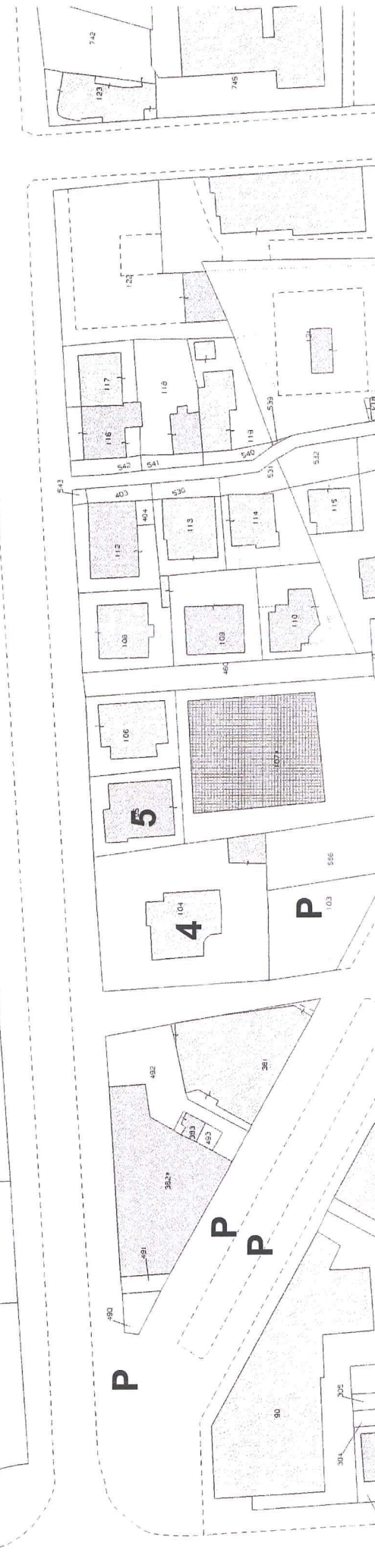
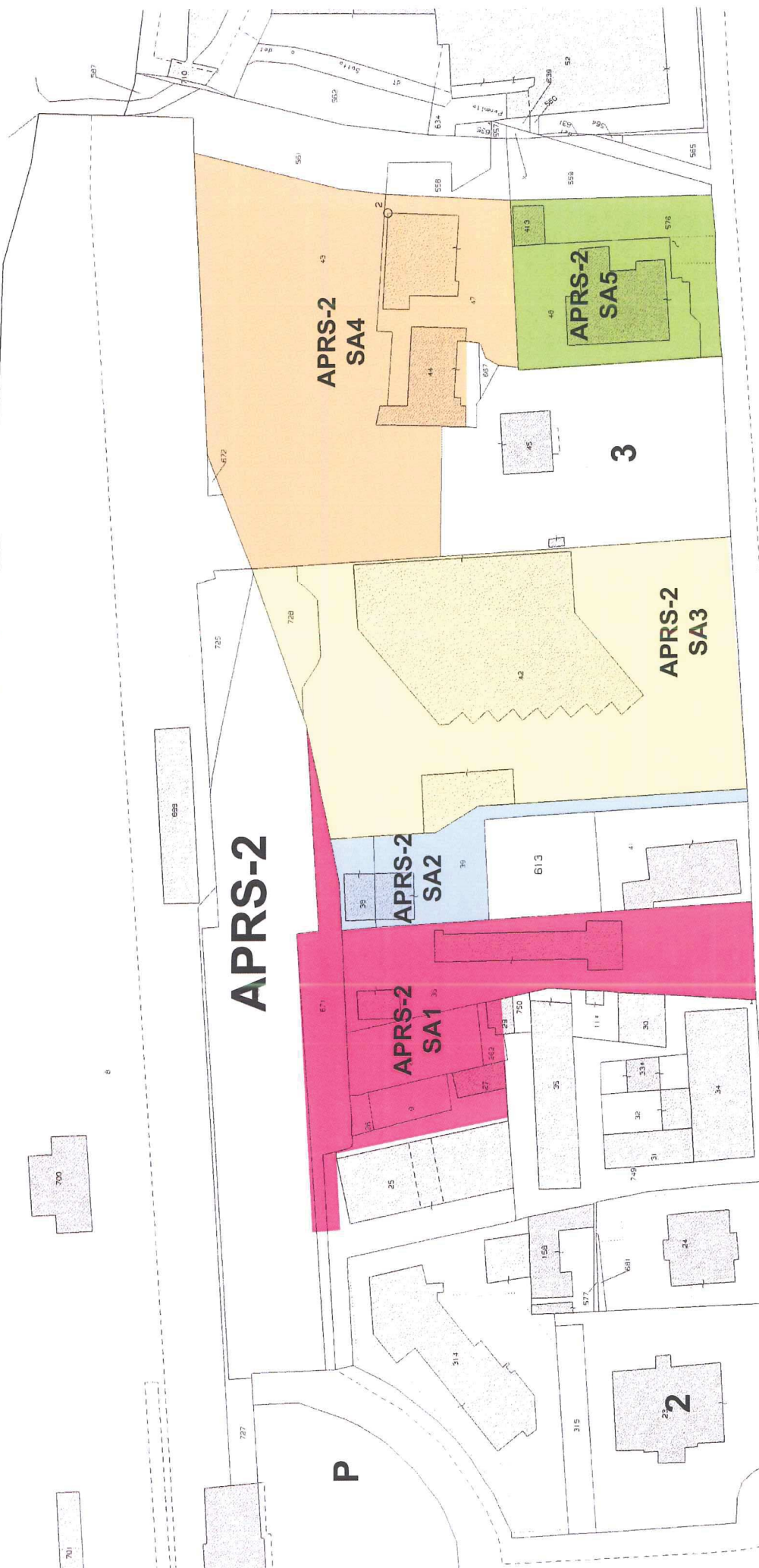
Progettazione: Maurizio Piccioni

APRS – 2

La documentazione catastale allegata è costituita dai seguenti elaborati:

- Planimetria catastale con individuazione della zona APRS-2 e dei relativi Sub-Ambiti n.1, n.2, n.3, n.4, n.5
- Elenchi catastali delle proprietà con indicazione di estremi catastali e relative ditte proprietarie, distinte per parti in trasformazione (Sub Ambiti) e parti in conservazione
- Allegato : Visure catastali aggiornate distinte per parti in trasformazione (Sub Ambiti) e parti in conservazione

P



ELENCHI CATASTALI DELLE PROPRIETA'

1) Parti in trasformazione

Sub Ambito n. 1	<u>FG.</u>	<u>PART.</u>	<u>CATEG.</u>	<u>DITTA PROPRIETARIA</u>
	78	9	semin.	Archetipo srl
	78	671	terr.	Immogest srl
	78	262	area urb.	Immogest srl
	78	29	area urb.	Immogest srl
	78	28	area urb.	Immogest srl
	78	27 sub2	C/6	Immogest srl
	78	27 sub1	A/5	Immogest srl
	78	26	area rur.	Archetipo srl
	78	36 sub2	D/7	Immogest srl
	78	36 sub3	A/5	Immogest srl
Sub Ambito n. 2	<u>FG.</u>	<u>PART.</u>	<u>CATEG.</u>	<u>DITTA PROPRIETARIA</u>
	78	38 sub1	A/4	Bachetti Claudio, Rita, Roberto
	78	38 sub2	A/3	Bachetti Claudio, Rita, Roberto
	78	38 sub3	A/3	Bachetti Claudio, Rita, Roberto
	78	39 sub1	A/5	Bachetti Claudio, Rita, Roberto
	78	39 sub4	A/5	Bachetti Claudio, Rita, Roberto
Sub Ambito n. 3	<u>FG.</u>	<u>PART.</u>	<u>CATEG.</u>	<u>DITTA PROPRIETARIA</u>
	78	728	Incolt	Start spa
	78	42 sub3	D/7	Gross Invest s.r.l.
Sub Ambito n. 4	<u>FG.</u>	<u>PART.</u>	<u>CATEG.</u>	<u>DITTA PROPRIETARIA</u>
	78	47 sub11	area urb.	Centro Costruzioni srl, Marini Anna e Maria
	78	47 sub10	area urb.	Centro Costruzioni srl, Marini Anna e Maria

78	47 sub8	D/1	Marini Anne e Maria
78	47 sub4	A/3	Marini Anna
78	44 sub4	A/4	Marini Anna
78	44 sub5	A/4	Centro Costruzioni srl, Marini Anna e Maria
78	44 sub6	C/6	Marini Anna
78	44 sub13	C/2	Centro Costruzioni srl, Marini Anna e Maria
78	44 sub14	area urb.	Centro Costruzioni srl, Marini Anna e Maria
78	44 sub15	C/2	Marini Anna
78	44 sub16	A/3	Marini Anna
78	43	semin.	Centro Costruzioni srl, Marini Anna e Maria

Sub Ambito n. 5

<u>FG.</u>	<u>PART.</u>	<u>CATEG.</u>	<u>DITTA PROPRIETARIA</u>
78	413 sub1	C/3	Progei spa
78	576	E/3	Aci Italia, Aci AP, Eni spa
78	48 sub1	B/4	Progei spa
78	48 sub2	C/1	Progei spa
78	48 sub3	A/3	Progei spa
78	48 sub4	C/6	Progei spa

ELENCHI CATASTALI DELLE PROPRIETA'

2) Parti in conservazione

<u>FG.</u>	<u>PART.</u>	<u>CATEG.</u>	<u>DITTA PROPRIETARIA</u>
78	726	terr	Comune AP, Provincia AP
78	750	area urb.	Bachetti Gianfranco
78	749	corte	- - -
78	41 sub1	C/2	Calcagni Teresa
78	41 sub3	A/4	Calcagni Teresa, Ciarrocchi M. Gabriella
78	41 sub5	C/2	Calcagni Teresa
78	11 sub6	A/2	Armilli Laura, Cicconi Stefano
78	11 sub7	C/6	Armilli Laura, Cicconi Stefano
78	41 sub7	A/3	Calcagni Teresa
78	34 sub5	C/1	Puliti Paola
78	34 sub9	C/1	Tempera Cesare
78	34 sub13	A/2	Calcagni Giuseppe
78	34 sub14	A/2	Calcagni Valeria
78	34 sub15	C/2	Citeroni Sergio, Clementi Bruno, Giancarli Lucio
78	34 sub23	A/2	Gualdesi Laura
78	34 sub26	A/10	Citeroni Sergio, Clementi Bruno, Giancarli Lucio
78	33	C/7	Citeroni Sergio, Clementi Bruno, Giancarli Lucio Sebastiani Giovacchino, Urbani Angela
78	30 sub1	C/2	Cannella Alessandro, Claudia e Giuseppe, Cruciani Domenico, Felicetti Livia, Sandro e Ugo, Lelli Silvana
78	30 sub2	C/2	come sopra
78	30 sub3	A/4	come sopra
78	30 sub 4	A/3	come sopra
78	32 sub1	C/1	Calcagni Angelo Antonio

78	25 sub18	C/6	Archetipo srl
78	25 sub19	C/2	Archetipo srl
78	25 sub20	C/6	Archetipo srl
78	25 sub21	C/6	Archetipo srl
78	25 sub22	C/6	Archetipo srl
78	25 sub23	C/6	Archetipo srl
78	25 sub24	A/2	Archetipo srl
78	25 sub25	A/2	Archetipo srl
78	25 sub26	A/2	Archetipo srl
78	25 sub27	A/2	Archetipo srl
78	25 sub28	A/2	Archetipo srl
78	25 sub29	A/2	Archetipo srl
78	25 sub30	A/2	Archetipo srl
78	25 sub31	A/2	Archetipo srl
78	25 sub32	A/2	Archetipo srl
78	25 sub33	A/2	Archetipo srl
78	25 sub47	C/2	Archetipo srl
78	25 sub46	C/2	Archetipo srl
78	25 sub45	C/2	Archetipo srl
78	25 sub44	C/2	Archetipo sri
78	25 sub43	C/2	Archetipo srl
78	25 sub42	C/2	Archetipo srl
78	25 sub41	A/2	Archetipo srl
78	25 sub40	A/2	Archetipo srl
78	25 sub39	A/2	Archetipo srl
78	25 sub38	A/2	Archetipo srl
78	25 sub37	A/2	Archetipo srl
78	25 sub36	A/2	Archetipo srl
78	25 sub35	A/2	Archetipo srl
78	25 sub34	A/2	Archetipo srl

78	35 sub28	A/2	Verdecchia Cristina
78	35 sub2	A/2	Mariani Stefano
78	35 sub3	A/2	Iachini Claudio
78	35 sub4	A/2	Costantini Stefano, Paliotti Claudia
78	35 sub5	A/2	Kaisermann Franco
78	35 sub27	A/10	Ruranska Jolanta Barbara
78	35 sub25	A/10	Banco BPM spa
78	35 sub24	A/10	Unicredit Leasing spa
78	35 sub22	C/2	Bachetti Bruna
78	35 sub19	A/2	Bachetti Bruna
78	35 sub29	A/2	Bachetti Gianfranco
78	35 sub20	C/2	Bachetti Gianfranco
78	35 sub18	C/6	Guerrieri Domenico
78	35 sub14	C/2	Bernardi Maria Teresa
78	35 sub11	C/2	Galiè Sandro
78	35 sub10	C/2	Trasatti Simona
78	35 sub9	C/2	Amorosi Alberto, Calvaresi Fabiola
78	35 sub7	A/2	Capolongo Patrizia
78	35 sub6	A/2	Guarini Iolanda
78	31 sub3	A/2	Cicchi Carlo Luigi, Cicchi Stefano
78	31 sub6	C/3	Botticelli Luigi
78	31 sub8	C/1	Botticelli Luigi
78	34 sub28	A/2	Rosati Isabella
78	34 sub29	A/10	Rosati Isabella

APRS – 2

ALLEGATO

VISURE CATASTALI RELATIVE A :

- **PARTI IN TRASFORMAZIONE**
- **PARTI IN CONSERVAZIONE**

APRS – 2

PARTI IN TRASFORMAZIONE

Sub Ambito n. 3



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/06/2018

Data: 14/06/2018 - Ora: 16.25.32

Segue

Visura n.: T289021 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ASCOLI PICENO (Codice: A462) Provincia di ASCOLI PICENO
Catasto Terreni	Foglio: 78 Particella: 728

INTESTATO

1	START S.P.A. con sede in ASCOLI PICENO	01598350443*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Situazione dell'Immobile dal 04/11/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	78	728	-	-	INCOLT PROD	02 50	Euro 0,03	Euro 0,01	VARIAZIONE D'UFFICIO del 04/11/2013 protocollo n. AP0131894 in atti dal 04/11/2013 MOD.26 PER COLLEGAMENTO NCEU-NCT PROT. N.127439/13 (n. 2780.1/2013)
Notifica				Partita					
Annotazioni									
di stadio: collegamento nceu/nct docfa n.127439/13									

Accessorio comune ad ente rurale ed urbano dal 26/11/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	78	728	-	-	CORTE	02 50			VARIAZIONE D'UFFICIO del 26/11/2012 protocollo n. AP0196460 in atti dal 26/11/2012 ATTIVITA' A16 ALLINEAMENTO CARTOGRAFICO CENSUARIO BONIFICA DELLE INCOERENZE (n. 4306.1/2012)
Notifica				Partita		2			
Annotazioni									
di stadio: f. m.- atto di aggiornamento non conforme all'articolo 1, comma 8, del d. m. f. n. 701/94, lettera d'incarico prot. n. 56204/12 attività a 16 allineamento cartografico censuario bonifica delle incoerenze									

Visura storica per immobile

Data: 09/07/2021 - Ora: 18.10.24 Segue

Visura n.: T299481 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/07/2021

Dati della richiesta	Comune di ASCOLI PICENO (Codice: A462)
Catasto Fabbricati	Provincia di ASCOLI PICENO Foglio: 78 Particella: 42 Sub.: 3

INTESTATO

1	GROSS INVEST - S.R.L. con sede in CAMERATA PICENA	01129820427*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 14/05/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		78	42	3	1		D/7				Euro 14.000,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/05/2014 protocollo n. AP0049665 in atti dal 14/05/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8937.1/2014)
Indirizzo				VIALE INDIPENDENZA n. 36 piano: T;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A462 - Sezione - Foglio 78 - Particella 42

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/10/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		78	42	3	1		D/7				Euro 14.000,00	FRAZIONAMENTO del 23/10/2013 protocollo n. AP0125009 in atti dal 23/10/2013 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 34658.1/2013)
Indirizzo				, VIALE INDIPENDENZA n. 36 piano: T;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								