



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

AVVISO PER RICHIEDERE PUBBLICA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'ACQUISTO DELLA QUOTA DI PARTECIPAZIONE DETENUTA DAL COMUNE DI ASCOLI PICENO NELLA SOCIETÀ AEROPORTO TRONTO S.P.A.

Con il presente Avviso pubblico a manifestare interesse all'acquisto delle quote di partecipazione detenute nella Società Aeroporto del Tronto S.p.A. (di seguito anche solo SAT S.p.A.), il Comune di Ascoli Piceno,

PREMESSO CHE

- il Decreto Legislativo 19 agosto 2016, n. 175 e *smi - Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica* (di seguito anche solo TULPS) - prevede espressamente, ai sensi dell'art. 4 comma 1, che le Pubbliche Amministrazioni non possano, direttamente o indirettamente, mantenere partecipazioni, anche di minoranza, in società aventi per oggetto attività di produzione di beni e servizi non strettamente necessarie per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali;
- a norma del successivo art. 24 del TUSP le Amministrazioni Pubbliche sono obbligate ad effettuare, con provvedimento motivato, la ricognizione di tutte le partecipazioni detenute e, contestualmente, individuano quelle che devono essere alienate;
- il Comune di Ascoli Piceno, tra le altre, detiene una partecipazione del 5,26% delle quote della S.A.T. S.p.A.;
- la SAT S.p.A. ha come proprio oggetto sociale la promozione, la realizzazione e la gestione di aviosuperfici, eliporti e aeroporti nell'ambito della provincia di Ascoli Piceno e sul territorio nazionale, con focalizzazione sullo sviluppo delle comunicazioni nel contesto territoriale di riferimento;
- con la Delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 26.9.2017, all'esito delle operazioni di ricognizione e revisione straordinaria delle partecipazioni di cui all'art. 24, D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175 e *smi*, il Comune di Ascoli Piceno ha deliberato di procedere all'alienazione della propria partecipazione del 5,26% detenuta nella società SAT S.p.A. secondo le modalità e le tempistiche indicate dal combinato disposto degli artt. 10 e 24 del citato D.Lgs 175/2016 e *smi*;

- secondo il disposto di cui al citato art. 10 la procedura di alienazione delle partecipazioni in parola deve essere effettuata nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza e non discriminazione;

CONSIDERATO CHE

- in data 14 marzo 2019 (prot. n. 19204) il Comune di Ascoli Piceno ha formalmente comunicato alla SAT S.p.A. la propria intenzione di dismettere la quota di capitale sociale residuo ancora detenuta;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE

- in data 11 febbraio 2020 è stato pubblicato un "*Avviso a manifestare interesse all'acquisto*" della quota del 5,26% detenuta dal Comune di Ascoli Piceno nella SAT S.p.A.;
- entro il termine perentorio (4 marzo 2020, ore 12,00) previsto dal richiamato Avviso nessun operatore economico ha avanzato domanda di partecipazione;
- la grave emergenza sanitaria che ha colpito l'intera nazione potrebbe aver influito sulla mancanza di adesioni da parte degli operatori economici del mercato di riferimento.

Tutto ciò premesso, il Comune di Ascoli Piceno

in esecuzione della richiamata Delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 26.9.2017 intende cedere la quota del 5,26% detenuta nella SAT S.p.A. e, al fine di reperire operatori economici interessati all'acquisto, pubblica il presente Avviso pubblico.

I soggetti che avranno manifestato interesse entro e non oltre i termini perentori di cui appresso, saranno invitati, se in possesso dei requisiti richiesti, a partecipare alla relativa procedura pubblica di vendita.

Art. 1 – Oggetto

Oggetto della presente procedura è la cessione della partecipazione del 5,26% detenuta dal comune di Ascoli Piceno nella società SAT S.p.A., società costituita nel 2005 che dispone di un capitale sociale attualmente sottoscritto e versato pari ad Euro 9.500.000,00.

La società ha come proprio oggetto sociale la promozione, realizzazione e la gestione di aviosuperfici, eliporti ed aeroporti nell'ambito della provincia di Ascoli Piceno e sul territorio nazionale, con focalizzazione sullo sviluppo delle comunicazioni nel contesto territoriale di riferimento. Sin dalla sua costituzione la società ha avviato un programma di investimenti che mira, per successive fasi, alla realizzazione di un sito aeroportuale con possibili ricadute sul territorio, in particolare in ordine ad un potenziale sviluppo della aviazione generale.

Si fa presente, a tal fine, che la SAT S.p.A. non occupa dipendenti e l'organo amministrativo si compone di tre membri.

Di seguito si riportano i dati salienti della società:

- **codice fiscale:** 01859130443
- **P.IVA:** 01859130443
- **Iscrizione CCIAA:** n° REA 179159
- **Sede Legale:** Via dell'Artigianato, 1, c.a.p. 63076 Ascoli Piceno

La vendita avrà ad oggetto l'intera quota, pari al 5,26%, di proprietà del Comune.

L'offerta economica a base d'asta sarà comunque stabilita in misura non inferiore a € 472.348,00 (*quattrocentosettantaduemilatrecentoquarantotto/00*) pari alla percentuale della partecipazione (5,26%) corrispondente a n. 4 azioni con un valore nominale di € 500.000,00 (*cinquecentomila/00*). Si precisa sin d'ora che oneri e spese della procedura di dismissione nonché le spese di pubblicazione bando, contrattuali, imposte e tasse saranno a carico del soggetto aggiudicatario.

Art. 2 – Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione

Ai sensi dell'art. 6 dello Statuto possono presentare la propria candidatura i seguenti soggetti:

- a) Enti locali della Regione Marche e Abruzzo;
- b) Enti pubblici e società a partecipazione e controllo pubblico, anche operanti fuori dalle regioni Marche e Abruzzo, la cui finalità istituzionale o il cui oggetto sociale siano affini, strumentali o complementari a quello della S.A.T.;
- c) Banche iscritte all'albo di cui all'art. 13 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 e successive modificazioni e integrazioni, loro fondazioni, federazioni ed associazioni territoriali, società di cui all'articolo 64 dello stesso decreto legislativo;
- d) Organismi, aventi personalità giuridica, in rappresentanza delle organizzazioni imprenditoriali delle Regioni Marche e Abruzzo;
- e) Società di capitali.

Si precisa, inoltre, che ai sensi dell'art. 8 dello Statuto l'alienazione di azioni a soggetti che non siano già azionisti della Società è comunque subordinata alla sussistenza di un interesse della Società all'ingresso del nuovo Socio, collegato alle finalità istituzionali e correlato all'apporto che il terzo potrà fornire al raggiungimento dell'oggetto sociale della Società. La relativa valutazione sarà rimessa all'organo amministrativo e dovrà essere oggetto di deliberazione motivata di gradimento entro 60 (sessanta) giorni dalla scadenza del periodo di esercizio del diritto di prelazione e dovrà essere assunta con il voto favorevole della maggioranza assoluta dei suoi componenti. Nel caso di trasferimento delle azioni a favore degli Enti Locali della Regione Marche e della Regione Abruzzo ovvero di altri Enti Pubblici, non si darà luogo all'istituto della prelazione e dunque il socio alienante non sarà tenuto agli adempimenti previsti nell'art. 8 dello Statuto Sociale, non essendo cogente per tali trasferimenti né la disciplina dettata per l'esercizio del diritto di prelazione né la clausola di gradimento, ivi disciplinata.

Art. 3 – Modalità di partecipazione

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria domanda di partecipazione con dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e *smi* conforme al modello allegato alla presente, debitamente compilato e **sottoscritto digitalmente**.

La suddetta manifestazione d'interesse dovrà pervenire entro e non oltre le ore 12 del giorno 21 dicembre 2020 esclusivamente mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: comune.ascolipiceno@actaliscertymail.it

Nell'oggetto della pec dovrà essere indicata la seguente dicitura "AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'ACQUISTO DELLA QUOTA DI PARTECIPAZIONE DETENUTA DAL COMUNE DI ASCOLI PICENO NELLA SAT S.P.A. – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE".

Oltre il termine perentorio sopra indicato non saranno ammesse domande di partecipazione che, nel caso, non verranno aperte.

Art. 4 – Procedura

Le domande di partecipazione presentate entro il termine perentorio di cui sopra verranno aperte in seduta riservata. I soggetti in possesso dei requisiti richiesti verranno quindi ammessi alla fase successiva (c.d. *virtual data room*) e avranno accesso a tutta documentazione amministrativa e contabile della SAT S.p.A.

Modalità e termini per avere accesso alla *virtual data room* verranno comunicati esclusivamente ai soggetti ammessi a tale fase.

Successivamente alla *virtual data room* i soggetti ammessi verranno invitati a presentare la loro miglior offerta per l'acquisto del 5,26% delle quote SAT S.p.A.

La procedura verrà aggiudicata al soggetto che avrà offerto l'importo più alto.

Si precisa che verranno invitati a presentare offerta tutti i soggetti che avranno validamente risposto alla manifestazione di interesse. È fatta comunque salva la facoltà della Stazione Appaltante di non dar seguito all'indizione della procedura ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

Art. 5 – Diritto di prelazione all'acquisto

Si fa presente che, ai sensi dell'art. 8 dello statuto societario SAT S.p.A., è riservato a favore degli azionisti, a parità di condizioni, il diritto di prelazione all'acquisto.

Tale diritto potrà essere esercitato entro 30 gg dal momento in cui verrà informato con lettera raccomandata A.R. il socio e per conoscenza l'Organo Amministrativo, che coinciderà con quello in cui sarà prevista la presentazione dell'offerta economica.

Decorso detto termine senza che siano pervenute richieste di prelazione, questo Ente potrà vendere al proponente acquirente al prezzo indicato nel rispetto dei requisiti di cui all'art. 8 dello Statuto societario soprariportato.

Art. 6 – Ulteriori informazioni

Il presente Avviso a manifestare interesse non farà sorgere alcun diritto, azione, ragione o situazione di vantaggio o di aspettativa in favore dei dichiaranti. Il presente Avviso costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 codice civile.

Il Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti della legge 7 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme sul procedimento amministrativo*) è la dott.ssa Cristina Mattioli (pec: comune.ascolipiceno@actaliscertymail.it - email: c.mattioli@comune.ap.it)

Il presente avviso pubblico è consultabile sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione Albo Pretorio al seguente indirizzo: www.comune.ap.it

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D. Lgs. 196/2003 e s.m.i., per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Ascoli Piceno, 03 dicembre 2020

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Cristina Mattioli