



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

ORIGINALE

Determinazione n°	173	del 24-07-2026	N° Cron. Gen.	404	data reg. 24-07-2026
Oggetto:	Lavori di "INIZIATIVA 1 - Rifunionalizzazione "Turistico - Naturalistica" - Parco Fluviale Rio Garrafo - MISURA B2.2. DEL PROGRAMMA UNITARIO DI INTERVENTO PROGETTO "AQUAE VITUS" - Obiettivo specifico OS1 - Iniziativa progettuale 1". CUP: F67B22001160001 - CUI L00356080440202500003. DETERMINA A CONTRARRE PER INDIZIONE GARA E ATTRIBUZIONE DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE ALLA STAZIONE APPALTANTE DEL COMUNE DI ASCOLI PICENO.				

L'anno duemilaventisei, il giorno ventiquattro, del mese di luglio, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale n. n. 12 del 28/11/2024 con il quale è stata attribuita la competenza dello scrivente Responsabile di Servizio ad assumere il presente atto;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 24/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato Documento Unico di Programmazione (DUP) e il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2028 e l'elenco annuale delle opere da realizzare nell'anno 2026;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale 45 del 24/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziaria relativo al triennio 2026-2028;

PREMESSO che:

- con D.L. 6 maggio 2021, n. 59, conv. in L. n. 101/2021, è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC) finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b), punto 1 del decreto legislativo sono stati destinati complessivi 1.780 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026 al programma "Interventi per le aree del terremoto del 2009 e del 2016";
- con l'approvazione del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, si è dato attuazione al programma con l'art. 14, intitolato "Estensione della disciplina del PNRR al Piano complementare", nonché con l'art. 14-bis, recante "Governance degli interventi del Piano complementare nei territori interessati dagli eventi sismici del 2009 e del 2016";
- la Cabina di coordinamento integrata, presieduta dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016, di cui all'art. 14-bis, c. 1 del decreto legge, ha deliberato, ai sensi dell'art. 14-bis, c. 2 del decreto legge, in data 30 settembre 2021, l'approvazione dei Programmi unitari di intervento, previsti dal Piano complementare, per i territori colpiti dal sisma del 2009 e del 2016, in cui si prevede, tra l'altro, attraverso la sub-misura B2 "Turismo, cultura, sport e inclusione", linea di intervento n. B2.2, "Contributi destinati a soggetti pubblici per lo sviluppo delle attività culturali, creative, sportive e per l'innovazione dell'offerta turistica", interventi finalizzati alla valorizzazione del patrimonio, attraverso un approccio bottom-up, nel quale siano gli enti locali (con priorità per



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

ORIGINALE

le aggregazioni di enti), in stretta collaborazione con il mondo delle imprese private e la società civile (terzo settore, associazioni, fondazioni, Università, centri di ricerca etc), a sviluppare iniziative che promuovano le ricchezze del territorio stesso, tenuto conto che l'intervento così definito permette altresì il recupero e la valorizzazione dei beni comuni di natura pubblica per finalità sociali ed economiche;

CONSIDERATO che:

- con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione (O.C.S.R.) n. 30 del 30 giugno 2022 è stato approvato lo schema di bando relativo all'attuazione del sub-misura B2.2 di cui in oggetto;
- nell'art. 5 della citata ordinanza vengono previsti accordi e forme di collaborazione con i privati ai fini dell'attuazione della macro-misura B "Rilancio economico e sociale", sub misura B2 "Turismo, cultura, sport e inclusione" linea di intervento B2.2 "Contributi destinati a soggetti pubblici per Iniziative di Partenariato Speciale Pubblico Privato per la valorizzazione del patrimonio storico-culturale, ambientale e sociale del territorio" del PNC sisma, nel rispetto degli obiettivi e del cronogramma stabiliti dal decreto del 15 luglio 2021 del Ministro dell'economia e delle finanze, dove gli enti locali e le altre amministrazioni pubbliche comprese nel novero di cui al d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, e ai suoi allegati, allo scopo di promuovere la valorizzazione culturale e ambientale del territorio, anche in chiave socioeconomica e turistica, attivano le forme di collaborazione con soggetti privati nelle forme ammissibili di cui al comma 2;
- con Decreto n. 10 del 22 luglio 2022, il Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione ha disposto la pubblicazione del bando di cui sopra e stabilito la data di apertura della procedura a graduatoria (30-09-2022) così come la data di chiusura, fissata per il giorno 31 ottobre 2022, da ultimo prorogata al 15/11/2022;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta comunale n.43 dell'8/04/2022, con la quale è stato tra l'altro stabilito di procedere all'approvazione e pubblicazione dello schema di avviso pubblico appositamente predisposto dagli uffici comunali con lo scopo di raccogliere proposte progettuali;
- la determinazione dirigenziale n. 97 del 12/05/2022, di presa d'atto dell'istanza pervenuta da parte dell'impresa Next Lab srl in qualità di mandatario di un raggruppamento da costituire con l'Associazione Pro Loco Acquasanta terme, prot. n. 6071 del 27/04/2022;
- la determinazione dirigenziale n. 214 dell'11/10/2022 con la quale è stata nominata la Commissione per la valutazione del progetto "AQUAE VIRTUS" presentato dalla ditta sopra citata;
- la determinazione dirigenziale n. 221 del 20/10/2022 con la quale è stata individuata la costituenda RTI tra Nextlab srl (mandataria) e l'Associazione Pro Loco di Acquasanta Terme (mandante) quale partner privato del progetto "AQUAE VIRTUS" ed è stato redatto apposito verbale di approvazione della proposta progettuale in quanto la stessa è stata ritenuta completa e pienamente rispondente alle finalità indicate nell'Avviso sopra citato nonché alle specifiche esigenze dell'Amministrazione Comunale di Acquasanta Terme che intende valorizzare il patrimonio culturale, ambientale e pubblico del territorio e consentire, in sinergia con le finalità del bando di cui all'Ordinanza n.30/2022, il "recupero e la valorizzazione del patrimonio pubblico, ivi compresi i beni storico-culturali diffusi, ambientali e del paesaggio, per scopi culturali, sociali, turistici e ricreativi, mediante iniziative di collaborazione tra amministrazioni pubbliche e il mondo degli operatori economici privati, quali imprese ed enti del terzo settore";



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

ORIGINALE

- la determinazione dirigenziale n. 8 del 27-01-2025 di affidamento del servizio di verifica/collaudo come previsto dall'Allegato I, art. 2, dell'Ordinanza n. 88 PNC del 12 febbraio 2024 alla Società Omnia & Partners e, in particolare, il conferimento dell'incarico di verificatore al Dott. Isabetтини Marco;

VISTE le Ordinanze del Commissario straordinario n. 88PNC/2024 e n.102/PNC/2024 e dell'Atto di Convenzione, approvato con Decreto del Commissario straordinario n.16 del 15 marzo 2024

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 124 del 03-11-22 di "APPROVAZIONE della proposta progettuale "AQUAE VIRTUS" – con ENTE CAPOFILA COMUNE DI ACQUASANTA TERME - PNC SISMA - LINEA DI INTERVENTO B2.2";

CONSIDERATO che:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 6 del 24/04/2024 il Comune di Acquasanta Terme prendeva atto del finanziamento per Euro 2.465.000,00 a valere sul PNRR Fondo complementare aree sisma centro Italia 2009 2016, Macro misura B "Rilancio economico sociale", sub misura B2 "Turismo, cultura, sport e inclusione", linea di intervento B2.2 "Contributi destinati a soggetti pubblici per iniziative di partenariato speciale pubblico privato per la valorizzazione del patrimonio storico-culturale, ambientale e sociale del territorio del programma unitario di intervento - Interventi per le aree del terremoto del 2009 e 2016, del Piano Nazionale Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" e contestualmente dava mandato al Rappresentante legale del Comune di Acquasanta Terme alla sottoscrizione della Convenzione per l'accettazione dello stesso;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 27/01/2025 è stato approvazione accordo di partenariato speciale pubblico privato e proposta progettuale definitiva;

VISTE:

- la determinazione dirigenziale n° 187 del 04-10-2024 con la quale sono state affidate i Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura inerenti alla redazione Studio di Fattibilità Tecnico Economica, Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione relativi all'Intervento "PROGETTO "AQUAE VIRTUS" - INIZIATIVA 1 - Rifunionalizzazione "Turistico - Naturalistica" - Parco Fluviale Rio Garrafo" - CUP: F67B22001160001 - CIG: B351617741 all'operatore economico Ing. Milco Guerrieri con studio con studio ad Ascoli Piceno Rua degli Sgariglia 14, C.F.GRRMLC75H12H769Y e P.IVA 01790510448;
- la determinazione dirigenziale n° 110 del 28-05-2026 con la quale è stato affidato il servizio di relazione geologica e sismica con indicazioni geotecniche, CIG: BBD5397A12, all'operatore economico Dott. Geol. Andrea Cavucci, con sede in via Benedetto Croce n. 79, 63100 Ascoli Piceno (AP) P. Iva: 01736300441, C.F.: CVCNDR73S0SA462F, per un importo pari a € 3.000,00, oltre cassa 4% pari ad € 120,00, oltre IVA 22% pari a € 686,40, per un totale complessivo di € 3.806,40;

DATO ATTO che:

- in data 10/06/2026 è stata acquisita la relazione geologica;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 66 del 0506/2026 è stato approvato il "Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica inerente l'intervento di Rifunionalizzazione "Turistico - Naturalistica" - Parco Fluviale Rio Garrafo - MISURA B2.2 DEL PROGRAMMA UNITARIO DI INTERVENTO PROGETTO



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

ORIGINALE

"AQUAE VIRTUS" Obiettivo specifico OS1 Iniziativa progettuale 1 - CUP: F67B22001160001 per l'importo complessivo stanziato di € 960 000,00";

- con deliberazione di Giunta comunale n. 77 del 18/06/2026 è stato approvato il "Progetto esecutivo inerente "INIZIATIVA 1 - Rifunzionalizzazione "Turistico - Naturalistica" - Parco Fluviale Rio Garrafo" del PROGETTO AQUAE VIRTUS";

OSSERVATO che il suindicato progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati progettuali:

1. RG 01 Corografia
2. RG 02 Aerofotogrammetria
3. RG 03 Ortofoto
4. RG 04 Planimetria Catastale
5. RG 05 PRG e Vincoli
6. RG 06 Relazione geologica
7. RG 07 Documentazione Fotografica
8. RG 08 Planimetria interventi 2
9. RG 09 Planimetria interventi 1
10. RG 10 Particolari costruttivi
11. RG 11 Relazione tecnica
12. RG 12 Relazione Sostenibilit  - DNSH.
13. RG 13 Relazione Paesaggistica
14. RG 14 Relazione Idraulica
15. RG 15 Relazione Ente Parco
16. RG 16 Disciplinare tecnico
17. RG 17 Relazione Interferenze
18. RG 18 Piano di sicurezza e coordinamento
19. RG 19 Piano di manutenzione
20. RG 20 Stima dei costi della sicurezza
21. RG 21 Computo metrico estimativo
22. RG 22 Elenco prezzi
23. RG 23 Incidenza manodopera
24. RG 24 Analisi dei prezzi
25. RG 25 Cronoprogramma lavori
26. RG 26 Elaborati strutturali
27. RG 27 Relazione di calcolo
28. RG 28 Quadro Economico
29. RG 29 Schema contratto
30. RG 30 Capitolato speciale appalto
31. RG 31 Layout cantiere
32. Dichiarazione rispondenza progettista



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

ORIGINALE

PRESO ATTO che il quadro economico di progetto, dell'importo complessivo di € 960.000,00, è articolato come segue:

A) IMPORTO DEI LAVORI		
A1	Lavori a misura	€ 659 094,02
A2	Lavori a corpo	€ 0,00
Totale lavori a base d'asta		€ 659 094,02
B) ONERI DELLA SICUREZZA		
B1	Oneri speciali (aggiuntivi) per la sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta)	€ 26 808,12
B2	Oneri impliciti (inclusi) della sicurezza (soggetti a ribasso d'asta)	€ 32 275,07
B') INCIDENZA MANODOPERA		
B')	Incidenza manodopera	€ 157.975,52
TOTALE IMPORTO DA APPALTARE (A1 + A2 + B1)		€ 685 902,14
C) SOMME A DISPOSIZIONE		
	Spese tecniche PFTE - PE -DL - CSP - CSE INCLUSI · Oneri di legge	€ 79 391,69
	ULTERIORI SOMME A DISPOSIZIONE	€ 126 115,95
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 205 507,64
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO		€ 960 000,00

CONSIDERATO che l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di €. 157.975,52 oltre IVA, come da apposito elaborato di progetto;

DATO ATTO che il prezzario regionale applicato alla presente procedura è quello aggiornato all'anno 2025, adottato con DGR n. 1023 del 30/06/2025, e per le lavorazioni non riconducibili al prezzario regionale Marche, prezzario regionale Piemonte 2025 Approvato con D.G.R. n. 1-961 del 09/04/2025, Cratere Centro Italia 2022 Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 e Trento 2025 approvato con Delibera n. 2128 del 23-12-24;

CONSIDERATO che a seguito della conclusione delle operazioni di verifica il Responsabile di progetto ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo, come risulta da verbale di validazione Prot_ 9046 del 18-06-2026, conservato agli atti dell'ufficio;

DATO ATTO che:

- l'intervento in oggetto figura per l'importo complessivo di € 960.000,00, al punto al punto 27 dell'elenco annuale 2026 del Programma Triennale dei Lavori pubblici 2026/2028, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 24/12/2025, con il seguente Codice Unico di Intervento: L00356080440202500003;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: F67B22001160001;

CONSIDERATO che:

- la direzione lavori è stata affidata all'esterno dell'Ente all'Ing. Milco Guerrieri;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

ORIGINALE

- il suindicato D.L. ha attestato lo stato dei luoghi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) e b) dell'All. II.14 al D.Lgs. 31/03/2023, n. 36;

CONSIDERATO che per l'affidamento in parola trovano applicazione il nuovo regime codicistico di cui al D.Lgs 31/03/2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici" (nel prosieguo anche Codice) e relativi Allegati, come modificati dal D.Lgs 31/12/2024, n. 209;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 17, commi 3 e 3-bis, del Codice dei contratti, i documenti iniziali di gara devono essere pubblicati, per gli appalti di lavori, entro tre mesi dalla data di approvazione del progetto esecutivo;

RITENUTO pertanto di potere procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi, come dettagliatamente descritti nel capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche CSA) con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste nel progetto esecutivo con i relativi allegati;

RILEVATO che gli affidamenti di lavori non sono sottoposti all'obbligo di approvvigionamento tramite MePA;

CONSIDERATO che l'art. 62 del Codice, al comma 2 dispone che per effettuare le gare di importo superiore alle soglie indicate dal comma 1, le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'articolo 63 e dell'Allegato II.4. e al comma 6, lett. b), dispone che, ove non fossero qualificate, possono rivolgersi a centrali di committenza e a stazioni appaltanti qualificate;

DATO ATTO che questo Comune non è qualificato per l'affidamento del presente contratto ma la Stazione Appaltante del Comune di Ascoli Piceno "SA.AP" risulta in possesso della qualifica necessaria;

DATO ATTO che in data 05/11/2024, questo Comune ha sottoscritto con il Comune di Ascoli Piceno la "Convenzione per lo svolgimento delle attività di committenza ausiliaria";

RITENUTO, pertanto, di dover attribuire alla SA.AP lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura in oggetto;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

ORIGINALE

RITENUTO:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di assicurare all'Ente l'individuazione della ditta esecutrice indispensabile per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- di richiamare l'oggetto e tutte le clausole contenute nello schema di contratto e nel CSA di cui al progetto esecutivo approvato con la citata deliberazione di Giunta comunale n. 39 del 09/04/2026, in particolare le seguenti clausole essenziali;
 - termine di ultimazione dei lavori: 168 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
 - penali: 1‰ (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
 - remunerazione: "a misura";
 - pagamenti: anticipazione 20% sul valore del contratto d'appalto da corrispondere entro 15 gg dell'effettivo inizio dei lavori;
 - obblighi assicurativi: polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dal CSA;
 - ricorrere al quinto d'obbligo in caso di sopravvenuta necessità di lavori supplementari ex art. 120, comma 1, lett. b) del Codice;
 - ricorrere al quinto d'obbligo in caso di sopravvenuta necessità di lavori supplementari ex art. 120, comma 1, lett. b) del Codice;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 14 del Codice, il valore dell'appalto, iva esclusa, ammonta ad €_685.902,14 (euro seicentottantacinquemilanovecentodue/14), di cui €_157.975,52 per costi della manodopera ed € 26.808,12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti ai sensi dell'art. 58, comma 2, del Codice in quanto i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali, prestazionali o quantitativi, senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

ACCERTATA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 48, comma 2, del Codice, l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo in quanto, alla luce dei criteri giurisprudenziali elaborati dalla CGUE, deve escludersi che il contratto pubblico in esame possa attrarre l'interesse degli oo.aa. stranieri, dato che l'importo, il luogo di esecuzione e le caratteristiche dell'appalto non possono concretamente suscitare alcun interesse da parte dei players internazionali;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. c) del Codice, secondo cui per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro, le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

RITENUTO che, trattandosi di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro, privi di interesse transfrontaliero certo, si possa pertanto procedere alla scelta del contraente ai sensi di quanto disposto dal suindicato art. 50, comma 1, lett. c) del Codice;

DATO ATTO, ai sensi dell'Allegato I.01, art. 2, comma 2, lett. a) del Codice, che l'attività da eseguire è così identificata:



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

ORIGINALE

n.	Descrizione delle prestazioni	CPV	ATECO
1	Costruzione di barriere di protezione	45233280-5	42.11.00

VALUTATO di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

a) possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti Categorie:

Categoria	Classifica	Tipologia	Importo
OS12-B	III	prevalente	€_685.902,14
TOTALE			€_685.902,14

b) con riferimento alla Cat. prevalente OS12-B – cl III, possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 (art. 4 dell'Allegato II.12);

CONSIDERATO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 2, del Codice ed in conformità all'Allegato I.01, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto, è il vigente CCNL EDILI Industria-Cooperativa – Id F012;

VALUTATO opportuno di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- invitare all'offerta n. 6 operatori economici, demandando al RUP, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 2, del Codice, il compito di selezionarli nel rispetto del principio di rotazione attingendo dall'Elenco OO.EE. della Regione Marche sulla base del criterio di sostenibilità ambientale e, dunque, tenendo conto del possesso della Certificazione ISO 14001:2015, in considerazione della tipologia dei lavori da eseguire;
- ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Codice, adottare il criterio del prezzo più basso determinato dal massimo ribasso percentuale del prezzo offerto, rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza;
- ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del Codice, ove pervengano almeno cinque offerte valide, procedere con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del punto 2) del metodo A di cui all'Allegato II.2, trattandosi di contratto pubblico privo di interesse transfrontaliero certo;
- ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- ai sensi dell'art. 119, comma 17, del Codice, stabilire che le prestazioni non possono, a loro volta, essere oggetto di ulteriore subappalto: ciò in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, tenuto conto della natura delle lavorazioni da effettuare, di garantire una presenza contemporanea di numerose maestranze, nonché di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

ORIGINALE

- g) stabilire che i concorrenti NON debbono eseguire un sopralluogo obbligatorio, trattandosi di adempimento non strettamente necessario;
- h) ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice, per partecipare alla presente procedura non è richiesta la garanzia provvisoria, in quanto non ricorrono particolari esigenze per la tipologia e specificità dell'affidamento;
- i) ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice, dare atto che la garanzia definitiva richiesta è pari al 5% dell'importo contrattuale e che alla stessa non si applicano le riduzioni previste dall'art. 106, comma 8, e gli aumenti previsti dall'art. 117, comma 2 del medesimo Codice;
- j) ai sensi dell'art. 50, comma 6, del Codice, riservarsi l'esecuzione anticipata del contratto;
- k) ai sensi dell'All. I.3, comma 2, lett d), del Codice, stabilire che l'aggiudicazione debba avvenire entro il termine di tre mesi dall'invio della lettera d'invito, salvo che debba essere effettuata la procedura di verifica dell'anomalia, nel qual caso tale termine è prorogato di un mese;
- l) stabilire che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di assumersi l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare all'occupazione giovanile e femminile una quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021;
- m) ai sensi dell'art. 48, comma 1, del Codice, stabilire che l'affidamento del presente appalto dovrà svolgersi nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del medesimo Codice;
- n) dare atto che:
 - ai sensi dell'art. 60, comma 2, lett. a) del Codice, qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore al 3 per cento dell'importo complessivo i prezzi sono aggiornati, nella misura del novanta per cento del valore eccedente la variazione del 3 per cento applicata alle prestazioni da eseguire, in relazione alle prestazioni da eseguire;
 - ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici sintetici di costo di costruzione di cui all'articolo 60, comma 3, lett. a) del Codice secondo le modalità di cui all'Allegato II.2-bis; le relative disposizioni sono dettate dall'art. 29 del CSA;
 - la variazione dei prezzi sarà monitorata con la stessa frequenza di aggiornamento degli indici di costo delle lavorazioni pubblicati dal MIT;

DATO ATTO che per la tipologia dei lavori in oggetto non sono stati adottati i relativi Criteri Minimi Ambientali (CAM) – denominati “Criteri Ambientali Minimi”;

VISTI:

- l'articolo 21, comma 2, del Codice il quale prevede che le attività inerenti il ciclo di vita dei contratti pubblici siano gestite interamente mediante piattaforme e servizi digitali fra loro interoperabili, nel rispetto delle disposizioni del codice di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005;
- l'art. 25, comma 3, del Codice secondo il quale le stazioni appaltanti e gli enti concedenti non dotati di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale si avvalgono delle piattaforme messe a disposizione da altre stazioni appaltanti o enti concedenti, da centrali di committenza o da soggetti



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

ORIGINALE

aggregatori, da regioni o province autonome, che a loro volta possono ricorrere a un gestore del sistema che garantisce il funzionamento e la sicurezza della piattaforma;

DATO ATTO che per lo svolgimento della gara in modalità telematica il Comune di Ascoli Piceno si avvale della Piattaforma Telematica GT-SUAM raggiungibile all'indirizzo: <https://appalticucascalione.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> che risulta conforme alle prescrizioni di cui al Libro I, Parte II, del Codice e del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021;

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ex art. 15 del Codice, è l'Arch. Antonello D'Emidio, nei confronti del quale non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'art. 16 del Codice né situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62 e del Codice di Comportamento di questo Comune approvato con DGC. n.124 del 23/12/2013, giusta dichiarazione conservata agli atti;
- in forza di quanto previsto dall'art. 5, comma 2, lett. d) e f) della Convenzione, è onere della Stazione Appaltante del Comune di Ascoli Piceno procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c di questo Comune e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune, nonché adempiere agli obblighi di pubblicità e di comunicazione legale, ivi compresa la pubblicazione dell'avviso di avvio della consultazione di cui all'art. 50, comma 2-bis, del Codice;
- per effetto della delibera ANAC n. 524 del 22/12/2025, il contributo che la stazione appaltante deve versare all'Autorità medesima è pari ad € 410,00;
- ai sensi dell'art. 6 della richiamata Convenzione e nel rispetto dell'art. 45, comma 8, del Codice e dell'Allegato I.10, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della Stazione Appaltante del Comune di Ascoli Piceno, ammontano ad € 3.429,51;
- il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune;

VISTI:

- il Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, in particolare gli artt. 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale, 147-bis sul controllo di regolarità amministrativa e contabile, 183 e 191 sulle modalità di assunzioni degli impegni di spesa, nonché i vigenti Statuto comunale, Regolamento comunale sull'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi e Regolamento comunale di Contabilità;
- la Legge n. 241/90 e ss. mm. ii;
- il D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020 e ss mm. ii;
- il D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021 e ss mm. ii;
- il D.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

ORIGINALE

1. di **RICHIAMARE** la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90;
2. di **DARE ATTO** che il presente provvedimento, per le caratteristiche che riassume, deve essere considerato quale determinazione a contrarre prevista dall'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e dall'art.192 del D. Lgs. 267/2000;
3. **AVVIARE** una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "INIZIATIVA 1 - Rifunionalizzazione "Turistico - Naturalistica" - Parco Fluviale Rio Garrafo" del PROGETTO AQUAE VIRTUS", approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 77 del 18/06/2026, **DANDO ATTO** che il valore globale stimato dell'appalto è pari a € **685.902,14** Iva esclusa, di cui € 157.975,52 per costi della manodopera ed € 26.808,12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
4. di **PROCEDERE** alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, con invito rivolto agli operatori economici che verranno individuati dal RUP nel rispetto del principio di rotazione selezionandoli dall'Elenco OO.EE. della Regione Marche, sulla base tanto del criterio di sostenibilità ambientale specificati in narrativa;
5. di **STABILIRE**, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa, dando atto che gli elementi essenziali della procedura di spesa sono i seguenti:

a)	Finalità dell'affidamento	INIZIATIVA 1 - Rifunionalizzazione "Turistico - Naturalistica" - Parco Fluviale Rio Garrafo" del PROGETTO AQUAE VIRTUS;
b)	oggetto del contratto	lavori;
c)	modalità di affidamento	procedura negoziata senza bando di cui all'art 50 del D.Lgs. 36/2023, con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo;
d)	forma del contratto	modalità elettronica nella forma prevista dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
e)	clausole ritenute essenziali	- il contratto verrà stipulato "a misura"; - i pagamenti saranno effettuati secondo quanto prescritto dal Capitolato Speciale di appalto; - la garanzia definitiva sarà calcolata ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs 36/2023; - la ditta aggiudicataria dovrà sottoscrivere le polizze assicurative di cui al Capitolato Speciale di appalto; - il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità;

6. di **INDIVIDUARE** nell'Arch. Antonello D'Emidio, il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice, **DANDO ATTO** che lo stesso è il Responsabile del procedimento dell'Ente ausiliato ai sensi dell'art. 62, comma 13 del medesimo Codice;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

ORIGINALE

7. di **ATTRIBUIRE** l'espletamento della procedura di selezione, giusta Convenzione sottoscritta in data 05/11/2024, alla Stazione Appaltante del Comune di Ascoli Piceno cui viene trasmessa copia del presente provvedimento;
8. di **DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 6 della richiamata Convenzione e nel rispetto dell'art. 45, comma 8, del Codice e dell'Allegato I.10, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della Stazione Appaltante del Comune di Ascoli Piceno, ammontano ad € **3.839,51**, di cui € 3.429,51 per oneri di gestione ed € 410,00 per contributo ANAC;
9. di **DARE ATTO** che le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in oggetto sono quelle quantificate nel quadro tecnico economico di progetto, pari a complessivi € 960.000,00 iva compresa;
10. di **DARE ATTO** che:
 - in forza di quanto previsto dall'art. 5, comma 2, lett. d) e f) della Convenzione, è onere della Stazione Appaltante del Comune di Ascoli Piceno procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c di questo Comune e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune, nonché adempiere agli obblighi di pubblicità e di comunicazione legale, ivi compresa la pubblicazione dell'avviso di avvio della consultazione di cui all'art. 50, comma 2-bis, del Codice;
 - il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: F67B22001160001;
 - il Codice Unico d'Intervento C.U.I. è il seguente: L00356080440202500003;
 - il contratto verrà stipulato conformemente a quanto stabilito dall'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
 - il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune;
11. di **DARE ATTO** che l'appalto è finanziato con fondi a valere sul PNRR Fondo complementare aree sisma centro Italia 2009 2016, Macro misura B "Rilancio economico sociale", sub misura B2 "Turismo, cultura, sport e inclusione", linea di intervento B2.2 "Contributi destinati a soggetti pubblici per iniziative di partenariato speciale pubblico privato per la valorizzazione del patrimonio storico-culturale, ambientale e sociale del territorio del programma unitario di intervento - Interventi per le aree del terremoto del 2009 e 2016, del Piano Nazionale Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
12. di **ACCERTARE** la somma di € **2 465 0000** al Cap. in entrata 550/19 del bilancio 2026/2028 ad oggetto;
13. di **IMPEGNARE** la spesa totale di € **685.902,14** al Cap. in uscita 2734/13 del bilancio 2026/2028 ai seguenti sub 386.6/2026;
14. di **IMPEGNARE** la spesa totale di € **3.839,51** al Cap. in uscita 2734/13 del bilancio 2026/2028 Impegno: 386.9/2026 per la gestione della procedura di selezione da parte della Stazione Appaltante del Comune di Ascoli Piceno;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

ORIGINALE

15. di **ASSUMERE** a carico del bilancio del corrente esercizio, per i motivi in premessa indicati, gli accertamenti ed impegni di cui ai prospetti riportati in calce;
16. di **ASSOLVERE** l'obbligo di pubblicazione del presente atto nel sito internet istituzionale – sez. Amministrazione Trasparente – in adempimento del combinato disposto dell'art. 1 commi 16 lett. b) e 32 della L. n. 190/2012 e dell'art. 23 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 33/2013;
17. di **ATTESTARE** che la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000;
18. di **DARE ATTO** che la presente determinazione è esecutiva dall'apposizione del visto di regolarità contabile;

Acquasanta Terme, 24-07-2026

Il Responsabile del Servizio
(Arch. D'Emidio Antonello)

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

IL RAGIONIERE

Visto si attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria facente capo al capitolo suindicato.

Sub impegno N. 386/ 8 del 24-07-2026 a Competenza CIG / Causa Escl. CIG:	
5° livello 05.02-2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo	
Capitolo 2734 / Articolo 13 PNRR - PNC sisma 2016 - CUP F67B22001160001 - Misura B Sub Misura B2 Linea d'intervento B2.2 "Contributi destinati a soggetti pubblici per iniziative di Partenariato Speciale Pubblico-Privato per la valorizzazione del patrimonio storico culturale, ambientale e sociale del territorio" - AQUAE VIRTUS - ENTRATA 550/19-550/20 - IP1.1 VALORIZZAZIONE PERCORSO GOLE RIO GARRAFO	
Causale	Lavori di "INIZIATIVA 1 - Rifunionalizzazione "Turistico - Naturalistica" - Parco Fluviale Rio Garrafo - MISURA B2.2. DEL PROGRAMMA UNITARIO DI INTERVENTO PROGETTO "AQUAE VITUS" - Obiettivo specifico OS1 - Iniziativa progettuale 1". CUP: F67B220011
Importo 2026	Euro 685.902,14

Sub impegno N. 386/ 9 del 24-07-2026 a Competenza CIG / Causa Escl. CIG:	
5° livello 05.02-2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo	
Capitolo 2734 / Articolo 13 PNRR - PNC sisma 2016 - CUP F67B22001160001 - Misura B Sub Misura B2 Linea d'intervento B2.2 "Contributi destinati a soggetti pubblici per iniziative di Partenariato Speciale Pubblico-Privato per la valorizzazione del patrimonio storico culturale, ambientale e sociale del territorio" - AQUAE VIRTUS - ENTRATA 550/19-550/20 - IP1.1 VALORIZZAZIONE PERCORSO GOLE RIO GARRAFO	



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

ORIGINALE

Causale	Lavori di "INIZIATIVA 1 - Rifunionalizzazione "Turistico - Naturalistica" - Parco Fluviale Rio Garrafo - MISURA B2.2. DEL PROGRAMMA UNITARIO DI INTERVENTO PROGETTO "AQUAE VITUS" - Obiettivo specifico OS1 - Iniziativa progettuale 1". CUP: F67B220011
Importo 2026	Euro 3.839,51

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Fiscaletti Pietro

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

Acquasanta Terme,

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
Responsabile del Servizio
Antonello D'Emidio