



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

Prot. 44037

Ascoli Piceno 29 giugno 2020

AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA

Oggetto: Affidamento dei lavori di Riqualficazione Velodromo Monticelli per realizzazione campo sportivo ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. c-bis) d.lgs. n.50/2016. Importo stimato € 983.587,25.

CUP C31E16000680003.

Questo Ente intende effettuare un'indagine di mercato, ai sensi dell'art 36 co. 2 lett. c-bis) del D. Lgs. n. 50/2016, per l'individuazione di operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata telematica per l'affidamento dei lavori di "Riqualficazione Velodromo Monticelli per realizzazione campo sportivo".

La procedura di gara in oggetto è stata indetta giusta determinazione a contrarre n. 4008 del 12 dicembre 2019 e n. 1198 del 28/05/2020. L'importo stimato per l'appalto è di € 983.587,25, oltre Iva.

Dalla relazione tecnica del progetto si evince che

"L'intervento in oggetto prevede la riqualficazione del Velodromo di Monticelli per la realizzazione di un impianto sportivo per il gioco del calcio.

Il campo di calcio avrà dimensioni e caratteristiche costruttive tali da essere omologato dalla Lega Nazionale Dilettanti per ospitare gare di calcio del campionato di serie D.

Il campo di calcio avrà un manto di gioco in erba sintetica posto in opera su idoneo sottofondo completo di drenaggi, nel rispetto delle linee di tracciamento e pendenze riportate negli elaborati grafici del progetto. Il campo di giuoco avrà una conformazione a falde e la pendenza dello 0,42% verso le linee laterali e di fondo.

Il manto in erba sintetica e il sottofondo avranno le caratteristiche tecniche e meccaniche conformi con la vigente normativa e tali da essere omologate dalla Lega Nazionale Dilettanti.

L'impianto di illuminazione di cui sarà dotato l'impianto sarà del tipo a led in grado di garantire 150 lux orizzontale sulla superficie di gioco. L'impianto di illuminazione verrà realizzato già predisposto per un suo potenziamento da 150 a 200 lux orizzontali al fine di poter disputare eventuali partite di calcio in notturna del campionato di serie D.

L'impianto sportivo sarà dotato di due zone separate destinate ad accogliere gli spettatori:

- la gradinata nord, di nuova realizzazione, con accesso da Via dei Platani, in grado di ospitare un numero massimo di spettatori a sedere pari a 400 oltre a n° 6 postazioni per i diversamente Abili
 - la gradinata est (o tribuna centrale), esistente, con accesso da via dei Frassini, in grado di ospitare un numero massimo di spettatori a sedere pari a 263 oltre a n° 3 postazioni per i diversamente Abili
- L'impianto sportivo, pertanto, complessivamente potrà ospitare un numero massimo di spettatori a sedere pari a 663 oltre a 9 postazioni per i diversamente Abili.

L'impianto sarà dotato di due spogliatoi per arbitri, di locale ad uso infermeria, di due spogliatoi per atleti, oltre a locali di servizio, lavanderia, magazzini, ecc".

Categorie di lavorazioni

Le categorie e gli importi stimati a tutte le lavorazioni oggetto del presente appalto sono le seguenti:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici e vetrosi	OS6	II	€ 493.218,67	50,15%	prevalente	Si max 40% Importo contrattuale
Edifici civili e industriali	OG 1	II	€ 362.124,50	36,81%	scorporabile	
Impianti Tecnologici	OG11	< 150.000	128.244,08	13,04%	scorporabile	Si max 30%
Totale			€ 983.587,25	100%		

Per le lavorazioni appartenenti alla categoria scorporabile **OG11**, che costituiscono strutture, impianti e opere speciali (cd. "SIOS") elencate dal decreto ministeriale 10/11/2016, n. 248, superano il dieci per cento dell'importo totale dei lavori; si applica l'art 89, comma 11, del D. Lgs. 50/2016 quanto al **divieto di avvalimento**, e l'art 105, comma 5, che dispone che l'eventuale subappalto non può superare il 30 per cento dell'importo della categoria medesima e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso. L'eventuale quota del 30 per cento di subappalto delle lavorazioni afferenti alla categoria OG11 non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'art 105, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, ai sensi del D.M. 248/2016.

Le lavorazioni appartenenti alla categoria **OG11**, a qualificazione obbligatoria, possono essere eseguibili in proprio dall'appaltatore solo se qualificato mediante il possesso di attestazione SOA in classifica idonea (classifica 1^a) o, in alternativa, essendo di importo inferiore a 150.000,00 euro, mediante possesso dei requisiti previsti dall'art 90 del d.p.r. 207/2010.

Si precisa che all'interno della categoria prevalente OS6 sono presenti le seguenti lavorazioni

Categoria OG6 per un importo pari ad € 21.792,11 (opere di irrigazione) non rilevanti ai fini della qualificazione ma indicate ai fini del subappalto.

Durata: 212 giorni a decorrere dalla consegna dei lavori.

L'aggiudicazione avverrà in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art 36 comma 9 bis) d. lgs 50/2016, secondo le modalità che saranno dettagliate del disciplinare di gara individuata sulla base del miglior rapporto qualità/ prezzo ai sensi dell'art 95, comma 2 del D. lgs. 50/2016 e s.m.i.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta, purchè ritenuta congrua.

La presente procedura di gara è suddivisa in due fasi:

- **Fase A:** acquisizione manifestazioni di interesse ed individuazione dei soggetti da invitare, disciplinata dal presente Avviso;
- **Fase B:** caricamento procedura di gara sulla Piattaforma telematica GT - SUAM (raggiungibile all'indirizzo: <https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> ed accessibile dal profilo committente del Comune di Ascoli Piceno : www.comune.ap.it. – Sezione Bandi di gara e contratti), e presentazione offerte telematiche sulla Piattaforma, da attivarsi a conclusione della Fase A e disciplinate con successivi atti di gara.

In particolare, ai fini della partecipazione alla presente procedura, si precisa quanto segue **a pena di esclusione**:

Fase A

- 1) **le manifestazioni di interesse** devono pervenire unicamente tramite PEC all'indirizzo pec comune.ascolipiceno@actaliscertymail.it secondo le modalità e i termini di seguito riportati.
A ciascuna manifestazione pervenuta è assegnato automaticamente un numero di protocollo informatico; nell'ipotesi in cui un operatore invii più manifestazioni di interesse entro il termine di scadenza stabilito, si precisa che l'ultima acquisita invalida le precedenti;
- 2) scaduto il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse, qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero superiore a **15 (quindici)**, la Stazione Appaltante procederà – partendo dall'elenco delle manifestazioni pervenute (con esclusione di quelle eventualmente invalidate) ordinate secondo l'orario di ricezione – a creare tramite sorteggio in seduta pubblica un nuovo elenco degli operatori interessati.

Il giorno, luogo ed ora in cui si svolgerà il sorteggio sarà reso noto mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito del Comune all'indirizzo www.comune.ap.it nella sezione *Bandi di gara e Contratti* sotto la pagina della procedura di gara in oggetto;

Fase B

- 3) sulla base del nuovo elenco generato tramite sorteggio, la Stazione Appaltante procederà, non prima di 7 (sette) giorni, ad inoltrare la lettera di invito tramite la Piattaforma Telematica GT - SUAM agli operatori economici che sono collocati nelle prime **15 posizioni** utili se acquisite in tal numero.

Si precisa che qualora al momento dell'invio della lettera di invito, si riscontrasse che uno o più operatori economici collocati utilmente tra le prime 15 posizioni non dovesse/ro risultare registrati sulla Piattaforma telematica GT – SUAM, utilizzata per la procedura in oggetto, la Stazione Appaltante procederà ad inoltrare la lettera di invito ad altri operatori economici, registrati sulla Piattaforma, seguendo l'ordine progressivo di numerazione presente nell'elenco creato mediante sorteggio, fino alla concorrenza di n.14 inviti sempre che sia possibile in base al numero di manifestazioni di interesse pervenute;

- 4) **la presentazione dell'offerta** - unicamente mediante Piattaforma Telematica GT - Suam - avverrà secondo le modalità indicate nella lettera di invito a gara.

Relativamente alla Fase A, le imprese concorrenti interessate devono far pervenire, a pena di esclusione, il proprio interesse presentando apposita formale istanza entro le ore **12.30 del giorno 15 luglio 2020**, preferibilmente con l'utilizzo dell'allegato **Modello A**. Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata a mezzo di posta elettronica certificata: la manifestazione di interesse – sottoscritta digitalmente o con firma elettronica qualificata a pena esclusione - va inoltrata all'indirizzo pec comune.ascolipiceno@actaliscertymail.it gestita dall'Ufficio Protocollo dell'Ente e dovrà avere come oggetto la seguente dicitura – “Avviso lavori riqualificazione Velodromo Monticelli per realizzazione campo sportivo. Manifestazione interesse.”

Si precisa che si procederà all'esclusione in caso di:

- mancata sottoscrizione secondo le modalità sopra indicate;
- mancata ricezione nei termini previsti.

La manifestazione di interesse va presentata singolarmente e non per la partecipazione in RTI.

Ai sensi dell'art. 48 co. 11 del Codice, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

La successiva procedura negoziata si svolgerà **interamente in modalità telematica** e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dall'Amministrazione aggiudicatrice **esclusivamente per mezzo della Piattaforma telematica GT-SUAM** raggiungibile all'indirizzo: <https://appalticucascaloregione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> ed accessibile, altresì, dal profilo committente del Comune di Ascoli Piceno : www.comune.ap.it. – sezione Bandi di Gara e Contratti.

L'utilizzo della piattaforma telematica da parte degli operatori sorteggiati a partecipare alla successiva gara di appalto, è subordinato alla registrazione degli stessi ai fini di accedere all'Area Riservata.

Si invitano pertanto gli operatori economici a provvedere sin da subito alla registrazione sulla suddetta piattaforma telematica GT – SUAM.

All'interno della sezione "Accesso area riservata" della Piattaforma è disponibile anche il Manuale contenente le istruzioni per la registrazione e l'abilitazione ("Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti").

Nel Manuale sono riportati anche i requisiti e le dotazioni tecnologiche minime necessarie per l'uso della Piattaforma e per la presentazione delle offerte. Per problemi sull'utilizzo della Piattaforma o malfunzionamenti è disponibile il servizio di Assistenza raggiungibile collegandosi al sito <http://assistenza.maggioli.it/>

La Registrazione degli operatori economici avviene, in questa prima fase, in modalità singola mentre, in caso di avvio di una successiva e specifica procedura di gara, l'operatore economico registrato ed abilitato dovrà accedere alla gara indicando, in sede di presentazione della candidatura o dell'offerta, le specifiche modalità di partecipazione a cui farà ricorso (singolarmente, in RTI o consorzio, ecc.).

Pubblicazioni

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune di Ascoli Piceno, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Servizio Contratti Pubblici, Avvisi Bandi Esiti e sul sito Osservatorio Contratti Pubblici della Regione Marche.

Informazioni di Carattere generale

Eventuali chiarimenti e/o quesiti attinenti la fase di presentazione delle manifestazioni di interesse possono essere presentati entro i 4 giorni precedenti il termine di scadenza del presente avviso, all'indirizzo r.piscinne@comune.ap.it.

Le risposte ad eventuali quesiti in relazione alla presente gara saranno pubblicati sul profilo committente Sez amministrazione trasparente relativo alla gara di cui trattasi entro 2 giorni precedenti la data di scadenza sul sito istituzionale www.comune.ap.it nella sezione *Bandi di gara e Contratti* sotto la pagina della procedura di gara in oggetto.

Si precisa che l'elenco degli operatori economici creato mediante sorteggio in seduta pubblica - ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla Fase B – sarà pubblicato nei successivi giorni sul sito istituzionale www.comune.ap.it nella sezione *Bandi di gara e Contratti* sotto la pagina della procedura di gara in oggetto.

Nel file pubblicato sarà visibile unicamente il protocollo informatico assegnato a ciascuna manifestazione di interesse senza indicazione, pertanto, della denominazione degli operatori partecipanti.

Si evidenzia, altresì, che – nell'ambito della presente procedura di gara – tutti i termini di trasmissione fissati devono intendersi come termini di presentazione, ovvero termini entro cui la documentazione richiesta deve pervenire.

Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante all'espletamento della procedura. La presentazione della manifestazione di interesse non dà luogo ad alcun diritto, pretesa e/o aspettativa del richiedente ad essere invitato alla successiva fase della procedura né allo svolgimento della medesima.

Per informazioni di carattere tecnico: ing. Paolo Leccesi – Tel. 0736/298438 – e-mail: p.leccesi@comune.ap.it

Per informazioni di carattere amministrativo: dott. Piscinnè Rocco – Tel 0736/298361 – e-mail: r.piscinne@comune.ap.it

Il Responsabile del Procedimento è l'ingegnere Paolo Leccesi del Settore Lavori Pubblici del Comune di Ascoli Piceno.

IL DIRIGENTE
(arch. Ugo Galanti)