ORIGINALE

Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
PROGETTI SPECIALI

DATA	**25/11/2021**
NUMERO	**3664**

OGGETTO: PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE STADIO FERRUCCIO CORRADINO SQUARCIA. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE. CIG 894008792C
CIG: 894008792C CUP: C39H19000070001

IL DIRIGENTE

RICHIAMATO il decreto Sindacale n. 16 del 01 luglio 2021 di conferimento di incarico dirigenziale del Settore PROGETTI SPECIALI e, quindi, la competenza ad assumere il presente atto;

PREMESSO che:

- con determinazione a contrarre n. 1510 del 21/05/2021 si è proceduto ad indire procedura telematica negoziata, previa manifestazione di interesse, ai sensi dell'art 1 comma 2 lett. b) legge 11 settembre 2020 n. 120, per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione Stadio Ferruccio Corradino Squarcia", con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della legge 120/2020 e con la previsione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei comma 2 e 2-bis dell' art 97 del d.lgs. 50/2016;
- con determinazione dirigenziale n. 3135 del 14/10/2021 sono stati approvati gli atti di gara e rimodulato il quadro economico del progetto;

CONSIDERATO che con Avviso Pubblico prot. 62937 del 27 luglio 2021 si è avviata una indagine di mercato volta all'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;

DATO ATTO che entro il termine fissato (ore 12.30 del 18.08.2021) dal sopra richiamato avviso, sono pervenute n.99 manifestazioni di interesse e che, dall'istruttoria effettuata tutte le n. 99 manifestazioni di interesse pervenute entro i termini al Protocollo comunale sono state ritenute ammissibili alla fase di sorteggio;

VISTO il verbale di sorteggio pubblico in data 10 settembre 2021 con il quale sono stati sorteggiati i 15 (quindici) operatori economici da invitare alla successiva fase della procedura negoziata;

VISTA la lettera di invito prot. n. 87394 del 18 ottobre 2021, con la quale sono state invitate le n. 15

(quindici) ditte sorteggiate a far pervenire tramite la Piattaforma Telematica GT- SUAM, entro le ore 16:00 del 04 novembre 2021, la propria offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto indicati;

DATO ATTO che lo svolgimento della gara è avvenuto in modalità telematica attraverso la Piattaforma Telematica GT-SUAM raggiungibile all'indirizzo https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp

CONSIDERATO che in data 18 ottobre 2021 venivano inviati tramite piattaforma gli atti di gara, ai n. 15 operatori economici estratti all'esito del sorteggio pubblico e di seguito indicati, con contestuale invio della lettera di invito anche tramite pec e con termine per la presentazione delle offerte fissato alle ore 16:00:00 del 04 novembre 2021:

#	Ragione sociale e indirizzo
1	Ben. Immobiliarer srl – Via Firenze, 17/D Ciampino (RM)
2	Celi Costruzioni srl – Via della Resistenza, 129 Falerone (FM)
3	Coedil Sud srl.– Via Cervantes 55/5 Napoli
4	Consorzio Stabile Opera Scarl – Piazza del Popolo, 18 Roma
5	Impresa Costruzioni De Cesare ing Ulrico srl - Via Federico Salomone, 1 Chieti (CH)
6	Edileco Telarucci – Via Ferruccio Fioretti, 23 Ancona
7	Siquini Costruzioni srl – Via Borgo Garibaldi, 154/1 Castignano (AP)
8	La Valle Costruzioni srl – Via Benedetto Croce, 24 Lecce
9	SM Edilizia srl – Via Candia, 66 Roma
10	Zuccarini Franco srl – C.da San Mauro, 62 Montorio al Vomano (TE)
11	Lacogeit srl – Vico G. Monterisi, 5 Bisceglie (BT)
12	Rosato Costruzioni srl – Via San Pasquale II Trav., 250 Marcianise (CE)
13	Sife srl – Via Antonio Sangallo, 2 Ascoli Piceno
14	Impresa Costruzioni Sparti Walter – Via delle Zeppelle, 13 Ascoli Piceno
15	Travaglini Costruzioni srl – Via della Conca, 48 Ascoli Piceno

CONSIDERATO che in data 05 novembre 2021, alle ore 09:30, sono state avviate dal RUP alla presenza di due testimoni e in seduta pubblica digitale, le operazioni di verifica della ricezione delle offerte presentate e di controllo della documentazione amministrativa trasmessa dagli operatori economici secondo le modalità definite dal disciplinare di gara e attraverso la piattaforma telematica GT-SUAM raggiungibile all'indirizzo https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp

VISTO il verbale di gara, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, relativo alla seduta pubblica digitale del 05.11.2021 nel quale il RUP dà atto che entro i termini previsti dal disciplinare di gara, cioè entro le ore 16:00:00 del 04.11.2021, sono pervenute sulla Piattaforma Telematica GT-SUAM n. 6 (sei) offerte telematiche composte di Documentazione Amministrativa e Offerta economica così come di seguito specificato:

N.	Ragione Sociale	Data presentazione offerta
1	SIFE srl	27/10/2021 11:02:09
2	CONSORZIO STABILE OPRERA S.C.A.R.L.	02/11/2021 16:57:30
3	ROSATO COSTRUZIONI SRL	03/11/2021 11:40:52
4	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING ULRICO SRL	03/11/2021 19:13:32
5	LACOGEIT SRL	04/11/2021 09:52:19
6	SIQUINI COSTRUZIONI SRL	04/11/2021 12:43:12

LETTO il verbale del 05.11.2021 dal quale risulta che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e di quanto disposto dalla determinazione a contrarre;

VISTE le risultanze del verbale di gara del 05 novembre 2021 dal quale si evince che la migliore offerta risulta essere quella presentata dall'Impresa Costruzioni De Cesare ing Ulrico s.r.l. con sede legale a Chieti (CH) in via Federico Salomone n. 1 - (Cod. Fisc. e P.I. 01546860691) che ha offerto il ribasso del 19,185% rispetto all'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per contratto da stipulare a misura;

RITENUTO opportuno, pertanto, con il presente atto, di approvare il verbale sopra richiamato, per le motivazioni esaustivamente riportate nello stesso, ed aggiudicare contestualmente all'IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING ULRICO SRL con sede legale a Chieti (CH) Via Federico Salomone n. 1 (Cod. Fisc. e P.I. 01546860691) l'appalto dei lavori di Riqualificazione stadio Ferruccio Corradino Squarcia" per il ribasso offerto del 19,185% e per un importo di aggiudicazione che risulta quindi essere pari ad **€ 446.970,93** (diconsi euro-quattrocentoquarantaseimila-novecentosettanta/93) così determinato:

- Importo complessivo dell'appalto	€ 499.581,43
- A dedurre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.554,74
- Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 486.026,69
- A dedurre il ribasso d'asta del 19,185%	€ 93.244,22
- Restano	€ 392.782,47
- A cui si aggiunge il costo della sicurezza	€ 13.554,74

- Totale importo lavori **€ 406.337,21**

- Iva 10% € 40.633,72

- **Importo contrattuale** **€ 446.970,93**

DATO ATTO che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in materia e sono pertanto regolari;

CONSIDERATO che è stata avviata la verifica sul possesso dei requisiti secondo le disposizioni dell'art 85 co. 5, del Codice;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 le stazioni appaltanti, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procedono a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del medesimo decreto;
CONSIDERATO che in data 05 novembre 2021 prot. 93488 è stata avviata la verifica di quanto previsto all'articolo 97 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

VISTA la nota del 12/11/2021 con la quale la ditta IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING ULRICO SRL ha trasmesso alla stazione appaltante la spiegazioni richieste ai sensi dell'art 97 del D. Lgs. 50/2016;

VISTO il verbale del RUP del 18 11.2021 con il quale valuta positivamente le giustificazioni presentate dalla ditta IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING ULRICO SRL;

VISTO il DURC attestante la regolarità contributiva della ditta;

OSSERVATO che ai fini degli adempimenti di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n.136, l'opera è identificata con il seguente **CUP: C39H19000070001** e **CIG**: **894008792C**

ACCERTATO che la spesa di che trattasi trova capienza alle voci di spesa A), B) e c13) del quadro economico del progetto esecutivo, riapprovato con determina dirigenziale n. 3135 del 14/10/2021;

CONSIDERATO che la spesa di cui al presente atto trova copertura finanziaria al Capitolo di Spesa n. 19440 art 20 del Bilancio ad oggetto "*RIQUALIFICAZIONE Stadio Squarcia – ITI Az 6.8"* finanziato con avanzo vincolato Fondi POR FESR 29.1 – Asse 8 – Azioni 6.8 come segue:

- quanto € 223.485,46 (quota UE) impegno n. 2669/2021;
- quanto € 223.485,47 (quota STATO) impegno n. 2670/2021

ATTESO che è necessario approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n.118/2011 (armonizzazione dei sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011;

ANNO DI IMPUTAZIONE	IMPORTO	ANNO DI PAGAMENTO	IMPORTO
2021	€ 223.485,46	2022	€ 223.485,46
2021	€ 223.485,47	2022	€ 223.485,47

DATO ATTO:

- che in caso di inerzia il potere sostitutivo relativo al presente atto viene esercitato dal Segretario Generale;
- che il Responsabile unico del procedimento è individuato nella persona dell'arch. Ugo

Galanti;

- che il termine per la conclusione del procedimento è fissato dalla vigente legislazione sui LL.PP. e che il presente provvedimento viene adottato nel rispetto dei termini fissati;
- che in merito al procedimento in parola, non vi è conflitto di interesse del RUP e del sottoscritto Dirigente ing. Loris Pierbattista con il destinatario finale del medesimo;

RICHIAMATO il D. Lgs. 267 del 18/8/2000 e s.m.i., ed in particolare:
- l'art. 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l'art 151 sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegno di spesa;
- gli artt. 183 e 191 sulle modalità di assunzioni degli impegni di spesa;

RICHIAMATI:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 28 Gennaio 2021 avente ad oggetto "*Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021 -2023, del Programma Biennale degli Acquisti di beni e servizi 2021-2022 e del Bilancio di previsione finanziario relativo al triennio 2021-2023. Determinazioni* ";
- la delibera di Giunta Comunale n. 55 del 23 febbraio 2021 avente ad oggetto "*Piano esecutivo di gestione (P.E.G..), Piano degli obiettivi, Piano della performance, 2021/2023. – approvazione"*
- la deliberazione giuntale n.110 del 14/04/2021 avente per oggetto: "riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2020, ex art. 228, comma 3, del d.lgs. n. 267/2000 e art. 3, comma 4, del D.lgs. n. 118/2011";
- il vigente regolamento di contabilità;
- il D.Lgs. 267 del 18/8/2000 e s.m.i., in particolare l'art. 107 sulle funzioni di competenza dirigenziali;
- la Legge 7 agosto 1990, n 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

VISTO il D. L. 76/2020 e s.m.i.;

DATO ATTO dell'inesistenza di cause di incompatibilità o conflitti di interesse del firmatario del presente provvedimento, ai sensi di quanto previsto dal codice di comportamento e dalla legge anticorruzione;

DETERMINA

1) di approvare il verbale di gara per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione stadio Ferruccio Corradino Squarcia" allegato al presente atto per formarne parte integrante sostanziale, dando atto che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e di quanto disposto nella determinazione a contrarre n. 1510 del 21 maggio 2021;

2) di aggiudicare, ai sensi degli artt 32, co. 5 e 33, co. 1 del Codice, all' IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING ULRICO SLR con sede legale a Chieti (Ch) Via Federico Salomone n. 1 (Cod. Fisc. e P.I. 01546860691) la gara per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione stadio Ferruccio Corradino Squarcia", per un importo di aggiudicazione pari ad **€ 446.970,93** (diconsi euro-quattrocentoquarantaseimila-novecentosettanta/93) così determinato:

- Importo complessivo dell'appalto € 499.581,43

- A dedurre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 13.554,74

- Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 486.026,69
- A dedurre il ribasso d'asta del 19,185%	€ 93.244,22
- Restano	€ 392.782,47
- A cui si aggiunge il costo della sicurezza	€ 13.554,74
- Totale importo lavori	**€ 406.337,21**
- Iva 10%	€ 40.633,72
- **Importo contrattuale**	**€ 446.970,93**

3) di stabilire il tempo utile per dare compiuti i lavori in giorni 330 (trecentotrenta) naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna, così come previsto dal Capitolato Speciale di appalto;

4) di dare atto che la spesa complessiva di cui al presente atto trova capienza alle voci di spesa A), B) e c13) del quadro economico di progetto;

5) di dare atto che la spesa complessiva di cui al presente atto trova copertura finanziaria al Capitolo di Spesa n. 19440 art 20 del Bilancio ad oggetto "*RIQUALIFICAZIONE Stadio Squarcia – ITI Az 6.8"* finanziato con avanzo vincolato Fondi POR FESR 29.1 – Asse 8 – Azioni 6.8 come segue:
   - quanto € 223.485,46 (quota UE) impegno n. 2669/2021;
   - quanto € 223.485,47 (quota STATO) impegno n. 2670/2021;

6) di dare atto che il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, è l' arch. Ugo Galanti;

7) di dare atto, ai sensi dell'art 32, co. 7, del Codice, che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche sul possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti prescritti;

8) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. 118/2011 (armonizzazione dei sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011

ANNO DI IMPUTAZIONE	IMPORTO	ANNO DI PAGAMENTO	IMPORTO
2021	€ 223.485,46	2022	€ 223.485,46
2021	€ 223.485,47	2022	€ 223.485,47

9) di dare atto che il contratto potrà essere stipulato solo dopo la scadenza del termine dilatorio di cui all'art. 32, commi 9 e 11 del D.Lgs. 50/2016;

10) di procedere alla pubblicazione dell'avviso sul risultato della presente procedura di affidamento, anche ai sensi dell'art. 29 del Codice;

11) di dare atto che gli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 ed all'art. 1 comma 32 L. n. 190/2012 saranno tempestivamente assolti mediante la pubblicazione dei

dati richiesti nonché del presente provvedimento, nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web del Comune di Ascoli Piceno;

12) di dare avviso ai concorrenti, tramite l'apposita "Area comunicazioni" della piattaforma telematica GT-SUAM e tramite PEC, del presente provvedimento unitamente al verbale di gara;

13) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. competente, nei termini di legge;

14) di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dall'apposizione del Visto di Regolarità Contabile.

Allegati:
- verbale di gara

Allegati per ufficio ragioneria:
- durc

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.016	06.01	19440.20	2021

Impegno Provv.	Impegno Defintivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
349	N. 2669	€ 281.964,43	Subimpegno	N. 1	€ 223.485,46

Descrizione Creditore

IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO SRL

Descrizione Impegni Assunti

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE STADIO F. CORRADINO SQUARCIA-AV.VINC. ITI 1 ASSE 6 – 16.1 FES NUOVA COD.: ASSE 8 POR FESR 29.1 QUOTA UE

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.016	06.01	19440.20	2021

Impegno Provv.	Impegno Defintivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
350	N. 2670	€ 281.964,44	Subimpegno	N. 1	€ 223.485,47

Descrizione Creditore

IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO SRL

Descrizione Impegni Assunti

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE STADIO F. CORRADINO SQUARCIA - AV.VINC. ITI 1 ASSE 6 – 16.1 FES NUOVA COD.: ASSE 8 POR FESR 29.1 QUOTA STATO

Posizione Organizzativa / Responsabile del Procedimento
GALANTI UGO

Il Dirigente
PIERBATTISTA LORIS
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

COMUNE DI ASCOLI PICENO

Verbale di gara

Procedura telematica negoziata per l'appalto dei *lavori di " Riqualificazione stadio Ferruccio Corradino Squarcia".* CIG: 894008792C

L'anno duemilaventuno (2021) il giorno 05 (cinque) del mese di novembre alle ore 09.30, nella Sede Municipale sita in Piazza Arringo, 7, presso gli uffici del Servizio Centrale di Committenza hanno luogo le operazioni di gara relative alla procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

In base a quanto stabilito nella disciplina di gara, assume la presidenza del seggio di gara (monocratico), l'arch Ugo Galanti nella sua veste di Rup, ivi domiciliato per la carica.

Assistono in qualità di testimoni, avendone i requisiti di legge, i dipendenti del Servizio Progetti Speciali del Comune di Ascoli Piceno, il Dott. Rocco Piscinnè, che funge altresì da segretario verbalizzante, e la Sig.ra Laura Mancini

Ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, il RUP e i testimoni, dichiarano, ai fini della presente procedura di non trovarsi, nei confronti dell'Amministrazione e dei concorrenti, in alcuna delle situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi propri, tali da ledere l'imparzialità dell'agire amministrativo.

PREMESSO CHE

Con determinazione n. 1510 del 21 maggio 2021:

- è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Riqualificazione stadio Ferruccio Corradino Squarcia";

- si è stabilito di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori di "Riqualificazione stadio Ferruccio Corradino Squarcia" mediante esperimento di procedura negoziata, ai sensi dell'art 1 comma 2 lett. b) legge 11 settembre 2020 n. 120 per l'importo a base d'asta di € 499.581,43 di cui € 486.026,69 soggetti a ribasso ed € 13.554,74 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza,

- ai sensi dell' art 1 comma 3 della legge 120/2020 si è stabilito di aggiudicare con il criterio del minor prezzo, determinato dal massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso

- ai sensi dei commi 2 o 2-bis dell'art 97 del d. lgs. 50/2016 si è stabilito di prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

- è stata avviata, in conseguenza, una procedura selettiva per l'affidamento dei lavori in oggetto con l'approvazione dell'Avviso pubblico finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse di operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

- con Avviso esplorativo prot. 62937 del 27 luglioo 2021, pubblicato dal 27.07.2021 al 18.08.2021 sul portale istituzionale del Comune di Ascoli Piceno – http://www.comune.ap.gov.it/sezione bandi e contratti, all'Albo Pretorio, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito Contratti Pubblici della Regione Marche, si è avviata una indagine di mercato volta all'individuazione degli operatori da invitare alla procedura

negoziata per l’affidamento dei lavori di “Riqualificazione stadio Ferruccio Corradino Squarcia”

DATO ATTO che:

- entro il termine fissato (ore 12:30 del 18.08.2021) dal sopra richiamato avviso esplorativo, sono pervenute n.99 manifestazioni di interesse e che dall’istruttoria effettuata tutte le n. 99 manifestazioni di interesse pervenute entro i termini al protocollo comunale sono state ritenute ammissibili alla fase di sorteggio;

- con comunicazione inviata a mezzo pec a tutti gli operatori economici si comunicava:

- il numero di protocollo assegnato ad ogni singola manifestazione di interesse pervenuta;
- che il sorteggio pubblico per la selezione di n. 15 (quindici) operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata avrà luogo il giorno 10 settembre 2021 alle ore 11:30 presso la Sala riunioni dell’ufficio Suap ubicata al piano terra (palazzina A) della sede comunale di Piazza Arringo, 7;
- che i numeri di protocollo degli operatori economici sorteggiati saranno resi noti sul sito del committente all’indirizzo www.comuneap.gov.it alla sezione Bandi di gara e Contratti.

- Con verbale di sorteggio pubblico in data 10 settembre 2021 sono stati sorteggiati i n. 15 (quindici) operatori economici da invitare alla successiva fase della procedura negoziata;

- Con lettera di invito prot 87394 del 18 ottobre 2021, sono state invitate tramite PEC le sotto elencate ditte, a far pervenire,esclusivamente

mediante la piattaforma telematica GT-SUAM entro le ore **16:00** del giorno **04 novembre 2021** la propria offerta per l'affidamento dell'appalto dei lavori di Riqualificazione stadio Ferruccio Corradino Squarcia

1. Ben. Immobiliarer srl – Via Firenze, 17/D Ciampino (RM)
2. Celi Costruzioni srl – Via della Resistenza, 129 Falerone (FM)
3. Coedil Sud srl.– Via Cervantes 55/5 Napoli
4. Consorzio Stabile Opera Scarl – Piazza del Popolo, 18 Roma
5. Impresa Costruzioni De Cesare ing Ulrico srl - Via Federico Salomone, 1 Chieti (CH)
6. Edileco Telarucci – Via Ferruccio Fioretti, 23 Ancona
7. Siquini Costruzioni srl – Via Borgo Garibaldi, 154/1 Castignano (AP)
8. La Valle Costruzioni srl – Via Benedetto Croce, 24 Lecce
9. SM Edilizia srl – Via Candia, 66 Roma
10. Zuccarini Franco srl – C.da San Mauro, 62 Montorio al Vomano (TE)
11. Lacogeit srl – Vico G. Monterisi, 5 Bisceglie (BT)
12. Rosato Costruzioni srl – Via San Pasquale II Trav., 250 Marcianise (CE)
13. Sife srl – Via Antonio Sangallo, 2 Ascoli Piceno
14. Impresa Costruzioni Sparti Walter – Via delle Zeppelle, 13 Ascoli Piceno
15. Travaglini Costruzioni srl – Via della Conca, 48 Ascoli Piceno

LETTE le modalità di svolgimento della gara;

- ESAMINATA la documentazione richiesta nel disciplinare di gara;
- CONSIDERATO che nella lettera di invito sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica, garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito ed indiscriminato alla piattaforma medesima
- PRESO ATTO che entro il termine di scadenza come indicato nella lettera

di invito (ore 16:00 del giorno 04 novembre 2021) hanno fatto pervenire la propria offerta sulla piattaforma telematica GT-SUAM le sottoelencate Imprese:

1) Sife srl	Ascoli Piceno
2) Consorzio Stabile Opera S.c.a.r.l.	Roma
3) Rosato Costruzioni srl	Marcianise (CE)
4) Impresa Costruzioni De Cesare ing Ulrico srl	Chieti
5) Lacogeit srl	Bisceglie (BT)
6) Siquini Costruzioni srl	Castignano (AP)

Il Rup, esaminate le offerte, verifica la tempestività della ricezione delle offerte e che le stesse offerte siano composte di *documentazione amministrativa* ed *offerta economica* (salvo, in ogni caso, la verifica del contenuto di ciascun documento presentato).

Il Rup, procede, poi, attraverso la Piattaforma all'apertura delle offerte presentate e, quindi, accede all'area contenente la "documentazione amministrativa" di ciascuna singola offerta presentata

Quindi a seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nella busta amministrativa, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o esclusione alla successiva fase di gara

N.	Ragione sociale	Esito
1	Sife srl	ammesso
2	Consorzio Stabile Opera S.c.a.r.l.	ammesso
3	Rosato Costruzioni srl	ammesso
4	Impresa Costruzioni De Cesrae ing Ulrico srl	ammesso
5	Lacogeit. srl	ammesso
6	Siquini Costruzioni srl	*ammesso*

Il RUP Procede, quindi, allo sblocco ed all'apertura delle Offerte

Economiche” rendendo visibili i ribassi offerti:

Impresa	% percentuale di ribasso
1) Sife srl	7,67
2) Consorzio Stabile Opera S.c.a.r.l.	16,27
3) Rosato Costruzioni srl	27,777
4) Impresa Costruzioni De Cesare ing Ulrico srl	19,185
5) Lacogeit srl	27,015
6) Siquni Costruzioni srl	6,877

Essendo il numero delle offerte ammesse pari a 6 (sei), come previsto dall’art 1 comma 3 del d.l.. 76/2020 il RUP procede a calcolare la sglia di anomalia ai sensi dell’art. 97, co. 2-bis D.Lgs. 50/2016, e procede a formare la graduatoria applicando l’esclusione automatica delle offerte anomale. Il RUP, come stabilito dal paragrafo 18 del Disciplinare di gara, procede comunque ad effettuare i calcoli per l’individuazione della soglia di anomalia, autonomamente al di fuori della Piattaforma.

Art 97 comma 2-bis

nr offerte ammesse	6
Accantonamento del 10% (arrotondato all’unità superiore) delle offerte maggior ribasso e 10% offerte con minor ribasso	Offerte n 6 (6,877%) e n. 3 (27,777%)
Media ribassi offerte valide	17,535
Scarto medio aritmetico (SMA)	5,565
Rapporto SMA/media offerte	0,3174
Soglia anomalia (media ribassi + SMA) art 97 comma 2-bis lett. e)	**23,10000%**

Dopo di ciò il RUP prosegue escludendo dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, addivenendo all'esito riportato nella tabella che segue:

Art 97, comma 2-bis)

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Soglia anomalia
1	Impresa Costruzioni De Cesare ing Ulrico srl	19,185	1	
2	Consorzio Stabile. Opera S.c.a.r.l.	16,27	2	
3	Sife srl	7,67	3	**23,10000 %**
4	Siquini Costruzioni srl	6,877	4	
5	Lacogeit srl	27,015	esclusa	
6	Rosato Costruzioni srl	27,777	esclusa	

A seguito delle operazioni di cui sopra la migliore offerta risulta quella dell'operatore economico IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING ULRICO SRL. con sede in Via Federico Salomone, snc – Chieti (CH) codice fiscale e Partita IVA 01520560762, che ha offerto la percentuale di ribasso del -19,185 % (diciannove-virgola centottantacinquepercento) cosicché il preventivato importo di Euro 499.581,43 comprensivo di oneri per la sicurezza, viene a ridursi a **Euro 406.337,21 (quattrocentoseimilatrecentotrentasette/21)** comprensivo dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A.

Pertanto,

IL RUP

propone di aggiudicare l'appalto per i lavori di "*Riqualificazione stadio*

Ferruccio Corradino Squarcia" all'IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING ULRICO SRL in virtù dell'offerta economica presentata in sede di gara previa verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e conferma del possesso dei requisiti di carattere speciale.

Dispone quindi che:

- ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione si proceda a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del medesimo decreto;
- si proceda alla verifica dei requisiti delle dichiarazioni presentate dal proposto aggiudicatario in sede di gara;
- a seguito di aggiudicazione si proceda alla comunicazione della medesima ai sensi dell'art. 76, comma 5 lett. a) d. lgs. 50/2016 unitamente al presente verbale.

Alle ore 12.30 dello stesso giorno si dichiara conclusa la presente seduta pubblica.

Le buste digitali contenenti tutti i documenti (file) presenti nella Piattaforma, rimangono protette all'interno della stessa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che letto e confermato, viene così sottoscritto:

Il RUP (f.to) arch. Ugo Galanti

IL TESTIMONE (f.to) sig.ra Laura Mancini

IL TESTIMONE (con funzione anche di segretario verbalizzante) (f.to) dott. Rocco Piscinnè.

Comune di Ascoli Piceno
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

Settore
SUE, SUAP, AMBIENTE,
URBANISTICA E SISMA

Servizio SISMA

VERBALE DI VERIFICA DELLA CONGRUITA' DELL'OFFERTA DELL'OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 95, COMMA 10, DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

OGGETTO: **Procedura telematica negoziata per l'appalto dei lavori di "Riqualificazione Stadio Ferruccio Corradino Squarcia".**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che con nota Prot**. 93488** del **05/11/2021** è stato richiesto all'Impresa Costruzioni De Cesare Ing. Ulrico srl di fornire le spiegazioni ritenute utili alla verifica ai sensi dell'art. 95, comma 10, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Con nota trasmessa in data **12/11/2021** tramite l'area comunicazioni della piattaforma telematica del Portale appalti del Comune di Ascoli Piceno, l'Impresa Costruzioni De Cesare Ing. Ulrico srl ha formulato le spiegazioni necessarie relativamente al sub procedimento di verifica con indicazione dettagliata dei costi della manodopera necessaria per l'esecuzione dell'intervento in oggetto, in particolare:

- Esaminate le spiegazioni fornite dall'operatore economico nell'elaborato dal titolo "Giustificazioni incidenza della manodopera", le stesse risultano esaustive, in quanto dichiarano la quantità complessiva degli importi della manodopera, i relativi prezzi e le relative percentuali suddivise per singola specializzazione, la tipologia di contratto collettivo adottato per i costi della manodopera e il numero del personale coinvolto nella gestione dell'appalto.

- Ritiene che l'offerta sia ammissibile in quanto i costi complessivi della manodopera rispetto all'entità e alle caratteristiche del lavoro da eseguire sono proporzionati, e congruo risulta il costo orario del personale rilevato dalle tabelle del costo medio orario del Ministero del lavoro e delle Politiche sociali.

Pertanto, la valutazione dell'offerta presentata dall'operatore economico "Impresa Costruzioni De Cesare Ing. Ulrico srl" risulta congrua e realizzabile.

Ascoli Piceno, lì 18/11/2021.

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Ugo Galanti