



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

SETTORE 6 – Ricostruzione Sisma

UOA Gestione Amministrativa e Tecnica
del Patrimonio

SCHEMA AVVISO ESPLORATIVO

INVITO A MANIFESTARE INTERESSE PER SVOLGIMENTO ATTIVITÀ INERENTI LA RACCOLTA DI OLIVE, CON RELATIVE POTATURA E PULIZIA DELLE AREE ADIACENTI, DA PIANTE DI PROPRIETÀ COMUNALE UBICATE IN ASCOLI PICENO E ZONA SENTINA DI PORTO D'ASCOLI.

In ossequio alla deliberazione di Giunta Comunale n. 263 del 28/08/2025 e in attuazione della determinazione dirigenziale n. 3548 del 29/08/2026,

SI RENDE NOTO

- che il Comune di Ascoli Piceno è proprietario di aree verdi, come di seguito identificate, comprendenti piante di ulivo che necessitano di raccolta di frutti e manutenzione;

- che le aree verdi sono suddivise in lotti come di seguito indicati:

- **Lotto n. 1** - n. 70 ulivi presso la proprietà agraria della Sentina, lungo la strada denominata “Via Brodolini”, parte Sud-Est;
- **Lotto n. 2:**
 - circa n. 22 ulivi ubicati in Frazione di Poggio di Bretta presso ex Scuola Materna di Poggio di Bretta;
 - n. 20 ulivi presso l’area denominata Villaggio del Fanciullo;
- **Lotto n. 3** - Località Monticelli insistono:
 - n. 11 ulivi ubicati situati davanti a Villa Rendina;
 - n. 8 ulivi ubicati nel giardino pubblico nei pressi di Villa Rendina;
 - n. 12 ulivi presso la zona Parco Playground – località Monticelli Sud;
- **Lotto n. 4** - n. 14 ulivi presso l’area sita in località Campo Parignano di fronte ex Caserma Vellei;
- **Lotto n. 5** - n. 30 ulivi lungo la strada di in Via Spalvieri e adiacente parcheggio;

- che si intende sollecitare manifestazioni di interesse da parte di Associazioni di Volontariato o di Promozione Sociale, regolarmente iscritte nel registro regionale, disponibili all’intervento di raccolta dell’intera produzione di olive (n. 187 piante insistenti sui terreni sopra specificati), a condizione che il ricavato della raccolta sia destinato a fini di solidarietà.

Per quanto sopra, in attuazione dei principi comunitari di parità di trattamento, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, è consentito a qualunque Associazione di Volontariato o di Promozione Sociale, iscritta nell’apposito Registro, che abbia interesse, di presentare l’istanza in oggetto integrandola con relazione/proposta dettagliata sull’attività che si propone di svolgere avente caratteristiche sociali e di solidarietà.



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

SETTORE 6 – Ricostruzione Sisma

UOA Gestione Amministrativa e Tecnica
del Patrimonio

CARATTERISTICHE DELL'AREA OVE SONO UBICATI GLI ULIVI

Le planimetrie e gli elaborati tecnici delle aree ove sono ubicati gli ulivi sono visionabili, previo accordo telefonico (Geom. Emidio Celani tel. 0736/298403 – cell. 320.4395404), presso l'UOA Gestione Amministrativa e Tecnica del Patrimonio ubicata in Ascoli Piceno Viale Vellei n. 16.

In particolare si specifica che le aree sono così rappresentate:

- area sita in località zona Sentina di Porto d'Ascoli (Comune di San Benedetto del Tronto) identificata al foglio 34 con le particelle 37/p e 54/p;
- area sita in Frazione Poggio di Bretta, presso ex Scuola Materna di Poggio di Bretta, identificata al foglio 60 con le particelle 96-97-98-455-456-459-461;
- area sita in zona Villaggio del Fanciullo, identificata al foglio 83 con le particelle 6-42;
- area sita in località Monticelli presso Villa Rendina, identificata al foglio 81 con le particelle 119-1071-1188;
- area sita in località Monticelli Sud zona Parco Playground, identificata al foglio 79 con le particelle 50-296;
- area sita in località Campo Parignano zona ex Caserma Vellei, identificata al foglio 70 con le particelle 77/p e 108/p;
- area sita in Via Spalvieri, identificata al foglio 104 con le particelle 671/p-1290/p-1295/p.

FINALITÀ DELL'AVVISO

Il presente avviso costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito.

L'avviso è quindi destinato esclusivamente ad una indagine di mercato finalizzata alle procedure da porre in essere per autorizzazione, per un periodo di tempo decorrente dalla stipula del contratto fino al **31 marzo 2030**, alla raccolta delle olive da n. 187 piante, previa attività di pulizia sottostante le stesse piante e delle aree adiacenti, nonché alla potatura dei rami da realizzarsi nel periodo febbraio-marzo di ciascun anno. Le operazioni di pulizia e raccolta delle olive sono da svolgersi secondo i seguenti patti e condizioni fissati dall'Amministrazione.

Il Comune di Ascoli Piceno autorizza l'Associazione, che accetta, alla raccolta dell'intera produzione di olive in ciascun lotto:

- **Lotto n. 1:** n. 70 piante insistenti su una porzione di terreno sito in località Sentina di Porto d'Ascoli (Comune di San Benedetto del Tronto) identificato al foglio 34 con le particelle 37p e 54p;
- **Lotto n. 2:** n. 42 piante insistenti su porzioni di terreno site in Frazione Poggio di Bretta e Villaggio del Fanciullo identificate rispettivamente al foglio 60 con le particelle 96-97-98-455-456-459-461 e al foglio 83 con le particelle 6-42;



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

SETTORE 6 – Ricostruzione Sisma

UOA Gestione Amministrativa e Tecnica
del Patrimonio

- **Lotto n. 3:** n. 31 piante insistenti su porzioni di terreno site in Ascoli Piceno in località Monticelli, identificate al foglio 81 con le particelle 119-1071-1188 ed al foglio 79 con le particelle 50-296;
- **Lotto n. 4:** n. 14 piante insistenti su una porzione di terreno sito in Ascoli Piceno in località Campo Parignano, identificato al foglio al foglio 70 con le particelle 77/p e 108/p;
- **Lotto n. 5:** n. 30 piante insistenti su una porzione di terreno sito in Ascoli Piceno in Via Spalvieri, identificato al foglio 104 con le particelle 671/p-1290/p-1295/p.

A) Manutenzione del terreno

L'Associazione dovrà provvedere alla pulizia e manutenzione di tutto il terreno ricompreso nei lotti, in modo che siano sempre tenuti liberi da arbusti e con il taglio dell'erba a raso, pena la decadenza della procedura avviata e del relativo contratto.

Nel terreno non potranno essere eseguite coltivazioni di alcun genere.

B) Raccolta delle olive

- 1) L'operazione di raccolta viene effettuata, previa pulizia del terreno sottostante, sulla pianta e, pertanto, l'Associazione dovrà provvedere a proprie spese alla raccolta del prodotto.
- 2) La cessione del raccolto, tramite operazione effettuata direttamente sulla pianta da parte dell'Associazione, è a titolo gratuito trattandosi di interventi con finalità sociali. Le spese di molitura sono a carico dell'Associazione.
- 3) L'Associazione si assume tutta la responsabilità inerente l'operazione di raccolta, compresa quella per gli infortuni sul lavoro per sé e/o per altre persone o terzi in genere, sollevando all'uopo l'Amministrazione Comunale, con presentazione di idonee polizze assicurative di coperture rischi.
- 4) Il ricavato della raccolta delle olive dovrà essere utilizzato esclusivamente per fini sociali, preventivamente comunicati all'interno di una relazione/proposta ove sarà dettagliatamente illustrato l'intervento di raccolta, di pulitura e di potatura dei rami, il coinvolgimento di eventuali persone con handicap o disabili nonché l'utilizzo dei fondi ottenuti con la raccolta.

C) Manutenzione delle piante di olivo

L'Associazione dovrà eseguire la potatura delle piante di olivo, da effettuarsi nel periodo febbraio-marzo di ciascun anno, mentre nei rimanenti periodi è consentita la potatura verde quando ritenuta utile ai fini colturali e comunque purché non interessi rami a legno. Sono comunque fatti salvi i casi di forza maggiore espressamente ordinati dall'Amministrazione Comunale.

Il taglio dei rami dovrà avvenire in modo da conferire alla pianta un aspetto armonico ed equilibrato.



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

SETTORE 6 – Ricostruzione Sisma

UOA Gestione Amministrativa e Tecnica
del Patrimonio

Salvo diverse disposizioni impartite dal Comune, dovranno essere evitati tagli di rami di grande diametro, che possano compromettere l'assetto delle impalcature e, conseguentemente, l'equilibrio statico e vegetale delle piante.

Le ramaglie, il legname e le foglie risultanti dalle operazioni colturali sopraindicate dovranno immediatamente essere smaltite.

Il legname può essere utilizzato dall'Associazione. Si fa assoluto divieto di lasciare i materiali di risulta sul posto, oltre il tempo necessario alle operazioni richieste.

In caso di conferimento in discarica della ramaglia il costo sarà a completo carico dell'Associazione. Sono ammessi i trattamenti fitosanitari delle piante di olivo nel rispetto delle norme vigenti e comunque previa segnalazione al Comune e con l'indicazione in loco al fine di evitare danni e disagi agli utenti degli spazi pubblici.

L'Associazione è obbligata ad effettuare la raccolta e la potatura in modo da lasciare libero il transito pedonale e veicolare nonché dovrà adottare tutte le precauzioni per svolgere le operazioni in sicurezza e nel rispetto dell'incolumità pubblica.

L'Associazione si assume tutta la responsabilità inerente le operazioni di manutenzione, di pulizia e di potatura dei rami compresa quella per gli infortuni sul lavoro per sé e/o per altre persone o terzi in genere, sollevando all'uopo l'Amministrazione Comunale, con presentazione di idonee polizze assicurative di coperture rischi.

Al termine delle operazioni di cui ai punti precedenti A), B) e C), l'Associazione dovrà trasmettere al competente Ufficio UOA Gestione Amministrativa e Tecnica del Patrimonio una relazione riportante l'esito delle operazioni della raccolta delle olive, l'utilizzo del ricavato della raccolta a fini benefici nonché le operazioni di potatura e pulizia.

Alla relazione dovrà essere allegata documentazione, anche fotografica, attestante le operazioni svolte con la dimostrazione dell'utilizzo del raccolto per fini benefici.

La manifestazione di interesse non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione e non determina l'insorgenza di alcun titolo, diritto o interesse giuridicamente rilevante a pretendere la prosecuzione della procedura. L'Amministrazione si riserva, infatti, la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva pertinenza, il procedimento avviato con il presente avviso senza che ciò possa far sorgere in capo ai soggetti partecipanti diritti a risarcimento o indennizzo, salvo, a richiesta, la restituzione della documentazione eventualmente già presentata.

Nel caso in cui non pervenissero manifestazioni di interesse da parte di Associazioni di Volontariato o di Promozione Sociale, l'Amministrazione Comunale prenderà in considerazione eventuali istanze presentate da chiunque abbia interesse alla raccolta delle olive.

Si ribadisce che dovranno comunque essere rispettate tutte le disposizioni del presente avviso.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'Associazione dovrà far pervenire la propria manifestazione di interesse mediante presentazione del "Modello A" - indicando il lotto o i lotti di cui si accetta la raccolta - compilato e consegnato a mano, tramite PEC (posta elettronica certificata: comune.ap@pec.it)



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

SETTORE 6 – Ricostruzione Sisma

UOA Gestione Amministrativa e Tecnica
del Patrimonio

o tramite servizio postale o mediante agenzia di recapito al Comune di Ascoli Piceno - Ufficio Protocollo — Piazza Arringo n. 7 - 63100, entro il termine perentorio del giorno **21 Settembre 2026 ore 12,00**, pena la non ammissione alla procedura.

All'istanza deve essere allegata la fotocopia di un documento d'identità in corso di validità o del titolare o legale rappresentante dell'Associazione nonché una relazione/proposta dettagliata sull'attività che si propone di svolgere. In ogni caso per la verifica del termine di arrivo farà fede il timbro apposto dall'Ufficio Protocollo Generale del Comune. Il recapito tempestivo della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

MODALITÀ ASSEGNAZIONE DEI LOTTI

A seguito di manifestazione di interesse i lotti saranno assegnati all'associazione/interessato persona fisica che ne abbia fatto richiesta. Nell'ambito della medesima categoria (associazione o persona fisica), nel caso di pluralità di richieste per lo stesso lotto, l'affidamento avverrà mediante sorteggio.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del D.Lgs 196/03 “Codice in materia di protezione dei dati personali” e successive modificazioni ed integrazioni e del Regolamento UE n. 679/2016 (General Data Protection Regulation) e ss.mm.ii., i dati forniti dai soggetti partecipanti sono trattati per le finalità connesse al presente avviso e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto, il loro conferimento è obbligatorio per coloro che vogliono partecipare all'avviso e l'ambito di diffusione dei dati medesimi è quello definito dalla Legge 241/90.

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI TECNICI

Ulteriori informazioni possono essere richieste all'indirizzo email v.modena@comune.ap.it (tel. n. 0736 – 298542 – 298538 - 298514) dalla data di pubblicazione del presente avviso e sino al giorno precedente l'ultimo giorno utile per l'invio delle manifestazioni di interesse.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio comunale e sul sito web www.comune.ap.it.

Per eventuali informazioni tecniche e per eventuali sopralluoghi (da concordare) ci si potrà rivolgere al Geom. Emidio Celani dell'UOA Gestione Amministrativa e Tecnica del Patrimonio tel. 0736 298403 – cell. 3204395404.

Il Dirigente
(Arch. Ugo Galanti)