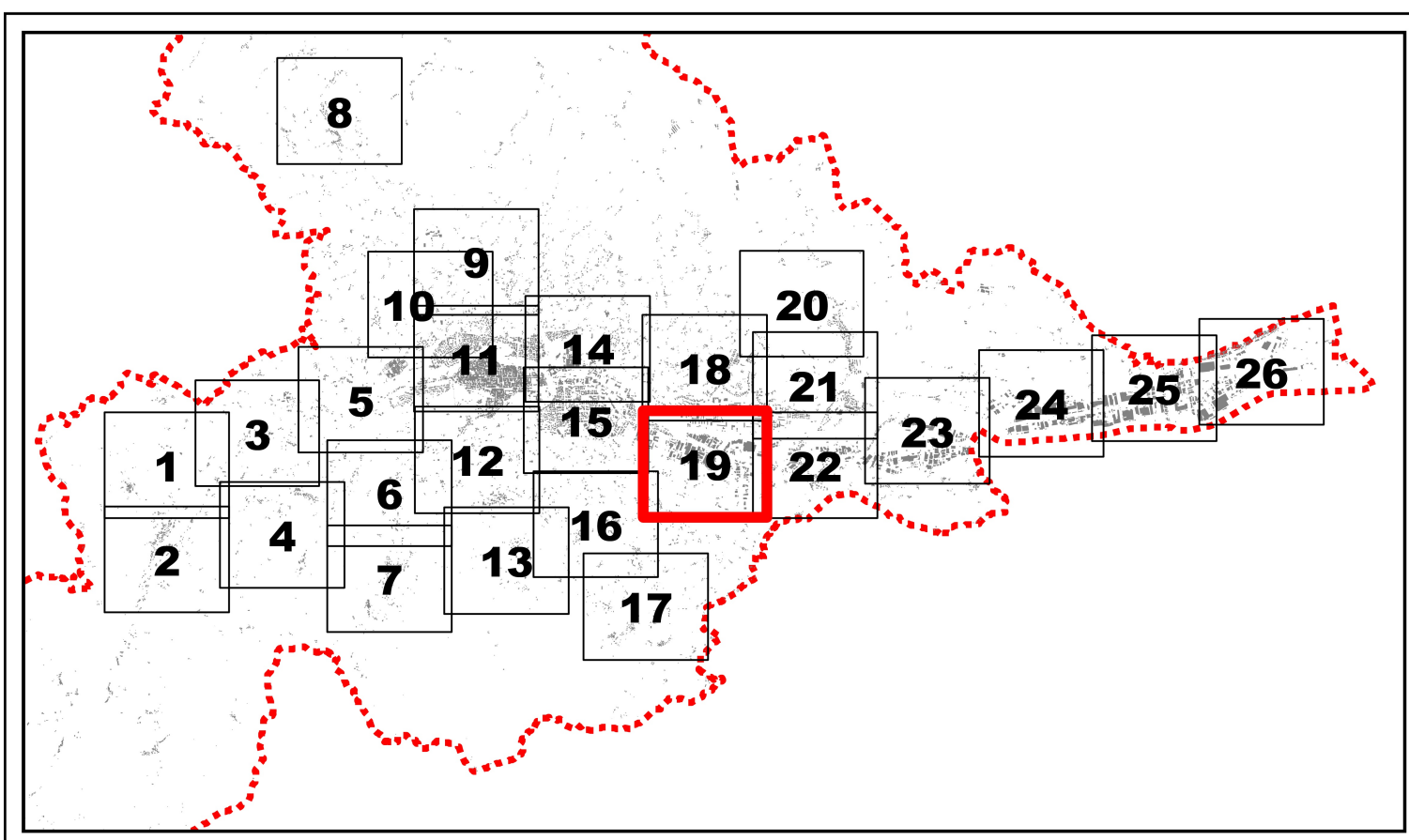


Variante parziale al vigente P.R.G. ai sensi dell'art. 33, comma 15, della L.R. n.19/2023 e della delibera di G.R. n. 1188/2024



GLI STRALCI DELLE PLANIMETRIE DI P.R.G. RAPPRESENTATI IN QUESTO ELABORATO GRAFICO, SONO STATI ESTRAPOLATI DALLA TAVOLA PR-URB-02 - 19 DEL VIGENTE P.R.G.

TAVOLA

ELABORATO
- PLANIMETRIA DI ZONIZZAZIONE DEL COMPARTO DI INTERVENTO

1.1

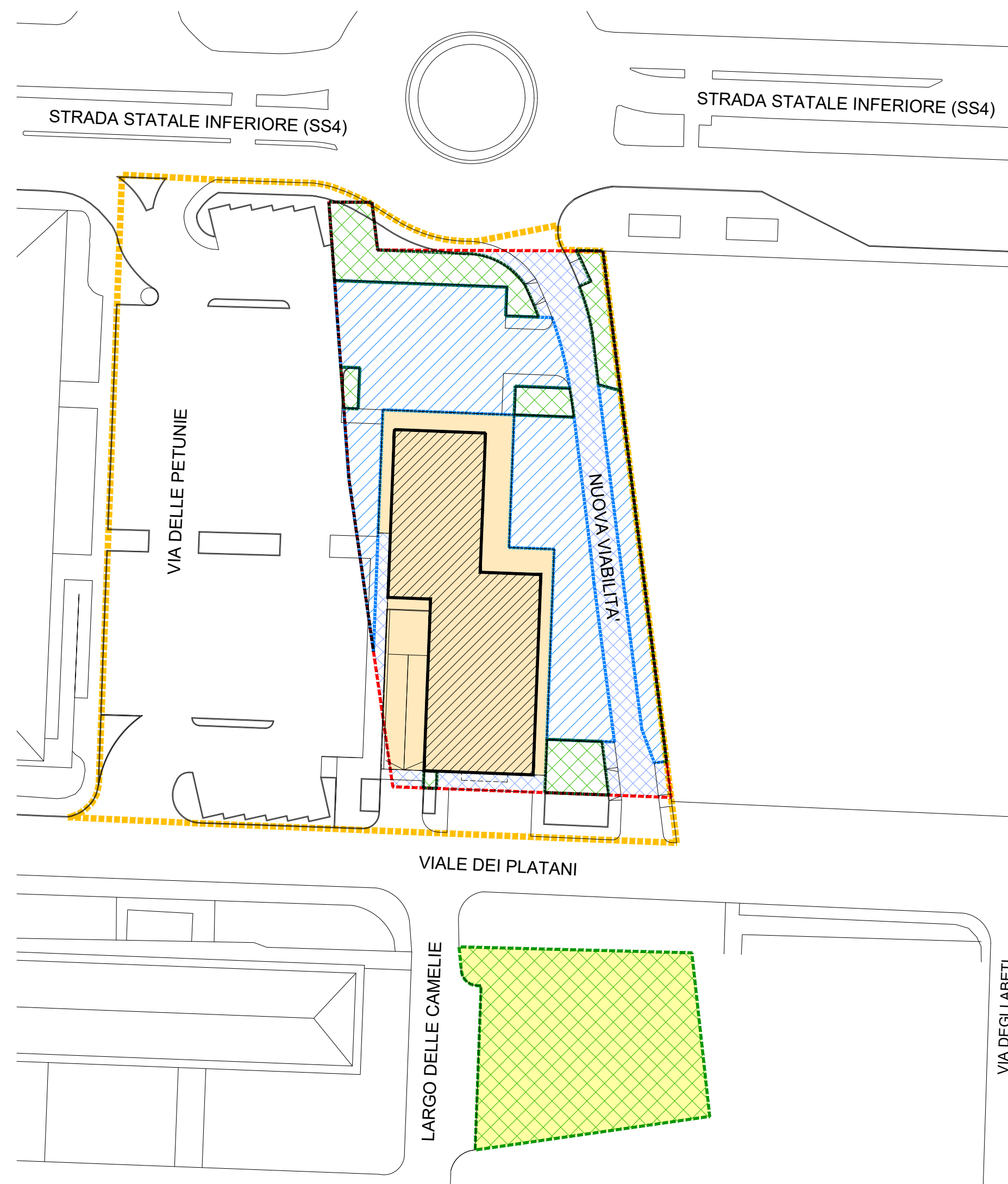


I RICHIEDENTI

De Angelis Antonio Maria

De Angelis Anna Giulia

IL TECNICO
Arch. Nicola Plattoni



LEGENDA

	COMPARTO DI INTERVENTO PUBBLICO/PRIVATO	MQ. 5305
	ZONA DI ESPANSIONE SPECIALE COMMERCIALE E DIREZIONALE	
	LOTTO A	MQ. 2429
	AREA DI SEDIME FABBRICATO (SI CONSIDERA L'INTERRATO)	MQ. 806
	PARCHEGGIO PUBBLICO	MQ. 895
	NUOVA VIABILITA' E MARCIAPIEDI	MQ. 443
	VERDE PUBBLICO	MQ. 285
	LOTTO B (P.IIa 1268)	MC. 500
	EDIFICIO DI PROGETTO	MC. 5837.20
	SUPERFICIE LOCALE DI INTERESSE PUBBLICO / STANDARD AGGIUNTIVO ..	MQ. 216.45
	LOCALI COMMERCIALI (AL PIANO TERRA)	MQ. 238.10
	LOCALI DIREZIONALI (AI PIANI I - II - III)	MQ. 1441.50

CALCOLO DEGLI STANDARD DI PROGETTO

STANDARD SU VOLUME DI PROGETTO (L.TOGNOLI 1/10 MQ/MC.)	MQ. 583.72
STANDARD RICHIESTO (1/10 MQ./MC.).....	(MC. 5837.20 X 1/10) = MQ. 583.72
STANDARD REPERITO NELL'INTERRATO DELL'EDIFICIO.....	MQ. 601.00 > MQ. 583.72

TOTALE STANDARD PUBBLICO RICHIESTO (PER IL COMMERCIALE)..... MQ. 1679.60

STANDARD PER COMMERCIALE (1 MQ./1 MQ.).....	MQ. (238.10 x1) = MQ. 238.10
STANDARD PER DIREZIONALE (1 MQ./1 MQ.).....	MQ. (1441.50 x1) = MQ.1459.11

TOTALE = MQ. 1679.60