

COMUNE DI ASCOLI PICENO
 SETTORE PIANIFICAZIONE E PROGETTAZIONE URBANISTICA

Programma innovativo in ambito urbano
"CONTRATTO DI QUARTIERE II"
 Legge n.21/2001, Decreto Dirigente Servizio Edilizia Pubblica Regione Marche N.81 del 26/09/2003

VARIANTE AL P.P.E.P. E AL P.P.E. IN LOCALITA' MONTICELLI IN VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER L'ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO "CONTRATTO DI QUARTIERE II"

TAV. 1-PR-APPR- ZONIZZAZIONE DELLA VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE
 redatta su base aerofotogrammetrica numerica (volo 1997) con aggiornamento speditivo
 Elaborata mediante il software di approvazione e seguito dell'accoglimento del rilievo approvato
 Provinciale nel parere di conformità di cui alla delibera di Giunta Provinciale n. 73 del 16/03/2009.

PROGETTISTI:
 Ing. Cristoforo Everard Weldon Arch. Enrica Petrucci Ing. Maurizio Piccioni

COLLABORATORI:
 Geom. Filippo Martini Geom. Annibale Piotti
 Geom. Gustavo Cerretti Geom. Maurizio Bonifazi
 Geom. Ermidio Celani Dis. Tiziana Quaglia

CONSULENTE DEL "CONTRATTO DI QUARTIERE II" Arch. Giuseppe Anelli
CONSULENTE PER LA PIANIFICAZIONE VIGENTE Ing. Vincenzo Ballatori
IL DIRIGENTE: Ing. Cristoforo Everard Weldon
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DEL "CONTRATTO DI QUARTIERE II": Ing. Maurizio Piccioni

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO Dr. Fabio Costantini
IL SEGRETARIO GENERALE Dr. Antonino Minicuci

DATA Maggio 2009 **SCALA** 1:2.000

Legenda retini della base cartografica aerofotogrammetrica (aggiornata speditivamente) relativa agli edifici e sistemi

- EDIFICIO CIVILE - CASA, SCUOLA - OSPEDALE - MANUFATTI VARI
- EDIFICIO INDUSTRIALE - PRODUTTIVO
- STALLA - ALLEVAMENTO AGRICOLO - FENILE

LEGENDA

- PERIMETRO PIANO EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE
- PERIMETRO PIANO PARTICOLAREGGIATO ESECUTIVO
- PERIMETRO VARIANTE AL P.R.G. APPROVATA CON DEL. C.C. N. 29 DEL 12/05/2008

ZONIZZAZIONI

- EDIFICI RESIDENZIALI P.E.E.P. E P.P.E. - (K) TIPOLOGIA (art. 6 N.T.A.)
- EDIFICI DA REALIZZARE - (K) TIPOLOGIA (art. 6 N.T.A.)
- ZONA 6 ZONA DI COMPLEMENTO ESTENSIVA B
- ZONA 6BIS (art. 30 N.T.A.)
- ZONA IT - INSEDIAMENTO "EX TIGRE DISCOUNT" (art. 11 N.T.A.)
- ZONA ISS - INSEDIAMENTO "SABELLI-SBRACCIA" (art. 12 N.T.A.)
- ZONA DRR - ZONA DIREZIONALE RICETTIVA RESIDENZIALE (art. 29 N.T.A.)
- STRADE E PEDONALI
- ROTORIA (art. 10BIS N.T.A.)
- PARCHEGGI
- SPAZI PRIVATI
- ORTO BOTANICO
- ZONA 10 BIS VERDE VINCOLATA B (art. 3 N.T.A.)
- Z10BIS-M INSEDIAMENTO MOSE (art. 3BIS N.T.A.)
- ZONA 13 VERDE PUBBLICA (art. 4 N.T.A.)
- ZONA 13BIS -VERDE SPORTIVO (art. 5 N.T.A.)
- ZONA 16 SERVIZI DI QUARTIERE (v. legenda tipologia servizi)
- ZONA 17 SERVIZI CITTADINI (v. legenda tipologia servizi)
- ZONA RECUPERO DEL PATRIMONIO ED. ESISTENTE (art. 25 N.T.A.)
- ED. TERZ. - RISTORAZ. - CENTRO GIOVANILE (art. 23 N.T.A.)
- CORSI D'ACQUA
- PISTA CICLABILE PC1 (art. 10BIS N.T.A.)
- PISTA CICLABILE PC3 (art. 10BIS N.T.A.)
- PISTA CICLABILE PC2 (art. 10BIS N.T.A.)
- RACCORDO VIABILITA' (art. 10BIS N.T.A.)
- AREE VERDE PUBBLICO (SPONDE) NON FRUIBILI

LEGENDA TIPOLOGIA SERVIZI

- ZONE SERVIZI DI QUARTIERE
- ASILI E SCUOLE MATERNE
- SCUOLE DELL'OBBLIGO
- ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- ATTREZZATURE INT. COMUNE - CASA DI CURA (art. 32 N.T.A.)
- CENTRO PRIMARIO DI SERVIZIO
- CHIESA (art. 22 e 20bis N.T.A.)
- ST. SERVIZIO / OFFICINE (art. 13 e 14 N.T.A.)

ZONE SERVIZI CITTADINI

- ZONA 17S -ATTR. SPORTIVE PUBBL. (art. 9 N.T.A.)
- ZONA COMM. RES. DIR. - SUBAMBITO 17C1 (art. 28 N.T.A.)
- ZONA COMM. RES. DIR. - SUBAMBITO 17C2 (art. 28 N.T.A.)
- ZONA 17 - CENTRO ALZHEIMER (art. 26 N.T.A.)
- ZONA 17 - SERV. MEDICINA RIABILITATIVA (art. 31 N.T.A.)

P.P.A.R. - VINCOLI CORSI D'ACQUA

- AMBITI PERMANENTI

