



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SETTORE 8 - PNRR - GARE

DATA	14/10/2024
NUMERO	3891

OGGETTO: GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA, PER L'APPALTO DEI "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO EX DISTRETTO MILITARE -SISMA 2016 - O.C.S.R. N. 109 DEL 23/12/2020 E SS.MM.II." APPROVAZIONE VERBALI DI GARA ED AGGIUDICAZIONE.

CIG: A036A3A014 CUP: C32C20005090001

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE:

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 91 del 21/12/2023 avente ad oggetto: "documento unico di programmazione (DUP) 2024-2026. – approvazione.”;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 98 del 28/12/2023 ad oggetto 'Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP), periodo 2024/2026. Approvazione';
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 99 del 28/12/2023 avente ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario relativo al triennio 2024-2026" (art. 151 del d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, d.lgs. n. 118/2011);
- la deliberazione di Giunta Comunale n.29 del 30/01/2024 avente per oggetto: "Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024–2026 in forma ordinaria, ai sensi dell'art. 6 D.L. 9 giugno 2021, n. 80, convertito dalla L. 6 agosto 2021, n. 113, del D.P.R. 24 giugno 2022, n. 81 e del D.M. 30 giugno 2022, n.132. – Approvazione.”
- la deliberazione di Giunta comunale n. 46 del 23/02/2024 ad oggetto " Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 (art. 169 del D. Lgs. 267/2000)";

VISTA la determina a contrarre del Dirigente del Settore 6 – Ricostruzione Sisma, SUE, Patrimonio n. 4282 del 21/11/2023, con la quale si è stabilito:

- di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO EX DISTRETTO MILITARE", approvato con determinazione n. 3303 del 22/09/2023, per un importo d'appalto pari ad €_9.303.532,33 (euro novemilionitrecentotremilacinquecentotrentadue/33), di cui €_115.880,93 (euro centoquindicimilaottocentottanta/93) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- di procedere alla scelta del contraente mediante procedura di gara telematica aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023 (nel prosieguo anche Codice), applicando il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 108, comma 1 del medesimo decreto e, dunque, mediante offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo quanto stabilito nell'Allegato “*Criteri di valutazione OEPV*”;
- di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei requisiti speciali ivi riportati;
- di procedere sulla base delle seguenti scelte:
 - ai sensi dell'art. 107, comma 3, del Codice avvalersi della cosiddetta “*inversione procedimentale*”, in quanto consente di abbreviare notevolmente i tempi necessari per l'affidamento dei lavori, prevedendo di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, quindi di procedere con la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnica oltre che nei confronti del concorrente primo in graduatoria anche di n. 1 (uno) concorrente individuato mediante sorteggio;
 - in caso di offerte con lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, collocare primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica;
 - ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
 - ai sensi dell'art. 110, comma 1, del Codice, valutare l'anomalia delle offerte nel modo che segue:
 - ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre, considerare anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;
 - ove il numero delle offerte ammesse sia inferiore a tre, riservarsi la facoltà di sottoporre a verifica l'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa;
 - ai sensi dell'art. 119, comma 1, del Codice, riservare all'affidatario la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente;
 - ai sensi dell'art. 119, comma 2, del Codice, ammettere il subappalto integrale delle opere scorparabili;
 - stabilire che i concorrenti NON debbono eseguire un sopralluogo obbligatorio, trattandosi di adempimento non strettamente necessario;
 - ai sensi dell'art. 17, comma 8, del Codice, riservarsi l'esecuzione anticipata del contratto per ragioni logistiche legate alla delocalizzazione degli uffici comunali al fine di garantire la continuità del servizio pubblico;
 - ai sensi e per gli effetti dell'art. 57, comma 1, del Codice, stabilire che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di assumersi l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare all'occupazione giovanile e femminile una quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, calcolate

secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021;

- di dare atto che in base al decreto sindacale n. 41 del 29/09/2023, l'espletamento della procedura di selezione è di competenza del Dirigente del Settore VIII "PNRR – Gare";

VISTO che con determinazione dirigenziale n. 4470 del 01/12/2023 è stata indetta la procedura selettiva in oggetto con l'approvazione dei relativi atti di gara e che ai fini del sistema informativo di monitoraggio gare è stato acquisito il seguente codice **CIG: A036A3A014**;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ex art. 15 del Codice, è l'Ing. Rosanna Gabrielli Funzionario del Settore 6_ "Ricostruzione Sisma" del Comune di Ascoli Piceno, nei confronti del quale non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/23 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, giusta dichiarazione conservata agli atti;

DATO ATTO che la gara veniva pubblicata su:

- GUCE - GU/S del 06/12/2023;
- GURI V Serie Speciale – n. 141 del 06/12/2023;
- due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale;
- sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 (*rectius*: sull'apposito sito internet istituito per la pubblicazione dei bandi, esiti ed avvisi relativi a procedure contrattuali di lavori servizi e forniture dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche);
- profilo del committente del Comune: <https://www.comune.ap.it/bandigaraecontratti> Sottosezione "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura";

DATO ATTO, altresì, che

- nel disciplinare di gara era stato stabilito quale termine ultimo per la ricezione delle offerte, le ore 16:00 del giorno 22/01/2024;
- nella stessa documentazione di gara era stata altresì fissata la data della prima seduta virtuale per l'apertura delle offerte tecniche, alle ore 09:30 del giorno 29/12/2024;

DATO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 447 del 07/02/2024, a seguito di accertato malfunzionamento della Piattaforma Telematica GT – SUAM, il termine di scadenza per la presentazione delle offerte veniva prorogato alle ore 16:00 del giorno 12/02/2024;

DATO ATTO che lo svolgimento della gara è avvenuto in modalità telematica attraverso la Piattaforma Telematica GT-SUAM raggiungibile all'indirizzo <https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

PRESO ATTO che nel nuovo termine fissato (ore 16:00 del giorno 12/02/2024) per il ricevimento delle offerte sono pervenute 21 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

N. 1	MAR.SAL. RESTAURI S.R.L. con sede legale a Napoli
N. 2	ING. SERGIO FIORE SPA con sede legale a Napoli
N. 3	ISAM SRL con sede legale a Roma
N. 4	RTI costituendo formato da: <ul style="list-style-type: none"> ▪ CETOLA S.p.A. (mandataria) con sede legale a Pietramontecorvino (FG) ▪ BARONE COSTRUZIONI SRL (mandante)
N. 5	Coedil Sud Srl con sede legale a Napoli
N. 6	SAMOA RESTAURI SRL con sede legale a Pontecagnano Faiano (SA)
N. 7	ATI costituenda formata da: <ul style="list-style-type: none"> ▪ ESPOSITO COSTRUZIONI SAS DI CONOCCCHIA ANIELLO & C (mandataria) con sede legale a Pomigliano d'Arco (NA) ▪ INGCRA (mandante)
N. 8	RTI costituendo formato da: <ul style="list-style-type: none"> ▪ GI.DO.GI. SRL (mandataria) con sede legale a L'Aquila (AQ) ▪ G.C. APPALTI SRL (mandante)
N. 9	VENEZIA SRL con sede legale a Villafranca Sicula (AG)
N. 10	ATI costituenda formato da: <ul style="list-style-type: none"> ▪ TURLA COSTRUZIONI SRL (mandataria) con sede legale ad Ascoli Piceno (AP) ▪ SAITEC COMPANY SRL (mandante) ▪ DI VINCENZO DINO & C. SPA (mandante)
N. 11	RTI costituendo formato da: <ul style="list-style-type: none"> ▪ PANICHI S.R.L. (mandataria) con sede legale ad Ascoli Piceno (AP) ▪ CIANNAVEI s.r.l. (mandante) ▪ GIANCARLO MARIANI S.R.L. (mandante)
N. 12	FAM srl con sede legale a Roma
N. 13	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING ULRICO S.R.L. con sede legale a Chieti (CH)
N. 14	FELICI S.R.L. con sede legale a L'Aquila (AQ)
N. 15	PANGEA CONSORZIO STABILE Scarl con sede legale a Pescara (PE)
N. 16	TORELLI DOTTORI S.P.A. con sede legale a Cupramontana (AN)
N. 17	Cingoli Nicola & Figlio S.r.l. con sede legale a Teramo (TE)
N. 18	Consorzio Stabile Rennova con sede legale a Teramo (TE)

N. 19	<i>M.I.C. S.R.L. con sede legale a Pescara (PE)</i>
N. 20	<i>RTI costituendo formato da:</i> <ul style="list-style-type: none"> ▪ <i>TRAVAGLINI COSTRUZIONI SRL (mandataria) con sede legale ad Ascoli Piceno</i> ▪ <i>GASPARI GABRIELE S.R.L. (mandante)</i>
N. 21	<i>RTI costituendo formato da:</i> <ul style="list-style-type: none"> ▪ <i>CRUCIANELLI REST/EDILE SRL (mandataria) con sede legale a Tolentino (MC)</i> ▪ <i>Desideri di Desideri Giuseppe & C. snc. (mandante)</i> ▪ <i>IACOPONI & C. SRL (mandante)</i>

RICHIAMATA la determina n. 916 del 12/03/2024 di nomina della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, costituita a seguito del parere preventivo positivo da parte dell’Autorità Nazionale Anticorruzione emesso in data 12/03/2024;

RICHIAMATE le risultanze:

- dell’attività complessivamente svolta dalla commissione giudicatrice di cui ai seguenti verbali agli atti della procedura:
 - verbale commissione di gara n. 1 del 26/03/2024;
 - verbale commissione di gara n. 2 del 30/04/2024;
 - verbale commissione di gara n. 3 del 14/05/2024;
 - verbale commissione di gara n. 4 del 17/05/2024;
 - verbale commissione di gara n. 5 del 21/05/2024;
 - verbale commissione di gara n. 6 del 23/05/2024;
 - verbale commissione di gara n. 7 del 30/05/2024;
 - verbale commissione di gara n. 8 del 05/06/2024;
 - verbale commissione di gara n. 9 del 11/06/2024;
- dell’attività svolta in inversione procedimentale da parte del seggio di gara, di cui al relativo verbale agli atti della procedura (verbale di gara n. 10 del 13/06/2024);
tutti allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

VISTE le risultanze del verbale di gara n. 11 del 19/06/2024 con il quale l’RPA, verificata la completezza ed esaustività della documentazione fornita in sede di soccorso istruttorio dall’O.E. **ATI COSTITUENDA TURLA COSTRUZIONI SRL (mandataria) – SAITEC COMPANY S.R.L. (mandante) – DI VINCENZO DINO & C. SPA (mandante) SRL** e dall’O.E. **M.I.C. S.R.L.**, procede alla conferma della graduatoria dando atto al contempo, che la Commissione, giusta verbale n. 9 dell’ 11.06.2024 ha rilevato che è possibile procedere alla proposta di aggiudicazione in favore dell’O.E. **ATI COSTITUENDA TURLA COSTRUZIONI SRL (mandataria) – SAITEC COMPANY S.R.L. (mandante) – DI VINCENZO DINO & C. SPA (mandante)**, con sede legale ad Ascoli Piceno (AP) in Via del Commercio n. 209 (C.F. e P. Iva 00390810448);

DATO ATTO altresì, che tramite FVOE sono stati acquisiti i seguenti certificati: Casellario Giudiziale; Casellario ANAC; Regolarità fiscale; Visura camerale; Annotazioni ANAC, a comprova del possesso dei requisiti di cui al Capo II, artt. 94-98 del D. Lgs. n. 36/2023;

VISTI i certificati di regolarità contributiva rilasciati da INAIL attestanti la regolarità contributiva dell'O.E.;

VISTI i carichi pendenti, le pendenze fiscali, i certificati di ottemperanza Legge 68/99 e le certificazioni antimafia di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice, l'aggiudicazione può essere disposta solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

CONSIDERATO che l'accertamento dei requisiti ha avuto esito positivo;

DATO ATTO che:

- ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'“Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma” del 21/07/2023, in data 17/07/2024 (prot. n. 94442) attribuito dalla piattaforma SISMAPP), si è provveduto all'invio dei seguenti atti inerenti all'aggiudicazione da sottoporre alla verifica preventiva di legittimità da parte di ANAC:
 - determina di aggiudicazione;
 - DGUE sottoscritto dall'o.e. aggiudicatario;
 - domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative sottoscritti dall'O.E. aggiudicatario;
- con nota del 11/10/2024, l'Ufficio Presidenza ANAC, ha comunicato che sugli atti endo-procedimentali trasmessi da questo Comune per l'aggiudicazione della procedura selettiva in oggetto, si è conclusa positivamente la verifica preventiva di legittimità svolta dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

RITENUTO opportuno, pertanto, con il presente atto, di approvare i verbali di gara, per le motivazioni esaustivamente riportate negli stessi ed aggiudicare contestualmente all'O.E. **ATI COSTITUENDA TURLA COSTRUZIONI SRL (mandataria) – SAITEC COMPANY S.R.L. (mandante) – DI VINCENZO DINO & C. SPA (mandante) SRL** l'appalto dei “Lavori di miglioramento sismico dell'Edificio Ex Distretto Militare – Sisma 2016 – O.C.S.R. n. 109 del 23/12/2020 e ss.mm.ii.” alle condizioni tecniche ed economiche offerte in sede di procedura selettiva, per un punteggio complessivo di 83,905 punti, con i seguenti ribassi offerti e per un importo contrattuale che risulta quindi essere pari ad € **8.648.360,91 (dicomi euro - ottomilioneicentoquarantottomilatrecentosessanta/91)**, oltre Iva di legge:

Ribasso economico offerto	Ribasso temporale offerto
7,131%	20%

DATO ATTO che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in materia e sono pertanto regolari;

OSSERVATO che ai fini degli adempimenti di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n.136, l'opera è identificata con il seguente CUP: C32C20005090001 e CIG: A036A3A014;

DATO ATTO della competenza dello scrivente Dirigente ad assumere il presente atto in forza del Decreto Sindacale n. 41 del 29/09/2023;

RICHIAMATO il D. Lgs. 267 del 18/8/2000 e s.m.i., ed in particolare:

- l'art. 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l'art 151 sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegno di spesa;
- gli artt. 183 e 191 sulle modalità di assunzioni degli impegni di spesa;

RICHIAMATI:

- la Legge 7 agosto 1990, n 241/1990 e s.m.i.;
- il D Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici

DATO ATTO che il presente atto sarà trasmesso al RUP Ing. Rosanna Gabrielli, oltre che all'aggiudicatario, affinché gli stessi possano procedere con la stipula del contratto;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa che qui vengono riportati anche se non materialmente trascritti:

1) di **PRENDERE ATTO** delle risultanze:

- dell'attività svolta dalla Commissione Giudicatrice, nominata con determinazione n. 916 del 12/03/2024, di cui ai seguenti verbali agli atti della procedura:
 - verbale commissione di gara n. 1 del 26/03/2024;
 - verbale commissione di gara n. 2 del 30/04/2024;
 - verbale commissione di gara n. 3 del 14/05/2024;
 - verbale commissione di gara n. 4 del 17/05/2024;
 - verbale commissione di gara n. 5 del 21/05/2024;
 - verbale commissione di gara n. 6 del 23/05/2024;
 - verbale commissione di gara n. 7 del 30/05/2024;
 - verbale commissione di gara n. 8 del 05/06/2024;
 - verbale commissione di gara n. 9 del 11/06/2024;
- dell'attività svolta in inversione procedimentale da parte del seggio di gara, di cui ai relativi verbali agli atti della procedura (verbale di gara n. 10 del 13/06/2024 e n. 11 del 19/06/2024);

2) di **APPROVARE** i verbali di gara, allegati al presente atto per formarne parte integrante sostanziale, dando atto che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e della *lex specialis* di gara;

3) di **APPROVARE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, la proposta di aggiudicazione per l'affidamento dell'appalto in oggetto come risultante dai verbali di gara;

4) di **AGGIUDICARE**, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023, **in via efficace**, l'appalto dei "Lavori di miglioramento sismico dell'Edificio Ex Distretto Militare – Sisma 2016 – O.C.S.R. n. 109 del 23/12/2020 e ss.mm.ii." all'O.E. **ATI**

COSTITUENDA TURLA COSTRUZIONI SRL (mandataria) (P.Iva 00390810448) – SAITEC COMPANY S.R.L. (mandante) (P. Iva 01140600444) – DI VINCENZO DINO & C. SPA (mandante) (P. Iva 01913250690) alle condizioni tecniche ed economiche offerte in sede di procedura selettiva che costituiranno parte integrante e sostanziale dello stipulando contratto d'appalto;

5) di **DARE ATTO** che:

- l'importo netto contrattuale ammonta ad € **8.648.360,91 (diconsi euro ottomilioneicentoquarantottomilatrecentosessanta/91)**, oltre Iva di legge, giusto ribasso percentuale del 7,131 % sull'importo a base di gara offerto dallo stesso aggiudicatario in sede di procedura selettiva;
- il tempo complessivo di esecuzione delle prestazioni progettuali è pari a 576 giorni, giusta riduzione percentuale del 20,00% sui termini posti a base di gara (720 giorni), secondo quanto indicato nella stessa offerta;

6) di **DARE ATTO** che gli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 ed all'art. 1 comma 32 L. n. 190/2012 saranno tempestivamente assolti mediante la pubblicazione dei dati richiesti nonché del presente provvedimento, nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web del Comune di Ascoli Piceno;

7) di **STABILIRE** che la presente aggiudicazione sarà comunicata ai concorrenti tramite piattaforma telematica, ai sensi dell'art. 90, comma 1 lett. c), del D.lgs. n. 36/2023 e del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (CAD);

8) di **TRASMETTERE** il presente atto al RUP ing. Rosanna Gabrielli per il seguito di competenza;

9) di **DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. competente, entro 30 giorni decorrenti dalla comunicazione del provvedimento di aggiudicazione;

10) di **DARE ATTO** che l'aggiudicazione è avvenuta entro il termine previsto dell'All. I.3, comma 1, lett a), di nove mesi dalla pubblicazione del bando di gara;

11) **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

12) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione non comporta impegno di spesa e, pertanto, è immediatamente esecutiva.

Posizione Organizzativa / Responsabile del Procedimento
PISCINNE' ROCCO

Il Dirigente
CONOSCENTI MAURIZIO

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)