



**PLANIMETRIA DEL COMPARTO AP 18 E DEL SUPCOMPARTO**

1:1000

COMUNE DI ASCOLI PICENO

AREA PROGETTO AP-18	
Superficie territoriale complessiva	8939,00 mq
Superficie territoriale ai fini dell'edificabilità	8939,00 mq
Indice di edificabilità territoriale (IT)	0,20 mc/mq
Volumetria massima ammissibile	1787,50 mc
Abitanti massimi insediabili	15 (14,80)
<b>Volumetria indicativa lotti residenziali</b>	
-lotto 1:	297,92 mc
-lotto 2:	297,92 mc
-lotto 3:	297,92 mc
-lotto 4:	297,92 mc
-lotto 5:	297,92 mc
-lotto 6:	297,92 mc
<b>TOTALE</b>	<b>1787,50 mc</b>
<b>Verifica superficie coperta</b>	<b>1772,00 mq &lt; 20% ST</b>
<b>Standard urbanistici dovuti</b>	<b>555 mq di cui</b>
	-270 mq (verde pubblico)
	-135 mq (parcheggio pubblico)
	-150 mq (orti)
<b>Standard urbanistici effettivi</b>	<b>655 mq di cui</b>
	-305 mq (verde pubblico)
	-200 mq (parcheggio pubblico)
	-150 mq (orti)
<b>Verifica standard urbanistici</b>	<b>655 mq &gt; 555 mq</b>

**PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA  
AREA PROGETTO AP18 - SUBCOMPARTO 1**



• ELABORATO n. URB-06

Stato modificato- Planimetria con destinazioni d'uso

LEGGENDA

- Comparto
- Subcomparto
- Sagome di massimo ingombro
- Verde pubblico
- Verde privato
- Orti
- Parcheggi pubblici
- Area di pertinenza orti
- Area di proprietà privata esclusa dal perimetro del lotto ma considerata nel calcolo dell'indice edificatorio



Il Committente  
Angelini Lucio  
Agostini Aldiva

Il tecnico  
Arch. A. Traini  
Collaboratore  
Arch. G. Benigni

**PLANIMETRIA CON DESTINAZIONI D'USO**

1:500