

GIANLUCA BARONI ARCHITETTO

curriculum vitae

Generalità

Nato a Ascoli Piceno il 24/10/1968
Residente a San Benedetto del Tronto (AP) via Campania n.100

Studio professionale:
Ascoli Piceno C.so Mazzini n°215
tel 0736-262635 mobile 348-7074511
e-mail g.baroni@awn.it
pec gianluca.baroni@archiworldpec.it
C.F. BRN GLC 68R24 A462H
P.iva 01571420445

Formazione

Università degli Studi “La Sapienza” di Roma

Laurea in Architettura conseguita in data 28/2/96 con la seguente tesi: “Rinnovo urbano della parte orientale della città di Roma”
Punteggio finale di laurea: 110/110

Università degli Studi “La Sapienza” di Roma

Esame di Stato di abilitazione all’esercizio della professione di architetto superato in data 23/10/96

Altro

Ordine degli Architetti della Provincia di Ascoli Piceno

Iscritto dal 14/1/97 con matr. n° 412

Tribunale di Ascoli Piceno

Iscritto all’Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Ascoli Piceno dal 19/2/97

Abilitato all’esercizio di Coordinatore per la sicurezza L. 494/96 dal 1999

Dipartimento dei Vigili del fuoco

Iscritto nell’elenco dei professionisti di cui alla legge 7 dicembre 1984, n.818 dal luglio 2007

**Cariche e
commissioni**

Ordine degli Architetti della Provincia di Ascoli Piceno

Consigliere - Segretario dall'ottobre 2000 all'ottobre 2009

Ordine degli Architetti della Provincia di Ascoli Piceno

Consigliere - dall'ottobre 2009 al settembre 2013

Federazione degli Ordine degli Architetti delle Marche

Consigliere - Tesoriere dal novembre 2006 al settembre 2013

Comune di Arquata del Tronto

Membro della commissione edilizia integrata dal 2001 al 2006

Comune di Ascoli Piceno

Membro della commissione edilizia integrata dal 2014

Progettazione Urbanistica

- 1997** **PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNE DI ASCOLI PICENO**
Committente: Comune di Ascoli Piceno
Incarico per la collaborazione alla studi preliminari per la redazione del Piano Regolatore Generale della città di Ascoli Piceno
In collaborazione con Prof. Pierluigi Cervellati
- 1998**
2007 **PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNE DI ASCOLI PICENO**
Committente: Comune di Ascoli Piceno
Incarico per la collaborazione alla redazione del Piano Regolatore Generale della città di Ascoli Piceno
In collaborazione con Prof. Pierluigi Cervellati
- 2000** **VARIANTE GENERALE AL PTC DEGLI AGGLOMERATI INDUSTRIALI DEI COMUNI DI COMUNANZA-FORCE-ROTELLA**
Committente: Consorzio per l'industrializzazione delle valli del Tronto, dell'Aso e del Tesino
Incarico: collaborazione alla progettazione urbanistica
In collaborazione con l'Ing. Adriano Nazzareno Alesi e l'Arch. Umberto Alesi
- 1999**
2001 **PROGRAMMA P.R.U.S.S.T. "SVILUPPO INTEGRATO DELLA FASCIA COSTIERA ABRUZZO-MARCHE, DELLE VALLATE CONFINANTI E VALORIZZAZIONE DEI PARCHI"**
REDAZIONE DI SCHEDE PROGETTO E STUDIO DI PREFATTIBILITÀ
Incarichi svolti in qualità di socio dell'Alfaomega Architetti snc insieme con l'Arch. Genoveffa Lupi e l'Arch. Umberto Alesi
RISTRUTTURAZIONE DI UN COMPLESSO EDILIZIO SITO NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO VIA PIEMONTE
Committente: Gabrielli Renato Importo dell'opera: €1.384.982,47
AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA ALBERGHIERA DENOMINATA "IL CACCIATORE" SITA NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO FRAZ. SAN MARCO
Committente: Flammini Filippo Importo dell'opera: €411.357,92
REALIZZAZIONE DI UN RESIDENCE CON MANEGGIO NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO FRAZ. SAN MARCO
Committente: Flammini Filippo Importo dell'opera: €958.879,70
AMPLIAMENTO DELL'HOTEL REMIGIO I E REALIZZAZIONE DI UN CAMPING NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO FRAZ. SAN GIACOMO
Committente: D'Agostino Emidio Importo dell'opera: €2.072.575,50
REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLO STUDENTE NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO
Committente: Baiengas Sas Importo dell'opera: € 1.06.546,60
RECUPERO DELL'AREA EX-CARBURO NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO
Committente: Baiengas Sas Importo dell'opera: € 4.955.403,94
REALIZZAZIONE DI UN CENTRO MULTIMEDIALE NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO
Committente: Quintarete pool televisivo Importo dell'opera: € 1.187.592,63
- 2000** **PROGETTO PRELIMINARE DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL' AREA DENOMINATA "CASE MINIME" NEL QUARTIERE "BORGO SOLESTÀ" DEL COMUNE DI ASCOLI PICENO;**
Committente: I.A.C.P. della Provincia di Ascoli Piceno

In qualità di socio dell'Alfaomega Architetti snc insieme con l'Arch. Genoveffa Lupi e l'Arch. Umberto Alesi

- 2007
2008** **PROGETTO DI RECUPERO A DELL' AREA DENOMINATA
"SACRO CUORE" NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO;
Committente: Immobiliare Sirio Srl**
In collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi.
- 2008
2009** **VARIANTE GENERALE AL PTC DEGLI AGGLOMERATI INDUSTRIALI
DEI COMUNI DI COMUNANZA-FORCE-ROTELLA
Committente: Consorzio per l'industrializzazione delle valli del Tronto, dell'Aso
e del Tesino**
Incarico: collaborazione alla progettazione urbanistica
In collaborazione con l'Arch. Umberto Alesi e l'Arch. Genoveffa Lupi.
- 2015
2018** **PIANO DI RECUPERO SUB COMPARTO ALL'INTERNO DEL "PR-
2" QUARTIERE DI PORTA MAGGIORE NEL COMUNE DI ASCOLI
PICENO;
Committente: Eurospin Tirrenica Spa - Baiengas Srl**
In collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi.

Restauro architettonico cat. 1/D

- 1998** **RECUPERO DELLA VILLA SGARIGLIA IN LOCALITA' CAMPOLUNGO DI ASCOLI PICENO**
Committente: Amministrazione Comunale di Ascoli Piceno
Collaborazione al progetto di restauro della Villa Sgariglia e trasformazione della stessa in albergo ad 1/2 stelle.
In collaborazione con l'Arch. Giancarlo Marcone e l'Ing. Vincenzo Ballatori
Importo dell'opera: € 1.549.370,70
- 1998** **RESTAURO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SEICENTESCO DI VIA DELLE CANTERINE N. 1 ASCOLI PICENO**
Committente: Sig. Baroni Luciano ed altri
Incarico: Progettazione esecutiva, Direzione lavori e contabilità.
Importo dell'opera: € 226.771,58
- 2000** **COLLABORAZIONE ALLA PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA DEI LAVORI DI RESTAURO DI UN EDIFICIO RURALE SITO IN LOCALITÀ CIMAGALLO NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO**
Committente: Sig. D. Diomedì
Incarico: Progettazione esecutiva in collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi e l'Arch. U. Alesi
Importo dell'opera: € 258.228,45
- 2000** **RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO L61/98 DELL'EDIFICIO SEICENTESCO DI VIA DEI BONAPARTE N°11 ASCOLI PICENO (EDIFICIO VINCOLATO AI SENSI DELLA L. 1089/1939 E SUCC. MODIF.)**
Committente: Sig. Caucci Serafino
Incarico: Progettazione esecutiva in collaborazione con l'Arch. G. Lupi e l'Arch. U. Alesi
Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori
Importo dell'opera: € 154.937,07
- 2000** **PROGETTO DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI S. MARTINO DI GUALDO NEL COMUNE DI CASTEL S. ANGELO SUL NERA (MC); (EDIFICIO VINCOLATO AI SENSI DELLA L. 1089/1939 E SUCC. MODIF.)**
Committente: Diocesi di Camerino
Incarico:
Progettazione esecutiva in collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi e l'Arch. U. Alesi
Importo dell'opera: € 355.838,80
- 2001**
2004 **PROGETTO DI RESTAURO, RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SEICENTESCO DI VIA NICOLO' IV N°18 NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO**
Committente: Sig. Marini Maria Santa ed altri
Incarico:
Progettazione architettonica ed esecutiva in collaborazione con l'Arch. Genoveffa

Lupi e l'Arch. Umberto Alesi
Direzione dei lavori e contabilità
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione
Importo dei lavori: €.. 331.886,43

2002 PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI UN EDIFICIO SITO IN VIALE M. FEDERICI NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO

Committente: Impresa Grillo srl

Incarico:

Progettazione esecutiva in collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi

Importo dell'opera: € 1.032.913,80

2003 PROGETTO DI RESTAURO DELL'EDIFICIO SEICENTESCO DI VIA DEI BONAPARTE N°11 ASCOLI PICENO (EDIFICIO VINCOLATO AI SENSI DELLA L. 1089/1939 E SUCC. MODIF.)

Committente: Sig. Caucci Serafino

Incarico:

Progettazione esecutiva

Importo dell'opera: € 284.536,64

2004 RISTRUTTURAZIONE E COSTRUZIONE DI UNA SCALA ESTERNA DI UN EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE IN VIA DELLE ZEPPELLE NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO

Committente: Sig. Fazzini S.

Incarico:

Progettazione definitiva in collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi e l'Ing.

Fabrizio Gaspari

Importo dell'opera: € 135.000,00

2005 STUDIO DI INDAGINE PRELIMINARE PER IL RESTAURO DELLE FACCIATE DELL'EDIFICIO SEDE CENTRALE DELLA CARISAP SITO IN CORSO MAZZINI ASCOLI PICENO (EDIFICIO VINCOLATO AI SENSI DELLA L. 1089/1939 E SUCC. MODIF.)

Committente: Carisap Spa

Incarico:

Studio di fattibilità in collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi

2006 RESTAURO E RECUPERO AI FINI ABITATIVI DELL'EDIFICIO DENOMINATO (PALAZZO PICCA CENSORI) SITO IN VIA DELLA FORTEZZA ASCOLI PICENO (EDIFICIO VINCOLATO AI SENSI DELLA L. 1089/1939 E SUCC. MODIF.)

2008 Committente: Cofin Srl

Incarico:

Progettazione definitiva e Direzione lavori in collaborazione con l'Arch. Genoveffa

Lupi e il Geom. Antolini Giovanni

Importo dell'opera: € 500.000,00

2006 OPERE INTERNE DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAODINARIA DELLA SEDE CENTRALE DELLA CARISAP SITA IN CORSO MAZZINI ASCOLI PICENO (EDIFICIO VINCOLATO AI SENSI DELLA L. 1089/1939 E SUCC. MODIF.)

Committente: Carisap Spa

Incarico:

Progettazione esecutiva in collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi e

Importo dell'opera: € 100.000,00

**2006
2007** **OPERE INTERNE, MODIFICA PROSPETTI E SISTEMAZIONE ESTERNA
DI EDIFICIO COMMERCIALE E DIREZIONALE IN ZONA INDUSTRIALE
MARINO DEL TRONTO NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO**

Committente: MA.TE.PI.snc

Incarico

Progetto definitivo e Direzione Lavori

Importo dell'opera: € 100.000,00

2008 **OPERE INTERNE DI UNITA' IMMOBILIARE SITA IN CORSO MAZZINI
ASCOLI PICENO PER REALIZZAZIONE DEGLI UFFICI DEL SERVIZIO
PRIVATE BANKING**

Committente: Carisap Spa

Incarico:

Progettazione esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento per la sicurezza

Importo dell'opera: € 60.000,00

**2009
2011** **PROGETTO DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO
DELLA CHIESA DI S. MARTINO DI GUALDO NEL COMUNE DI CASTEL
S. ANGELO SUL NERA (MC); (EDIFICIO VINCOLATO AI SENSI DELLA
L. 1089/1939 E SUCC. MODIF.)**

Committente: Diocesi di Camerino

Incarico:

Direzione lavori - Coordinamento della sicurezza

Importo dell'opera: € 212.026,88

**2009
2014** **RISTRUTTURAZIONE DEGLI EX-UFFICI ENEL A FINI
RESIDENZIALI NEL QUARTIERE DI CAMPO PARIGNANO DI
ASCOLI PICENO, PER COMPLESSIVI N. 14 APPARTAMENTI E N. 9
BOX AUTO**

Committente: Immobiliare Sirio Srl

Incarico

Progetto definitivo, Esecutivo, Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, in collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi

Importo dell'opera: € 2.400.000,00

**2010
2011** **PROGETTO DI OPERE INTERNE DI UNITA' IMMOBILIARE A
DESTINAZIONE RESIDENZIALE SITA IN VIA DEI BONAPARTE N°11
ASCOLI PICENO (EDIFICIO VINCOLATO AI SENSI DELLA L. 1089/1939
E SUCC. MODIF.)**

Committente: Sig. Caucci Serafino

Incarico:

Progettazione esecutiva e Direzione dei Lavori in collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi

Importo dell'opera: € 100.000,00

2012 **INTERVENTI URGENTI SUL PATRIMONIO SCOLASTICO – SCUOLA
ELEMENTARE VIA SPERANZA ASCOLI PICENO**

Committente: Comune di Ascoli Piceno

Incarico: Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione

Importo dell'opera: € 53.243,11

2015
2019 **RESTAURO DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE CON RIDEFINIZIONE DELLE UNITÀ IMMOBILIARI, EX-RESIDENZE ENEL NEL QUARTIERE DI CAMPO PARIGNANO ASCOLI PICENO**

Committente: Sig. Giuliano Tosti

Incarico

Progetto definitivo, Esecutivo, Direzione dei Lavori, in collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi

Importo dell'opera: € 739.506,00

2018
2020 **LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO SULL'IMMOBILE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016, UBIcato NEL COMUNE DI CASTEL DI LAMA (AP), IN VIA A. VIVALDI N. 1, DISTINTO AL N.C.E.U. AL FOGLIO 10 PARTICELLA 1.450 SUB 1, 2, 3.**

Committente: Sig.ra Silvana Muzietti

Incarico

Progetto definitivo ed Esecutivo in collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi, Direzione dei lavori strutturale.

Importo dell'opera: € 579.806,19

2018
2020 **LAVORI DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE E RIDUZIONE DELLA VULNERABILITÀ SULL'IMMOBILE, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016, UBIcato NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO VIA DEI BONAPARTE N. 11, DISTINTO AL N.C.E.U. AL FOGLIO 169 PARTICELLA 1065 SUB 9, 10, 11, 12, 14, 16, 24, 25, 26, 27 (EDIFICIO VINCOLATO AI SENSI DELLA L. 1089/1939 E SUCC. MODIF.)**

Committente: Sig. Caucci Serafino

Incarico:

Progetto definitivo ed Esecutivo in collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi, Direzione dei lavori.

Importo dell'opera: € 460'149,36

2019
In corso **RESTAURO DI EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E REALIZZAZIONE DI ASCENSORE SITO IN ASCOLI PICENO, VIA D. ANGELINI N. 93**

Committente: Sig.ra Valeria Gabrielli Sig. Andrea Curzi

Incarico:

Progetto definitivo ed Esecutivo e Direzione dei lavori in collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi,

Importo dell'opera: € 1.193.067,13

2020 **LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI, RAFFORZAMENTO LOCALE E RIDUZIONE DELLA VULNERABILITÀ IN EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016, UBIcato NEL COMUNE DI CASTEL DI LAMA (AP) IN VIA ROMA N. 175 E N. 177, DISTINTO AL N.C.E.U. AL FOGLIO 7, PARTICELLA 309**

Committente: Sig. Giancarlo Gagliardi

Incarico:
Direzione dei lavori.
Importo dell'opera: € 667.834,40

2020

LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016, UBICATO NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO, QUARTIERE TOFARE, VIA TRAPANI N. 2, 4, 6, 8, DISTINTO AL N.C.E.U. AL FOGLIO 104 PARTICELLA 84 SUB. 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 63, 64, 65, 66, 67, 68.

Committente: Sig. Marco Egidi

Incarico:
Rilievo degli immobili.
Importo dell'opera: € 3.625.059, 01

Nuove costruzioni Cat. 1C

- 1998** **RIMOZIONE SERBATOI E DEMOLIZIONE MANUFATTI DI UN DEPOSITO CARBURANTI SITO IN ZONA PORTUALE, PER LA COSTRUZIONE DI UN CAPANNONE DESTINATO ALLA LAVORAZIONE E DEPOSITO CAVI PER LA PESCA SITO NEL COMUNE DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP)**
Committente: Metalcavi Wire Ropes srl
Incarico:
Progettazione definitiva
Importo dell'opera: € 516.456,90
- 2000** **PROGETTO DI UNA RESIDENZA BIFAMILIARE IN FRAZ. POGGIO DI BRETTE DI ASCOLI P.**
Committente: Impresa edile Fratoni e Pelliccioni
Incarico:
Progettazione definitiva in collaborazione con l'arch. Genoveffa Lupi
Importo dell'opera: € 387.342,67
- 2000** **RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'OPIFICIO INDUSTRIALE "EX-VETRERIA" SITO NEL COMUNE DI ACQUASANTA TERME (AP) PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO TERMALE**
Committente: Istituto Diocesano per il sostentamento del Clero ed Opera di religione della Diocesi di Ascoli Piceno
Incarico: progettazione preliminare in qualità di socio dell'Alfaomega Architetti snc insieme con l'Arch. Genoveffa Lupi, l'Arch. Ludovico Romagni e l'Arch. U. Alesi
Importo dell'opera: € 18.075.991,47
- 2001** **REALIZZAZIONE DI N° 30 BOX AUTO IN ZONA DI COMPLETAMENTO IN VIALE INDIPENDENZA N° 7 NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO**
Committente: Time House snc
Incarico
Progetto esecutivo in collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi
Importo dell'opera: € 160.000,00
- 2002** **PROGETTO DEFINITIVO DI DUE PALAZZINE RESIDENZIALI NELL'AREA DENOMINATA "CASE MINIME" NEL QUARTIERE DI "BORGO SOLESTÀ" DEL COMUNE DI ASCOLI PICENO**
Committente: I.A.C.P. della Provincia di Ascoli Piceno
Incarico
Progetto definitivo in qualità di socio dell'Alfaomega Architetti snc insieme con l'Arch. Genoveffa Lupi
Importo dell'opera: € 1.897.614,00
- 2003** **TRASFORMAZIONE DI UN'EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE IN UNA COUNTRY HOUSE IN LOCALITA' SAN GIACOMO NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO**
Committente: D'Agostino Emidio
Incarico
Progetto esecutivo insieme con l'Arch. Genoveffa Lupi

Importo dell'opera: € 150.000,00

2004 **AMPLIAMENTO DI EDIFICIO COMMERCIALE E DIREZIONALE IN ZONA INDUSTRIALE MARINO DEL TRONTO NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO**

Committente: MA.TE.PI.snc

Incarico

Progetto definitivo in collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi

Importo dell'opera: € 900.000,00

2007 **RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICIO ARTIGIANALE DA ADIBIRE A SEDE DELLA "ENGINEERING SANITA' ENTI LOCALI"**

Committente: Telpy Srl

Incarico

Progetto definitivo in collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi

Importo dell'opera: € 140.000,00

2010 **RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO, DA RISTORATIVA A TERZIARIO COMMERCIALE, DELL'IMMOBILE EX "MC DONALD'S" SITO IN VIA DELLE PRIMULE ASCOLI PICENO**

Committente: Immobiliare Grillo di Gasperi Giovanni & C. Srl

Incarico

Variante urbanistica ai sensi dell'art. 5 DPR 447/98 e progetto definitivo in collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi

2009 **OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA PREVISTE NEL P.P.E.**
2014 **RIFERITO ALL'AMBITO 7 – VIA FIRENZE NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO**

Committente: Catalini & Olivieri Srl – Immobiliare Verde Srl

Incarico

Progetto esecutivo e Direzione dei Lavori in collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi

Importo dell'opera: € 355.724,88

2009 **OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA PREVISTE NEL P.P.E.**
2019 **DENOMINATO "SACRO CUORE" – QUARTIERE DI CAMPO PARIGNANO NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO**

Committente: Immobiliare Sirio Srl

Incarico

Progetto esecutivo e Direzione dei Lavori in collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi

Importo dell'opera: € 150.850,04

2010 **NUOVO EDIFICIO RESIDENZIALE NEL QUARTIERE DI CAMPO**
2014 **PARIGNANO DI ASCOLI PICENO, PER COMPLESSIVI N. 40 APPARTAMENTI E N. 40 BOX AUTO**

Committente: Immobiliare Sirio Srl

Incarico

Progetto definito, Esecutivo, Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, in collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi

Importo dell'opera: € 5.250.000,00

- 2011
2014** **INTERVENTO URBANISTICO DI RIQUALIFICAZIONE DI AREA SITA IN LOCALITA' MONTEROCCO, ASCOLI PICENO NEL QUARTIERE DI BORGO SOLESTA', IN VARIANTE AL PRG, FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI EDILIZIA CONVENZIONATA**
Committente: ATI Grillo Srl – Gaspari Gabriele Srl
Incarico:
Progettazione urbanistica e preliminare.
In collaborazione con l'Ing Paolo Morganti e l'Arch.Genoveffa Lupi.
Importo delle opere: € 25.256.855,00
- 2012** **DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE AI SENSI DELL'ART. 2 COMMA 2) LETTERA A) DELLA L.R. 22/2009 NEL COMUNE DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO IN LOCALITA' BARATTELLE**
Committente: Ing. Silvio Manzoni Srl
Incarico: Progettazione esecutiva
Importo delle opere: € 450.000,000
- 2012** **REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO PUBBLICO DI VIA GALIE' NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO**
Committente: Comune di Ascoli Piceno
Incarico: Consulenza per la progettazione definitiva ed esecutiva
In collaborazione con l'Arch.Genoveffa Lupi.
Importo delle opere: € 108.634,08
- 2012
2015** **REALIZZAZIONE DI AULA PARROCCHIALE NEL QUARTIERE DI CAMPO PARIGNANO NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO**
Committente: Parrocchia del Sacro Cuore
Incarico: Progetto esecutivo, calcoli strutturali, Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.
Importo delle opere: € 300.000,00
- 2013** **CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA PRODUTTIVO A COMMERCIALE DI UNA PORZIONE D'IMMOBILE SITO IN LOCALITÀ CASTAGNETI NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO**
Committente: Ditta Coltamai Carlo
Incarico: Variante urbanistica ai sensi dell'art. 5 DPR 447/98 e progetto definitivo in collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi
Importo delle opere: € 100.000,00
- 2018-2019** **REALIZZAZIONE NUOVO PUNTO VENDITA EUROSPIN SPA NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO IN VIA GENOVA – VIA TORINO**
Committente: Eurospin Tirrenica Spa
Incarico: Progetto esecutivo, Direzione dei Lavori, in collaborazione con l'Arch. Genoveffa Lupi
Importo delle opere: € 2.231.700,00

Perizie estimative

PERIZIE ESTIMATIVE REDATTE A FAVORE DEL C.T.U.

2005 CAUSA CIVILE N. 219/1999 RGAC TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO

Committente: C.T.U. Dott. Romolo Baroni

Importo complessivo degli immobili stimati: € 2.794.031,82

PERIZIE ESTIMATIVE REDATTE COME C.T.U.

Committente: Tribunale di Ascoli Piceno

2007 CAUSA CIVILE N. 52/04 Importo immobili stimati: € 285.768,82

2008 CAUSA CIVILE N. 44/07 Importo immobili stimati: € 250.800,82

2009 CAUSA CIVILE N. 144/07 Importo immobili stimati: € 127.400,00

2010 CAUSA CIVILE N. 48/09 Importo immobili stimati: € 190.450,00

2010 CAUSA CIVILE N. 41/10 Importo immobili stimati: € 85.750,00

2010 CAUSA CIVILE N. 145/08 Importo immobili stimati: € 81.200,00

2011 CAUSA CIVILE N.132/10 Importo immobili stimati: € 130.225,00

2011 CAUSA CIVILE N. 62/10 Importo immobili stimati: € 154.290,00

2011 CAUSA CIVILE N. 47/09 Importo immobili stimati: € 239.586,20

2012 CAUSA CIVILE N.140/02 Importo immobili stimati: € 105.000,00

2013 CAUSA CIVILE N.31/12 Importo immobili stimati: € 157.450,00

2013 CAUSA CIVILE N.19/12 Importo immobili stimati: € 772.500,00

2014 CAUSA CIVILE N.09/13 Importo immobili stimati: € 138.800,00

2014 CAUSA CIVILE N.140/02 Importo immobili stimati: € 320.000,00

2014 CAUSA CIVILE N.21/13 Importo immobili stimati: € 219.575,00

2014 CAUSA CIVILE N.22/13 Importo immobili stimati: € 212.305,00

2016 CAUSA CIVILE N.97/14 Importo immobili stimati: € 1.197.790,00

2018 CAUSA CIVILE N.30/15 Importo immobili stimati: € 522.750,00

CONSULENZE TECNICHE REDATTE COME C.T.U.

Committente: Tribunale di Ascoli Piceno

2015 CAUSA CIVILE N. 2443/2013

2015 CAUSA CIVILE N. 2042/2013

2016 CAUSA CIVILE N. 700614/2012

2016 CAUSA CIVILE N. 5/2015

Collaudi

2007

COLLAUDO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE IN ZONA C3 DEL COMPLESSO RESIDENZIALE SITO IN FRAZ. POGGIO DI BRETTEA, VIA E. LUZI.

Committente: Comune di Ascoli Piceno

Importo complessivo delle opere collaudate: € 52.043,57

DICHIARAZIONE

Il sottoscritto Gianluca Baroni nato a Ascoli Piceno il 24/10/68, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Ascoli Piceno al n° 412, dichiara sotto la propria responsabilità, conscio delle leggi vigenti e delle norme di comportamento deontologiche che regolano la professione, che le notizie riportate nel curriculum sopra esposto, costituito da n°14 pagine corrispondono a verità.

Ascoli Piceno 03 dicembre 2020

Architetto
Gianluca Baroni