

COMUNE DI ASCOLI PICENO
(Provincia di Ascoli Piceno)

PIANO ATTUATIVO AREA PROGETTO AP-11
"SUB COMPARTO 'EDILCASA-CATALINI'"

ESTRATTO PRG SU BASE CATASTALE AEREOFOTOGRAMMETRICA

Proprietà
Spa. Edilcasa dei F.lli Catalini s.r.l.
Catalini Marco Emilio

Elaborato n.
U-04
Dicembre 2020

Progettista
Arch. Umberto Ruffini
Giov. Ombra Ruffini

LEGENDA

- Linea Area Progetto (AP-1)
- Proprietà Edilcasa dei F.lli Catalini s.r.l.
- Area Progetto (AP-11) (Art. 10 PRG)
- Distribuzione Fogli Catastrali
- Proprietà CATALINI MARCO EMILIO

Legenda PRG

T5 - TERZIO STORICO E D'INTERESSE STORICO-CULTURALE (Art. 43 N.T.A.)

- FASCIA DI RISPETTO DI FRAZIONE (Art. 43 N.T.A.)
- CENTRI E INCLUSE STORICI (Art. 43 N.T.A.)
- BENI CULTURALI DI INTERESSE STORICO-CULTURALE (Art. 43 N.T.A.)
- EDIFICI ED AREE DI INTERESSE DOCUMENTALE (Art. 46 N.T.A.)
- PERMUTAZIONE INTERVENTI SPECIFICI
- POSSIBILI LOCALIZZAZIONI ATTREZZATURE URBANE (PARVA ED OPERAZIONE)
- DI CARATTERE INTERCOMUNALE

TPR - TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE (Art. 43 N.T.A.)

- DI CONSERVAZIONE EDILIZIA (Art. 47 N.T.A.)
- ADATTAMENTO EDILIZIA (Art. 48 N.T.A.)
- A MEDIA DENSITA' EDILIZIA (Art. 49 N.T.A.)
- A BASSA DENSITA' EDILIZIA (Art. 50 N.T.A.)
- VERDE PRIVATO (Art. 51 N.T.A.)
- ORTI (Art. 52 N.T.A.)

ZR1 - ZONE DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE (Art. 51 N.T.A.)

- ZONE DI RECUPERO DI AREE DISABITATE E COMPRESSE (Art. 51 N.T.A.)
- ZONE DI RECUPERO DI EDIFICI INCOMPLETI (Art. 52 N.T.A.)
- 21T - ZONE IN TRASFORMAZIONE (Art. 60 N.T.A.)
- AREE PRODOTTO (Art. 61 N.T.A.)
- AREE PRODOTTO - LIVELLO DI TUTELA ORIENTATA (Art. 61 N.T.A.)
- AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE E SERVIZI (Art. 62 N.T.A.)
- AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE E SERVIZI - LIVELLO DI TUTELA INTERALE (Art. 62 N.T.A.)
- PAESI DI RECUPERO (Art. 63 N.T.A.)
- ALTRI STRUMENTI ATTUATIVI (Art. 64 N.T.A.)

ZAP - ZONE PER ATTIVITA' PRODUTTIVA (Art. 65 N.T.A.)

- ZONE PER ATTIVITA' INDUSTRIALI
- ZONE PER ATTIVITA' ARTIGIANILI
- ZONE PER ATTIVITA' COMMERCIALI-DIREZIONALI
- ZONE PER ATTIVITA' TURISTICO-DIRETTIVE

TEU - TERRITORIO EXTRAURBANO (Art. 66 N.T.A.)

- AREE AGRICOLE E RELATIVE COSTRUZIONI (Art. 67 N.T.A.)
- AREE AGRICOLE - LIVELLO TUTELA 1 (Art. 68 N.T.A.)
- AREE AGRICOLE - LIVELLO TUTELA 2 (Art. 68 N.T.A.)
- AREE AGRICOLE - LIVELLO TUTELA 3 (Art. 68 N.T.A.)
- AREE AGRICOLE - LIVELLO TUTELA 4 (Art. 68 N.T.A.)
- VERDE PRIVATO O DI RISPETTO (Art. 69 N.T.A.)
- VERDE PRIVATO - LIVELLO TUTELA 1 (Art. 69 N.T.A.)
- VERDE PRIVATO - LIVELLO TUTELA 2 (Art. 69 N.T.A.)
- VERDE PRIVATO - LIVELLO TUTELA 3 (Art. 69 N.T.A.)
- VERDE PRIVATO - LIVELLO TUTELA 4 (Art. 69 N.T.A.)
- AREE AD ELEVATO VALORE AMBIENTALE (Art. 70 N.T.A.)
- VERDE PRIVATO SPORTIVO/ATLETICO (Art. 71 N.T.A.)
- VERDE PRIVATO SPORTIVO/ATLETICO - LIVELLO TUTELA 1 (Art. 71 N.T.A.)
- VERDE PRIVATO SPORTIVO/ATLETICO - LIVELLO TUTELA 2 (Art. 71 N.T.A.)
- VERDE PRIVATO SPORTIVO/ATLETICO - LIVELLO TUTELA 3 (Art. 71 N.T.A.)
- VERDE PRIVATO SPORTIVO/ATLETICO - LIVELLO TUTELA 4 (Art. 71 N.T.A.)

ZST - ZONE DESTINATE A SERVIZI ED IMPIANTI D'INTERESSE GENERALE (Art. 74 N.T.A.)

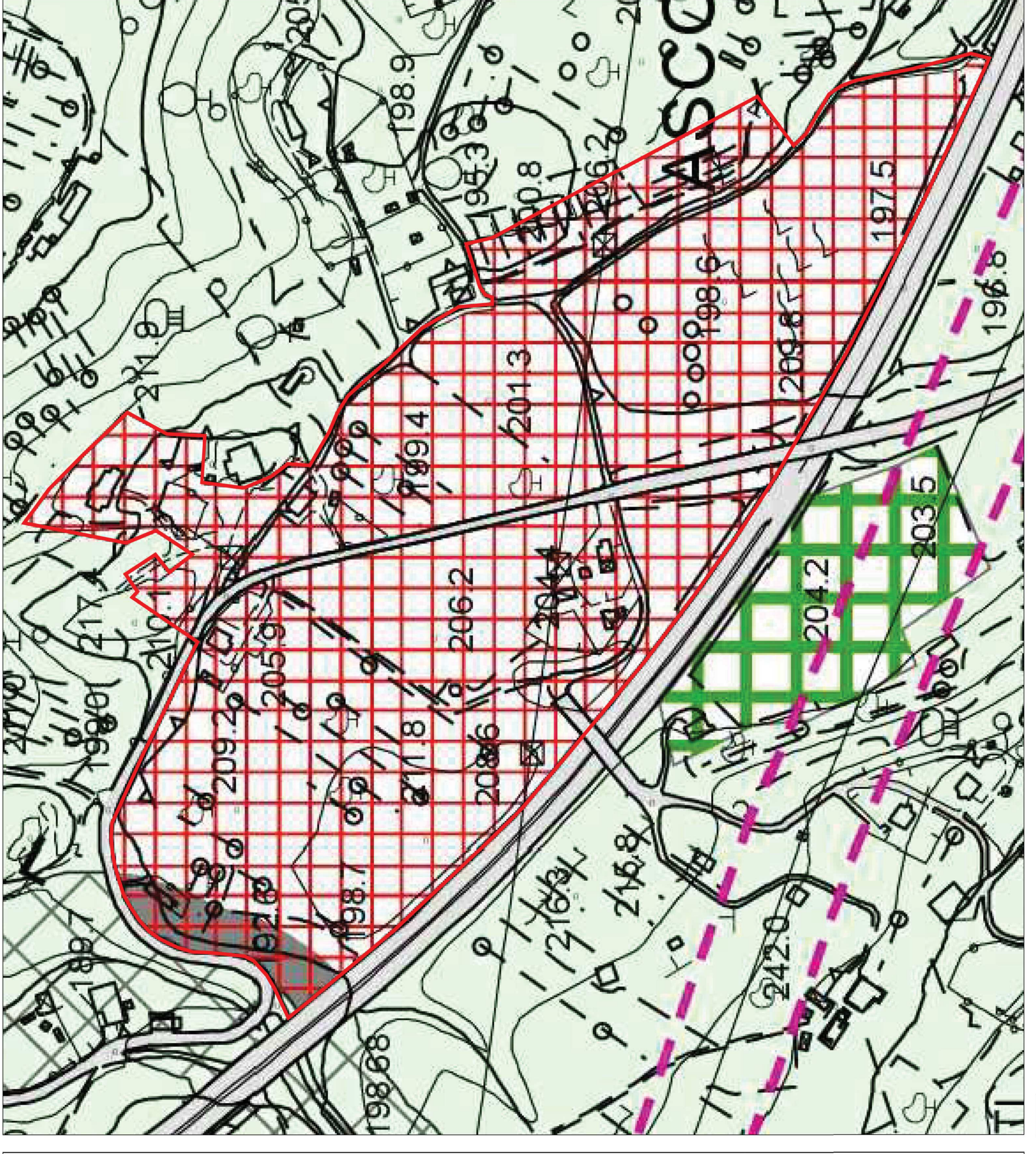
- ISTRUZIONI (Art. 75 N.T.A.)
- INTERESSE COMUNE (Art. 76 N.T.A.)
- VERBALE/ATTREZZATURE MARCONI, CODICE E SPORI (Art. 77 N.T.A.)
- INQUADRO (Art. 78 N.T.A.)
- FRACI URBANI TERRESTRIALI (Art. 79 N.T.A.)
- ISTRUZIONE SUPERIORE (Art. 80 N.T.A.)
- AREE CENTRALI (Art. 81 N.T.A.)
- AREE PER RETI ED ATTREZZATURE TECNOLOGICHE (Art. 82 N.T.A.)
- ALTRI SERVIZI ED ATTREZZATURE (Art. 83 N.T.A.)
- ATTREZZATURE SANITARE E OSPEDALIERE (Art. 84 N.T.A.)

MOB - ZONE PER LA MOBILITA'

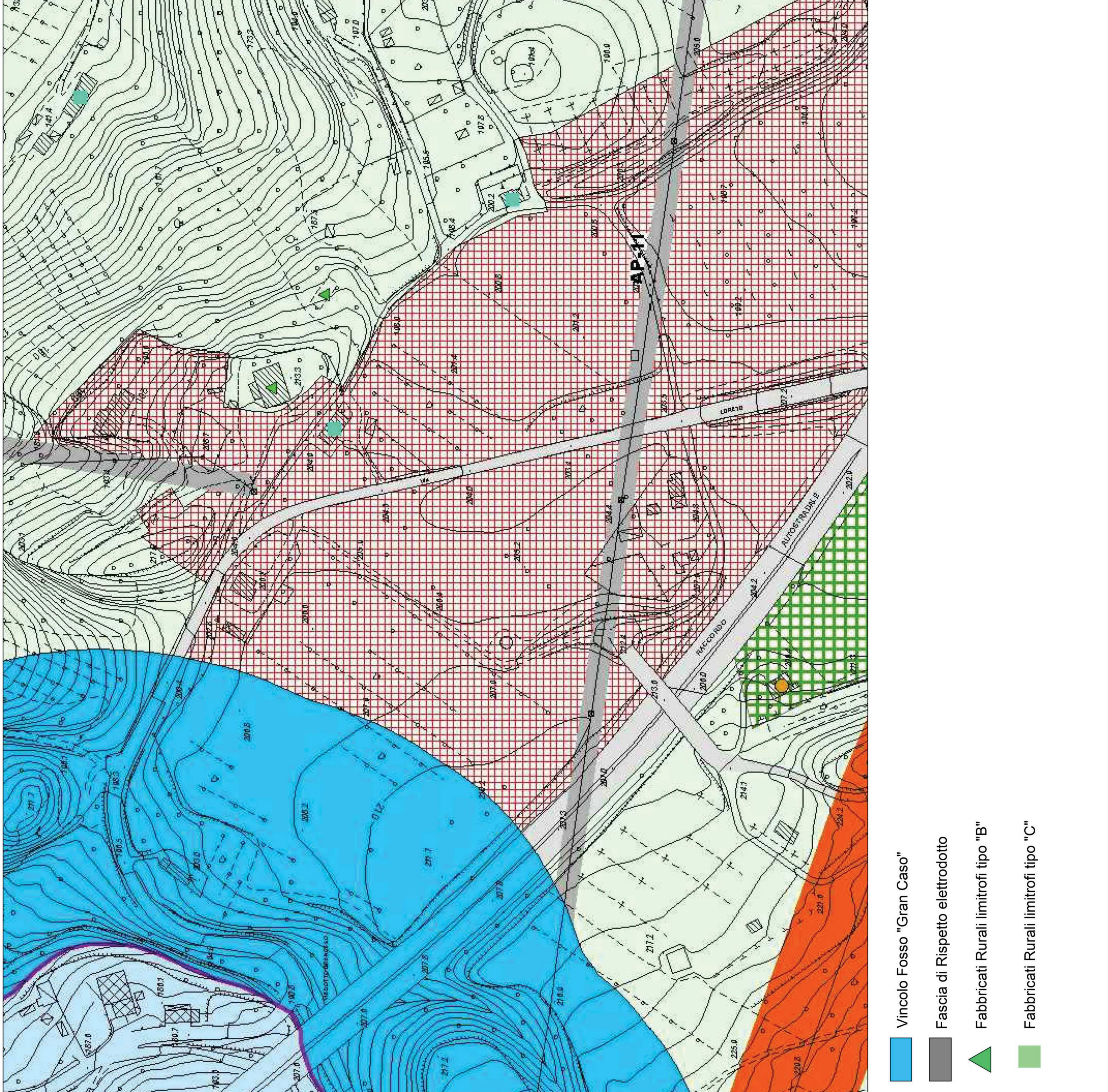
- VALUTATA ESISTENTE (Art. 85 N.T.A.)
- VALUTATA DI NUOVA PREVISIONE (Art. 86 N.T.A.)
- FERROVIA E RELATIVE PERTINENZE (Art. 88 N.T.A.)
- COSE D'ACQUA
- TITIDARE E PISCINE/COLETTABILI PEDONALI (Art. 89 N.T.A.)

Area con livello di tutela integrare.

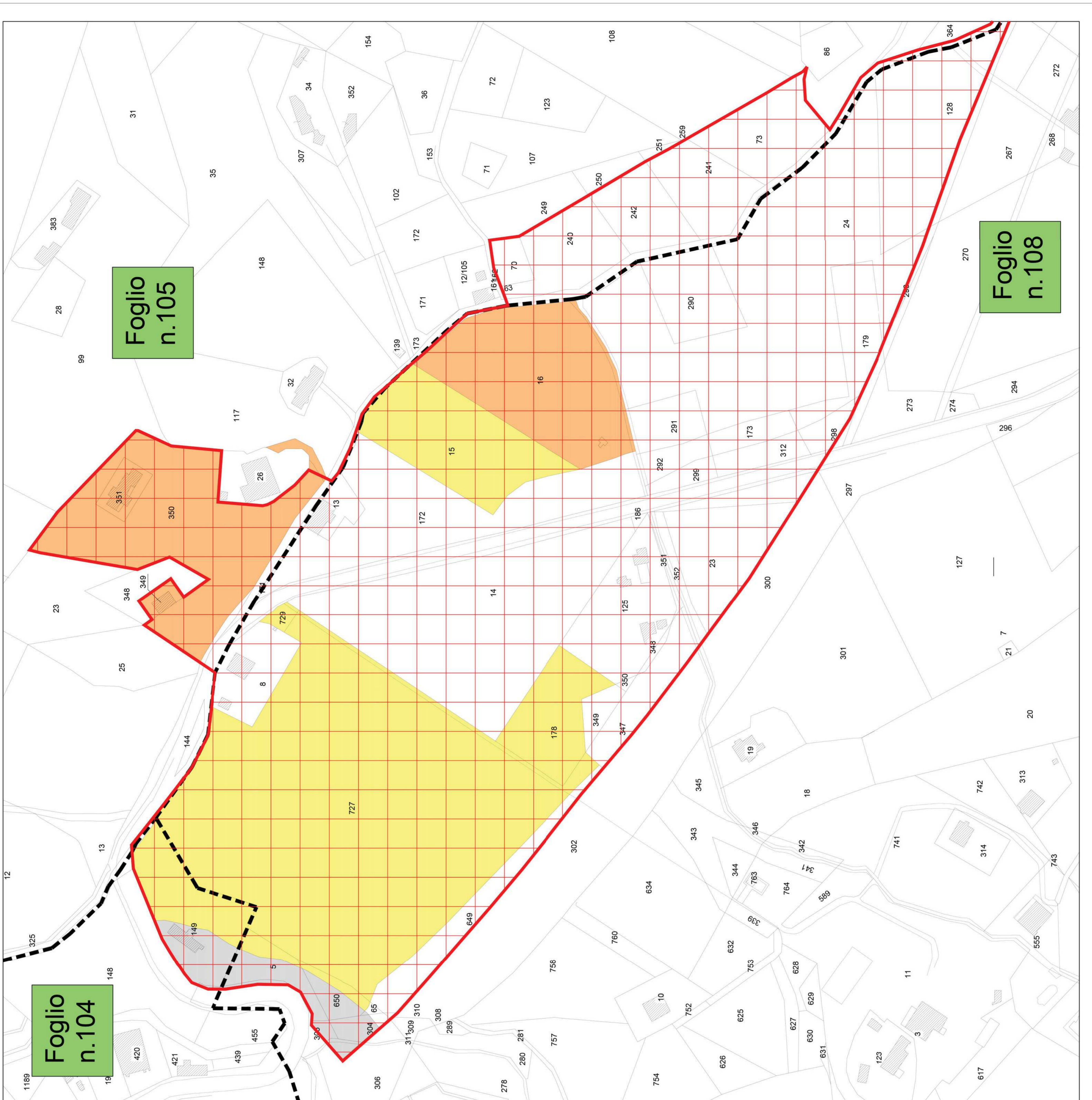
Estratto PRG su base aereofotogrammetrica
Scala 1:1000



Estratto Vincoli esistenti
Scala 1:1000



Estratto PRG su base catastale
Scala 1:1000



Superficie Totale Area Progetto AP11 = 122.111,00mq