



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA DA REALIZZARSI TRAMITE RDO SU MEPA. CIG: 814720349A

Oggetto: Affidamento del servizio di vigilanza armata degli edifici comunali ai sensi dell'art.36 d.lgs. n.50/2016.

Questa Amministrazione intende effettuare un'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 cc. 2 e 7 del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito denominato anche Codice), per l'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata da realizzarsi tramite Richiesta di Offerta (di seguito denominata anche R.d.O.) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per l'affidamento del servizio di vigilanza armata degli edifici comunali, nelle more – visto l'art. 9 comma 3 del D.L. 66/2014 – dell'espletamento della procedura di gara aperta svolta a cura del Soggetto Aggregatore della Regione Marche come previsto dalla pianificazione delle gare della S.U.A.M. approvata con Decreto del Dirigente del Servizio Stazione Unica Appaltante Regione Marche n. 53 dell'11 giugno 2019.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse degli operatori economici che saranno invitati alla conseguente procedura di gara.

Si precisa, pertanto, che l'interesse perseguito è solo di tipo esplorativo, volto ad acquisire informazioni sugli operatori economici presenti sul mercato, potenzialmente in grado di fornire il servizio richiesto e disponibili a partecipare alla futura procedura di affidamento da espletarsi – visto l'art. 1, co. 450, l. 296/2006 – facendo ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito denominato anche MEPA) raggiungibile all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it>.

La procedura di gara in oggetto è stata indetta giusta determinazione a contrarre n. 4128 del 18 dicembre 2019.

In attuazione dei principi di trasparenza, pubblicità, imparzialità, l'Amministrazione procederà ad invitare alla procedura di gara un numero non inferiore a cinque operatori economici operanti nel settore oggetto dell'appalto e abilitati al Bando MEPA "Servizi" Categoria di abilitazione "Servizi di Vigilanza e accoglienza", Sottocategoria "Servizi di vigilanza attiva, classi funzionali A e B di cui all'art. 2 del D.M. 269/2010 previste dalla Licenza Prefettura ex art. 134 TULPS".

Il contratto in essere è gestito attualmente dall'operatore economico Henda Security Management che è subentrato all'operatore economico Fi.Fa. Security giusta cessione del ramo di azienda relativo ai servizi di vigilanza privata con decorrenza dal 1 giugno 2019 e durata fino al 31 dicembre 2022.

In applicazione del principio di rotazione non saranno invitati alla procedura negoziata di cui trattasi entrambi gli operatori economici.

OGGETTO

Oggetto dell'appalto è la vigilanza ispettiva, la telesorveglianza e televigilanza con intervento su allarme e gestione chiavi dei seguenti edifici comunali (per ogni edificio saranno elencati i rispettivi servizi nel capitolato speciale descrittivo prestazionale) nel territorio del Comune di Ascoli Piceno:

• Palazzo Municipale di Piazza Arringo
• Palazzo Colucci
• Palazzo ex ECA (via Giusti)
• Asilo Nido – “Zero Tre” via Enna
• Centro Servizi Comunali (<i>n° 7 magazzini Manutenzione – archivio – locale Teatro – locale Economato</i>)
• Scuola per l'Infanzia Nucleo - zona industriale Basso Marino
• Scuola per l'Infanzia – “Collodi” via Rossini
• Scuola per l'Infanzia Poggio di Bretta
• Scuola per l'Infanzia S. Gaetano
• Scuola per l'Infanzia Venagrande
• Scuola Primaria e per l'Infanzia – S. Agostino
• Scuola Primaria – “Don Bosco” via Kennedy
• Scuola Primaria e per l'Infanzia “Malaspina”
• Scuola Infanzia “SS. Filippo e G.”
• Scuola Primaria via Speranza
• Scuola Primaria Marino del Tronto
• Scuola Primaria Poggio di Bretta
• Scuola Primaria e Secondaria di 1° grado “Ceci”
• Scuola Primaria e per l'Infanzia - “Don Giussani” Monticelli
• Asilo Nido – “Lo Scoiattolo” Monticelli
• Asilo Nido – “Lo Scarabocchio” via Buonarroti
• Archivi c/o Distretto Militare (Corso Mazzini)
• Sala Cola d'Amatrice
• Protezione Civile sede “S. Emidio” – Ex Villaggio del Fanciullo
• Tipografia “Tipori” - Ex Villaggio del Fanciullo
• Tipografia Comunale - Ex Villaggio del Fanciullo
• Ex Villaggio del Fanciullo (<i>Tutte le altre palazzine interne</i>)
• Ufficio ex Informagiovani Monticelli (c/o Mc Donalds)
• Cimitero Borgo Solestà (ingresso principale e secondari)
• Palazzo dei Capitani
• Farmacia Comunale 1 (c/o Centro commerciale OASI)
• Centro “Simona Orlini”
• Scuola Secondaria di 1° grado – “Cantalamessa”

• Scuola Primaria via Zeppelle
• Scuola Primaria Rodari
• Scuola Primaria e per l'Infanzia - Villa S. Antonio
• Scuola Primaria e per l'Infanzia - Mozzano
• Scuola Primaria via Napoli
• Scuola Secondaria di 1° grado – “L. Luciani”
• Scuola Secondaria di 1° grado – “M. D’Azeglio”
• Scuola per l’Infanzia via Sassari
• Scuola Secondaria di 1° grado Monticelli (c/o via Sardegna)
• Uffici Anagrafe Monticelli
• Polo Culturale S. Agostino
• Museo della ceramica – Chiostrò S. Tommaso
• Casa della Gioventù - zona Pennile di Sotto
• Forte Malatesta
• Farmacia Comunale 2 (via E. Mari, 57 - AP)
• Farmacia Comunale 3 (c/o Ospedale “C. e G. Mazzoni”)

Il servizio di vigilanza ed intervento dovrà essere svolto esclusivamente da personale in possesso dei requisiti professionali e formativi di cui all’art. 138 TULPS.

CONDIZIONI PER LA PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA

Si precisa che, oltre all’abilitazione al MEPA relativamente al Bando di abilitazione “*Servizi*” Categoria “*Servizi di Vigilanza e accoglienza*”, Sottocategoria “*Servizi di vigilanza attiva*, classi funzionali A e B di cui all’art. 2 del D.M. 269/2010 previste dalla Licenza Prefettizia ex art. 134 TULPS”, **a seguito di invito**, ciascun operatore dovrà possedere a pena di esclusione i seguenti requisiti:

1. REQUISITI GENERALI

- Non sussistenza delle cause di esclusione di cui all’art. 80 del Codice;
- Non sussistenza causa di esclusione relativa a operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell’art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

2. Requisiti di idoneità:

- a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l’artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
- b) Possesso della licenza prefettizia idonea allo svolgimento dell’attività di vigilanza armata, ai sensi degli artt. 133 e ss. del R.D. 773/1931 (T.U.L.P.S.) e del relativo regolamento di applicazione, approvato con R.D. 635/1940, con valenza nelle classi funzionali (Decreto 1° dicembre 2010, n. 269) A (attività di vigilanza) e B (gestione allarmi), nell’ambito dell’intero territorio provinciale di riferimento per la gara (Provincia di Ascoli Piceno), oppure copia della istanza per estensione dell’autorizzazione nella Provincia oggetto del servizio, purché la relativa estensione pervenga prima della stipula del contratto.

- c) Possesso della licenza prefettizia ex art. 134 TULPS, per le classi funzionali A (attività di vigilanza) e B (gestione allarmi) di cui all'art. 2 del D.M. 269/2010, valida nell'ambito dell'intero territorio provinciale di riferimento della presente procedura (Provincia di Ascoli Piceno), oppure possesso di una licenza ex art. 134 TULPS, per le classi funzionali A (attività di vigilanza) e B (gestione allarmi) di cui all'art. 2 del D.M. 269/2010, per una qualsiasi delle province, o parti di provincia, del territorio italiano unitamente alla notifica di estensione, presentata alla competente Prefettura di Ascoli Piceno entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

N.B. Si precisa che l'estensione della licenza ex art. 134 TULPS, per le classi funzionali A (attività di vigilanza) e B (gestione allarmi) di cui all'art. 2 del D.M. 269/2010, al territorio della Provincia di Ascoli Piceno deve pervenire prima della stipula del contratto

3. Requisiti di capacità tecnica e professionale:

Aver effettuato – a regola d'arte – negli ultimi tre anni (ossia nei 36 mesi) antecedenti la data di spedizione dell'invito uno o più servizi analoghi di importo complessivo pari ad almeno **€ 80.000,00 IVA esclusa**.

Per servizi analoghi si intendono attività di vigilanza armata e non armata svolta in edifici anche non strettamente comparabili per dimensioni, caratteristiche, tipologia agli immobili oggetto della presente procedura.

Non sono da considerarsi analoghi i servizi consistenti in un'attività di mera reception.

Ai fini della dimostrazione del presente requisito, è possibile utilizzare anche contratti non ancora conclusi entro tale data ovvero anche iniziati dopo tale data; in tali ipotesi sarà considerata la parte effettivamente e regolarmente svolta entro i termini di scadenza per la presentazione delle offerte.

Per i contratti la cui esecuzione è iniziata prima del sopra indicato periodo (36 mesi), si considererà soltanto la parte effettivamente e regolarmente svolta nel periodo previsto dal requisito in parola fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

Per il requisito 3, di capacità tecnica e professionale vale l'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 «Avvalimento» alla cui disciplina si rinvia.

VALORE E DURATA DELL'APPALTO

L'importo complessivo stimato per l'appalto al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze è pari a **€ 83.559,35**;

L'importo degli oneri **per la sicurezza non soggetti a ribasso derivanti da** rischi di natura interferenziale è pari ad **euro 99,00** IVA e/o altre imposte e contributi di legge esclusi.

La durata dell'appalto (escluse le eventuali opzioni) è pari a **12 mesi** decorrenti dalla data di inizio attività del servizio, indicata in un apposito verbale firmato dalle parti.

La stazione appaltante intende riservarsi le seguenti opzioni facoltative:

- la stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a 12 mesi, per un importo di € 83.559,35, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze non soggetti a ribasso pari ad € 99,00 al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge;

- la durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario all'attivazione della Convenzione stipulata dal Soggetto Aggregatore di Riferimento per attività di vigilanza armata e comunque fino ad un massimo di 6 mesi, per un importo di € 41.779,68, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze non soggetti a ribasso pari ad € 49,50 al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge;

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, è pari ad **€ 209.145,88** al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge.

MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE

L'Amministrazione procederà ad invitare alla procedura di gara i richiedenti.

Si precisa sin d'ora che, qualora il numero dei richiedenti risulti superiore a 5 (cinque) unità si procederà ad una selezione degli operatori economici da invitare mediante sorteggio pubblico, il cui luogo e la data verranno comunicati tempestivamente agli interessati.

Qualora, al contrario, le richieste di partecipazione dovessero risultare in numero inferiore 5 (cinque), si procederà ad invitare alla procedura negoziata n. 5 (cinque) concorrenti, integrando le domande pervenute con il nominativo di altri operatori economici del settore individuati utilizzando la funzionalità di sorteggio messa a disposizione dal MEPA che sceglie automaticamente gli operatori economici fra quelli abilitati al Bando "Servizi" Categoria merceologica "Servizi di Vigilanza e accoglienza", Sottocategoria "Servizi di vigilanza attiva, classi funzionali – di cui all'art. 2 del D.M. 269/2010 previste dalla Licenza Prefettura ex art. 134 TULPS – A e B".

La presente procedura di gara è suddivisa in due fasi:

- Fase A: acquisizione manifestazioni di interesse ed individuazione dei soggetti da invitare, disciplinata dal presente Avviso;
- Fase B: caricamento R.d.O. Mepa e presentazione offerta, da gestire sulla Piattaforma di negoziazione acquistinretepa – Mepa, da attivarsi a conclusione della FASE A e disciplinata con successivi atti di gara.

Pertanto, ai fini della partecipazione alla presente procedura, si precisa quanto segue **a pena di esclusione**:

Fase A

- **le manifestazioni di interesse** devono pervenire unicamente tramite PEC all'indirizzo comune.ascolipiceno@actaliscertymail.it secondo le modalità e i termini di seguito riportati; a ciascuna manifestazione pervenuta è assegnato automaticamente un numero di protocollo informatico; nell'ipotesi in cui un operatore invii più manifestazioni di interesse entro il termine di scadenza stabilito, si precisa che l'ultima acquisita invalida le precedenti;
- scaduto il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse:
 - a) qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero superiore a **5 (cinque)** la Stazione Appaltante procederà – partendo dall'elenco delle manifestazioni pervenute (con esclusione di quelle eventualmente invalidate) ordinate secondo l'orario di ricezione – a creare tramite sorteggio in seduta pubblica un nuovo elenco degli operatori interessati.

Il giorno, luogo ed ora in cui si svolgerà il sorteggio sarà comunicato tempestivamente agli interessati e reso noto mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito del Comune all'indirizzo www.comune.ap.it nella sezione *Bandi di gara e Contratti* sotto la pagina della procedura di gara in oggetto;

- b) qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero inferiore a **5 (cinque)** si procederà ad invitare alla procedura negoziata n. 5 (cinque) concorrenti, integrando le domande pervenute con il nominativo di altri operatori economici del settore scelti utilizzando la funzionalità di sorteggio messa a disposizione dal MEPA individuando gli operatori economici fra quelli abilitati al Bando "Servizi" Categoria merceologica "Servizi di Vigilanza e accoglienza", Sottocategoria "Servizi di vigilanza attiva, classi funzionali – di cui all'art. 2 del D.M. 269/2010 previste dalla Licenza Prefettizia ex art. 134 TULPS – A e B",

Fase B

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano state in numero superiore a **5 (cinque)**:

- sulla base del nuovo elenco creato mediante sorteggio, la Stazione Appaltante procederà ad inoltrare la Richiesta di Offerta MEPA agli operatori economici che sono collocati nelle prime cinque posizioni utili. Si precisa che qualora si riscontrasse che uno o più operatori economici collocati utilmente tra le prime 5 (**cinque**): posizioni non dovesse/ro risultare abilitato/i alla sottocategoria di abilitazione Mepa utilizzata per la procedura in parola, la Stazione Appaltante procederà ad inoltrare la Richiesta di offerta ad ulteriori operatori economici seguendo l'ordine progressivo di numerazione presente nell'elenco creato mediante sorteggio o in assenza di ulteriori operatori economici integrando le domande pervenute con il nominativo di altri operatori economici del settore scelti utilizzando la funzionalità di sorteggio messa a disposizione dal MEPA individuando gli operatori economici fra quelli abilitati al Bando "Servizi" Categoria merceologica "Servizi di Vigilanza e accoglienza", Sottocategoria "Servizi di vigilanza attiva, classi funzionali – di cui all'art. 2 del D.M. 269/2010 previste dalla Licenza Prefettizia ex art. 134 TULPS – A e B",

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero inferiore a **5 (cinque)**

- la Stazione Appaltante procederà ad inoltrare la Richiesta di Offerta Mepa agli operatori economici richiedenti integrando le domande pervenute con il nominativo di altri operatori economici del settore individuati utilizzando la funzionalità di sorteggio messa a disposizione dal MEPA individuando gli operatori economici fra quelli abilitati al Bando "Servizi" Categoria merceologica "Servizi di Vigilanza e accoglienza", Sottocategoria "Servizi di vigilanza attiva, classi funzionali – di cui all'art. 2 del D.M. 269/2010 previste dalla Licenza Prefettizia ex art. 134 TULPS – A e B"; qualora si riscontrasse che uno o più operatori economici che hanno manifestato interesse non dovesse/ro risultare abilitato/i alla sottocategoria di abilitazione Mepa utilizzata per la procedura in parola, la Stazione Appaltante procederà ad integrare le domande pervenute con il nominativo di altri operatori economici del settore individuati utilizzando la funzionalità di sorteggio messa a disposizione dal MEPA come sopra descritto.
- **la presentazione dell'offerta** - unicamente mediante Piattaforma MEPA - avverrà secondo le modalità indicate nella R.d.O..

Relativamente alla Fase A, le imprese concorrenti interessate devono far pervenire, a pena di esclusione, il proprio interesse presentando apposita formale istanza entro le ore **12.30 del giorno 10 gennaio 2020**, preferibilmente con l'utilizzo dell'allegato **Modello A**. Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

La presente procedura verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95, co. 2, del d.lgs. 50/2016. Le modalità di dettaglio della valutazione delle offerte saranno indicate nelle successive lettere di invito.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata a mezzo di posta elettronica certificata: la manifestazione di interesse – sottoscritta digitalmente o con firma elettronica qualificata a pena esclusione - va inoltrata all'indirizzo pec comune.ascolipiceno@actaliscertymail.it gestita dall'Ufficio Protocollo dell'Ente e dovrà avere come oggetto la seguente dicitura – “Affidamento del servizio di vigilanza armata degli edifici comunali. Manifestazione di interesse.”

Si precisa che si procederà all'esclusione in caso di:

- mancata sottoscrizione secondo le modalità sopra indicate;
- mancata ricezione nei termini previsti.

La manifestazione di interesse va presentata singolarmente e non per la partecipazione in RTI.

Ai sensi dell'art. 48, comma 11 del Codice, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

PUBBLICAZIONI

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune di Ascoli Piceno dove troveranno risposta eventuali quesiti e saranno pubblicate eventuali rettifiche, chiarimenti e precisazioni di cui al presente avviso, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Servizio Contratti Pubblici, Avvisi Bandi Esiti e sul sito Osservatorio Contratti Pubblici della Regione Marche.

INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

Eventuali chiarimenti e/o quesiti attinenti la fase di presentazione delle manifestazioni di interesse possono essere presentati entro i 4 giorni precedenti il termine di scadenza del presente avviso, all'indirizzo e-mail: UgoG@comune.ascolipiceno.it.

Le risposte ad eventuali quesiti in relazione alla presente gara saranno pubblicati sul profilo committente Sez amministrazione trasparente relativo alla gara di cui trattasi entro 2 giorni precedenti la data di scadenza sul sito istituzionale www.comune.ap.it nella sezione *Bandi di gara e Contratti* sotto la pagina della procedura di gara in oggetto al link https://www.comune.ap.it/vigilanzaarmata_2019.

Si precisa che – qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano state in numero superiore a 5 (cinque) – l'elenco creato mediante sorteggio in seduta pubblica - ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla Fase B – sarà pubblicato nei successivi giorni sul sito istituzionale www.comune.ap.it nella sezione *Bandi di gara e Contratti* sotto la pagina della procedura di gara in oggetto.

Nel file pubblicato sarà visibile unicamente il protocollo informatico assegnato a ciascuna manifestazione di interesse senza indicazione, pertanto, della denominazione degli operatori partecipanti.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano state in numero inferiore a 5 (cinque) non verrà pubblicato alcun elenco e si procederà nei successivi giorni ad inoltrare la Richiesta di Offerta Mepa secondo quanto sopra indicato.

Si precisa che l'invio della manifestazione di interesse in difformità ai termini e alle modalità sopra citati comporterà l'esclusione.

Si evidenzia, altresì, che – nell’ambito della presente procedura di gara – tutti i termini di trasmissione fissati devono intendersi come termini di presentazione, ovvero termini entro cui la documentazione richiesta deve pervenire.

Il presente avviso, finalizzato ad un’indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante all’espletamento della procedura. La presentazione della manifestazione di interesse non dà luogo ad alcun diritto, pretesa e/o aspettativa del richiedente ad essere invitato alla successiva fase della procedura né allo svolgimento della medesima.

Le parti sono reciprocamente tenute al rispetto della normativa di cui al d.lgs. n. 196/2003 recante “Codice in materia di protezione dei dati personali” e della normativa di cui al Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (“GDPR”) e successivi adeguamenti normativi.

Per informazioni di carattere tecnico/amministrativo:

arch. Ugo Galanti – Tel. 0736/298457 – e-mail: UgoG@comune.ascolipiceno.it.

p.i. Domenico Tosti – Tel. 0736/298423- e-mail: DomenicoT@comune.ascolipiceno.it

Il Responsabile del Procedimento è l’architetto Ugo Galanti Dirigente del Settore Servizi Manutentivi, SUE, SUAP del Comune di Ascoli Piceno.

IL DIRIGENTE
(arch. Ugo Galanti)