



# Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

## AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA

**Oggetto: ST-02-21 Affidamento dei lavori di Riqualificazione di Corso Trento e Trieste e vie del centro storico ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) legge 11 settembre 2020 n. 120. Importo stimato € 2.147.788,03. CUP C37H19001920004**

Questo Ente intende effettuare un'indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata telematica per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione di Corso Trento e Trieste e vie del centro storico".

La procedura di gara in oggetto è stata indetta giusta determinazione n. 314 del 02/02/2022 L'importo stimato per l'appalto è di € 2.147.788,03, oltre IVA;

**IMPORTO BASE DI GARA:** € 2.147.788,03 da compensarsi a corpo ed a misura, come da art. 1.1.2. del CSA, di cui:

- € 2.109.510,63 per opere soggette a ribasso di cui:
  - lavori a CORPO € 1.495.331,23
  - lavori a MISURA € 614.179,40
- € 38.277,40 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

I costi della manodopera sono pari ad Euro 743.191,88, come desunti dal Quadro Incidenza Manodopera, derivanti dall'applicazione delle tabelle ministeriali per il settore merceologico del presente appalto.

### DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Il progetto si articola nella realizzazione di interventi in superficie in quanto l'attività di costruzione delle nuove reti dei sottoservizi è curato dagli enti erogatori CIIP e Ascoli reti gas secondo gli accordi tra l'amministrazione e gli stessi. La progettazione si è concentrata sulla valorizzazione del Corso e degli elementi che concorrono a definire l'immagine urbana del Centro Storico quali il rifacimento completo della pavimentazione stradale mediante il mantenimento del profilo a schiena d'asino con posa di lastre di basalto lavico dell'Etna di colore grigio, materiale di consistenza e colore analogo al colombino extra duro, già utilizzato per il rifacimento delle vie del centro storico, ma con caratteristiche fisico - meccaniche più elevate; per i marciapiedi si manterrà la classica sistemazione con cordolo e pavimentazione in lastre di travertino in possesso di requisiti antisdrucchiolo, posate a correre e, laddove possibile, si ritiene di mantenere i cordoli esistenti e le lastre ancora in buono stato. In corrispondenza dell'attacco del marciapiede con le pareti dei fabbricati sarà inserita una fascia di guaina impermeabilizzante per evitare infiltrazioni nei locali interrati.

Altri interventi generali riguardano l'adeguamento alle norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche con la realizzazione di rampe di raccordo tra le quote dei nuovi marciapiedi e gli attraversamenti.

La definizione della carreggiata stradale rispetto agli slarghi laterali sarà effettuata mediante fasce di travertino. Il tratto finale del Corso si interseca con l'area di rispetto della chiesa di S. Maria

Interveneas ed il Lungotronto Bartolomei: lo spazio di rispetto della Chiesa sarà sistemato con nuovo marciapiede ed illuminazione di valorizzazione del monumento e della Torre.

La pubblica illuminazione è stata integralmente riprogettata e, rimandando per dettagli agli elaborati specialistici, sarà principalmente costituita da nuovi pali in acciaio di ridotta circonferenza - per ridurre al minimo l'ingombro sui nuovi marciapiedi - verniciati color canna di fucile con corpi illuminanti sferici.

### Categorie di lavorazioni

Le categorie e gli importi stimati a tutte le lavorazioni oggetto del presente appalto sono le seguenti:

Lavorazione	Categoria	Qualificazione obbligatoria	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Strade, Autostrade	<b>OG3</b>	<b>SOA classifica IV</b>	€ 1.913.778,63	89,10%	prevalente	Si max 50% singola categoria (cfr. 1)
Impianti di pubblica illuminazione	<b>OG10</b>	<b>SOA classifica I (cfr. 3)</b>	€ 234.009,40	10,90%	scorporabile	Si max 100% (cfr. 2)
		<b>Totale</b>	<b>€ 2.147.788,03</b>	<b>100%</b>		

Si ricorda, ai sensi della normativa vigente che:

- ai sensi dell'art. 105, comma 1, del Codice, la quota percentuale subappaltabile dei lavori prevalenti deve essere contenuta entro il limite massimo del 50% della singola categoria;
- le opere scorporabili sono interamente subappaltabili.
- le lavorazioni appartenenti alla categoria OG10, a qualificazione obbligatoria, possono essere eseguite in proprio dall'appaltatore solo se qualificato mediante il possesso di attestazione SOA in classifica idonea OG10 (classifica 1<sup>a</sup>) o, in alternativa, subappaltate anche interamente;
- per la categoria prevalente OG 3 è richiesto altresì il possesso di certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 (art. 63 DPR 207/2010)

### Contabilizzazione

Il contratto sarà stipulato "A CORPO E A MISURA" ai sensi degli articoli 3, comma 1, lettere dddd ed eeee), e 59, comma 5- bis, del Codice.

### Durata

La durata dell'intervento è prevista in 365 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

### **DESCRIZIONE DELLA PROCEDURA**

Alla procedura negoziata verranno invitati n. 10 operatori economici che hanno manifestato interesse e che siano in possesso dei requisiti richiesti.

La procedura è suddivisa in due fasi:

- **Fase A:** acquisizione manifestazioni di interesse ed individuazione dei soggetti da invitare, disciplinata dal presente Avviso;
- **Fase B:** caricamento procedura di gara sulla Piattaforma telematica GT - SUAM (raggiungibile all'indirizzo: <https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> ed accessibile dal profilo committente del Comune di Ascoli Piceno : [www.comune.ap.it](http://www.comune.ap.it). – Sezione Bandi di gara e contratti), e presentazione offerte telematiche sulla Piattaforma, da attivarsi a conclusione della Fase A e disciplinate con successivi atti di gara.

### **Fase A**

1. le manifestazioni di interesse devono pervenire unicamente tramite PEC - pena esclusione dalla procedura -all'indirizzo [comune.ascolipiceno@actaliscertymail.it](mailto:comune.ascolipiceno@actaliscertymail.it);
2. le imprese concorrenti interessate devono far pervenire, a pena di esclusione, il proprio interesse presentando apposita formale istanza entro le **ore 12:30 del giorno 18/02/2022**, preferibilmente con l'utilizzo dell'allegato Modello A. Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita;
3. la manifestazione di interesse - sottoscritta digitalmente o con firma elettronica qualificata a pena esclusione - va inoltrata all'indirizzo pec [comune.ascolipiceno@actaliscertymail.it](mailto:comune.ascolipiceno@actaliscertymail.it) e dovrà riportare **OBBLIGATORIAMENTE** come oggetto: **"ST-02-21 Avviso lavori riqualificazione Corso Trento e Trieste. Manifestazione interesse."**
4. si precisa che si procederà all'esclusione dell'operatore economico in caso di:
  - mancata sottoscrizione secondo le modalità sopra indicate;
  - mancata ricezione nei termini previsti.
5. la manifestazione di interesse va presentata singolarmente. In caso di avvio della successiva e specifica procedura di gara, l'operatore economico invitato a presentare l'offerta dovrà registrarsi ed abilitarsi accedendo alla gara e indicando le specifiche modalità di partecipazione a cui farà ricorso (singolarmente, in RTI o consorzio, ecc.), ai sensi dell'art. 48 co. 11 del Codice;
6. a ciascuna manifestazione pervenuta è assegnato automaticamente il numero di protocollo informatico; nell'ipotesi in cui un operatore invii più manifestazioni di interesse entro il termine di scadenza stabilito, si precisa che l'ultima acquisita invalida le precedenti;
7. scaduto il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse:
  - a) nel caso di ricezione di un numero di manifestazioni di interesse inferiore a 10 (dieci) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare nel rispetto della soglia stabilita dall'art.1 comma 2) lett.b) della Legge 120/2020;
  - b) qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero superiore a 10 (dieci), la Stazione Appaltante procederà – partendo dall'elenco delle manifestazioni numerate secondo la data e l'orario di ricezione – al sorteggio in seduta pubblica di 20 numeri d'ordine. Il giorno, luogo ed ora in cui si svolgerà il sorteggio sarà reso noto mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito del Comune all'indirizzo [www.comune.ap.it](http://www.comune.ap.it) nella sezione *Bandi di gara e Contratti* sotto la pagina della procedura di gara in oggetto;

### **Fase B**

1. sulle manifestazioni degli operatori corrispondenti ai primi 10 numeri d'ordine estratti si procederà alla verifica della validità delle stesse e alla verifica dell'iscrizione dell'operatore alla piattaforma GT-SUAM. In caso di irregolarità si procederà ad inoltrare la lettera di invito agli altri operatori economici seguendo l'ordine progressivo di sorteggio;

2. la presentazione dell'offerta - unicamente mediante Piattaforma Telematica GT - Suam - avverrà secondo le modalità indicate nella lettera di invito a gara;
3. la successiva procedura negoziata si svolgerà interamente in modalità telematica e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dall'Amministrazione aggiudicatrice esclusivamente per mezzo della Piattaforma telematica GT-SUAM raggiungibile all'indirizzo: <https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> ed accessibile, altresì, dal profilo committente del Comune di Ascoli Piceno : [www.comune.ap.it](http://www.comune.ap.it). – sezione Bandi di Gara e Contratti.

### **Aggiudicazione**

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta prezzi unitari, al netto degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art 1 comma 3 della legge 120/2020, prevedendo **l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** individuata ai sensi del comma 2-bis dell' art 97 del Codice dei contratti, **qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque** ai sensi dell'art 1, comma 3 della legge 120/2020.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta congrua.

### **Pubblicazioni**

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune di Ascoli Piceno, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Servizio Contratti Pubblici, Avvisi Bandi Esiti e sul sito Osservatorio Contratti Pubblici della Regione Marche.

### **Informazioni di Carattere generale**

Eventuali chiarimenti e/o quesiti attinenti la fase di presentazione delle manifestazioni di interesse possono essere presentati entro i 4 giorni precedenti il termine di scadenza del presente avviso, all'indirizzo [r.piscinne@comune.ap.it](mailto:r.piscinne@comune.ap.it).

Le risposte ad eventuali quesiti in relazione alla presente gara saranno pubblicate entro 2 giorni precedenti la data di scadenza sul sito istituzionale [www.comune.ap.it](http://www.comune.ap.it) nella sezione *Bandi di gara e Contratti* sotto la pagina della procedura di gara in oggetto.

Si precisa che l'elenco degli operatori economici creato mediante sorteggio in seduta pubblica - ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla Fase B – sarà pubblicato nei successivi giorni sul sito istituzionale [www.comune.ap.it](http://www.comune.ap.it) nella sezione *Bandi di gara e Contratti* sotto la pagina della procedura di gara in oggetto.

Nel file pubblicato sarà visibile unicamente il protocollo informatico assegnato a ciascuna manifestazione di interesse senza indicazione, pertanto, della denominazione degli operatori partecipanti.

Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante all'espletamento della procedura. La presentazione della manifestazione di interesse non dà luogo ad alcun diritto, pretesa e/o aspettativa del richiedente ad essere invitato alla successiva fase della procedura né allo svolgimento della medesima.

Per informazioni di carattere tecnico: geometra Giuseppe Marini – Tel. 0736/298450 – e-mail: [g.marini@comune.ap.it](mailto:g.marini@comune.ap.it)

Per informazioni di carattere amministrativo: dott. Piscinnè Rocco – Tel 0736/298361 – e-mail: [r.piscinne@comune.ap.it](mailto:r.piscinne@comune.ap.it)

Il Responsabile del Procedimento è il geometra Giuseppe Marini del Settore 5 – Manutenzione - del Comune di Ascoli Piceno.

IL DIRIGENTE  
ing PhD Milena Coccia