Art.5 Ordinanza n. 108/2020

Modalità Operative

Versione 1.2 – 20/11/2020

Art. 5 Ord. 108/2020

Domanda: Qual è il termine di presentazione della domanda di contributo per danni lievi ai sensi dell'art. 5 dell'ordinanza 108 del 10.10.2020?

Risposta: **Il termine perentorio è il 30 novembre 2020**

Domanda: Come si presenta la RCR?

Risposta: Attraverso la piattaforma MUDE predisposta dalla Struttura del Commissario

Domanda: Posso compilarla solo in parte?

Risposta: Sì. Basta inserire poche informazioni per poter andare avanti e caricare l'RCR nel MUDE.

Domanda: Dopo avere presentato la domanda semplificata, cosa devo fare?

Risposta: Completare la progettazione ed inviarla tramite una NUOVA RCR IN VARIANTE dentro il medesimo fascicolo informatico entro e non oltre il **31 gennaio 2021**

Art. 5 Ord. 108/2020

Domanda: Quali dati devono essere obbligatoriamente inseriti in RCR?

Risposta: I dati che devono essere indicati obbligatoriamente in RCR sono:

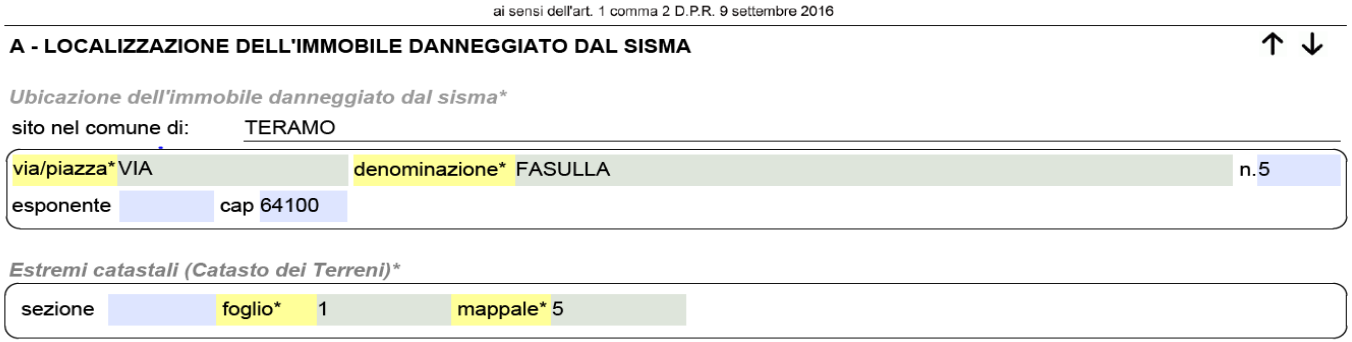
1. Dati identificativi catastali e ubicazione dell'immobile oggetto dell'intervento (**sezione A**)
2. Anagrafica del soggetto richiedente il contributo e del professionista incaricato del coordinamento e della progettazione architettonica (**sezione B**)
3. Dati generali (**sezione C** – Procedura ordinaria con SCIA e Destinazione d'uso prevalente**)**
4. Dati generali (**sezione C** – Ordinanza di inagibilità**)**
5. Dati generali (**sezione C** – IBAN del professionista incaricato**)**
6. Quadro economico (**sezione C** - costo convenzionale dell'intervento da indicare nelle strutture + **€1 importo spese tecniche del progettista) ed istituto di credito selezionato**
7. Inserire almeno una unità immobiliare con proprietario l'intestatario di cui al punto 2 (**sezione D1**)
8. Inserire il codice «EP» del professionista incaricato (**sezione E1**)
9. Dichiarare il titolo di legittimazione (**sezione E1**)
10. Specificare «APPLICA? NO» in tutte le asseverazioni della sezione (**sezione E1 - F**)
11. Così compilata la RCR richiederà i seguenti ALLEGATI (**sezione Z**)

INSERIRE NEL CAMPO NOTE: "RICHIESTA ART. 5 ORDINANZA 108"

Art. 5 Ord. 108/2020 - RCR

In particolare i dati da inserire nel MUDE sono:

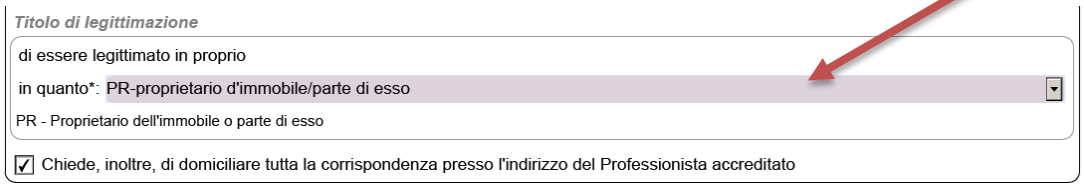
1. Dati identificativi catastali e ubicazione dell'immobile oggetto dell'intervento (**sezione A**)



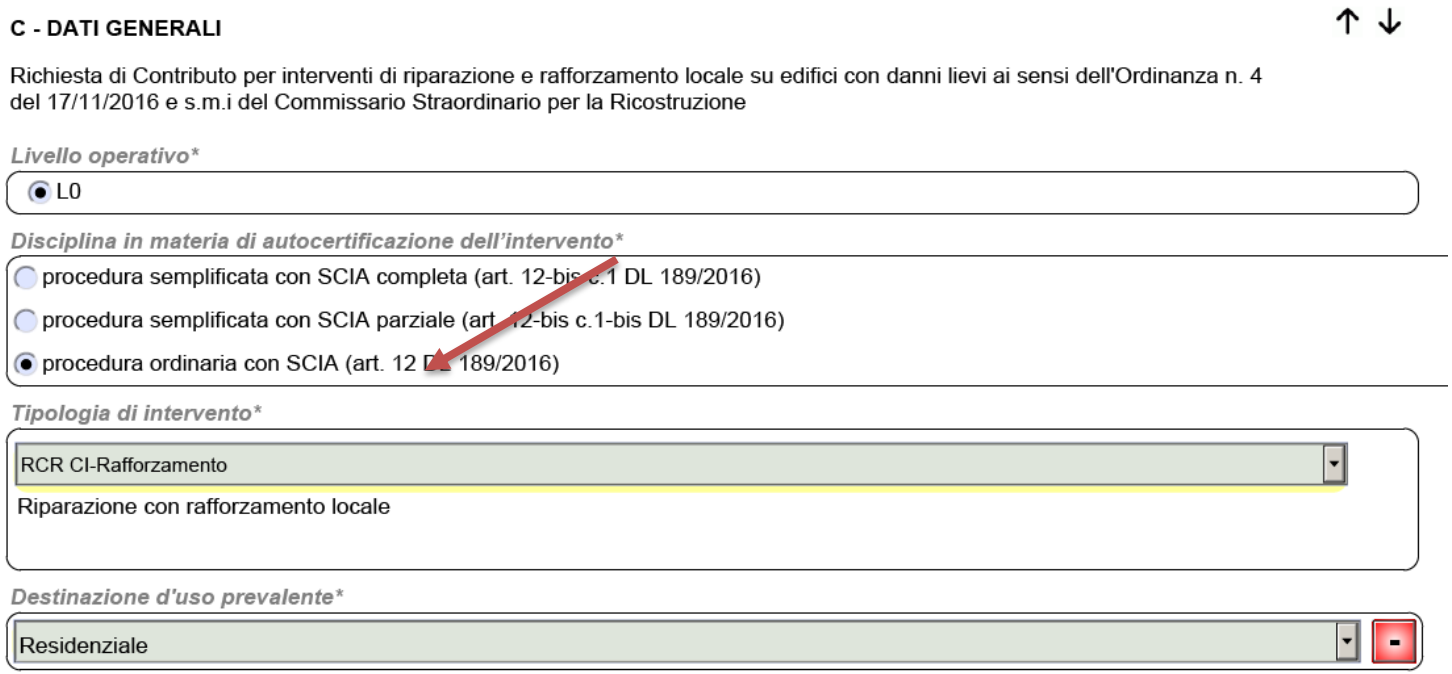
2. Anagrafica del soggetto richiedente il contributo e del professionista incaricato del coordinamento e della progettazione architettonica (**sezione B**)

Art. 5 Ord. 108/2020 - RCR

Ricordarsi di inserire la legittimazione a richiedere il contributo in fondo al richiedente



3. DATI GENERALI (**sezione C** – Procedura ordinaria con SCIA e Destinazione d'uso prevalente**)**



Art. 5 Ord. 108/2020 - RCR

4. DATI GENERALI (**sezione C** – Ordinanza di inagibilità**)**

*Ordinanza di inagibilità Comunale**

Numero* Data*

Aggiungi Ordinanza Inagibilità

5. DATI GENERALI (**sezione C** – IBAN del professionista incaricato**)**

*Codici IBAN dei soggetti**

Al fine di poter assolvere agli obblighi sul monitoraggio dei movimenti finanziari, si dichiara che i conti correnti dedicati a prestazioni nell'ambito del terremoto del Centro Italia per i soggetti indicati nel quadro informativo B e sui quali questi hanno titolo ad operare, risultano essere i seguenti:

Cognome e Nome o Ragione Sociale	Codice Fiscale o Partita IVA	IBAN*	Intestatario effettivo del conto corrente
DEMO 36 CSI PIEMONTE	AAAAAA00A11S000A		

Art. 5 Ord. 108/2020 - RCR

6. Quadro economico (**sezione C** - costo convenzionale dell'intervento da indicare nelle strutture + **€1 importo spese tecniche del progettista) ed istituto di credito selezionato**

*Quadro economico da computo metrico relativo alle opere proposte per la contribuzione**

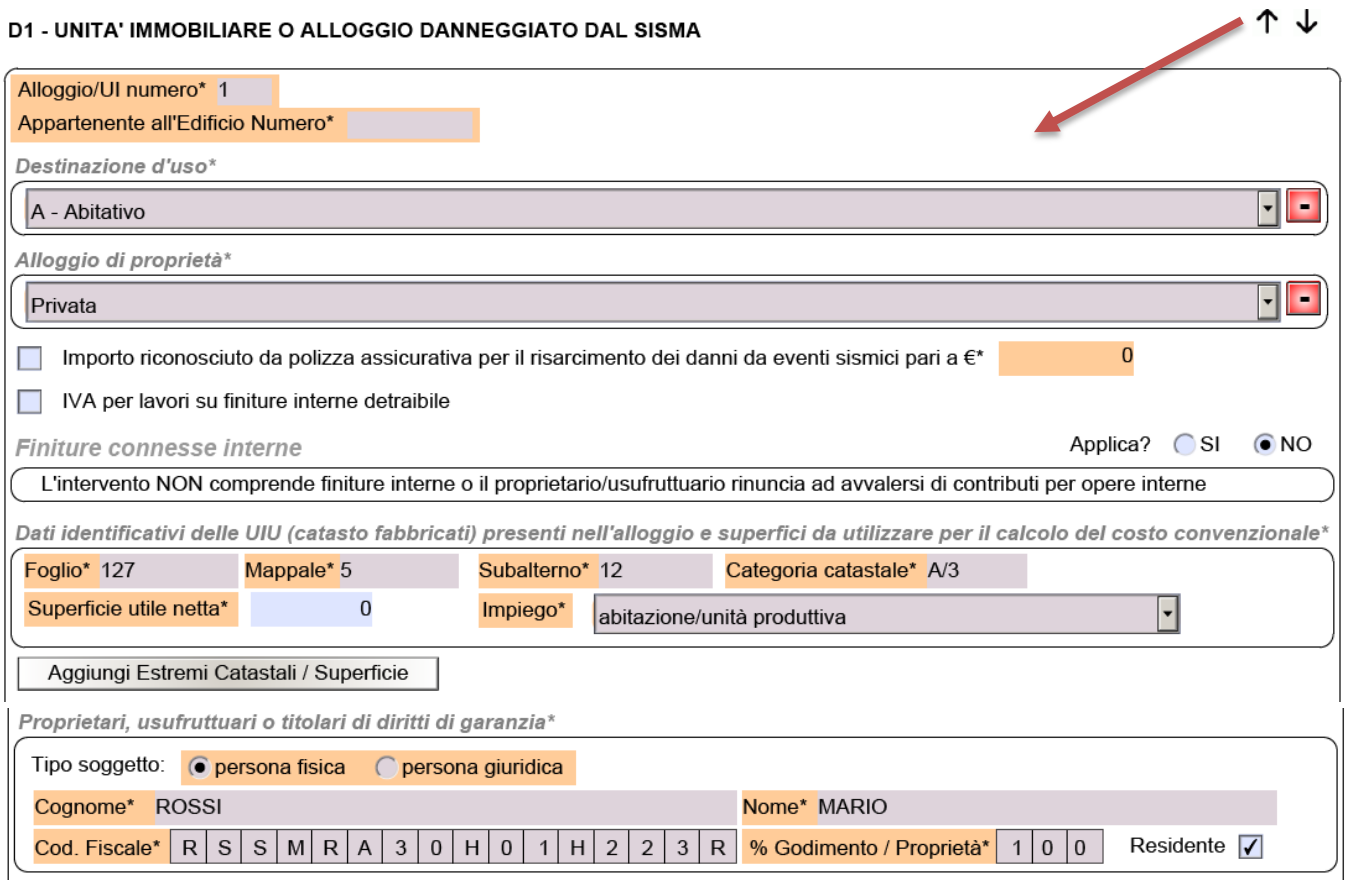
	Importo lavori	IVA (%)	Totale IVA inclusa	Anticipi	IVA (%)	TOTALE anticipato IVA inclusa
Opere strutturali						
Indagini e prove	0	0	0	0	0	0
Opere di pronto intervento	0	0	0	0	0	0
Opere sulle strutture*	0	0	0	0	0	0
Finiture connesse						
Finiture connesse alle opere sulle parti comuni	0	0	0	0	0	0
Finiture interne alle UI (somma finiture in quadro D1)	0	0	0	0	0	0
Spese tecniche						
Spese Tecniche Professionista incaricato redazione Schede AeDES	0	0	0	0	0	0
Spese Tecniche Progettista	0	0	0	0	0	0
Spese Tecniche Progettista Strutture	0	0	0	0	0	0
Spese Tecniche Progettista Impianti elettrici	0	0	0	0	0	0
Spese Tecniche Progettista Impianti termici	0	0	0	0	0	0

*Istituto di credito convenzionato**

BANCA DEI SIBILLINI CREDITO COOPERATIVO DI CASAVECCHIA

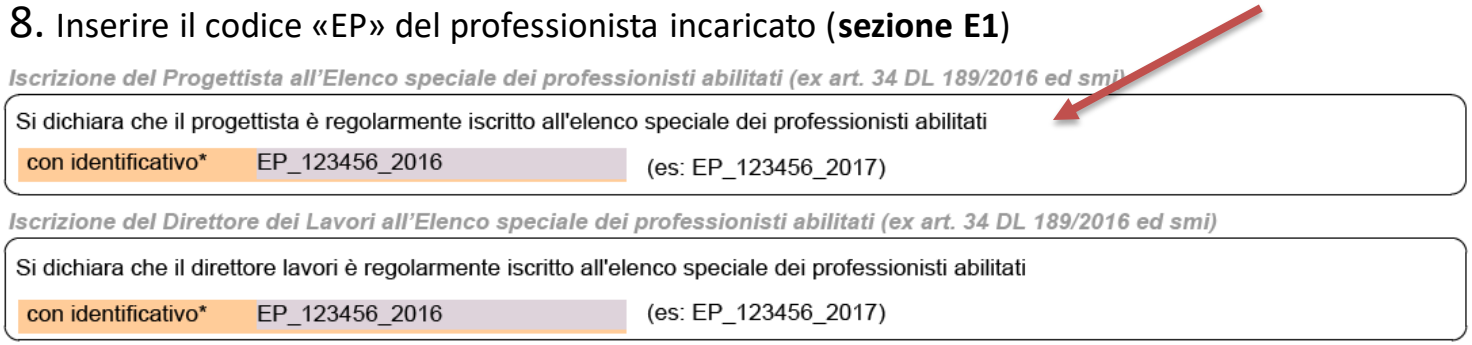
Art. 5 Ord. 108/2020 - RCR

7. Inserire almeno una unità immobiliare con proprietario l'intestatario di cui al punto 2 (**sezione D1**)



Art. 5 Ord. 108/2020 - RCR

8. Inserire il codice «EP» del professionista incaricato (**sezione E1**)



Art. 5 Ord. 108/2020 - RCR

9. Dichiarare il titolo di legittimazione (**sezione E1**)

E1 - DICHIARAZIONI

L'intestatario, in applicazione degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445; consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445,

DICHIARA

Titolo ad effettuare la richiesta

di essere LEGITTIMATO a presentare la presente istanza:

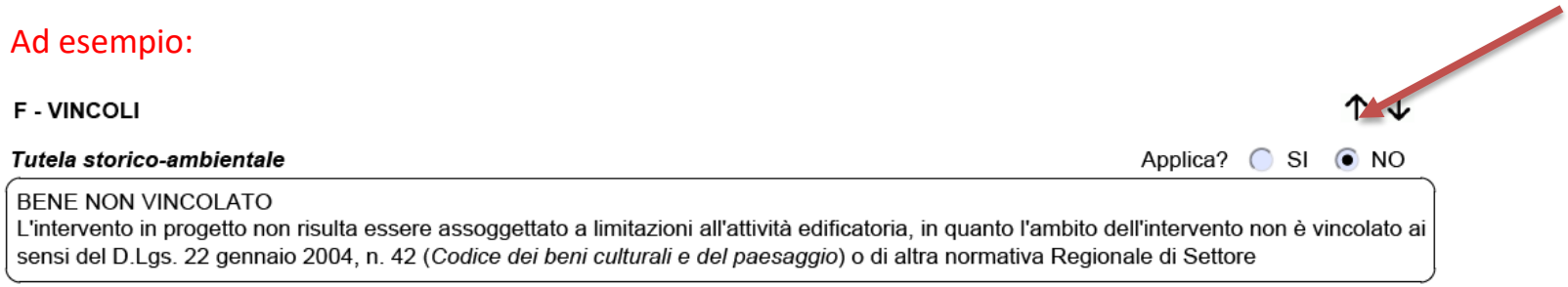
- (●) in quanto PERSONA FISICA PROPRIETARIA dell'unità strutturale ovvero avente altro titolo ad effettuare la richiesta
- ( ) in quanto DELEGATO in nome e per conto dei proprietari dell'unità strutturale riuniti in COMUNIONE indicati al quadro D1 - Unità immobiliare sezione "Proprietari, usufruttuari o titolari di diritti di garanzia" e pertanto allega procura speciale, dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà e copia dei documenti di identità
- ( ) in quanto DELEGATO DI CONDOMINIO NON REGISTRATO a seguito di delibera di assemblea di condominio e pertanto allega copia del verbale a firma dei presenti e procura speciale da parte dei soli condomini richiedenti contributi per finiture interne e allega copia dei documenti di identità
- ( ) in quanto AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO REGISTRATO a seguito di delibera di assemblea di condominio e pertanto allega copia del verbale a firma dei presenti e procura speciale da parte dei soli condomini richiedenti contributi per finiture interne e allega copia dei documenti di identità
- ( ) in quanto amministratore della PERSONA GIURIDICA (impresa, consorzio, cooperativa a proprietà indivisa, associazione) PROPRIETARIA dell'unità strutturale ovvero avente altro titolo ad effettuare la richiesta

☐ il titolare della richiesta puo' detrarre IVA per le opere sulle parti comuni

Art. 5 Ord. 108/2020 - RCR

10. Specificare «APPLICA? NO» in **tutte** le asseverazioni della sezione (**sezione E1 – F)**

Ad esempio:



F - VINCOLI

Tutela storico-ambientale Applica? ○ SI ◉ NO

BENE NON VINCOLATO
L'intervento in progetto non risulta essere assoggettato a limitazioni all'attività edificatoria, in quanto l'ambito dell'intervento non è vincolato ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (*Codice dei beni culturali e del paesaggio*) o di altra normativa Regionale di Settore

Art. 5 Ord. 108/2020 - RCR

11. Così compilata la RCR richiederà i seguenti ALLEGATI (**sezione Z**)

Z - ALLEGATI

SI	TIPO	TIPOLOGIA ALLEGATO	DESCRIZIONE SINTETICA ALLEGATO
☑	O	ATTI	: PROCURA SPECIALE
		Delega consapevole degli aventi titolo al professionista per la presentazione della pratica	
☑	O	ATTI	: DOCUMENTI DI IDENTITA' SOGGETTI
		Documenti d'identità dei soggetti firmatari della istanza, delle procure speciali o delle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà	
☑	O	ATTI	: COPIA DIGITALE INCARICHI PROFESSIONALI
		Copia digitale incarichi professionali	
☑	O	ELABORATI GRAFICI	: PLANIMETRIA STATO DI FATTO DELLE UIU
		Planimetria scala 1:200 o superiore dello stato di fatto delle singole UIU che compongono l'edificio	
☑	O	SISMICA	: DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DANNI
		Documentazione fotografica del danno subito dall'edificio / dai beni mobili e/o scorte	
☑	O	SISMICA	: RELAZIONE DI VALUTAZIONE DEL LIVELLO OPERATIVO
		Relazione di valutazione del livello operativo determinato utilizzando le tabelle allegate all'Ordinanza Commissariale di riferimento	
☑	O	SISMICA	: PERIZIA ASSEVERATA DANNI
☑	O	SISMICA	: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO RIPARAZIONE DANNI
		Computo metrico estimativo delle opere per le quali si richiede contributo, redatto sulla base dei prezzi realmente offerti (non superiori al prezzario unico di cui all'art. 6 comma 9 del DL 189/2016) integrato con le spese tecniche distinte per ciascuna prestazione professionale richiesta e l'aliquota IVA applicata	
☑	O	SISMICA	: ELABORATI PROGETTUALI ARCHITETTONICI E DELLE STRUTTURE
		Descrizione dei danni e degli interventi necessari alla loro riparazione inclusivi degli interventi sulle strutture e per il miglioramento energetico dell'edificio	
☑	O	SISMICA	: MODULISTICA SISMICA REGIONALE
		Modulistica Sismica Regionale in ottemperanza alle differenti leggi regionali	

Art. 5 Ord. 108/2020 - Allegati

Domanda: Quali sono gli allegati obbligatori?

Risposta: La documentazione da presentare in allegato alla RCR è:

- ✓ Procure speciali (***)
- ✓ Documenti identità in corso di validità (** richiedente e professionista)
- ✓ Contratto incarico professionale (o lettera d'incarico, se non ancora perfezionato) (**)
- ✓ Planimetria stato di fatto (**)
- ✓ Documentazione fotografica del del danno (***)
- ✓ Valutazione livello operativo (***)
- ✓ Perizia asseverata danni (*)
- ✓ Computo metrico estimativo (***)
- ✓ Progetto architettonico e delle strutture (* allegare solo architettonico)
- ✓ Modulistica sismica regionale (***)

Legenda: (*) = obbligatorio per l'ordinanza n. 108/2020
(**) = obbligatorio per altre normative o codice deontologico
(*)** = si intende una dichiarazione con scritto «Non obbligatorio alla data di presentazione»

N.B. Ai sensi del comma 2, art. 5, ord. 108/2020
*Entro il termine del **31 gennaio 2021**, a pena di improcedibilità della domanda e dei conseguenti effetti decadenziali dai contributi, il professionista deve perfezionare la domanda ai sensi delle ordinanze vigenti, attraverso una **NUOVA RCR IN VARIANTE**.*