



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SETTORE 5 - MANUTENZIONE

DATA	26/02/2022
NUMERO	579

OGGETTO: ST-02-21 “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA TRENTO E TRIESTE E VIE DEL CENTRO STORICO” Approvazione di nuova manifestazione di interesse ai fini dell’avvio della procedura telematica di affidamento dell’appalto.

CUP: C37H19001920004

IL DIRIGENTE

RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale n. 39 del 11 ottobre 2021 di conferimento incarico dirigenziale, quindi la competenza ad assumere il presente atto;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 28/01/2021, recante: “Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021 -2023, del programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2021-2022 e del bilancio di previsione finanziario relativo al triennio 2021-2023”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 23/02/2021, recante: “Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), Piano degli Obiettivi, Piano della Performance, 2021/2023 - Approvazione”;

PREMESSO:

- che con delibera di Giunta Comunale n. 136 del 17/05/2021 il Comune di Ascoli Piceno ha approvato ai soli fini tecnici il progetto definitivo per i lavori “Riqualificazione di via Trento e Trieste e vie del centro storico” nell’ambito del Protocollo di Intesa ANCI ICS (Iniziativa Cultura Missione Comune 2021) e devoluzione totale mutuo posizione n. 4447400 con il relativo quadro economico stabilendo di finanziare la relativa spesa con l’assunzione di un ulteriore mutuo passivo di € 485.000,00 da contrarre con l’Istituto per il Credito Sportivo;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 357 del 18 novembre 2021 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di “Riqualificazione di via Trento e Trieste e vie del centro storico”, per un quadro economico complessivo di € 2.500.000,00, redatto dai progettisti interni all’Amministrazione Comunale, arch. Silvia Alessandra Giacomini, geom. Vincenzo Pieragostini e geom. Sandro Vittori, e dai progettisti esterni:
 - ing. Giampiero Anemone, dello studio Neos, per la parte impiantistica, con la collaborazione dell’arch. Francesca G. Rapetta e ing. Sabatino di Bartolomeo;
 - ing. Giovanni Capriotti, progettista per la sicurezza;
 con il seguente quadro economico:

A) Importo Esecuzione delle Lavorazioni

A1	Lavori a misura	€ 652.456,80	
A2	Lavori a corpo	€ 1.495.331,23	
Totale lavori		€ 2.147.788,03	
B) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza			
B1	Oneri impliciti (inclusi) della sicurezza (soggetti a ribasso d'asta)	€ 54.772,98	
B2	Oneri speciali (aggiuntivi) per la sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta)	€ 38.277,40	
TOTALE IMPORTO DA APPALTARE		€ 2.147.788,03	
Totale importo a base d'asta		€ 2.109.510,63	
C) Somme a disposizione della Stazione Appaltante			
C1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 3.000,00	
C2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 1.000,00	
C3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.000,00	
C4	Imprevisti	€ 3.091,99	
C5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		
C6	Accantonamento		
C7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'importo relativo all'incentivo	€ 128.341,18	
	C7-1 Incentivo ex art. 113 D.Lgs 50/2016		€34.364,61
	C7-2 Sondaggi archeologici		€ 24.141,36
	C7-3 Geologia		€ 1.244,40
	C7-4 Impiantistica		€ 28.047,80
	C7-5 Sicurezza in fase di progettazione		€ 10.023,52
	C7-6 Sicurezza in fase di esecuzione		€ 10.500,00
	C7-7 Verifica		€ 20.019,49
C8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		
C9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
C10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		
C11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 1.000,00	
C12	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 214.778,80	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 352.211,97	
TOTALE APPALTO		€ 2.500.000,00	

- che il verbale di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva è stato redatto in data 17/11/2021 dall'operatore economico "AP Studio 17 S.r.l.";
- che il verbale di validazione è stato redatto in pari data dal R.U.P. geom. Giuseppe Marini;
- che l'intervento di "Riqualificazione di via Trento e Trieste e vie del centro storico" è stato inserito nell'elenco annuale 2022 del Programma Triennale dei Lavori pubblici 2022/2024 adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 421 del 23/12/2021;
- che le categorie di lavoro previste nell'appalto come stabilito nel Capitolato speciale d'appalto sono le seguenti:

Categoria	Classifica	Tipologia	Importo
OG3 (Strade)	IV	prevalente	€ 1.913.778,63
OG10 (impianti pubblica	I	scorporabile	€ 234.009,40

illuminazione)			
			TOTALE € 2.147.788,03

RICHIAMATA la propria determinazione n. 314 del 02/02/2022 con cui veniva approvato l'Avviso Pubblico di Manifestazione di interesse – stante la mancanza di un Albo fornitori attivo - per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata con criterio di selezione del prezzo più basso per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione di via Trento e Trieste e vie del centro storico";

DATO ATTO

- che l'Avviso veniva pubblicato all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni dal 03 al 18 febbraio 2022 e la data ultima di ricezione delle manifestazioni di interesse era fissata alle ore 12:30 del giorno 18/02/2022;
- che alla data ultima fissata risultavano pervenute n. 280 manifestazioni di interesse;

CONSIDERATO

- l'importanza strategica dell'asse viario interessato dall'intervento, la qualità architettonica dei luoghi che si vuole rispettare e migliorare e verificate le plurime interferenze con cantieri privati esistenti e soprattutto di prossima apertura lungo la medesima arteria e la volontà di tenere conto delle molteplici esigenze degli utenti e dei residenti;
- che l'Avviso di manifestazione di interesse prot n. 9419 del 02/02/2022 recitava: *"Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante all'espletamento della procedura. La presentazione della manifestazione di interesse non dà luogo ad alcun diritto, pretesa e/o aspettativa del richiedente ad essere invitato alla successiva fase della procedura né allo svolgimento della medesima"* ed è pertanto possibile non dare seguito allo stesso;
- che per i motivi sopra espressi è opportuno procedere ad una selezione di offerte che non valuti il solo aspetto economico ma anche gli aspetti tecnici più critici e possa favorire una conduzione del cantiere più adeguata alle esigenze della collettività e maggiormente rispondente all'interesse pubblico che con il suddetto appalto si vuole perseguire;

RITENUTO pertanto, al fine di espletare la procedura negoziata ai sensi dell'art 1 comma 2 lett. b) legge 11 settembre 2020 n. 120 con consultazione di almeno n. 10 (dieci) operatori economici e criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di attivare e pubblicare una nuova manifestazione di interesse posta la mancanza di un Albo Fornitori attivo;

DATO ATTO che

- il Codice Unico Progetto CUP è C37H19001920004, il Codice Univoco di Intervento CUI è L00229010442202200050 mentre il CIG verrà acquisito al momento dell'indizione della procedura di gara;
- ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento della procedura in oggetto è il geometra Giuseppe Marini;
- in merito al procedimento in parola, non vi sono cause di incompatibilità o conflitti di interesse per il sottoscritto Dirigente ed il responsabile del procedimento a norma di quanto previsto dall'art. 42 del D.lgs. 50/2016, dal codice di comportamento e dalla legge anticorruzione;
- in caso di inerzia, il potere sostitutivo relativo al presente atto viene esercitato dal Segretario Generale;

- il termine per la conclusione del procedimento è fissato dalla vigente legislazione sui contratti pubblici e che il presente provvedimento viene adottato nel rispetto dei termini fissati;
- avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere all’Autorità Giudiziaria competente entro i termini di legge;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell’art. 32, il quale prevede che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l’articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, sull’Ordinamento degli enti locali, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali di cui al D. Lgs. 267 del 18/8/2000 ed in particolare l’art. 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- il vigente regolamento di contabilità;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il D. L. 76/2020 convertito dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120;

DETERMINA

1. che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto anche se materialmente non trascritte;
2. di non dare seguito alla manifestazione di interesse prot. n. 9419 del 02/02/2022 dandone informazione mediante la pubblicazione della presente e di un avviso nella sezione del sito istituzionale ad essa dedicata;
3. di pubblicare una nuova manifestazione di interesse propedeutica alla procedura negoziata per l’affidatario dei lavori di cui al progetto definitivo - esecutivo denominato “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CORSO TRENTO E TRIESTE E VIE DEL CENTRO STORICO” approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 357 del 18/11/2021 per gli stessi importi invariati:

Descrizione	Importo
Importo lavori a base di gara	€ 2.147.788,03
Oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza	€ 38.277,40
Importo a base di gara soggetto a ribasso	€ 2.109.510,63

4. di dare atto, preventivamente, che gli elementi essenziali della procedura di spesa ai sensi dell’art. 192 del DLgs 267/2000, che verranno confermati nella determina a contrattare di indizione della procedura di gara, sono i seguenti:

a)	finalità dell’affidamento	“RIQUALIFICAZIONE CORSO TRENTO E TRIESTE E VIE DEL CENTRO STORICO”
b)	oggetto del contratto	lavori
c)	modalità affidamento	procedura negoziata senza bando di cui all’art. 63 del D.Lgs. 50/2016, come disposto dall’art. 1, comma 2,

		lett. b) della L. 120/2020 con aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa
d)	forma del contratto	modalità elettronica e forma pubblica amministrativa
e)	clausole ritenute essenziali	<ul style="list-style-type: none"> • il contratto verrà stipulato in parte a corpo e in parte a misura; • i pagamenti saranno effettuati secondo quanto prescritto dal Capitolato Speciale d'Appalto; • la garanzia definitiva sarà calcolata ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016; • la ditta aggiudicataria dovrà sottoscrivere le polizze assicurative di cui al capitolato Speciale d'Appalto; • il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità;

5. di approvare lo schema di Avviso di Manifestazione di Interesse e l'allegato mod. A allegati alla presente determinazione;
6. di stabilire che l'Avviso sarà pubblicato sul profilo di committente, all'Albo Pretorio on line del Comune di Ascoli Piceno, nonché, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e sul sito Contratti Pubblici della Regione Marche per un periodo di gg. 10 (dieci) consecutivi, vista la pregressa ampia pubblicità della procedura;
7. di stabilire che nel caso in cui pervengano un numero di manifestazioni di interesse superiore a 10 (dieci) si procederà al sorteggio pubblico secondo quanto disciplinato dall'Avviso della manifestazione di interesse di cui ai punti precedenti, per ricondurre le ditte da invitare all'interno di tale soglia-limite, al fine di rispettare il principio di proporzionalità e per non aggravare il procedimento di selezione, nonché nel rispetto dei principi di rotazione, trasparenza, parità di trattamento e non discriminazione;
8. di dare atto che l'avviso di manifestazione di interesse, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante all'espletamento della procedura di gara e la presentazione della manifestazione di interesse non dà luogo ad alcun diritto, pretesa e/o aspettativa del richiedente ad essere invitato alla successiva fase della procedura né allo svolgimento della medesima;
9. di stabilire che il Comune di Ascoli Piceno si riserva la facoltà di non procedere all'espletamento della gara di che trattasi interrompendo in qualsiasi momento, a suo insindacabile giudizio, il relativo procedimento;
10. di dare atto che la spesa sarà impegnata con successivo atto nell'apposito capitolo di spesa, a seguito dell'approvazione del bilancio di previsione 2022/2024;
11. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000;
12. di dare corso alla pubblicazione della presente determinazione ai sensi della normativa vigente.

Posizione Organizzativa / Responsabile del Procedimento
MARINI GIUSEPPE

Il Dirigente
COCCIA MILENA

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)