



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

IL DIRIGENTE

Vista la Legge n. 431/98 che prevede l'erogazione di contributi finalizzati a sostenere l'accesso alle abitazioni in locazione privata;
Vista la Deliberazione della Giunta Regionale delle Marche n 1288/2009;
Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 20/09/2014;
Vista la nota del Servizio Gestione Assetto e Tutela del Territorio della Regione Marche n. 55431 del 24/07/19;
Vista la propria determinazione n. 2844 del 24/09/2019

INDICE BANDO DI CONCORSO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DEL CANONE DI LOCAZIONE RESIDENZIALE PER L'ANNO 2019

Art. 1 - OGGETTO

Ai sensi dell'art.11 della Legge n. 431/98 è istituito un Fondo Nazionale per l'integrazione del pagamento dei canoni di locazione a favore degli inquilini che sostengono un canone locativo particolarmente oneroso rispetto al proprio reddito. Per l'annualità 2019 lo stanziamento del Fondo Nazionale ammonta ad euro **264.138,07** per la Regione Marche.

Art. 2 - REQUISITI

Possono presentare domanda di contributo i nuclei familiari conduttori di immobili in possesso, alla data di scadenza del presente bando, dei seguenti requisiti:

OGGETTIVI:

- a) **contratto di locazione** regolarmente registrato ai sensi di Legge e che abbia ad oggetto un alloggio di proprietà privata o comunque non soggetto alla generale disciplina degli alloggi popolari - E.R.P. ;
- b) **canone** mensile di locazione, al netto degli oneri accessori, non superiore ad €.700,00;
- c) **categoria catastale** dell'appartamento, di civile abitazione tenuto in locazione ed iscritto al N.C.E.U., che non sia classificato A1, A8 e A9;

SOGGETTIVI :

- d) cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea. Il cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea è ammesso solo se munito di titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o possessori del permesso di soggiorno di durata biennale e s.m.i. e deve risiedere nel Territorio della Regione Marche da almeno 5 anni oppure risiedere nel Territorio Nazionale da almeno 10 anni;
- e) **residenza** anagrafica nel Comune di Ascoli Piceno e nell'alloggio per il quale si chiede il contributo;
- f) **manca di titolarità**, su tutto il territorio nazionale, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico, del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo stesso, ai sensi dell'articolo 2 comma 2 della L.R. n. 36 del 19/12/2005 e s.m.i.;
- g) **reddito del nucleo familiare, il cui valore ISEE** non superiore a:
 - **FASCIA A:** valore ISEE non superiore ad €. **5.953,87** (equivalente all'importo annuo dell'assegno sociale INPS per l'anno 2015) e per il quale, rispetto al valore ISEE, l'incidenza del canone va ridotta fino al 30% per un massimo di contributo pari ad 1/2 dell'importo annuo dell'assegno sociale
 - **FASCIA B:** valore ISEE non superiore ad €. **11.907,74** (equivalente all'importo annuo di due assegni sociali INPS per l'anno 2015) e per il quale, rispetto al valore ISEE, l'incidenza del canone va ridotta fino al 40% per un massimo di contributo pari ad 1/4 dell'importo annuo dell'assegno sociale

Il valore ISEE è diminuito del 20% in presenza di un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione in nucleo familiare monopersonale (una sola persona).

Art. 3 – INFORMAZIONI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DOMANDA

La domanda di contributo, in forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, dovrà essere presentata, a pena di esclusione, utilizzando gli appositi modelli scaricabili dal sito internet www.comune.ap.it ed in distribuzione gratuita presso il Servizio Ufficio Relazioni Pubblico – URP - del Comune di Ascoli Piceno in Piazza Arringo, 7 e l'Ufficio Politiche Abitative, situato in Via Giusti, 5, a cui ci si potrà rivolgere per informazioni nei seguenti orari di ricevimento al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 11,00 e martedì anche in orario pomeridiano dalle ore 16,00 alle ore 17,00. Qualora la domanda pervenga da persona diversa dal titolare del rapporto locativo, avente comunque la residenza anagrafica nel medesimo appartamento, è richiesta la dichiarazione che nessun altro soggetto residente nell'appartamento ha presentato domanda di contributo.

Alla domanda devono essere allegati obbligatoriamente, pena esclusione, tutti i documenti indicati nel modulo di domanda.

SI SPECIFICA CHE LA MANCATA SOTTOSCRIZIONE DELLA DOMANDA COMPORTERÀ L'ESCLUSIONE DELLA STESSA E LE DOMANDE PRESENTATE INCOMPLETE AL PUNTO DA NON POTER CONSENTIRE LA NORMALE PROCEDURA DI ISTRUTTORIA NON SARANNO PRESE IN CONSIDERAZIONE E VERRANNO ESCLUSE.

Art. 4 - TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande dovranno pervenire al Servizio Protocollo del Comune di Ascoli Piceno in Piazza Arringo, 7 entro il termine perentorio **del giorno 30 ottobre 2019** pena l'esclusione dal bando stesso. In caso di trasmissione della domanda tramite raccomandata farà fede la data di spedizione risultante dal timbro postale.

Art. 5 - NON CUMULABILITÀ CON ALTRI ANALOGHI BENEFICI

Nella domanda di contributo il richiedente deve specificare se abbia già percepito o se abbia già fatto richiesta di analoghi contributi, relativamente al medesimo periodo compresi quelli per l'autonoma sistemazione (CAS). In tal caso il richiedente deve precisare **l'importo richiesto o già percepito e la normativa in base alla quale è stata presentata domanda.** Al ricorrere delle ipotesi sopra esposte, il contributo massimo concedibile è pari alla differenza tra l'ammontare dell'importo concedibile ai sensi del presente bando e la somma già percepita dal richiedente ad altro titolo. Restano salvi i divieti di cumulo espressamente stabiliti dalle vigenti normative in materia.

Art. 6 - VERIFICHE

Le dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà rese in domanda sono sottoposte a verifiche e controlli conformemente alla vigente normativa statale in materia, le dichiarazioni false saranno perseguite ai sensi di Legge e non sarà concesso il contributo.

Art. 7 - DETERMINAZIONE DELL'ENTITÀ DEI CONTRIBUTI

Il contributo teorico è calcolato in relazione all'incidenza della spesa per il canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISEE in modo tale che:

- per i concorrenti della **fascia A) l'incidenza sia ridotta del 30%**, per un contributo massimo di €.2.976,94 corrispondente ad ½ dell'importo annuo dell'assegno sociale;
- per i concorrenti della **fascia B) l'incidenza sia ridotta del 40%**, per un contributo massimo di €.1.488,47 corrispondente ad ¼ dell'importo annuo dell'assegno sociale;

Considerato che ad oggi le risorse disponibili risultano particolarmente limitate e nelle more dell'assegnazione delle risorse che la Regione intenderà stanziare, si procederà a finanziare prioritariamente le richieste afferenti la Fascia A e, solo nel caso che le risorse finanziarie non siano esaurite provvedere a finanziare le richieste afferenti la fascia B.

Il contributo verrà erogato in proporzione al finanziamento disponibile, ridotto rispetto a quello massimo spettante, al fine di soddisfare almeno i 2/3 delle richieste dei concorrenti utilmente collocati nella graduatoria indicata al successivo art. 8 del presente bando.

Il contributo verrà concesso soltanto se quantificato in almeno €. 50,00.

Art. 8 - RIPARTIZIONE DEI FONDI DISPONIBILI

Il Fondo a disposizione verrà ripartito in modo tale da soddisfare almeno 2/3 delle domande pervenute, utilmente collocate nella graduatoria che sarà formulata con i seguenti criteri:

1) Valore ISEE:			3) Presenza nel nucleo familiare di minorenni :		
- da €. 0,00 ad	€. 1.500,00	punti 8	-per ciascun minorenne punti 0,5 fino ad un massimo di punti 3;		
- da €. 1.501,00 ad	€. 3.000,00	punti 7,5	4) Presenza nel nucleo di persone disabili con invalidità almeno al 66% o affetti da menomazione di qualsiasi genere in caso di minorenne:		
- da €. 3.001,00 ad	€. 4.500,00	punti 7	-per ciascuna persona disabile punti 0,5 fino ad un massimo di punti 2;		
- da €. 4.501,00 ad	€. 5.800,00	punti 6,5	5) Famiglia composta esclusivamente da anziani con età superiore a 65 anni:		
- da €. 5.801,00 ad	€. 7.000,00	punti 6	-presenza di un anziano solo punti 1;		
- da €. 7.001,00 ad	€. 8.200,00	punti 5,5	- per ogni ulteriore anziano punti 0,5;		
- da €. 8.201,00 ad	€. 9.500,00	punti 5	6) storicità di residenza nel Comune		
- da €. 9.501,00 ad	€.10.700,00	punti 4,5	• da cinque a otto anni		punti 0,5;
- da €. 10.701,00 ad	€.11.907,74	punti 4	• da otto anni fino a 12 anni		punti 0,75;
2) Incidenza del canone annuo sul valore ISEE:			• da oltre 12 anni		punti 1
dal 30% al 50 %		punti 2			
dal 50% al 100%		punti 3			
oltre il 100%		punti 4			

Art. 9 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Tutti i dati personali trasmessi dai concorrenti con la domanda di partecipazione al concorso saranno trattati esclusivamente per le finalità di gestione del presente bando in attuazione del Dlgs. 196/03 ss. mm. e ii.
Dalla civica residenza, li 25. Settembre 2019

IL DIRIGENTE
Dott. Paolo Ciccarelli