

# ASCOLI RETI GAS S.R.L.

*Società Unipersonale*

*Sede in Via Piceno Aprutina – 63100 Ascoli Piceno (AP) Capitale sociale Euro 15.659.841,00 i.v.*

## Verbale di determinazione dell'Amministratore Unico

L'anno 2025, addì 12 del mese di Settembre alle ore 10.00, presso la sede sociale in Ascoli Piceno, Via Piceno Aprutina n. 114, è presente l'Amministratore Unico geom. Giancarlo Norcini Pala per assumere le proprie determinazioni sui seguenti argomenti all'ordine del giorno:

- 1 Determina a contrarre per indizione gara, approvazione atti di gara per affidamento *lavori di manutenzione delle reti gas, estensioni e sostituzioni delle stesse, pronto intervento diurno e notturno feriale e festivo, realizzazione degli allacciamenti ed accessori del settore merceologico gas da eseguirsi nei comuni di Ascoli piceno e Montegallo;*
- 2 .....omissis .....
- 3 varie ed eventuali.

**Si passa alla trattazione del primo punto all'ordine del giorno:** Determina a contrarre per indizione gara, approvazione atti di gara per affidamento *lavori di manutenzione delle reti gas, estensioni e sostituzioni delle stesse, pronto intervento diurno e notturno feriale e festivo, realizzazione degli allacciamenti ed accessori del settore merceologico gas da eseguirsi nei comuni di Ascoli piceno e Montegallo.*

### Premesso che:

- è in scadenza contrattuale l'affidamento in corso per l'espletamento di lavori di manutenzione delle reti gas, estensioni e sostituzioni delle stesse, pronto intervento diurno e notturno feriale e festivo, realizzazione degli allacciamenti ed accessori del settore merceologico gas da eseguirsi nei comuni di Ascoli Piceno e Montegallo;
- la società si trova in un periodo di prorogatio per l'affidamento del servizio pubblico di distribuzione del gas da parte del Comune di Ascoli Piceno, in quanto lo stesso come comune capofila sta espletando le pratiche per l'affidamento del servizio per l'intero ambito provinciale Atem; alla data odierna il comune di Ascoli Piceno non ha pubblicato il bando di gara per l'affidamento del servizio dell'Atem provinciale;
- è opportuno effettuare un affidamento dell'appalto sopracitato da parte della soc. *Ascoli reti gas srl* per un periodo limitato a 24 mesi, inserendo la clausola che il contratto potrebbe interrompersi senza che la controparte aggiudicataria potesse sollevare richieste di risarcimento per il minore importo e la minore durata, nel caso di passaggio di consegne del servizio distribuzione gas a seguito della gara di Ambito provinciale;

### Premesso che:

- il decreto legislativo 36/2023 e s.m.i. disciplina le gare e l'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori di servizi a rete;
- il dirigente ha predisposto gli elaborati da allegare al bando di gara e precisamente:
  - o schema di contratto;
  - o capitolato per reperibilità e pronto intervento;
  - o capitolato speciale di appalto;

- elenco prezzi unitari;
- schemi grafici;
- istruzioni per la saldatura
- in esito a tale programmazione si è addivenuti al risultato che i lavori e servizi di manutenzione da affidarsi all'esterno per un periodo biennale, hanno un importo di euro 820.000,00, di cui euro 19.740,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, come risulta dal seguente prospetto riepilogativo:
 

- reperibilità, pronto intervento e riparazione fughe .....	€ 160.000,00
- allacciamenti e spostamenti contatori .....	€ 200.000,00
- servizi vari (colloche, chiusure, riaperture contatori, ecc.)..	€ 60.000,00
- estensioni e sostituzioni delle reti .....	€ 400.000,00
<b>TOTALE .....</b>	<b>€ 820.000,00</b>
- il valore totale dell'appalto, ai soli fini della stima ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., ammonta ad € 984.000,00 così composto:
  - € 820.000,00 importo lavori a base di gara comprensivo degli oneri della sicurezza;
  - € 164.000,00 importo massimo eventuale quinto d'obbligo ex art. 120 comma 9 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.
- l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di € 207.600,00 oltre IVA, come specificato all'art.2.2 del CSA;

**Considerato che:**

- per l'affidamento in parola trovano applicazione il nuovo regime codicistico di cui al D. Lgs 31/03/2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici” (nel prosieguo anche Codice) e relativi Allegati, come modificati dal D. Lgs 31/12/2024, n. 209;
- gli affidamenti di lavori non sono sottoposti all'obbligo di approvvigionamento tramite MePA;
- l'art. 62 del Codice, al comma 2 dispone che per effettuare le gare di importo superiore alle soglie indicate dal comma 1, le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'articolo 63 e dell'Allegato II.4. e al comma 6, lett. b), dispone che, ove non fossero qualificate, possono rivolgersi a centrali di committenza e a stazioni appaltanti qualificate;
- la soc. Ascoli Reti gas srl non è qualificata per l'affidamento del presente contratto ma la Stazione Appaltante del Comune di Ascoli Piceno “SA.AP”, socio unico della società risulta in possesso della qualifica necessaria, con cui si stipulerà apposita convenzione per usufruire dei servizi di svolgimento delle attività di selezione;
- a norma di legge la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Ritenuto:**

- di individuare il fine del contratto nella necessità di assicurare alla Società l'individuazione della ditta esecutrice indispensabile per la realizzazione dei lavori in oggetto;

- di richiamare l’oggetto e tutte le clausole contenute nello schema di contratto e nel CSA in particolare le seguenti clausole essenziali;
  - durata del contratto: 730 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
  - penali: si rimanda all’art.15 del CSA;
  - remunerazione: “a misura”;
  - pagamenti: anticipazione 20% sul valore del contratto d’appalto da corrispondere entro 15 gg dell’effettivo inizio dei lavori;
  - obblighi assicurativi: polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dal CSA;
- di doversi riservare le seguenti modifiche al contratto in fase di esecuzione:
  - Variazione fino a concorrenza del quinto dell’importo del contratto: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell’importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto;

**Considerato che:**

- ai sensi dell’art. 14 del Codice, il valore globale dell’appalto, iva esclusa, ammonta ad €\_984.000,00 (euro novecentottantaquattromila/00), come di seguito riepilogato:

<b>Importo appalto principale</b>	<b>820.000,00</b>
di cui, per costi della manodopera	<b>207.600,00</b>
di cui, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	<b>19.740,00</b>
<b>Importo massimo del quinto d’obbligo, in caso di variazioni in aumento</b>	<b>164.000,00</b>
<b>Valore globale stimato</b>	<b>984.000,00</b>

- il presente appalto non è stato suddiviso in lotti ai sensi dell’art. 58, comma 2, del Codice in quanto i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali, prestazionali o quantitativi, senza compromettere l’efficacia complessiva dell’opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

**ACCERTATA**, ai sensi e per gli effetti dell’art. 48, comma 2, del Codice, l’inesistenza di un interesse transfrontaliero certo in quanto, alla luce dei criteri giurisprudenziali elaborati dalla CGUE, deve escludersi che il contratto pubblico in esame possa attrarre l’interesse degli oo. ee. stranieri, dato che l’importo, il luogo di esecuzione e le caratteristiche dell’appalto non possono concretamente suscitare alcun interesse da parte dei players internazionali;

**VISTO** l’art. 50, comma 1, lett. c) del Codice, secondo cui per l’affidamento dei contratti pubblici di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro, le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici;

**VALUTATO** che, trattandosi di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro, privi di interesse transfrontaliero certo, si possa pertanto procedere alla scelta del contraente ai sensi di quanto disposto dal suindicato art. 50, comma 1, lett. c) del Codice;

**RITENUTO** di dovere procedere alla selezione applicando il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo di cui all’art. 50, comma 4 del Codice, secondo quanto stabilito nell’Allegato “Criteri di valutazione OEPV” che pur se non allegato è agli atti della società e costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, il quale contiene informazioni allo stato riservate, in quanto tale criterio consente di valorizzare l’apporto qualitativo del concorrente a fronte delle peculiarità e specificità dell’appalto;

**DATO ATTO**, ai sensi dell’allegato I.01, art. 2, comma 2, lett. a) del Codice, che l’attività da eseguire è così identificata:



n.	Descrizione delle prestazioni	CPV	ATECO
1	Lavori di costruzione di condotte di distribuzione del gas	45231221-0	42.21.00

**VALUTATO** di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

a) possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti Categorie:

Categoria	Classifica	Tipologia	Importo
OG6	III	prevalente	€ _984.000,00
<b>TOTALE</b>			<b>€ _984.000,00</b>

dando atto che:

➤ alla stregua del prevalente orientamento giurisprudenziale e di prassi (cfr. Tar Lazio, sez. IV-Ter, 03/01/2025, n. 90; Tar Piemonte, sez. II, 16/01/2024, n. 23; TAR Calabria – Reggio, sez. I, 26/10/2023, n. 782, nonché Delibere ANAC 05/06/2024, n. 278 e 08/05/2024, n. 225, oltreché Pareri MIT n. 3528 del 27/02/2025; n. 3255 del 30/01/2025, n. 2122 del 03/06/2024 e n. 2336 del 08/03/2024), tutte le categorie di lavorazioni sono a qualificazione obbligatoria;

b) possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 (art. 4 dell'Allegato II.12);

**CONSIDERATO** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 2, del Codice ed in conformità all'Allegato I.01, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto è il vigente CCNL METALMECCANICO Industria – Id C011;

**VALUTATO** opportuno di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- invitare all'offerta n. 5 operatori economici, demandando al RUP, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 2, del Codice, il compito di selezionarli nel rispetto del principio di rotazione attingendo dall'Elenco OO.EE. della Regione Marche;
- in caso di offerte con lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, collocare primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica;
- ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai sensi dell'art. 110, comma 1, del Codice, valutare l'anomalia delle offerte nel modo che segue:
  - ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre, considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera d'invito;
  - ove il numero delle offerte ammesse sia inferiore a tre, riservarsi la facoltà di sottoporre a verifica l'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa;
- ai sensi dell'art. 119, comma 1, del Codice, riservare all'affidatario la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente
- ai sensi dell'art. 119, comma 17, del Codice, stabilire che le prestazioni non possono, a loro volta, essere oggetto di ulteriore subappalto. Ciò in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, tenuto conto della natura e della complessità delle lavorazioni da effettuare, di garantire una presenza contemporanea di numerose maestranze, nonché di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro;
- stabilire che i concorrenti non debbono eseguire un sopralluogo obbligatorio, trattandosi di adempimento non strettamente necessario;
- ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice, per partecipare alla presente procedura non è richiesta la garanzia provvisoria, in quanto non ricorrono particolari esigenze per la tipologia e specificità dell'affidamento;
- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice, dare atto che la garanzia definitiva richiesta è pari al 5% dell'importo contrattuale e che alla stessa non si applicano le riduzioni previste dall'art. 106, comma 8, e gli aumenti previsti dall'art. 117, comma 2 del medesimo Codice;

- n) stabilire che il termine per la ricezione delle offerte è di 20 giorni dalla data di invio della lettera d'invito;
- o) ai sensi dell'art. 50, comma 6, del Codice, riservarsi l'esecuzione anticipata del contratto;
- p) ai sensi dell'All. I.3, comma 1, lett d), del Codice, stabilire che l'aggiudicazione debba avvenire entro il termine di quattro mesi dall'invio della lettera d'invito, salvo che debba essere effettuata la procedura di verifica dell'anomalia, nel qual caso tale termine è prorogato di un mese;
- q) avvalersi della facoltà di deroga di cui all'art. 1, comma 7, dell'Allegato II.3 al Codice, stabilendo che gli obblighi di incremento occupazionale giovanile e di genere di cui al comma 4 del medesimo articolo NON TROVANO APPLICAZIONE con riferimento alla presente procedura in quanto l'oggetto del contratto e la tipologia dei lavori rendono impossibile l'applicazione di tali misure o la rendono contrastante con gli obiettivi di efficienza, di economicità e di qualità dei medesimi lavori;
- r) ai sensi dell'art. 48, comma 1, del Codice, stabilire che l'affidamento del presente appalto dovrà svolgersi nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del medesimo Codice;
- s) dare atto che:
  - ai sensi e per gli effetti dell'art. 16, comma 2 dell'Allegato II.2-bis, alla presente procedura NON si applicano le disposizioni sulla revisione dei prezzi previste dal medesimo Allegato, trovando applicazione in via transitoria le disposizioni dell'art. 60, comma 3, lett. a) e comma 4 del Codice, nel testo vigente alla data del 1° luglio 2023, pertanto, ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici sintetici di costo di costruzione elaborati e pubblicati dall'ISTAT;
  - alla luce del parere MIT del 03/04/2025, n. 3312, trova comunque applicazione l'art. 60, comma 2, lett. a) del Codice, come novellato dal correttivo, pertanto, qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore al 3 per cento dell'importo complessivo i prezzi sono aggiornati, nella misura del novanta per cento del valore eccedente la variazione del 3 per cento applicata alle prestazioni da eseguire;

#### **VISTI:**

- l'articolo 21, comma 2, del Codice il quale prevede che le attività inerenti il ciclo di vita dei contratti pubblici siano gestite interamente mediante piattaforme e servizi digitali fra loro interoperabili, nel rispetto delle disposizioni del codice di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005;
- l'art. 25, comma 3, del Codice secondo il quale le stazioni appaltanti e gli enti concedenti non dotati di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale si avvalgono delle piattaforme messe a disposizione da altre stazioni appaltanti o enti concedenti, da centrali di committenza o da soggetti aggregatori, da regioni o province autonome, che a loro volta possono ricorrere a un gestore del sistema che garantisce il funzionamento e la sicurezza della piattaforma;

**DATO ATTO** che per lo svolgimento della gara in modalità telematica sarà individuato il Comune di Ascoli Piceno si avvarrà di apposita piattaforma Telematica abilitata a norma di legge;

#### **DATO ATTO** che:

- viene individuato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ex art. 15 del Codice, l'Ing. Alfonso Pacetti dirigente della società, nei confronti del quale non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'art. 16 del Codice né situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62 e del codice etico della società Ascoli reti gas srl;
- sarà cura della Stazione Appaltante individuata del Comune di Ascoli Piceno procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);
- la società Ascoli reti gas srl procederà a rimborsare alla Stazione Appaltante individuata le spese sostenute per obblighi di pubblicità, comunicazione legale, contributo Anac, e dei costi per la gestione della procedura di selezione, stimati complessivamente in euro 5.500,00;

tutto ciò premesso l'Amministratore Unico

### **DETERMINA**

1. di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo;



2. di dare atto che il presente provvedimento, per le caratteristiche che riassume, deve essere considerato quale determinazione a contrarre prevista dall'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;

3. di **DARE ATTO** che il quadro tecnico economico di progetto è articolato nel modo che segue:

A) IMPORTO DEI LAVORI		
A1	Lavori a misura	€ 800.260,00
Totale lavori a base d'asta		€ 800.260,00
B) ONERI DELLA SICUREZZA		
B1	Oneri per la sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta)	€ 19.740,00
B') INCIDENZA MANODOPERA		
B')	Incidenza manodopera	€ 207.600,00
TOTALE IMPORTO DA APPALTARE (A1 + A2 + B1)		€ 820.000,00

4. di approvare i seguenti documenti di progetto redatti ai sensi dell'art. 41, comma 12, del Codice, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto ma non vengono pubblicati contenendo informazioni al momento riservate:

- Capitolato Speciale Appalto ed allegati;
- Schema di contratto;
- Criteri di valutazione OEPV;
- Criteri di partecipazione;

5. di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori "MANUTENZIONE DELLE RETI GAS, ESTENSIONI E SOSTITUZIONI DELLE STESSE, PRONTO INTERVENTO DIURNO E NOTTURNO FERIALE E FESTIVO, REALIZZAZIONE DEGLI ALLACCIAMENTI ED ACCESSORI DEL SETTORE MERCEOLOGICO GAS", dando atto che il valore globale stimato dell'appalto è pari a **€\_984.000,00** Iva esclusa, come di seguito riepilogato:

Importo appalto principale	820.000,00
di cui, per costi della manodopera	207.600,00
di cui, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	19.740,00
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	164.000,00
Valore globale stimato	984.000,00

6. di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, con invito rivolto agli operatori economici che verranno individuati dal RUP nel rispetto del principio di rotazione selezionandoli dall'Elenco OO.EE. della Regione Marche;

7. di stabilire le scelte discrezionali specificate in narrativa, dando atto che gli elementi essenziali della procedura di spesa sono i seguenti:

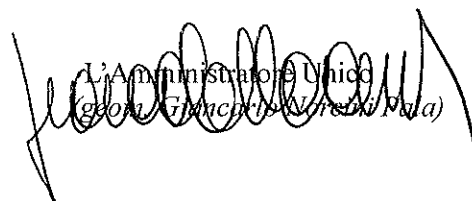
a)	Finalità dell'affidamento	"MANUTENZIONE DELLE RETI GAS, ESTENSIONI E SOSTITUZIONI DELLE STESSE, PRONTO INTERVENTO DIURNO E NOTTURNO FERIALE E FESTIVO, REALIZZAZIONE DEGLI ALLACCIAMENTI ED ACCESSORI DEL SETTORE MERCEOLOGICO GAS",
b)	oggetto del contratto	lavori;
c)	modalità di affidamento	procedura negoziata di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, con aggiudicazione con il criterio

		dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;
d)	forma del contratto	modalità elettronica nella forma prevista dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
e)	clausole ritenute essenziali	<ul style="list-style-type: none"> <li>- il contratto verrà stipulato "a misura";</li> <li>- i pagamenti saranno effettuati secondo quanto prescritto dal Capitolato Speciale di appalto;</li> <li>- la garanzia definitiva sarà calcolata ai sensi dell'art 53, comma 4, del D. Lgs 36/2023;</li> <li>- la ditta aggiudicataria dovrà sottoscrivere le polizze assicurative di cui al Capitolato Speciale di appalto;</li> <li>- il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità;</li> </ul>

8. di individuare nell'Ing. Alfonso Pacetti, il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice, dando atto che lo stesso è il Responsabile del procedimento dell'Ente ausiliato ai sensi dell'art. 62, comma 13 del medesimo Codice;
9. di attribuire l'espletamento della procedura di selezione alla Stazione Appaltante del Comune di Ascoli Piceno;
10. di dare atto che le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della Stazione Appaltante del Comune di Ascoli Piceno, sono stimate in euro 5.500,00;
11. le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in oggetto sono quelle quantificate nel quadro tecnico economico di progetto, pari a complessivi € **984.000,00** iva esclusa, saranno stanziare nelle apposite voci del bilancio societario e finanziate con fondi propri;
12. di dare atto che sarà onere della Stazione Appaltante procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG);
13. che il contratto verrà stipulato conformemente a quanto stabilito dall'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;

.....omissis.....

Non essendoci null'altro da esaminare si chiude la presente seduta.

  
 L'Amministrazione Unica  
 (geom. Giancarlo Nareschi Pala)

