

AL COMUNE DI ASCOLI PICENO
Piazza Arringo n. 7
63100 – Ascoli Piceno
comune.ascolipiceno@actaliscertymail.it

OGGETTO: INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALL'IDENTIFICAZIONE DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' PUBBLICA O PRIVATA DA INCLUDERE NELL'AMBITO DELLA STRATEGIA URBANA CHE IL COMUNE DI ASCOLI PICENO PRESENTERA' A VALERE SUL "PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE".

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____, il
_____/_____/_____, codice fiscale _____, residente a _____ (prov. _____), in via/piazza _____ n. _____, cittadinanza _____, nella sua qualità di (proprietario, comproprietario, legale rappresentante, procuratore) _____ (giusta procura generale/speciale n. _____ del _____ a rogito del notaio _____) autorizzato a rappresentare legalmente _____ con sede in _____, Via _____ n. _____, codice fiscale _____ partita Iva n. _____, RECAPITI (da compilare anche per persona fisica): telefono _____, Posta Elettronica Certificata (PEC) _____, Posta Elettronica Ordinaria _____;

(se legale rappresentante o procuratore) domiciliato/a per la carica presso la sede legale sopra indicata, quale soggetto proponente la presente manifestazione di interesse, avvalendosi delle disposizioni di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445

MANIFESTA

il proprio interesse alla cessione, all'interno della definizione degli ambiti da sottoporre nella strategia urbana che il Comune di Ascoli Piceno presenterà a valere sul "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare", del seguente immobile: _____, descritto dettagliatamente nell'allegato 2.

DICHIARA

Avvalendosi delle disposizioni in materia di autocertificazione di cui all'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze di cui all'art. 75, co. 1, del medesimo D.P.R., sotto la propria personale responsabilità:

1) (se impresa) che l'impresa è iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di _____ (o equivalente nel caso di impresa soggetta ad obblighi di iscrizione diversa)

- numero di iscrizione _____
- data di iscrizione _____
- forma giuridica _____

2) (se rappresentante legale o procuratore) La rappresentanza legale è attribuita alle seguenti persone:

2.1) in caso di firma congiunta che il/i seguenti/i legale/i rappresentante/i:

ha/hanno firma congiunta con il/i seguente/i altro/i legale/i rappresentante/i:

3) di essere a conoscenza di tutti i contenuti della manifestazione in oggetto e di impegnarsi al rispetto dei termini e condizioni in esso previsti;

4) di non incorrere (come previsto dall'Avviso pubblico per manifestazione di interesse):

- in nessuna delle cause di esclusione dalla partecipazione a una procedura d'appalto o concessione di cui all'art. 80 D. Lgs. n. 50/2016;
- in casi di incompatibilità o conflitto di interessi previsti dalla normativa vigente;

5) che ogni comunicazione da parte del Comune di Ascoli Piceno relativa alla procedura di cui trattasi potrà essere validamente inviata al seguente indirizzo e-mail PEC _____;

6) Si è a conoscenza, altresì, che

- la presente manifestazione di interesse non dà origine ad alcun tipo di accordo ovvero che l'avviso non costituisce un invito a presentare offerte al pubblico ex art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ex art. 1989 c.c.;

Allegato 1**ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

- l'avviso pubblico per la manifestazione di interesse non comporta diritto alcuno di ottenere un contributo da parte del Comune;
- la partecipazione all'avviso pubblico non comporta diritto alcuno di ottenere una garanzia di acquisto dell'immobile da parte del Comune;
- trattasi di manifestazione di interesse finalizzata alla stipula di atto preliminare di compravendita che :
 - dovrà essere sottoposto alla condizione sospensiva dell'ottenimento sia del finanziamento relativo all'acquisto, ristrutturazione, riqualificazione e rifunzionalizzazione, che della congruità del valore di acquisto da rilasciarsi a cura dell'Organo competente (Agenzia del Demanio);
 - non dovrà comportare alcun onere a carico dell'Amministrazione Comunale nell'ipotesi di non finanziamento del progetto;
 - dovrà contenere la clausola, per la parte venditrice, di mantenere l'obbligazione scaturente dallo stesso atto preliminare fino all'esito finale del procedimento di ammissibilità al finanziamento;
- sarà possibile richiedere ulteriori informazioni e chiarimenti a carattere tecnico e sostanziale in forma scritta entro il 25 febbraio 2021, secondo le modalità stabilite all'art. 10 dell'avviso pubblico per manifestazione di interesse;
- le risposte saranno pubblicate sul sito web del Comune. Non saranno date informazioni telefoniche;
- Gli allegati sotto riportati sono obbligatori ai fini della partecipazione alla manifestazione di interesse.

SI IMPEGNA A

- sottoscrivere un atto preliminare di compravendita, in cui il Comune di Ascoli Piceno sarà soggetto acquirente;
- assicurare la disponibilità dell'immobile per l'attuazione della strategia urbana presentata dall'Amministrazione Comunale a seguito dell'eventuale selezione/ammissione a finanziamento;
- consentire ai referenti dell'Amministrazione Comunale di visionare in ogni sua parte l'immobile proposto onde verificare l'effettiva rispondenza dello stesso alle esigenze di progetto,
- notificare nell'allegato 2 eventuali vincoli , ipoteche e servitù gravanti sull'immobile, nonché altre informazioni riguardanti l'immobile stesso.

Inserire segno di spunta alla seguente dichiarazione:

Informativa sul trattamento dei dati personali

ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- ☐ Dichiaro di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione dell'istanza. Autorizzo il trattamento dei dati personali.

Si allega:

- Fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore/i in corso di validità;
- Allegato 2: SCHEDA TECNICA RELATIVA ALL'IMMOBILE PROPOSTO compilata e firmata.

Luogo e data

_____, ____/____/____

Timbro e firma/e