

PIANO REGOLATORE GENERALE

PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.
ZONA ARTIGIANALE tra S.S.81 Piceno-Aprutina
e S.P.31 via dell'Aspo



Tavola 9

Zonizzazione di Variante al PRG vigente
e verifica degli Standard

Scala 1: 1000

PROGETTISTA INCARICATO

COMUNE ASCOLI PICENO

Architetto
Roberta ANGELINI

Sindaco
Dr. Marco FIORAVANTI

Direttore Generale
Dr. Vincenzo PECORARO

Assessore all'Urbanistica
Dr. Giovanni SILVESTRI

Dirigente Settore 'Pianificazione Urbanistica'
Ing. Maurizio PICCIONI



ottobre 2025

Legenda

- Limite Variante
- ZONE PER ATTIVITÀ ARTIGIANALI E COMMERCIALI-DIREZIONALI (Art. 65 N.T.A.)
- PARCHEGGI (Art. 28 N.T.A.)
- PARCHI URBANI E TERRITORIALI (Art. 31-33 N.T.A.)
- PERCORSO PEDONALE DI PROGETTO
- PERCORSO PEDONALE ESISTENTE
- VERDE ATTREZZATO A PARCHI, GIOCO E SPORT (Art. 27 N.T.A.)
- VERDE PRIVATO O DI RISPETTO (Art. 51 N.T.A.)
- VIABILITA' DI NUOVA PREVISIONE (Art. 38 N.T.A.)
- VIABILITA' DI PROGETTO
- VIABILITA' ESISTENTE (Art. 38 N.T.A.)

Standard	Area mq
Zone per attività artigianali e commerciali-direzionali	132642
Parcheggio	14323
Verde attrezzato a parchi, gioco e sport	29458
Parchi Urbani e Territoriali (Parco fluviale)	87526

