

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 30/09/2017

SOCIETA' AEROPORTO DEL TRONTO S.P.A.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: MONTEPRANDONE AP VIA
DELL'ARTIGIANATO 1

Numero REA: AP - 179159

Codice fiscale: 01859130443

Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI

Indice

Capitolo 1 - PROSPETTO CONTABILE PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA	9
Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	40
Capitolo 4 - RELAZIONE DI CERTIFICAZIONE	50
Capitolo 5 - RELAZIONE SINDACI	56
Capitolo 6 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA	72

SAT Società Aeroporto del Tronto S.p.A.

Prospetto contabile del Bilancio di esercizio chiuso al 30-09-2017

Dati anagrafici	
Sede in	VIA DELL'ARTIGIANATO 1 - MONTEPRANDONE (AP)
Codice Fiscale	01859130443
Numero Rea	AP - 179159
P.I.	01859130443
Capitale Sociale Euro	9.500.000
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	MAG S.p.A.
Appartenenza a un gruppo	no
Denominazione della società capogruppo	MAG GROUP
Paese della capogruppo	ITALIA

v.2.6.2

SAT Società Aeroporto del Tronto S.p.A.

Stato patrimoniale

	30-09-2017	30-09-2016
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	-	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	0
II - Immobilizzazioni materiali	9.425.902	9.009.900
III - Immobilizzazioni finanziarie	3.478	3.478
Totale immobilizzazioni (B)	9.429.380	9.013.378
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	-	0
II - Crediti		
Totale crediti	163.670	944.736
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	5.445	1.146
Totale attivo circolante (C)	169.115	945.882
D) Ratei e risconti	1.369	1.369
Totale attivo	9.599.864	9.960.629
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	9.500.000	9.000.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	9.826	9.826
VI - Altre riserve	226.411	226.411
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	639.876	(605.271)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(58.938)	(34.605)
Totale patrimonio netto	9.037.423	8.596.361
B) Fondi per rischi e oneri	-	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	-	0
D) Debiti		
Totale debiti	562.441	1.364.268
E) Ratei e risconti	-	0
Totale passivo	9.599.864	9.960.629

Conto economico

	30-09-2017	30-09-2016
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	155.000	155.000
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	0	0
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	0
altri	0	0
Totale altri ricavi e proventi	0	5.250
Totale valore della produzione	155.000	160.250
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	44	113
7) per servizi	114.359	93.041
8) per godimento di beni di terzi	8.178	8.172
9) per il personale		
a) salari e stipendi	0	0
b) oneri sociali	0	0
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	0	0
c) trattamento di fine rapporto	0	0
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) altri costi	0	0
Totale costi per il personale	0	0
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	0	0
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.141	2.361
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	2.500
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	2.141	4.861
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	0
12) accantonamenti per rischi	0	0
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	29.168	32.876
Totale costi della produzione	153.890	139.063
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	1.110	21.187
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi da partecipazioni	0	0
16) altri proventi finanziari		

v.2.6.2

SAT Società Aeroporto del Tronto S.p.A.

a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi diversi dai precedenti	0	0
Totale altri proventi finanziari	0	0
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllate	0	0
verso imprese collegate	0	0
verso imprese controllanti	0	0
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	0	0
Totale interessi e altri oneri finanziari	65.932	46.519
17-bis) utili e perdite su cambi	0	0
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(65.932)	(46.519)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) di strumenti finanziari derivati	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale rivalutazioni	0	0
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) di strumenti finanziari derivati	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale svalutazioni	0	0
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(64.822)	(25.332)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	(1.007)	(9.273)
imposte relative a esercizi precedenti	6.891	0
imposte differite e anticipate	0	0
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	0	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	5.884	(9.273)

v.2.6.2

SAT Società Aeroporto del Tronto S.p.A.

21) Utile (perdita) dell'esercizio	(58.938)	(34.605)
------------------------------------	----------	----------

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	30-09-2017	30-09-2016
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	(58.938)	(34.605)
Imposte sul reddito	5.884	(9.273)
Interessi passivi/(attivi)	65.932	46.519
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	0
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	8.001	21.187
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	0	0
Ammortamenti delle immobilizzazioni	2.141	2.361
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	2.500
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie	2.141	4.861
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	0	0
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	2.141	4.861
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	10.142	26.048
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	0	0
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	0	0
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(343.130)	152.258
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	0	(1)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	0	0
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	797.475	33.805
Totale variazioni del capitale circolante netto	454.348	186.062
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	464.490	212.110
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(65.932)	(46.519)
(Imposte sul reddito pagate)	(5.884)	(9.273)
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	0	0
Totale altre rettifiche	(66.939)	(55.792)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	397.551	156.318
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(418.143)	(382.476)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(418.143)	(382.476)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(475.108)	25.749
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	500.000	200.000
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	1.446	1.873
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	4.251	0
Assegni	0	0

v.2.6.2

SAT Società Aeroporto del Tronto S.p.A.

Danaro e valori in cassa	1.194	1.146
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	5.445	1.146



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
Sede Legale ed Operativa: Via dell'Artigianato, 1 Monteprandone (Ascoli Piceno)
Registro Imprese, CF/PI n. 01859130443

*Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di
Mecaer Aviation Group S.p.A. - Via Per Arona, 46 - Borgomanero (NO)
Registro Imprese, C.F./P.I. 01415510039*

BILANCIO DI ESERCIZIO

AL

30 SETTEMBRE 2017

(redatto in forma abbreviata in conformità all'art. 2435-bis del Codice Civile)



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
Sede Legale ed Operativa: Via dell'Artigianato, 1 Monteprandone (Ascoli Piceno)
Registro Imprese, CF/PI n. 01859130443

*Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di
Mecaer Aviation Group S.p.A. - Via Per Arona, 46 - Borgomanero (NO)
Registro Imprese, C.F./P.I. 01415510039*

SOMMARIO

TAVOLE IN UNITA' DI EURO.....	5
NOTA INTEGRATIVA.....	9
1. PREMESSA E FATTI DI RILIEVO DELLA GESTIONE.....	10
2. STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO.....	12
3. CRITERI DI VALUTAZIONE, PRINCIPI CONTABILI E DI REDAZIONE DEL BILANCIO...	13
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI.....	13
CREDITI.....	14
RATEI E RISCONTI.....	14
PATRIMONIO NETTO.....	14
FONDI PER RISCHI ED ONERI.....	14
DEBITI.....	15
RICONOSCIMENTO DEI RICAVI, DEI PROVENTI, DEI COSTI E DEGLI ONERI.....	15
IMPOSTE SUL REDDITO.....	15
4. NOTE DI COMMENTO SULLE PRINCIPALI VOCI DELLO STATO PATRIMONIALE E LORO VARIAZIONI.....	16
ATTIVITÀ.....	16
IMMOBILIZZAZIONI.....	16
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI.....	17
ATTIVO CIRCOLANTE.....	18
CREDITI.....	18
RATEI E RISCONTI ATTIVI.....	19
PATRIMONIO NETTO.....	20
REGIME CIVILISTICO E TRIBUTARIO DELLE VOCI DI PATRIMONIO NETTO.....	21
FONDI PER RISCHI ED ONERI.....	21
DEBITI.....	21
RATEI E RISCONTI PASSIVI.....	22
5. NOTE DI COMMENTO SULLE PRINCIPALI VOCI DEL CONTO ECONOMICO E LORO VARIAZIONI.....	23
RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI. ALTRI RICAVI.....	23
COSTI DELLA PRODUZIONE.....	23
COSTI PER SERVIZI.....	23
COSTI PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI.....	23
AMMORTAMENTI.....	24
ONERI DIVERSI DI GESTIONE.....	24
PROVENTI ED ONERI FINANZIARI.....	24
IMPOSTE SUL REDDITO.....	24
PROSPETTO DI RICONCILIAZIONE TRA ONERE FISCALE TEORICO ED ONERE FISCALE DA BILANCIO.....	25
6. ALTRE INFORMAZIONI.....	26
INFORMAZIONI CONCERNENTI LE OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA.....	26



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

INFORMAZIONI CONCERNENTI I CREDITI ED I DEBITI IN MONETA ESTERA E LE DIFFERENZE CAMBIO NON REALIZZATE.....	26
INFORMAZIONI CONCERNENTI GLI STRUMENTI FINANZIARI, LA GESTIONE DEI RISCHI E LE ALTRE INFORMAZIONI DI NATURA FINANZIARIA.....	26
INFORMAZIONI CONCERNENTI IL CAPITALE SOCIALE, I PATRIMONI ED I FINANZIAMENTI DESTINATI.....	26
INFORMAZIONI SULLA NATURA DELL'ATTIVITA'.....	26
INFORMATIVA AI SENSI DEL D.LGS. 231/2001 E D.LGS. 61/2002 CONCERNENTE IL REGIME DI RESPONSABILITA' AMMINISTRATIVA DELLE PERSONE GIURIDICHE.....	26
INFORMATIVA AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003 IN MERITO ALLA SICUREZZA DEI DATI.....	27
INFORMAZIONI CONCERNENTI L'ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO ED I RAPPORTI CON LE IMPRESE DEL GRUPPO.....	27
INFORMAZIONI CONCERNENTI LE OPERAZIONI CON ALTRE PARTI CORRELATE E GLI ACCORDI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE.....	28
INFORMATIVA CONCERNENTE LA DETENZIONE DI AZIONI PROPRIE E DEL GRUPPO	28
FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO.....	28
EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE.....	29
INFORMAZIONI CONCERNENTI I COMPENSI SPETTANTI AGLI AMMINISTRATORI ED AI COMPONENTI DEL COLLEGIO SINDACALE.....	29
DESTINAZIONE DEL RISULTATO DELL'ESERCIZIO.....	29
7. RENDICONTO FINANZIARIO.....	30



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

* * * * *



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

TAVOLE IN UNITA' DI EURO



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

STATO PATRIMONIALE ATTIVO - [EUR]		30.09.2017	30.09.2016	Differenza
A)	CREDITI VS SOCI PER VERSAMENTI DOVUTI			
B)	IMMOBILIZZAZIONI			
	I Immobilizzazioni immateriali	-	-	-
	II Immobilizzazioni materiali	9.425.902	9.009.900	416.002
	III Immobilizzazioni finanziarie	3.478	3.478	-
	Totale immobilizzazioni (B)	9.429.380	9.013.378	416.002
C)	ATTIVO CIRCOLANTE			
	I Rimanenze	-	-	-
	II Crediti	163.670	944.736	(781.066)
	- esigibili entro 12 mesi	163.670	944.736	(781.066)
	- esigibili oltre 12 mesi	-	-	-
	III Attività finanz. che non costit. Immobilizzazioni	-	-	-
	IV Disponibilità liquide	5.445	1.146	4.299
	Totale attivo circolante (C)	169.115	945.882	(776.767)
D)	RATEI E RISCONTI	1.369	1.369	-
	TOTALE ATTIVO	9.599.864	9.960.629	(360.765)

STATO PATRIMONIALE PASSIVO - [EUR]		30.09.2017	30.09.2016	Differenza
A)	PATRIMONIO NETTO			
	I Capitale	9.500.000	9.000.000	500.000
	II Riserva da sovrapprezzo azioni	-	-	-
	III Riserva di rivalutazione	-	-	-
	IV Riserva legale	9.826	9.826	-
	VII Altre riserve	226.411	226.411	-
	VIII Utili (perdite) portati a nuovo	(639.876)	(605.271)	(34.605)
	IX Utile (perdita) dell'esercizio	(58.938)	(34.605)	(24.333)
	X Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-	-	-
	Patrimonio netto totale	9.037.423	8.596.361	441.062
B)	FONDI PER RISCHI ED ONERI	-	-	-
C)	TRATTAMENTO DI FINE RAPP. DI LAVORO SUBORDINATO	-	-	-
D)	DEBITI	562.441	1.364.268	(801.827)
	- esigibili entro 12 mesi	562.441	1.364.268	(801.827)
	- esigibili oltre 12 mesi	-	-	-
E)	RATEI E RISCONTI	-	-	-
	TOTALE PASSIVO	9.599.864	9.960.629	(360.765)

CONTO ECONOMICO - [EUR]		30.09.2017	30.09.2016	Differenza
A)	VALORE DELLA PRODUZIONE			
	1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	155.000	155.000	-
	5) Altri ricavi e proventi	-	5.250	(5.250)
	- vari	-	5.250	(5.250)
	- contributi in conto esercizio	-	-	-



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

	Totale (A)	155.000	160.250	(5.250)
B)	COSTI DELLA PRODUZIONE			
6)	Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	44	113	(69)
7)	Per servizi	114.359	93.041	21.318
8)	Per godimento di beni di terzi	8.178	8.172	6
9)	Per il personale			
	a) salari e stipendi	-	-	-
	b) oneri sociali	-	-	-
	c) trattamento di fine rapporto	-	-	-
	e) altri costi	-	-	-
10)	Ammortamenti e svalutazioni			
	a) amm. delle immobilizzazioni immateriali	-	-	-
	b) amm. delle immobilizzazioni materiali	2.141	2.361	(220)
	c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	2.500	(2.500)
	d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-	-
11)	Variazione rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	-	-
12)	Accantonamenti per rischi	-	-	-
13)	Altri accantonamenti	-	-	-
14)	Oneri diversi di gestione	29.168	32.876	(3.708)
	Totale (B)	153.890	139.063	14.827
	DIFF. TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	1.110	21.187	(20.077)
C)	PROVENTI E ONERI FINANZIARI			
16)	Altri proventi finanziari:			
	d) proventi diversi dai precedenti	-	-	-
17)	Interessi ed altri oneri finanziari:			
	- interessi passivi su debiti finanziari	65.932	46.519	19.413
	Totale C) (15+16-17+/-17 bis)	(65.932)	(46.519)	(19.413)
D)	RETTIFICHE DI VALORE DI ATT. FINANZIARIE	-	-	-
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+/-C+/-D)	(64.822)	(25.332)	(39.490)
20)	Imposte sul reddito dell'esercizio	5.884	(9.273)	15.157
	a) correnti	(1.007)	(9.273)	8.266
	b) imposte relative ad esercizi precedenti	6.891	-	6.891
	c) differite e anticipate	-	-	-
	UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	(58.938)	(34.605)	(24.333)



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
Sede Legale ed Operativa: Via dell'Artigianato, 1 Montepandone (Ascoli Piceno)
Registro Imprese, CF/PI n. 01859130443

*Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di
Mecaer Aviation Group S.p.A. - Via Per Arona, 46 - Borgomanero (NO)
Registro Imprese, C.F./P.I. 01415510039*

* * * * *



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

NOTA INTEGRATIVA



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

1. PREMESSA E FATTI DI RILIEVO DELLA GESTIONE

Il presente bilancio, che viene sottoposto all'approvazione dell'assemblea, è relativo all'esercizio sociale della Società Aeroporto del Tronto S.p.A. ("SAT") chiusosi al 30 settembre 2017.

Sulla base delle risultanze in esso contenute sono presentati la situazione aziendale, i caratteri distintivi della attività economica, nella sua attuale configurazione così come nelle aree di potenziale sviluppo.

La società ha come proprio oggetto sociale la promozione, realizzazione e la gestione di aviosuperfici, eliporti ed aeroporti nell'ambito della provincia di Ascoli Piceno e sul territorio nazionale, con focalizzazione pertanto sullo sviluppo delle comunicazioni nel contesto territoriale di riferimento.

Sin dalla sua costituzione la società ha avviato un programma di investimenti che mira, per successive fasi, alla realizzazione di un sito aeroportuale destinato, principalmente all'insediamento industriale, con possibili ricadute sul territorio, in particolare in ordine ad un potenziale sviluppo della aviazione generale.

Tale progetto, più recentemente denominato "Air Center", si è successivamente arricchito di iniziative che mirano a realizzare nell'area un cluster aeronautico che possa coinvolgere diversi operatori industriali ed istituzionali, con ricadute positive sull'intero territorio.

Le risorse finanziarie necessarie alla società per l'attuazione del piano di investimenti sono derivate esclusivamente da capitale di rischio, apportato principalmente dalla controllante Mecaer Aviation Group S.p.A. ("MAG").

Gli investimenti in corso relativi alla aviosuperficie cumulati al 30 settembre 2017 assommano a circa 7,2 milioni di Euro e sono relativi all'allungamento della pista dagli originari 600 metri all'attuale lunghezza di 1.499 metri ed all'ulteriore porzione di asfaltatura del tracciato.

La stima a finire del progetto indica in circa 0,8 milioni di Euro i costi di investimento ancora da sostenere, che sono da ascrivere al prolungamento della pista con manto di asfalto drenante fino alla lunghezza complessiva prevista dal progetto.

I tempi stimati di realizzazione di queste opere collocano il completamento dei lavori entro il 2018. Rispetto a questa tempistica va detto che la Società, che dispone delle autorizzazioni amministrative necessarie a portare a compimento le opere, effettua una programmazione degli interventi sia in funzione della pianificazione finanziaria delle risorse necessarie a supportarne l'investimento, che delle opportunità di business che si delineano nell'ambito della pianificazione del Gruppo di cui fa parte. Pertanto, in una situazione congiunturale generale quale quella degli ultimi esercizi, lo slittamento dell'orizzonte temporale di terminazione dell'investimento nell'aviosuperficie, trova coerenza con le priorità strategiche di investimento nella attuazione e negli interiors in cui il Gruppo si è concentrato.

L'interesse specifico del Gruppo alla realizzazione dell'infrastruttura è infatti da ricercare nella funzionalità della medesima allo sviluppo della linea di attività che fa capo al segmento Aircraft Services, che nella corrente configurazione comprende la divisione Cabin Comfort Systems ("CCS") - relativa allo sviluppo ed alla realizzazione di componenti di allestimento di interni velivolo - e la divisione Aircraft Services ("AS") - relativa ad una gamma di servizi verso il cliente finale,



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

comprensivi di design di interni e di manutenzione, riparazione, riconfigurazione di interni.

Il piano industriale del Gruppo MAG prevede infatti uno sviluppo di queste linee di business, rispetto a cui l'Aviosuperficie riveste carattere strategico per la diversificazione nel segmento dell'ala fissa, che nel periodo 2018 - 2022 coperto dall'attuale piano industriale dovrebbe apportare ricavi per circa 8,8 milioni di Euro.

Persistono poi molteplici opportunità per l'infrastruttura di costituire base per la protezione civile, per favorire i collegamenti con il territorio, con conseguenti ritorni economici.

L'insieme delle prospettive, parzialmente incorporate nel piano industriale del Gruppo, delineano adeguati presupposti di ricuperabilità dell'investimento nel medio-lungo periodo.

Fattori di opportunità, nonché vincoli di natura sostanziale derivanti dalla partecipazione al capitale di enti pubblici hanno fatto ritenere consigliabile che SAT non gestisse direttamente la struttura.

Per tale ragione SAT intrattiene sin dal 2006 con la controllante MAG un contratto di outsourcing dei servizi aeroportuali che prevede l'affidamento completo a quest'ultima della gestione dell'aviosuperficie "Tronto" di proprietà SAT e dei relativi servizi operativi; detto contratto prevede la corresponsione di un corrispettivo annuale fisso, attualmente definito in 155 mila Euro, nonché un corrispettivo variabile commisurato ai ricavi che saranno realizzati da MAG mediante utilizzo dell'infrastruttura.

Nelle more del completamento dell'opera, il canone fisso costituisce corrispettivo per una molteplicità di obblighi assunti da SAT, sulla base del suddetto contratto, alla destinazione dei propri *asset* esclusivamente al progetto di realizzazione dell'infrastruttura.

In preparazione dei futuri sviluppi del business delineati nel piano industriale e sinteticamente riassunti nel progetto denominato "Air Center", nel corso del 2017 è stata elaborata una bozza di convenzione tra le società del Gruppo (MAG S.p.A., SAT S.p.A.), la SBI S.p.A. e soggetti terzi, contenente un regolamento operativo dell'avio e dell'eli superficie.

Nella seconda parte dell'esercizio tale progetto è stato oggetto di attenzione da parte di un gruppo industriale di grandi dimensioni, il quale ha manifestato interesse a perseguire obiettivi di espansione nel mercato europeo per la cui realizzazione gli asset infrastrutturali di SAT rivestirebbero carattere strategico. Le trattative in corso delineano opportunità aggiuntive di valorizzazione dell'area e ed offrono elementi di conferma del fair value degli asset aziendali.

A fine novembre 2011 SAT è stata oggetto di citazione in sede civile, unitamente al Comune di Monteprandone ed all'ANAS S.p.A., da parte di società operante nel settore dell'arredo bagno, avente stabilimento di produzione nell'area di Centobuchi limitrofa all'insediamento industriale del Gruppo MAG.

Il giudizio, inizialmente instaurato presso il Tribunale Civile di Ascoli Piceno, a seguito di dichiarazione di incompetenza da parte di quest'ultimo, è stato riassunto dal Tribunale delle Acque Pubbliche di Roma presso il quale la società attrice ha rinotificato l'atto di citazione nei confronti di SAT, del Comune di Monteprandone, dell'ANAS, della CIIP (Cicli Integrati Impianti Primari) S.p.A., dell'Assimoco S.p.A. Compagnia di Assicurazioni e Riassicurazioni Movimento Cooperativo, le quali parti si sono tempestivamente costituite in giudizio.

In data 10 ottobre 2013 il Tribunale ha incaricato e nominato apposito CTU, che ha trasmesso la Relazione Peritale definitiva in data 27 maggio 2014, a cui ha fatto seguito nell'udienza del 26 giugno 2014 il deposito delle note dei Consulenti Tecnici di Parte.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

La relazione del CTU ha fornito una quantificazione del danno in complessivi Euro 717.304,67, tra i quali sarebbero ricompresi Euro 404.189,38 del presumibile valore di merci danneggiate, non accertabili tuttavia fisicamente né documentate come prescritto dalla normativa recata dal D.P.R. n. 441/1997.

Con sentenza n. 22/2016 notificata in data 10 giugno 2016, il Tribunale Regionale delle Acque Pubbliche ha rigettato la domanda risarcitoria avanzata dalla ricorrente Seba Arredo Bagno S.p.A., ora denominata Società Industriale Marche S.r.l., accogliendo le tesi difensive sostenute da SAT S.p.A., con compensazione tra le parti delle spese di giudizio.

Con ricorso con citazione a comparire all'udienza del 21 novembre 2016, regolarmente notificato in data 11 luglio 2016, SAT S.p.A. ha proposto impugnazione avverso la sentenza sopra menzionata chiedendo il risarcimento di tutti i danni reputazionali subiti e subendi in capo a SAT in conseguenza della condotta illegittima di Seba Arredo Bagno S.p.A., oltre che il risarcimento dei danni subiti e subendi in capo a SAT per lite temeraria ex art. 96 c.p.c. nella misura che verrà ritenuta di giustizia, oltre che il risarcimento di tutte le spese di giudizio sostenute da SAT.

Contestualmente, Seba Arredo Bagno S.p.A. ha impugnato la decisione del Tribunale Regionale delle Acque Pubbliche chiedendo, in totale riforma della sentenza n. 22/2016 l'accoglimento delle richieste già avanzate nel giudizio di primo grado.

Dopo una serie di rinvii, nell'udienza del 27 novembre 2017 durante la quale i legali hanno avuto l'opportunità di precisare le rispettive conclusioni, la Corte ha trattenuto la causa per la decisione che alla data di predisposizione del presente bilancio non è ancora stata resa nota alle parti.

Sulla base della sentenza n. 22/2016 del Tribunale Regionale delle Acque Pubbliche e delle valutazioni dei consulenti legali della Società, il rischio di soccombenza è ritenuto improbabile e, per tale ragione, non è stato disposto alcun fondo rischi.

STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 30 settembre 2017, redatto in forma abbreviata in conformità all'art. 2435-bis del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute e trova costante riferimento nei principi di redazione stabiliti dagli articoli 2423, 2423-bis, 2423-ter, 2424-bis, 2425, 2425-bis e nei criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile, integrati dai principi contabili così come modificati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.) introdotti nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015.

Il presente bilancio è il primo redatto in seguito all'introduzione dei nuovi principi contabili OIC, i quali tuttavia non hanno comportato modifiche rilevanti rispetto ai criteri di valutazione e classificazione utilizzati dalla società nella redazione del bilancio del precedente esercizio, anche in funzione della predisposizione in forma abbreviata che permette esenzioni all'applicazione.

Esso è costituito dallo Stato Patrimoniale preparato in conformità allo schema previsto dagli artt. 2424 e 2424-bis del Codice Civile, dal Conto Economico preparato in conformità allo schema di cui agli artt. 2425 e 2425-bis del Codice Civile e dalla presente Nota Integrativa.

La Nota Integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi ed in taluni casi un'integrazione dei dati di bilancio e contiene le informazioni richieste dal nuovo art. 2427 del Codice Civile, da altre disposizioni del D.Lgs. 139/2015 o da altre leggi precedenti.

A rafforzamento della propria funzione informativa, la presente Nota reca le informazioni



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta, ove necessario, degli accadimenti secondo l'effettiva sostanza economica sottostante agli aspetti formali.

A completamento di quanto previsto dalle specifiche disposizioni di legge, nell'intento di fornire una più approfondita analisi dei dati di bilancio, è allegato il rendiconto finanziario, redatto in forma comparativa e presentato utilizzando il metodo indiretto così come previsto dal nuovo principio contabile OIC 10.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 4° comma ed all'art. 2423-bis 2° comma del Codice Civile.

I dati contabili rappresentati sono espressi in unità di Euro ai sensi dell'art. 2423 5° comma del Codice Civile.

CRITERI DI VALUTAZIONE, PRINCIPI CONTABILI E DI REDAZIONE DEL BILANCIO

Il bilancio è stato predisposto in base alla normativa vigente, segnatamente con riferimento al testo dell'art. 2423-bis del Codice Civile in merito ai principi di redazione del bilancio, dell'art. 2426 concernente i criteri di valutazione.

La società si è avvalsa della facoltà di valutare i crediti, i debiti e i titoli senza applicare il criterio di valutazione del costo ammortizzato e l'attualizzazione, così come previsto dai relativi principi contabili nazionali di riferimento OIC 15 e OIC 19.

I criteri di valutazione ed i principi contabili adottati sono esposti di seguito per le voci più significative.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali, siano esse in corso di esecuzione alla data di bilancio ovvero in ammortamento, i cui valori originari sono stati determinati in conformità al PC OIC n. 16, sono iscritte al costo di acquisto e/o di produzione, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi diretti ed indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al bene, con esclusione degli oneri finanziari, finché vi è evidenza che tale valore può essere recuperato tramite l'uso.

Quando si rilevano elementi che facciano prevedere la non recuperabilità del valore netto contabile, in presenza di una perdita durevole di valore, è rilevata una svalutazione e le immobilizzazioni sono esposte al valore recuperabile tramite il loro uso, come definito per un'impresa in condizioni di funzionamento.

Se in esercizi successivi a quello in cui è stata effettuata la svalutazione vengono meno in tutto o in parte le cause che l'hanno determinata, viene ripristinato il valore originario, rettificato dei soli ammortamenti.

Ai sensi dell'art. 10 della Legge 19 marzo 1983 n. 72, si precisa che sui beni immobilizzati, non sono state effettuate rivalutazioni monetarie od economiche e che non è stato necessario porre in essere deroghe di cui agli articoli 2423 e 2423-bis del Codice Civile.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

Le immobilizzazioni materiali sono oggetto di ammortamento sistematico nella successione degli esercizi a decorrere dall'esercizio in cui esse sono disponibili e pronte per l'uso secondo piani distinti per classi omogenee di beni.

Alla luce di tali piani, il tempo entro cui mediamente le immobilizzazioni concorrono alla formazione del reddito, risulta dall'applicazione dei coefficienti che sono successivamente dettagliati in sede di commento alle voci di stato patrimoniale, forfetariamente ridotti al 50 per cento per i beni acquisiti nell'esercizio. Essi sono ritenuti rappresentativi della vita utile economico-tecnica stimata per le immobilizzazioni stesse.

Al termine di ogni esercizio i piani di ammortamento formulati sono oggetto di verifica in relazione alla residua possibilità di utilizzo dei beni stessi.

Le spese di manutenzione ordinaria delle immobilizzazioni, ovvero quelle funzionali a mantenere tali immobilizzazioni in condizioni di efficienza, sono imputate direttamente al conto economico dell'esercizio.

Non vi sono beni utilizzati dalla società a fronte di contratti di locazione finanziaria.

CREDITI

I crediti sono stati iscritti secondo il valore presumibile di realizzo, corrispondente alla differenza tra il valore nominale e il fondo svalutazione crediti costituito per stimare le perdite per inesigibilità legate ai crediti esposti in bilancio.

RATEI E RISCONTI

Nella voce ratei e risconti sono stati iscritti i proventi e i costi di competenza dell'esercizio che verranno contabilizzati in esercizi successivi e i costi e i ricavi contabilizzati entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi, comunque comuni a due o più esercizi e la cui entità varia in ragione del tempo.

PATRIMONIO NETTO

Il capitale sociale è stato iscritto sulla base del valore nominale delle azioni sottoscritte dai soci, relativamente ad operazioni sul capitale stesso già perfezionate.

Le riserve sono state iscritte al loro valore nominale.

In applicazione dell'art. 2427 n. 7-bis del Codice Civile, nonché del PC OIC n. 28, talune informazioni sulle condizioni di disponibilità nonché sul regime tributario delle poste di patrimonio netto sono successivamente fornite nelle note a commento delle consistenze e delle variazioni intervenute nell'esercizio.

FONDI PER RISCHI ED ONERI

Tali fondi accolgono gli accantonamenti, non ricompresi tra quelli che hanno rettificato i valori dell'attivo, destinati a coprire perdite o debiti di natura determinata, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio erano indeterminati o l'ammontare o la data di sopravvenienza.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

DEBITI

I debiti sono iscritti al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del presumibile valore di estinzione.

RICONOSCIMENTO DEI RICAVI, DEI PROVENTI, DEI COSTI E DEGLI ONERI

I ricavi, proventi, costi ed oneri sono stati rilevati in bilancio secondo il principio della competenza, con l'eventuale ricorso all'iscrizione di ratei e risconti.

In particolare i ricavi per la prestazione di servizi sono riconosciuti al momento del completamento della prestazione.

Vengono annotate nelle fatture da emettere le transazioni di competenza dell'esercizio in chiusura ma per le quali il relativo documento verrà emesso nell'esercizio successivo.

IMPOSTE SUL REDDITO

L'imposta dovuta sul reddito è calcolata applicando le disposizioni fiscali in vigore ed in base alla stima del reddito tassabile, tenuto conto delle eventuali agevolazioni fiscali.

La società, rientrando nell'ambito di applicazione della normativa sulle società non operative di cui all'art. 30 comma 4-bis della L. 724/1994, presenta annualmente interpello disapplicativo. La disapplicazione di detta normativa consente, tra l'altro, di non conteggiare le imposte correnti in maniera parametrica e presuntiva ma esclusivamente sulla base dei ricavi effettivamente conseguiti e del reddito imponibile effettivamente realizzato.

In applicazione del PC OIC n. 25 in materia di imposte differite, nel rispetto del principio di competenza di costi e ricavi, sono accantonate le imposte differite sulle differenze di natura temporanea tra il valore attribuito ad un'attività o ad una passività secondo i criteri civilistici ed il valore attribuito a fini fiscali. Le imposte differite sono iscritte nella apposita voce B) del Passivo, mentre nelle note di commento alla voce è riportato il prospetto riassuntivo delle differenze che hanno dato origine alla rilevazione degli oneri fiscali differiti.

Le imposte anticipate, ove ne sia ragionevolmente certo il realizzo, sono appostate nella apposita voce C) dell'Attivo patrimoniale con distinzione della porzione esigibile entro l'esercizio successivo od oltre l'esercizio successivo. Nelle note di commento alla voce è inoltre riportato il prospetto riassuntivo delle differenze che hanno originato la rilevazione degli oneri fiscali anticipati.

Gli effetti fiscali delle differenze temporanee sono determinati applicando l'aliquota di imposta corrispondente al momento di riversamento di tali differenze, ovvero l'aliquota di imposta corrente quale migliore stima dell'aliquota di utilizzo allorché il momento di riversamento non sia individuabile con ragionevole certezza.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

**NOTE DI COMMENTO SULLE PRINCIPALI VOCI DELLO STATO PATRIMONIALE E LORO
VARIAZIONI**

ATTIVITÀ

IMMOBILIZZAZIONI

Relativamente alle immobilizzazioni materiali sono riportati nel prosieguo appositi prospetti che indicano per ciascuna voce i costi storici, i precedenti ammortamenti, le rivalutazioni, le svalutazioni, i movimenti intercorsi nell'esercizio, i saldi finali.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Alla chiusura dell'esercizio il valore netto delle immobilizzazioni materiali ammonta ad Euro 9.425.902 rispetto al saldo di Euro 9.009.900 al 30 settembre 2016.

Le tabelle che seguono evidenziano le movimentazioni intervenute nel corso dell'esercizio. Nella prima parte sono contenuti i valori iniziali.

Descrizione	Valori al 30.09.2016		
	Costo	Fondo	Valore netto
Terreni	2.229.882	-	2.229.882
Pista di volo	71.371	(25.456)	45.915
Totale Terreni e fabbricati industriali	2.301.253	(25.456)	2.275.797
Altri beni	2.200	(2.200)	-
Immobilizzazioni materiali in corso	6.734.103	-	6.734.103
Totale	9.037.556	(27.656)	9.009.900

Nella seconda parte della tabella sono esposte rispettivamente le movimentazioni dell'esercizio (per incrementi e decrementi) e le quote di ammortamento corrente.

Descrizione	Incrementi	Decrementi	Ammortamenti correnti
Terreni	-	-	-
Pista di volo	-	-	(2.141)
Totale Terreni e fabbricati industriali	-	-	(2.141)
Altri beni	-	-	-
Immobilizzazioni materiali in corso	418.143	-	-
Totale	418.143	-	(2.141)

Nella terza parte sono contenuti i valori finali.

Descrizione	Valori al 30.09.2017		
	Costo	Fondo	Valore netto
Terreni	2.229.882	-	2.229.882
Pista di volo	71.371	(27.597)	43.774
Totale Terreni e fabbricati industriali	2.301.253	(27.597)	2.273.656
Altri beni	2.200	(2.200)	-
Immobilizzazioni materiali in corso	7.152.246	-	7.152.246
Totale	9.455.699	(29.797)	9.425.902

Le Immobilizzazioni in corso, in cui confluiscono gli incrementi dell'esercizio, sono alimentate dai costi sostenuti nel periodo a fronte del piano pluriennale di investimenti relativi al progetto avio superficie.

Gli avanzamenti compiuti nell'esercizio hanno riguardato il completamento dei lavori di sistemazione idraulica del fosso Centobuchi e di realizzazione delle vasche di pompaggio, dei relativi collaudi.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

L'investimento, la cui conclusione è attualmente pianificata entro il 2018, verrà ammortizzato dal momento della sua disponibilità per l'uso con aliquota del 3 per cento.

Alla data di bilancio l'investimento in corso assomma a complessivi 7,2 milioni di Euro circa, le cui componenti principali sono la fornitura di terra e preparazione del piano di appoggio su cui insiste l'avio superficie e asfaltatura parziale di tale tracciato (2,6 milioni di Euro, circa), la realizzazione tramite spianamento e costipazione a strati del rilevato con materiali terrosi (1,2 milioni di Euro circa), la realizzazione di opere di urbanizzazione come rete fognaria e di smaltimento delle acque meteoriche (1,4 milioni di Euro circa). (si veda anche quanto precisato al paragrafo 1 PREMESSA E FATTI DI RILIEVO DELLA GESTIONE in merito alle prospettive di valorizzazione dell'investimento).

Gli ammortamenti ordinari sono calcolati sulla base delle aliquote ritenute rappresentative della residua possibilità di utilizzo delle relative immobilizzazioni materiali. I coefficienti applicati alle voci che figurano tra le immobilizzazioni ammortizzabili, rappresentate dalla preesistente aviosuperficie e da mobili ed arredi iscritti tra gli altri beni, sono pari rispettivamente al 3 per cento ed al 12 per cento.

ATTIVO CIRCOLANTE

CREDITI

La voce in oggetto a fine esercizio è composta come indicato nel prospetto seguente.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2017	Valore di bilancio al 30.09.2016
Crediti tributari esigibili entro l'esercizio	163.670	944.706
Crediti verso altri esigibili entro l'esercizio	-	30
Totale crediti	163.670	944.736

I crediti tributari sono dettagliati nel seguente prospetto.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2017	Valore di bilancio al 30.09.2016
Erario c/IVA	152.648	944.706
Credito verso Erario per IRES	9.647	-
Credito verso Erario per IRAP	1.375	
Totale Crediti tributari	163.670	944.706

Nel corso dell'esercizio la società ha presentato all'Agenzia delle Entrate istanza di rimborso per un importo di Euro 800.000 che alla data di bilancio risulta interamente incassato.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

DISPONIBILITA' LIQUIDE

Alla data di bilancio i valori depositati su conti correnti bancari ed i valori detenuti presso la cassa della società risultano dal prospetto che segue.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2017	Valore di bilancio al 30.09.2016
Depositi bancari e postali	4.251	-
Assegni	-	-
Denaro e valori in cassa	1.194	1.146
Totale	5.445	1.146

RATEI E RISCONTI ATTIVI

Al 30 settembre 2017 hanno un saldo pari a Euro 1.369 e corrispondono al risconto di parte del canone di locazione degli uffici dove la società ha sede.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

PASSIVITÀ

PATRIMONIO NETTO

Nella tabella allegata si riportano i movimenti che hanno generato variazioni nelle voci del Capitale netto negli ultimi due esercizi.

Nella prima parte sono espresse le movimentazioni intervenute nel 2015/2016.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2015	Destinazione risultato	Incrementi	(Decrementi)	Valore di bilancio al 30.09.2016
Capitale sociale	8.250.000	-	750.000	-	9.000.000
Riserva legale	9.826	-	-	-	9.826
Altre riserve	776.411	-	200.000	(750.000)	226.411
Utili/(perdite) portati a nuovo	(577.190)	(28.082)	-	-	(605.271)
Utile/(perdita) di esercizio	(28.082)	28.082	-	(34.605)	(34.605)
Totale	8.430.965	-	950.000	(784.605)	8.596.361

Nella seconda parte sono espresse le movimentazioni del presente esercizio.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2016	Destinazione risultato	Incrementi	(Decrementi)	Valore di bilancio al 30.09.2017
Capitale sociale	9.000.000	-	500.000	-	9.500.000
Riserva legale	9.826	-	-	-	9.826
Altre riserve	226.411	-	450.000	(450.000)	226.411
Utili/(perdite) portati a nuovo	(605.271)	(34.605)	-	-	(639.876)
Utile/(perdita) di esercizio	(34.605)	34.605	-	(58.938)	(58.938)
Totale	8.596.361	-	950.000	(508.938)	9.037.423

In data 25 gennaio 2017 l'Assemblea degli Azionisti ha deliberato l'aumento del capitale sociale da € 9.000.000 ad € 9.500.000 mediante utilizzo della somma di € 450.000 iscritta nelle Altre Riserve di Patrimonio Netto, di cui versati nel corrente esercizio € 250.000 ed €200.000 versati nel corso del precedente esercizio, e mediante versamento diretto a Capitale Sociale della somma di € 50.000.

A seguito del deliberato nuovo aumento del capitale sociale, questo risulta così suddiviso, come iscritto all'art. 14 del Libro Soci:

- € 9.000.000 pari a n. 72 azioni intestate a Mecaer Aviation Group S.p.A.
- € 500.000 pari a n. 4 azioni intestate al Comune di Ascoli Piceno.

In data 7 aprile 2017, la controllante Mecaer Aviation Group S.p.A. ("MAG") ha inoltre versato nelle casse della società ulteriori Euro 200.000, in conto futuro aumento di capitale sociale.

Al 30 settembre 2017 le Altre Riserve di Patrimonio Netto ammontano ad € 226.411.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

REGIME CIVILISTICO E TRIBUTARIO DELLE VOCI DI PATRIMONIO NETTO

In applicazione dell'art. 2427 n. 7-bis del Codice Civile, nonché del PC OIC n. 28, si forniscono di seguito talune indicazioni sulle condizioni di disponibilità nonché sul regime tributario delle poste di patrimonio netto, supplementari rispetto alle informazioni sulle variazioni intervenute nelle consistenze più sopra esposte in forma tabellare.

- Capitale sociale. È deliberato, sottoscritto e versato per Euro 9.500.000 ed è formato da settantasei azioni del valore nominale di 125.000 Euro ciascuna.
- Riserva legale. È alimentata dalla destinazione di una somma pari ad un ventesimo degli utili netti annuali, a norma dell'art. 2430 del Codice Civile, fino al raggiungimento di un importo pari ad un quinto del capitale sociale. Detta riserva è pertanto indisponibile salvo che per la copertura di perdite. La Riserva legale è soggetta, tra gli altri, ai vincoli di cui all'art. 2431 del Codice Civile.
- Altre Riserve e Utili/(perdite) portati a nuovo. Sono formate dall'accantonamento di utili netti regolarmente assoggettati ad imposta ad aliquota normale, liberamente disponibili oppure dal riporto a nuovo delle perdite generate in esercizi precedenti.

Relativamente al regime tributario delle voci di patrimonio netto, si segnala che non vi sono riserve in sospensione di imposta.

FONDI PER RISCHI ED ONERI

Al 30 settembre 2017 sono pari a zero.

DEBITI

Le voci che compongono i debiti sono elencate nella tabella seguente.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2017	Valore di bilancio al 30.09.2016
Debiti verso banche: esigibili entro l'es. success.	398.416	873.524
Debiti verso fornitori	82.284	425.414
Debiti verso controllante	1.830	1.830
Debiti tributari	6.566	23.321
Debiti verso istituti di previdenza ed assistenza	-	-
Altri debiti	73.345	40.179
Totale debiti	562.441	1.364.268

I debiti verso le banche si riferiscono al parziale utilizzo degli affidamenti disponibili.

Il debito verso fornitori presenta un saldo connesso alla tempistica degli investimenti effettuati. Non vi sono partite aperte verso fornitori non italiani.

I debiti tributari sono formati dall'IMU di competenza.

Il saldo della voce altri debiti risulta composto dal debito per i compensi da corrispondere al Collegio sindacale.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

Non esistono debiti con scadenza oltre i 5 anni.

RATEI E RISCONTI PASSIVI

Al 30 settembre 2017 sono pari a zero.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

NOTE DI COMMENTO SULLE PRINCIPALI VOCI DEL CONTO ECONOMICO E LORO VARIAZIONI

RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI. ALTRI RICAVI

I ricavi di competenza iscritti nella voce A.1) del conto economico ammontano ad Euro 155.000 e consistono nel corrispettivo annuo corrisposto dalla società MAG nell'ambito del contratto di *outsourcing* di servizi aeroportuali come meglio specificato nel precedente paragrafo PREMESSA E FATTI DI RILIEVO DELLA GESTIONE.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2017	Valore di bilancio al 30.09.2016
Canoni contratto <i>outsourcing</i>	155.000	155.000
Totale	155.000	155.000

COSTI DELLA PRODUZIONE

COSTI PER SERVIZI

Il dettaglio della voce è riportato nel seguente prospetto.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2017	Valore di bilancio al 30.09.2016
Compensi Collegio sindacale	37.805	35.540
Spese legali	46.870	21.998
Spese amministrative, di revisione e certificazione	16.288	15.928
Consulenze tecniche	-	10.760
Compensi amministratori	1.489	4.639
Altri	8.162	435
Spese notarili	3.745	3.741
Totale	114.359	93.041

COSTI PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI

La voce, di modesta entità, comprende il canone di locazione degli uffici dove la società ha sede. Tale canone deriva da un contratto di locazione ad uso ufficio, avente durata di 6 anni, stipulato con la S.B.I. S.p.A., proprietaria dell'immobile.

AMMORTAMENTI

Per l'esame della voce si rimanda ai prospetti sulle movimentazioni delle immobilizzazioni materiali.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

ONERI DIVERSI DI GESTIONE

La voce è composta principalmente da tasse ed imposte diverse dalle imposte sui redditi, da sopravvenienze passive e dai tributi locali di competenza fra cui prevale l'importo dell'IMU sui terreni di proprietà pari ad Euro 26.262.

PROVENTI ED ONERI FINANZIARI

Nella tabella che segue è altresì esposta la ripartizione degli "Interessi ed altri oneri finanziari", indicati nella voce C. 17) del conto economico.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2017	Valore di bilancio al 30.09.2016
Interessi passivi su conti correnti bancari	34.705	41.899
Spese e altri oneri finanziari	31.227	4.620
Totale	65.932	46.519

IMPOSTE SUL REDDITO

L'IRAP liquidata ammonta a Euro 1.007 mentre non vi è base imponibile per l'IRES.

La riconciliazione tra il risultato ed il valore della produzione civilistici ed i corrispondenti valori fiscali è riportata nel successivo prospetto.

Nelle Note di commento alle voci dello Stato Patrimoniale Crediti per Imposte anticipate e Fondo per imposte, anche differite, sono riportate le informazioni complete richieste dall'art. 2427 n. 14) del Codice Civile.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

PROSPETTO DI RICONCILIAZIONE TRA ONERE FISCALE TEORICO ED ONERE FISCALE DA BILANCIO

VARIAZIONI FISCALI	IRES		IRAP		TOTALE
Risultato ante imposte		(57.931)		1.543	
Onere fiscale teorico	24,0%		(13.903)	4,73%	73
Differenze temporanee tassabili in es. succ.		-			
Differenze temporanee deducibili in es. succ.		20.288			
Costi deducibili per cassa	18.147				
Ammortam. Indeducibili	2.141				
Rigiri partite temporanee		(23.286)			
Comp. es. prec. dedotti nell'es.	(23.286)				
Differenze permanenti		54.609		19.751	
Componenti non deducibili	66.753			27.751	
Componenti non tassate	(12.144)			(8.000)	
Totale differenze temporanee e permanenti			51.611		19.751
Imponibile fiscale			(6.319)		21.294
Perdite fiscali riportabili			-		
Imponibile fiscale netto			(6.319)		
tassazione agevolata	0%			0%	
tassazione ordinaria	24,0%		-	4,73%	1.007
Imposte correnti dell'esercizio			-		1.007
Imposte anticipate					
Imposte differite					
Imposte relative ad esercizi precedenti					(6.891)
Imposte di competenza					(5.885)



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

ALTRE INFORMAZIONI

INFORMAZIONI CONCERNENTI LE OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA

La società non ha in essere alla data di bilancio contratti di locazione finanziaria.

INFORMAZIONI CONCERNENTI I CREDITI ED I DEBITI IN MONETA ESTERA E LE DIFFERENZE CAMBIO NON REALIZZATE

La società non ha in essere alla data di bilancio crediti o debiti in divise diverse dall'Euro.

INFORMAZIONI CONCERNENTI GLI STRUMENTI FINANZIARI, LA GESTIONE DEI RISCHI E LE ALTRE INFORMAZIONI DI NATURA FINANZIARIA

La società non ha emesso, né acquisito o negoziato prodotti o strumenti finanziari, derivati o partecipativi di alcun genere. La società non ha in essere piani di *stock options* né strumenti che conferiscano diritti patrimoniali o partecipativi in favore di amministratori o prestatori d'opera.

Non vi sono finanziamenti o garanzie dell'azionista direttamente od indirettamente prestati in favore della società o di terzi per suo conto.

La società dispone di una linea di credito, non assistita da garanzie reali o personali, soggetta a tassi di interesse di mercato commisurati al parametro Euribor.

INFORMAZIONI CONCERNENTI IL CAPITALE SOCIALE, I PATRIMONI ED I FINANZIAMENTI DESTINATI

La composizione del capitale sociale è meglio specificata nelle nota di commento alle voci di Patrimonio Netto.

La società non ha costituito patrimoni destinati ad uno specifico affare ai sensi dell'art. 2447-*bis* del Codice Civile, né contratto finanziamenti destinati ai sensi dell'art. 2447-*decies* del Codice Civile.

INFORMAZIONI SULLA NATURA DELL'ATTIVITA'

Le informazioni sulla natura dell'attività svolta sono riportate nel paragrafo PREMessa E FATTI DI RILIEVO DELLA GESTIONE.

INFORMATIVA AI SENSI DEL D.LGS. 231/2001 E D.LGS. 61/2002 CONCERNENTE IL REGIME DI RESPONSABILITA' AMMINISTRATIVA DELLE PERSONE GIURIDICHE

Il Consiglio di Amministrazione della società controllante ha adottato con delibera dell'11 dicembre 2007 un modello di organizzazione, gestione e controllo per la società e per il Gruppo di appartenenza, successivamente aggiornato con delibera del medesimo organo gestorio in data 11 giugno 2011, 21 febbraio 2013 e 19 dicembre 2013.

Per quanto occorresse si precisa che la medesima controllante MAG ha istituito un Organismo di Vigilanza per le società italiane del Gruppo, le cui funzioni sono state successivamente attribuite al Collegio Sindacale in applicazione delle disposizioni recate dalla Legge n. 183/2011.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

INFORMATIVA AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003 IN MERITO ALLA SICUREZZA DEI DATI

La conformità alle disposizioni di cui al D.Lgs 30 giugno 2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), in materia di sicurezza dei dati, è assicurata dalla controllante MAG, incaricata della gestione amministrativa e del sistema informativo.

A tale fine quest'ultima ha provveduto alla predisposizione del Documento Programmatico sulla sicurezza ed al suo costante aggiornamento secondo quanto disposto dall'art. 34 lett.g) del D.Lgs. 30 giugno 2004 n. 196 e successive modifiche ed integrazioni.

INFORMAZIONI CONCERNENTI L'ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO ED I RAPPORTI CON LE IMPRESE DEL GRUPPO

Ai sensi del disposto di cui agli artt. 2497 - 2497-septies del Codice Civile si informa che la società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento esercitata dall'azionista di maggioranza MAG.

Tale attività, che costituisce connotazione tipica dei gruppi di società, è intesa ad assicurare unitarietà e coordinamento alle scelte delle società appartenenti al Gruppo e rispondenza alle linee strategiche delineate. Ciascuna delle modalità in cui si esplica detta attività è improntata al rispetto del principio di correttezza e di trasparenza.

Detti principi si estrinsecano nell'equo contemperamento tra interesse sociale ed interesse del Gruppo, nella motivazione delle deliberazioni adottate dagli organi decisionali di ciascuna delle controllate, nella rappresentazione negli atti sociali di queste ultime.

Ove dette decisioni trovino eventualmente riflesso nell'andamento della gestione della società, esse sono esaurientemente rappresentate nell'informativa di bilancio.

Segnaliamo peraltro, ai sensi dell'articolo 2427, n. 22-quinquies e n. 22-sexies che la società MAG SPA redige il bilancio consolidato nell'insieme più piccolo, mentre la società SBI SPA redige il bilancio consolidato nell'insieme più grande.

Secondo le disposizioni di cui all'art. 2497- bis del Codice Civile, di seguito sono riportati i dati essenziali dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico dell'ultimo bilancio regolarmente approvato di MAG.

(dati al 30.09.2016 - importi in Euro/000)

PROSPETTO DELLA SITUAZIONE PATRIMONIALE - FINANZIARIA	
ATTIVO	
Totale attività non correnti	78.467
Totale attività correnti	92.930
Totale attività	171.397
PASSIVO	
Patrimonio netto	55.771
Totale passività non correnti	64.466
Totale passività correnti	51.160
Totale passivo	171.397



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

CONTO ECONOMICO	
Ricavi netti	86.220
Valore della produzione	89.274
Costi operativi	(84.731)
Risultato operativo	4.543
Proventi e oneri finanziari	(1.479)
Imposte dell'esercizio	(1.840)
Risultato netto	1.224

SAT ha in essere con la controllante MAG un contratto di *outsourcing* di servizi aeroportuali oggetto di sistematico rinnovo nella successione degli esercizi. Ulteriori informazioni in merito sono fornite nel paragrafo PREMESSA E FATTI DI RILIEVO DELLA GESTIONE.

Nel corso dell'esercizio la controllante MAG ha addebitato alla società:

- corrispettivi per la gestione amministrativa per Euro 3.000.

INFORMAZIONI CONCERNENTI LE OPERAZIONI CON ALTRE PARTI CORRELATE E GLI ACCORDI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE

I rapporti intrattenuti con la parte correlata S.B.I. S.p.A., azionista di riferimento di MAG S.p.A., sono riconducibili alla seguente fattispecie.

- SAT conduce i locali ad uso ufficio, ove ha la propria sede, di proprietà di S.B.I. S.p.A., in forza di contratto di locazione commerciale della durata di anni sei, i cui canoni sono determinati a valori di mercato e sono supportati da perizia di stima del valore locativo delle unità immobiliari di riferimento.

Ai sensi del disposto di cui all'art. 2427 n. 22 *bis* del Codice Civile si informa che la società non ha realizzato con parti correlate operazioni rilevanti e non concluse a normali condizioni di mercato.

Ai sensi del disposto di cui all'art 2427 n. 22 *ter* del Codice Civile si informa che non esistono accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale al 30 settembre 2017 da cui possano derivare effetti significativi sulla situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

INFORMATIVA CONCERNENTE LA DETENZIONE DI AZIONI PROPRIE E DEL GRUPPO

La società non possiede azioni proprie o azioni di società controllanti né in proprio, né tramite società fiduciarie, né per interposta persona, né nel corso dell'esercizio ha dato corso ad operazioni di acquisto, vendita o detenzione riguardanti tali tipologie di azioni.

FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

In data 29 novembre 2017 si è tenuta l'udienza del giudizio di appello per la trattazione del ricorso al Tribunale Superiore delle Acque Pubbliche avanzato da Società Industriale Marche S.p.A. (già Seba Arredo Bagno S.p.A.). Alla data di predisposizione del presente bilancio la decisione adottata dalla Corte non è stata ancora comunicata alle Parti.

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

Nell'esercizio attualmente in corso è previsto il proseguimento dei lavori secondo il piano di investimenti programmato che ne prevede attualmente il completamento entro il 2018.

La capogruppo MAG S.p.A. assicura alla propria controllata il supporto finanziario necessario per il completamento del piano di investimenti.

Il Gruppo è inoltre impegnato nel perseguire tutte le opportunità di valorizzazione degli asset infrastrutturali, che attualmente includono trattative con primari gruppi industriali interessati al progetto Air Center.

INFORMAZIONI CONCERNENTI I COMPENSI SPETTANTI AGLI AMMINISTRATORI ED AI COMPONENTI DEL COLLEGIO SINDACALE

Gli emolumenti complessivi del Consiglio di Amministrazione per l'esercizio ammontano ad Euro 1.489.

Il compenso cumulativo spettante al Collegio Sindacale ammonta ad Euro 37.805.

Ai sensi dell'art. 2427 n.16 del Codice Civile si segnala che non sono state effettuate, nel corrente esercizio, anticipazioni o concessi crediti al Consiglio di Amministrazione e al Collegio Sindacale.

DESTINAZIONE DEL RISULTATO DELL'ESERCIZIO

Il Consiglio di Amministrazione propone all'Assemblea di riportare a nuovo la perdita di esercizio di Euro 58.938.

Per il Consiglio di Amministrazione
Dr. Valerio Pasqua - Presidente ed Amministratore Delegato



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

RENDICONTO FINANZIARIO

A. Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale	2017	2016
Utile (perdita) dell'esercizio	-58.938	-34.605
Imposte sul reddito	1.007	9.273
Interessi passivi/(interessi attivi)	65.932	46.519
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	0
1. Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	8.001	21.187
Accantonamenti ai fondi	0	0
Ammortamenti delle immobilizzazioni	2.141	2.361
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	2.500
Altre rettifiche per elementi non monetari	0	0
<i>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>	2.141	4.861
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	10.142	26.048
Decremento/(incremento) delle rimanenze	0	0
Decremento/(incremento) dei crediti vs clienti (anche infragruppo)	0	0
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori (anche infragruppo)	-343.130	152.258
Decremento/(incremento) ratei e risconti attivi	0	-1
Incremento/(decremento) ratei e risconti passivi	0	0
Altre variazioni del capitale circolante netto	797.478	33.805
<i>Flussi Finanziari da variazioni del capitale circolante netto</i>	454.348	186.062
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	464.490	212.110
Interessi incassati/(pagati)	-65.932	-46.519
(Imposte sul reddito pagate)	-1.007	-9.273
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	0	0
<i>Flussi Finanziari da Altre rettifiche</i>	-66.939	-55.792
Flusso finanziario della gestione reddituale (A)	397.551	156.318
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
(Investimenti)	-418.143	-382.476
Prezzo di realizzo disinvestimenti	0	0
<i>Immobilizzazioni materiali</i>	-418.143	-382.476
(Investimenti)	0	0
Prezzo di realizzo disinvestimenti	0	0
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>	0	0
(Investimenti)	0	-978
Prezzo di realizzo disinvestimenti	0	0
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>	0	-978
(Investimenti)	0	0
Prezzo di realizzo disinvestimenti	0	0
<i>Attività finanziarie non immobilizzate</i>	0	0
<i>Acquisizione o cessione di società controllate o rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide</i>	0	0
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	-418.143	-382.476
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Incremento (decremento) debiti a breve verso banche	-475.108	25.749
Accensione finanziamenti	0	0
Rimborso finanziamenti	0	0
<i>Flussi finanziari da Mezzi di Terzi</i>	-475.108	25.749
Variazione a pagamento di Capitale e Riserve	500.000	200.000
Cessione (acquisto) di azioni proprie	0	0
Dividendi (e acconti su dividendi) pagati	0	0
<i>Flussi da finanziari da Mezzi Propri</i>	500.000	200.000
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	24.892	225.749
Disponibilità liquide al 1° ottobre	1.146	1.873
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	4.299	-318
Disponibilità liquide al 30 settembre	5.445	1.146
	0	0



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2017

IL SOTTOSCRITTO DOTT. TABONIS MAXIMILIAN MARIO, DOTTORE COMMERCIALISTA ISCRITTO ALL'ALBO DEI RAGIONIERI E DOTTORI COMMERCIALISTI DI TORINO AL N. 1558 DAL 12/10/1995, INCARICATO AL DEPOSITO/ISCRIZIONE, AI SENSI DELL'ART.31 COMMA 2-QUINQUIES DELLA LEGGE 340/2000, DICHIARA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO PRESSO LA SOCIETÀ.

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA, INOLTRE, CHE LO STATO PATRIMONIALE E IL CONTO ECONOMICO SONO REDATTI IN MODALITÀ NON CONFORME ALLA TASSONOMIA XBRL ITALIANA IN QUANTO LA STESSA NON È SUFFICIENTE A RAPPRESENTARE LA PARTICOLARE SITUAZIONE AZIENDALE, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI CHIAREZZA, CORRETTEZZA E VERIDICITÀ DI CUI ALL'ART. 2423 C.C. PER CUI SI RENDE NECESSARIO DEPOSITARE ANCHE IL FASCICOLO DI BILANCIO DI ESERCIZIO / CONSOLIDATO APPPOSITAMENTE REDATTO.

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE TRAMITE LA CAMERA DI COMMERCIO DI ASCOLI PICENO - AUTORIZZAZIONE N. 43259 DEL 10/06/2004 DEL MINISTERO DELLE FINANZE – AGENZIA DELLE ENTRATE – UFFICIO DI ASCOLI PICENO).

S.A.T. – SOCIETA' AEROPORTO DEL TRONTO S.p.A.
VIA DELL'ARTIGIANATO, 1 – MONTEPRANDONE (AP)

CAPITALE SOCIALE € 9.500.000,00

ISCR. REG. IMPRESE ASCOLI PICENO/CODICE FISCALE N. 01859130443

VERBALE DELLA ASSEMBLEA ORDINARIA

DEL GIORNO 29 GENNAIO 2018

L'anno 2018, il giorno ventinove del mese di gennaio, alle ore 12,00, presso la sede della Mecaer Aviation Group S.p.A. in Borgomanero (NO) alla via per Arona n. 46 si è riunita in prima convocazione l'Assemblea Ordinaria dei Soci della S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A., capitale sociale Euro 9.500.000,00=, Registro delle Imprese di Ascoli Piceno/codice fiscale n. 01859130443, per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Esame ed approvazione del bilancio di esercizio al 30 settembre 2017.
Deliberazioni inerenti e conseguenti.
- 2) Determinazione del numero dei componenti e nomina del Consiglio di Amministrazione per l'esercizio 2017/2018. Deliberazioni inerenti e conseguenti.
- 3) Determinazione del compenso spettante all'Organo Amministrativo per l'esercizio 2017/2018. Deliberazioni inerenti e conseguenti.
- 4) Nomina del Collegio Sindacale per il triennio corrispondente agli esercizi 2018, 2019 e 2020 e determinazione del relativo compenso. Deliberazioni inerenti e conseguenti.
- 5) Conferimento dell'incarico per la revisione legale dei conti per il triennio corrispondente agli esercizi 2018, 2019 e 2020 e determinazione del relativo compenso. Deliberazioni inerenti e conseguenti.

Assume la presidenza dell'assemblea, ai sensi di legge e di Statuto, nonché per designazione unanime degli intervenuti, il Presidente del Consiglio di Amministrazione, Dr. Valerio Pasqua il quale, constatato e fatto constatare che:

- i Consiglieri, Ing. Corrado Monti e Ing. Alessandra Pasqua, hanno giustificato la propria assenza;
- per il Collegio Sindacale sono presenti, presso il luogo di tenuta della riunione, il Dr. Lodovico Valentini, Presidente, nonché il Sindaco Effettivo, Dr. Rocco Di Leo; il Sindaco Effettivo, Dr. Daniele Gibellieri, partecipa mediante collegamento in teleconferenza;
- è presente, in proprio, il socio Mecaer Aviation Group S.p.A. (di seguito MAG S.p.A.), in persona del suo Amministratore Delegato, Ing. Claudio Brun, rappresentante il 94,74% del capitale sociale;
- l'Ing. Claudio Brun ha dato notizia ai partecipanti che, con delibera del 28 dicembre 2015, il Consiglio di Amministrazione di MAG S.p.A. ha attribuito ad esso Amministratore Delegato il potere, tra l'altro, di rappresentare la società nelle assemblee degli enti nei quali possiede interessenze, quote, azioni o partecipazioni con l'esercizio di ogni diritto afferente alle azioni, partecipazioni o quote medesime;
- l'Assemblea presente è stata indetta in questo luogo, giorno ed ora per gli argomenti di cui all'ordine del giorno suddetto ed è stata regolarmente convocata a mezzo Posta Elettronica Certificata ai sensi dell'articolo 12, secondo comma, del vigente Statuto sociale;
- tutti gli intervenuti hanno dichiarato di essere sufficientemente informati sugli argomenti posti all'ordine del giorno e di nulla aver ad opporre in merito alla discussione degli stessi ed alla convocazione della presente assemblea;

- nessuno interviene sulla richiesta di comunicazione dell'eventuale esistenza di situazioni impeditive del diritto di voto;

dichiara pertanto che l'Assemblea è regolarmente costituita in prima convocazione ed atta a validamente deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

Con il consenso unanime di tutti i partecipanti, il Presidente invita a svolgere le funzioni di segretario il Dr. Alessandro Di Emidio, che accetta.

Passando alla trattazione del **primo** punto all'ordine del giorno, il Presidente, attraverso la lettura della Nota Integrativa sulla gestione, procede all'illustrazione del bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso al 30 settembre 2017, redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435-bis del codice Civile, che evidenzia una perdita di esercizio pari ad Euro 59.938,00= (Euro cinquantamila novecentotrentotto/00); detto documento viene distribuito a tutti i presenti e allegato al presente verbale sotto la lettera "A".

Al termine dell'ampia illustrazione, il Presidente dà lettura della Relazione predisposta ai sensi dell'art. 2409-ter del Codice Civile dalla società di revisione KPMG S.p.A., datata 26 gennaio 2018, che viene conservata agli atti della società, a mente della quale il predetto bilancio è stato predisposto in maniera conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione.

Successivamente, chiede ed ottiene di intervenire il Presidente del Collegio Sindacale, il quale, in rappresentanza dell'organo collegiale, dà lettura della Relazione predisposta dall'organo di controllo sul bilancio di esercizio, datata 26 gennaio 2018; tale documento viene allegato al presente verbale sotto la lettera "B" e conservato agli atti della società.

A completamento dell'esposizione, il Presidente illustra la proposta del Consiglio di Amministrazione di riportare a nuovo la perdita di esercizio di Euro

59.938,00= (Euro cinquantamila novecentotrentotto/00), non ravvisandosi alcuna delle fattispecie di cui all'art. 2446 del Codice Civile.

Il Presidente dichiara, a questo punto, aperta la discussione, all'esito della quale, considerate le relazioni accompagnatorie, l'Assemblea, all'unanimità:

- preso atto della Relazione sulla gestione del Consiglio di Amministrazione;
- considerate la Relazione del Collegio Sindacale e la Relazione della società di revisione KPMG, dalle quali non emergono motivi ostativi all'approvazione del bilancio;

DELIBERA

- di approvare il bilancio d'esercizio della Società S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A. al 30 settembre 2017, redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435-bis del codice Civile, nonché la Relazione del Collegio Sindacale;
- di approvare la proposta di riportare a nuovo la perdita di esercizio di Euro 59.938,00= (Euro cinquantamila novecentotrentotto/00), non ravvisandosi alcuna delle fattispecie di cui all'articolo 2446 del Codice Civile.

Passando, quindi, alla trattazione del **secondo** argomento posto all'ordine del giorno, riprende la parola il Presidente Pasqua per informare i soci che con l'approvazione del bilancio al 30 settembre 2017 è venuto a scadenza il mandato dell'intero Organo Amministrativo.

Prende, dunque, la parola l'Ing. Brun, in rappresentanza dell'azionista MAG S.p.A., propone all'Assemblea di nominare per l'esercizio 2017/2018, il Dr. Valerio Pasqua, quale Presidente del Consiglio di Amministrazione, l'Ing. Alessandra Pasqua e l'Ing. Corrado Monti, quali membri del Consiglio di Amministrazione e di designare al Consiglio di Amministrazione sempre il Dr. Valerio Pasqua quale Amministratore Delegato della società.

Prima di procedere con la discussione e la relativa delibera, l'Ing. Claudio Brun, ringrazia, per conto degli Azionisti della Società, il Dr. Valerio Pasqua, per il lavoro svolto nel corso dell'esercizio 2017 in qualità di Presidente e Amministratore Delegato della SAT S.p.A.

Dopo breve discussione l'Assemblea all'unanimità

DELIBERA

- di determinare in 3 (tre) il numero dei componenti del Consiglio di Amministrazione;
- di nominare quali componenti del Consiglio di Amministrazione per l'esercizio 2017/2018, e sino all'approvazione del bilancio al 30 settembre 2018, i Signori:
 - o Valerio PASQUA, nato a Roma il 21 ottobre 1976, codice fiscale PSQ VLR 76R21 H501S – Presidente;
 - o Alessandra PASQUA, nata a Roma il 30 marzo 1975, codice fiscale PSQ LSN 75C70 H501O – Consigliere;
 - o Corrado MONTI, nato a Milano il 28 settembre 1946, codice fiscale MNT CRD 46P28 F205Q – Consigliere;
- di nominare Presidente del Consiglio di Amministrazione per l'esercizio 2017/2018 e sino all'approvazione del bilancio al 30 settembre 2018, il Dr. Valerio Pasqua;
- di designare al Consiglio di Amministrazione per la nomina di Amministratore Delegato per l'esercizio 2017/2018 e sino all'approvazione del bilancio al 30 settembre 2018, il Dr. Valerio Pasqua.

Aprenendosi la discussione sul **terzo** punto posto all'ordine del giorno odierno, riprende la parola l'Ing. Brun, in rappresentanza dell'azionista Mecaer Aviation Group S.p.A., il quale ricorda che, revocando esplicitamente ogni precedente

deliberazione assembleare di pari argomento, ricorda che la politica di remunerazione del Gruppo prevede che per i dipendenti che sono anche membri di organi sociali delle società del Gruppo il compenso deve ritenersi incluso nella retribuzione, come stabilito, per la prima volta, per la nomina del Consiglio di Amministrazione della Capogruppo Mecaer Aviation Group S.p.A. (la quale svolge attività di direzione e coordinamento in SAT S.p.A., ai sensi degli artt. 2497 e seguenti del codice civile) nella riunione Assembleare del 28 dicembre 2015 seguita dal Consiglio di Amministrazione che ha suddiviso l'intero compenso del CdA determinato dall'Assemblea.

Segue una breve discussione tra i presenti, all'esito della quale l'Assemblea, all'unanimità, sentito il parere favorevole del Collegio Sindacale, prende atto dell'informativa resa dall'Ing. Claudio Brun, in ottemperanza della politica di remunerazione del Gruppo MAG.

Prendosi la discussione sul **quarto** argomento all'ordine del giorno odierno, prende la parola il Presidente Dr. Pasqua che rammenta ai soci che, con l'approvazione del bilancio al 30 settembre 2017, è venuto in scadenza anche l'attuale Collegio Sindacale e che si deve procedere alla nomina del Collegio per il triennio relativo agli esercizi 2018, 2019 e 2020.

Prende la parola l'Ing. Brun, quale rappresentante del socio MAG S.p.A., il quale propone di confermare la nomina del Collegio Sindacale e propone, altresì, di confermare la nomina del Dott. Lodovico Valentini quale Presidente del Collegio Sindacale.

Segue una breve discussione, al termine della quale l'Assemblea, dopo aver ringraziato i Sindaci per l'attività svolta a favore della società, all'unanimità

DELIBERA

- di nominare per il triennio relativo agli esercizi 2018, 2019 e 2020, e quindi

sino all'approvazione del bilancio al 30 settembre 2020, quali componenti del Collegio Sindacale i Signori:

- o Dott. Lodovico VALENTINI, nato a Recanati (MC) il 13 gennaio 1970, codice fiscale VLN LVC 70A13 H211Z, (Revisore Contabile D. Dirigenziale del 26.05.1999 pubblicato in data 8.06.1999) Presidente;
 - o Dott. Rocco DI LEO, nato a Taranto il 3 agosto 1964, codice fiscale DLI RCC 64M03 L049M (Revisore Contabile D.M. 12.04.1995 e pubblicato il 12.04.1995), Sindaco Effettivo;
 - o Dott. Daniele GIBELLIERI, nato ad Ascoli Piceno il 23 marzo 1963, codice fiscale GBL DNL 63C23 A462C (Revisore Contabile D.M. 12.04.1995 pubblicato il 12.04.1995), Sindaco Effettivo;
 - o Dott. Piero VALENTINI, nato a Morrovalle (MC) il 15 agosto 1939, codice fiscale VLN PRI 39M15 F749K (Revisore Contabile D.M. 12.04.1995 pubblicato il 12.04.1995), Sindaco Supplente;
 - o Dott.ssa Daniela Caminiti, nata a Delianuova (RC) il 26 maggio 1962, codice fiscale CMNDNL 62E66 D268V (Revisore Contabile D.M. 07.05.1996), Sindaco Supplente.
- di determinare secondo consuetudine il compenso da corrispondere al Presidente del Collegio Sindacale ed ai Sindaci Effettivi, in proporzione al periodo di effettiva permanenza nella carica, oltre alle spese sostenute in ragione dell'ufficio.

Chiede ed ottiene di intervenire il Presidente del Collegio Sindacale, Dott. Lodovico Valentini, il quale, a nome dell'intero Collegio, ringrazia gli azionisti per la fiducia nuovamente accordata.

Aprenosi la discussione sul **quinto** ed ultimo punto posto all'ordine del giorno, il Presidente Dott. Pasqua riferisce ai presenti che, nella seduta del 31 marzo

2017, l'Assemblea degli Azionisti della capogruppo MAG S.p.A., ha deliberato di conferire alla società di revisione KPMG S.p.A. l'incarico per la revisione del bilancio di esercizio e del bilancio consolidato per il triennio corrispondente agli esercizi 2017, 2018 e 2019, nonché l'incarico di revisione legale dei conti di tutte le società del Gruppo, nei termini ed alle condizioni indicate nella proposta illustrata nel corso della citata riunione assembleare della capogruppo.

Per quanto concerne, in particolare, S.A.T. S.p.A., il Dott. Pasqua informa i presenti che (i) la proposta avanzata da KPMG S.p.A. datata 19 gennaio 2018 contiene il piano di revisione dei Bilanci per gli esercizi con chiusura al 30 settembre 2018, 2019 e 2020 e che detto piano risulta adeguato e completo, (ii) che la società di revisione in esame risulta rispondere ai requisiti di indipendenza previsti dalla legge e che non risultano situazioni di incompatibilità, (iii) che detta società di revisione risulta disporre dell'idoneità tecnica adeguata all'ampiezza e complessità dell'incarico da svolgere.

Il Presidente continua la sua relazione evidenziando che la proposta della KPMG del 19 gennaio 2018 prevede per ciascun esercizio del triennio considerato un corrispettivo di complessivi € 10.000,00 (Euro diecimila/00), oltre le spese specificate in detta proposta, per le attività di revisione e per il controllo contabile di S.A.T. S.p.A. e che, pertanto, il compenso richiesto appare congruo.

In merito alle modalità di svolgimento dell'incarico, il Presidente osserva che, in accordo con le previsioni dell'articolo 2409 *septies* del Codice Civile, esso prevede un naturale reciproco scambio di informazioni con il Collegio Sindacale.

Chiede ed ottiene la parola il Presidente del Collegio Sindacale, Dott. Lodovico Valentini, il quale da breve lettura della "Proposta motivata del Collegio Sindacale per il conferimento dell'incarico di revisione legale dei conti ai sensi dell'art. 13 del D. Lsg. N. 39/2010", che si conclude con la proposta del Collegio

Sindacale di SAT S.p.A: sulla base delle motivazioni sopra esposte, che l'incarico di revisione legale dei conti a partire dalla prossima assemblea degli azionisti e sino all'approvazione del bilancio al 30 settembre 2020 sia affidato, previa determinazione del corrispettivo per l'intera durata dell'incarico, alla società di revisione denominata KPMG S.p.A. con sede legale in Milano, via Vittor Pisani 23, codice fiscale, partita IVA e registro delle imprese di Milano n. 00709600159, REA di Milano n. 512867 per gli esercizi con chiusura al 30 settembre 2018, 2019 e 2020.

Al termine della relazione del Presidente, l'Assemblea così riunitasi, sentito il parere favorevole del Collegio Sindacale, ai sensi dell'articolo 2409 *quater*, primo comma, del Codice Civile, all'unanimità

DELIBERA

di conferire alla società di revisione KPMG S.p.A., per il triennio corrispondente agli esercizi 2018, 2019 e 2020 e quindi sino all'approvazione del bilancio al 30 settembre 2020, l'incarico di revisione del bilancio di esercizio della Società nonché l'incarico per la revisione legale dei conti ai sensi dell'articolo 22 dello Statuto Sociale, nei termini ed alle condizioni indicate nella proposta e più sopra meglio specificate.

Esaurito con la delibera innanzi assunta tutti gli argomenti iscritti all'ordine del giorno e nessuno dei presenti chiedendo la parola, la riunione viene dichiarata chiusa alle ore 12.40, previa lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.

Il Segretario

Dr. Alessandro Di Emidio

Il Presidente

Dr. Valerio Pasqua

IO SOTTOSCRITTO TABONIS MAXIMILIAN MARIO, DOTTORE COMMERCIALISTA ISCRITTO ALL'ALBO DEI RAGIONIERI E DOTTORI COMMERCIALISTI DI TORINO AL N. 1558 DAL 12/10/1995, INCARICATO AL DEPOSITO/ISCRIZIONE, DICHIARO A NORMA DEL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA DEL 28 DICEMBRE 2000 N. 445 CHE IL PRESENTE DOCUMENTO E' CONFORME A QUELLO DEPOSITATO AGLI ATTI DELLA SOCIETA'.

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE TRAMITE LA C.C.I.A.A. DI ASCOLI PICENO PROT. N .12519 DEL 11/12/1978 E SUCC. INTEGRAZIONI.



KPMG S.p.A.
Revisione e organizzazione contabile
Via Cairoli, 4
28100 NOVARA NO
Telefono +39 0321 613571
Email it-fmauditaly@kpmg.it
PEC kpmgspa@pec.kpmg.it

Relazione della società di revisione indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

*Agli azionisti della
S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A.*

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A. (nel seguito anche la "Società"), redatto in forma abbreviata secondo quanto disposto dall'art. 2435-bis del Codice Civile e costituito dallo stato patrimoniale al 30 settembre 2017, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A. al 30 settembre 2017, del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nel paragrafo "Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio" della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A. in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti e appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Altri aspetti

La Società, come richiesto dalla legge, ha inserito in nota integrativa i dati essenziali dell'ultimo bilancio della società che esercita su di essa l'attività di direzione e coordinamento. Il giudizio sul bilancio della S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A. non si estende a tali dati.

Responsabilità degli Amministratori e del Collegio Sindacale della S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A. per il bilancio d'esercizio

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che

KPMG S.p.A. è una società per azioni di diritto italiano e fa parte del network KPMG di entità indipendenti affiliate a KPMG International Cooperative ("KPMG International"), entità di diritto svizzero

Società per azioni
Capitale sociale
Euro 10.150.950,00 i.v.
Registro Imprese Milano e
Codice Fiscale N. 00709800159
R.E.A. Milano N. 512867
Partita IVA 00709860159
VAT number IT00709800159
Sede legale: Via Vittor Pisani, 25
20124 Milano MI ITALIA



S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
Relazione della società di revisione
30 settembre 2017

ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare a operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Collegio Sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti e appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;



S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
Relazione della società di revisione
30 settembre 2017

- siamo giunti a una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di un'incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare a operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati a un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Novara, 26 gennaio 2018

KPMG S.p.A.

Marco Boniardi
Socio

IO SOTTOSCRITTO TABONIS MAXIMILIAN MARIO, DOTTORE COMMERCIALISTA ISCRITTO ALL'ALBO DEI RAGIONIERI E DOTTORI COMMERCIALISTI DI TORINO AL N. 1558 DAL 12/10/1995, INCARICATO AL DEPOSITO/ISCRIZIONE, DICHIARO A NORMA DEL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA DEL 28 DICEMBRE 2000 N. 445 CHE IL PRESENTE DOCUMENTO E' CONFORME A QUELLO DEPOSITATO AGLI ATTI DELLA SOCIETA'.

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE TRAMITE LA C.C.I.A.A. DI ASCOLI PICENO PROT. N .12519 DEL 11/12/1978 E SUCC. INTEGRAZIONI.

SAT SOCIETÀ AEROPORTO DEL TRONTO SpA

Sede legale VIA DELL'ARTIGIANATO, 1 MONTEPRANDONE (AP)

Codice fiscale 01859130443

Registro delle imprese di ASCOLI PIENO n. 01859130443

Capitale sociale € 9.500.000,00 interamente versato

Relazione del collegio sindacale al bilancio di esercizio chiuso al 30 settembre 2017 redatta ai sensi dell'art. 2429, secondo comma, del codice civile

All'assemblea degli azionisti della SAT SpA

La presente relazione è stata approvata collegialmente e tenendo conto della rinuncia ai termini di cui all'art. 2429 del codice civile da parte di tutti gli azionisti.

L'organo di amministrazione ha così reso disponibile il progetto di bilancio, completo di nota integrativa e predisposto in forma abbreviata, redatto e deliberato in data 25 gennaio 2018, relativo all'esercizio chiuso al 30 settembre 2017:

L'impostazione della presente relazione richiama la stessa struttura di quella utilizzata per l'esercizio precedente ed è ispirata alle disposizioni di legge e alla norma n. 7.1. delle "Norme di comportamento del collegio sindacale - Principi di comportamento del collegio sindacale di società non quotate", emanate dal CNDCEC e vigenti dal 30 settembre 2015.

Conoscenza della società, valutazione dei rischi e rapporto sugli incarichi affidati

Dato atto dell'ormai consolidata conoscenza che il collegio sindacale dichiara di avere in merito alla società e per quanto concerne:

- i) la tipologia dell'attività svolta;
- ii) la sua struttura organizzativa e contabile;

tenendo anche conto delle ridotte dimensioni e delle problematiche dell'azienda, viene ribadito che la fase di "pianificazione" dell'attività di vigilanza - nella quale occorre valutare i rischi intrinseci e le criticità rispetto ai due parametri sopra citati - è stata attuata mediante il riscontro positivo

rispetto a quanto già conosciuto in base alle informazioni acquisite nel tempo.

È stato, quindi, possibile confermare che:

- l'attività tipica svolta dalla società non è mutata nel corso dell'esercizio in esame ed è coerente con quanto previsto all'oggetto sociale;
- l'assetto organizzativo e la dotazione delle strutture informatiche sono rimasti sostanzialmente invariati;
- per quanto concerne le risorse umane costituenti la "forza lavoro" è da segnalare che la società è priva di dipendenti, così come nel precedente esercizio;
- quanto sopra constatato risulta indirettamente confermato dal confronto delle risultanze dei valori espressi nel conto economico per gli ultimi due esercizi, ovvero quello in esame (2016/2017) e quello precedente (2015/2016). È inoltre possibile rilevare come la società abbia operato nel 2016/2017 in termini confrontabili con l'esercizio precedente e, di conseguenza, i nostri controlli si sono svolti su tali presupposti avendo verificato la sostanziale confrontabilità dei valori e dei risultati con quelli dell'esercizio precedente.

La presente relazione riassume, quindi, l'attività concernente l'informativa prevista dall'art. 2429, secondo comma, del codice civile e, più precisamente:

- sui risultati dell'esercizio sociale;
- sull'attività svolta nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;
- sulle osservazioni e le proposte in ordine al bilancio, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo da parte dell'organo di amministrazione della deroga di cui all'art. 2423, quarto comma, del codice civile;
- sull'eventuale ricevimento di denunce da parte degli azionisti di cui all'art. 2408 del codice civile.

Si resta, in ogni caso, a completa disposizione per approfondire ogni ulteriore aspetto in sede di dibattito assembleare.

Le attività svolte dal collegio hanno riguardato, sotto l'aspetto temporale, l'intero esercizio e nel corso dell'esercizio stesso sono state regolarmente svolte le riunioni di cui all'art. 2404 del codice civile; di tali riunioni sono stati redatti appositi verbali debitamente sottoscritti per approvazione unanime.

Attività svolta

Durante le verifiche periodiche, il collegio ha preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dalla società, ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinaria al fine di individuarne l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale, nonché gli eventuali rischi come anche quelli derivanti da perdite su crediti, monitorati con periodicità costante. Si sono anche avuti confronti il personale della società controllante incaricato delle questioni contabili e fiscali su temi di natura tecnica e specifica: i riscontri hanno fornito esito positivo.

Il collegio ha quindi periodicamente valutato l'adeguatezza della struttura organizzativa e funzionale dell'impresa e delle sue eventuali mutazioni rispetto alle esigenze minime postulate dall'andamento della gestione.

I rapporti con le persone operanti nella citata struttura – amministratori, personale della società controllante, nonché consulenti esterni – si sono ispirati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati, avendo chiarito quelli del collegio sindacale.

Per tutta la durata dell'esercizio si è potuto riscontrare che:

- il personale amministrativo della società controllante incaricato della rilevazione dei fatti aziendali non è sostanzialmente mutato rispetto all'esercizio precedente;
- il livello della sua preparazione tecnica resta adeguato rispetto alla tipologia dei fatti aziendali ordinari da rilevare e può vantare una sufficiente conoscenza delle problematiche aziendali;
- il personale della società controllante incaricato delle questioni contabili e fiscali, nonché i consulenti e i professionisti esterni incaricati dell'assistenza giuslavoristica non sono mutati e pertanto hanno

conoscenza storica dell'attività svolta e delle problematiche gestionali anche straordinarie che hanno influito sui risultati del bilancio.

Stante la relativa semplicità dell'organigramma direzionale, le informazioni richieste dall'art. 2381, quinto comma, del codice civile sono state fornite dagli amministratori titolari di deleghe con periodicità nel rispetto del minimo fissato di sei mesi, soprattutto in occasione di accessi individuali dei membri del collegio sindacale presso la sede della società e anche tramite i contatti e i flussi informativi telefonici e informatici con i membri del consiglio di amministrazione: da tutto quanto sopra deriva che gli amministratori esecutivi hanno, nella sostanza e nella forma, rispettato quanto ad essi imposto dalla citata norma.

In conclusione, per quanto è stato possibile riscontrare durante l'attività svolta nell'esercizio, il collegio sindacale può affermare che:

- le decisioni assunte dagli azionisti e dall'organo di amministrazione sono state conformi alla legge e allo statuto sociale e non sono state palesemente imprudenti o tali da compromettere definitivamente l'integrità del patrimonio sociale;
- sono state acquisite le informazioni sufficienti relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società;
- le operazioni poste in essere sono state anch'esse conformi alla legge e allo statuto sociale e non in potenziale contrasto con le delibere assunte dall'assemblea degli azionisti o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- non si pongono specifiche osservazioni in merito all'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, né in merito all'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo nel rappresentare correttamente i fatti di gestione;

- nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la segnalazione nella presente relazione;
- non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'art. 2406 del codice civile;
- non sono state ricevute denunce ai sensi dell'art. 2408 del codice civile;
- non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, settimo comma, del codice civile;
- nel corso dell'esercizio il collegio non ha rilasciato pareri previsti dalla legge.

Osservazioni e proposte in ordine al bilancio e alla sua approvazione

Lo stato patrimoniale evidenzia una perdita dell'esercizio di € 58.938 e si riassume nei seguenti valori:

Attivo	€	9.599.864
=====		
Passivo (escluso il patrimonio netto)	€	562.441
Patrimonio netto (escluso il risultato dell'eser.)	€	9.096.361
Perdita dell'esercizio	€	-58.938
=====		

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione	€	155.000
Costi della produzione	€	-153.890
<hr/>		
Differenza	€	1.110
Proventi e oneri finanziari	€	-65.932
<hr/>		
Risultato prima delle imposte	€	-64.822
Imposte sul reddito dell'esercizio	€	5.884
<hr/>		
Perdita dell'esercizio	€	-58.938

=====

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 30 settembre 2017 è stato redatto dall'organo di amministrazione e risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa.

Tali documenti sono stati consegnati al collegio sindacale tenendo conto della sopra citata rinuncia ai termini di cui all'art. 2429 del codice civile da parte di tutti gli azionisti.

La revisione legale è affidata alla società di revisione KPMG SpA che sta predisponendo la propria relazione ex art. 14 del D. Lgs. n. 39 del 27 gennaio 2010; dallo scambio di informazioni intercorso tra la predetta società e il collegio sindacale non risultano elementi tali da indurre a presumere il rilascio di un giudizio non positivo.

È stato, quindi, esaminato il progetto di bilancio, in merito al quale sono fornite ancora le seguenti ulteriori informazioni:

- i criteri di valutazione delle poste dell'attivo e del passivo soggette a tale necessità inderogabile sono stati controllati e non sono risultati sostanzialmente diversi da quelli adottati negli esercizi precedenti, conformi al disposto dell'art. 2426 del codice civile;
- è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- l'organo di amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato all'norme di legge ai sensi dell'art. 2423, quarto comma, del codice civile;
- è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del collegio sindacale e, a tale riguardo, non vengono evidenziate ulteriori osservazioni;

- ai sensi dell'art. 2426, n. 5), del codice civile, si è preso atto dell'assenza di valori da iscrivere ai punti B-I-1) e B-I-2) dell'attivo dello stato patrimoniale;
- ai sensi dell'art. 2426, n. 6), del codice civile, si è preso atto dell'assenza di valori di avviamento da iscrivere al punto B-I-5) dell'attivo dello stato patrimoniale;
- è stata verificata la correttezza delle informazioni contenute nella nota integrativa per quanto attiene l'assenza di posizioni finanziarie e monetarie, attive e passive, sorte originariamente in valute diverse dall'euro;
- per assenza di elementi di tale fattispecie, non è stato necessario fornire in nota integrativa le informazioni richieste dall'art. 2427-bis del codice civile, relative a strumenti finanziari derivati e immobilizzazioni finanziarie iscritte a un valore superiore al loro *fair value*;
- per assenza di elementi di tale fattispecie, non è stato necessario fornire in nota integrativa le informazioni richieste dall'art. 2427, primo comma, numero 9) del codice civile, concernenti gli impegni, le garanzie e le passività potenziali;
- in merito alla proposta dell'organo di amministrazione circa la destinazione del risultato netto di esercizio esposta in chiusura della nota integrativa, il collegio non ha nulla da osservare, facendo peraltro notare che la decisione in merito spetta all'assemblea degli azionisti.

Risultato dell'esercizio sociale

Il risultato netto accertato dall'organo di amministrazione relativo all'esercizio chiuso al 30 settembre 2017, come si evidenzia anche dalla lettura del bilancio, risulta essere negativo per euro 58.938.

Conclusioni

Sulla base di quanto sopra esposto e per quanto è stato portato a conoscenza del collegio sindacale ed è stato riscontrato dai controlli periodici svolti, si ritiene all'unanimità che non sussistano ragioni ostative all'approvazione da parte Vostra del progetto di bilancio per l'esercizio

chiuso al 30 settembre 2017, così come è stato redatto e Vi è stato
proposto dall'organo di amministrazione.

Monteprandone, li 26 gennaio 2018

Il collegio sindacale

Dott. LODOVICO VALENTINI

Presidente

Dott. ROCCO DI LEO

Sindaco effettivo

Dott. DANIELE GIBELLIERI

Sindaco effettivo

IO SOTTOSCRITTO TABONIS MAXIMILIAN MARIO, DOTTORE COMMERCIALISTA ISCRITTO ALL'ALBO DEI RAGIONIERI E DOTTORI COMMERCIALISTI DI TORINO AL N. 1558 DAL 12/10/1995, INCARICATO AL DEPOSITO/ISCRIZIONE, DICHIARO A NORMA DEL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA DEL 28 DICEMBRE 2000 N. 445 CHE IL PRESENTE DOCUMENTO E' CONFORME A QUELLO DEPOSITATO AGLI ATTI DELLA SOCIETA'.

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE TRAMITE LA C.C.I.A.A. DI ASCOLI PICENO PROT. N .12519 DEL 11/12/1978 E SUCC. INTEGRAZIONI.

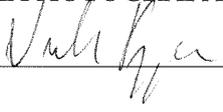
**INCARICO PER LA SOTTOSCRIZIONE DIGITALE E PRESENTAZIONE
TELEMATICA DELLA
COMUNICAZIONE UNICA ALL'UFFICIO DEL REGISTRO DELLE IMPRESE
(art. 9 D.L. 7/2007 convertito con L. 2 aprile 2007 n. 40)**

Codice univoco di identificazione della pratica [307Q3509]

Il/I sottoscritto/i dichiara/no di conferire al
sig. MAXIMILIAN MARIO TABONIS

in qualità di (1) PROFESSIONISTA INCARICATO

procura speciale per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica della comunicazione unica identificata dal codice pratica sopra apposto, all'ufficio del registro delle imprese competente per territorio, ai fini dell'avvio, modificazione e cessazione dell'attività d'impresa, quale assolvimento di tutti gli adempimenti amministrativi previsti per l'iscrizione al registro delle imprese, con effetto, sussistendo i presupposti di legge, ai fini previdenziali, assistenziali, fiscali individuati dal decreto in oggetto, nonché per l'ottenimento del codice fiscale e della partita IVA.

COGNOME	NOME	QUALIFICA (2)	FIRMA AUTOGRAFA
<u>PASQUA</u>	<u>VALERIO</u>	<u>PRESIDENTE e AMMINISTRATORE DELEGATO</u>	
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Il presente modello va compilato, sottoscritto con firma autografa, acquisito tramite scansione in formato pdf ed allegato, con firma digitale, alla modulistica elettronica.

Al presente modello deve inoltre essere allegata copia informatica di un documento di identità valido di ciascuno dei soggetti che hanno apposto la firma autografa.

(1) Specificare almeno una delle qualifiche, tra quelle previste dal D.M. del 2/11/2007, per gli estremi del dichiarante, da riportare sul modello di comunicazione unica .

(2) Amministratore, titolare, socio, legale rappresentante, sindaco, ecc.