



# Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SETTORE 5 - OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE

DATA	27/05/2024
NUMERO	2021

**OGGETTO:** LP-05-22 "Riqualficazione area Shangai" 1° lotto funzionale. Approvazione del progetto esecutivo, determinazione a contrarre per indizione gara e impegno della spesa. CUI: L00229010442202200035

CUP: C31B21008880004

IL DIRIGENTE

RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale n. 41 del 29 settembre 2023 con il quale è stata attribuita la competenza dello scrivente Dirigente ad assumere il presente atto;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 91 del 21/12/2023, recante: "*Documento Unico Di Programmazione (DUP) 2024-2026. – Approvazione*";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 98 del 28/12/2023 ad oggetto "*Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP), periodo 2024/2026. Approvazione*";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 99 del 28/12/2023, recante: "*Approvazione del bilancio di previsione finanziario relativo al triennio 2024-2026 (art. 151 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.lgs. n. 118/2011). Determinazioni*";
- la deliberazione giunta n.29 del 30/01/2024 avente per oggetto: "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024–2026 in forma ordinaria, ai sensi dell’art. 6 D.L. 9 giugno 2021, n. 80, convertito dalla L. 6 agosto 2021, n. 113, del D.P.R. 24 giugno 2022, n. 81 e del D.M. 30 giugno 2022, n. 132. – Approvazione*";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 46 del 26/02/2024 ad oggetto "*Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 (art. 169 del D.Lgs. 267/2000)*";
- la deliberazione consiliare n.13 del 19/03/2024 con la quale è stato approvato il Programma dei Lavori Pubblici 2024/2026 e l’elenco annuale 2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 16/05/2024, ad oggetto "*Variazioni di Bilancio di previsione 2024-2026 e conseguente aggiornamento del Documento unico di Programmazione (DUP) 2024-2026. Applicazione avanzo di amministrazione vincolato 2023*";

PRESO ATTO che il Responsabile Unico di progetto di che trattasi ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs. 31/03/2023, n. 36, è l’ing. Federico Mercatanti giusta determinazione dirigenziale di nomina n.839 del 6/03/2024;

ATTESO CHE:

- La riqualficazione del parco è un obiettivo dell’amministrazione pianificato in almeno due stralci funzionali, e che il primo stralcio funzionale si configura nell’implementazione dell’abbattimento delle barriere architettoniche e nell’ottenimento di un livello di sicurezza adeguato al parco, garantendone pertanto la sua fruibilità da parte di giovani, anziani, disabili e soprattutto bambini. In particolare si prevede:

- la realizzazione di un campo da calcio di quartiere, che verrà implementato e adeguato alle esigenze correnti, attraverso il recupero del dismesso campo preesistente,
  - la realizzazione di nuovi percorsi pavimentanti, con l'obiettivo di rendere il parco accessibile e vivibile, minimizzando il consumo di suolo e garantendo il massimo rispetto del verde esistente,
  - la realizzazione del nuovo impianto di illuminazione, e la predisposizione per la videosorveglianza, per garantire standard di sicurezza e di fruibilità anche in orari serali e notturni,
  - la fornitura e la posa in opera di elementi di arredo urbano, e la creazione di un parco per soggetti con deficit sensoriale.
- al fine di effettuare l'affidamento dei Servizi tecnici è stato contratto apposito Mutuo - Fondo Rotativo per la Progettualità Cassa Depositi e Prestiti pos. n. FRP-000160 per l'importo di € 13.220,00;
  - in data 29/11/2022 si è provveduto ad affidare il servizio di progettazione definitiva all'arch. Genoveffa Lupi con Determinazione Dirigenziale n. 3955;
  - con determinazione dirigenziale n.5203 del 31/12/2023 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di che trattasi all'arch. Genoveffa Lupi per un importo complessivo di € 14.507,52 con riserva di affidare allo stesso operatore economico il servizio affine opzionale relativo alla Direzione dei lavori e CSE a seguito dell'approvazione della progettazione esecutiva;
  - con determinazione dirigenziale n.1879 del 20/05/2024 è stato affidato all'Arch. Genoveffa Lupi l'incarico di Direzione dei Lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per l'importo complessivo di € 26.484,91;
  - con deliberazione giunta n.251 del 20/07/2023 è stato approvato il progetto definitivo ai fini tecnici dell'intervento di che trattasi;
  - con determinazione dirigenziale n.1879 del 20/05/2024 è stato affidato l'incarico professionale per la Direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di che trattasi all'arch. Genoveffa Lupi per un importo complessivo di € 26.484,91;
  - l'intervento di che trattasi è finanziato con mutuo acceso presso la Cassa Depositi e Prestiti per l'importo complessivo di € 450.000,00- Posizione n. 6219003;

CONSIDERATO che il professionista incaricato con nota prot.44231 del 22/05/2024 ha trasmesso gli elaborati del progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

 <b>Comune di Ascoli Piceno</b> MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA										
P-05-22 Riqualificazione area Shangai 1° lotto funzionale										
Progetto esecutivo										
N.	CODICE			BB	CC	DD	EE	00	REV	TITOLO ELABORATO
Progetto Esecutivo Architettonico										
1	LP	05	22	ES	AR	RL	IL	01	1	Relazione tecnica generale
2	LP	05	22	ES	AR	EG	PL	01	0	Inquadramento territoriale
3	LP	05	22	ES	AR	EG	PA	01	0	Planimetria stato attuale
4	LP	05	22	ES	AR	EG	PA	02	0	Planimetria stato riformato
5	LP	05	22	ES	AR	EG	PA	03	0	Planimetria con individuazione delle interferenze
6	LP	05	22	ES	AR	EG	PA	04	0	Profili stato attuale e riformato
7	LP	05	22	ES	IM	EG	PA	05	0	Planimetria rete fogne
8	LP	05	22	ES	IM	EG	PA	06	0	Planimetria illuminazione

9	LP	05	22	ES	AR	FO	GE	01	0	Documentazione fotografica
10	LP	05	22	ES	AR	EG	DT	01	0	Particolari costruttivi
11	LP	05	22	ES	SR	EG	DT	02	0	Particolari costruttivi strutturali
12	LP	05	22	ES	SR	RL	ST	01	0	Relazione calcolo e/o dimensionamento strutture
13	LP	05	22	ES	IM	RL	EL	01	1	Progetto impianto illuminazione
14	LP	05	22	ES	AR	PM	GE	01	0	Piano di manutenzione dell'opera
15	LP	05	22	ES	SI	RL	GE	01	0	Piano di sicurezza e coordinamento
16	LP	05	22	ES	SI	RL	GE	02	0	Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
17	LP	05	22	ES	AR	CO	AP	01	1	Analisi prezzi
18	LP	05	22	ES	AR	CO	CE	01	0	Computo Metrico Estimativo
19	LP	05	22	ES	AR	CO	SI	01	0	Quadro incidenza manodopera
20	LP	05	22	ES	AR	CO	EP	01	0	Elenco prezzi
21	LP	05	22	ES	AR	CO	QE	01	2	Quadro economico
22	LP	05	22	ES	AR	CP	GE	01	0	Cronoprogramma
23	LP	05	22	ES	AR	SC	CS	01	1	Capitolato speciale di appalto e contratto
24	LP	05	22	ES	IM	EG	PA	07	0	Smaltimento acque chiare campo da calcetto
25	LP	05	22	ES	SR	RL	ST	02	0	Relazioni L.R. 4 Gennaio 2018

DATO ATTO che il progetto comporta una spesa complessiva di € 450.000,00 articolata nel seguente quadro economico:



**Comune di Ascoli Piceno**  
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

**LP-05-22 "Riqualficazione area Shangai" 1° lotto funzionale**  
**Quadro Economico dell'intervento**  
**(ART. 5 All. I.7 Dlgs 36/23)**

<b>A) Importo Esecuzione delle Lavorazioni</b>			
A1	Lavori a corpo	€	342.665,57
A2	Lavori a misura		
<b>Totale lavori</b>			<b>€ 342.665,57</b>
<b>B) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza</b>			
B1	Oneri impliciti della sicurezza	€	1.480,97
B2	Oneri espliciti per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.332,80
<b>C) Incidenza manodopera</b>			€ -
<b>D) opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale</b>			
<b>TOTALE IMPORTO DA APPALTARE (A+B2+D)</b>			<b>€ 343.998,37</b>
<i>Importo soggetto a ribasso d'asta (A+D)</i>			€ 342.665,57
<b>E) Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>			
E1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		

E2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante		
E3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€	1.000,00
E4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze		
E5	Imprevisti	€	4.484,93
E6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice		
E7	Sorveglianza Archeologica+iva(22%)	€	6.100,00
E8	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€	52.624,78
	E8-1 Incentivi	€	6.879,96
	E8-2 Rimborso anticipazione Posizione FRP-000160 +cassa+iva	€	12.144,47
	E8-3 Progettazione esecutiva CSP+cassa	€	11.891,41
	E8-4 Direzione lavori +CSE+cassa	€	21.708,94
E9	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice;		
E10	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice		
E11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
E12	Spese per pubblicità		
E13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;		
	14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;		
E14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici		
E15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice		
E16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		
E17	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717		
	IVA 22% Progettazione esecutiva CSP(voce E8-3)	2.616,11 €	
	IVA 22% Direzione lavori +CSE+cassa (voce E8-4)	4.775,97 €	€ 41.791,92
	IVA 10% lavori	34.399,84	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 106.001,63</b>

<b>TOTALE APPALTO</b>	<b>€ 450.000,00</b>
-----------------------	---------------------

DATO ATTO che:

- l'intervento in oggetto figura per l'importo complessivo di € 450.000,00, al punto 3 dell'elenco annuale 2024 del Programma Triennale dei Lavori pubblici 2024/2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 DEL 19/03/2024 e modificato con successiva deliberazione consiliare n.38 del 16/05/2024;
- il Codice Unico di Intervento è il seguente: L00229010442202200035;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: C31B21008880004;

CONSIDERATO che:

- l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di € 68.824,45 oltre IVA, come da elaborato "19\_LP 05 22 ES AR CO SI 01\_0 - QUADRO INCIDENZA MANODOPERA"
- il prezzario regionale applicato alla presente procedura è quello aggiornato all'anno 2024, adottato con DGR n. 288 del 04/03/2024
- al termine delle operazioni di verifica il Responsabile di progetto ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo adeguato, come risulta da verbale di validazione del 23/05/2024 conservato agli atti dell'ufficio;
- la direzione lavori sarà eseguita dal tecnico esterno arch. Genoveffa Lupi incaricata con determinazione dirigenziale n.1879 del 20/05/2024.
- il Direttore dei Lavori ha attestato lo stato dei luoghi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) e b) dell'All. II.14 al D.Lgs. 31/03/2023, n. 36;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:
  - 1) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - 2) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - 3) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di assicurare all'Ente l'individuazione della ditta esecutrice indispensabile per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- di richiamare l'oggetto e tutte le clausole contenute nello schema di contratto e nel CSA di cui al progetto esecutivo;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 14 del Codice, il valore totale dell'appalto iva esclusa, ammonta ad € 343.998,37 (euro trecentoquarantatrenovecentonovantotto/37), di cui € 1.332,80 per oneri della sicurezza espliciti;
- il presente appalto non è stato suddiviso in lotti ai sensi dell'art. 58, comma 2, del Codice in quanto i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali, prestazionali o quantitativi, senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

ACCERTATA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 48, comma 2, del Codice, l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo in quanto, alla luce dei criteri giurisprudenziali elaborati dalla CGUE, deve escludersi che il contratto pubblico in esame possa attrarre l'interesse degli oo.ee. stranieri, dato che l'importo, il luogo di esecuzione e le caratteristiche dell'appalto non possono concretamente suscitare alcun interesse da parte dei players internazionali;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. c) del Codice secondo cui per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

CONSIDERATO che, trattandosi di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 € e fino a 1.000.000,00 €, si possa pertanto procedere alla scelta del contraente ai sensi di quanto disposto dal suindicato art. 50, comma 1, lett. c) del Codice;

VALUTATO di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:  
1) possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti Categorie:

Categoria	Classifica	Qualificazione	Tipologia	subappaltabile	Importo
OG1	I	si	prevalente	Si fino al 50%	€ 185.216,87
OG11	I	si	prevalente	si	€ 58.221,67
OS6	I	no	prevalente	si	€ 19.152,00
OS24	I	si	prevalente	si	€ 79.372,03
<b>TOTALE</b>					<b>€ 342.665,57</b>

➤ per le sole lavorazioni appartenenti alle Cat OG11, OS6, OS24 in alternativa alla SOA è ammesso il possesso dei requisiti di cui all'art. 28 dell'Allegato II.12;

CONSIDERATO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 2, del Codice, i contratti collettivi applicati al personale dipendente impiegato nell'appalto sono:

- 1) per le lavorazioni ricomprese nelle Cat OG1, OS6 e OS24 il vigente CCNL EDILI Industria-Cooperativa - Id F012;
- 2) per le lavorazioni ricomprese nella Cat OG11 il vigente CCNL METALMECCANICO Industria- Id C011;

VALUTATO inoltre opportuno di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- 1) invitare all'offerta n. 5 operatori economici, demandando al RUP, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 2, del Codice, il compito di selezionarli nel rispetto del principio di rotazione attingendo dall'Elenco OO.EE. della Regione Marche sulla base del criterio della più probabile disponibilità delle ditte all'esecuzione dei lavori desumibile dalla localizzazione della sede legale, ai fini del raggiungimento dell'interesse pubblico al fine del celere avvio dell'intervento, e di comprimere il più possibile i rischi di una possibile gara deserta dato che trattati di eventualità sempre più frequente in questo particolare momento di congiuntura economica;
- 2) ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Codice di stabilire quale criterio di affidamento il prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza;
- 3) ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del Codice, ove pervengano almeno cinque offerte valide, procedere con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del punto 2) del metodo A di cui all'Allegato II.2, trattandosi di contratto pubblico privo di interesse transfrontaliero certo;
- 4) ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- 5) ai sensi dell'art. 110, comma 1, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in

base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;

- 6) ai sensi dell'art. 119, comma 1, del Codice, riservare all'affidatario la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente;
- 7) ai sensi dell'art. 119, comma 2, del Codice, ammettere il subappalto integrale delle opere scorporabili;
- 8) ai sensi dell'art. 119, comma 17, del Codice, stabilire che le prestazioni non possono, a loro volta, essere oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
- 9) stabilire che i concorrenti NON debbono eseguire un sopralluogo obbligatorio, trattandosi di adempimento non strettamente necessario;
- 10) ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice, per partecipare alla presente procedura non è richiesta la garanzia provvisoria, in quanto non ricorrono particolari esigenze per la tipologia e specificità dell'affidamento;
- 11) ai sensi dell'art. 50, comma 6, del Codice, riservarsi l'esecuzione anticipata del contratto;
- 12) ai sensi dell'All. I.3, comma 2, lett d), del Codice, stabilire che l'aggiudicazione debba avvenire entro il termine di tre mesi dall'invio della lettera d'invito, salvo che debba essere effettuata la procedura di verifica dell'anomalia, nel qual caso tale termine è prorogato di un mese;
- 13) stabilire che l'affidamento del presente appalto dovrà svolgersi nel rispetto dei principi di cui l'art. 48, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, il quale dispone che l'affidamento dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II quali: risultato, fiducia, accesso al mercato, buona fede e tutela dell'affidamento, auto-organizzazione amministrativa, autonomia contrattuale, conservazione dell'equilibrio contrattuale;

VISTI:

- l'articolo 21, comma 2, del Codice il quale prevede che le attività inerenti il ciclo di vita dei contratti pubblici siano gestite interamente mediante piattaforme e servizi digitali fra loro interoperabili, nel rispetto delle disposizioni del codice di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005;
- l'articolo 29, comma 1, del Codice che recita *"Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al codice sono eseguiti, in conformità con quanto disposto dal codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, tramite le piattaforme dell'ecosistema nazionale di cui all'articolo 22 del presente codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l'utilizzo del domicilio digitale ovvero, per le comunicazioni tra pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'articolo 47 del codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005."*;
- l'articolo 25, comma 3, del Codice secondo il quale le stazioni appaltanti e gli enti concedenti non dotati di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale si avvalgono delle piattaforme messe a disposizione da altre stazioni appaltanti o enti concedenti, da centrali di committenza o da soggetti aggregatori, da regioni o province autonome, che a loro volta possono ricorrere a un gestore del sistema che garantisce il funzionamento e la sicurezza della piattaforma;

DATO ATTO che, nel rispetto delle suindicate prescrizioni codicistiche, lo svolgimento della gara avverrà in modalità telematica attraverso la Piattaforma Telematica GT-SUAM raggiungibile all'indirizzo: <https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

DATO ATTO che:

- il Codice CIG sarà acquisito dal Responsabile del procedimento per la fase di affidamento (RPA), salva successiva presa in carico da parte del RUP sotto indicato, al termine della fase di aggiudicazione;
- il Responsabile unico del progetto (RUP), ex art. 15 del Codice, è l'Ing. Federico Mercatanti, nei confronti del quale non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/23 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, giusta dichiarazione conservata agli atti;
- nei confronti del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento (RPA), indicato nella successiva parte dispositiva, non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/23

ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, giusta dichiarazione conservata agli atti;

- il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune;

DATO ATTO che la spesa complessiva dell'intervento di € 450.000,00 trova copertura finanziaria al capitolo di spesa n.19240 art.22 del bilancio di previsione 2024/2026, annualità 2024 "RIQUALIFICAZIONE AREA SHANGAI-AVANZO VINCOLATO 2023 MUTUO CDP POSIZIONE N. 6219003" ed è finanziato con mutuo acceso presso la Cassa Depositi e Prestiti posizione n.6219003;

DATO ATTO che è stata impegnata:

- la somma complessiva di € 12.144,47 al Capitolo di Spesa n. 19260 art. 6, ad oggetto "INCARICHI PROGETTAZIONI OPERE PUBBLICHE-FONDO ROTATIVO V.CAP. 5600.1/E" finanziato con Fondo Rotativo per la ProgettualitàCassa Depositi e Prestiti pos. n. FRP-000160 per la redazione del progetto definitivo in favore dell'arch. Genoveffa Lupi (Impegno reimputato n.1690/2023);
- la somma complessiva di € 14.507,52 al capitolo di spesa n.19240 art.22 "RIQUALIFICAZIONE AREA SHANGAI-AVANZO VINCOLATO 2023 MUTUO CDP POSIZIONE N. 6219003" per la redazione della progettazione esecutiva in favore dell'arch. Genoveffa Lupi (Impegno reimputato n. 2110/2024);
- la somma complessiva di € 26.484,91 al capitolo di spesa n.19240 art.22 "RIQUALIFICAZIONE AREA SHANGAI-AVANZO VINCOLATO 2023 MUTUO CDP POSIZIONE N. 6219003" per la Direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione in favore dell'Arch. Genoveffa Lupi (Impegno n.2923/2024);

CONSIDERATO che è necessario impegnare la rimanente somma di € 409.007,57 al capitolo di spesa n.19240 art.22 del bilancio di previsione 2024/2026, annualità 2024 "RIQUALIFICAZIONE AREA SHANGAI-AVANZO VINCOLATO 2023 MUTUO CDP POSIZIONE N. 6219003" finanziato con mutuo acceso presso la Cassa Depositi e Prestiti posizione n.6219003;

VISTI:

- il Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, in particolare gli artt. 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale, 147-bis sul controllo di regolarità amministrativa e contabile, 183 e 191 sulle modalità di assunzioni degli impegni di spesa, nonché i vigenti Statuto comunale, Regolamento comunale sull'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi e Regolamento comunale di Contabilità;
- la Legge n. 241/90;
- il D.lgs. 82/2005;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 ed i suoi allegati;
- il vigente regolamento di contabilità.

STANTE la propria competenza a determinare in merito

DETERMINA

1. di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90;
2. di approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "riqualificazione area shanghai" 1° lotto funzionale – CUP:C31B21008880004" dell'importo complessivo di € 450.000,00 costituito dagli elaborati indicati nella parte narrativa del presente atto che, seppur materialmente non allegati al presente atto e conservati nel fascicolo d'ufficio, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
3. di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario di tali lavori, per un importo d'appalto di € 343.998,37 (euro trecentoquarantatrenovecentonovantotto/37) di cui € 1.332,80 per oneri della sicurezza espliciti;

4. di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza bando di cui l'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del medesimo D.Lgs. 36/2023, con invito rivolto a n. 5 operatori economici che verranno individuati dal RUP selezionandoli dall'Elenco OO.EE. della Regione Marche, nel rispetto dei principi di rotazione, sulla base dei criteri espressi in narrativa;
5. di stabilire, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa, dando atto che gli elementi essenziali della procedura di spesa sono i seguenti:

a)	Finalità dell'affidamento	riqualificazione area shangai
b)	oggetto del contratto	lavori;
c)	modalità di affidamento	procedura negoziata senza bando di cui l'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo;
d)	forma del contratto	Modalità elettronica e forma pubblica amministrativa;
e)	clausole ritenute essenziali:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- il contratto verrà stipulato a corpo;</li> <li>- i pagamenti saranno effettuati secondo quanto prescritto dal Capitolato Speciale di appalto;</li> <li>- termine di ultimazione dei lavori: 228 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;</li> <li>- penali: 1‰ (euro 1 ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;</li> <li>- la garanzia definitiva sarà calcolata ai sensi dell'art 117 del D. Lgs 36/2023;</li> <li>- la ditta aggiudicataria dovrà sottoscrivere le polizze assicurative di cui al Capitolato Speciale di appalto;</li> <li>- il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità;</li> </ul>

6. di dare atto che:
- il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è l'ing. Federico Mercatanti;
  - nei confronti del suddetto RUP non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, ovvero situazioni di conflitto che comportino obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, giusta dichiarazione acquisita e conservata agli atti dell'ufficio;
  - il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: C31B21008880004;
  - il Codice Unico d'Intervento C.U.I. è il seguente: L00229010442202200035;
  - il Codice CIG sarà acquisito dal Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento (RPA), salva successiva presa in carico da parte del RUP suindicato, al termine della fase di aggiudicazione;
  - il contratto verrà stipulato conformemente a quanto stabilito dall'art. 18, comma 11, del D.Lgs. n. 36/2023;
7. di dare atto che l'espletamento della procedura di selezione è di competenza del Dirigente del Settore 8 "PNRR-Gare" cui viene trasmessa copia del presente provvedimento;
8. di dare atto che le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in oggetto sono quelle quantificate nel quadro tecnico economico di progetto;
9. di dare atto che è stata impegnata:
- la somma complessiva di € 12.144,47 al Capitolo di Spesa n. 19260 art. 6, ad oggetto "INCARICHI PROGETTAZIONI OPERE PUBBLICHE-FONDO ROTATIVO V.CAP. 5600.1/E" finanziato con Fondo

Rotativo per la Progettualità Cassa Depositi e Prestiti pos. n. FRP-000160 per la redazione del progetto definitivo in favore dell'arch. Genoveffa Lupi (Impegno reimputato n.1690/2023);  
 - la somma complessiva di € 14.507,52 al capitolo di spesa n.19240 art.22 "RIQUALIFICAZIONE AREA SHANGAI-AVANZO VINCOLATO 2023 MUTUO CDP POSIZIONE N. 6219003" per la redazione della progettazione esecutiva in favore dell'arch. Genoveffa Lupi (Impegno reimputato n. 2110/2024);  
 - la somma complessiva di € 26.484,91 al capitolo di spesa n.19240 art.22 "RIQUALIFICAZIONE AREA SHANGAI-AVANZO VINCOLATO 2023 MUTUO CDP POSIZIONE N. 6219003" per la Direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione in favore dell'Arch. Genoveffa Lupi (Impegno n.2923/2024);

10. di impegnare la rimanente somma di € 409.007,57 al capitolo di spesa n.19240 art.22 del bilancio di previsione 2024/2026, annualità 2024 "RIQUALIFICAZIONE AREA SHANGAI-AVANZO VINCOLATO 2023 MUTUO CDP POSIZIONE N. 6219003" finanziato con mutuo acceso presso la Cassa Depositi e Prestiti posizione n.6219003;
11. di dare atto che la spesa è finanziata con mutuo acceso presso la Cassa Depositi e Prestiti posizione n.6219003
12. di approvare i seguenti cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011 (armonizzazione dei sistemi contabili) e del DPCM 28/12/2011:

ANNO DI IMPUTAZIONE	IMPORTO	ANNO DI PAGAMENTO	IMPORTO
2024	€ 409.007,57	2024	€ 409.007,57

13. di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - PEG e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009, n. 78;
14. di dare che la presente determinazione è soggetta agli obblighi di trasparenza di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e di assolvere l'obbligo di pubblicazione nel sito interno istituzionale–Sez. Amministrazione Trasparente – inadempimento del combinato disposto dell'art. 1 comma 16 lett. b) e 32 della legge 190/2012 e dell'art. 23 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013;
15. di attestare che la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000;
16. di dare atto che avverso il presente provvedimento è proponibile ricorso al TAR Marche nel termine di 30 giorni ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 104/2010;
17. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dall'apposizione del Visto di regolarità contabile.

<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>
2.02.01.09.012	01.06	19240.22	2024

<b>Impegno Provv.</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo</b>	<b>Tipologia Impegno</b>	<b>Sub-Impegno</b>	<b>Importo Sub-Impegno</b>
505	N. 0	€ 409.007,57	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

<b>Privacy</b>
----------------

Descrizione Impegni Assunti

<b>LP-05-22 “Riqualificazione area Shangai” 1° lotto funzionale. Approvazione del progetto esecutivo, determinazione a contrarre per indizione gara e impegno della spesa. CUI: L00229010442202200035</b>
---

**Posizione Organizzativa / Responsabile del Procedimento**  
**MERCATANTI FEDERICO**

**Il Dirigente**  
**COCCIA MILENA**

*(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)*