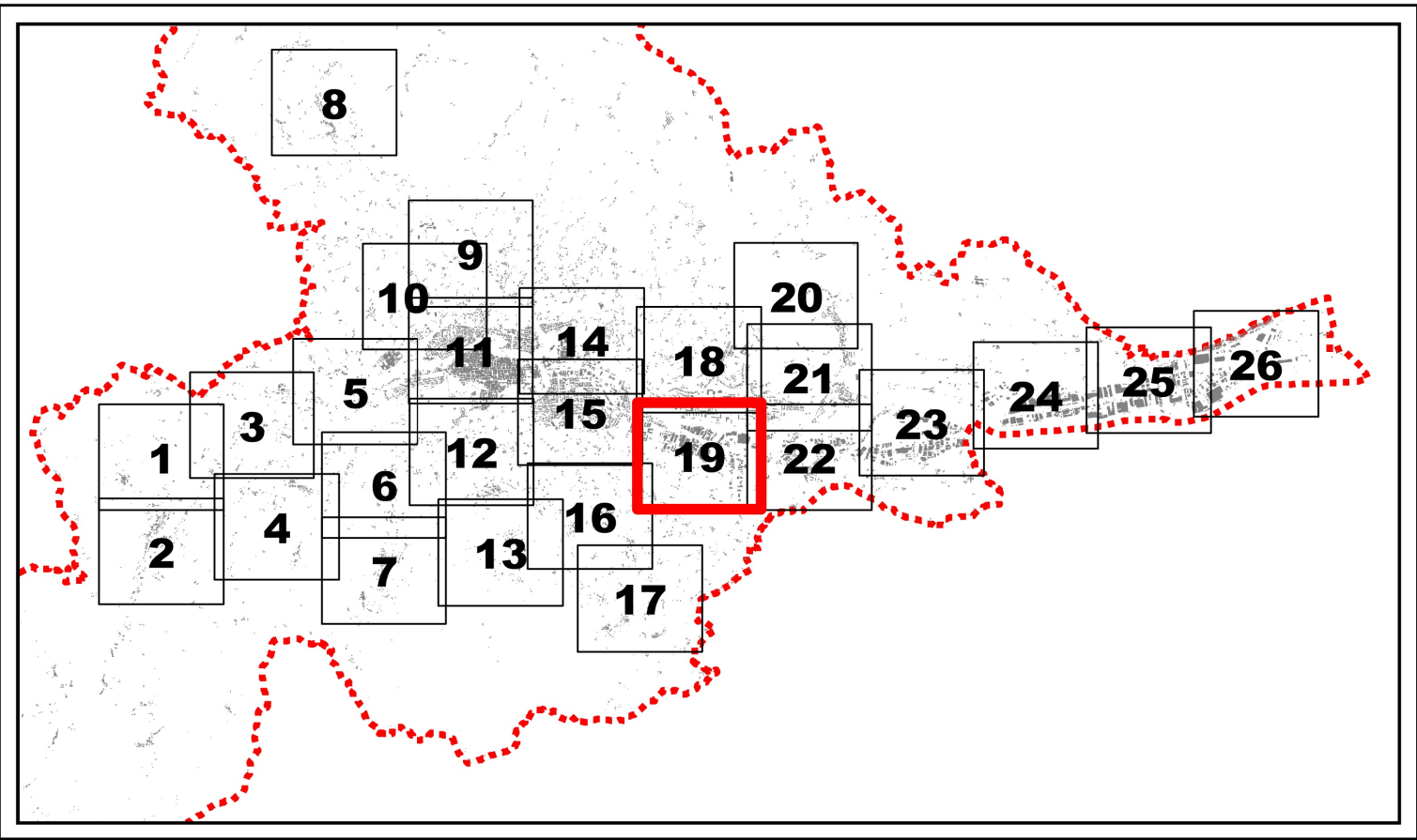


Variante parziale al vigente P.R.G. ai sensi dell'art. 33, comma 15, della L.R. n.19/2023 e della delibera di G.R. n. 1188/2024



GLI STRALCI DELLE PLANIMETRIE DI P.R.G. RAPPRESENTATI IN QUESTO ELABORATO GRAFICO, SONO STATI ESTRAPOLATI DALLA TAVOLA PR-URB-02 - 19 DEL VIGENTE P.R.G.

TAVOLA

1.1

ELABORATO
- PLANIMETRIA DI ZONIZZAZIONE DEL COMPARTO DI INTERVENTO



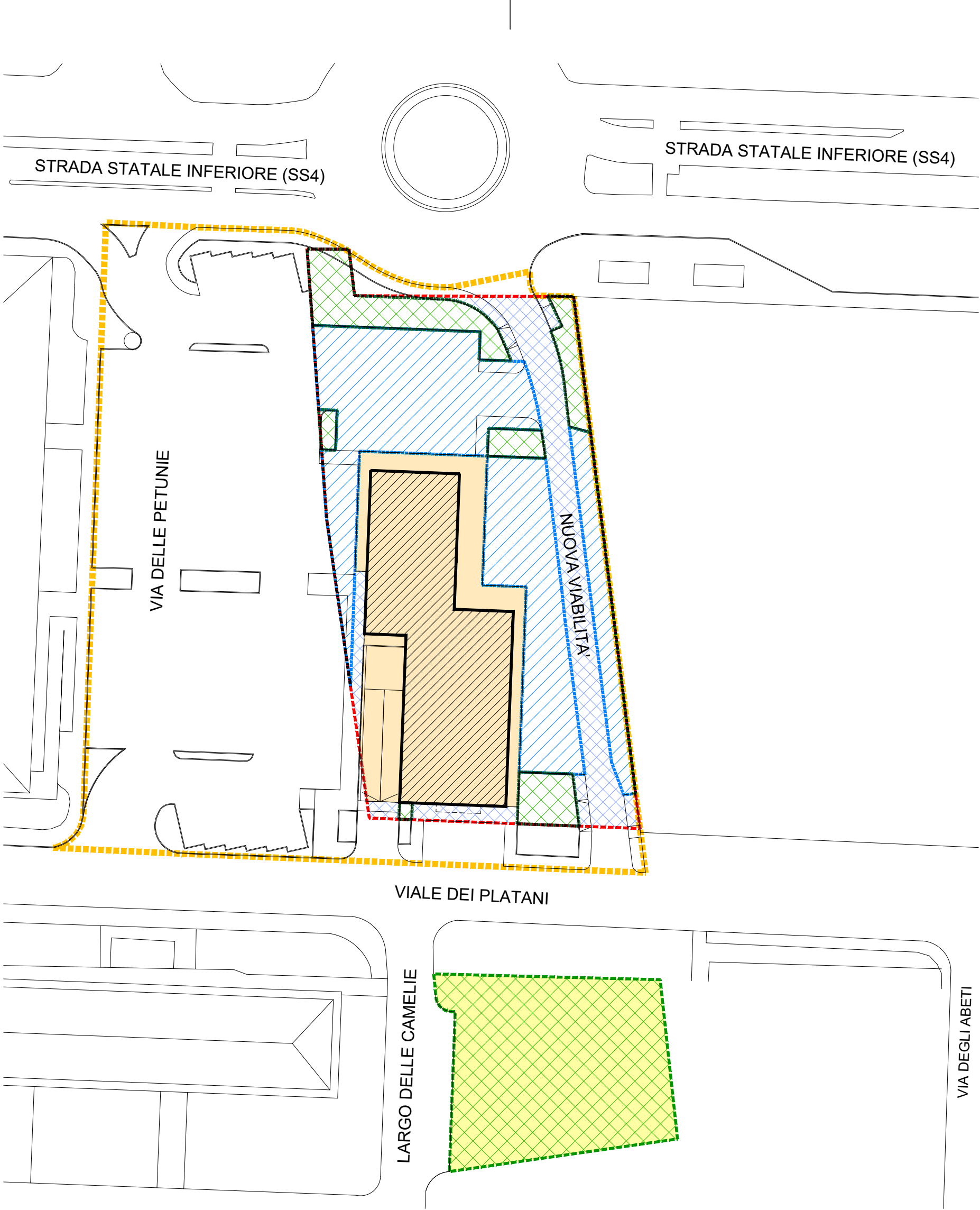
I RICHIEDENTI

De Angelis Antonio Maria



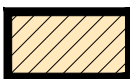
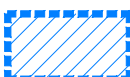


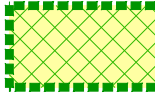
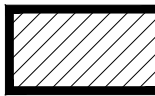
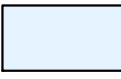
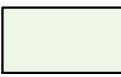
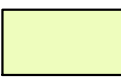
De Angelis Anna Giulia

IL TECNICO

Arch. Nicola Piattoni



LEGENDA

	COMPARTO DI INTERVENTO PUBBLICO/PRIVATO MQ. 5305 ZONA DI ESPANSIONE SPECIALE COMMERCIALE E DIREZIONALE
	LOTTO A MQ. 2429
	AREA DI SEDIME FABBRICATO (SI CONSIDERA L'INTERRATO) MQ. 806
	PARCHEGGIO PUBBLICO MQ. 895
	NUOVA VIABILITA' E MARCIAPIEDI MQ. 443
	VERDE PUBBLICO MQ. 285
	LOTTO B (P.IIa 1268) MC. 500
	EDIFICIO DI PROGETTO MC. 5609.19
	SUPERFICIE LOCALE DI INTERESSE PUBBLICO / STANDARD AGGIUNTIVO.. MQ. 300.00
	LOCALI COMMERCIALI (AL PIANO TERRA) MQ. 186.37
	LOCALI DIREZIONALI (AI PIANI I - II - III) MQ. 1459.11

CALCOLO DEGLI STANDARD DI PROGETTO

STANDARD SU VOLUME DI PROGETTO (L.TOGNOLI 1/10 MQ/MC.)	MQ. 560.92
STANDARD RICHIESTO (1/10 MQ/MC.).....	(MC. 5609.20 X 1/10) = MQ. 560.92
STANDARD REPERITO NELL'INTERRATO DELL'EDIFICIO.....	MQ. 601.00 > MQ. 560.92

TOTALE STANDARD PUBBLICO RICHIESTO (PER IL COMMERCIALE)	MQ. 1645.48
STANDARD PER COMMERCIALE (1 MQ./1 MQ.).....	MQ. (186.37 x1) = MQ. 186.37
STANDARD PER DIREZIONALE (1 MQ./1 MQ.).....	MQ. (1459.11 x1) = MQ.1459.11

TOTALE = MQ. 1645.48