



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

Servizio Sport 27

Prot.71514
class 04.09

lì, 07 Ottobre 2016

AVVISO ESPLORATIVO

INVITO A MANIFESTARE INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE DEL CAMPO POLIVALENTE DI QUARTIERE UBICATO IN VIA DEI CILIEGI, 2 - MARINO DEL TRONTO AD ASCOLI PICENO.

SI RENDE NOTO

- che il Comune di Ascoli Piceno intende procedere alla concessione d'uso del Campo Polivalente di Quartiere ubicato in Via Dei Ciliegi, 2 – Marino Del Tronto ad Ascoli Piceno, da utilizzarsi per lo svolgimento di attività ludica e sportiva.
- che il Comune di Ascoli Piceno intende sollecitare manifestazioni di interesse da parte di Associazioni o Società Sportive Dilettantistiche senza fini di lucro, che abbiano nel proprio statuto la promozione di attività sportive, iscritte allo specifico Registro CONI,
- che per quanto sopra si intende procedere ad un invito esplorativo per l'assegnazione del campo Polivalente di quartiere ubicato in Via Dei Ciliegi, 2 – Marino Del Tronto ad Ascoli Piceno rivolto alle Associazioni o società sportive dilettantistiche che invieranno proposte di gestione che permetteranno il ritorno alla pratica sportiva nell'impianto;
- Il Comune valuterà l'interesse all'investimento anche attraverso l'elaborazione di un piano economico-finanziario (nel proseguo PEF) mediante il quale potranno essere proposti eventuali gettiti d'entrata;
- Il Comune, mette a disposizione la struttura nello stato in cui si trova (attualmente libera da persone, cose e servitù);
- il Comune di Ascoli Piceno intende sollecitare manifestazioni di interesse da parte di stakeholders (portatori di interesse nel proseguo concessionario) per il restauro e il risanamento conservativo e funzionale del campo polivalente per un numero di anni, che saranno individuati nel PEF, necessari al recupero dell'investimento, a sostenere i costi di gestione, a rendere remunerativo l'impegno finanziario profuso dal concessionario;
- il Comune, oltre a divenire proprietario degli interventi realizzati dal concessionario al termine degli anni di concessione scaturiti dal PEF, potrebbe richiedere il pagamento di un canone annuo di concessione calcolato nello stato in cui la struttura attualmente si trova;
- che tutte le spese riguardanti le utenze di acqua potabile, energia elettrica (esclusa la pubblica illuminazione), nonché la manutenzione, ordinaria e straordinaria, dell'impianto concesso e dei relativi impianti ad essi afferenti, con esclusione delle strade e del verde pubblico, saranno a totale carico del concessionario;
- che sarà a carico del concessionario l'ottenimento delle necessarie autorizzazioni per l'esecuzione di eventuali lavori e per la conseguente agibilità all'esercizio della struttura sportiva;
- che, a tal fine, in attuazione dei principi comunitari di parità di trattamento, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, è consentito a qualunque soggetto che manifesti interesse, di presentare una relazione sugli interventi che intende realizzare, sulle modalità di gestione, sugli anni minimi necessari, che saranno individuati nel PEF, necessari al recupero

dell'investimento, a sostenere i costi di gestione, a rendere remunerativo l'impegno finanziario profuso.

CARATTERISTICHE DELLA STRUTTURA

In particolare si specifica che il campo polivalente è sito in Via Dei Ciliegi, 2 – Marino Del Tronto ad Ascoli Piceno identificata al vigente Ufficio del Territorio al foglio 111 con la particella 7, ed è composto da:

- Campetto in quarzo per attività sportiva;
- Coppie di porte da calcio a 5;
- Fontanella pubblica;
- Impianto di illuminazione composto da n. 4 torri faro;
- Cancelli e recinzione.

FINALITA' DELL'AVVISO

Il presente avviso costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura

di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito.

L'avviso è quindi destinato esclusivamente ad una indagine di mercato finalizzata alle procedure da porre in essere per l'affidamento in concessione della struttura di che trattasi.

La manifestazione di interesse non è in nessun modo vincolante per l'Amministrazione e non determina l'insorgenza di alcun titolo, diritto o interesse giuridicamente rilevante a pretendere la prosecuzione della procedura. L'Amministrazione si riserva, infatti, la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva pertinenza, il procedimento avviato con il presente avviso senza che ciò possa far sorgere in capo ai soggetti partecipanti diritti a risarcimento o indennizzo, salvo, a richiesta, la restituzione della documentazione eventualmente già presentata.

L'amministrazione si riserva, successivamente, di fissare i criteri di assegnazione dell'immobile, richiedendo, un progetto dettagliato inerente i lavori di recupero e ristrutturazione dello stesso e la gestione dell'attività sportive che si intende praticarvi.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse mediante presentazione del modello Allegato A e dei richiesti allegati, compilato e consegnato a mano, tramite PEC (posta elettronica certificata: comune.ascolipiceno@actaliscertymail.it) o tramite servizio postale o mediante agenzia di recapito al Comune di Ascoli Piceno — Piazza Arringo n. 7, 63100, entro il termine perentorio del **28/10/2016 alle ore 12,00** pena la non ammissione alla procedura.

All'istanza deve essere allegata la fotocopia di un documento d'identità in corso di validità o del titolare o legale rappresentante dell'Associazione. In ogni caso per la verifica del termine di arrivo farà fede il timbro apposto dall'Ufficio Protocollo Generale del Comune. Il recapito tempestivo della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI (D. LGS. 30 giugno 2003, n. 196)

Il Comune di Ascoli Piceno informa che i dati personali conferiti saranno trattati nell'ambito di questo procedimento e per le operazioni previste dalla legge e dal regolamento che lo disciplinano. Il trattamento avviene manualmente e con strumenti informatici. L'ambito di comunicazione e diffusione delle informazioni personali è definito dall'art. 13 del Codice dei contratti pubblici e dalle norme in materia di regime di pubblicazione degli atti del TUEL. I soggetti possono esercitare in qualsiasi momento il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento, il blocco e la cancellazione, se incompleti, sbagliati o

trattati in modo diverso da quanto previsto dalla legge o dal regolamento che disciplinano il procedimento per i quali sono raccolti o con quanto indicato nella presente informativa. Il diritto è fatto valere mediante richiesta presentata al Dirigente Dr. Ing. Maurizio Curzi quale responsabile del procedimento e del trattamento dati (indirizzo e mail: serv.sport@comune.ascolipiceno.it).

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI TECNICI

Ulteriori informazioni possono essere richieste all'indirizzo mail: serv.sport@comune.ascolipiceno.it dalla data di pubblicazione del presente avviso e sino al giorno precedente dell'ultimo giorno utile per la produzione delle manifestazioni di interesse.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e presso la sede dell'Ufficio Sport.

Per eventuali sopralluoghi ci si potrà rivolgere all'Ufficio Sport del Comune nella persona del direttore del servizio Prof. Sandro Marcantoni (0736298773)

Il Dirigente
(Dr. Ing. Maurizio Curzi)