

Marca da
bollo

**DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI UN ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA SOVVENZIONATA (ALLOGGIO POPOLARE)**

Scadenza presentazione: 30 maggio 2017

**AL SINDACO
DEL COMUNE DI ASCOLI PICENO
PIAZZA ARRINGO
63100 ASCOLI PICENO**

Il/La sottoscritto/a

Cognome _____ Nome _____

nato/a a _____ il _____ e residente nel

Comune di _____ in Via _____ n. _____;

recapito telefonico n. _____; recapito posta

elettronica _____

Visto il Bando di concorso pubblicato da codesto Comune il 31 marzo 2017

CHIEDE

di partecipare alla formazione della graduatoria per conseguire l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.

DICHIARA

A tal fine, ai sensi degli artt. 46-75-76 del D.P.R. 445/2000, sotto la sua personale responsabilità e consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di affermazioni false o contenenti dati non veritieri, quanto segue: (completare gli spazi vuoti e barrare sull'apposito quadratino la voce che interessa):

di essere cittadino italiano o del seguente Stato aderente all'Unione Europea _____;

di essere cittadino di altro Stato (indicare la nazionalità) _____ e di essere titolare:

di carta di soggiorno/permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo n. _____

di permesso soggiorno di durata biennale rilasciato (ai sensi del D.Lgs. 25/07/1998 n. 286 come modificato dalla Legge 30.7.2002 n. 189) e di esercitare una regolare attività di lavoro

di essere residente nel Comune di Ascoli Piceno;

oppure

di svolgervi l'attività lavorativa esclusiva principale (in tal caso allegare idonea certificazione);

di essere cittadino italiano residente all'estero che intende rientrare nel Comune di Ascoli Piceno;

di essere cittadino extracomunitario, immigrato regolare, residente da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Marche, ai sensi dell'art. 11 della legge 133/08;

di non essere titolare, unitamente agli altri componenti del nucleo familiare, su tutto il territorio nazionale della proprietà, uso, usufrutto o altro diritto reale di godimento di un'altra abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare che non sia stata dichiarata unità collabente (inabitabile) ai fini del pagamento dell'imposta comunale sugli immobili;

di non aver ottenuto in precedenza assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici, sempreché l'alloggio non sia più utilizzabile o sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno;

che il proprio nucleo familiare, così come definito dall'art. 4 del Regolamento Comunale, è costituito dalle sotto indicate persone:

Cognome e Nome	Grado di parentela	Luogo di nascita	Data di nascita	Professione
	Dichiarante			

che intende costituire nucleo familiare autonomo come sottoelencato, rispetto a quello con il quale attualmente convive :

Cognome e Nome	Grado di parentela	Luogo di nascita	Data di nascita	Professione
	Dichiarante			

che il valore ISEE del predetto nucleo familiare, determinato ai sensi del D.P.C.M. 159/2013 e s.m.i. è pari a € e cioè non superiore al limite € **11.513,00** ; per le famiglie monopersonali, cioè composte da una sola persona, il limite da non superare è aumentato del 20% ed è di € **13.815,60**

In caso di dichiarazione ISEE con reddito ISE pari a zero, per l'attribuzione del relativo punteggio, il dichiarante dovrà sottoscrivere apposita dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante le fonti di sostentamento del nucleo familiare.

Allegati:

- 1) **Copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità;**
- 2) **Permesso o carta di soggiorno, per cittadini di altro Stato non aderente all'Unione Europea;**
- 3) **Attestazione ISEE e DSU (dichiarazione sostituiva unica);**

4) _____;

5) _____;

Spazio per eventuali comunicazione del richiedente:

Ascoli Piceno, li

FIRMA

(firma per esteso e leggibile)

(l'autenticità della presente sottoscrizione è comprovata dalla fotocopia di valido documento d'identità)

AVVERTENZE:

Le dichiarazioni sostitutive di notorietà saranno sottoposte a verifiche e controlli, in osservanza dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000; nell'ipotesi di dichiarazioni mendaci si applicheranno gli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 recanti norme in materia di decadenza dai benefici e sanzioni penali.

Tutti i dati personali trasmessi dal concorrente con la presente domanda di partecipazione al concorso saranno trattati, ai sensi degli artt. 1 e 31 del D.L. 30/6/2003 n. 196 esclusivamente per le finalità di gestione previste dal bando.

**DICHIARAZIONI PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO
(ART.14 DEL REGOLAMENTO COMUNALE)**

A) CONDIZIONI SOGGETTIVE

(barrare la casella che interessa con una crocetta)

A/1) reddito ISEE del nucleo familiare, calcolato secondo i criteri stabiliti dal D. Lgs. n. 109/98:

- | | |
|---|---------|
| <input type="checkbox"/> non superiore ad € 2.912,46 (50% dell'importo di un assegno sociale annuo) | punti 5 |
| <input type="checkbox"/> non superiore ad € 5.824,96 (importo di un assegno sociale annuo) | punti 4 |
| <input type="checkbox"/> non superiore ad € 8.737,42 (importo di un assegno sociale e mezzo) | punti 3 |
| <input type="checkbox"/> non superiore ad €11.649,92 (importo di due assegni sociali) | punti 2 |

A/2) numero dei componenti del nucleo familiare:

- | | |
|--|---------|
| <input type="checkbox"/> 1 o 2 persone | punti 1 |
| <input type="checkbox"/> 3 o 4 persone | punti 2 |
| <input type="checkbox"/> 5 o più persone | punti 3 |

A/3) presenza nel nucleo familiare di persone anziane con età, alla data di scadenza del bando, superiore a 65 anni: *

- | | |
|--|-----------|
| <input type="checkbox"/> anziano con età superiore a 65 anni | punti 1 |
| <input type="checkbox"/> anziano con età superiore a 75 anni | punti 1,5 |
| <input type="checkbox"/> anziano con età superiore a 80 anni | punti 2 |
| <input type="checkbox"/> presenza di più anziani con età superiore a 65 anni | punti 3 |

A/4) presenza nel nucleo familiare di uno o più portatori di handicap, certificata dalle competenti

autorità ai sensi della vigente normativa in materia:

affetto da menomazioni di qualsiasi genere che comporti una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3 ed inferiore al 100% o da menomazione di qualsiasi genere in caso di minorenne; punti 2

affetto da menomazioni di qualsiasi genere che comporti una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari al 100%; punti 2,5

affetto da menomazioni di qualsiasi genere che comporti una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari al 100% con riconoscimento di indennità di accompagnamento; punti 3

presenza nel nucleo familiare di più disabili, affetti da menomazione di qualsiasi genere che comporti, per ciascuno, una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3; punti 4

A/5) presenza nel nucleo familiare di minori con età, alla data di scadenza del bando, non superiore ai 10 anni:

- 1 minore punti 0,5
- 2 minori punti 1
- 3 minore punti 1,5
- 4 o più minori punti 2

A/6) nuclei familiari monoparentali con minori a carico o con figli a carico ai fini Irpef:

- 1 minore/figlio punti 2
- 2 minori/figli punti 2,5
- 3 minori/figli punti 3
- 4 minori/figli o più punti 4

A/7) nuclei familiari composti esclusivamente da uno o più giovani con età, alla data di scadenza del bando, compresa tra i 18 ed i 30 anni:

- 1 giovane punti 2
- 2 giovani punti 3
- 3 o più giovani punti 4

A/8) nuclei familiari composti esclusivamente da persone anziane, anche da sole, con età superiore a 65 anni, alla data di scadenza del bando: *

- con età superiore a 65 anni punti 2
- con età superiore a 75 anni punti 3
- con età superiore a 80 anni punti 4

(Per l'attribuzione del punteggio è prevalente l'età del componente più anziano)

A/9) presenza continuativa in graduatoria (viene riconosciuto in relazione alla partecipazione continuativa ai bandi di concorso per l'assegnazione di alloggi a partire dal bando immediatamente precedente a quello per il quale si concorre):

- punti 0,5 per ogni anno per un massimo di 10 anni (si rileva d'ufficio) punti ____

A/10) residenza continuativa nel Comune di Ascoli Piceno:

- punti 0,25 per ogni anno superiore al quinto fino al 15° (si rileva d'ufficio) punti ____

La durata dei periodi di cui ai **commi A/9 e A/10** viene calcolata a ritroso, a decorrere dalla data di scadenza del bando di concorso. Le frazioni di anno uguali o superiori a 180 giorni sono considerate per intero, quelle inferiori non vengono considerate. Qualora il concorrente che compare nelle precedenti graduatorie sia deceduto il punteggio può essere attribuito nell'ordine: al coniuge o convivente more uxorio ed ai figli in base alla data di acquisizione del relativo stato anagrafico.

*** NON SONO CUMULABILI FRA LORO I PUNTEGGI PREVISTI AI COMMII A/3 e A/8 DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE.**

B) CONDIZIONI OGGETTIVE

(barrare la casella che interessa con una crocetta)

B/1) residenza per un periodo di almeno due anni, antecedente la data di scadenza nel bando, in un alloggio dichiarato improprio dall'autorità competente:*

- | | |
|---|---------|
| <input type="checkbox"/> da almeno due anni | punti 2 |
| <input type="checkbox"/> da almeno tre anni | punti 3 |
| <input type="checkbox"/> da oltre 4 anni | punti 4 |

B/2) residenza per un periodo di almeno due anni, antecedente la data di scadenza nel bando, in un alloggio dichiarato antigienico dall'autorità competente:*

- | | |
|---|-----------|
| <input type="checkbox"/> da almeno due anni | punti 1 |
| <input type="checkbox"/> da almeno tre anni | punti 1,5 |
| <input type="checkbox"/> da oltre 4 anni | punti 2 |

B/3) residenza per un periodo di almeno due anni, antecedente la data di scadenza nel bando, in un alloggio dichiarato inadeguato dall'autorità competente:*

- | | |
|---|-----------|
| <input type="checkbox"/> da almeno due anni | punti 1 |
| <input type="checkbox"/> da almeno tre anni | punti 1,5 |
| <input type="checkbox"/> da oltre 4 anni | punti 2 |

B/3.1) residenza in alloggio non accessibile, ai sensi della normativa vigente in materia di barriere architettoniche, da parte di un portatore di handicap. Tale condizione fisica permanente vede essere comprovata mediante attestazione di strutture sanitarie pubbliche.*

- | | |
|--------------------------|---------|
| <input type="checkbox"/> | punti 2 |
|--------------------------|---------|

Le condizioni dell'alloggio, di cui ai commi B1-B2-B3-B3.1, devono essere comprovate dal certificato sanitario dell'ASUR di zona territoriale.

B/4) residenza in locali procurati a titolo precario da organi preposti all'assistenza pubblica (rientrano in questa categoria anche i Centri di Accoglienza autorizzati e gli alloggi di emergenza sociale):*

- | | |
|---|---------|
| <input type="checkbox"/> da almeno sei mesi | punti 1 |
| <input type="checkbox"/> da almeno un anno | punti 2 |
| <input type="checkbox"/> da almeno due anni | punti 3 |

B/5) residenza in alloggio da restituire per uno dei seguenti motivi:

5.1- a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto per finita locazione, non intimato per inadempienza contrattuale, oppure a seguito di verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria, con data di rilascio già fissata:

- | | |
|---|---------|
| <input type="checkbox"/> alla data di scadenza del bando di concorso | punti 4 |
| <input type="checkbox"/> entro dodici mesi dalla data di scadenza del bando di concorso | punti 3 |
| <input type="checkbox"/> entro ventiquattro mesi dalla data di scadenza del bando di concorso | punti 2 |

In punteggio non è attribuito in caso di sfratto intimato da parenti in linea retta dei componenti del nucleo familiare.

5.2- a seguito di sentenza esecutiva del tribunale che sancisca la separazione tra coniugi ed il concorrente sia la parte soccombente e tenuto a rilasciare l'alloggio in data già fissata:

- | | |
|---|---------|
| <input type="checkbox"/> alla data di scadenza del bando di concorso | punti 4 |
| <input type="checkbox"/> entro dodici mesi dalla data di scadenza del bando di concorso | punti 3 |
| <input type="checkbox"/> entro ventiquattro mesi dalla data di scadenza del bando di concorso | punti 2 |

5.3- a seguito di ordinanza sindacale di sgombero per inagibilità dell'immobile condotto in locazione:

- | | |
|--------------------------|---------|
| <input type="checkbox"/> | punti 4 |
|--------------------------|---------|

5.4- a seguito di ordinanza sindacale di sgombero per inagibilità, derivante da evento calamitoso, dell'immobile occupato dal proprietario. In tal caso il richiedente non deve avere altre proprietà oltre quella danneggiata:

- | | |
|--------------------------|---------|
| <input type="checkbox"/> | punti 2 |
|--------------------------|---------|

***NON SONO CUMULABILI FRA LORO I PUNTEGGI PREVISTI AI COMMI B/1-B/2-B/3-B/3.1-B/4 DELLE CONDIZIONI OGGETTIVE.**

In caso di parità di punteggio viene data precedenza, nella collocazione in graduatoria e nell'ordine, ai concorrenti che abbiano conseguito i punteggi per le seguenti condizioni:

- alloggio da rilasciarsi per i motivi di cui al punto B/5 delle condizioni oggettive;
- alloggio improprio;
- alloggio procurato a titolo precario;
- alloggio antigienico;
- alloggio inadeguato al nucleo familiare;
- presenza di portatori di handicap nel nucleo familiare;
- presenza di minori nel nucleo familiare.

La priorità viene riconosciuta secondo l'ordine decrescente del relativo punteggio; se continua a permanere la parità di condizioni viene data precedenza alle famiglie con reddito ISEE più basso; in caso di ulteriore parità si procede al sorteggio.

GLOSSARIO

Ai fini della presente domanda si intende per:

Alloggio improprio:

l'unità immobiliare avente caratteristiche tipologiche di fatto incompatibili con la utilizzazione ad abitazione o priva di almeno tre degli impianti igienici di cui all'art. 7, ultimo comma, del D.M. 5 luglio 1975 (vaso, bidet, vasca da bagno o doccia, lavabo). Rientrano comunque in detta categoria le baracche, le stalle, le grotte, le caverne, i sotterranei, le soffitte, i bassi, i garage, le cantine e gli alloggi per i quali ricorrano tutte le fattispecie previste per l'alloggio antigienico.

Alloggio antigienico:

l'abitazione per la quale ricorra almeno una delle seguenti fattispecie:

- a) altezza media interna utile di tutti i locali inferiore a metri 2,50 ridotta a metri 2,20 per i vani accessori;
- b) presenza di stanza da bagno carente di almeno due degli impianti di cui all'art. 7, ultimo comma, del D.M. 5 luglio 1975.

Alloggio adeguato:

si considera abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare quella avente una superficie utile calpestabile non inferiore a:

- a) mq. 30 per un nucleo familiare composto da una persona;
- b) mq. 45 per un nucleo familiare composto da due persone;
- c) mq. 54 per un nucleo familiare composto da tre persone;
- d) mq. 63 per un nucleo familiare composto da quattro persone;
- e) mq. 80 per un nucleo familiare composto da cinque persone;
- f) mq. 90 per un nucleo familiare composto da sei o sette persone;
- g) per un nucleo familiare composto da 8 o più persone il limite dimensionale di mq. 90 è aumentato di mq. 10 per ciascun componente oltre i sette.

Nucleo familiare :

per nucleo familiare si intende quello composto dal richiedente, dal coniuge non legalmente separato, dai soggetti con i quali convive e da quelli considerati a suo carico ai fini IRPEF, salva l'ipotesi in cui un componente, ad esclusione del coniuge non legalmente separato, intenda costituire un nucleo familiare autonomo. Non fanno parte del nucleo familiare le persone conviventi per motivi di lavoro. La convivenza è attestata dalla certificazione anagrafica, che dimostra la sussistenza di tale stato di fatto da almeno due anni antecedenti la scadenza del bando di concorso. Tale limite temporale non è richiesto in caso di incremento naturale della famiglia ovvero derivante da adozione e tutela.

Al fine del calcolo del limite temporale di cui al precedente comma, il **ricongiungimento familiare** di parenti in linea retta o collaterale o affini, di qualunque grado, derivante da trasferimento di residenza da altri Comuni italiani o da altri Stati comunitari ed extra comunitari, **non costituisce incremento naturale** ai fini della attribuzione del punteggio e dell'esercizio al diritto al subentro, ferma restando l'applicazione delle disposizioni stabilite dal DPCM 159/2013 con riferimento all'attestazione dell'I.S.E.E.

I minori conviventi in affidamento preadottivo con i nuclei familiari sono equiparati a quelli adottivi e naturali.

Qualora uno o più componenti del nucleo familiare intendano costituire un nucleo autonomo rispetto a quello d'origine, fermo restando l'esclusione del coniuge non legalmente separato, il valore I.S.E.E. da assumere a riferimento ai fini dell'accesso è quello del nucleo familiare di origine tranne in caso di eventuali diverse disposizioni della Regione. In tale fattispecie i requisiti devono essere posseduti dal richiedente e, limitatamente al requisito di cui alla lettera d), del Bando, anche da tutti i componenti del nuovo nucleo. Detti requisiti, devono sussistere al momento di presentazione della domanda e comunque non oltre la data di scadenza dell'Avviso e devono permanere al momento dell'assegnazione.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

SCHEMA ANALITICA DEI PUNTEGGI PREVISTI DAL REGOLAMENTO COMUNALE				Punteggio Provvisorio	Punteggio Definitivo
Art.14 lettera A)	A/1	REDDITO ISEE			
	A/2	COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE			
	A/3	PRESENZA DI ANZIANI CON ETA' SUPERIORE A 65 ANNI			
	A/4	PRESENZA DI PORTATORE/I DI HANDICAP			
	A/5	PRESENZA DI MINORI CON ETA' NON SUPERIORE A 10 ANNI			
	A/6	NUCLEO MONOPARENTALE CON MINORI e/o FIGLI A CARICO AI FINI IRPEF			
	A/7	NUCLEO DI SOLI GIOVANI DI ETA' COMPRESA TRA 18/30 ANNI			
	A/8	NUCLEO DI SOLI ANZIANI CON ETA' SUPERIORE A 65 ANNI			
	A/9	NUCLEO GIA' PRESENTE IN PRECEDENTE GRADUATORIA			
	A/10	RESIDENZA CONTINUATIVA NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO			
Art. 14 lettera B)	B/1	ABITAZIONE IN ALLOGGIO IMPROPRIO			
	B/2	ABITAZIONE IN ALLOGGIO ANTIGIENICO			
	B/3	ABITAZIONE IN ALLOGGIO INADEGUATO			
	B/4	SISTEMAZIONE IN ALLOGGIO PROCURATO DALLA PUBBLICA ASSISTENZA			
	B/5	ABITAZIONE DA RILASCIARE A SEGUITO DI PROCEDIMENTO ESECUTIVO			
TOTALE PUNTEGGIO					

ISTRUTTORIA

COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI

SEDUTA DEL	PUNTEGGIO PROVVISORIO
-------------------	------------------------------

OPPOSIZIONE

SEDUTA DEL	PUNTEGGIO DEFINITIVO
-------------------	-----------------------------

IL PRESIDENTE