Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

DETERMINAZIONE

N. 1295 del 30/08/2017

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO A FORMULARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA GESTIONE DEL CAMPO DI CALCIO COMUNALE DI MONTEROCCO CON ANNESSO CAMPO POLIVALENTE DI QUARTIERE DI VIA PERGOLESI.

Servizio Sport n. 27

IL DIRIGENTE

PRESO ATTO del Documento istruttorio, parte integrante e sostanziale del presente atto e di cui il Dirigente fa proprio il contenuto condividendone le motivazioni;

RITENUTO pertanto, visto che è in scadenza la proroga delle gestioni del campo di calcio comunale di Monterocco e del campo polivalente di quartiere di Via Pergolesi al 31/08/2017 di cui alla determinazione dirigenziale n. 1904 del 30 dicembre 2016, doversi procedere alla pubblicazione di specifico avviso volto a sollecitare manifestazioni di interesse alla gestione di dette strutture sportive, previa verifica delle stesse;

DATO ATTO che necessita approvare il suddetto avviso pubblico che, allegato alla presente determinazione, ne costituisce parte sostanziale ed integrante;

DATO ATTO:
- della competenza dello scrivente Dirigente ad assumere il presente atto in forza del Decreto Sindacale n. 46 del 30/11/2016;
- che, a norma di quanto previsto dall'ex art. 6 bis della L. 241/90, come modificato dall'art. 1, comma 41, del D. Lgs. N. 190/2012, non esiste conflitto di interesse tra il firmatario del presente atto ed il destinatario finale dello stesso;
- che, in caso di inerzia, il potere sostitutivo relativo al presente atto viene esercitato dal Segretario Generale;

RICHIAMATI:
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 in data 02/05/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017-2019 ed il Documento Unico di Programmazione 2017/2019;

- la deliberazione di Giunta Municipale n. 78 del 29/4/2016 con la quale è stato approvato il PEG 2016/2018;
- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali di cui al D. Lgs 267 del 18/8/2000 e s. m.i. ed in particolar modo l'art. 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale, l'art. 151 sull'esecutività delle determinazioni, gli artt. 183 e 191 inerenti le assunzioni di impegni di spesa;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il D. Lgs.50 del 18/04/2016 ;
- il Vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

D E T E R M I N A

1) di approvare l'avviso a formulare manifestazione di interesse per la gestione del Campo di calcio Comunale di Monterocco con annesso campo polivalente di quartiere di Via Pergolesi, allegato alla presente determinazione quale parte sostanziale ed integrante, finalizzato a sollecitare manifestazione di interesse alla gestione dei predetti impianti sportivi Comunali previa verifica delle strutture stesse;

2) di stabilire l'affissione del predetto avviso esplorativo all'Albo Pretorio del Comune e la pubblicizzazione sul sito del Comune di Ascoli Piceno;

3) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dall'esecutività dell'atto.

4) di individuare, in base all'art. 5 della L. 241/90, nel prof. Sandro Marcantoni, il responsabile del procedimento del presente atto;

5) di dare atto che la presente determinazione è immediatamente esecutiva;

IL DIRIGENTE

(Avv. Alessandra Cantalamessa)

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: Approvazione Avviso a formulare manifestazione di interesse per la gestione del Campo di calcio Comunale di Monterocco con annesso campo polivalente di quartiere di Via Pergolesi.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

DATO ATTO:
- che con determinazione dirigenziale n. 1904 del 30 dicembre 2016 si prorogava, tra l'altro, la gestione del campo di calcio di Monterocco e la gestione del campo polivalente di quartiere sito in Via Pergolesi a tutto il 31/08/2017;
- che è imminente la scadenza delle suddette proroghe;
- che si rende necessario un nuovo affidamento delle strutture in parola;
- che, per attivare quanto sopra, si è redatto apposito avviso a formulare manifestazione di interesse per la gestione del campo di calcio Comunale di Monterocco con annesso campo polivalente di quartiere di Via Pergolesi allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale, da pubblicare sul sito del Comune;

Per le considerazioni sopra esposte

PROPONE

Al Dirigente di valutare l'adozione della presente determinazione:Approvazione Avviso a formulare manifestazione di interesse per la gestione del Campo di calcio Comunale di Monterocco con annesso campo polivalente di quartiere di Via Pergolesi.

25/08/2017

Il Responsabile del Procedimento
Prof. Sandro Marcantoni

AVVISO A FORMULARE MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPORT

Avv. Alessandra Cantalamessa

rende noto che il Comune di Ascoli Piceno intende verificare l'eventuale disponibilità di soggetti interessati alla Gestione dell'impianto Comunale denominato "Campo di calcio di Monterocco con annesso campo polivalente di quartiere di Via Pergolesi"

Attraverso il presente avviso l'Amministrazione intende anche acquisire proposte finalizzate alla riqualificazione delle strutture sportiva ferma restando l'impossibilità di cambiare la destinazione principale degli impianti adibiti alla disciplina del calcio e del calcio a 5.

Il presente avviso non è vincolante per l'Amministrazione Pubblica che garantirà la massima partecipazione attraverso la successiva procedura di gara.

Gli impianti sportivi oggetto del presente avviso sono il campo di calcio di Monterocco di Ascoli Piceno sito in Via Mancini, 6 ed il campo di quartiere sito in Via Pergolesi

Campo di calcio di Monterocco è così composto:

- campo di calcio in erba sintetica dalle dimensioni m.100x60 con impianto di illuminazione e di irrigazione;

- spogliatoi atleti ed arbitri;

- depositi e locali di servizio;

- locali tecnici.

Campo Polivalente di quartiere è così composto:

-campo polivalente in quarzo dalle dimensioni m.40x20;

-impianto di illuminazione.

La finalità delle gestioni deve essere improntata alla massima fruibilità per la pratica di attività sportiva, prevalentemente calcio, ricreativa, sociale e di svago. Il presente avviso pubblico è volto esclusivamente a sollecitare gli operatori economici interessati, in possesso dei previsti requisiti di partecipazione, a presentare proposte progettuali e gestionali finalizzate ad individuare le soluzioni maggiormente rispondenti all'interesse pubblico.

Descrizione del servizio

Il proponente dovrà provvedere all'invio di soluzioni gestionali degli impianti sportivi attinenti a:

- programmazione e coordinamento dell'attività sportiva; gestione degli eventi/manifestazioni sportive e non sportive; si precisa a tal riguardo che gli impianti sportivi sono adibiti alla disciplina del calcio e del calcio a 5 pur essendo ammissibili attività complementari o accessorie compatibili con la struttura

- servizio di custodia, sorveglianza e pulizia.

- altre attività gestionali proposte dall'operatore economico ivi compresa la eventuale gestione di distributori automatici di alimenti e bevande, nonché la gestione delle sponsorizzazioni e della raccolta della pubblicità;.

Si ricorda che

- la direzione amministrativa, tecnica e organizzativa, le utenze, la manutenzione sia ordinaria sia straordinaria degli impianti saranno a carico del futuro gestore;

- al presente avviso esplorativo seguirà l'esperimento della procedura pubblica;

Descrizione interventi di riqualificazione

Il Proponente dovrà presentare, a propria cura e spesa, una proposta progettuale di riqualificazione e ammodernamento delle strutture sportive con riguardo a:

- impianto elettrico, telefonico , di emergenza e di terra.
- Verifiche ed interventi finalizzati ad implementare le condizioni di sicurezza.
- Interventi finalizzati ad ampliare e/o diversificare l'utilizzo degli impianti sportivi ferma restando l'impossibilità di cambiare la destinazione d'uso che è principalmente quella della disciplina del calcio e del calcio a 5;

La proposta potrà preferibilmente essere corredata dai seguenti elaborati:

- elaborati grafici;

- Computo metrico;

- Elenco prezzi;

- Capitolato speciale;

- cronoprogramma;

Obbligatoriamente da:

- Piano di Utilizzo delle strutture sportive;

- Relazione tecnico economica di gestione e di riqualificazione ed ammodernamento degli impianti sportivi;

altri elaborati ritenuti indispensabili dall'operatore economico.

Si rende noto che è visionabile, presso gli uffici Comunali, un'analisi sullo stato di fatto delle strutture sportive redatto in data 31/03/2014 dall'Ing. Giancarlo Capponi.

Corrispettivo della gestione

Il corrispettivo per la conduzione degli impianti sportivi comunali e per lo svolgimento dei servizi oggetto della futura concessione sarà costituto da:

- entrate derivanti dall'applicazione delle tariffe d'uso stabilite annualmente dalla Giunta comunale, tramite proprio provvedimento;

- proventi derivanti dall'esercizio dell'attività sportiva;

- proventi derivanti dalle attività indicate nel piano di utilizzo;

- proventi derivanti dalla gestione della pubblicità e delle sponsorizzazioni all'interno delle strutture sportive, che sono sottoposte al regolamento per la concessione degli impianti pubblicitari;

- proventi derivanti dalla gestione/sub concessione dei punti ristoro o distribuzione inseriti negli impianti;.

Durata del contratto

La durata massima della gestione sarà commisurata al piano economico che verrà redatto sulla base degli investimenti, costi ed entrate. Quindi la durata della gestione sarà oggetto di successiva valutazione.

Requisiti di partecipazione

E' necessario avere esperienza gestionale maturata negli ultimi 5 anni per la conduzione dell'impianto.

Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse mediante presentazione del modello Allegato A e dei richiesti allegati, compilato e consegnato a mano, tramite PEC (posta elettronica certificata: comune.ascolipiceno@actaliscertymail.it) o tramite servizio postale o mediante agenzia di recapito al Comune di Ascoli Piceno — Piazza Arringo n. 7, 63100, entro il termine ***delle ore 12,30 del 29 settembre 2017 (venerdì)***
All'istanza deve essere allegata la fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del legale rappresentante.

Altre informazioni

Il presente avviso, pubblicato all'albo pretorio dell'amministrazione appaltante e visibile sul sito istituzionale all'indirizzo internet: http://wwwcomuneap.gov.it nella sezione Avvisi, Comune informa e News da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di atti volti a favorire le Strutture ed il loro utilizzo, non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione.

Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità a partecipare alla successiva procedura di gara per l'affidamento della gestione ed a presentare offerte.

L'Amministrazione si riserva di non procedere all'indizione della successiva procedura di gara per l'affidamento della concessione.

Ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 196/2003, si informa che i dati raccolti nel corso dell'espletamento della presente procedura saranno trattati unicamente per le finalità ad essa connesse e per i fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti.

Il responsabile del procedimento è individuato nella persona del prof. Sandro Marcantoni in qualità di direttore dell'Ufficio Sport, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 e s.m.i.

ALLEGATO A

Spett.le
Comune di Ascoli Piceno
Ufficio Sport
Piazza Arringo, 7
63100 Ascoli Piceno

AVVISO ESPLORATIVO

INVITO A FORMULARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA GESTIONE DEL CAMPO DI CALCIO COMUNALE DI MONTEROCCO CON ANNESSO CAMPO POLIVALENTE DI QUARTIERE DI VIA PERGOLESI.

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

residente in _____

via/piazza _____

rappresentante della (ragione sociale):

_____

con sede in _____

con codice fiscale n. _____

con partita IVA n. _____

consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

di manifestare l'interesse per la gestione d'uso del Campo di Calcio Comunale di Monterocco, sito ad Ascoli Piceno in Via A.Mancini, 6, con annesso campo polivalente di quartiere di Via Pergolesi.

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000,

DICHIARA E ATTESTA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ

1. di essere in possesso dei requisiti di idoneità morale per contrarre con la Pubblica Amministrazione;

2. di aver letto il contenuto dell'avviso pubblico e di accettarne le condizioni;

3. che (ragione Sociale)..... è iscritta:

.....
.....

per la seguente attività
_____

ed attesta i seguenti dati:

a. natura giuridica _____

b. denominazione _____

Allega alla presente manifestazione di interesse la seguente documentazione:
- relazione/proposta;
- documento di identità;

n. telefonico _____

n. di fax _____

indirizzo di PEC/e.mail _____

_____ lì _____

FIRMA LEGGIBILE

N.B.: La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Copia della presente determinazione viene trasmessa a:

SERVIZIO GARE E CONTRATTI - 07 -
SERVIZIO GESTIONE AMM/VA FINANZIARIA PATRIMONIO -25
SERVIZIO MANUTENZIONE PATRIMONIO - 64 -
SERVIZIO RAGIONERIA - 15 -
SERVIZIO SPORT - 27 -