



**Comune di Ascoli Piceno**  
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

**D E T E R M I N A Z I O N E**

**N. 3318 del 19/11/2018**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL VERBALE ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DELLE TITOLARITÀ DELLE FARMACIE COMUNALI N. 1 E N. 4.**

SETTORE PATRIMONIO-GESTIONI DIRETTE-WELFARE  
SERVIZIO FARMACIE

N. 54

**IL DIRIGENTE**

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n. 2870 del 09/10/2018 veniva approvato il bando d'asta pubblica per l'alienazione della titolarità delle Farmacie comunali n. 1 e n. 4;

RILEVATO che, in esecuzione della sopra richiamata determinazione dirigenziale, veniva pubblicato il bando d'asta pubblica in data 15 ottobre 2018 prot. 85225 con scadenza della presentazione delle offerte in data 14 novembre 2018 alle ore 12,00;

CONSIDERATO che nel suddetto bando d'asta venivano, tra l'altro, fissate:

- la seduta pubblica di gara per l'apertura delle buste prevista per le ore 10,00 del giorno 15 novembre 2018;
- le modalità della gara stessa nonché le condizioni generali di cessione della titolarità delle farmacie;

DATO ATTO:

- che entro il termine stabilito dall'avviso di gara sono pervenute:
  1. per il lotto n. 1 le offerte delle società Farmacia Carpentieri snc, Linfa srl e San Marco srl;
  2. per il lotto n. 2 le offerte delle società Fortuna & Co. Investment srl e San Marco srl;
- che con determinazione dirigenziale di n. 3268 del 15/11/2018 è stata nominata la commissione aggiudicatrice;

VISTO il verbale dell'asta tenutasi il 15 novembre 2018 conservata in atti che, seppure non allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale, di cui si riportano i seguenti prospetti riassuntivi:

- lotto n. 1 (base d'asta €. 823.429,87)

n.	Concorrente	Offerta massima
1	San Marco srl	€. 1.220.000,00
2	Linfa srl	€. 1.170.000,00
3	Farmacia Carpentieri snc	€. 1.060.000,00

- lotto n. 2 (base d'asta €. 955.218,45)

n.	Concorrente	Offerta massima
1	Fortuna & Co. Investment srl	€. 1.000.000,00
2	San Marco srl	€. 995.000,00

DATO ATTO che l'asta si è svolta regolarmente e che le relative operazioni sono riportate nel verbale di gara depositato in atti;

DATO ATTO:

- della competenza dello scrivente ad assumere il presente atto in forza del decreto Sindacale n. 7 del 31 gennaio 2018;
- che, a norma di quanto previsto dal D. Lgs. n. 190/2012, non esiste conflitto di interesse fra il firmatario del presente atto e il destinatario finale dello stesso;
- che, in caso di inerzia, il potere sostitutivo relativo al presente atto viene esercitato dal Segretario Generale;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 24/04/2018 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP 2018-2020) e il Bilancio di Previsione 2018-2020;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 100 dell'11/05/2018 avente per oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), Piano degli Obiettivi, Piano della Performance – 2018/2020 – Approvazione;

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000 e s.m.i.;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

### **DETERMINA**

- 1) di approvare il verbale dell'asta pubblica redatto in data 15/11/2018 dalla Commissione di gara che, seppur non allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale,

- 2) di dare atto che il contenuto del verbale dell'asta pubblica può riassumersi nei seguenti prospetti in cui si evidenziano, per ciascun lotto, i rilanci più alti effettuati dai concorrenti e le conseguenti graduatorie:

- lotto n. 1 (base d'asta € 823.429,87)

n.	Concorrente	Offerta massima
1	San Marco srl	€ 1.220.000,00
2	Linfa srl	€ 1.170.000,00
3	Farmacia Carpentieri snc	€ 1.060.000,00

- lotto n. 2 (base d'asta € 955.218,45)

n.	Concorrente	Offerta massima
1	Fortuna & Co. Investment srl	€ 1.000.000,00
2	San Marco srl	€ 995.000,00

- 3) di individuare, pertanto, nei seguenti prezzi di aggiudicazione provvisoria:

- lotto n. 1 € 1.220.000,00;
- lotto n. 2 € 1.000.000,00.

gli importi cui dovranno fare riferimento eventuali soggetti interessati (dipendenti comunali farmacisti a tempo indeterminato in possesso dei requisiti di legge) ad esercitare il diritto di prelazione previsto dall'art. 11 del bando d'asta richiamato in narrativa;

- 4) di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata, in ossequio a quanto previsto dal bando d'asta:

- all'albo pretorio del Comune di Ascoli Piceno;
- sul sito internet del Comune: [www.comune.gov.ap.it](http://www.comune.gov.ap.it)

nonché trasmessa ai farmacisti, attualmente dipendenti del Comune di Ascoli Piceno, per l'eventuale esercizio del diritto di prelazione;

- 5) di dare atto che, una volta trascorsi i termini temporali previsti nel bando per l'esercizio del diritto di prelazione, si procederà all'aggiudicazione dei lotti 1 e 2;

- 6) di individuare, in base all'art. 5 della L. 241/90, il Responsabile del procedimento del presente atto il Dr. Paolo Ciccarelli;

- 7) di dare atto che la presente determinazione è immediatamente esecutiva.

Il Dirigente  
Servizio Farmacie  
(Dr. Paolo Ciccarelli)

Copia della presente determinazione viene trasmessa a:

SERVIZIO FARMACIE - 54 -